



Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ARANDA DE DUERO (BURGOS)

TOMO III-3

DN-PO PLANOS DE ORDENACIÓN

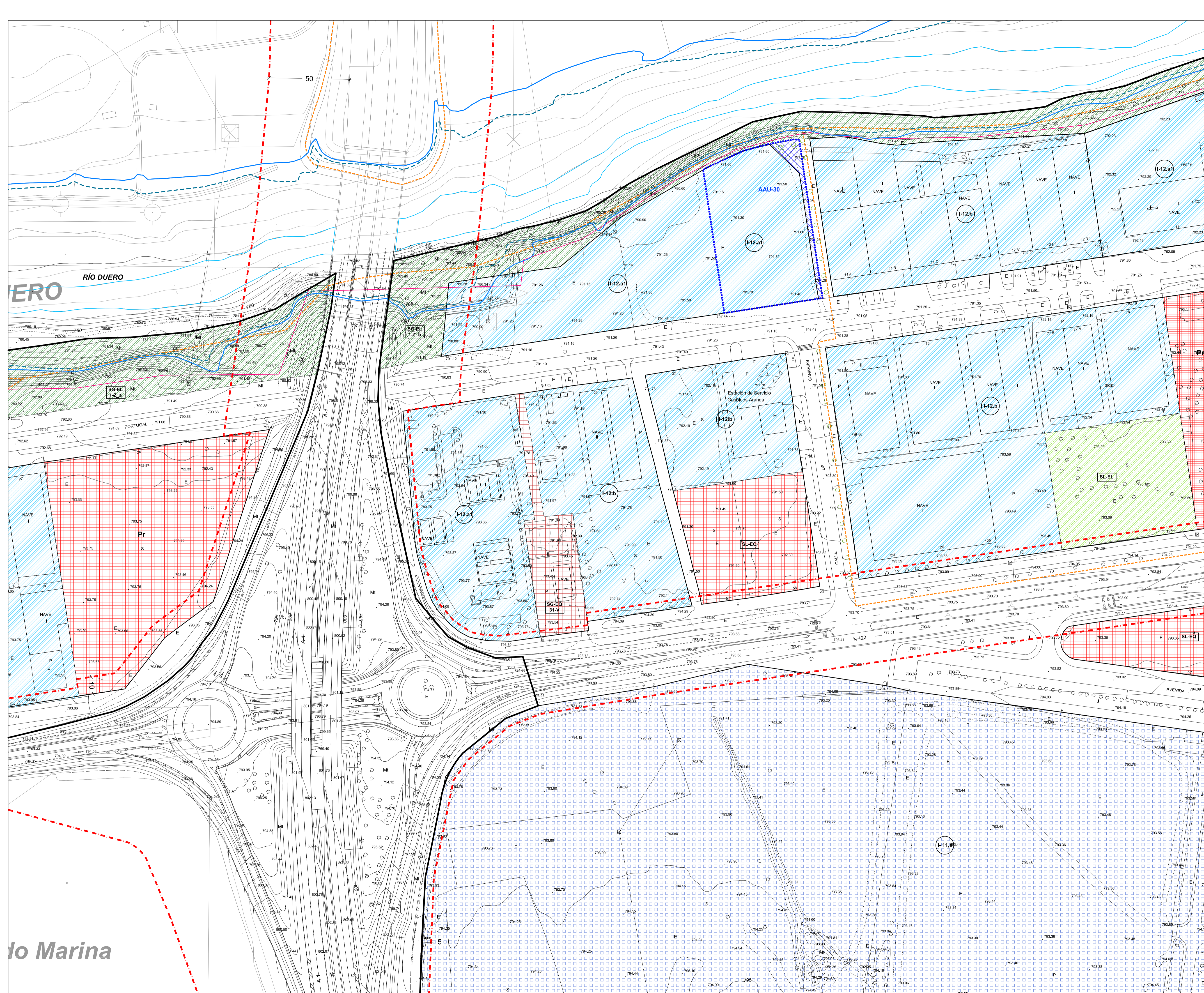
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
MARZO 2023



C. ANDRÉS + LL.MASIÁ S.L.P.

ÍNDICE

PO-5.21-5.52 Zonas de ordenanza. Alineaciones. Gestión	E: 1/1.000
PO-6.1.1-6.1.3 Infraestructuras de servicio. Abastecimiento	E: 1/6.000
PO-6.2.1-6.2.3 Infraestructuras de servicio. Saneamiento	E: 1/6.000
PO-7.1 Catálogo. Territorio	E: 1/17.500
PO-7.2.1 Catálogo. Casco histórico	E: 1/2.000
PO-7.2.2 Catálogo Arqueológico. Enclaves.	E: 1/2.000



	LÍMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		SOPORTALES
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO		ALTIMETRIA DE LA EDIFICACIÓN
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		VIARIO PROPUESTO
	SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE		
	UA UNIDAD DE ACTUACION		
	AA ACTUACION AISLADA		
	AE ACTUACION DE EXPROPIACION		
	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION		
	AR ÁMBITO DE REHABILITACION		
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA		

R-CHⁿ	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
R-n^o	R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	NR-R-10
	PRAU
	PRAU-RP1 residencial plurifamiliar 1
	PRAU-RP2 residencial plurifamiliar 2
	PRAU-RB residencial plurifamiliar bloque
	PRAU-RM residencial mixta
	PRM unifamiliar
	PRM plurifamiliar
	ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-6.c)

I-n^o	I-1.1 GRAN INDUSTRIA	I-1.1.a Abanducadero
	I-1.2 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION E INDUSTRIA	I-1.1.b Prado Marina
	I-1.2.a aislada	I-1.2.a.1 Abanducadero
	I-1.2.a.2 adosada	I-1.2.a.2 Prado Marina
	I-1.2 industrializado	
	I-1.3 SERVICIOS E INDUSTRIA	Retranqueo a fachada
	I-1.4 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA	
	I-1.5 POLIGONO NORTE	
	NR-R-10	NR-R-10.1 Industrial vivienda La Aguilera

T-n^o	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

SG-EQ n^o-tipo	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	EQ - M: administrativo
	EQ - G: general
	EQ - E: educativo - docente
	EQ - T: cultural
	EQ - S: sanitario
	EQ - A: social - asistencial
	EQ - L: religioso
	EQ - V: servicios

SG-EQ n^o-D	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SL-EQ	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
Pr	EQUIPAMIENTO PRIVADO

SG-EQ n^o-tipo	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	EL - P: parques y jardines urbanos
	EL - Z: zonas verdes
	EL - O: áreas ocio y recreo
	EL - J: juego infantil
	EL - V: asociado a estadio
	EL - T: zona peatonal
	EL - C: protección de cauce
	EL - EP: espacios protegidos

SL-EL	EL-EX SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
ES	ESPACIO LIBRE PRIVADO
Pb	ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PUBLICO
VIARIO PRIVADO	

SG-T-F	SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCCC
	PASO BAJO FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACION FERROCARRIL
	LÍMITE ZONA DE PROTECCION FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACION LEY DE CARRETERAS

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:	ENTORNO PROTECCION BIC
	ELEMENTO CATALOGADO
	RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED HIDROGRAFICA:	AVENIDA 100 AÑOS
RED CICLISTA:	ITINERARIO CICLISTA
RED SENDAS Y CAMINOS:	SENDERO GR14

44	45	46	47
48	49	50	51
52	53	54	55
56	57	58	59
60	61	62	63
64	65	66	67
68	69	70	71
72	73	74	75
76	77	78	79
80	81	82	83
84	85	86	87
88	89	90	91
92	93	94	95
96	97	98	99
100	101	102	103
104	105	106	107
108	109	110	111
112	113	114	115
116	117	118	119
120	121	122	123
124	125	126	127
128	129	130	131
132	133	134	135
136	137	138	139
140	141	142	143

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

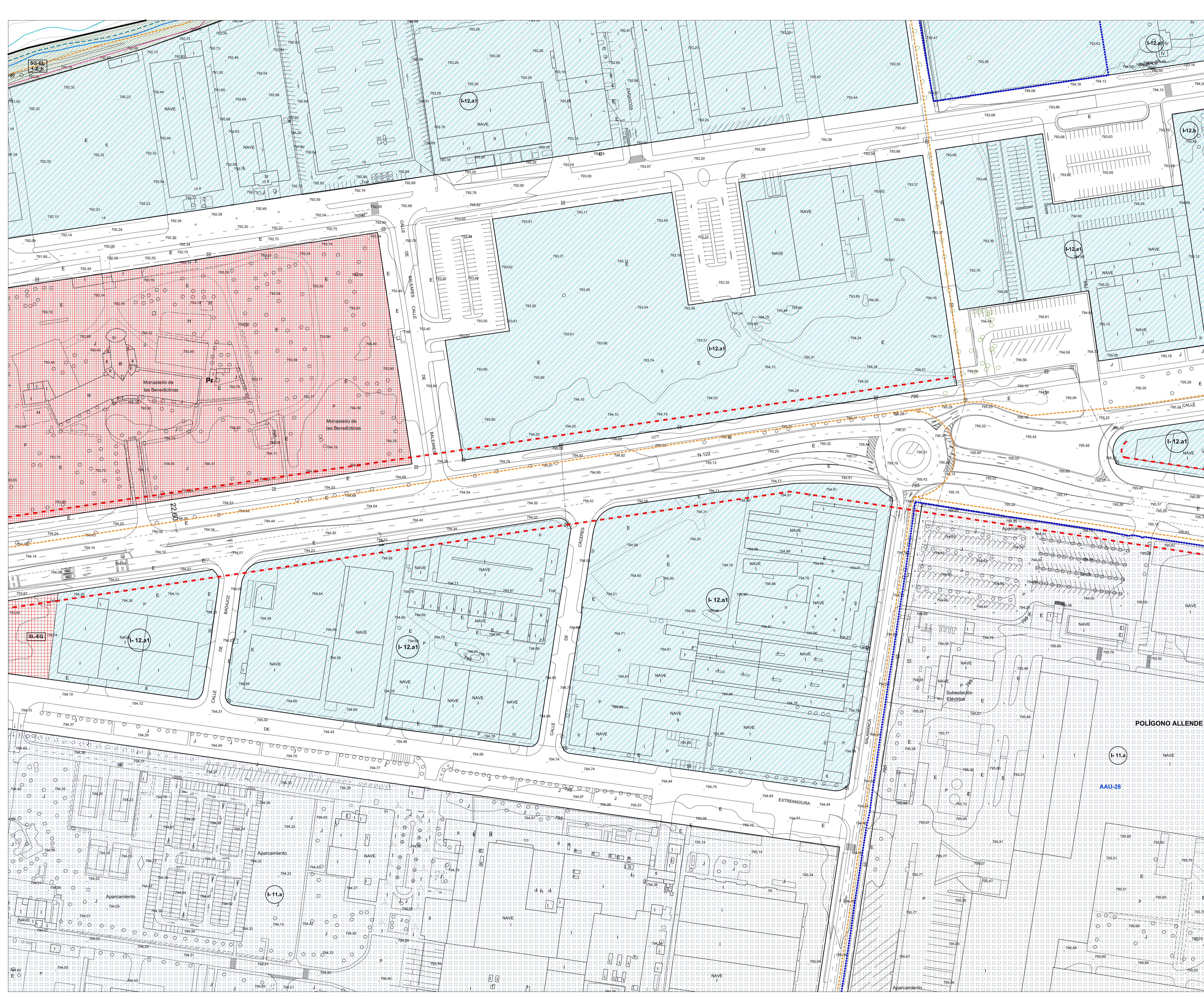
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.21**

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR



	LIMITE SUELO URBANO
	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SUR LIMITE SUELO URBANIZABLE
	UA UNIDAD DE ACTUACION
	AA ACTUACION AISLADA
	AE ACTUACION DE EXPROPIACION
	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
	AR AMBITO DE REHABILITACION
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA
	ALINEACION
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACION EN ZONA DE ORDENANZA
	AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION
	ALINEACION INTERIOR
	SOPORTALES
	ALTURA DE LA EDIFICACION
	VIAJO PROPUUESTO

	ZONAS DE ORDENANZA RESIDENCIAL
	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLOMANIA
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	R-NR-10
	R-PRU
	R-PRU-RP1 residencial plurifamiliar 1
	R-PRU-RP2 residencial plurifamiliar 2
	R-PRU-RB residencial plurifamiliar bloque
	R-PRU-AR residencial mixta
	R-PRU-U unifamiliar
	R-PRU-M plurifamiliar
	R-PRU-L espacio libre de parcela (R-4 y R-5.c)
	R-6.1 ocupación 100% sin patio
	R-6.2 ocupación 100% con patio
	R-6.3 ocupación libre privado
	R-6.4 ocupación libre privado
	R-7.a Labradores y Valdecarros
	R-7.b La Ribonosa
	R-7.c Santo Domingo
	R-8.a adosada
	R-8.b pensada
	R-8.c aislada
	R-9.a La Calabaza
	R-9.b Costañán
	NR-R-10.a caso tradicional Sinosos
	NR-R-10.b vivienda unifamiliar Sinosos
	NR-R-10.c caso tradicional La Aguilera
	NR-R-10.d caso La Aguilera
	NR-R-10.e vivienda unifamiliar La Aguilera
	R-PRU-RP1-RP2 residencial plurifamiliar 1
	R-PRU-RP2-RB residencial plurifamiliar bloque
	R-PRU-AR-U residencial mixta
	R-PRU-U-M unifamiliar
	R-PRU-M-L plurifamiliar
	R-PRU-L espacio libre de parcela (R-4 y R-5.c)

	ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL
	I-1.1 GRAN INDUSTRIA
	I-1.2 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION E INDUSTRIA
	I-1.2.a adosada
	I-1.2.b adosada
	I-1.2.c industrializado
	I-1.3 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-1.4 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-1.5 POLIGONO NORTE
	I-NR-10.1 Industrial vivienda La Aguilera
	I-1.1.a Albeduero
	I-1.1.b Prado Marina
	I-1.2.a Albeduero
	I-1.2.a Prado Marina
	I-1.2.a Prado Marina
	I-1.3 Retranqueo a fachada

	ZONAS DE ORDENANZA TERCARIO
	T-1.6 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-1.7 TERCARIO COMERCIAL

	ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	EQ - M: administrativo
	EQ - G: general
	EQ - E: educativo - docente
	EQ - C: cultural
	EQ - S: sanitario
	EQ - A: social - asistencial
	EQ - L: religioso
	EQ - V: servicios
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO

	ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS
	ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGISTICA
	ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	EL-1: P: parques y jardines urbanos
	EL-2: zonas verdes
	EL-C: áreas ocio y recreo
	EL-J: juego infantil
	EL-V: asociado a estadio
	EL-T: zona peatonal
	EL-C: protección de cauce
	EL-EP: espacios protegidos
	SL-EL: SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	EL-xx SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	ESPACIO LIBRE PRIVADO
	ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PUBLICO
	VIAJO PRIVADO

	SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT: RED FFCC
	SG-T-F
	PASO BAJO FERROCARRIL
	LIMITE EDIFICACION FERROCARRIL
	LIMITE ZONA DE PROTECCION FERROCARRIL
	LIMITE EDIFICACION: LEY DE CARRETERAS

	CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:
	ENTORNO PROTECCION BIC
	ELEMENTO CATALOGADO
	RC / E
	YACIMIENTO ERAS

	RED HIDROGRAFICA:
	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

	RED CICLISTA:
	ITINERARIO CICLISTA

	RED SENDAS Y CAMINOS:
	SENDERO GR14

	44 46
	47 49
	48 50
	49 51
	50 52

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

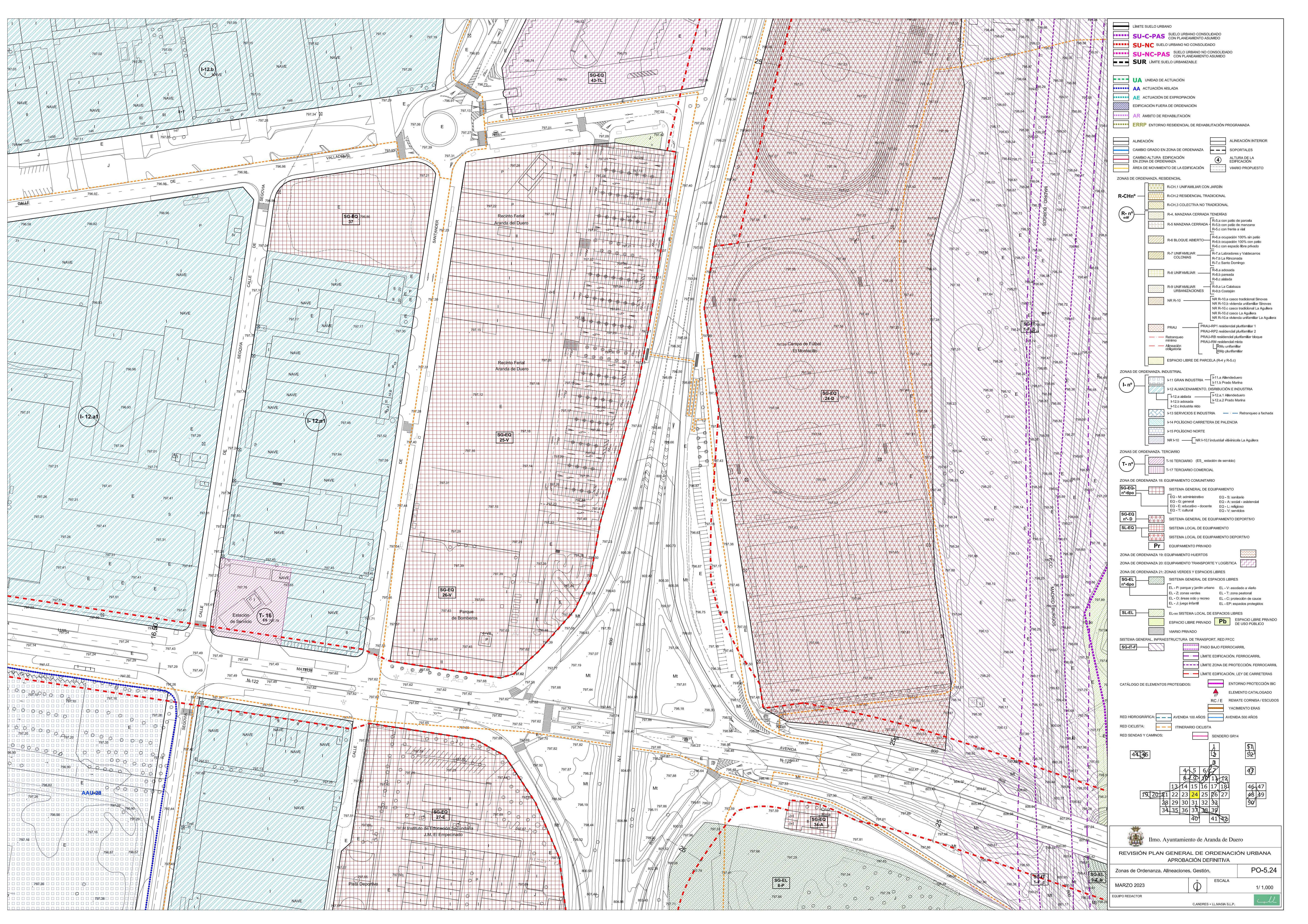
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.22

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR C. ANDRÉS - LLAMASA, S.L.P.



	LIMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		SOPORTALES
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		VIALIO PROPUESTO
	LIMITE SUELO URBANIZABLE		
	UNIDAD DE ACTUACION		
	ACTUACION AISLADA		
	ACTUACION DE EXPROPIACION		
	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION		
	AMBITO DE REHABILITACION		
	ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA		
	ALINEACION		
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENAZA		
	CAMBIO ALTURA EDIFICACION EN ZONA DE ORDENAZA		
	AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION		

R-CHn°		R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
		R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
		R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
R-n°		R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
		R-5 MANZANA CERRADA
		R-6 BLOQUE ABIERTO
		R-7 UNIFAMILIAR COLOMANIA
		R-8 UNIFAMILIAR
		R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
		NR R-10 a) caso tradicional Sinosvas NR R-10.b) vivienda unifamiliar Sinosvas NR R-10.c) caso tradicional La Aguilera NR R-10.d) caso La Aguilera NR R-10.e) vivienda unifamiliar La Aguilera
		PRAU
		Retanqueo
		Alineación coligadas
		ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)

I-n°		I-1.1 ALBERDUEÑO
		I-1.2 ALBERDUEÑO
		I-1.3 ALBERDUEÑO
		I-1.4 ALBERDUEÑO
		I-1.5 ALBERDUEÑO
		I-1.6 ALBERDUEÑO
		I-1.7 ALBERDUEÑO
		I-1.8 ALBERDUEÑO
		I-1.9 ALBERDUEÑO
		I-1.10 ALBERDUEÑO
		I-1.11 ALBERDUEÑO
		I-1.12 ALBERDUEÑO
		I-1.13 ALBERDUEÑO
		I-1.14 ALBERDUEÑO
		I-1.15 ALBERDUEÑO
		I-1.16 ALBERDUEÑO
		I-1.17 ALBERDUEÑO
		I-1.18 ALBERDUEÑO
		I-1.19 ALBERDUEÑO
		I-1.20 ALBERDUEÑO
		I-1.21 ALBERDUEÑO
		I-1.22 ALBERDUEÑO
		I-1.23 ALBERDUEÑO
		I-1.24 ALBERDUEÑO
		I-1.25 ALBERDUEÑO
		I-1.26 ALBERDUEÑO
		I-1.27 ALBERDUEÑO
		I-1.28 ALBERDUEÑO
		I-1.29 ALBERDUEÑO
		I-1.30 ALBERDUEÑO
		I-1.31 ALBERDUEÑO
		I-1.32 ALBERDUEÑO
		I-1.33 ALBERDUEÑO
		I-1.34 ALBERDUEÑO
		I-1.35 ALBERDUEÑO
		I-1.36 ALBERDUEÑO
		I-1.37 ALBERDUEÑO
		I-1.38 ALBERDUEÑO
		I-1.39 ALBERDUEÑO
		I-1.40 ALBERDUEÑO
		I-1.41 ALBERDUEÑO
		I-1.42 ALBERDUEÑO
		I-1.43 ALBERDUEÑO
		I-1.44 ALBERDUEÑO
		I-1.45 ALBERDUEÑO
		I-1.46 ALBERDUEÑO
		I-1.47 ALBERDUEÑO
		I-1.48 ALBERDUEÑO
		I-1.49 ALBERDUEÑO
		I-1.50 ALBERDUEÑO

T-n°		T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
		T-17 TERCARIO COMERCIAL

SG-EQ n°-tipo		SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
		EQ - M: administrativo
		EQ - G: general
		EQ - E: educativo - docente
		EQ - C: cultural
		EQ - S: sanitario
		EQ - A: social - asistencial
		EQ - L: religioso
		EQ - V: servicios
SG-EQ n°-D		SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SL-EQ		SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
Pr		EQUIPAMIENTO PRIVADO

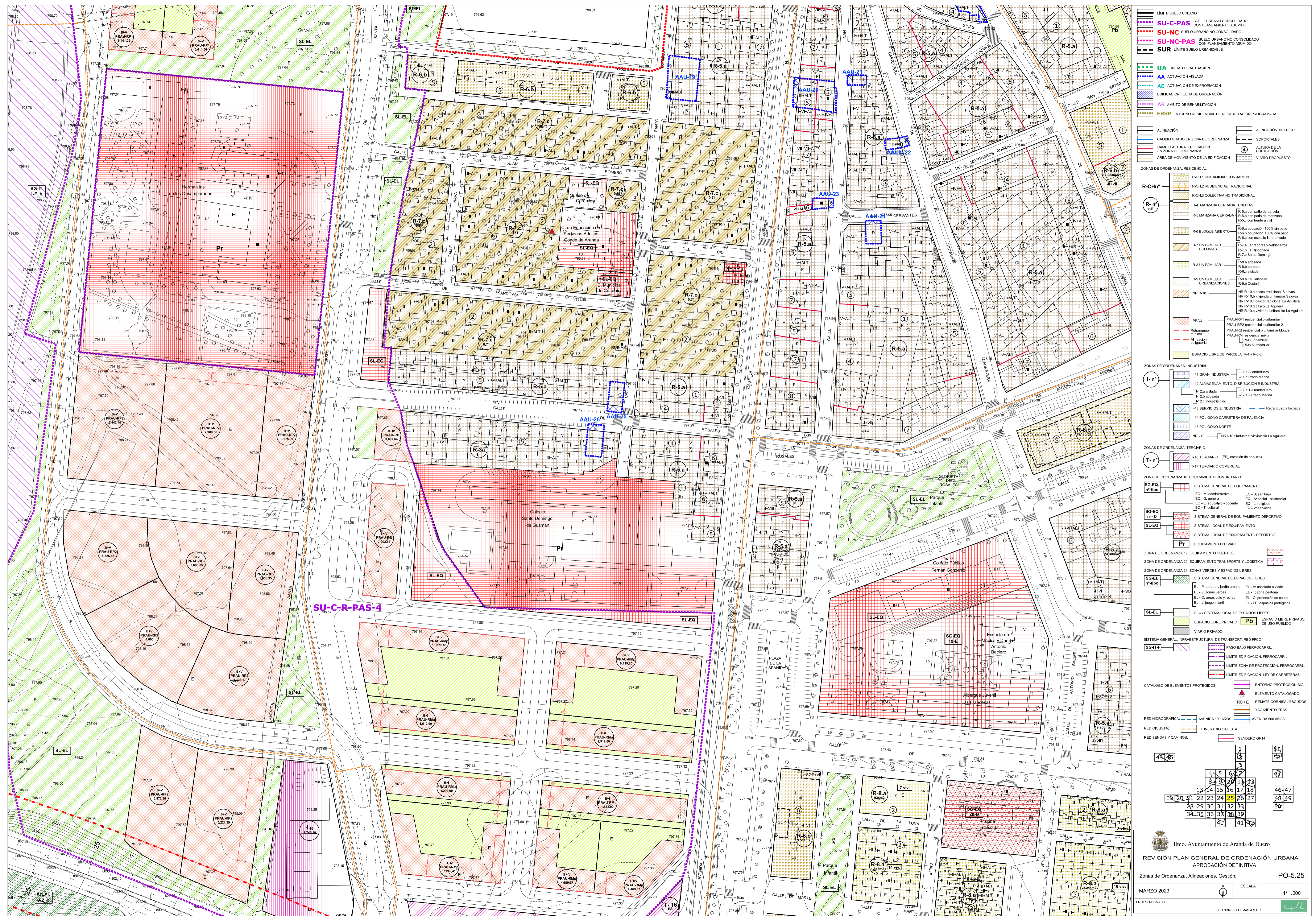
SG-EQ n°-tipo		SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
		EL - P: parques y jardines urbanos
		EL - Z: zonas verdes
		EL - O: áreas ocio y recreo
		EL - J: juego infantil
		EL - V: asociado a riego
		EL - T: zona peatonal
		EL - C: protección de cauce
		EL - EP: espacios protegidos
SL-EL		SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
ES-LP		ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PUBLICO
Pb		ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PUBLICO
VPR		VIALIO PRIVADO

SG-IT-F		SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC
		PASO BAJO FERROCARRIL
		LIMITE EDIFICACION FERROCARRIL
		LIMITE ZONA DE PROTECCION FERROCARRIL
		LIMITE EDIFICACION LEY DE CARRETERAS

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:		ENTORNO PROTECCION BC
		ELEMENTO CATALOGADO
		REIMATE CORNISA/ESCUDOS
		YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA:		AVENIDA 100 AÑOS
		AVENIDA 500 AÑOS
RED CICLISTA:		ITINERARIO CICLISTA
RED SENDAS Y CAMINOS:		SENDERO GR14

REVISION PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA APROBACION DEFINITIVA	PO-5.24
Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión.	
MARZO 2023	ESCALA 1/1.000
EQUIPO REDACTOR	CANDRES + LLAMASA S.L.P.



LIMITES SUELO URBANO
SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
SUR LIMITE SUELO URBANIZABLE

UA UNIDAD DE ACTUACION
AA ACTUACION AISLADA
AE ACTUACION DE EXPANSION
EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
AR AMBITO DE REHABILITACION
ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA

ALINEACION INTERIOR
SOPORTALES
ALINEACION EXTERIOR
ALTIMETRIA
VARIOS PROPUESTOS

ZONAS DE ORDENACION: RESIDENCIAL
R-CHⁿ
R-n^o cat
R-CH-1 RESIDENCIAL CON JARDIN
R-CH-2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
R-CH-3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
R-5 MANZANA CERRADA
R-6 BLOQUE ABIERTO
R-7 ALMACENAMIENTO COCINAMIA
R-8 UNIFAMILIAR
R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
NR-R-10
PRAU
R-5.a con patio de parcela
R-5.b con patio de manzana
R-5.c con patio de manzana
R-6.a ocupación 100% sin patio
R-6.b ocupación 100% con patio
R-6.c con espacio libre privado
R-7.a Laboretas y Valeducos
R-7.b La Risonara
R-7.c Santo Domingo
R-8.a adosada
R-8.b pensada
R-8.c adosada
R-9.a La Calabaza
R-9.b Costaján
NR-R-10.a caso tradicional Snovas
NR-R-10.b vivienda unifamiliar Snovas
NR-R-10.c caso tradicional La Aguilera
NR-R-10.d caso La Aguilera
NR-R-10.e vivienda unifamiliar La Aguilera
PRAU-RP1 residencial plurifamiliar 1
PRAU-RP2 residencial plurifamiliar 2
PRAU-RM residencial plurifamiliar bloque
PRAU-RU residencial unifamiliar
R-5.a Retranqueo mínimo
R-5.a Alineación oblicua
R-5.a E. Interoctivo La Esperanza
R-5.a E. Interoctivo La Esperanza

ZONAS DE ORDENACION: INDUSTRIAL
I-n^o
I-1.1 GRAN INDUSTRIA
I-1.2 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION E INDUSTRIA
I-1.2.a adosada
I-1.2.b adosada
I-1.2.c industrial
I-3 SERVICIOS E INDUSTRIA
I-4 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
I-5 POLIGONO NORTE
NR-I-10
I-1.1.a Albergado
I-1.1.b Prado Marina
I-1.2.a.1 Albergado
I-1.2.a.2 Prado Marina
I-1.2.c industrial
I-3 Retranqueo a fachada

ZONAS DE ORDENACION: TERCARIO
T-n^o
T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
T-17 TERCARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENACION 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
SG-EQ-n^o-tipo
SG-EQ-n^o-D
SL-EQ
Pr EQUIPAMIENTO PRIVADO

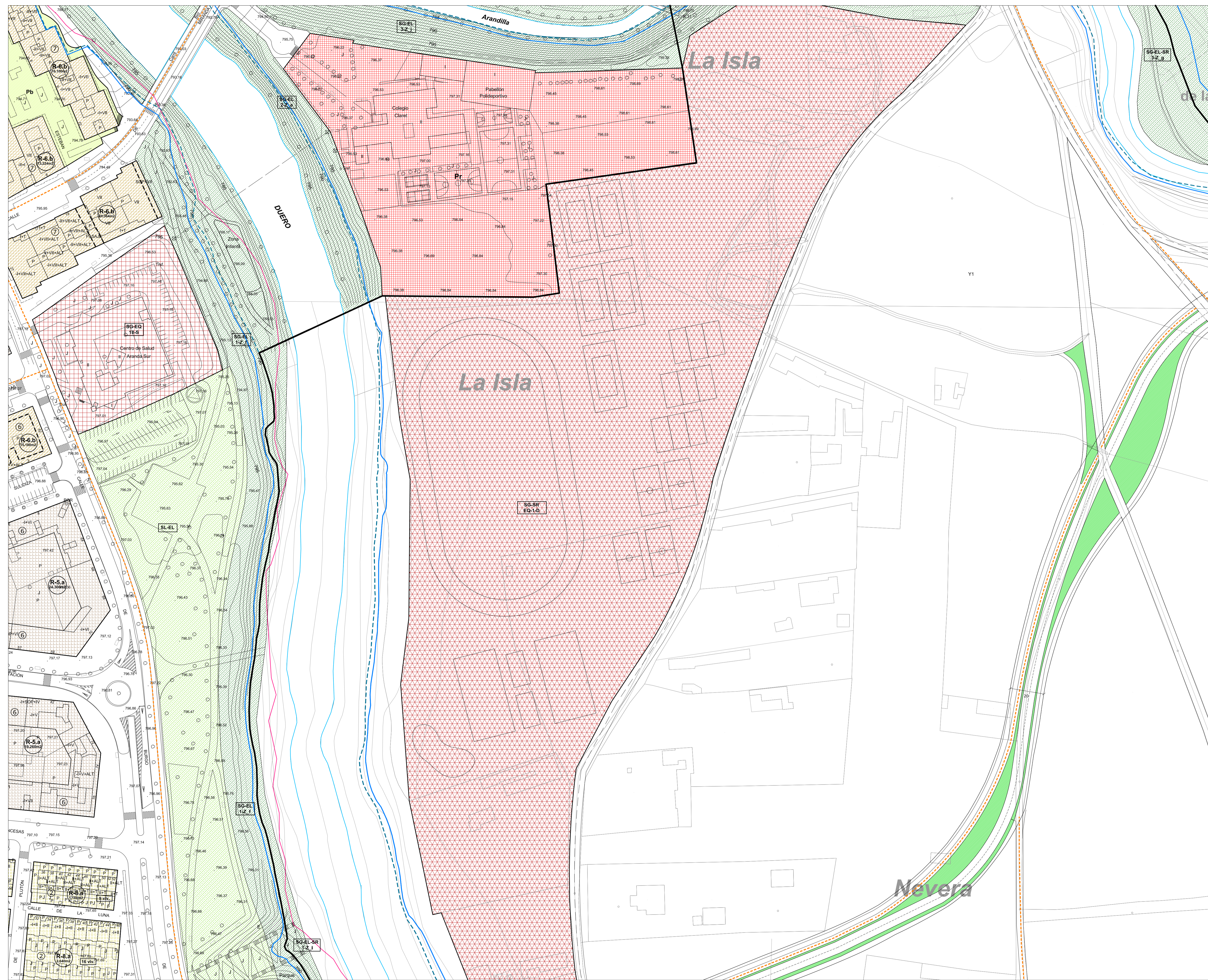
ZONA DE ORDENACION 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS
ZONA DE ORDENACION 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGISTICA
ZONA DE ORDENACION 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
SG-EL-n^o-tipo
SL-EL
Pb ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PUBLICO
SG-EQ-1 SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
EQ-M administrativo
EQ-G general
EQ-E educativo - docente
EQ-T cultural
EQ-S sanitario
EQ-A social - asistencial
EQ-L religioso
EQ-V servicios
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
EL-P parques y jardines urbanos
EL-Z zonas verdes
EL-O áreas ocio y recreo
EL-J juego infantil
EL-V asociado a vehículo
EL-T zona peatonal
EL-C protección de cauce
EL-EP espacios protegidos
EL-VV SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
ESPACIO LIBRE PRIVADO
VARIOS PRIVADO
SG-IT-F PASO BAJO FERROCARRIL
LIMITE EDIFICACION FERROCARRIL
LIMITE ZONA DE PROTECCION FERROCARRIL
LIMITE EDIFICACION LEY DE CARRETERAS
ENTORNO PROTECCION BIC
ELEMENTO CATALOGADO
RC / E REMATE CORTISIA / ESCUDOS
YACIMIENTO ERAS
AVENIDA 100 AÑOS
AVENIDA 500 AÑOS
ITINERARIO CICLISTA
SENDERO GR14

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:
ENTORNO PROTECCION BIC
ELEMENTO CATALOGADO
RC / E REMATE CORTISIA / ESCUDOS
YACIMIENTO ERAS
AVENIDA 100 AÑOS
AVENIDA 500 AÑOS
ITINERARIO CICLISTA
SENDERO GR14

RED HIDROGRAFICA:
RED CICLISTA:
RED SENDAS Y CAMINOS:

SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCCC
PASO BAJO FERROCARRIL
LIMITE EDIFICACION FERROCARRIL
LIMITE ZONA DE PROTECCION FERROCARRIL
LIMITE EDIFICACION LEY DE CARRETERAS
ENTORNO PROTECCION BIC
ELEMENTO CATALOGADO
RC / E REMATE CORTISIA / ESCUDOS
YACIMIENTO ERAS
AVENIDA 100 AÑOS
AVENIDA 500 AÑOS
ITINERARIO CICLISTA
SENDERO GR14

Imo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
APROBACIÓN DEFINITIVA
Zonas de Ordenación, Alineaciones, Gestión. PO-5.25
MARZO 2023 ESCALA 1/1.000
EQUIPO REDACTOR C. ANDRES + LL.MASIA S.L.P.



	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE
	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
	AA ACTUACIÓN AISLADA
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
	AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA
	ALINEACIÓN
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
	AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
	ALINEACIÓN INTERIOR
	SOPORTALES
	ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	VIARIO PROPUESTO

ZONAS DE ORDENANZA. RESIDENCIAL

	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLUMNAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	NR R-10
	PRAU
	Retanqueo mixto
	Alineación obligatoria
	ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)

ZONAS DE ORDENANZA. INDUSTRIAL

	I-11 GRAN INDUSTRIA
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	NR I-10 Industrial - Vivienda La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA. TERCIARIO

	T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	ESPACIO LIBRE PRIVADO
	VIARIO PRIVADO

SISTEMA GENERAL. INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCC

	SISTEMA GENERAL. INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCC
	PASO BAJO FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN, FERROCARRIL
	LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN, FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN. LEY DE CARRETERAS

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

	ENTORNO PROTECCIÓN BIC
	ELEMENTO CATALOGADO
	REIMATE CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA:

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA:

	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

RED SENDAS Y CAMINOS:

	SENDERO GR14
--	--------------

Índice de planos:

42	43	44	45	46	47
48	49	50	51	52	53
54	55	56	57	58	59
60	61	62	63	64	65

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

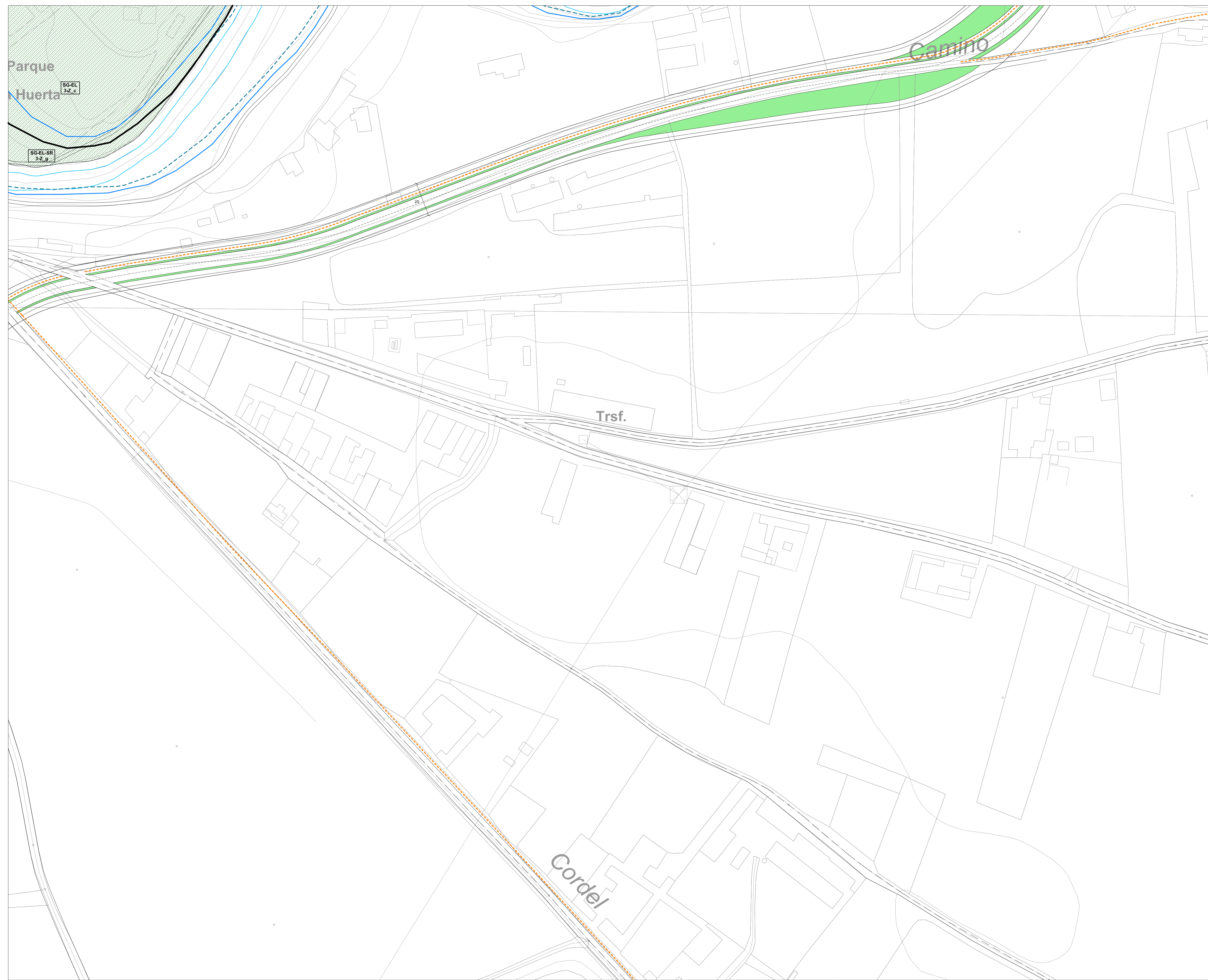
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.26

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR ESCALA 1/1.000

CANDRES + LLAMAS S.L.P.



	LIMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		SOPORTALES
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		VIALIO PROPUESTO
	SUR LIMITE SUELO URBANIZABLE		
	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN		
	AA ACTUACIÓN AISLADA		
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN		
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN		
	AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN		
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA		
	ALINEACIÓN		
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA		
	CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA		
	ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN		

ZONAS DE ORDENANZA: RESIDENCIAL

	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4. MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLUMNAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	NR-R-10
	PRAU

ZONAS DE ORDENANZA: INDUSTRIAL

	I-11 GRAN INDUSTRIA
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	NR-I-10 INDUSTRIAL VIVIENDA LA AGÜERA

ZONAS DE ORDENANZA: TERCIARIO

	T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	ESPACIO LIBRE PRIVADO
	ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO

SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC

	SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC
	PASO BAJO FERROCARRIL
	LIMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
	LIMITE ZONA DE PROTECCIÓN FERROCARRIL
	LIMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

	ENTORNO PROTECCIÓN BC
	ELEMENTO CATALOGADO
	REIMATE CORNISA/ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRÁFICA:

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA:

	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

RED SENDAS Y CAMINOS:

	SENDERO GR14
--	--------------

	Mapa de parcelas numeradas del 1 al 50.
--	-----------------------------------------

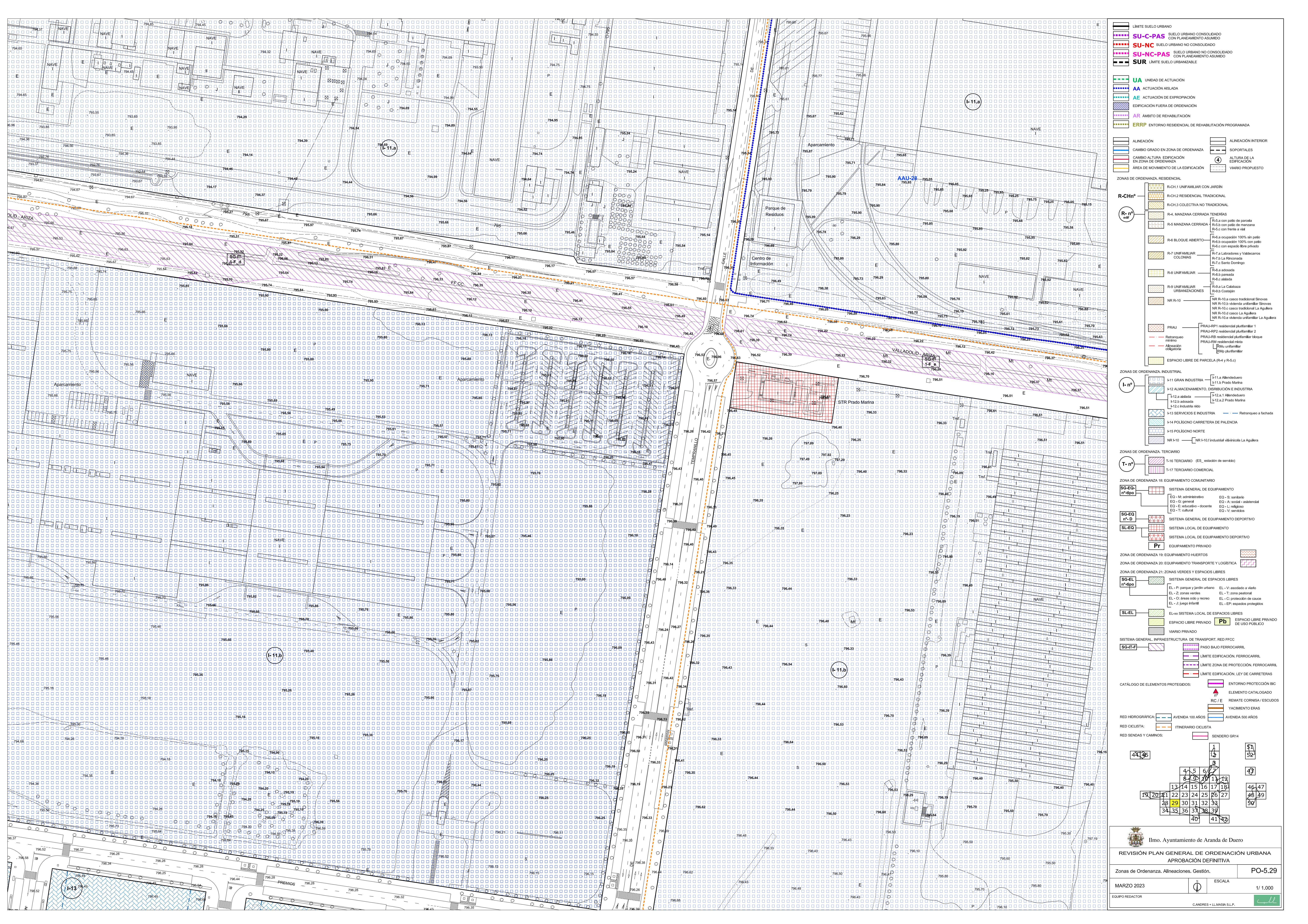
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.27

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + LL. MASA S.L.P.



- LIMITE SUELO URBANO
- SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- SUR LIMITE SUELO URBANIZABLE
- UA UNIDAD DE ACTUACION
- AA ACTUACION AISLADA
- AE ACTUACION DE EXPROPIACION
- EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
- AR AMBITO DE REHABILITACION
- ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA
- ALINEACION
- CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENAZA
- CAMBIO ALTURA EDIFICACION EN ZONA DE ORDENAZA
- AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION
- ALINEACION INTERIOR
- SOPORTALES
- ALTURA DE LA EDIFICACION
- VIARIO PROPUESTO

- ZONAS DE ORDENAZA: RESIDENCIAL**
- R-Chⁿ**
 - R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
 - R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
 - R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
 - R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
 - R-5 MANZANA CERRADA
 - R-6 BLOQUE ABIERTO
 - R-7 UNIFAMILIAR COCINAS
 - R-8 UNIFAMILIAR
 - R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
 - NR-R-10
 - PRAU
 - R-n^o ext**
 - R-4a ocupación 100% sin patio
 - R-4b ocupación 100% con patio
 - R-4c ocupación libre privado
 - R-7a Laboratorios y Valedcaros
 - R-7a.b Laboratorio COCINAS
 - R-7.c Santo Domingo
 - R-8a adosada
 - R-8.b pasada
 - R-8.c adosada
 - R-9a La Caballota
 - R-9.b Costañán
 - NR-R-10.a caso tradicional Sinovas
 - NR-R-10.b vivienda unifamiliar Sinovas
 - NR-R-10.c caso tradicional La Aguilera
 - NR-R-10.d caso La Aguilera
 - NR-R-10.e vivienda unifamiliar La Aguilera
 - PRAU-RP1 residencial plurifamiliar 1
 - PRAU-RP2 residencial plurifamiliar 2
 - PRAU-RB residencial plurifamiliar bloque
 - PRAU-RA residencial mixta
 - PRMU unifamiliar
 - PRMU plurifamiliar
 - ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-6.c)

- ZONAS DE ORDENAZA: INDUSTRIAL**
- I-n^o**
 - I-1.1 GRAN INDUSTRIA
 - I-1.2 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION E INDUSTRIA
 - I-1.2.a adosada
 - I-1.2.b adosada
 - I-1.2.c adosada
 - I-1.3 SERVICIOS E INDUSTRIA
 - I-1.4 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
 - I-1.5 POLIGONO NORTE
 - NR-I-10

- ZONAS DE ORDENAZA: TERCARIO**
- T-n^o**
 - T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
 - T-17 TERCARIO COMERCIAL

- ZONA DE ORDENAZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO**
- SG-EQ n^o tipo**
 - SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
 - EQ - M: administrativo
 - EQ - G: general
 - EQ - E: educativo - docente
 - EQ - T: cultural
 - EQ - S: sanitario
 - EQ - A: social - asistencial
 - EQ - L: religioso
 - EQ - V: servicios

- ZONA DE ORDENAZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS**
- SG-EQ n^o tipo**
 - SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
 - SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
 - SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
 - Pr EQUIPAMIENTO PRIVADO

- ZONA DE ORDENAZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGISTICA**
- SG-EL n^o tipo**
 - SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
 - EL - P: parque y jardín urbano
 - EL - Z: zonas verdes
 - EL - O: áreas ocio y recreo
 - EL - J: juego infantil
 - EL - V: asociado a vía
 - EL - T: zona peatonal
 - EL - C: protección de cauce
 - EL - EP: espacios protegidos

- ZONA DE ORDENAZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES**
- SG-EL n^o tipo**
 - SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
 - EL-xx SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
 - ESPACIO LIBRE PRIVADO
 - ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PUBLICO
 - VIARIO PRIVADO

- SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC**
- SG-IT-F**
 - PASO BAJO FERROCARRIL
 - LIMITE EDIFICACION FERROCARRIL
 - LIMITE ZONA DE PROTECCION FERROCARRIL
 - LIMITE EDIFICACION LEY DE CARRETERAS

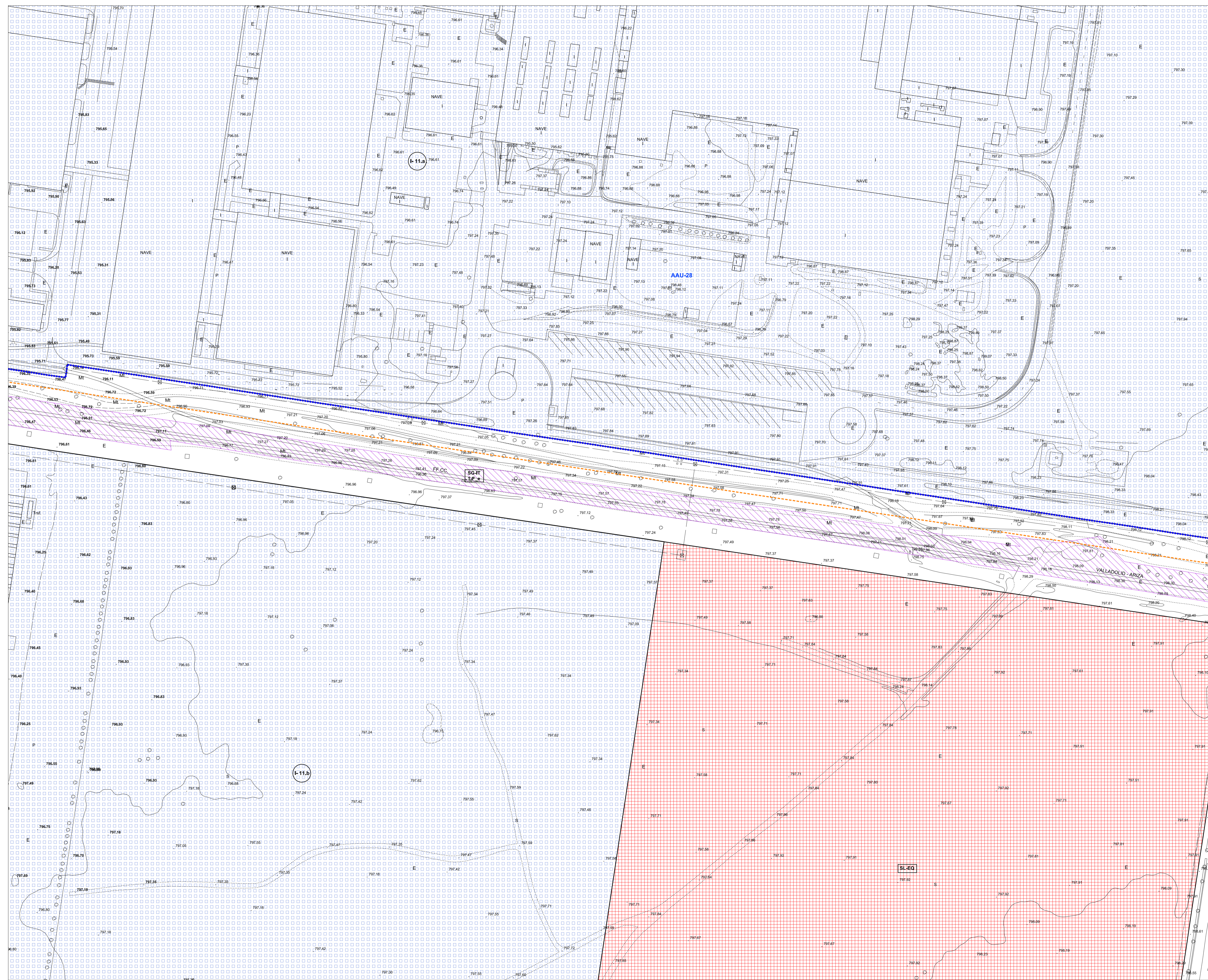
- CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:**
- ENTORNO PROTECCION BIC
 - ELEMENTO CATALOGADO
 - RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS
 - YACIMIENTO ERAS
 - AVENIDA 500 AÑOS

- RED HIDROGRAFICA:**
- AVENIDA 100 AÑOS
 - AVENIDA 500 AÑOS

- RED CICLISTA:**
- ITINERARIO CICLISTA

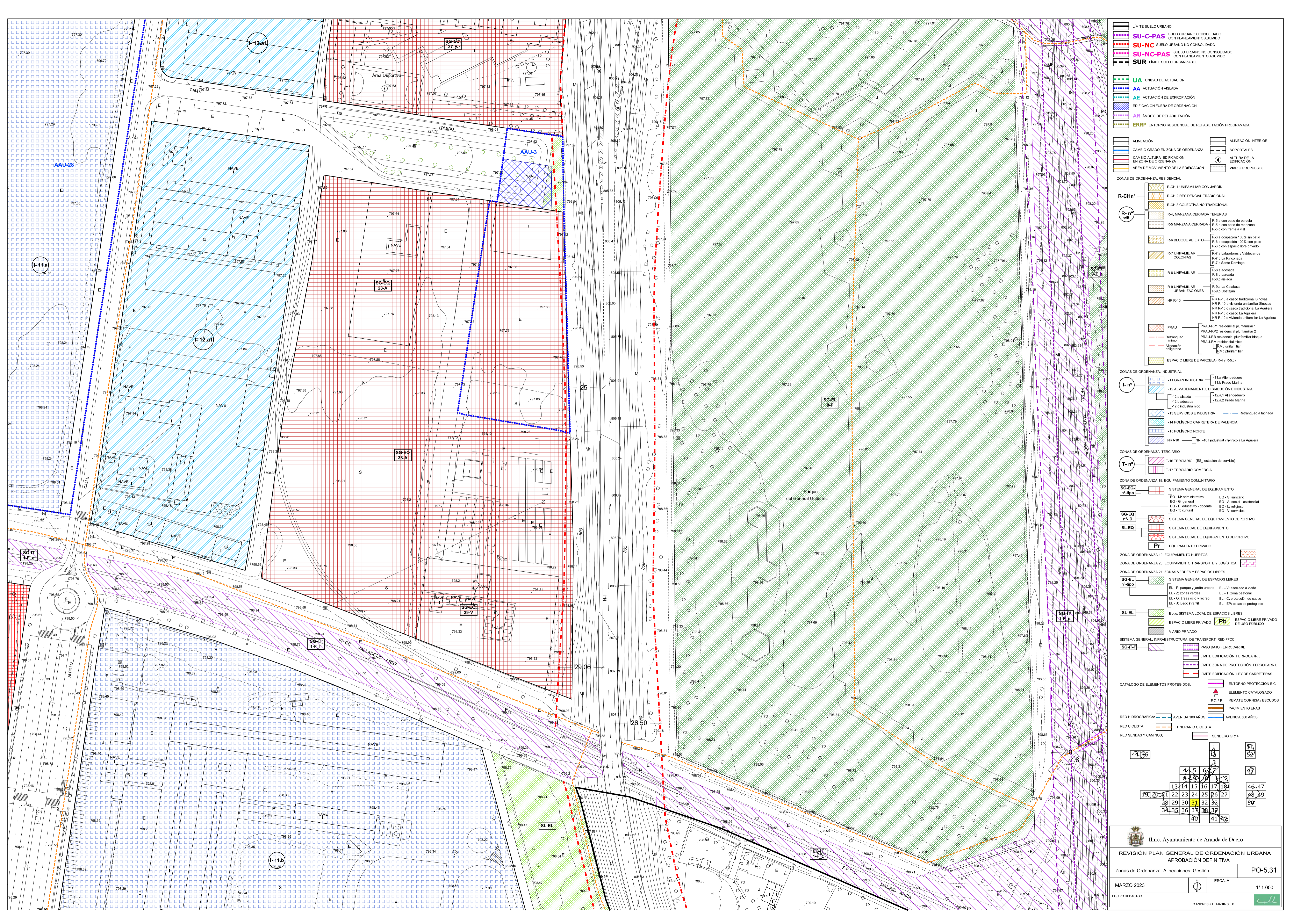
- RED SENDAS Y CAMINOS:**
- SENDERO GR14

47	48	49	50
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44



	LIMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		SOPORTALES
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		CAMBIO ALTURA EDIFICACION EN ZONA DE ORDENAZA
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION
	SUR LIMITE SUELO URBANIZABLE		VIAJO PROPUESTO
	UA UNIDAD DE ACTUACION		
	AA ACTUACION AISLADA		
	AE ACTUACION DE EXPROPIACION		
	EDIFICACION FUERA DE ORDENAZA		
	AR AMBITO DE REHABILITACION		
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA		

	R-Chn ^{nº}		R-Ch1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
	R-Ch2 RESIDENCIAL TRADICIONAL		R-Ch3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-Ch4 MANZANA CERRADA TENERIAS		R-Ch5 MANZANA CERRADA TENERIAS
	R-Ch6 BLOQUE ABIERTO		R-Ch7 UNIFAMILIAR COCINAS
	R-Ch8 UNIFAMILIAR		R-Ch9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	R-Ch10		R-Ch11
	R-Ch12		R-Ch13
	R-Ch14		R-Ch15
	R-Ch16		R-Ch17
	R-Ch18		R-Ch19
	R-Ch20		R-Ch21
	R-Ch22		R-Ch23
	R-Ch24		R-Ch25
	R-Ch26		R-Ch27
	R-Ch28		R-Ch29
	R-Ch30		R-Ch31
	R-Ch32		R-Ch33
	R-Ch34		R-Ch35
	R-Ch36		R-Ch37
	R-Ch38		R-Ch39
	R-Ch40		R-Ch41
	R-Ch42		R-Ch43
	R-Ch44		R-Ch45
	R-Ch46		R-Ch47
	R-Ch48		R-Ch49
	R-Ch50		R-Ch51
	R-Ch52		R-Ch53
	R-Ch54		R-Ch55
	R-Ch56		R-Ch57
	R-Ch58		R-Ch59
	R-Ch60		R-Ch61
	R-Ch62		R-Ch63
	R-Ch64		R-Ch65
	R-Ch66		R-Ch67
	R-Ch68		R-Ch69
	R-Ch70		R-Ch71
	R-Ch72		R-Ch73
	R-Ch74		R-Ch75
	R-Ch76		R-Ch77
	R-Ch78		R-Ch79
	R-Ch80		R-Ch81
	R-Ch82		R-Ch83
	R-Ch84		R-Ch85
	R-Ch86		R-Ch87
	R-Ch88		R-Ch89
	R-Ch90		R-Ch91
	R-Ch92		R-Ch93
	R-Ch94		R-Ch95
	R-Ch96		R-Ch97
	R-Ch98		R-Ch99
	R-Ch100		R-Ch101
	R-Ch102		R-Ch103
	R-Ch104		R-Ch105
	R-Ch106		R-Ch107
	R-Ch108		R-Ch109
	R-Ch110		R-Ch111
	R-Ch112		R-Ch113
	R-Ch114		R-Ch115
	R-Ch116		R-Ch117
	R-Ch118		R-Ch119
	R-Ch120		R-Ch121
	R-Ch122		R-Ch123
	R-Ch124		R-Ch125
	R-Ch126		R-Ch127
	R-Ch128		R-Ch129
	R-Ch130		R-Ch131
	R-Ch132		R-Ch133
	R-Ch134		R-Ch135
	R-Ch136		R-Ch137
	R-Ch138		R-Ch139
	R-Ch140		R-Ch141
	R-Ch142		R-Ch143
	R-Ch144		R-Ch145
	R-Ch146		R-Ch147
	R-Ch148		R-Ch149
	R-Ch150		R-Ch151
	R-Ch152		R-Ch153
	R-Ch154		R-Ch155
	R-Ch156		R-Ch157
	R-Ch158		R-Ch159
	R-Ch160		R-Ch161
	R-Ch162		R-Ch163
	R-Ch164		R-Ch165
	R-Ch166		R-Ch167
	R-Ch168		R-Ch169
	R-Ch170		R-Ch171
	R-Ch172		R-Ch173
	R-Ch174		R-Ch175
	R-Ch176		R-Ch177
	R-Ch178		R-Ch179
	R-Ch180		R-Ch181
	R-Ch182		R-Ch183
	R-Ch184		R-Ch185
	R-Ch186		R-Ch187
	R-Ch188		R-Ch189
	R-Ch190		R-Ch191
	R-Ch192		R-Ch193
	R-Ch194		R-Ch195
	R-Ch196		R-Ch197
	R-Ch198		R-Ch199
	R-Ch200		R-Ch201
	R-Ch202		R-Ch203
	R-Ch204		R-Ch205
	R-Ch206		R-Ch207
	R-Ch208		R-Ch209
	R-Ch210		R-Ch211
	R-Ch212		R-Ch213
	R-Ch214		R-Ch215
	R-Ch216		R-Ch217
	R-Ch218		R-Ch219
	R-Ch220		R-Ch221
	R-Ch222		R-Ch223
	R-Ch224		R-Ch225
	R-Ch226		R-Ch227
	R-Ch228		R-Ch229
	R-Ch230		R-Ch231
	R-Ch232		R-Ch233
	R-Ch234		R-Ch235
	R-Ch236		R-Ch237
	R-Ch238		R-Ch239
	R-Ch240		R-Ch241
	R-Ch242		R-Ch243
	R-Ch244		R-Ch245
	R-Ch246		R-Ch247
	R-Ch248		R-Ch249
	R-Ch250		R-Ch251
	R-Ch252		R-Ch253
	R-Ch254		R-Ch255
	R-Ch256		R-Ch257
	R-Ch258		R-Ch259
	R-Ch260		R-Ch261
	R-Ch262		R-Ch263
	R-Ch264		R-Ch265
	R-Ch266		R-Ch267
	R-Ch268		R-Ch269
	R-Ch270		R-Ch271
	R-Ch272		R-Ch273
	R-Ch274		R-Ch275
	R-Ch276		R-Ch277
	R-Ch278		R-Ch279
	R-Ch280		R-Ch281
	R-Ch282		R-Ch283
	R-Ch284		R-Ch285
	R-Ch286		R-Ch287
	R-Ch288		R-Ch289
	R-Ch290		R-Ch291
	R-Ch292		R-Ch293
	R-Ch294		R-Ch295
	R-Ch296		R-Ch297
	R-Ch298		R-Ch299
	R-Ch300		R-Ch301
	R-Ch302		R-Ch303
	R-Ch304		R-Ch305
	R-Ch306		R-Ch307
	R-Ch308		R-Ch309
	R-Ch310		R-Ch311
	R-Ch312		R-Ch313
	R-Ch314		R-Ch315
	R-Ch316		R-Ch317
	R-Ch318		R-Ch319
	R-Ch320		R-Ch321
	R-Ch322		R-Ch323
	R-Ch324		R-Ch325
	R-Ch326		R-Ch327
	R-Ch328		R-Ch329
	R-Ch330		R-Ch331
	R-Ch332		R-Ch333
	R-Ch334		R-Ch335
	R-Ch336		R-Ch337
	R-Ch338		R-Ch339
	R-Ch340		R-Ch341
	R-Ch342		R-Ch343
	R-Ch344		R-Ch345
	R-Ch346		R-Ch347
	R-Ch348		R-Ch349
	R-Ch350		R-Ch351
	R-Ch352		R-Ch353
	R-Ch354		R-Ch355
	R-Ch356		R-Ch357
	R-Ch358		R-Ch359
	R-Ch360		R-Ch361
	R-Ch362		R-Ch363
	R-Ch364		R-Ch365
	R-Ch366		R-Ch367
	R-Ch368		R-Ch369
	R-Ch370		R-Ch371
	R-Ch372		R-Ch373
	R-Ch374		R-Ch375
	R-Ch376		R-Ch377
	R-Ch378		R-Ch379
	R-Ch380		R-Ch381
	R-Ch382		R-Ch383
	R-Ch384		R-Ch385



- LÍMITE SUELO URBANO**
- SU-C-PAS** SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- SU-NC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SU-NC-PAS** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- SUR** LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- UA** UNIDAD DE ACTUACION
- AA** ACTUACION AISLADA
- AE** ACTUACION DE EXPROPACION
- EDIFICACION FUERA DE ORDENACION**
- AR** AMBITO DE REHABILITACION
- ERRP** ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA
- ALINEACION**
- CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA**
- CAMBIO ALTURA EDIFICACION EN ZONA DE ORDENANZA**
- AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION**
- ALINEACION INTERIOR**
- SOPORTALES**
- ALTURA DE LA EDIFICACION**
- VIAJO PROPUUESTO**

- ZONAS DE ORDENANZA RESIDENCIAL**
- R-CH1** UNIFAMILIAR CON JARDIN
 - R-CH2** RESIDENCIAL TRADICIONAL
 - R-CH3** COLECTIVA NO TRADICIONAL
 - R-4** MANZANA CERRADA TENERIAS
 - R-5** MANZANA CERRADA
 - R-6** BLOQUE ABIERTO
 - R-7** UNIFAMILIAR COLONIAS
 - R-8** UNIFAMILIAR
 - R-9** UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
 - NR R-10**
 - PRAU**
 - REANQUE**
 - ALINEACION COLGADA**
 - ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)**

- ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL**
- I-1.1** GRAN INDUSTRIA
 - I-1.2** ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION E INDUSTRIA
 - I-1.2.a** adosada
 - I-1.2.b** adosada
 - I-1.2.c** industrial
 - I-3** SERVICIOS E INDUSTRIA
 - I-4** POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
 - I-5** POLIGONO NORTE
 - NR I-10**

- ZONAS DE ORDENANZA TERCARIO**
- T-16** TERCARIO (ES, ESTACION DE SERVICIO)
 - T-17** TERCARIO COMERCIAL

- ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO**
- SG-EQ n°-tipo**
 - SG-EQ n°-D**
 - SL-EQ**
 - Pr** EQUIPAMIENTO PRIVADO

- ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS**
- SG-EL n°-tipo**
 - SL-EL**

- ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGISTICA**
- SG-IT n°-tipo**
 - SL-IT**

- ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES**
- SG-IT n°-tipo**
 - SL-IT**

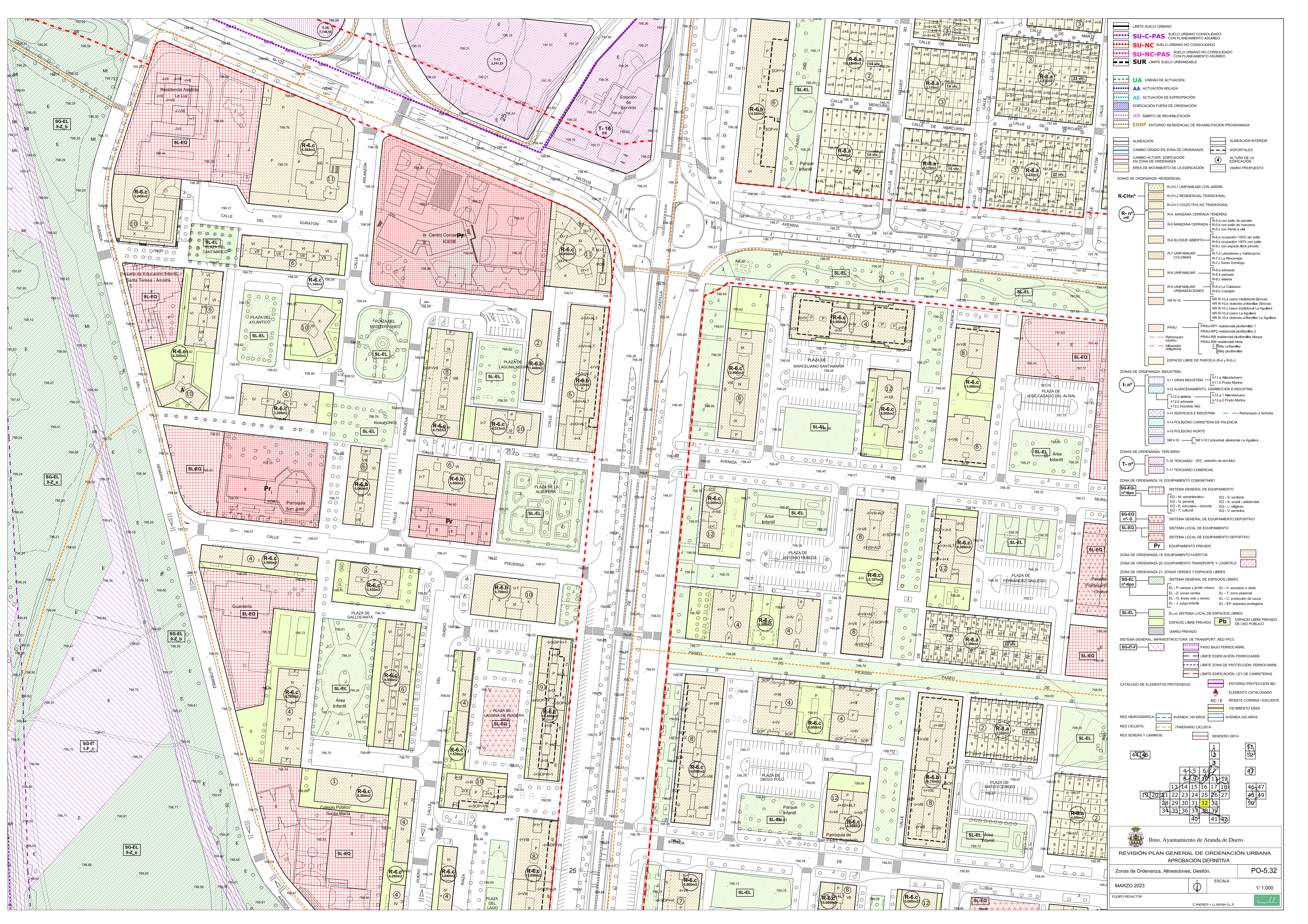
- SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC**
- SG-IT-F**

- CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:**
- ENTORNO PROTECCION BIC**
 - ELEMENTO CATALOGADO**
 - REMADE CORNISA / ESCUDOS**
 - YACIMIENTO ERAS**

- RED HIDROGRAFICA:**
- AVENIDA 100 AÑOS**
 - ITINERARIO CICLISTA**
 - SENTERO GR14**

43	44	45	46	47
13	14	15	16	17
18	19	20	21	22
23	24	25	26	27
28	29	30	31	32
33	34	35	36	37
38	39	40	41	42

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
APROBACIÓN DEFINITIVA
 Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.31**
 MARZO 2023 **ESCALA** 1/1.000
 EQUIPO REDACTOR **CANDRES + LLAMASA S.L.P.**



- LIMITE SUELO URBANO
- SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- SUR LIMITE SUELO URBANIZABLE
- UA UNIDAD DE ACTUACION
- AA ACTUACION AISLADA
- AE ACTUACION DE EXPROMPCION
- EFIFICACION FUERA DE ORDENACION
- AR AMBITO DE REHABILITACION
- ERPR ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA
- ALINEACION INTERIOR
- SOPORTALES
- ALTURA DE LA EDIFICACION
- VIARIO PROPUESTO

- ZONAS DE ORDENANZA: RESIDENCIAL**
- R-CHⁿ**
 - R-CH-1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
 - R-CH-2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
 - R-CH-3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
 - R-4 MANZANA CERRADA TENERAS
 - R-5 MANZANA CERRADA
 - R-6 BLOQUE ABIERTO
 - R-7 UNIFAMILIAR COLOMANIA
 - R-8 UNIFAMILIAR
 - R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
 - NR R-10
 - R-n^o**
 - R-6.a con patio de parcela
 - R-6.b con patio de manzana
 - R-6.c con espacio libre privado
 - R-6.d ocupación 100% sin patio
 - R-6.e ocupación 100% con patio
 - R-6.f con espacio libre privado
 - R-7.a Laboratorios y Valdecarras
 - R-7.b La Risonancia
 - R-7.c Santo Domingo
 - R-8.a adosada
 - R-8.b pensada
 - R-8.c adosada
 - R-9.a La Calabaza
 - R-9.b Costañan
 - NR R-10.a caso tradicional Sinosos
 - NR R-10.b vivienda unifamiliar Sinosos
 - NR R-10.c caso tradicional La Aguilera
 - NR R-10.d caso La Aguilera
 - NR R-10.e vivienda unifamiliar La Aguilera
 - PRAU**
 - PRAU-RP1 residencial plurifamiliar 1
 - PRAU-RP2 residencial plurifamiliar 2
 - PRAU-RB residencial plurifamiliar bloque
 - PRAU-UR residencial unifamiliar
 - PRAU-UP plurifamiliar
 - Retranqueo mínimo**
 - Retranqueo alineación**
 - ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-6.c)**

- ZONAS DE ORDENANZA: INDUSTRIAL**
- I-n^o**
 - I-1.1 GRAN INDUSTRIA
 - I-1.2 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION E INDUSTRIA
 - I-1.2.a adosada
 - I-1.2.b industrial
 - I-1.3 SERVICIOS E INDUSTRIA
 - I-1.4 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
 - I-1.5 POLIGONO NORTE
 - NR I-10
 - I-1.1.1 Albergadero**
 - I-1.1.2 Prado Marina**
 - I-1.2.1 Albergadero**
 - I-1.2.2 Prado Marina**
 - Retranqueo a fachada**
 - NR I-10.1 Industrial vivienda La Aguilera**

- ZONAS DE ORDENANZA: TERCARIO**
- T-n^o**
 - T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
 - T-17 TERCARIO COMERCIAL

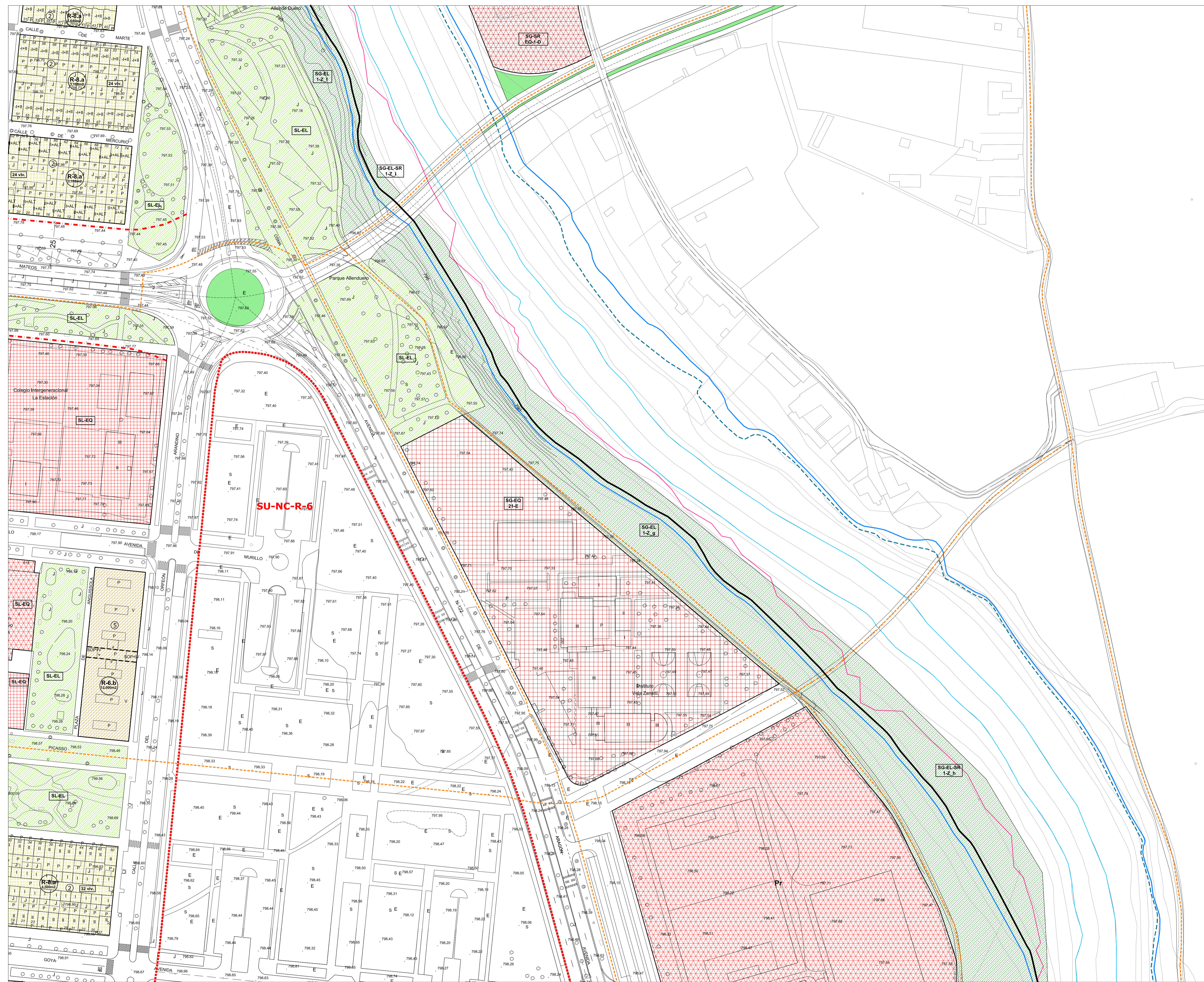
- ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO**
- SG-EQ n^o-tipo**
 - EQ - M: administrativo
 - EQ - G: general
 - EQ - E: educativo - docente
 - EQ - T: cultural
 - EQ - S: sanitario
 - EQ - A: social - asistencial
 - EQ - L: religioso
 - EQ - V: servicios
 - SG-EQ n^o-D**
 - SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
 - SL-EQ**
 - SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
 - SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
 - Pr**
 - EQUIPAMIENTO PRIVADO

- ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS**
- ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGISTICA**
- ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES**
- SG-EL n^o-tipo**
 - EL - P: parques y jardines urbanos
 - EL - Z: zonas verdes
 - EL - O: áreas ocio y recreo
 - EL - J: juego infantil
 - EL - V: asociado a viales
 - EL - T: zona peatonal
 - EL - C: protección de cauce
 - EL - EP: espacios protegidos
 - SL-EL**
 - EL-xx SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
 - ESPACIO LIBRE PRIVADO**
 - ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PUBLICO**
 - VIARIO PRIVADO**

- SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT: RED FCCC**
- SG-T-F**
 - PASO BAJO FERROCARRIL
 - LIMITE EDIFICACION FERROCARRIL
 - LIMITE ZONA DE PROTECCION FERROCARRIL
 - LIMITE EDIFICACION: LEY DE CARRETERAS

- CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:**
- ENTORNO PROTECCION BIC**
 - ELEMENTO CATALOGADO**
 - RC / E** REMATE CORTINA / ESCUDOS
 - YACIMIENTO ERAS**
 - AVENIDA 100 AÑOS**
 - AVENIDA 500 AÑOS**
 - ITINERARIO CICLISTA**
 - SENDERO GR14**

47	48	49	50
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44



	LIMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		SOTERALES
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO		ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		VIALIDAD PROPUESTA
	LIMITE SUELO URBANIZABLE		

	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
	AA ACTUACIÓN AISLADA
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
	AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN
	ERPR ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA

	ALINEACIÓN
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
	ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

ZONAS DE ORDENANZA RESIDENCIAL

	R-CH-1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH-2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH-3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLUMNAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	R-10
	PRAU

ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL

	I-11 GRAN INDUSTRIA
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	I-16

ZONAS DE ORDENANZA TERCARIO

	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS

	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO

SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC

	SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC
--	--------------------------------------------------------

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS

	ENTORNO PROTECCIÓN BIC
	ELEMENTO CATALOGADO
	REMATO CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA

	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

RED SENDAS Y CAMINOS

	SENDERO GR14
--	--------------

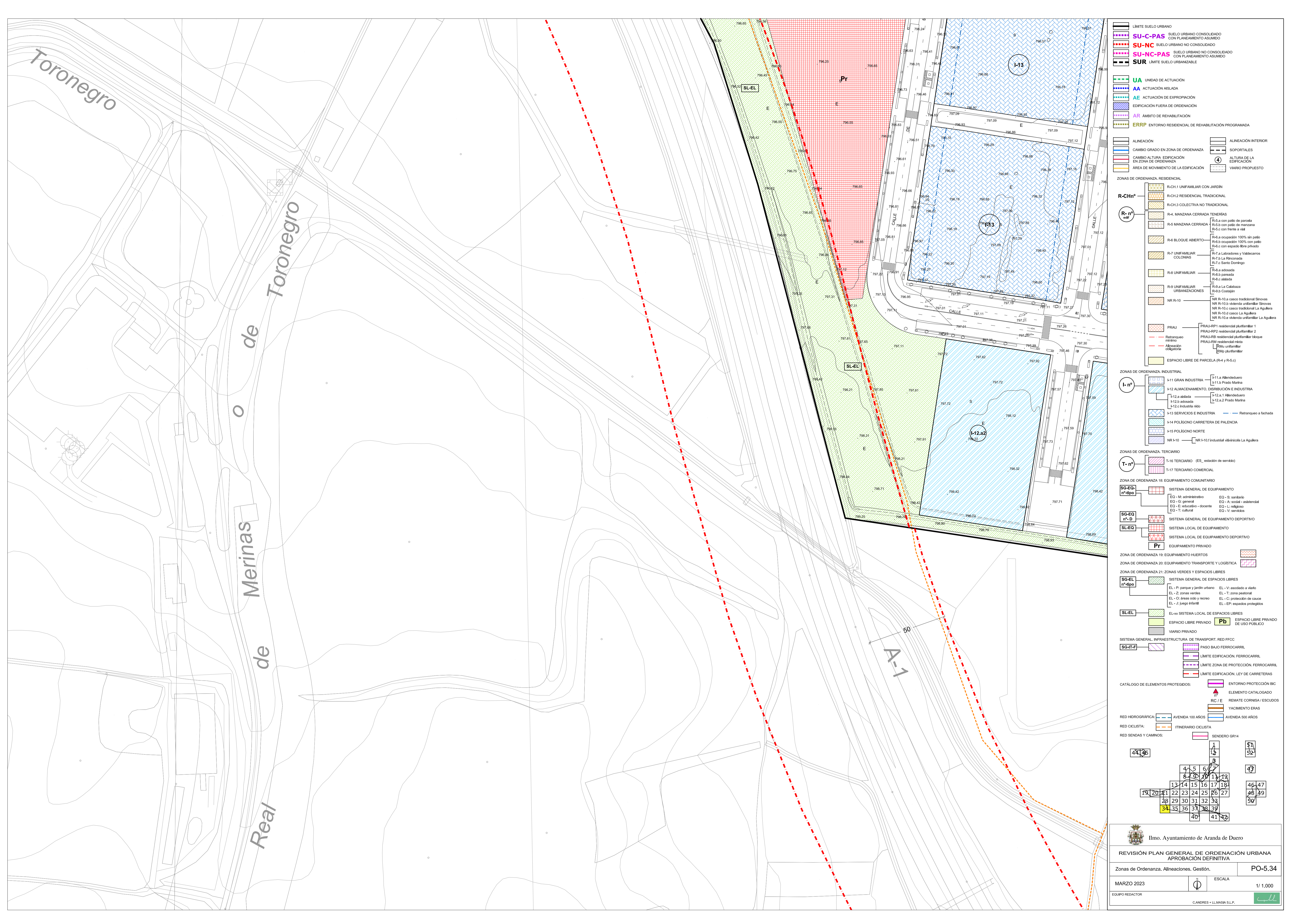
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.33

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR: CANDRES + LLAMASA S.L.P.



	LÍMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
	SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE		ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN		SOPORTALES
	AA ACTUACIÓN AISLADA		ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN		VIARIO PROPUESTO
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA		
	AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN		
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA		

R-CHn°	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
R-n°	R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	NR R-10
	PRAU
	Retranqueo mínimo
	Alineación obligatoria
	ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)

I-n°	I-11 GRAN INDUSTRIA	I-11.a Alenduedero	I-11.b Prado Marina
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA	I-12.a aislada	I-12.a.1 Alenduedero
		I-12.b adosada	I-12.a.2 Prado Marina
		I-12.c industrial	
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA		
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA		
	I-15 POLIGONO NORTE		
	NR I-10	NR I-10.1 industrial vivienda La Aguilera	

T-n°	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

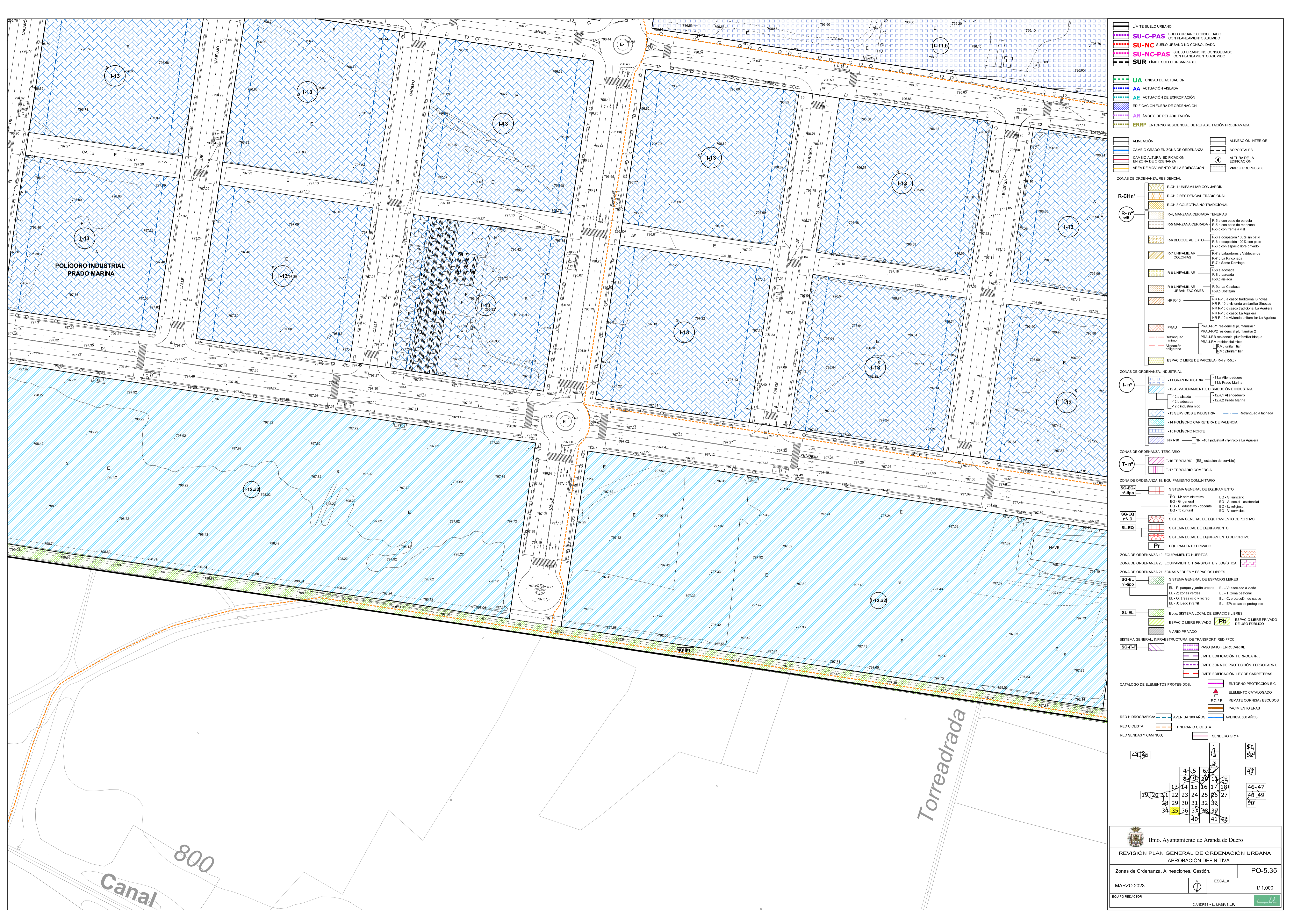
SG-EQ n°-tipo	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO	
	EQ - M: administrativo	EQ - S: sanitario
	EQ - G: general	EQ - A: social - asistencial
	EQ - E: educativo - docente	EQ - L: religioso
	EQ - T: cultural	EQ - V: servicios
SG-EQ n°-D	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	
SL-EQ	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO	
Pr	EQUIPAMIENTO PRIVADO	

SG-EL n°-tipo	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	
	EL - P: parque y jardín urbano	EL - V: asociado a vía
	EL - Z: zonas verdes	EL - T: zona peatonal
	EL - O: áreas ocio y recreo	EL - C: protección de cauce
	EL - J: juego infantil	EL - EP: espacios protegidos
SL-EL	EL-xx SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	
	ESPACIO LIBRE PRIVADO	Pb ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO
	VIARIO PRIVADO	

SG-IF	SISTEMA GENERAL - INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCCC
	PASO BAJO FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
	LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:	ENTORNO PROTECCIÓN BC
	ELEMENTO CATALOGADO
	RC / E
	REMATE CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS
	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS
RED HIDROGRÁFICA:	AVENIDA 100 AÑOS
RED CICLISTA:	ITINERARIO CICLISTA
RED SENDAS Y CAMINOS:	SENDERO GR14

	Imo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA	
Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión.	PO-5.34
MARZO 2023	ESCALA 1/1.000
EQUIPO REDACTOR	C. ANDRES + L. MASHA S.L.P.



- LÍMITE SUELO URBANO**
- SU-C-PAS** SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- SU-NC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- SU-NC-PAS** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- SUR** LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- UA** UNIDAD DE ACTUACIÓN
- AA** ACTUACIÓN AISLADA
- AE** ACTUACIÓN DE EXPROPiación
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN**
- AR** ÁMBITO DE REHABILITACIÓN
- ERRP** ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA
- ALINEACIÓN**
- CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA**
- CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA**
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN**
- ALINEACIÓN INTERIOR**
- SOPORTALES**
- ALTURA DE LA EDIFICACIÓN**
- VARIOS PROPUESTOS**

- ZONAS DE ORDENANZA RESIDENCIAL**
- R-Chⁿ**
 - R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
 - R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
 - R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
 - R-n^o**
 - R-5 MANZANA CERRADA TENERÍAS
 - R-6 BLOQUE ABIERTO
 - R-7 UNIFAMILIAR COLECTIVA
 - R-8 UNIFAMILIAR
 - R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
 - NR R-10

- R-5.a con patio de parcela
- R-5.b con patio de manzana
- R-5.c con frente a vía
- R-6.a ocupación 100% sin patio
- R-6.b ocupación 100% con patio
- R-6.c con espacio libre privado
- R-7.a Laboratorios y Valeducos
- R-7.b La Riposteada
- R-7.c Santo Domingo
- R-8.a adosada
- R-8.b pasada
- R-8.c adosada
- R-9.a La Calabaza
- R-9.b Costañán
- NR R-10.a caso tradicional Sinosos
- NR R-10.b vivienda unifamiliar Sinosos
- NR R-10.c caso tradicional La Aguilera
- NR R-10.d caso La Aguilera
- NR R-10.e vivienda unifamiliar La Aguilera
- PRAU
 - PRAU-RP1 residencial plurifamiliar 1
 - PRAU-RP2 residencial plurifamiliar 2
 - PRAU-RB residencial plurifamiliar bloque
 - PRAU-RM residencial mixta
 - RMa unifamiliar
 - RMp plurifamiliar
- ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)

- ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL**
- I-n^o**
 - I-1.1 GRAN INDUSTRIA
 - I-1.1.1 Prado Marina
 - I-1.2 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
 - I-1.2.a adosada
 - I-1.2.b adosada
 - I-1.2.c industrial
 - I-1.3 SERVICIOS E INDUSTRIA
 - I-1.4 POLÍGONO CARRETERA DE PALENCIA
 - I-1.5 POLÍGONO NORTE
 - NR I-10

- ZONAS DE ORDENANZA TERCIARIO**
- T-n^o**
 - T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
 - T-17 TERCIARIO COMERCIAL

- ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO**
- SG-EQ n^o-tipo**
 - SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
 - EQ - M. administrativo
 - EQ - G. general
 - EQ - E. educativo - docente
 - EQ - T. cultural
 - EQ - S. sanitario
 - EQ - A. social - asistencial
 - EQ - L. religioso
 - EQ - V. servicios

- SG-EQ n^o-D**
 - SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- SL-EQ**
 - SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
 - SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- Pr** EQUIPAMIENTO PRIVADO

- ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS**
- SG-EL n^o-tipo**
 - SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
 - EL - P: parques y jardines urbanos
 - EL - Z: zonas verdes
 - EL - O: áreas ocio y recreo
 - EL - J: juego infantil
 - EL - V: asociado a suelo
 - EL - T: zona peatonal
 - EL - C: protección de cauce
 - EL - EP: espacios protegidos

- SL-EL**
 - EL-xx SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
- ESPACIO LIBRE PRIVADO**
- Pb** ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO
- VARIOS PRIVADOS**

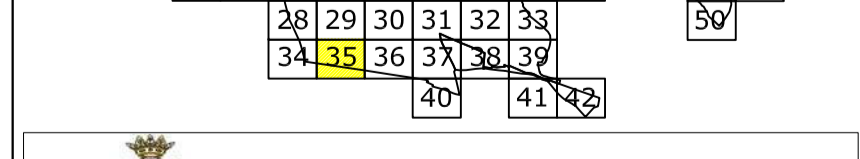
- SISTEMA GENERAL - INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC**
- SG-IT-F**
 - PASO BAJO FERROCARRIL
 - LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
 - LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN FERROCARRIL
 - LÍMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS

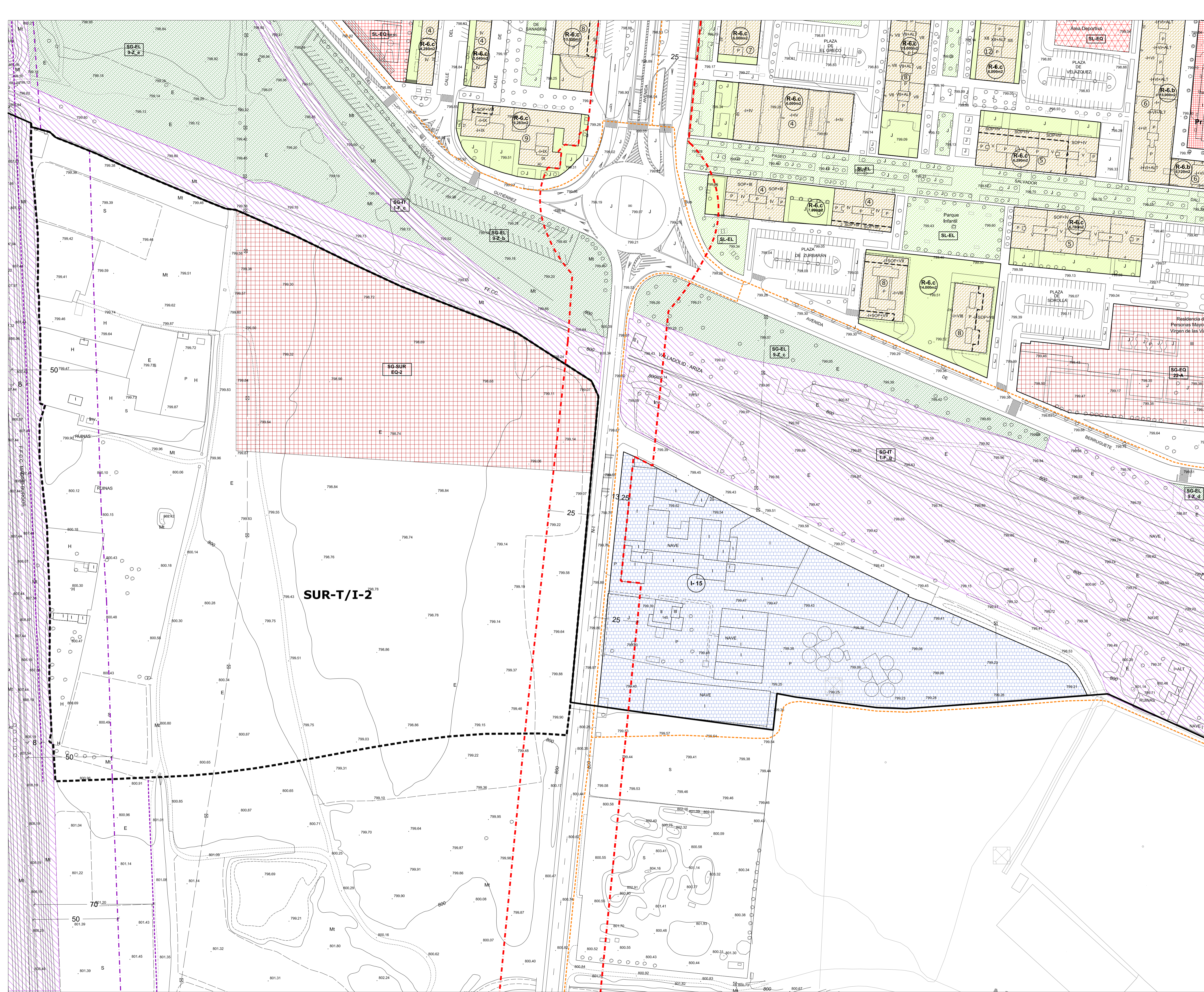
- CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:**
- ENTORNO PROTECCIÓN BC
 - ELEMENTO CATALOGADO
 - RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS
 - YACIMIENTO ERAS

- RED HIDROGRÁFICA:**
- AVENIDA 100 AÑOS
 - AVENIDA 500 AÑOS

- RED CICLISTA:**
- ITINERARIO CICLISTA

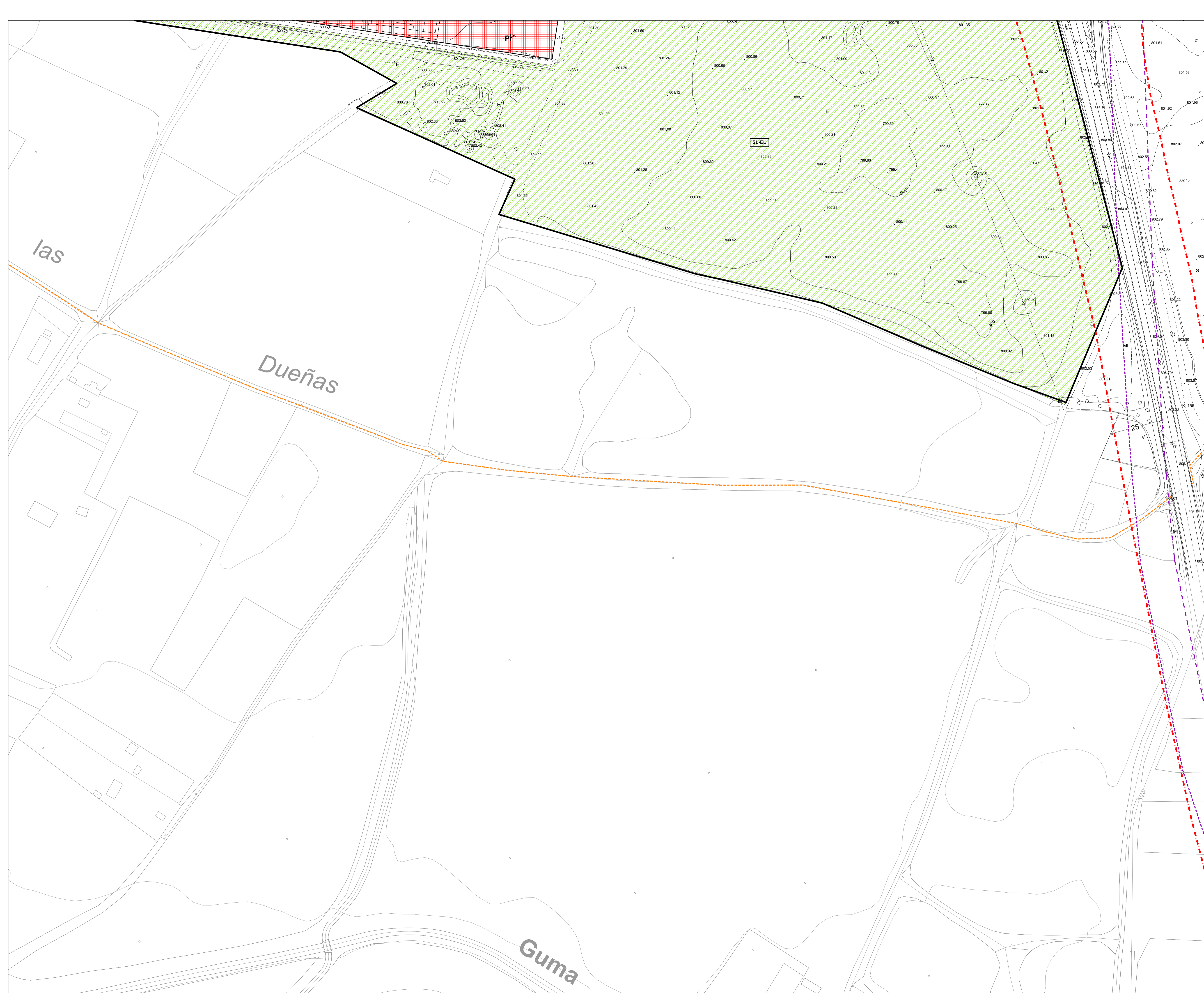
- RED SENDAS Y CAMINOS:**
- SENDERO GR14





	LÍMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO		CAMBIO ALTURA EDIFICACION EN ZONA DE ORDENANZA
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION
	LÍMITE SUELO URBANIZABLE		SOPORTALES
	UA UNIDAD DE ACTUACION		ALTURA DE LA EDIFICACION
	AA ACTUACION AISLADA		VARIO PROPUESTO
	AE ACTUACION DE EXPROPIACION		
	EDIFICACION FUERA DE ORDENANZA		
	AR AMBITO DE REHABILITACION		
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA		

ZONAS DE ORDENANZA: RESIDENCIAL	
	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6.a con patio de parcela
	R-6.b con patio de manzana
	R-6.c con espacio libre privado
	R-6.d ocupación 100% sin patio
	R-6.e ocupación 100% con patio
	R-6.f con espacio libre privado
	R-7 LABORADORES Y VALDECARROS
	R-7.a La Ribera
	R-7.b Santo Domingo
	R-8 ADOSADA
	R-8.a pasadas
	R-8.b adosada
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	R-9.a La Calabaza
	R-9.b Costaján
	NR R-10 a caso tradicional Sinosas
	NR R-10.a vivienda unifamiliar Sinosas
	NR R-10.b caso tradicional La Aguilera
	NR R-10.c caso La Aguilera
	NR R-10.d caso La Aguilera
	NR R-10.e vivienda unifamiliar La Aguilera
	R-PR1 residencial plurifamiliar 1
	R-PR2 residencial plurifamiliar 2
	R-PR3 residencial plurifamiliar bloque
	R-PR4 residencial mixta
	R-PR5 unifamiliar
	R-PR6 plurifamiliar
	R-PR7 plurifamiliar
	R-PR8 plurifamiliar
	R-PR9 plurifamiliar
	R-PR10 plurifamiliar
	R-PR11 plurifamiliar
	R-PR12 plurifamiliar
	R-PR13 plurifamiliar
	R-PR14 plurifamiliar
	R-PR15 plurifamiliar
	R-PR16 plurifamiliar
	R-PR17 plurifamiliar
	R-PR18 plurifamiliar
	R-PR19 plurifamiliar
	R-PR20 plurifamiliar
	R-PR21 plurifamiliar
	R-PR22 plurifamiliar
	R-PR23 plurifamiliar
	R-PR24 plurifamiliar
	R-PR25 plurifamiliar
	R-PR26 plurifamiliar
	R-PR27 plurifamiliar
	R-PR28 plurifamiliar
	R-PR29 plurifamiliar
	R-PR30 plurifamiliar
	R-PR31 plurifamiliar
	R-PR32 plurifamiliar
	R-PR33 plurifamiliar
	R-PR34 plurifamiliar
	R-PR35 plurifamiliar
	R-PR36 plurifamiliar
	R-PR37 plurifamiliar
	R-PR38 plurifamiliar
	R-PR39 plurifamiliar
	R-PR40 plurifamiliar
	R-PR41 plurifamiliar
	R-PR42 plurifamiliar
	R-PR43 plurifamiliar
	R-PR44 plurifamiliar
	R-PR45 plurifamiliar
	R-PR46 plurifamiliar
	R-PR47 plurifamiliar
	R-PR48 plurifamiliar
	R-PR49 plurifamiliar
	R-PR50 plurifamiliar
	R-PR51 plurifamiliar
	R-PR52 plurifamiliar
	R-PR53 plurifamiliar
	R-PR54 plurifamiliar
	R-PR55 plurifamiliar
	R-PR56 plurifamiliar
	R-PR57 plurifamiliar
	R-PR58 plurifamiliar
	R-PR59 plurifamiliar
	R-PR60 plurifamiliar
	R-PR61 plurifamiliar
	R-PR62 plurifamiliar
	R-PR63 plurifamiliar
	R-PR64 plurifamiliar
	R-PR65 plurifamiliar
	R-PR66 plurifamiliar
	R-PR67 plurifamiliar
	R-PR68 plurifamiliar
	R-PR69 plurifamiliar
	R-PR70 plurifamiliar
	R-PR71 plurifamiliar
	R-PR72 plurifamiliar
	R-PR73 plurifamiliar
	R-PR74 plurifamiliar
	R-PR75 plurifamiliar
	R-PR76 plurifamiliar
	R-PR77 plurifamiliar
	R-PR78 plurifamiliar
	R-PR79 plurifamiliar
	R-PR80 plurifamiliar
	R-PR81 plurifamiliar
	R-PR82 plurifamiliar
	R-PR83 plurifamiliar
	R-PR84 plurifamiliar
	R-PR85 plurifamiliar
	R-PR86 plurifamiliar
	R-PR87 plurifamiliar
	R-PR88 plurifamiliar
	R-PR89 plurifamiliar
	R-PR90 plurifamiliar
	R-PR91 plurifamiliar
	R-PR92 plurifamiliar
	R-PR93 plurifamiliar
	R-PR94 plurifamiliar
	R-PR95 plurifamiliar
	R-PR96 plurifamiliar
	R-PR97 plurifamiliar
	R-PR98 plurifamiliar
	R-PR99 plurifamiliar
	R-PR100 plurifamiliar
	R-PR101 plurifamiliar
	R-PR102 plurifamiliar
	R-PR103 plurifamiliar
	R-PR104 plurifamiliar
	R-PR105 plurifamiliar
	R-PR106 plurifamiliar
	R-PR107 plurifamiliar
	R-PR108 plurifamiliar
	R-PR109 plurifamiliar
	R-PR110 plurifamiliar
	R-PR111 plurifamiliar
	R-PR112 plurifamiliar
	R-PR113 plurifamiliar
	R-PR114 plurifamiliar
	R-PR115 plurifamiliar
	R-PR116 plurifamiliar
	R-PR117 plurifamiliar
	R-PR118 plurifamiliar
	R-PR119 plurifamiliar
	R-PR120 plurifamiliar
	R-PR121 plurifamiliar
	R-PR122 plurifamiliar
	R-PR123 plurifamiliar
	R-PR124 plurifamiliar
	R-PR125 plurifamiliar
	R-PR126 plurifamiliar
	R-PR127 plurifamiliar
	R-PR128 plurifamiliar
	R-PR129 plurifamiliar
	R-PR130 plurifamiliar
	R-PR131 plurifamiliar
	R-PR132 plurifamiliar
	R-PR133 plurifamiliar
	R-PR134 plurifamiliar
	R-PR135 plurifamiliar
	R-PR136 plurifamiliar
	R-PR137 plurifamiliar
	R-PR138 plurifamiliar
	R-PR139 plurifamiliar
	R-PR140 plurifamiliar
	R-PR141 plurifamiliar
	R-PR142 plurifamiliar
	R-PR143 plurifamiliar
	R-PR144 plurifamiliar
	R-PR145 plurifamiliar
	R-PR146 plurifamiliar
	R-PR147 plurifamiliar
	R-PR148 plurifamiliar
	R-PR149 plurifamiliar
	R-PR150 plurifamiliar
	R-PR151 plurifamiliar
	R-PR152 plurifamiliar
	R-PR153 plurifamiliar
	R-PR154 plurifamiliar
	R-PR155 plurifamiliar
	R-PR156 plurifamiliar
	R-PR157 plurifamiliar
	R-PR158 plurifamiliar
	R-PR159 plurifamiliar
	R-PR160 plurifamiliar
	R-PR161 plurifamiliar
	R-PR162 plurifamiliar
	R-PR163 plurifamiliar
	R-PR164 plurifamiliar
	R-PR165 plurifamiliar
	R-PR166 plurifamiliar
	R-PR167 plurifamiliar
	R-PR168 plurifamiliar
	R-PR169 plurifamiliar
	R-PR170 plurifamiliar
	R-PR171 plurifamiliar
	R-PR172 plurifamiliar
	R-PR173 plurifamiliar
	R-PR174 plurifamiliar
	R-PR175 plurifamiliar
	R-PR176 plurifamiliar
	R-PR177 plurifamiliar
	R-PR178 plurifamiliar
	R-PR179 plurifamiliar
	R-PR180 plurifamiliar
	R-PR181 plurifamiliar
	R-PR182 plurifamiliar
	R-PR183 plurifamiliar
	R-PR184 plurifamiliar
	R-PR185 plurifamiliar
	R-PR186 plurifamiliar
	R-PR187 plurifamiliar
	R-PR188 plurifamiliar
	R-PR189 plurifamiliar
	R-PR190 plurifamiliar
	R-PR191 plurifamiliar
	R-PR192 plurifamiliar
	R-PR193 plurifamiliar
	R-PR194 plurifamiliar
	R-PR195 plurifamiliar
	R-PR196 plurifamiliar
	R-PR197 plurifamiliar
	R-PR198 plurifamiliar
	R-PR199 plurifamiliar
	R-PR200 plurifamiliar
	R-PR201 plurifamiliar
	R-PR202 plurifamiliar
	R-PR203 plurifamiliar
	R-PR204 plurifamiliar
	R-PR205 plurifamiliar
	R-PR206 plurifamiliar
	R-PR207 plurifamiliar
	R-PR208 plurifamiliar
	R-PR209 plurifamiliar
	R-PR210 plurifamiliar
	R-PR211 plurifamiliar
	R-PR212 plurifamiliar
	R-PR213 plurifamiliar
	R-PR214 plurifamiliar
	R-PR215 plurifamiliar
	R-PR216 plurifamiliar
	R-PR217 plurifamiliar
	R-PR218 plurifamiliar
	R-PR219 plurifamiliar
	R-PR220 plurifamiliar
	R-PR221 plurifamiliar
	R-PR222 plurifamiliar
	R-PR223 plurifamiliar
	R-PR224 plurifamiliar
	R-PR225 plurifamiliar
	R-PR226 plurifamiliar
	R-PR227 plurifamiliar
	R-PR228 plurifamiliar
	R-PR229 plurifamiliar
	R-PR230 plurifamiliar
	R-PR231 plurifamiliar
	R-PR232 plurifamiliar
	R-PR233 plurifamiliar
	R-PR234 plurifamiliar
	R-PR235 plurifamiliar
	R-PR236 plurifamiliar
	R-PR237 plurifamiliar
	R-PR238 plurifamiliar
	R-PR239 plurifamiliar
	R-PR240 plurifamiliar
	R-PR241 plurifamiliar
	R-PR242 plurifamiliar
	R-PR243 plurifamiliar
	R-PR244 plurifamiliar
	R-PR245 plurifamiliar
	R-PR246 plurifamiliar
	R-PR247 plurifamiliar
	R-PR248 plurifamiliar
	R-PR249 plurifamiliar
	R-PR250 plurifamiliar
	R-PR251 plurifamiliar
	R-PR252 plurifamiliar
	R-PR253 plurifamiliar
	R-PR254 plurifamiliar
	R-PR255 plurifamiliar
	R-PR256 plurifamiliar
	R-PR257 plurifamiliar
	R-PR258 plurifamiliar
	R-PR259 plurifamiliar
	R-PR260 plurifamiliar
	R-PR261 plurifamiliar
	R-PR262 plurifamiliar
	R-PR263 plurifamiliar
	R-PR264 plurifamiliar
	R-PR265 plurifamiliar
	R-PR266 plurifamiliar
	R-PR267 plurifamiliar
	R-PR268 plurifamiliar
	R-PR269 plurifamiliar
	R-PR270 plurifamiliar
	R-PR271 plurifamiliar
	R-PR272 plurifamiliar
	R-PR273 plurifamiliar
	R-PR274 plurifamiliar
	R-PR275 plurifamiliar
	R-PR276 plurifamiliar
	R-PR277 plurifamiliar
	R-PR278 plurifamiliar
	R-PR279 plurifamiliar
	R-PR280 plurifamiliar
	R-PR281 plurifamiliar
	R-PR282 plurifamiliar
	R-PR283 plurifamiliar
	R-PR284 plurifamiliar
	R-PR285 plurifamiliar
	R-PR286 plurifamiliar
	R-PR287 plurifamiliar
	R-PR288 plurifamiliar
	R-PR289 plurifamiliar
	R-PR290 plurifamiliar
	R-PR291 plurifamiliar
<	



	LIMITE SUELO URBANO
	SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	LIMITE SUELO URBANIZABLE
	UNIDAD DE ACTUACION
	ACTUACION AISLADA
	ACTUACION DE EXPROPIACION
	EDIFICACION FUERA DE ORDENANZA
	AMBITO DE REHABILITACION
	ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA
	ALINEACION
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACION EN ZONA DE ORDENANZA
	AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION
	ALINEACION INTERIOR
	SOPORTALES
	ALTURA DE LA EDIFICACION
	VIALIO PROPUUESTO

ZONAS DE ORDENANZA. RESIDENCIAL

	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4. MANZANA CERRADA TENERIAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLUMNAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	R-10
	PRAU
	Retranqueo
	Alineación oblicua
	ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)

ZONAS DE ORDENANZA. INDUSTRIAL

	I-11 GRAN INDUSTRIA
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	NR-10.1 Industrial vivienda La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA. TERCARIO

	T-16 TERCARIO (ES, estacion de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO

	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGISTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PUBLICO

SISTEMA GENERAL. INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCCC

	SISTEMA GENERAL. INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCCC
--	---------------------------------------------------------

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

	ENTORNO PROTECCION BC
	ELEMENTO CATALOGADO
	REIMATE CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA:

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA:

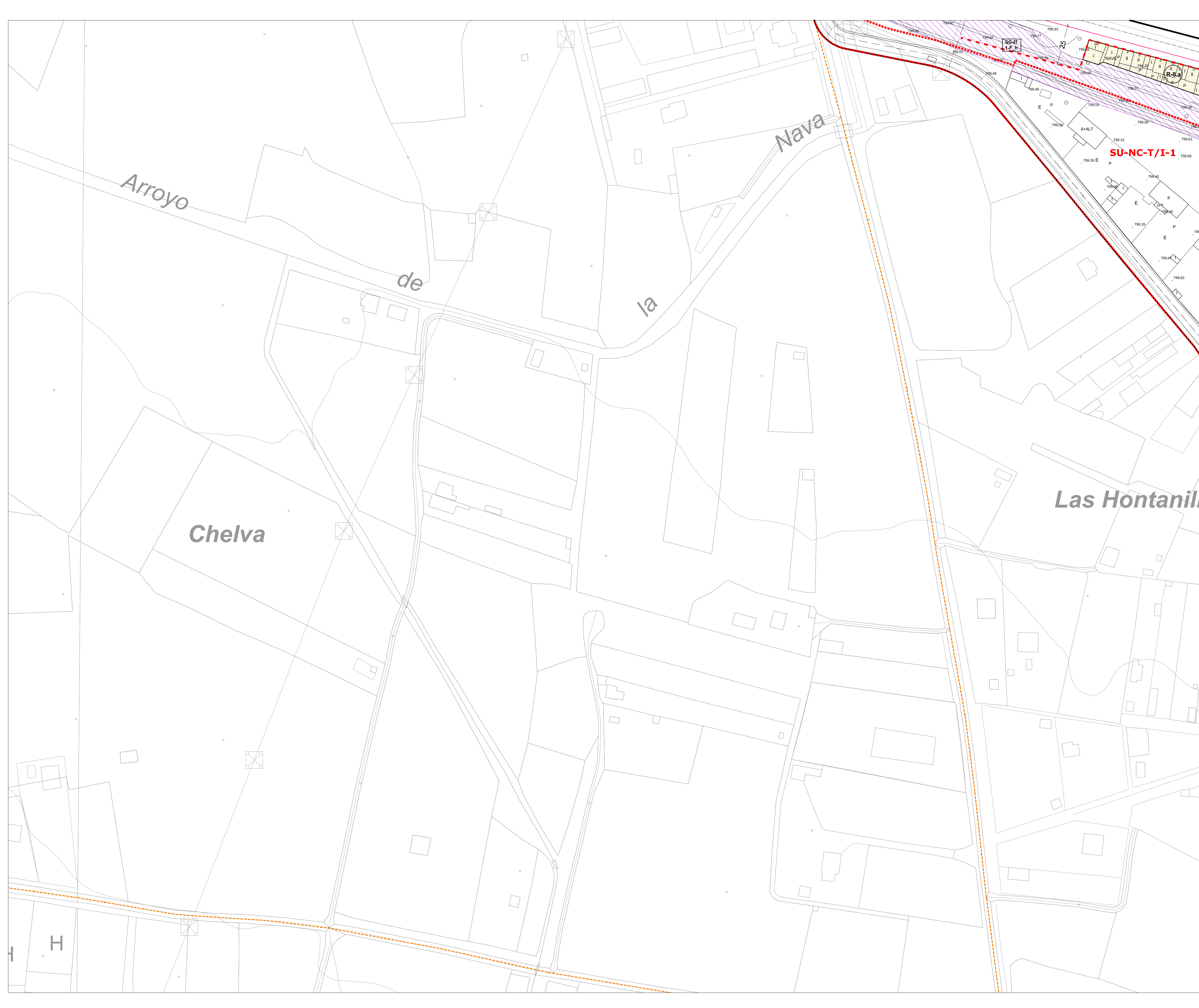
	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

RED SENDAS Y CAMINOS:

	SENDERO GR14
--	--------------

INDEXADO

44	45	46	47
48	49	50	51
52	53	54	55
56	57	58	59
60	61	62	63
64	65	66	67
68	69	70	71
72	73	74	75
76	77	78	79
80	81	82	83
84	85	86	87
88	89	90	91
92	93	94	95
96	97	98	99
100	101	102	103



	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE
	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
	AA ACTUACIÓN AISLADA
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
	AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA
	ALINEACIÓN
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
	AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
	ALINEACIÓN INTERIOR
	SOPORTALES
	ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	VIARIO PROPUESTO

ZONAS DE ORDENANZA RESIDENCIAL

	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-n°
	R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLUMNAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	NR R-10
	PRAU
	Retranqueo mínimo
	Alineación obligatoria
	ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)

ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL

	I-n°
	I-11 GRAN INDUSTRIA
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	NR I-10

ZONAS DE ORDENANZA TERCIARIO

	T-n°
	T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

	SG-EQ n°-tipo
	EQ - M: administrativo
	EQ - G: general
	EQ - E: educativo - docente
	EQ - T: cultural
	EQ - S: sanitario
	EQ - A: social - asistencial
	EQ - L: religioso
	EQ - V: servicios

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

	SG-EL n°-tipo
	EL - P: parque y jardín urbano
	EL - Z: zonas verdes
	EL - O: áreas ocio y recreo
	EL - J: juego infantil
	EL - V: asociado a vías
	EL - T: zona peatonal
	EL - C: protección de cauce
	EL - EP: espacios protegidos

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

	SL-EQ SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	Pr EQUIPAMIENTO PRIVADO

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DE USOS PÚBLICOS

	SG-EL SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DE USOS PÚBLICOS
	EL-xx SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	ESPACIO LIBRE PRIVADO
	Pb ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO
	VIARIO PRIVADO

SISTEMA GENERAL - INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC

	SG-IF
	PASO BAJO FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
	LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

	ENTORNO PROTECCIÓN BC
	ELEMENTO CATALOGADO
	REIMATE CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRÁFICA:

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA:

	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

RED SENDAS Y CAMINOS:

	SENDERO GR14
--	--------------

ÍNDICE:



	LIMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANAMIENTO ASUMIDO		SOPORTALES
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO		ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANAMIENTO ASUMIDO		VARIO PROPUETO
	SUR LIMITE SUELO URBANIZABLE		

	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
	AA ACTUACIÓN AISLADA
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	EF EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
	AR AMBITO DE REHABILITACIÓN
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA

	ALINEACIÓN		CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA		AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

ZONAS DE ORDENANZA: RESIDENCIAL

	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLUMNAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	R-10
	PRAU

ZONAS DE ORDENANZA: INDUSTRIAL

	I-11 GRAN INDUSTRIA
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	NR-10.1 Industrial vivienda La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA: TERCARIO

	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO

SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC

	SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC
--	---------------------------------------------------------

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

	ENTORNO PROTECCIÓN BC
	ELEMENTO CATALOGADO
	REIMATE CORNISA/ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA:

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA:

	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

RED SENDAS Y CAMINOS:

	SENDERO GR14
--	--------------

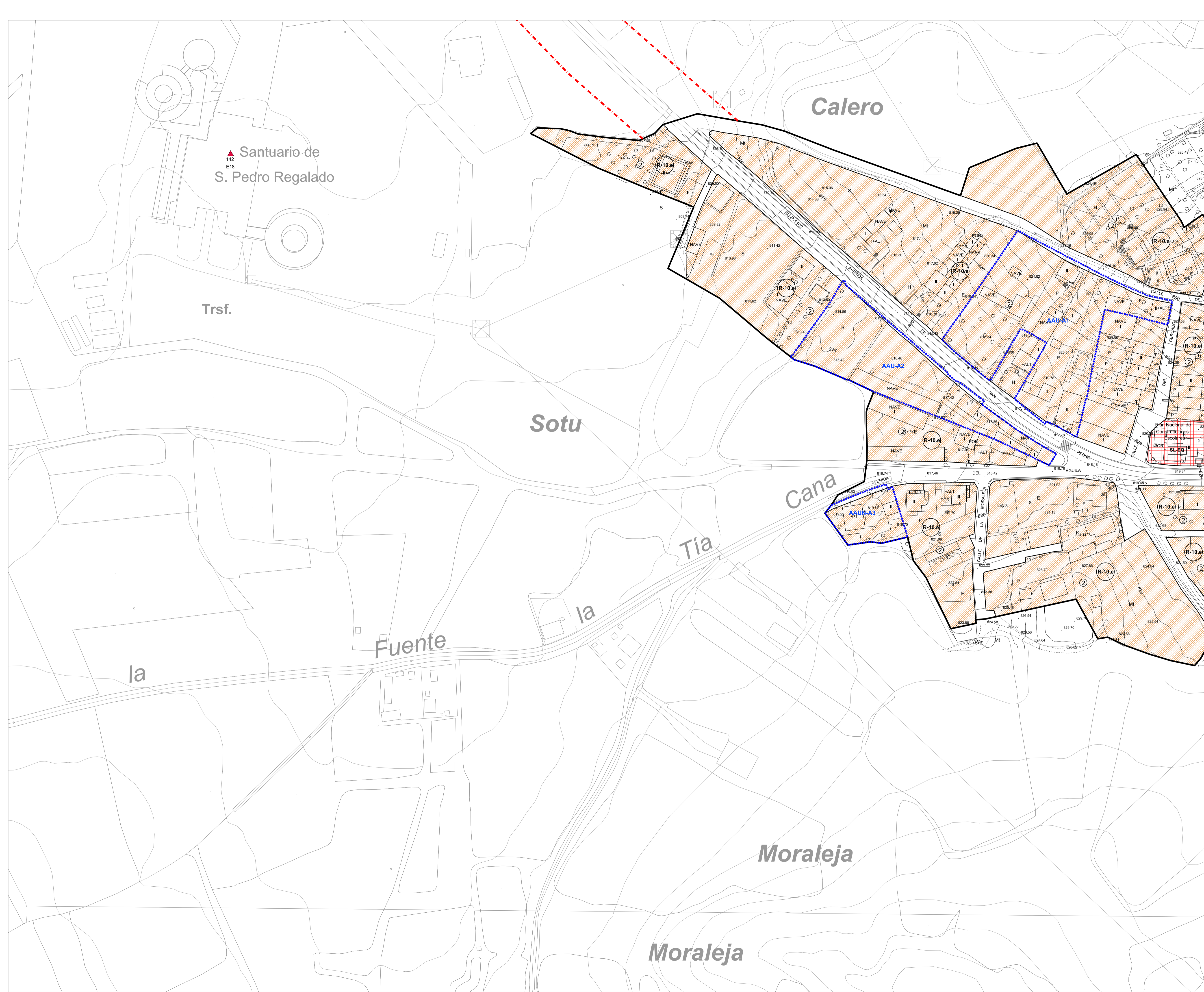
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.42

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR C.ANDRES - LL.MASIA S.L.P.



	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE
	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
	AA ACTUACIÓN AISLADA
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
	AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA
	ALINEACIÓN
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
	ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
	ALINEACIÓN INTERIOR
	SOPORTALES
	ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	VARIO PROPUESTO

ZONAS DE ORDENANZA RESIDENCIAL	
R-CHⁿ	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
R-n^{est}	R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLUMNAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	NR R-10
	PRAU
	Retanqueo mínimo
	Retanqueo obligatorio
	ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)
	R-4.a ocupación 100% sin patio
	R-4.b ocupación 100% con patio
	R-4.c ocupación libre privado
	R-5.a con patio de parcela
	R-5.b con patio de manzana
	R-5.c con frente a vía
	R-6.a Labradores y Valdecarras
	R-6.b La Riscosa
	R-6.c Santo Domingo
	R-7.a adosada
	R-7.b pensada
	R-7.c aislada
	R-8.a La Calabaza
	R-8.b Costaján
	NR R-10.a caso tradicional Sinosos
	NR R-10.b vivienda unifamiliar Sinosos
	NR R-10.c caso tradicional La Aguilera
	NR R-10.d caso La Aguilera
	NR R-10.e vivienda unifamiliar La Aguilera
	PRAU-RP1 residencial plurifamiliar 1
	PRAU-RP2 residencial plurifamiliar 2
	PRAU-RB residencial plurifamiliar bloque
	PRAU-RM residencial mixta
	RMu unifamiliar
	RMp plurifamiliar

ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL	
I-n^o	I-11 GRAN INDUSTRIA
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	NR I-10
	Retanqueo a fachada
	I-11.a Abanducero
	I-11.b Prado Marina
	I-12.a ayudada
	I-12.b adosada
	I-12.c industrial
	I-12.a.1 Abanducero
	I-12.a.2 Prado Marina

ZONAS DE ORDENANZA TERCARIO	
T-n^o	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	
SG-EQ n^o-tipo	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	EQ - M: administrativo
	EQ - G: general
	EQ - E: educativo - docente
	EQ - T: cultural
	EQ - S: sanitario
	EQ - A: social - asistencial
	EQ - L: religioso
	EQ - V: servicios

SG-EQ n^o-D	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SL-EQ	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
Pr	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS	
ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA	
ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES	
SG-EL n^o-tipo	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	EL - P: parque y jardín urbano
	EL - Z: zonas verdes
	EL - O: áreas ocio y recreo
	EL - J: juego infantil
	EL - V: asociado a vía
	EL - T: zona peatonal
	EL - C: protección de cauce
	EL - EP: espacios protegidos

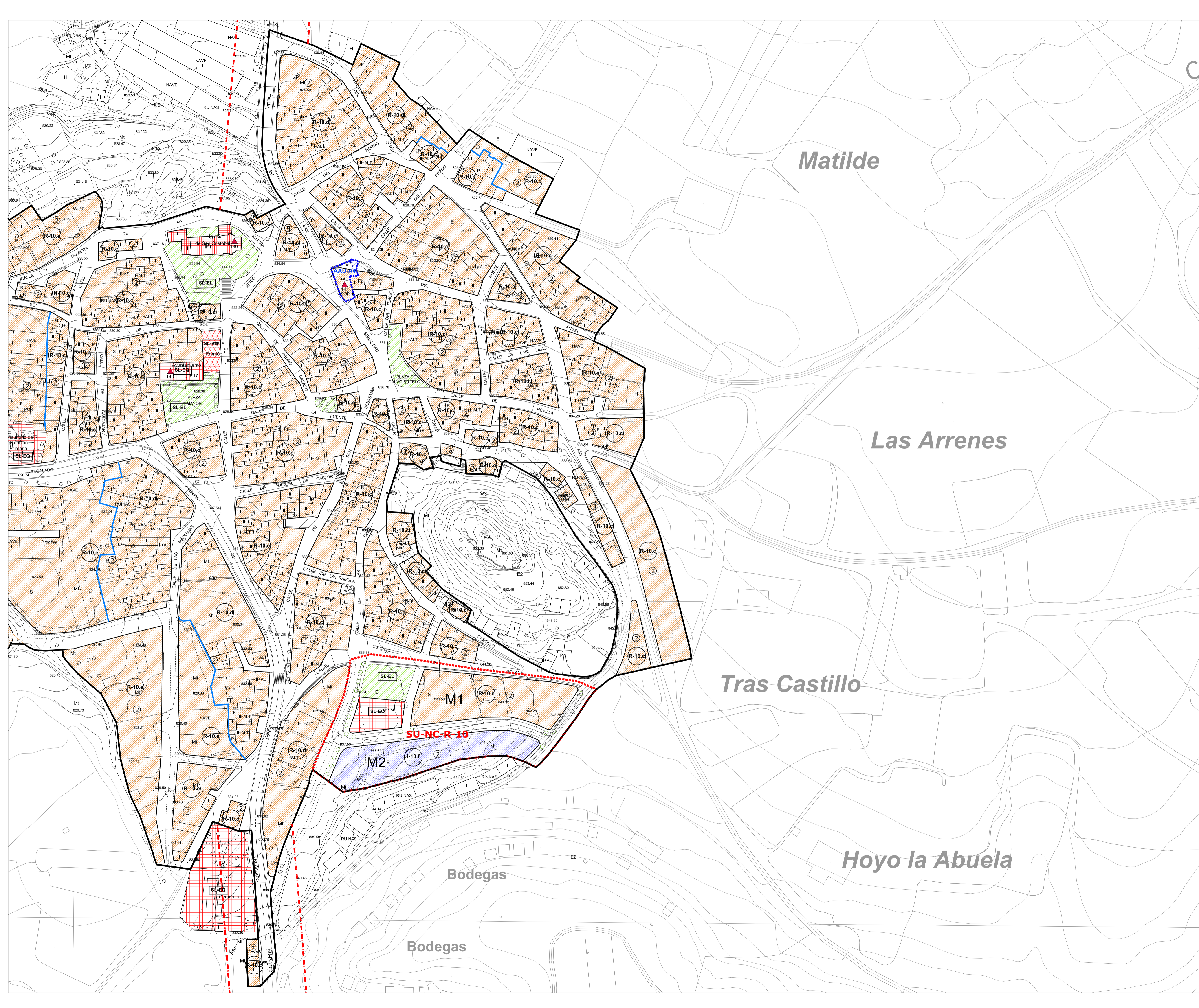
SL-EL	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
ESPAZIO LIBRE PRIVADO	Pb ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO
VARIO PRIVADO	

SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC	
SG-IT-F	PASO BAJO FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
	LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:	ENTORNO PROTECCIÓN BC
	ELEMENTO CATALOGADO
	RC / E
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA:	AVENIDA 100 AÑOS
RED CICLISTA:	ITINERARIO CICLISTA
RED SENDAS Y CAMINOS:	SENDERO GR14

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero	
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA	
Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión.	PO-5.44
MARZO 2023	ESCALA 1/1.000
EQUIPO REDACTOR	C.ANDRES + L.L.MARIA S.L.P.



	LIMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN
	SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO		CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
	LIMITE SUELO URBANIZABLE		ALINEACIÓN INTERIOR
	UNIDAD DE ACTUACIÓN		SOPORTALES
	ACTUACIÓN AISLADA		ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN		VARIO PROPUESTO
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA		
	ÁMBITO DE REHABILITACIÓN		
	ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA		

ZONAS DE ORDENANZA: RESIDENCIAL

	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4. MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA R-5.a con patio de parcela R-5.b con patio de manzana R-5.c con frente a vía
	R-6 BLOQUE ABIERTO R-6.a ocupación 100% sin patio R-6.b ocupación 100% con patio R-6.c con espacio libre privado
	R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS R-7.a Laborales y Valdecarras R-7.b La Ribonosa R-7.c Santo Domingo
	R-8 UNIFAMILIAR R-8.a adosada R-8.b pasada R-8.c aislada
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES R-9.a La Calabaza R-9.b Costaján
	R-10 NR R-10.a casco tradicional Snovas NR R-10.b vivienda unifamiliar Snovas NR R-10.c casco tradicional La Aguilera NR R-10.d casco La Aguilera NR R-10.e vivienda unifamiliar La Aguilera
	PRAU PRAU-RP1 residencial plurifamiliar 1 PRAU-RP2 residencial plurifamiliar 2 PRAU-RB residencial plurifamiliar bloque PRAU-RE residencial mixta PRAU-UM unifamiliar PRAU-PM plurifamiliar
	Retranqueo mínimo
	Alineación obligatoria
	ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)

ZONAS DE ORDENANZA: INDUSTRIAL

	I-1 GRAN INDUSTRIA I-1.1 Abanducero I-1.1.b Prado Marina
	I-2 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA I-2.a aislada I-2.b adosada I-2.c industrializado
	I-3 SERVICIOS E INDUSTRIA Retranqueo a fachada
	I-4 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-5 POLIGONO NORTE
	I-NR I-10. Industrial vivienda La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA: TERCIARIO

	T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO EQ - M: administrativo EQ - G: general EQ - E: educativo - docente EQ - T: cultural EQ - S: sanitario EQ - A: social - asistencial EQ - L: religioso EQ - V: servicios
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES EL - P: parque y jardín urbano EL - V: asociado a río EL - T: zona peatonal EL - O: áreas ocio y recreo EL - C: protección de cauce EL - J: juego infantil EL - EP: espacios protegidos
	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES EL-xx
	ESPACIO LIBRE PRIVADO
	ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO
	VARIO PRIVADO

SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC

	SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC PASO BAJO FERROCARRIL LIMITE EDIFICACION FERROCARRIL LIMITE ZONA DE PROTECCION FERROCARRIL LIMITE EDIFICACION LEY DE CARRETERAS
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

	ENTORNO PROTECCION BIC
	ELEMENTO CATALOGADO
	REIMATE CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA:

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA:

	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

RED SENDAS Y CAMINOS:

	SENDERO GR14
--	--------------

Índice:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50

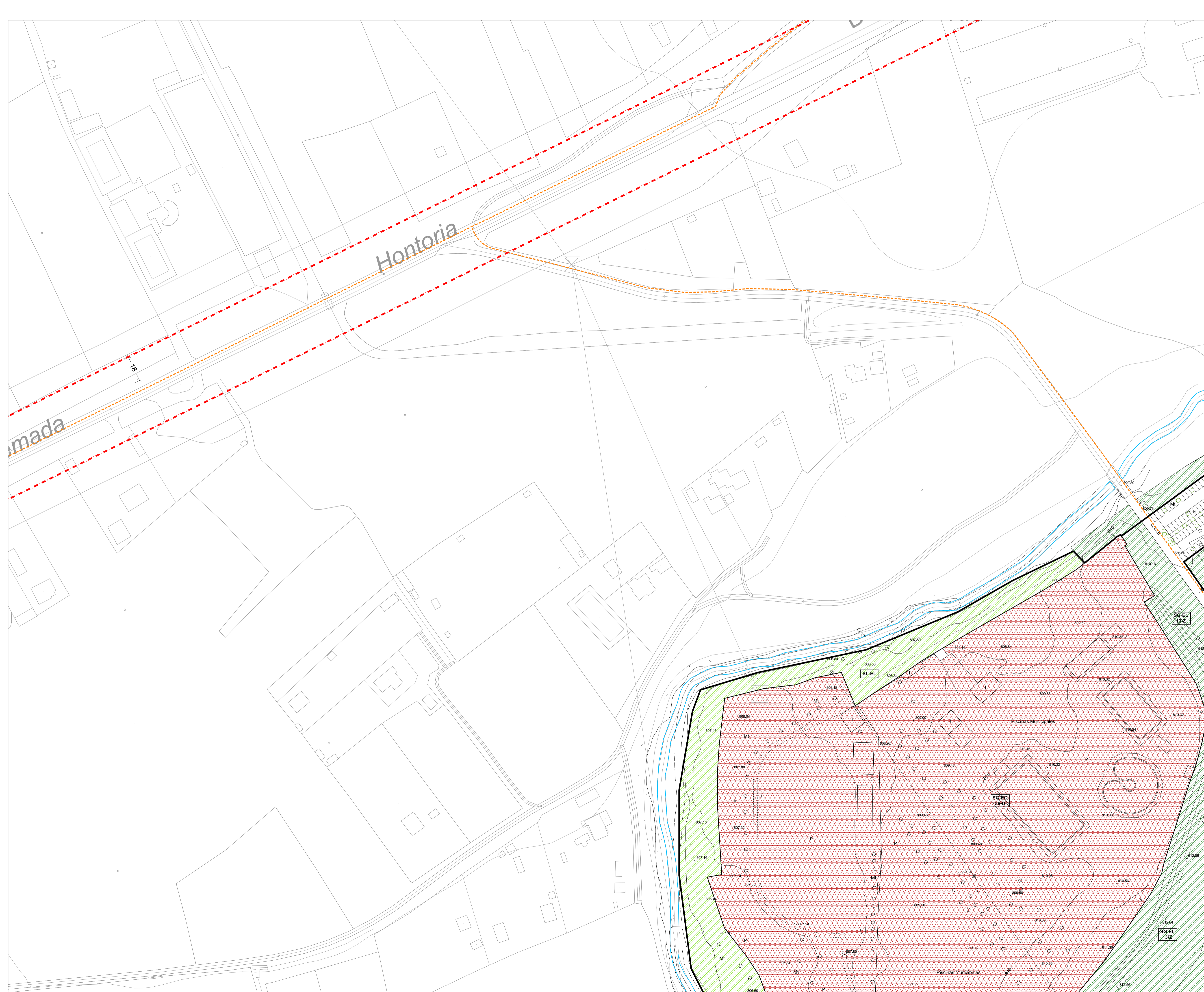
Imo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.45**

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR CADRES • LLAMSA S.L.P.



	LIMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		SOPORTALES
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO		ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		VIALIO PROPUUESTO
	LIMITE SUELO URBANIZABLE		

	UNIDAD DE ACTUACIÓN
	ACTUACIÓN AISLADA
	ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
	ÁMBITO DE REHABILITACIÓN
	ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA

	ALINEACIÓN
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA, EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
	ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

ZONAS DE ORDENANZA: RESIDENCIAL

	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4. MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	NR R-10
	PRAU

ZONAS DE ORDENANZA: INDUSTRIAL

	I-11 GRAN INDUSTRIA
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	NR I-10 INDUSTRIAL VIVIENDA LA AGUIERA

ZONAS DE ORDENANZA: TERCARIO

	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS

	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO

SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC

	SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC
--	---------------------------------------------------------

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

	ENTORNO PROTECCIÓN BC
	ELEMENTO CATALOGADO
	REMATE CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA:

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA:

	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

RED SENDAS Y CAMINOS:

	SENDERO GR14
--	--------------

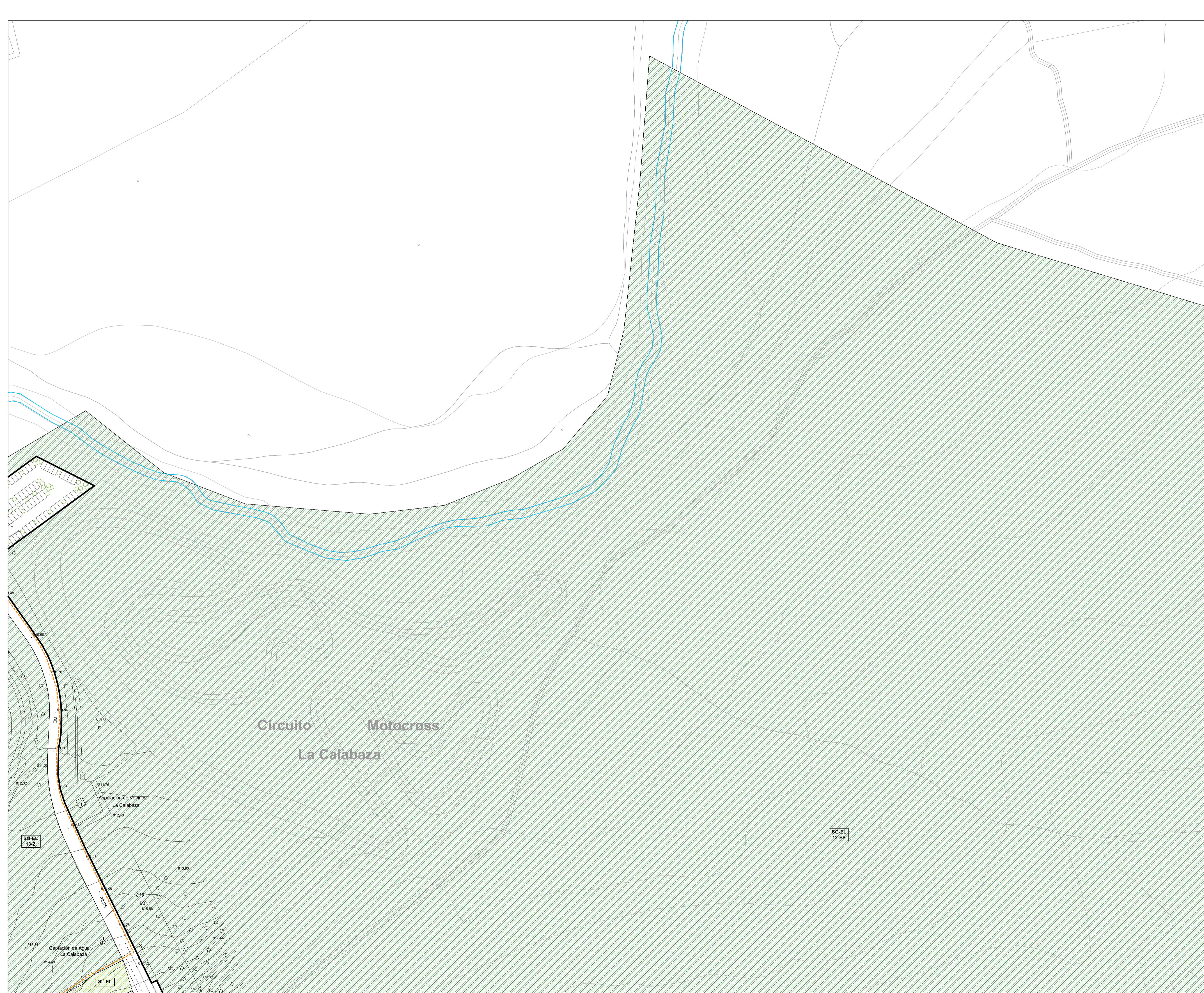
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.46**

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRES + L. MASHA S.L.P.



	LIMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANAMIENTO ASUMIDO		SOPORTALES
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO		ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANAMIENTO ASUMIDO		VIALIDAD PROPUESTA
	LIMITE SUELO URBANIZABLE		

	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
	AA ACTUACIÓN AISLADA
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	EF EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
	AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA

	ALINEACIÓN		CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA		ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

ZONAS DE ORDENANZA RESIDENCIAL

	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN		R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL		R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA		R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLUMNAR		R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES		NR-10
	PRAU		

ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL

	I-11 GRAN INDUSTRIA		I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA		I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE		NR-10.1 INDUSTRIAL VIVIENDA LA AGÜERA

ZONAS DE ORDENANZA TERCARIO

	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO

SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCC

	SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCC
--	-------------------------------------------------------

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS

	ENTORNO PROTECCIÓN BIC
	ELEMENTO CATALOGADO BIC
	REMA TE CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA

	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

RED SENDAS Y CAMINOS

	SENDERO GR14
--	--------------

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.47**

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR C. ANDRES + L. MASIA S.L.P.

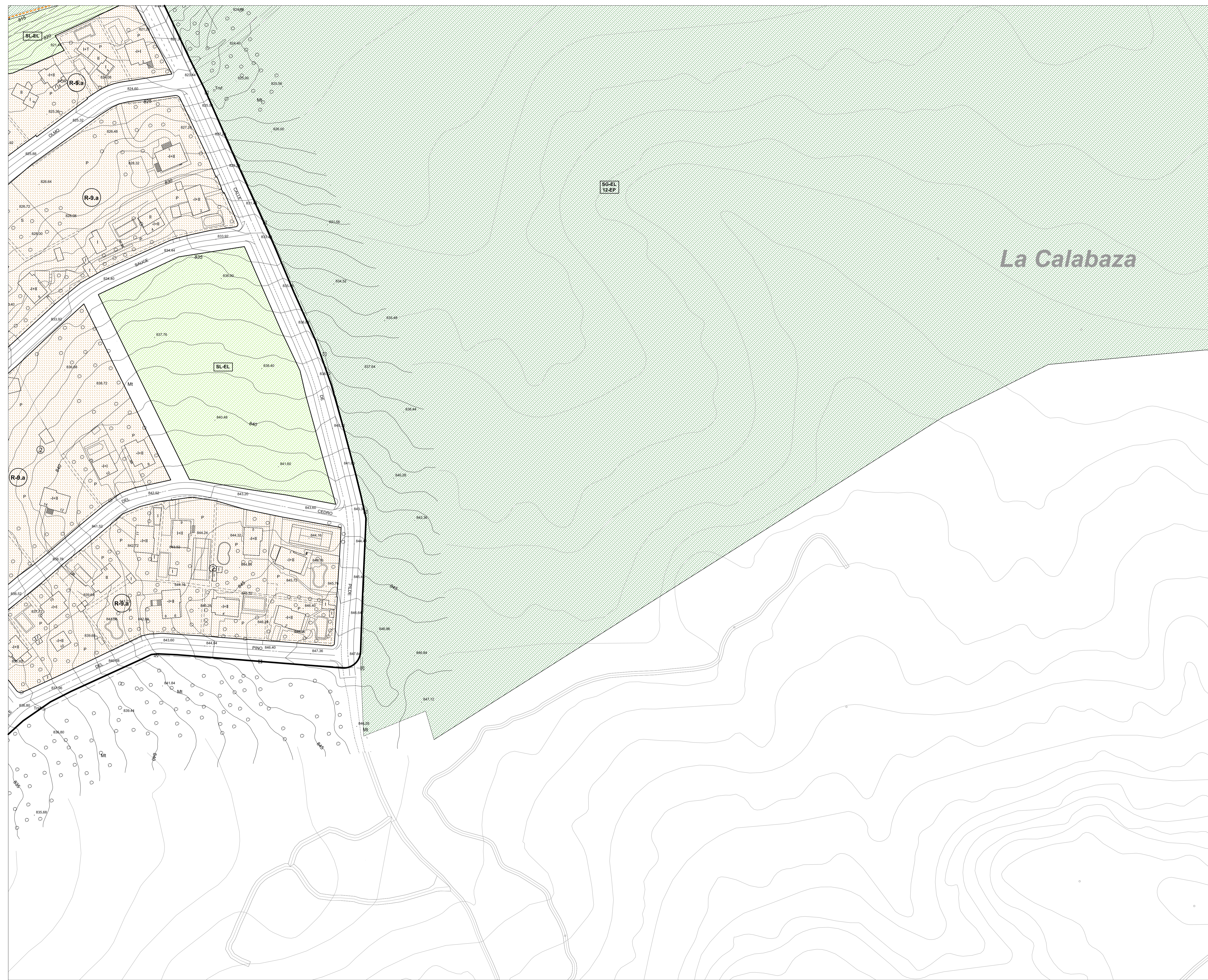
URBANIZACIÓN LA CALABAZA

Arandilla

	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE
	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
	AA ACTUACIÓN AISLADA
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	EF EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
	AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA
	AL ALINEACIÓN
	CG CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CA CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
	AM ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
	AI ALINEACIÓN INTERIOR
	SO SOPORTALES
	ALT ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	V VARIOS PROPUESTO

ZONAS DE ORDENANZA RESIDENCIAL	
R-CHⁿ	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
R-n^{est}	R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS R-5 MANZANA CERRADA R-6 BLOQUE ABIERTO R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS R-8 UNIFAMILIAR R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES R-10 UNIFAMILIAR
R-9.a	R-9.a con patio de parcela R-9.b con patio de manzana R-9.c con patio de manzana R-9.d ocupación 100% sin patio R-9.e ocupación 100% con patio R-9.f con espacio libre privado R-9.g Labradores y Valdecarras R-9.h La Risonara R-9.i Santo Domingo R-9.j adosada R-9.k pensada R-9.l aislada R-9.m La Calabaza R-9.n Costaján NR R-10 a caso tradicional Snovas NR R-10.b vivienda unifamiliar Snovas NR R-10.c caso tradicional La Aguilera NR R-10.d caso La Aguilera NR R-10.e vivienda unifamiliar La Aguilera
PRAU	PRAU-RP1 residencial plurifamiliar 1 PRAU-RP2 residencial plurifamiliar 2 PRAU-RB residencial plurifamiliar bloque PRAU-RA residencial mixta PRAU-UM unifamiliar PRAU-UP plurifamiliar
ESPAZIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)	
ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL	I-11 GRAN INDUSTRIA I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA I-12.a aislada I-12.b adosada I-12.c industrial I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA I-15 POLIGONO NORTE NR I-10 Industrial vivienda La Aguilera
ZONAS DE ORDENANZA TERCARIO	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio) T-17 TERCARIO COMERCIAL
ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	
SG-EQ n^o-tipo	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO EQ - M: administrativo EQ - G: general EQ - E: educativo - docente EQ - T: cultural EQ - S: sanitario EQ - A: social - asistencial EQ - L: religioso EQ - V: servicios
SG-EQ n^o-D	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SL-EQ	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
Pr	EQUIPAMIENTO PRIVADO
ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS	
ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA	
ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES	
SG-EL n^o-tipo	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES EL - P: parques y jardines urbanos EL - Z: zonas verdes EL - O: áreas ocio y recreo EL - J: juego infantil EL - V: asociado a riego EL - T: zona peatonal EL - C: protección de cauce EL - EP: espacios protegidos
SL-EL	EL-xx SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
ESPAZIO LIBRE PRIVADO	Pb ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO
VARIOS PRIVADO	
SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC	
SG-IT-F	PASO BAJO FERROCARRIL LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN FERROCARRIL LÍMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS
CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:	ENTORNO PROTECCIÓN BIC ELEMENTO CATALOGADO R/C / E REMATE CORNISA / ESCUDOS YACIMIENTO ERAS AVENIDA 100 AÑOS AVENIDA 500 AÑOS
RED HIDROGRÁFICA:	AVENIDA 100 AÑOS AVENIDA 500 AÑOS
RED CICLISTA:	ITINERARIO CICLISTA
RED SENDAS Y CAMINOS:	SENDERO GR14

44	45	46	47
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44



	LÍMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		SOPORTALES
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO		ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO		VIAJO PROPUESTO
	LÍMITE SUELO URBANIZABLE		
	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN		
	AA ACTUACIÓN AISLADA		
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN		
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN		
	AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN		
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA		
	ALINEACIÓN		
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA		
	CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA		
	ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN		

ZONAS DE ORDENANZA: RESIDENCIAL

	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4. MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	NR R-10
	PRAU
	Retranqueo
	Alineación
	Polígono
	ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)

ZONAS DE ORDENANZA: INDUSTRIAL

	I-11 a Alenduedero I-11.b Prado Marina
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	I-12.a aislada
	I-12.b adosada
	I-12.c industrial
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	NR I-10 Industrial vivienda La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA: TERCIARIO

	T-11 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	EQ - M: administrativo
	EQ - G: general
	EQ - E: educativo - docente
	EQ - T: cultural
	EQ - S: sanitario
	EQ - A: social - asistencial
	EQ - L: religioso
	EQ - V: servicios

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	EL - P: parque y jardín urbano
	EL - Z: zonas verdes
	EL - O: áreas ocio y recreo
	EL - J: juego infantil
	EL - V: asociado a riego
	EL - T: zona peatonal
	EL - C: protección de cauce
	EL - EP: espacios protegidos

SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCC

	SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCC
	PASO BAJO FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
	LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

	ENTORNO PROTECCIÓN BIC
	ELEMENTO CATALOGADO
	REMATE CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRÁFICA:

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA:

	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

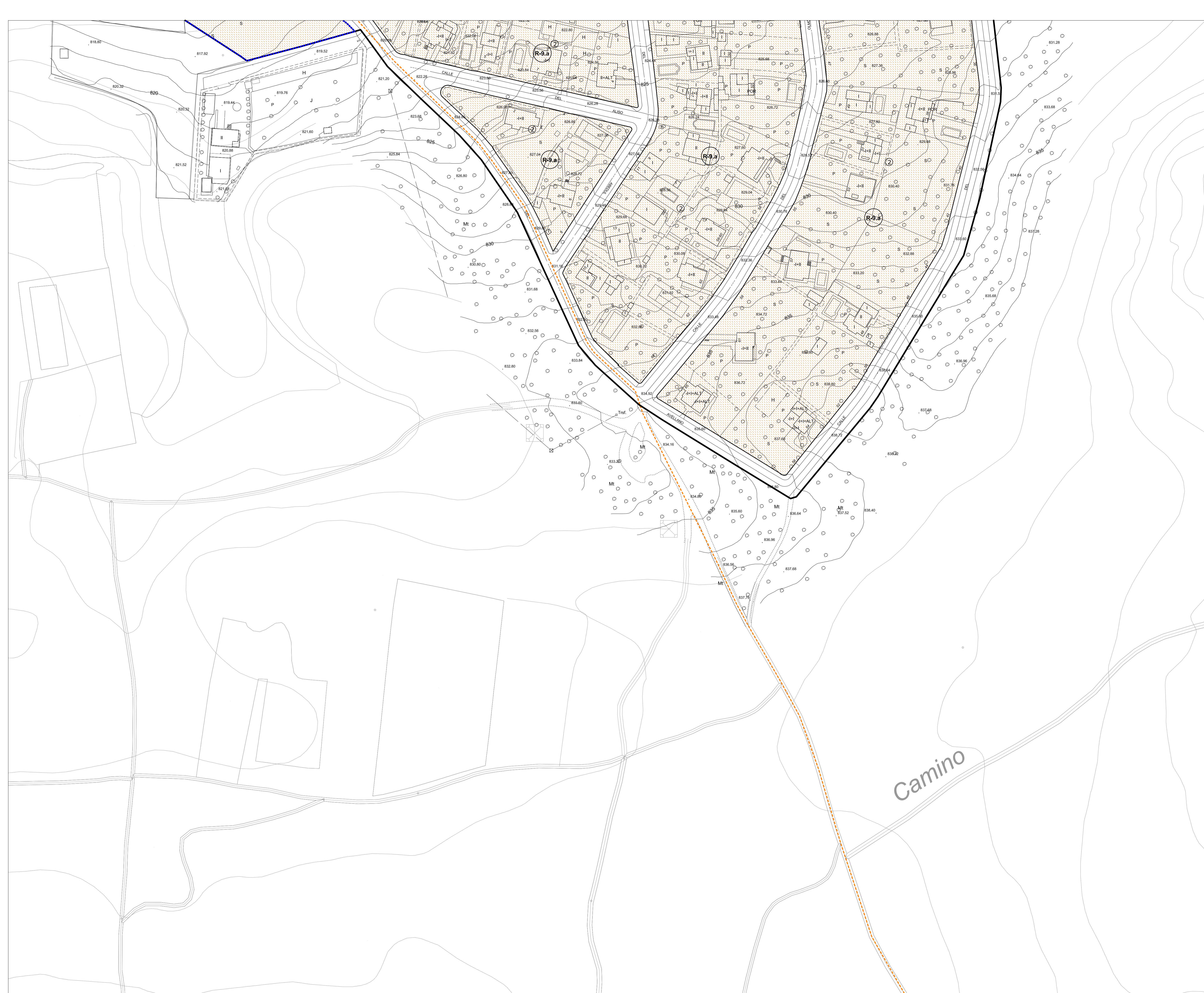
RED SENDAS Y CAMINOS:

	SENDERO GR14
--	--------------

ÍNDICE:

44	45	46	47
48	49	50	51
52	53	54	55
56	57	58	59
60	61	62	63
64	65	66	67
68	69	70	71
72	73	74	75
76	77	78	79
80	81	82	83
84	85	86	87
88	89	90	91
92	93	94	95
96	97	98	99
100	101	102	103

Imo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA
 Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.49
 MARZO 2023 ESCALA 1/1.000
 EQUIPO REDACTOR C. ANDRES + LL.MASIA S.L.P.



	LIMITE SUELO URBANO
	SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	LIMITE SUELO URBANIZABLE
	UNIDAD DE ACTUACION
	ACTUACION AISLADA
	ACTUACION DE EXPROPIACION
	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
	AMBITO DE REHABILITACION
	ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACION PROGRAMADA
	ALINEACION
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACION EN ZONA DE ORDENANZA
	AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION
	ALINEACION INTERIOR
	SOPORTALES
	ALTURA DE LA EDIFICACION
	VIALIDAD PROPUESTA

ZONAS DE ORDENANZA RESIDENCIAL	
R-CHⁿ	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
R-n^{est}	R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLUMNAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	NR R-10
	PRAU
	Retranqueo mínimo
	Alineación obligatoria
	ESPACIO LIBRE DE PARCELA (R-4 y R-5.c)
	R-4.a con patio de parcela
	R-5.a con patio de parcela
	R-6.a ocupación 100% sin patio
	R-6.b ocupación 100% con patio
	R-6.c con espacio libre privado
	R-7.a Laboratorios y Valdecarras
	R-7.b La Riponosa
	R-7.c Santo Domingo
	R-8.a adosada
	R-8.b pensada
	R-8.c aislada
	R-9.a La Calabaza
	R-9.b Costaján
	NR R-10.a caso tradicional Snovas
	NR R-10.b vivienda unifamiliar Snovas
	NR R-10.c caso tradicional La Aguilera
	NR R-10.d caso La Aguilera
	NR R-10.e vivienda unifamiliar La Aguilera
	PRAU-RP1 residencial plurifamiliar 1
	PRAU-RP2 residencial plurifamiliar 2
	PRAU-RB residencial plurifamiliar bloque
	PRAU-RM residencial mixta
	RMu unifamiliar
	RMp plurifamiliar

ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL	
I-n^o	I-11 GRAN INDUSTRIA
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	NR I-10
	Retranqueo a fachada
	I-11.a Abanducero
	I-11.b Prado Marina
	I-12.a aislada
	I-12.b adosada
	I-12.c industrializado
	I-12.a.1 Abanducero
	I-12.a.2 Prado Marina
	NR I-10.f industrial vivienda La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA TERCARIO	
T-n^o	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	
SG-EQ-n^o-tipo	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	EQ - M: administrativo
	EQ - G: general
	EQ - E: educativo - docente
	EQ - T: cultural
	EQ - S: sanitario
	EQ - A: social - asistencial
	EQ - L: religioso
	EQ - V: servicios

SG-EQ-n^o-D	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SL-EQ	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
Pr	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS	
ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGISTICA	
ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES	
SG-EL-n^o-tipo	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	EL - P: parque y jardín urbano
	EL - Z: zonas verdes
	EL - O: áreas ocio y recreo
	EL - J: juego infantil
	EL - V: asociado a vía
	EL - T: zona peatonal
	EL - C: protección de cauce
	EL - EP: espacios protegidos
SL-EL	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
EL-xx	ESPACIO LIBRE PRIVADO
Pb	ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PUBLICO
VPR	VIALIDAD PRIVADA

SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC	
SG-IT-F	PASO BAJO FERROCARRIL
	LIMITE EDIFICACION FERROCARRIL
	LIMITE ZONA DE PROTECCION FERROCARRIL
	LIMITE EDIFICACION LEY DE CARRETERAS

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:	
	ENTORNO PROTECCION BC
	ELEMENTO CATALOGADO
	REIMATE CORNISA/ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA:	
	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS
RED CICLISTA:	
	ITINERARIO CICLISTA
RED SENDAS Y CAMINOS:	
	SENDERO GR14

	1		51
	2		52
	3		53
	4		54
	5		55
	6		56
	7		57
	8		58
	9		59
	10		60
	11		61
	12		62
	13		63
	14		64
	15		65
	16		66
	17		67
	18		68
	19		69
	20		70
	21		71
	22		72
	23		73
	24		74
	25		75
	26		76
	27		77
	28		78
	29		79
	30		80
	31		81
	32		82
	33		83
	34		84
	35		85
	36		86
	37		87
	38		88
	39		89
	40		90
	41		91
	42		92

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.50**

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR

C. ANDRES + L. MASIA S.L.P.



LEGENDA

LÍMITE SUELO URBANO
SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE

UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
AA ACTUACIÓN AISLADA
AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
EF EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN
ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA

ALINEACIÓN
CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

ALINEACIÓN INTERIOR
SOPORTALES
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
VIAJO PROPUESTO

ZONAS DE ORDENANZA: RESIDENCIAL

R-CHⁿ
 R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
 R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
 R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL

R-n^o
 R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS
 R-5 MANZANA CERRADA
 R-6 BLOQUE ABIERTO
 R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
 R-8 UNIFAMILIAR
 R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
 NR R-10

ZONAS DE ORDENANZA: INDUSTRIAL

I-n^o
 I-1.1 GRAN INDUSTRIA
 I-1.2 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
 I-1.2.1 Almacenamiento
 I-1.2.2 Industrial
 I-1.3 SERVICIOS E INDUSTRIA
 I-1.4 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
 I-1.5 POLIGONO NORTE
 NR I-10

ZONAS DE ORDENANZA: TERCIARIO

T-n^o
 T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
 T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

SG-EQ n^o-tipo
 SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
 EQ - M: administrativo
 EQ - G: general
 EQ - E: educativo - docente
 EQ - T: cultural

SG-EQ n^o-D
 SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
 EQ - S: sanitario
 EQ - A: social - asistencial
 EQ - L: religioso
 EQ - V: servicios

SL-EQ
 SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
 SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

Pr
 EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

SG-EL n^o-tipo
 SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
 EL - P: parques y jardines urbanos
 EL - Z: zonas verdes
 EL - O: áreas ocio y recreo
 EL - J: juego infantil

SL-EL
 SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
 EL - V: asociado a río
 EL - T: zona peatonal
 EL - C: protección de cauce
 EL - EP: espacios protegidos

ESPCIO LIBRE PRIVADO
Pb ESPACIO LIBRE PRIVADO DE USO PÚBLICO
VPR VÍAS PRIVADAS

SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC

SG-IT-F
 PASO BAJO FERROCARRIL
 LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
 LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN FERROCARRIL
 LÍMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:
 ENTORNO PROTECCIÓN BIC
 ELEMENTO CATALOGADO
 REMATE CORNISA / ESCUDOS
 YACIMIENTO ERAS

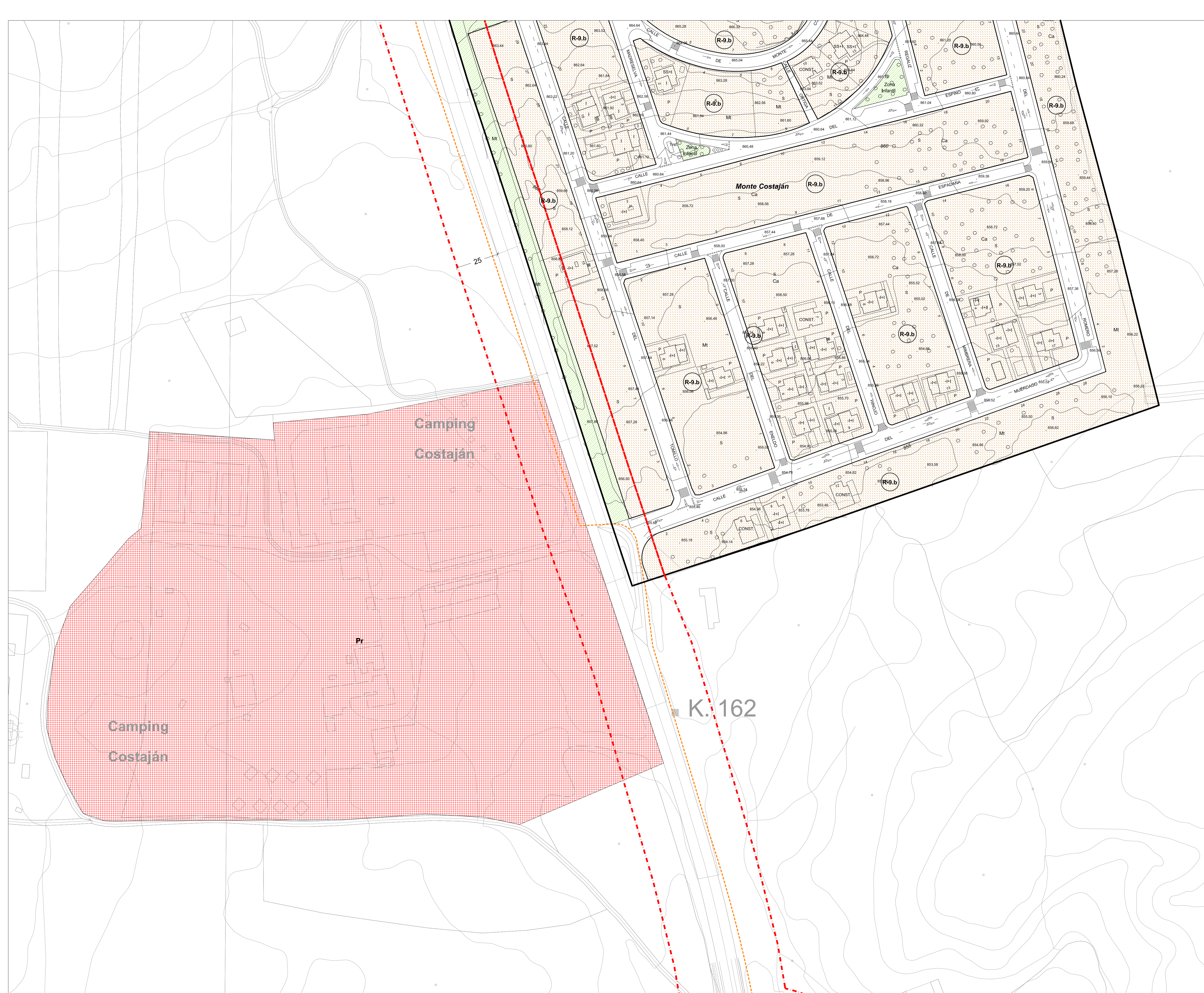
RED HIDROGRÁFICA:
 AVENIDA 100 AÑOS
 AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA:
 ITINERARIO CICLISTA

RED SENDAS Y CAMINOS:
 SENDERO GR14

ÍNDICE

Imo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA
 Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.51**
 MARZO 2023 ESCALA 1/1.000
 EQUIPO REDACTOR C. ANDRES - L. MASA S.L.P.



	LIMITE SUELO URBANO		ALINEACIÓN INTERIOR
	SU-C-PAS SUELO URBANO CONSOLIDADO CON PLANAMIENTO ASUMIDO		SOPORTALES
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO		ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANAMIENTO ASUMIDO		VARIOS PROPUESTOS
	SUR LIMITE SUELO URBANIZABLE		

	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
	AA ACTUACIÓN AISLADA
	AE ACTUACIÓN DE EXPROPIACIÓN
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA
	AR ÁMBITO DE REHABILITACIÓN
	ERRP ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA

	ALINEACIÓN		CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA		ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

ZONAS DE ORDENANZA: RESIDENCIAL

R-CHⁿ	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
R-n^{est}	R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R-6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	NR R-10
	PRAU

ZONAS DE ORDENANZA: INDUSTRIAL

I-n^o	I-11 GRAN INDUSTRIA
	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	I-15 POLIGONO NORTE
	NR I-10

ZONAS DE ORDENANZA: TERCARIO

T-n^o	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

SG-EQ n^o-tipo	EQ - M: administrativo	EQ - S: sanitario
	EQ - G: general	EQ - A: social - asistencial
	EQ - E: educativo - docente	EQ - L: religioso
	EQ - T: cultural	EQ - V: servicios

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

SG-EQ n^o-D	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SL-EQ	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
Pr	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

SG-EL n^o-tipo	EL - P: parque y jardín urbano	EL - V: asociado a sitio
	EL - Z: zonas verdes	EL - T: zona peatonal
	EL - O: áreas ocio y recreo	EL - C: protección de cauce
	EL - J: juego infantil	EL - EP: espacios protegidos

SISTEMA GENERAL: INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FCC

SG-IT-F	PASO BAJO FERROCARRIL
	LIMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
	LIMITE ZONA DE PROTECCIÓN FERROCARRIL
	LIMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

	ENTORNO PROTECCIÓN BC
	ELEMENTO CATALOGADO
	RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS
	YACIMIENTO ERAS

RED HIDROGRAFICA:

	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

RED CICLISTA:

	ITINERARIO CICLISTA
--	---------------------

RED SENDAS Y CAMINOS:

	SENDERO GR14
--	--------------

44	45	46	47
48	49	50	51
52	53	54	55
56	57	58	59
60	61	62	63
64	65	66	67
68	69	70	71
72	73	74	75
76	77	78	79
80	81	82	83
84	85	86	87
88	89	90	91
92	93	94	95
96	97	98	99
100	101	102	103

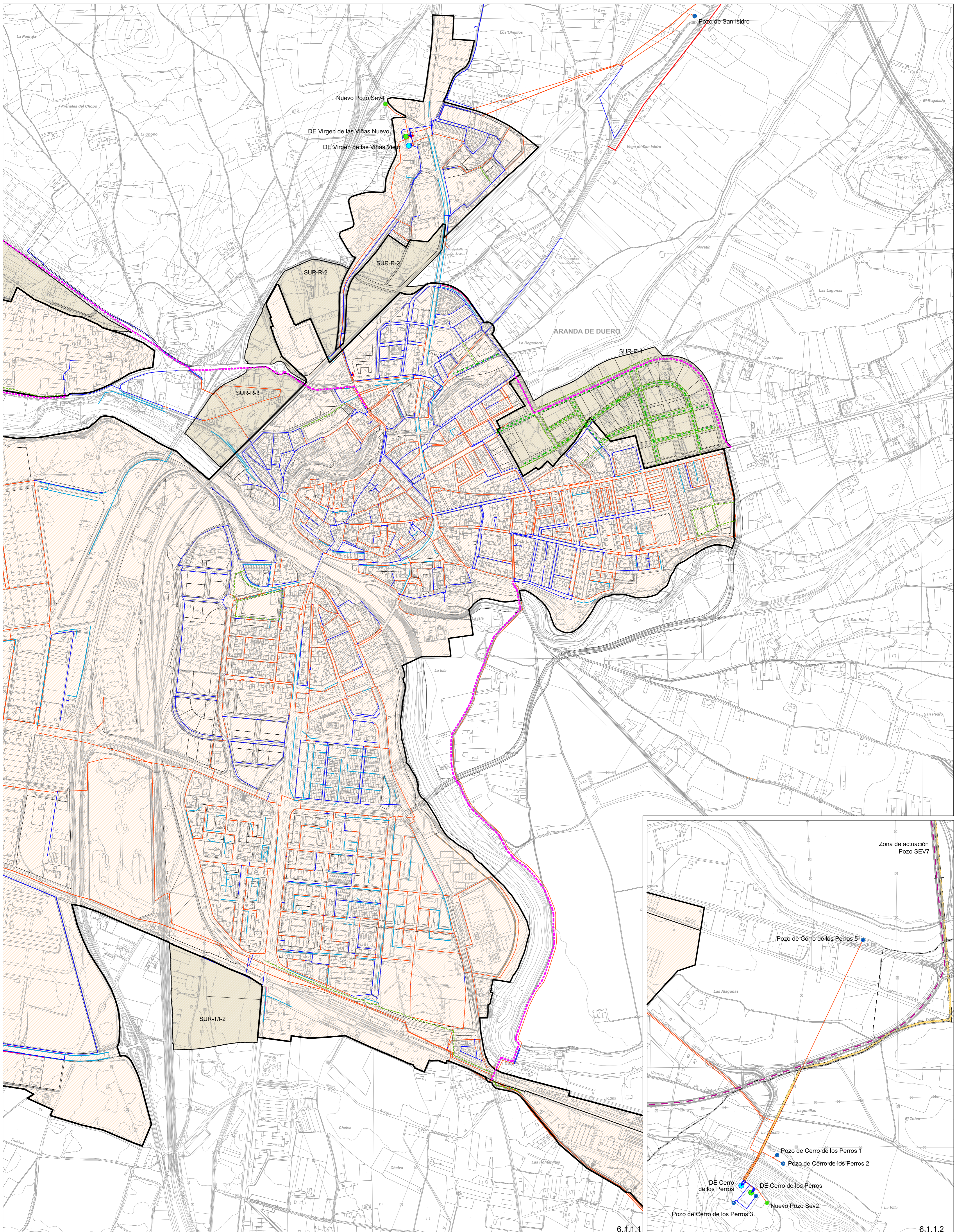
Imo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.52

MARZO 2023 ESCALA 1/1.000

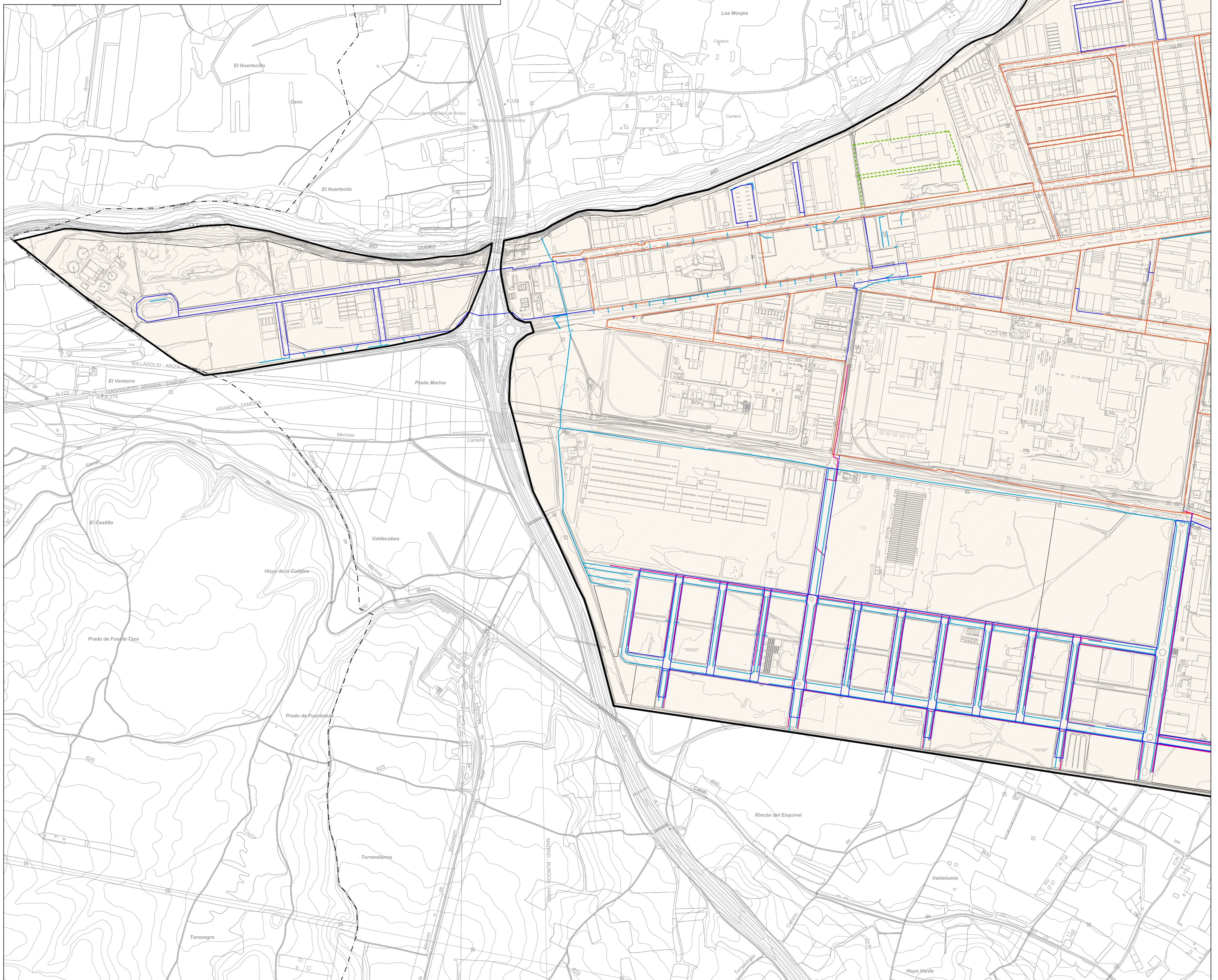
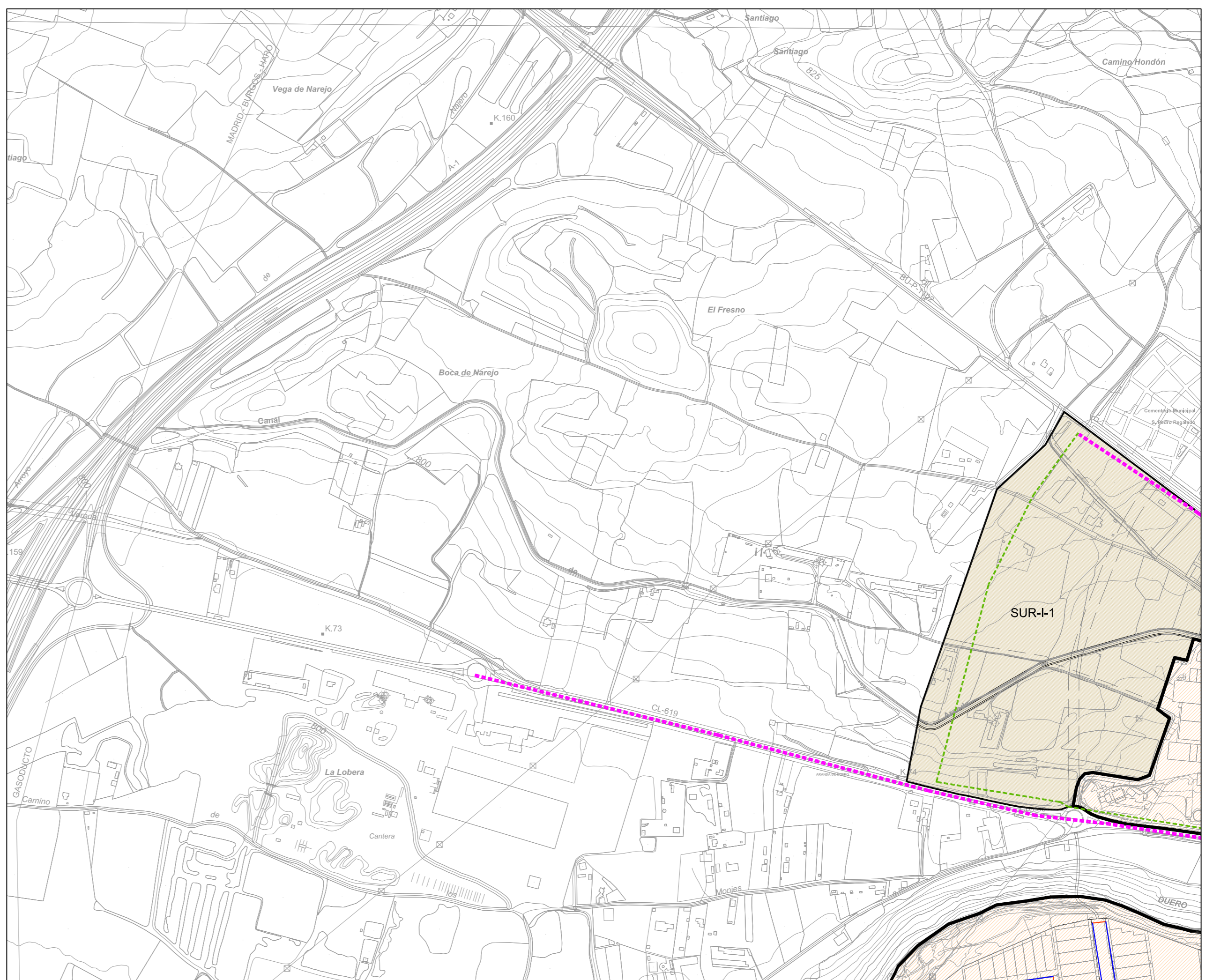
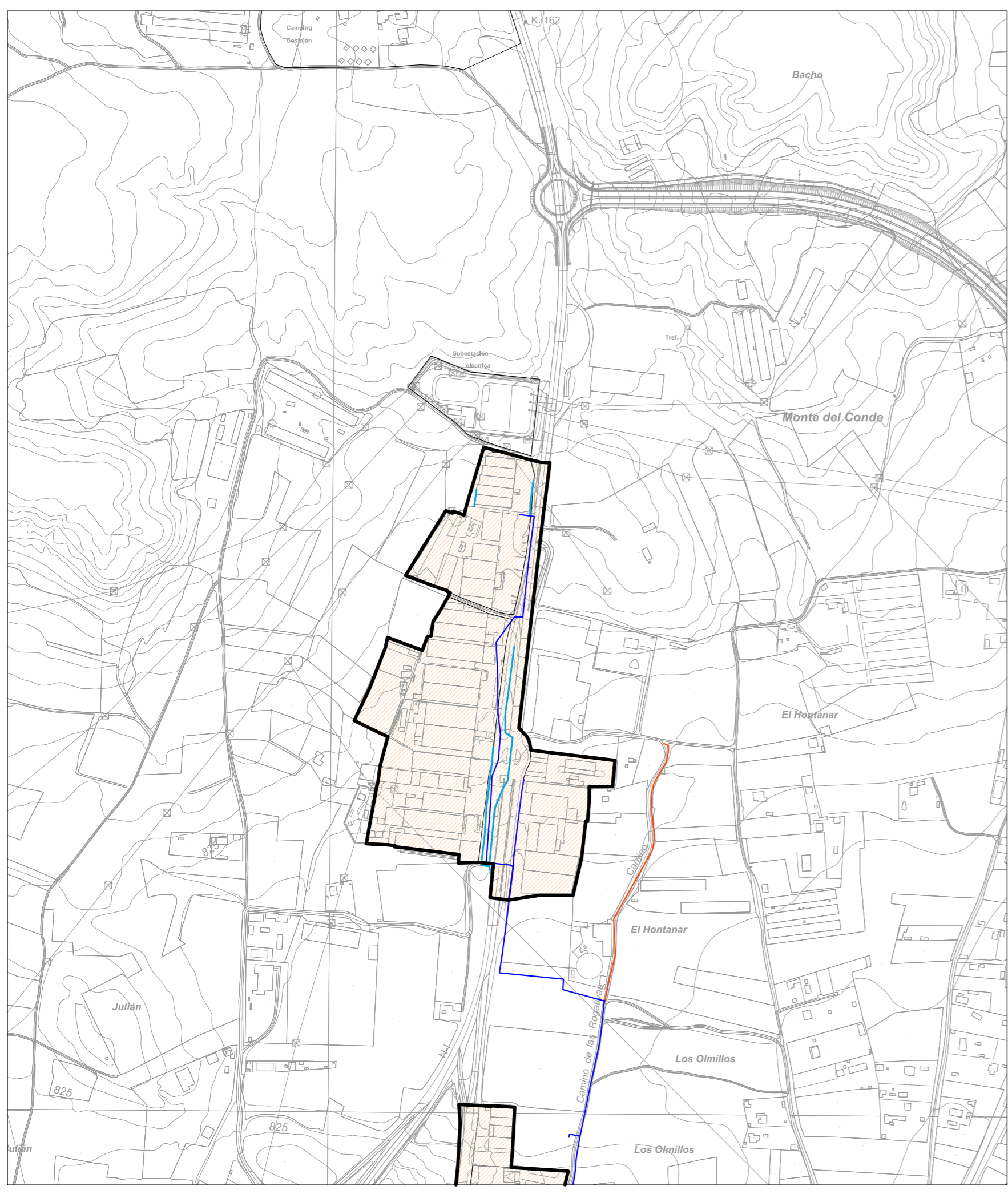
EQUIPO REDACTOR C. ANDRES + LL.MASIA S.L.P.



ABASTECIMIENTO		PROPOSTA	
	RED ACTUAL		PRINCIPAL
	RED A RENOVAR (PREVISIÓN AYUNTAMIENTO)		SECUNDARIA
	DEPÓSITO		DEPÓSITO NUEVO
	POZOS		POZOS NUEVOS
	BOMBAS		ZONA DE ACTUACIÓN POZO SEV7
	LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL		LÍMITE SUELO URBANO
	LÍMITE SUELO URBANIZABLE		Borde exterior de expansión
			Eje Ronda Este

La tubería desde el pozo Sev 7 hasta el depósito de Cerro de los Perros, al ser un servicio de interés general, se aljará en la banda de Dominio Público (Banda de 8 m medida desde el borde exterior de la explanación de la Ronda Este), previa autorización del Ministerio de Fomento.

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA
 INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIO. Abastecimiento **PO-6.1.1**
 MARZO 2023 ESCALA 1/6.000
 EQUIPO REDACTOR

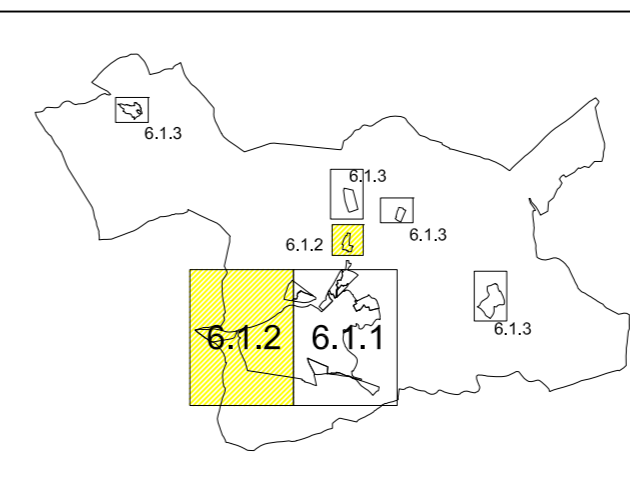


- LIMITE TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE SUELO URBANO
- SUR- LIMITE SUELO URBANIZABLE

ABASTECIMIENTO

EXISTENTE		PROPUESTA	
RED ACTUAL	RED A RENOVAR (PREVISION AYUNTAMIENTO)	PRINCIPAL	DEPOSITO NUEVO
DEPOSITO	POZOS	SECUNDARIA	POZOS NUEVOS
BOMBAS		ZONA DE ACTUACION POZO SEV7	borde exterior de explanación

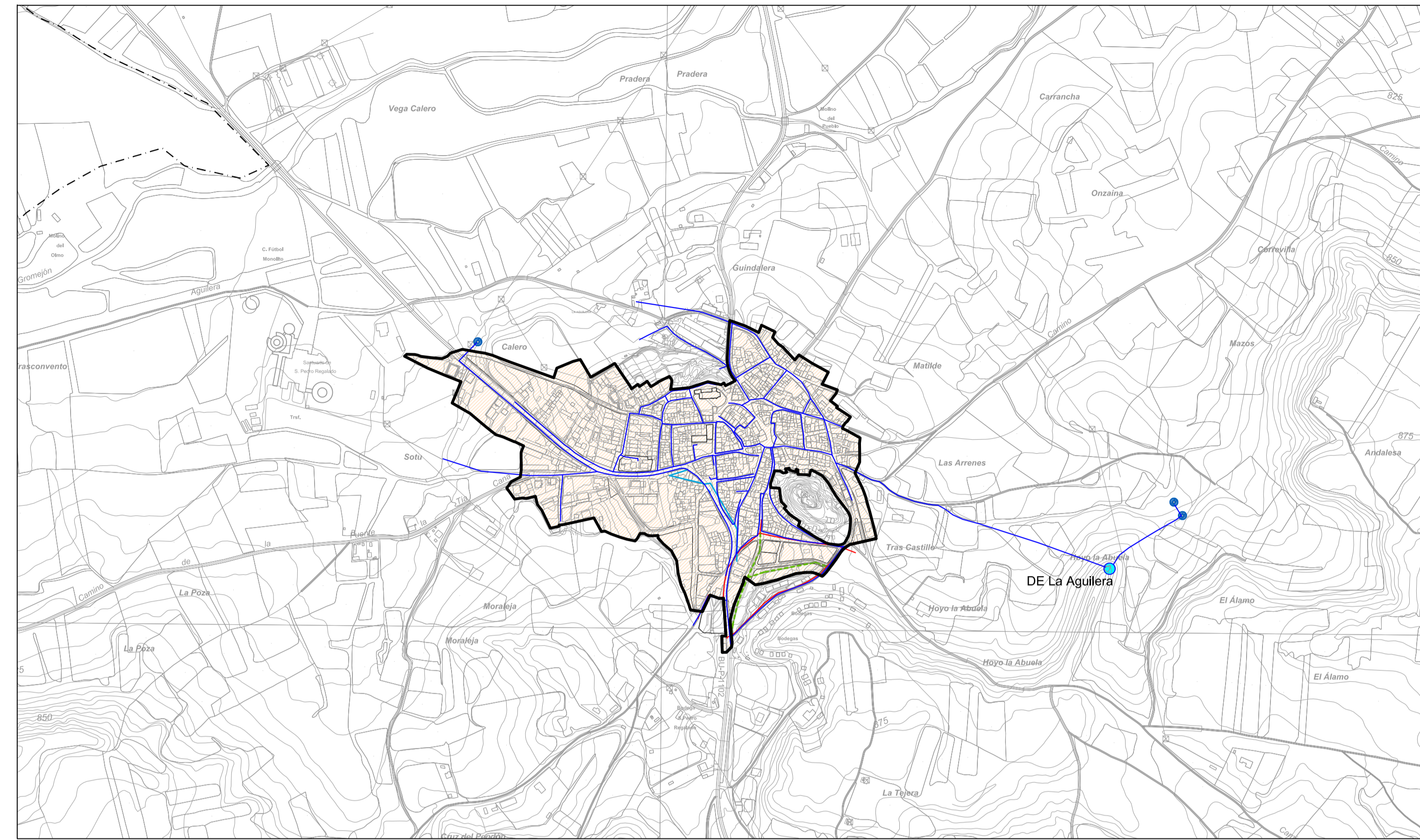
la tubería desde el pozo Sev 7 hasta el depósito de Cerro de los Perros, al ser un servicio de interés general, se aljará en la banda de Dominio Público (Banda de 8 m medida desde el borde exterior de la explanación de la Ronda Este), previa autorización del Ministerio de Fomento.



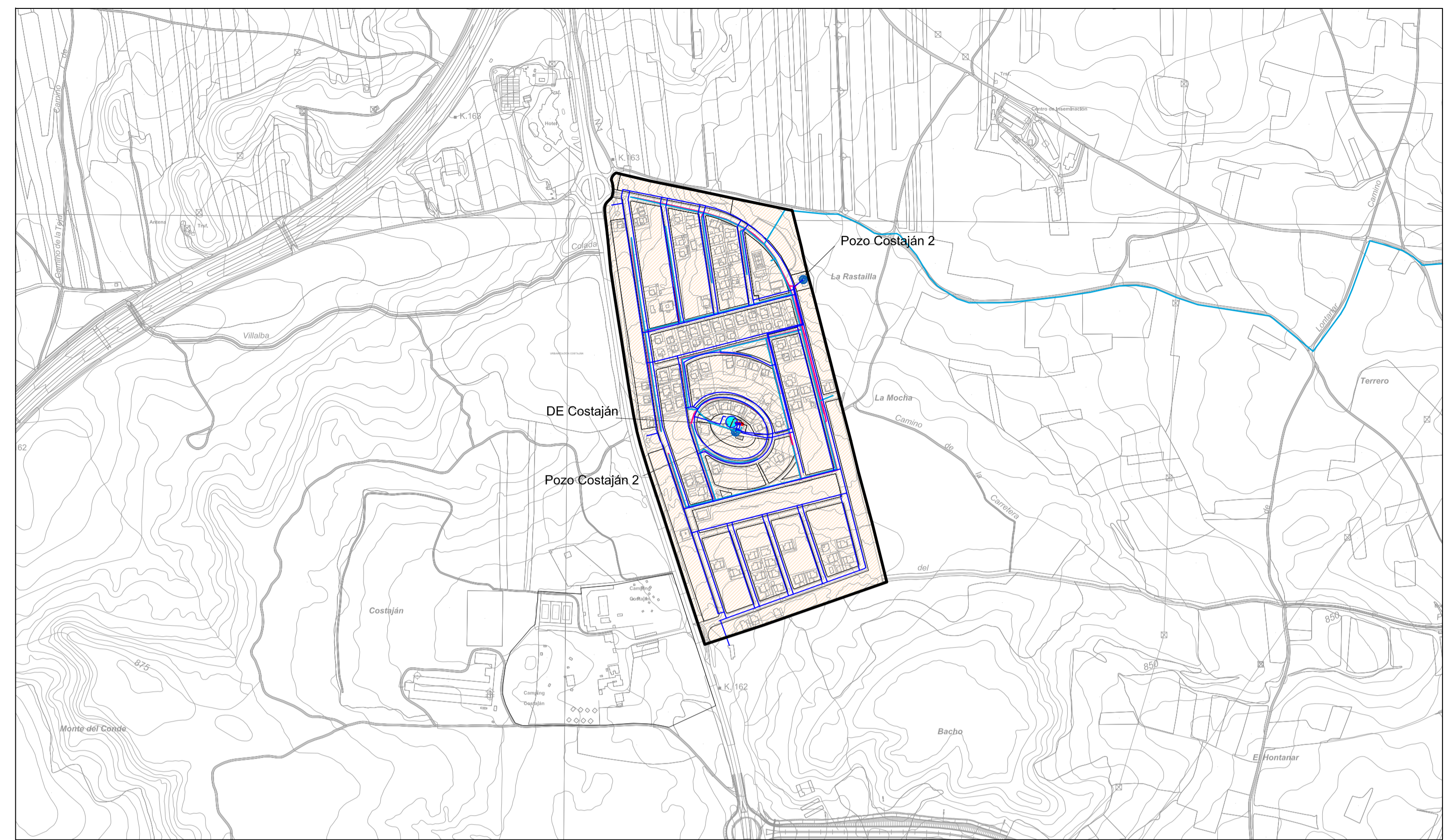
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
APROBACIÓN DEFINITIVA

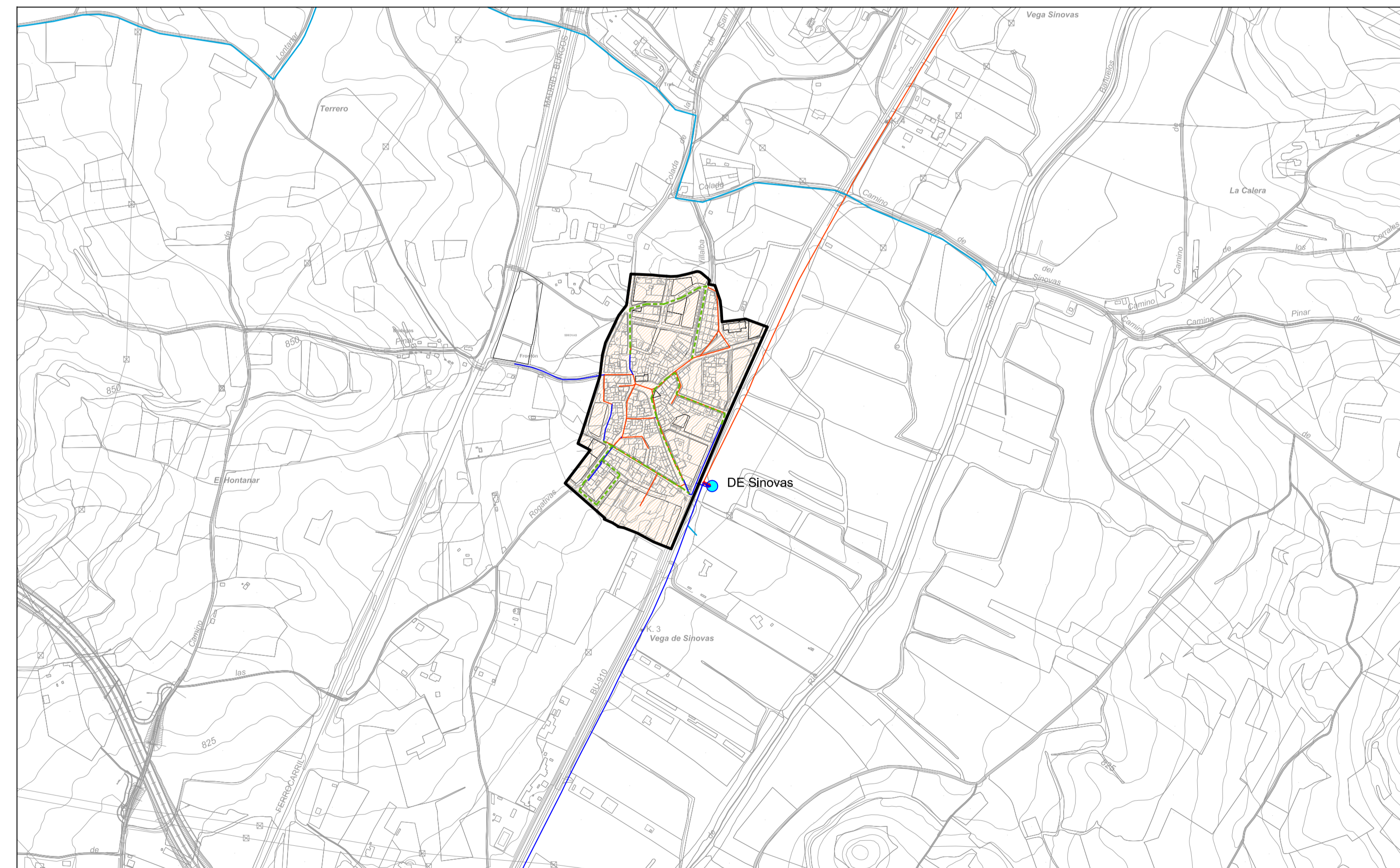
INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIO. Abastecimiento	PO-6.1.2
MARZO 2023	ESCALA 1/6.000
EQUIPO REDACTOR	C.ANDRES + LL.MASIA S.L.P.



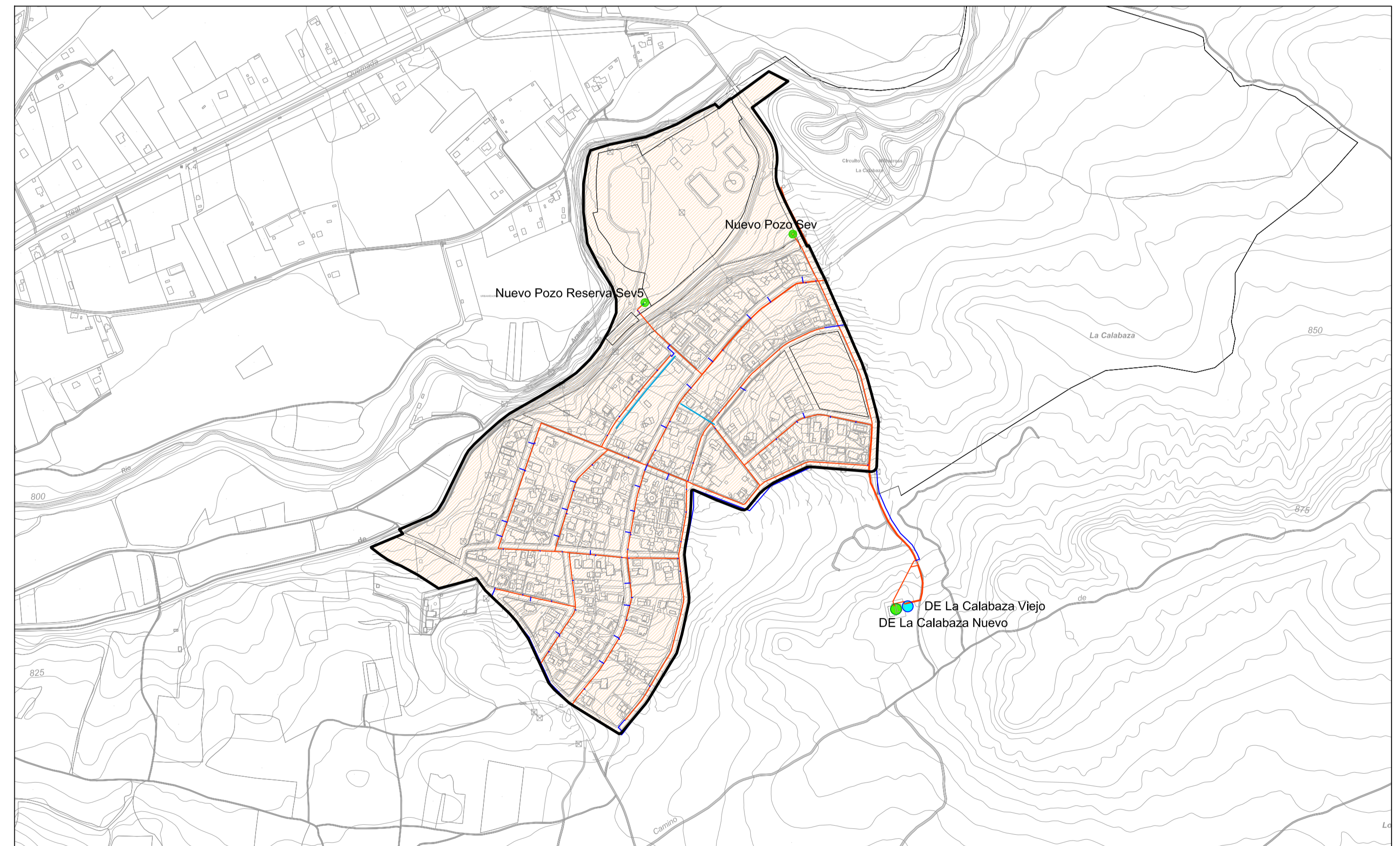
LA AGUILERA



COSTAJÁN



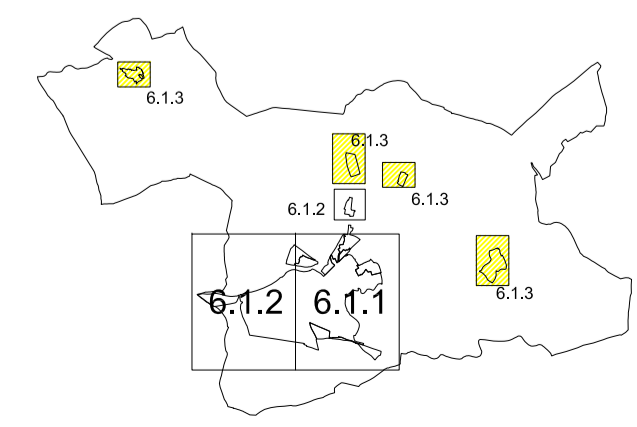
SINOVAS



LA CALABAZA

ABASTECIMIENTO

LIMITE TERMINO MUNICIPAL	EXISTENTE RED ACTUAL	RED A RENOVAR (PREVISIÓN AYUNTAMIENTO)	PROPUESTA PRINCIPAL	DE DEPÓSITO NUEVO
LIMITE SUELO URBANO	DE DEPÓSITO		SECUNDARIA	POZOS NUEVOS
SUR- LIMITE SUELO URBANIZABLE	POZOS			
	BOMBAS			



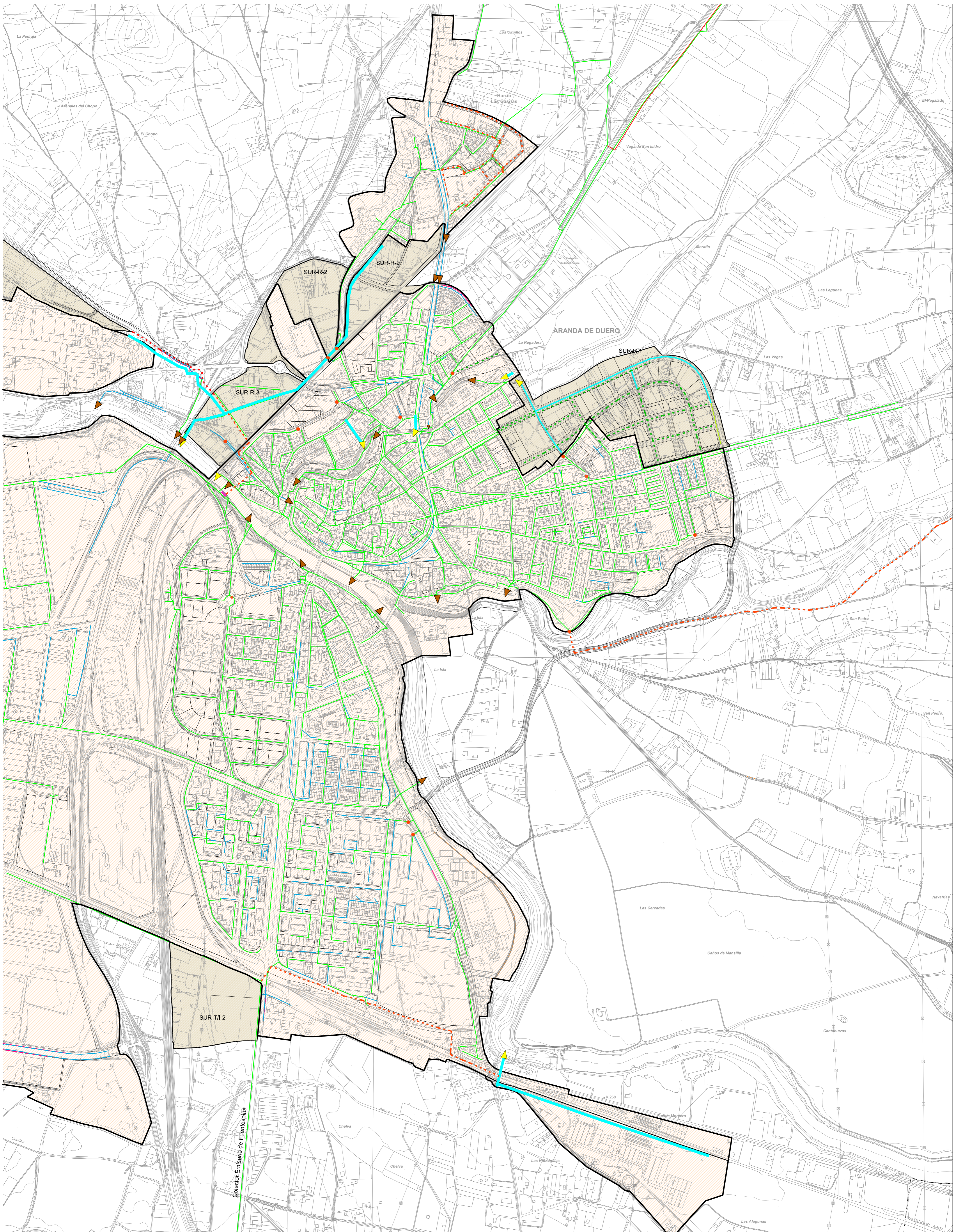
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
APROBACIÓN DEFINITIVA

INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIO. Abastecimiento **PO-6.1.3**

MARZO 2023 ESCALA 1/6.000

EQUIPO REDACTOR **CANDRES + LLAMASA S.L.P.**



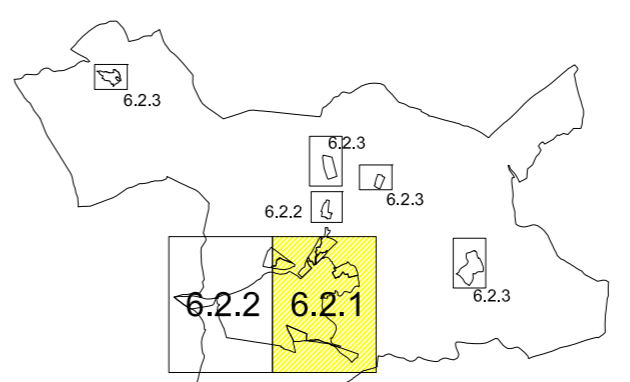
SANEAMIENTO EXISTENTE

RED ACTUAL

- FECAL
- UNITARIO
- PLUVIAL
- DEPURADORA
- ▲ PUNTO DE VERTIDO CON ALIVIADERO
- ESTACIÓN DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES

PROPUESTA

- - - FECAL
- - - UNITARIO
- COLECTORES PRINCIPALES DE PLUVIALES
- Conexiones con la Red existente
- ESTACIÓN DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES
- ▲ INCORPORACIÓN AL CAUCE A TRAVÉS DE ALIVIADERO



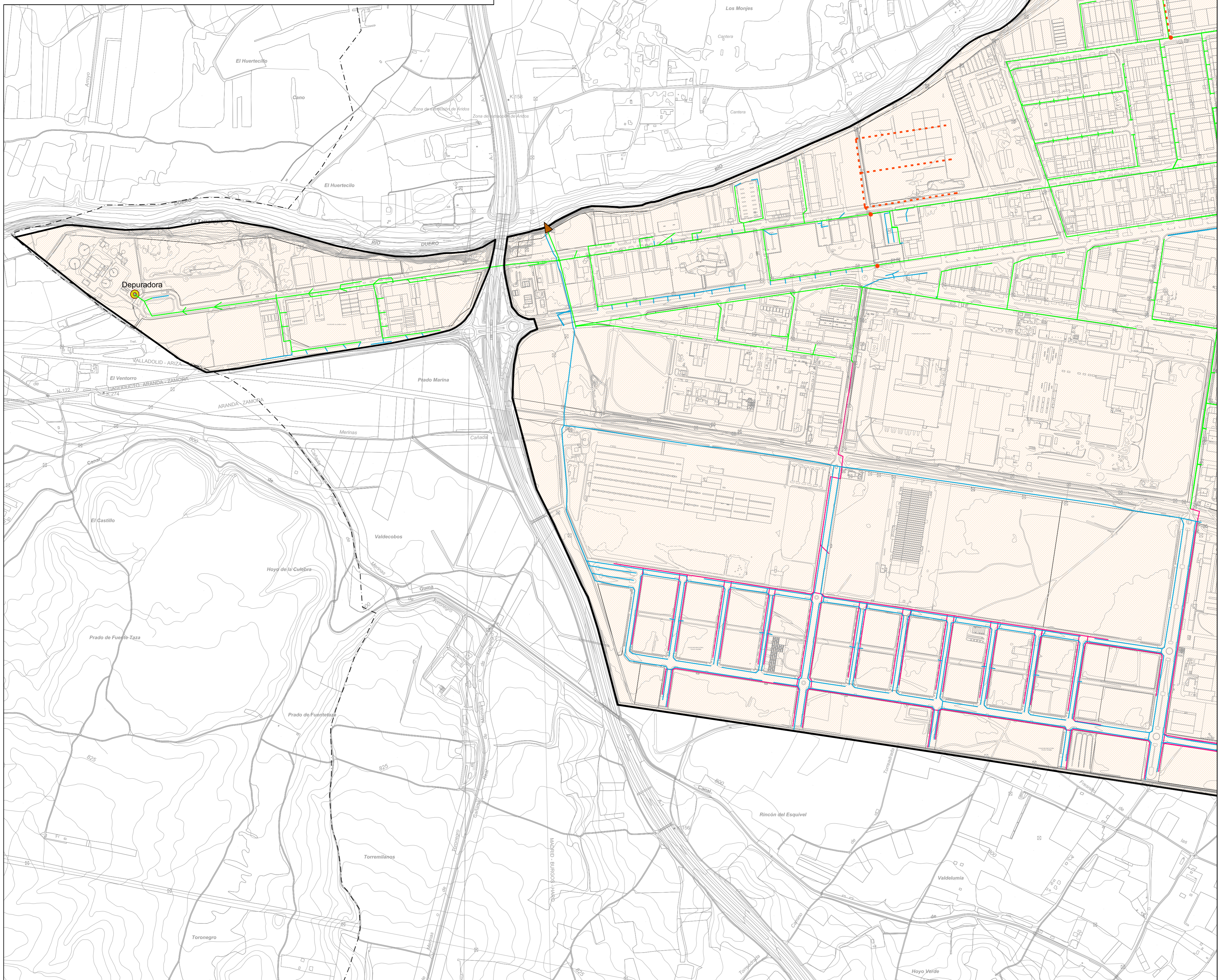
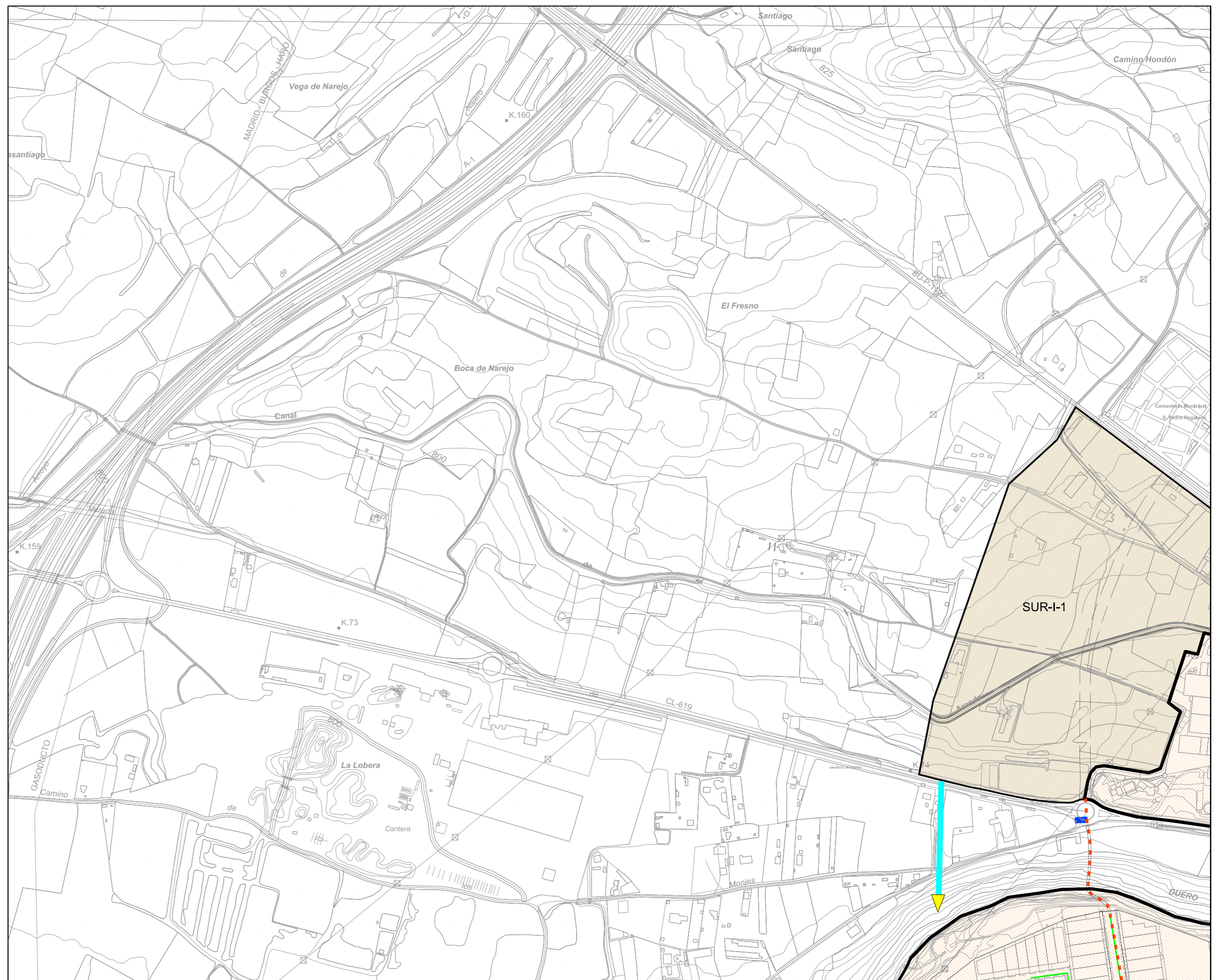
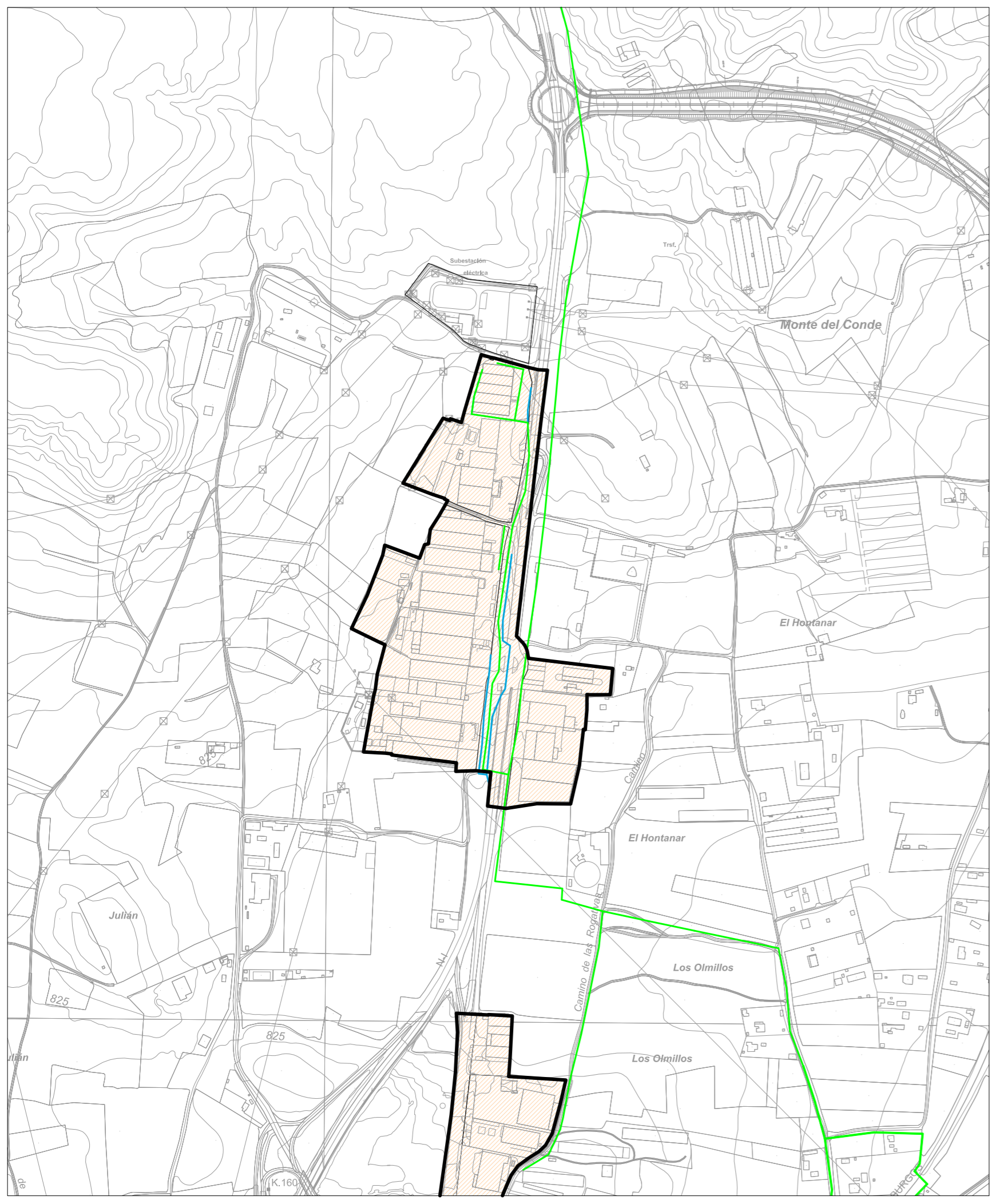
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
APROBACIÓN DEFINITIVA

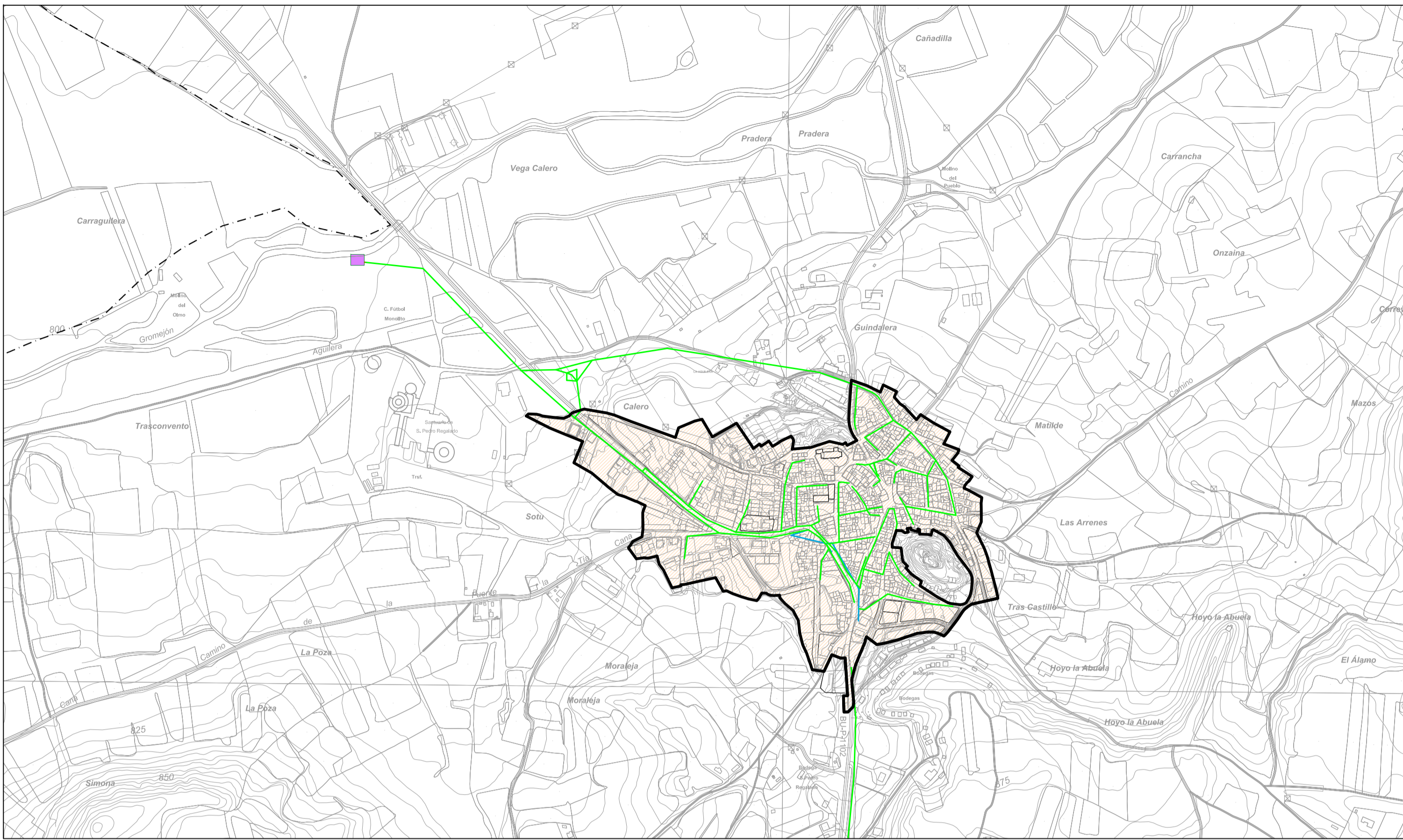
INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIO. Saneamiento PO-6.2.1

MARZO 2023 ESCALA 1/6.000

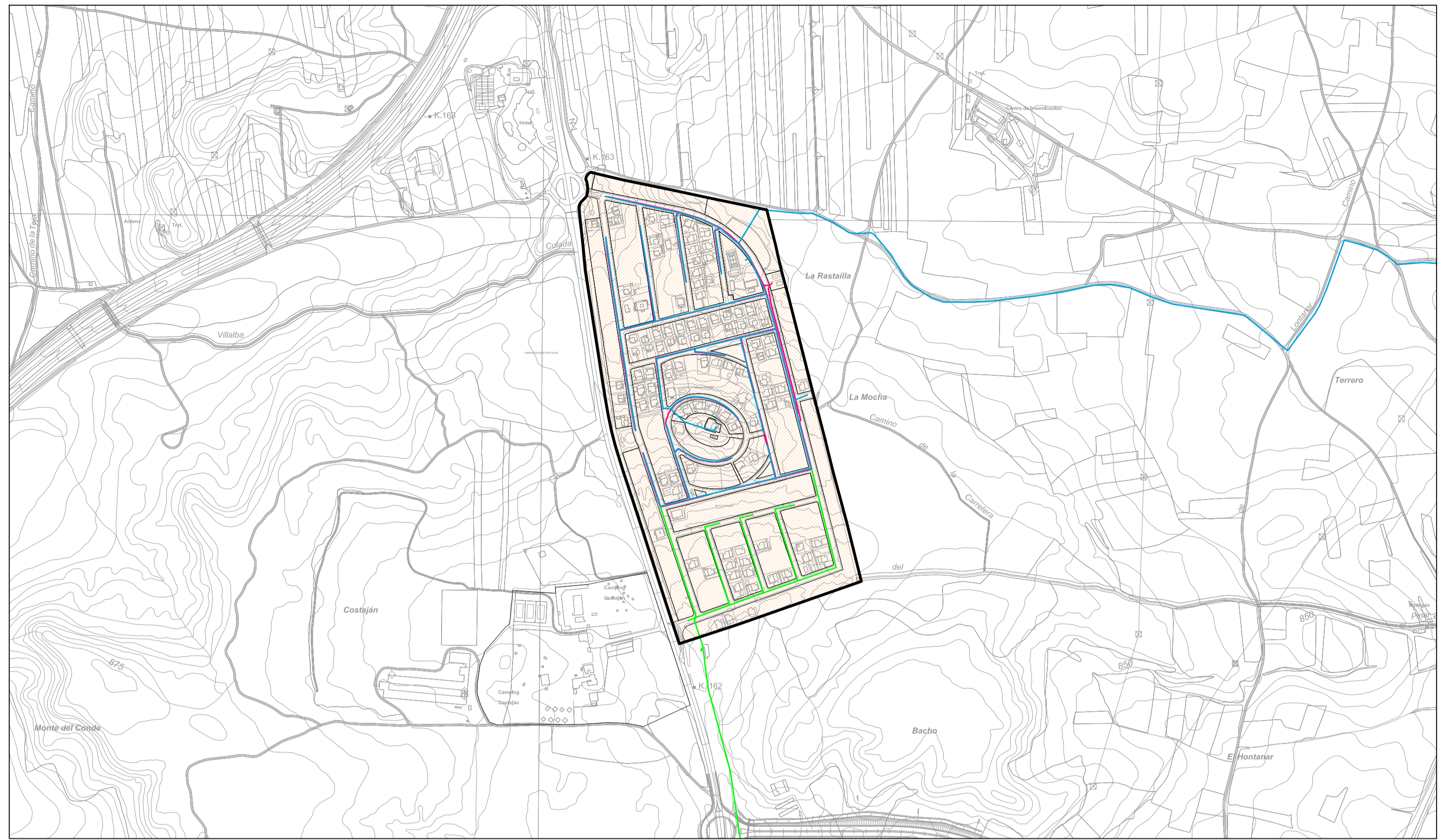
EQUIPO REDACTOR C. ANDRES + LL. MASIA S.L.P.



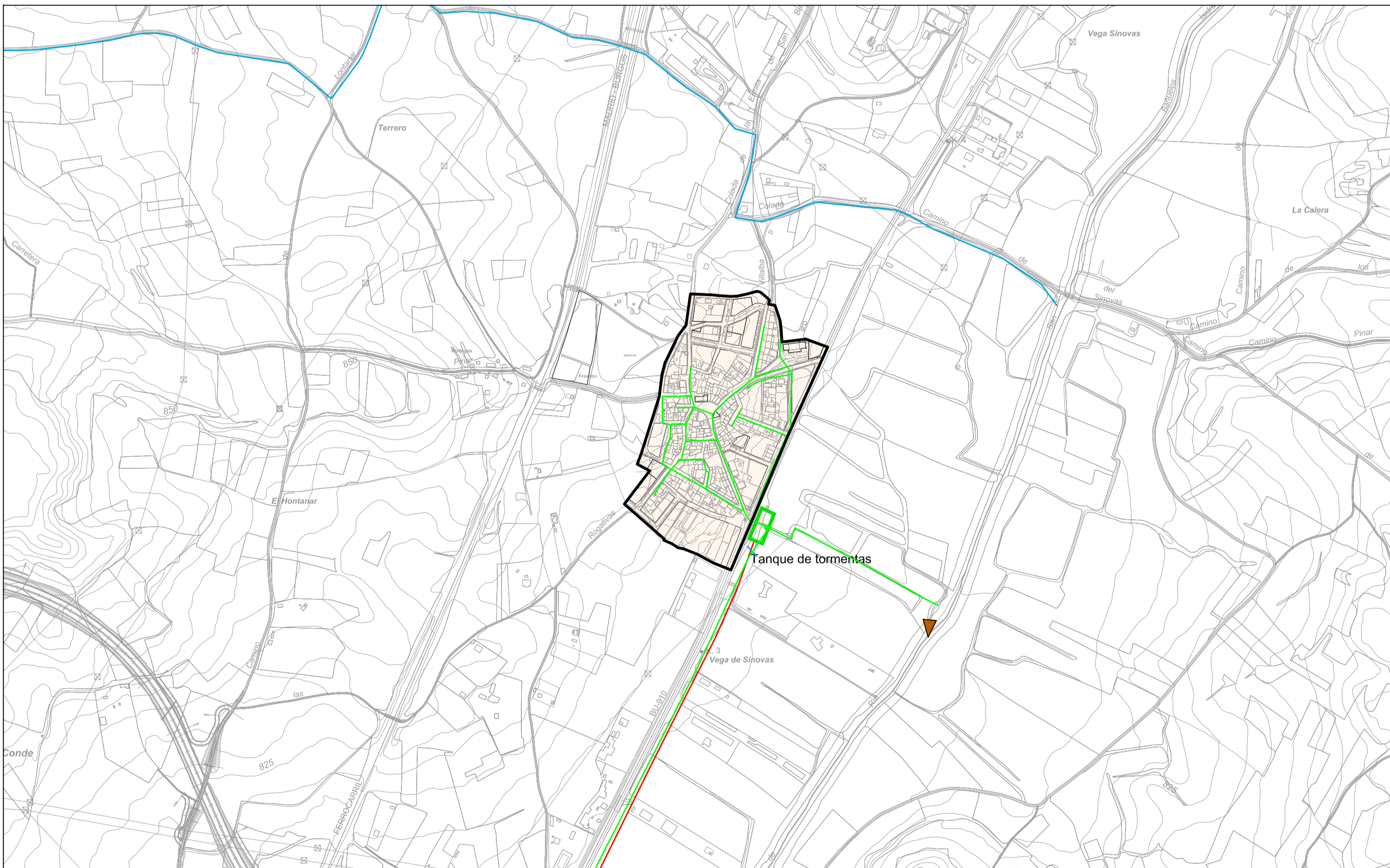
<p>— — LIMITE TERMINO MUNICIPAL</p> <p>■ LIMITE SUELO URBANO</p> <p>■ SUR- LIMITE SUELO URBANIZABLE</p>	<p>SANEAMIENTO EXISTENTE</p> <p>RED ACTUAL</p> <p>■ FECAL</p> <p>■ UNITARIO</p> <p>■ PLUVIAL</p> <p>● DEPURADORA</p> <p>▲ PUNTO DE VERTIDO CON ALVIADERO</p> <p>■ ESTACION DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES</p>	<p>PROPUESTA</p> <p>■ FECAL</p> <p>■ UNITARIO</p> <p>● Conexiones con la Red existente</p> <p>■ ESTACION DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES</p> <p>■ COLECTORES PRINCIPALES DE PLUVIALES</p> <p>▲ INCORPORACIÓN AL CAUCE A TRAVÉS DE ALVIADERO</p>		<p>Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero</p> <p>REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIO. Saneamiento PO-6.2.2</p> <p>MARZO 2023 EQUIPO REDACTOR</p> <p>ESCALA 1/6.000</p> <p>C. ANDRES • LL.MASIA S.L.P.</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



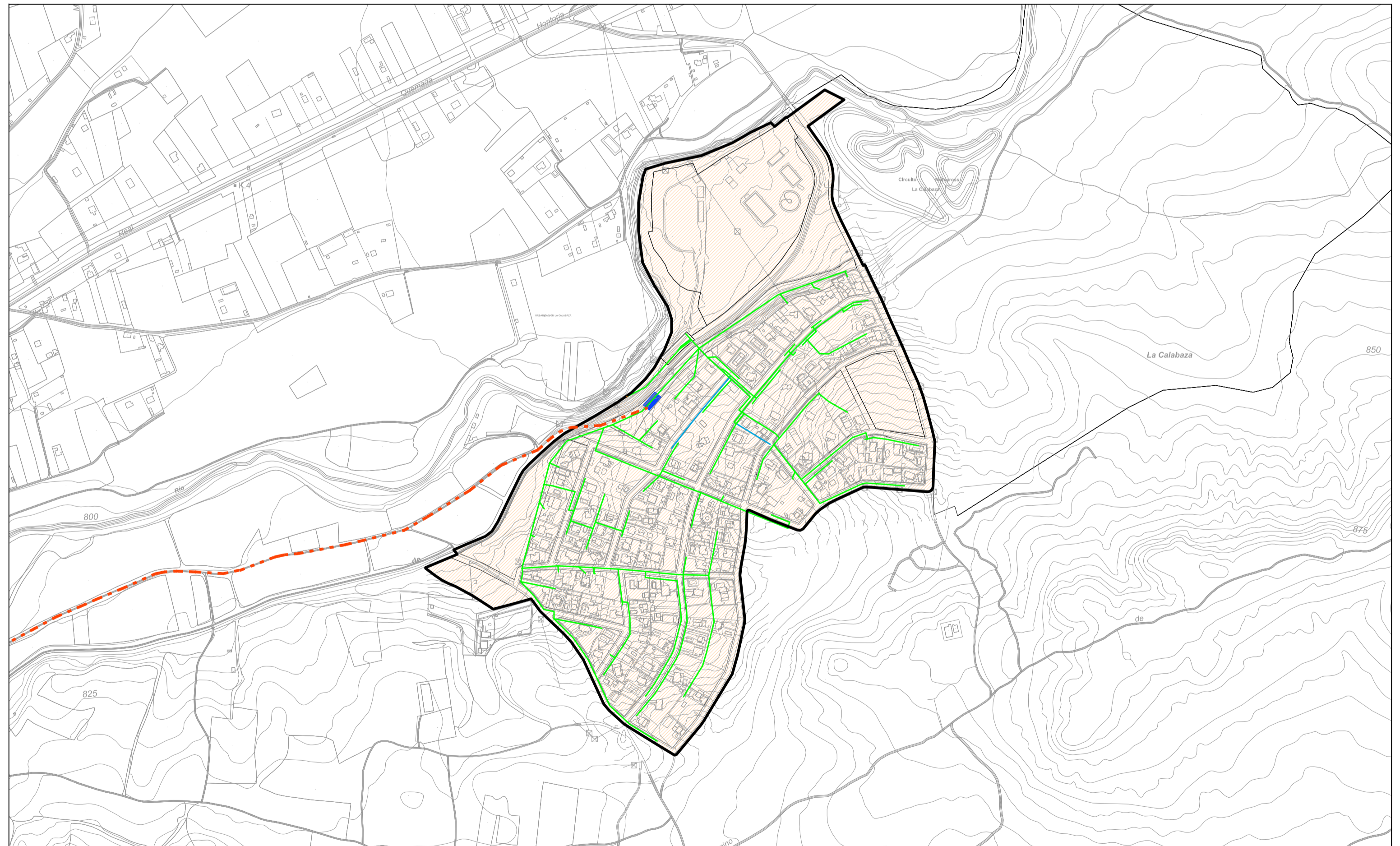
LA AGUILERA



COSTAJAN

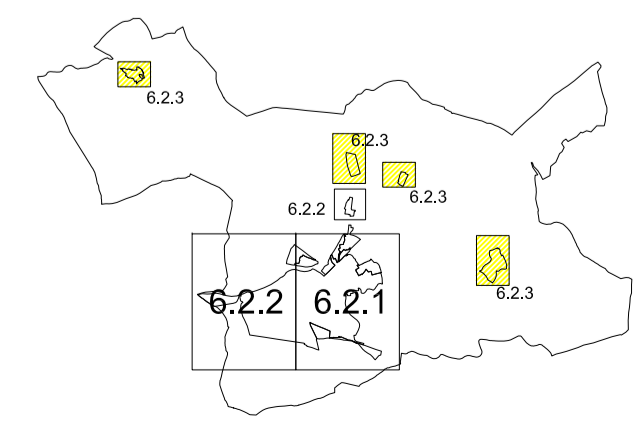


SINOVAS

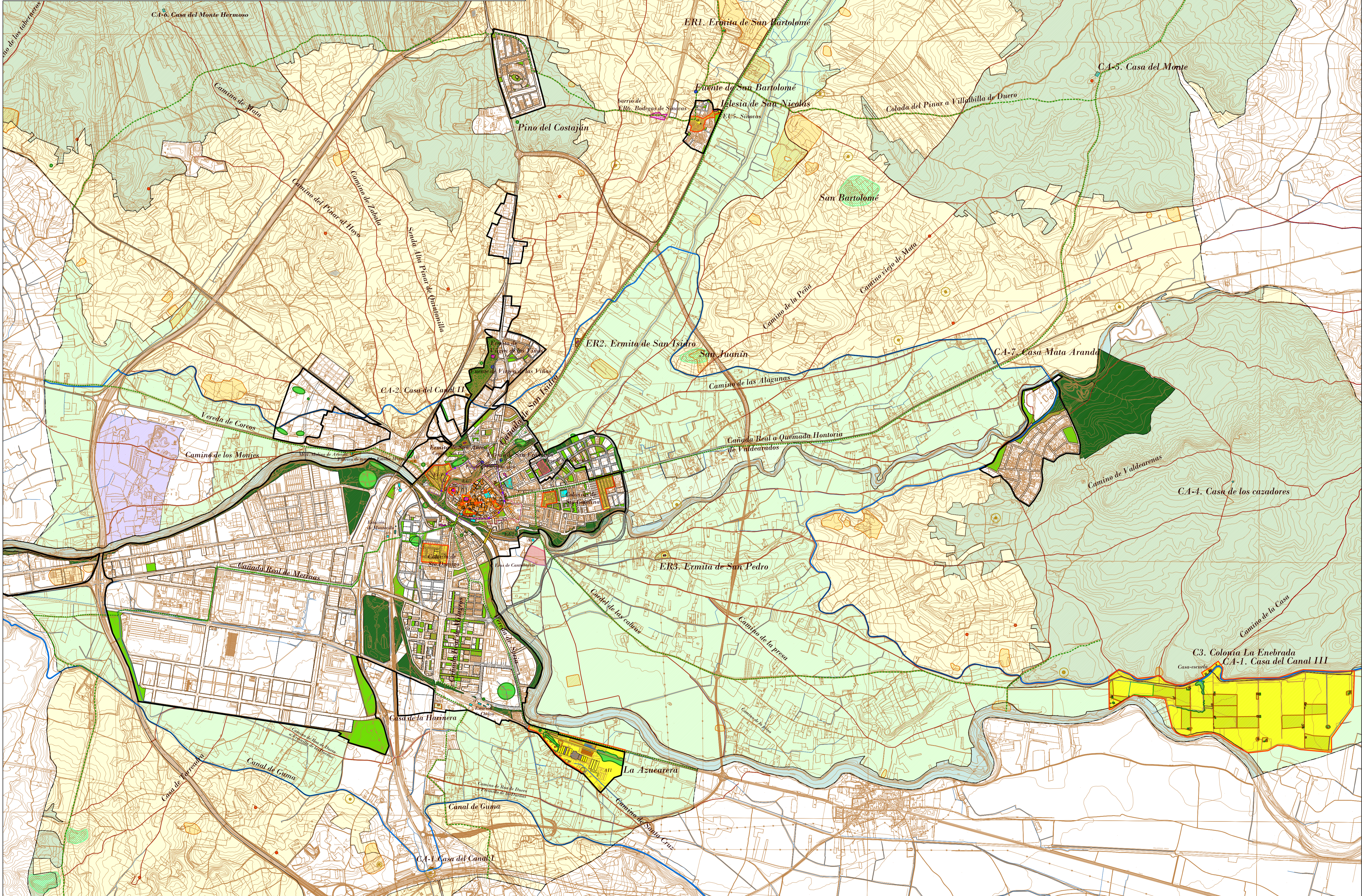
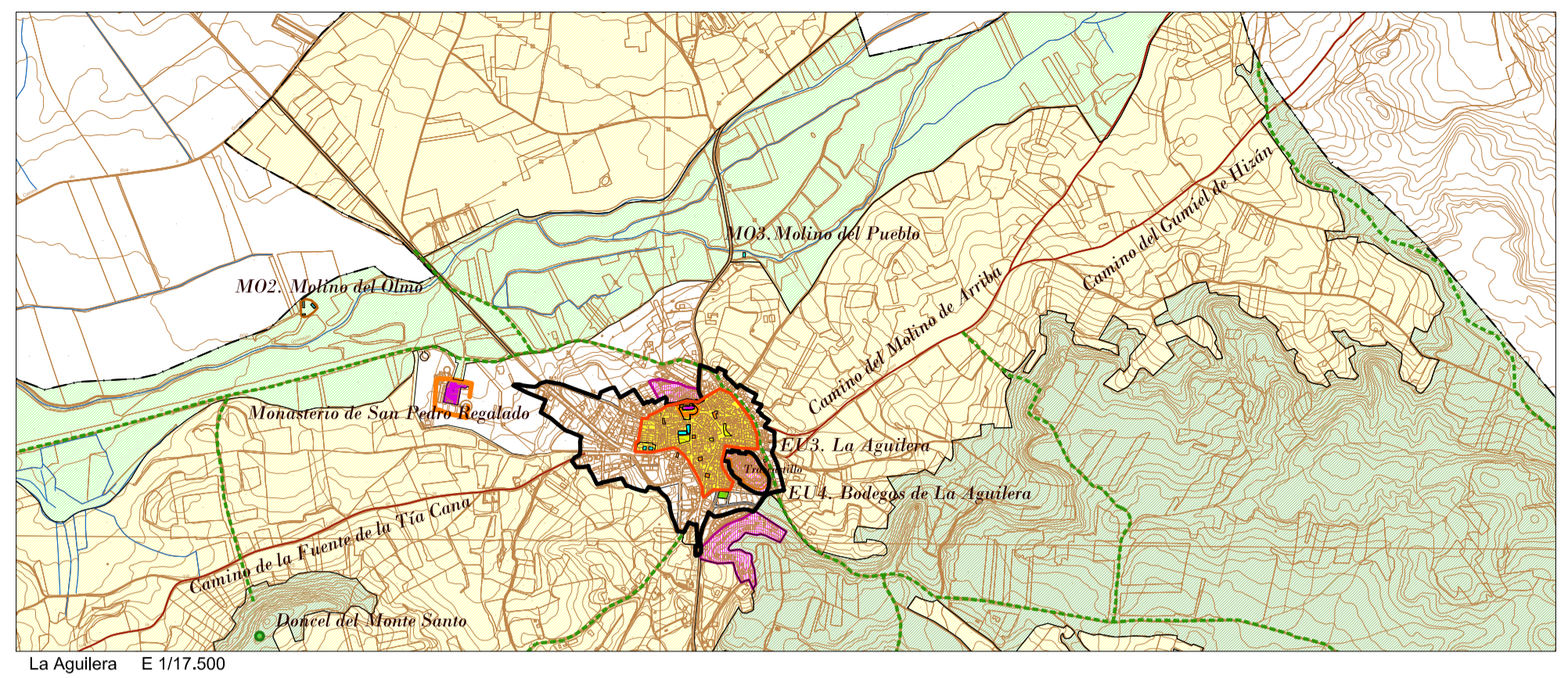


LA CALABAZA

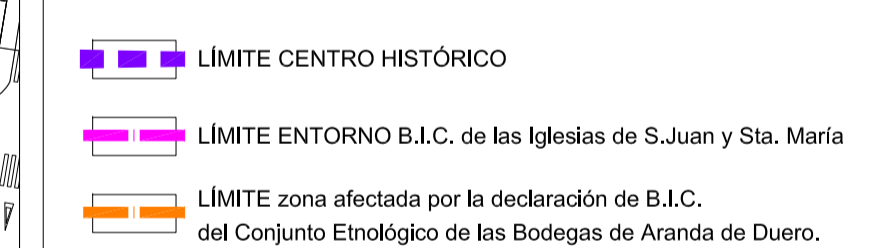
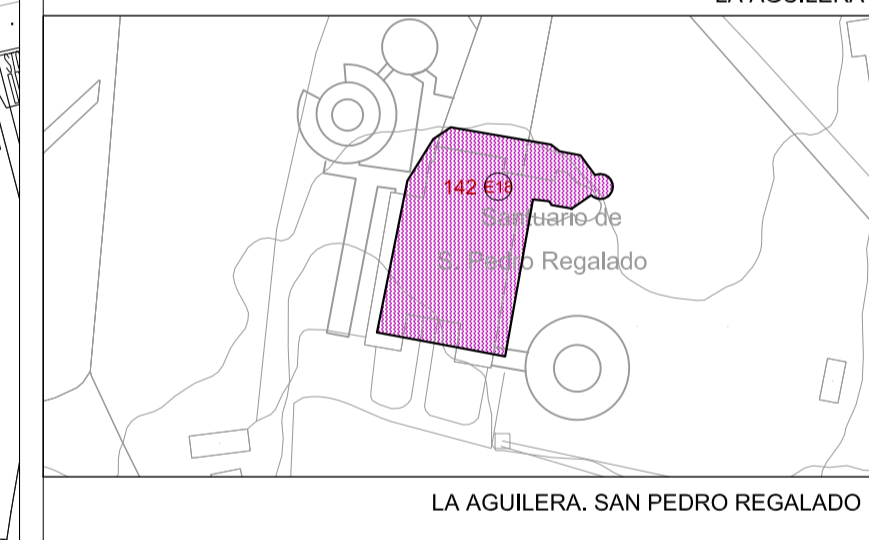
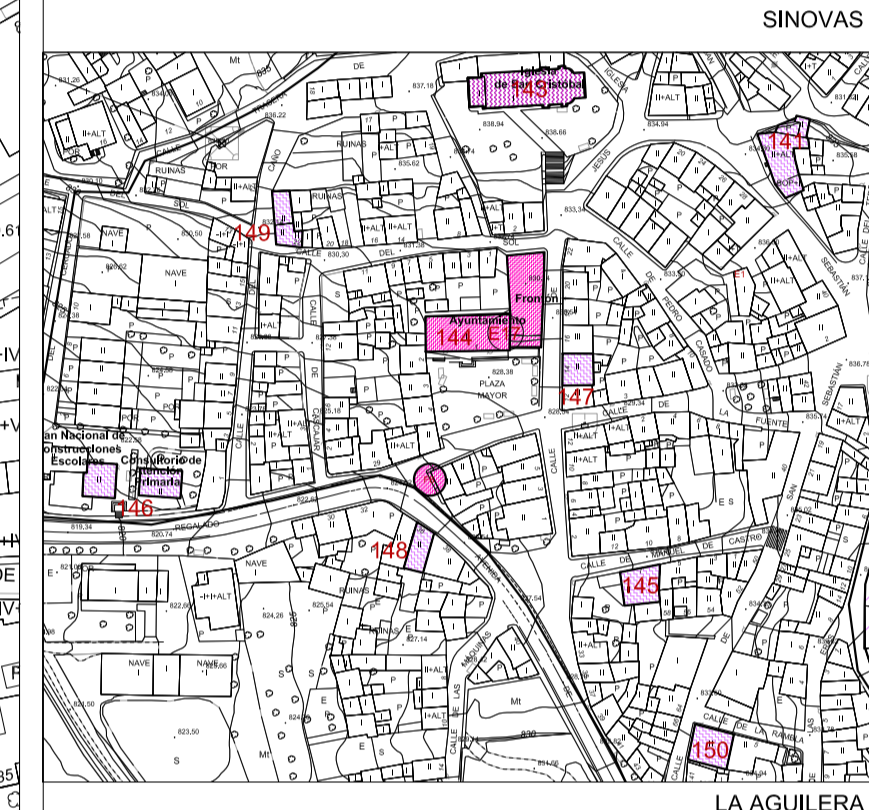
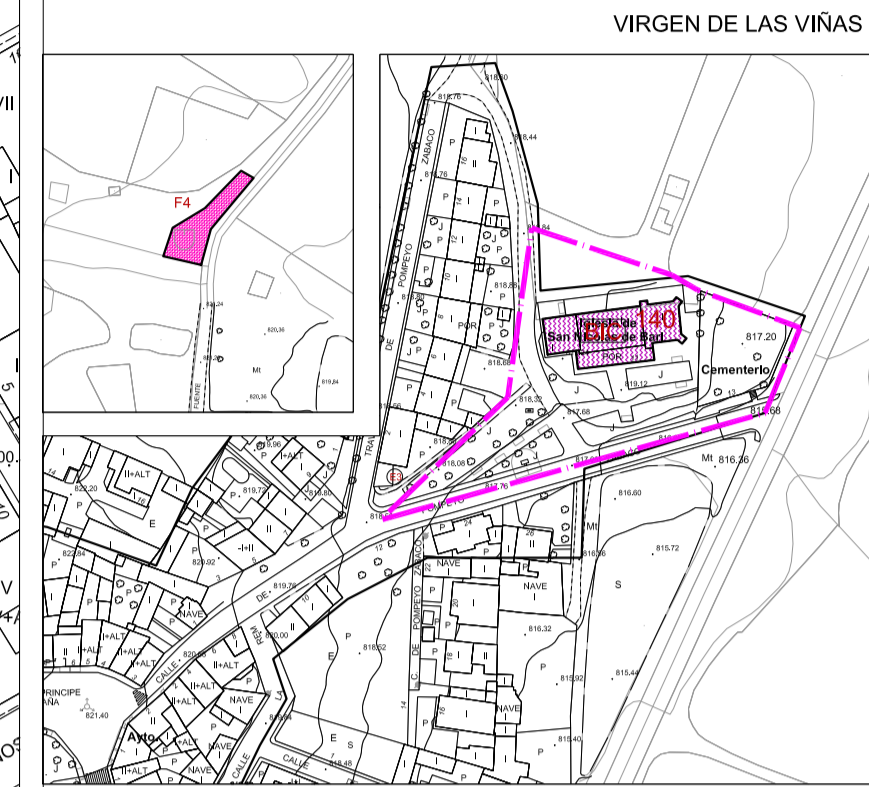
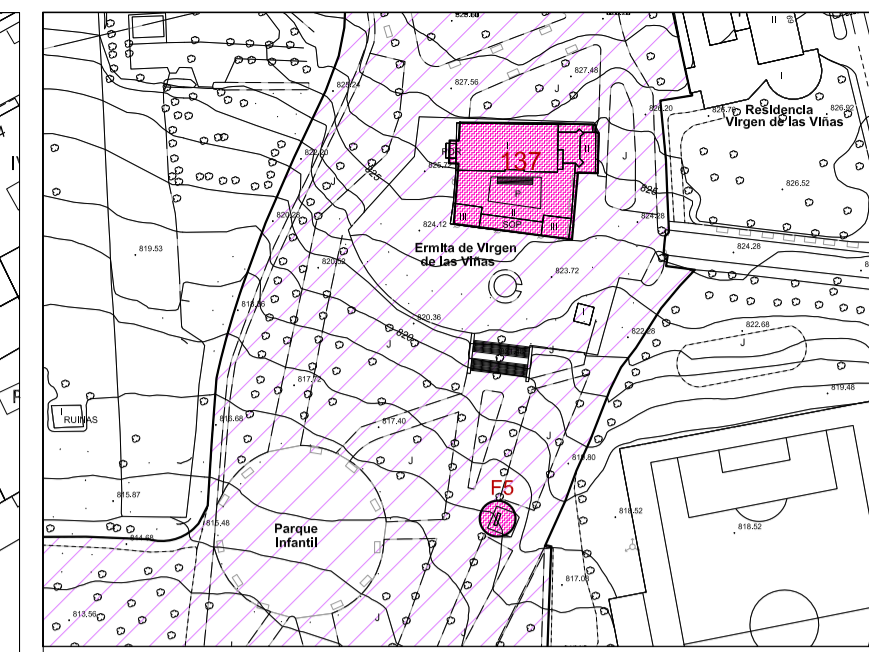
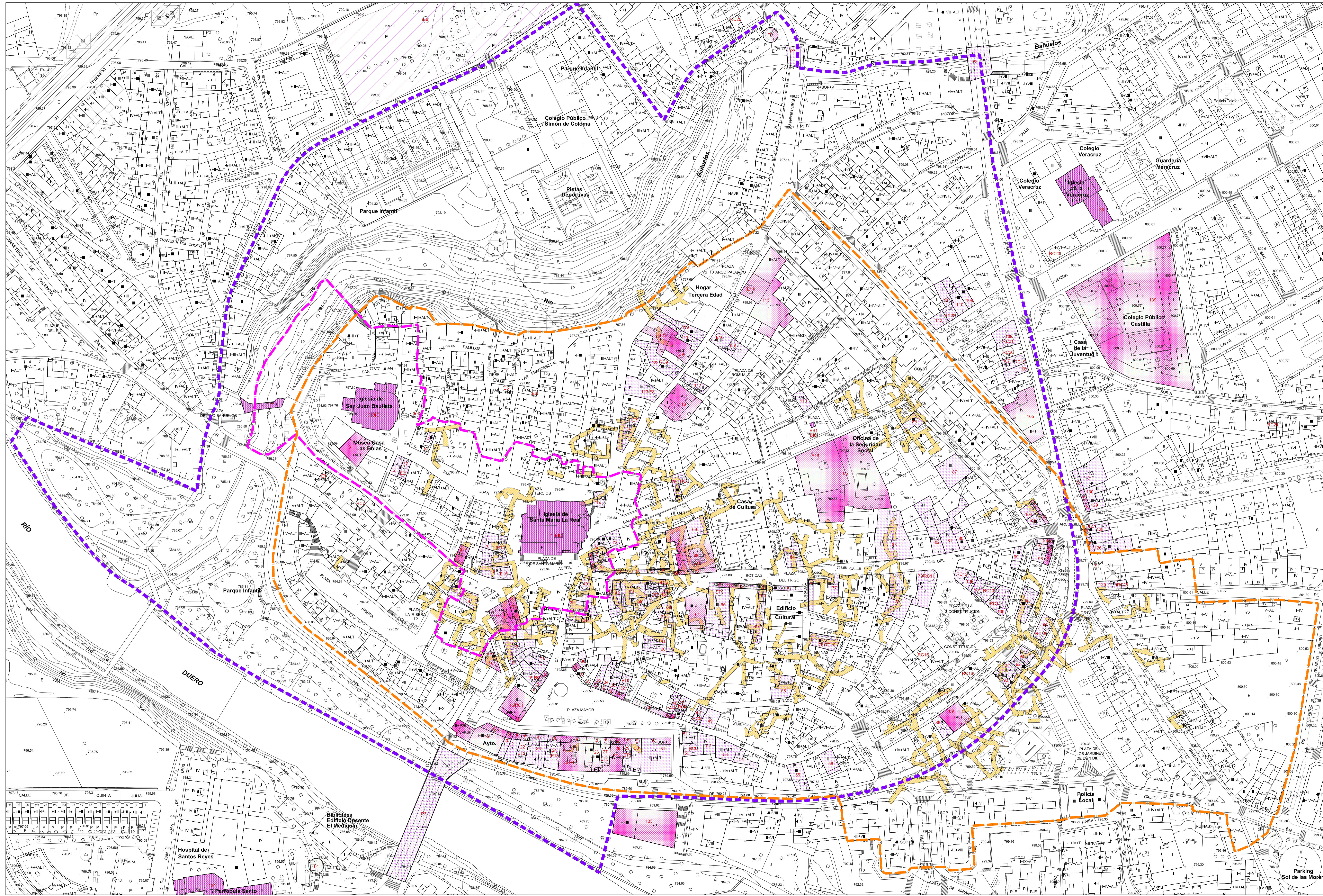
SANEAMIENTO EXISTENTE		PROPUESTA	
LIMITE TERMINO MUNICIPAL	RED ACTUAL	FECAL	COLECTORES PRINCIPALES DE PLUVIALES
LIMITE SUELO URBANO	UNITARIO	UNITARIO	INCORPORACIÓN AL CAUCE A TRAVÉS DE ALVIADERO
LIMITE SUELO URBANIZABLE	FOSA SÉPTICA	Conexiones con la Red existente	ESTACIÓN DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES
	TANQUE DE TORMENTAS		
	DEPURADORA		
	PUNTO DE VERTIDO CON ALVIADERO		
	ESTACIÓN DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES		



Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN DEFINITIVA	
INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIO. Saneamiento MARZO 2023 EQUIPO REDACTOR	PO-6.2.3 ESCALA 1/6.000 C. ANDRES + LL.MASIA S.L.P.



- Red de caminos
 - Cañadas
 - Cursos de agua
 - Red de canales
 - Canal de Aranda y de Guma
 - Ríos
 - Fuentes
- Escenas asociadas a los ríos:
- Urbanas
 - Rurales
- CULTIVOS DE REGADIO
 - CULTIVOS DE SECANO
 - FORESTAL ARBOLADO
 - RIOS Y RIBERAS
- Elementos naturales singulares
- Árboles aislados
 - Árboles aislados acompañando edificación
 - Conjuntos de árboles
 - Cerros
- Edificaciones de interés
- Residenciales
 - Equipamiento
 - Equipamiento religioso
 - Industrial
- Parcela asociada / Entornos
 - Conjuntos y Escenas urbanas_EU
- Limite Centro Histórico
 - Limite zona afectada B.I.C. Conjunto Etnológico
- Red bodegas subterráneas_BS
 - Escena Rural. Bodegas_ER
 - Red de guardavías_GV
 - Eras_ERS zonas mejor conservadas
- Yacimientos arqueológicos
 - Hallazgos



LEGENDA

LÍMITE CENTRO HISTÓRICO
 - Límite Centro Histórico (línea punteada morada)

LÍMITE ENTORNO B.I.C. de las Iglesias de S. Juan y Sta. María
 - Límite Entorno B.I.C. de las Iglesias de S. Juan y Sta. María (línea punteada rosa)

LÍMITE zona afectada por la declaración de B.I.C. del Conjunto Etnológico de las Bodegas de Aranda de Duero.
 - Límite zona afectada por la declaración de B.I.C. del Conjunto Etnológico de las Bodegas de Aranda de Duero (línea punteada naranja)

GRADOS DE PROTECCIÓN:

- PROTECCIÓN INTEGRAL
- PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- PROTECCIÓN AMBIENTAL
- BODEGAS SUBTERRÁNEAS, BIC Conjunto Etnológico.






DENOMINACIÓN ELEMENTOS PROTEGIDOS:

- I EDIFICACIONES_ED
- RC REMATES DE CORNISA_RC
- S SOPORTALES_S
- E ESCUDOS Y HERÁLDICAS_E
- ET ESTABLECIMIENTO TRADICIONAL_ET
- BIC ELEMENTOS BIEN DE INTERÉS CULTURAL_BIC
- ES ELEMENTOS SINGULARES_ES
- F FUENTES_F

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
 REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
 APROBACIÓN DEFINITIVA
 CATÁLOGO, CASCO HISTÓRICO Y NÚCLEOS RURALES PO-7.2.1
 MARZO 2023 ESCALA 1/1.000
 EQUIPO REDACTOR: CANDELES ILLANASA S.L.P.

PROTECCIONES ARQUEOLÓGICAS Y ETNOGRÁFICAS

- 1.- Iglesia de Sta María La Real. Protección integral / preventiva.
- 2.- Iglesia de San Juan Bautista. Protección integral / preventiva.
- 3.- Ermita de Sta. Ana. Protección Preventiva.
- 4.- Ermita del Santo Cristo. Protección Preventiva.
- 5.- Ermita de Santa Cruz. Protección Preventiva.
- 6.- Convento de las Bernardas. Protección Preventiva.
- 7.- Casa de los Berdugo. Protección Preventiva.
- 8.- Protección de la muralla. Protección integral.
- 9.- Convento de San Francisco. Protección Preventiva.
- 10.- Iglesia de Vera Cruz. Protección Preventiva.
- 11.- Convento de las Antolinas. Protección Preventiva.
- 12.- Convento de Sancti Spiritus. Protección Preventiva.
- 13.- Párrquia Santo Domingo de Guzmán. Protección Preventiva
- 14.- Fuente de Santo Domingo. Protección Preventiva.
- 15.- Puente de las Tenerías. Protección Integral / preventiva.
- 16.- Puente y Fuente Minaya. Protección Preventiva
- 17.- Ermita de San Gil. Protección Preventiva
- 18.- Ermita Virgen de las Viñas. Protección Preventiva
- 19.- Puente Conchuela. Protección Preventiva
- 20.- Monasterio de San Pedro Regalado. Protección Preventiva
- 21.- Iglesia de San Cristóbal. Protección Preventiva
- 22.- Monasterio de San Nicolás de Bari. Integral / preventiva

-  PROTECCIÓN INTEGRAL TRAZADO DE LA MURALLA Y SU ENTORNO
-  MURALLA, RESTOS EMERGENTES
-  PROTECCIÓN INTEGRAL (BIC)
-  PROTECCIÓN PREVENTIVA
-  NEVERO

