

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ARANDA DE DUERO (BURGOS)

TOMO VI-1 DN-I-ED INVENTARIO DE EDIFICACIONES DISPERSAS

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL
MAYO 2020

C. ANDRÉS + LL.MASIÁ S.L.P.

ÍNDICE

1 MEMORIA DESCRIPTIVA 1

1.1 Metodología 1

1.2 Descripción de la Ficha de inventario 2

2 EDIFICACIONES Y DISTRIBUCIÓN DE USOS 7

2.1 El modelo de ocupación en el territorio 7

Análisis de la ocupación por ámbitos geográficos 7

2.2 Usos y actividades existentes en el territorio 17

2.3 los merenderos. construcciones tradicionales 19

2.4 Implicaciones medioambientales 21

3 INVENTARIO FICHAS 25

1 MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1 METODOLOGÍA

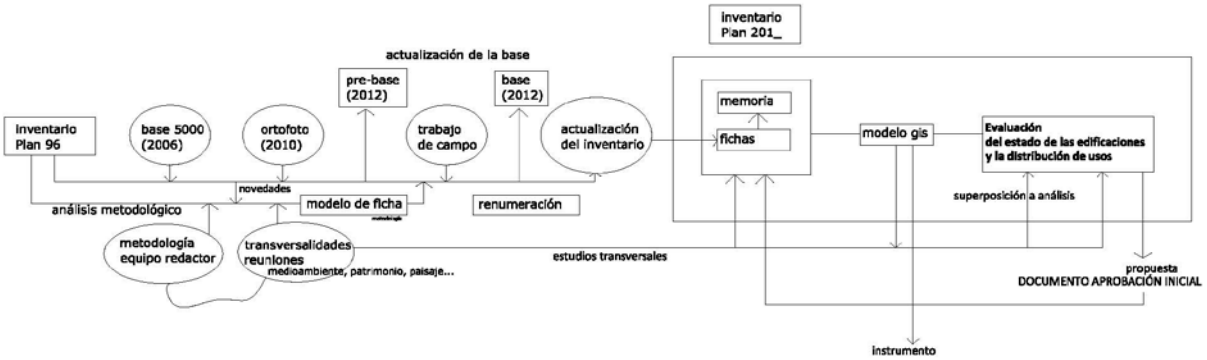
El Inventario de edificaciones dispersas en el término municipal de Aranda de Duero es un documento relevante, que tiene importancia en el desarrollo de los trabajos de elaboración del Plan General. Aborda el inventario y análisis de la situación actual de las parcelas edificadas fuera de los tejidos urbanos consolidados, contiene un diagnóstico sobre éstas, y las agrupaciones y entornos más afectados, lo que permite caracterizar zonas concretas y poner sobre la mesa la problemática real del fenómeno de la dispersión, que en algunos casos presiona fuertemente el territorio.

El objetivo principal que se persigue es la identificación y el conocimiento exhaustivo de las edificaciones existentes en el término municipal y los usos que éstas soportan, localizados fuera de los límites establecidos como suelo urbano.

La realización de este inventario parte del ya existente realizado en el año 1996, dentro de los trabajos del Plan General aprobado en el año 2000; en este Inventario se identificaban un total de 1.027 parcelas con edificación. Se pretende, además de, revisar y ampliar éste, establecer otros soportes que permita que sea una herramienta útil, en permanente proceso de actualización apoyándonos en herramientas GIS.

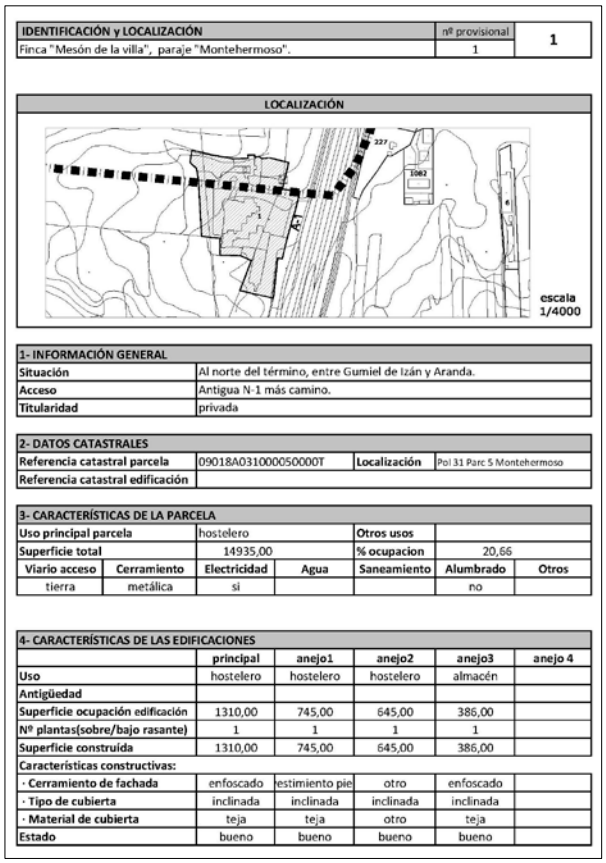
El trabajo se aborda en una primera fase a partir del estudio de las parcelas inventariadas, que se actualizan y completan con las transformaciones que han sufrido en los años de vigencia del PGOU/2000; se han identificado segregaciones de algunas parcelas y la desaparición de otras, y finalmente se han incorporado nuevas parcelas edificadas con posterioridad.

Se ha realizado un exhaustivo trabajo de campo, apoyado con una pormenorizada revisión de cartografía y ortofotos recientes. En total, se han identificado **1.684 parcelas con edificaciones dispersas**, que se localizan principalmente en el suelo rústico y algunas en suelo urbanizable y suelo urbano no consolidado.



El método de trabajo parte de la elaboración de una Ficha de Inventario, que se presenta en el siguiente apartado, en el que se incluye la información necesaria para la identificación de cada una de las parcelas y, dentro de ellas, cada edificación o edificaciones existentes, analizando su situación urbanística y ambiental a partir de las propuestas del Plan General de Ordenación Urbana.

1.2 DESCRIPCIÓN DE LA FICHA DE INVENTARIO



IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	nº provisional	1
Finca "Mesón de la villa", paraje "Montehermoso".	1	

LOCALIZACIÓN

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A031000050000T	Localización	Pol 31 Parc 5 Montehermoso
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		hostelero		Otros usos		
Superficie total		14935,00		% ocupacion	20,66	
Viario acceso	Cerramiento	Electricidad	Agua	Saneamiento	Alumbrado	Otros
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES	principal	anejo1	anejo2	anejo3	anejo 4
Uso	hostelero	hostelero	hostelero	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	1310,00	745,00	645,00	386,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construida	1310,00	745,00	645,00	386,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	estimiento pie	otro	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	otro	teja	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	nº provisional	1
Finca "Mesón de la villa", paraje "Montehermoso".	1	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL	
Clase y categoría de suelo	
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de casetas adosadas, junto al que se ubica otro conjunto similar. A este último se le adosa una amplia carpa. Al fondo de la parcela se situa otra amplia caseta. Los recorridos se pavimentan de hormigón.
Afecciones	Autovía A-1, Línea eléctrica de media tensión.
Impacto ambiental	
Situación administrativa	
Medidas de intervención	
Observaciones	Vegetación cuidada. La parcela se situa en el monte, contando con bastantes ejemplares de pino. Varios accesos a la parcela. El uso original se ha ampliado a varias parcelas catastrales adjuntas: 09018A031000040000TZ-09018A031000060000TH - 09018A031000070000TW

Cada parcela que contenga una o varias edificaciones cuenta con una Ficha pormenorizada que consta de la siguiente información:

- **Identificación y localización**

- <u>Toponimia de referencia</u>:

Paraje, camino, etc. En el caso de que exista se aportará el nombre o razón social de la instalación /parcela/actividad

- <u>Numeración</u>:

Se parte de una numeración provisional para el trabajo de campo donde se ha identificado cada instalación con un código numérico que tiene el siguiente orden:

- 1 - 1027 Elementos identificados en el inventario de 1996.
- 1028-1030 Elementos que se identificaron en 1996 pero no se incluyeron en el inventario.
- 1030 - 1XXX Elementos identificados a través de la nueva cartografía y la ortofoto de 2010.
- 2XXX - 2YYY Elementos identificados en el trabajo de campo.

Esta numeración permite una identificación cronológica de la reciente construcción de las edificaciones (antes de 1996, entre 1996 y 2010, desde 2010 hasta la actualidad).

En el caso de segregaciones de parcelas, se mantendrá la numeración del inventario del 96, estudiándose el caso en su totalidad y sub agrupando posteriormente las parcelas. (Ej. 1026_a, 1026_b…)

En el caso de identificación de parcelas con construcciones de año de construcción similar a otras cercanas y que no se identificaban en el inventario del 96, se identificarán con el mismo número de la parcela con edificación similar y con una sub numeración. (Ej. 72_1 y 72_2).

Una vez acabado el trabajo de campo y actualizada la antigüedad en cada caso, se procede a la numeración definitiva. La casilla donde aparezca este número viene sombreada según un color identificativo del uso principal de la parcela (residencial, industrial, agropecuario, etc.)

- **Localización plano**

Imagen con el plano de localización de la parcela sobre la base cartográfica 1/5000 a una escala adecuada para apreciar bien su entorno, situación, acceso y disposición de la edificación sobre la parcela. En la mayor parte de los casos se ha optado por una escala gráfica de 1/4000, aunque en los casos en los que ha sido necesario para su mejor visualización, se ha ajustado dicha escala.

- **Información general**

- Situación**:** toponimia del paraje o lugar en el que se localiza la instalación.

- Acceso: camino, vía o modo de acceso a la instalación.

- Titularidad: Pública o privada.

- **Datos Catastrales**

- Referencia catastral parcela: código que identifique la parcela en el Catastro.

- Localización: número de parcela y polígono en el que se localiza.

- Referencia catastral edificación: en los casos en los que exista una referencia independiente para la edificación.

- **Características de la Parcela**

- Uso principal y otros usos: según las siguientes categorías

  - Agrícola
  - Ganadero
  - Bodegas
  - Merendero
  - Residencial
  - Residencial próximo a suelo urbano
  - Hostelero
  - Industrial-almacén
  - Industrial taller contaminante
  - Industrial cantera-gravera
  - Equipamientos Generales en suelo Rústico

- Superficie total: se recoge la superficie que se ha identificado que ocupa cada parcela en la base cartográfica 1/5000. Esta cifra no suele coincidir con la que ofrece el Catastro, ya sea por alteraciones en el registro o porque la actividad identificada ocupa sólo una parte de la parcela catastral, o porque

abarca más de una. Esta superficie, por tanto, corresponde con lo que consideramos que ocupa la actividad.

- % Ocupación: se calcula el porcentaje de superficie total de la parcela ocupado por edificaciones.

- Viario de acceso: se define el tipo de la vía pública de acceso a la parcela según las siguientes categorías:

  - Hormigón
  - Asfalto
  - Tierra
  - Otro

- Cerramiento: se define el tipo de cerramiento según las siguientes categorías:

  - Sin vallar
  - Metálica
  - Fábrica
  - Vegetal
  - Mixta (vegetal+fábrica)
  - Otro

- Instalaciones (electricidad, agua, saneamiento, alumbrado): se establece, siempre que sea posible, la existencia o no de las instalaciones de electricidad, agua, saneamiento y alumbrado.

- **Características de las Edificaciones**

Para cada una de las edificaciones existentes en la parcela se presenta la siguiente información**:**

- Uso: se define según las siguientes categorías:

  - Bodega
  - Vivienda
  - Ganadero
  - Agrícola
  - Industrial
  - Almacén
  - Merendero
  - Hostelero
  - Equipamiento

- Antigüedad: en los casos en los que aparezca en el Catastro, se incluye la fecha de construcción de la edificación.

- Superficie de ocupación de la edificación: se calcula a partir de la base cartográfica existente, completándola con la observación realizada en el trabajo de campo.

- Nº de plantas: las que se puedan identificar. Se ha tratado de diferenciar las que corresponden a edificación bajo rasante.

- Superficie construida: cálculo aproximado de la superficie construida a partir de la superficie de ocupación y el número de plantas identificadas.

- Características constructivas: se analizan la fachada y la cubierta de cada edificación.

- Fachada: a través del trabajo de campo se identifica el tipo de fachada o cerramiento de cada edificación según las siguientes categorías:

  - Metálico
  - Ladrillo
  - Enfoscado
  - Revestimiento de piedra
  - Bloques
  - Tierra
  - Madera
  - Otro

- Cubierta: a través del trabajo de campo se identifica el tipo de cubierta de cada edificación según las siguientes categorías:Tipo de cubierta:

  - Inclinada
  - Plana

  Material de cubierta:
  - Metálica
  - Teja
  - Teja plana
  - Uralita
  - Hormigón
  - Otro

- Estado: a través del trabajo de campo se identifica el estado actual de cada edificación.

  - Bueno
  - Malo
  - Regular
  - En ruina
  - En obras

- **Situación Urbanística y Ambiental**

- *Clase y categoría de suelo*: clase y categoría de suelo en la que se encuentra la parcela según la propuesta del PGOU.

  - Suelo Rústico Común SR-C
  - Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras SR-PI
  - Suelo Rústico de Protección Cultural SR-PC
  - Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano SR-PA-s
  - Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío SR-PA-r
  - Suelo Rústico de Protección Natural Forestal Arbolado SR-PN-fa
  - Suelo Rústico de Protección Natural de Ríos y Riveras SR-PE-rr
  - Suelo Rústico de Protección Especial SR-PE
  - Suelo Rústico de Entorno Urbano SR-EU
  - Suelo Rústico de Asentamiento Tradicional SR-AT
  - Suelo Rústico de Actividades Económicas SR-AE

- Suelo Urbano Consolidado SU-C
- Suelo Urbano No Consolidado SU-NC
- Suelo Urbanizable SUR-D

- *Estado general*: cualquier característica o apreciación particular, si presenta síntomas de abandono o por el contrario está en buen estado y hay indicios de actividad. Descripción tanto de la parcela como de la edificación.

- *Afecciones*: se identifican aquellas afecciones derivadas de la legislación sectorial de aplicación (carreteras, FFCC, infraestructuras energéticas y de abastecimiento, medio ambiente, aguas, arqueología, patrimonio y cultura etc.)

- *Impacto ambiental*: En algunos casos, se ha añadido en la casilla de observaciones las causas de impacto ambiental, debido a las construcciones existentes y cerramiento a nivel medioambiental, paisajístico, contaminación visual y/o acústica, etc.

- *Elementos Catalogados*: En su caso, se ha añadido la casilla de elementos catalogados de acuerdo con el catálogo de elementos protegidos, donde la edificación se remite a su ficha correspondiente, donde se detallan todas sus características.

- *Observaciones*: se han añadido aquellos aspectos relevantes identificados en la observación de la situación real de la instalación.

2 EDIFICACIONES Y DISTRIBUCIÓN DE USOS

2.1 EL MODELO DE OCUPACIÓN EN EL TERRITORIO

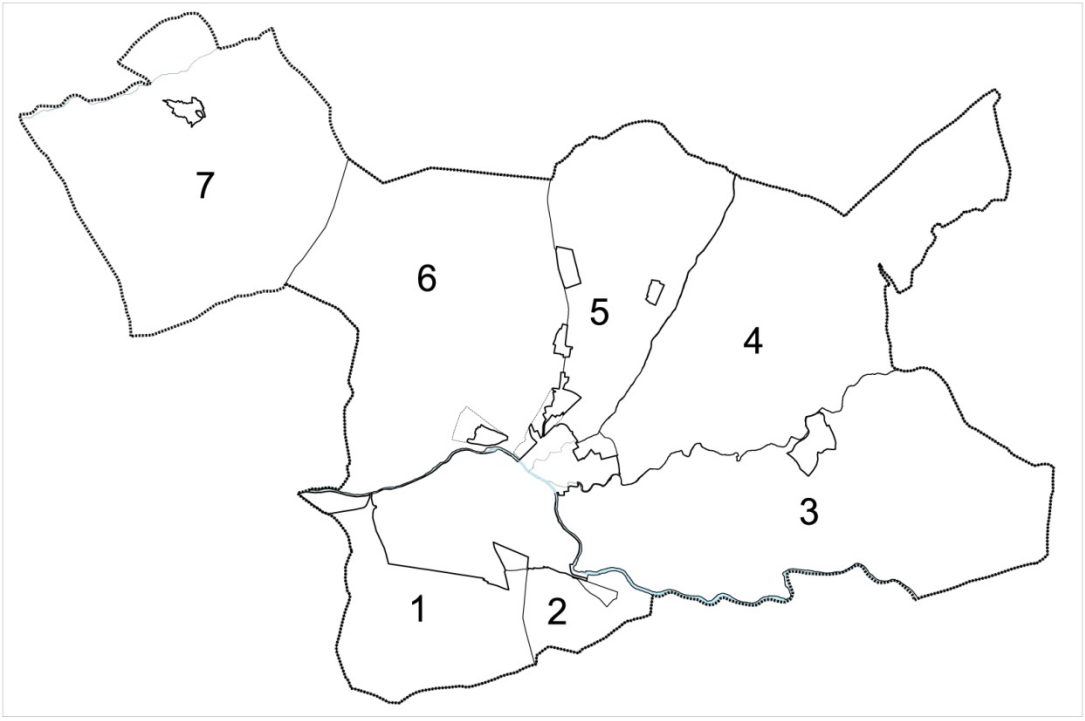
La realización del presente Inventario ha permitido alcanzar un profundo conocimiento de las dinámicas edificatorias fuera de las áreas urbanas, las actividades que se desarrollan en el territorio y el impacto que éstas tienen en el paisaje y en el medioambiente.

El análisis de los usos y edificaciones existentes, y de su localización concreta en el territorio, nos permite establecer unas leyes de formación y tendencias de ocupación, que van a contribuir a entender las dinámicas que se han producido, a paralizarlas y en su caso canalizarlas hacia otros procesos de integración en áreas o ámbitos más propicios para el desenvolvimiento de muchas de las actividades que aquí nos encontramos.

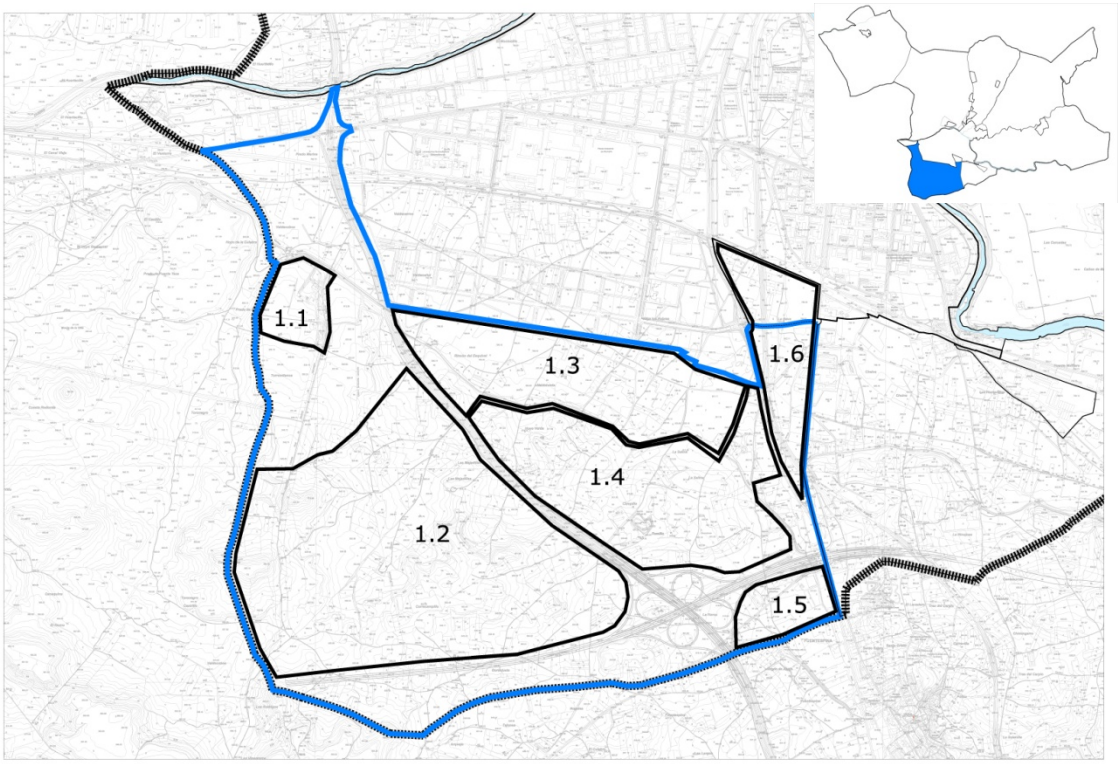
Análisis de la ocupación por ámbitos geográficos

Se han diferenciado siete grandes áreas, tomando como límites elementos naturales e infraestructuras significativas del término municipal,.

1. Entre el límite municipal oeste y la antigua N-1.
2. Entre la antigua N-1 y la margen izquierda del río Duero.
3. Entre la margen derecha del río Duero y la margen izquierda el río Arandilla.
4. Entre la margen derecha del río Arandilla y la margen izquierda del río Bañuelos.
5. Entre la antigua N-1 y la margen derecha del río Bañuelos.
6. Entre la antigua N-1 y la margen derecha del río Duero.
7. Entorno al núcleo de La Aguilera.



1. *Entre el límite municipal oeste y la antigua N-1.*

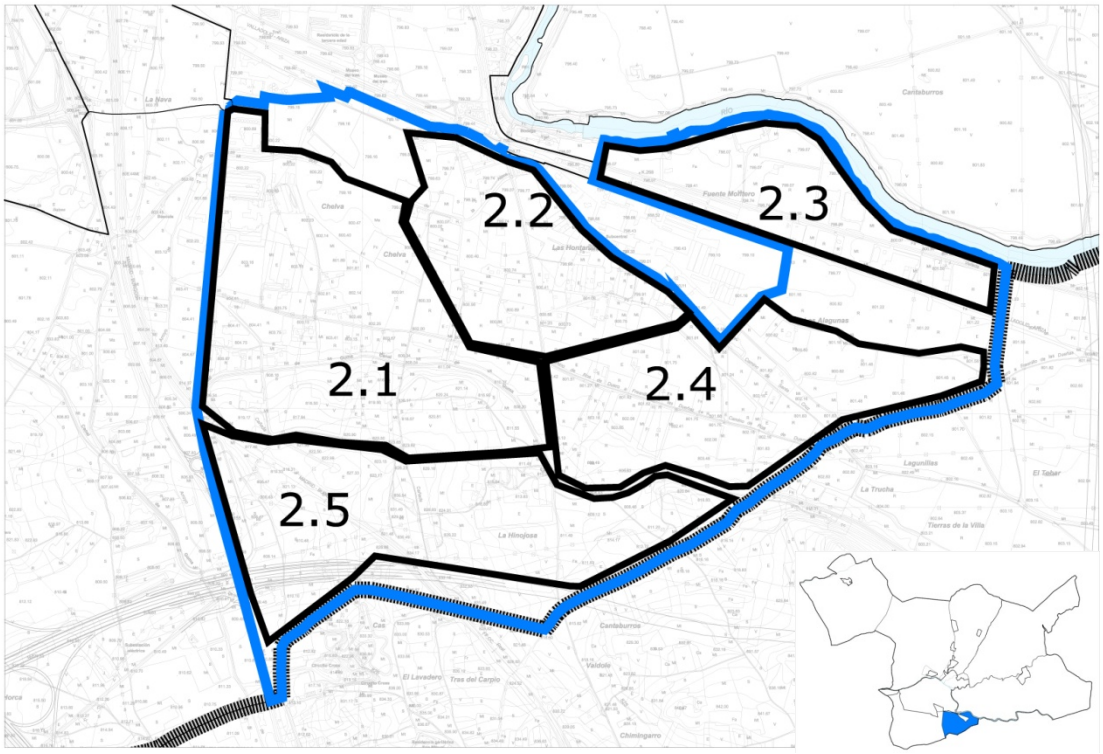


Zona caracterizada por estar atravesada por carreteras importantes. La autovía A-1 actúa como borde para el avance generalizado de las edificaciones y para la preservación del paisaje natural. El terreno plano, hasta el trazado del Canal de Guma, se hace más propicio para la ubicación de edificaciones.

- **1-1-Torremilanos:** mantiene un carácter natural. Existe una serie de edificaciones que conforman un conjunto, con una bodega, un hotel y algún edificio residencial. Amplia extensión de viñedo.
- **1-2-Hoyo Verde, Las Majadillas, Carrecampillo, La Casquera:** carácter natural. Edificaciones escasas y muy dispersas. Viñedos dispersos.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **1-3-Valdelemia, Valdecañal:** el carácter de estos parajes, pese a ser natural, se ve afectado por la cercanía de los Polígonos Industriales Prado Marina y Allendeduero. Las parcelas con edificaciones se aglutinan en dos áreas en torno a unos caminos.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **1-4-Valdecarros, Vega de los pobres, Remilla:** naturaleza antropizada, por la existencia de líneas de alta tensión, la escombrera, zonas de extracción de tierra o la autovía. Las edificaciones se encuentran dispersas.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*. Uso significativo: ganadero.
- **1-5-La Horca:** paraje próximo a Fuentespina fuertemente marcado por infraestructuras como la autovía A-1, la futura A-11 o las carreteras N-1 y CL-603.
  Uso predominante: industrial-almacén. Uso significativo: ganadero.
- **1-6-La Nava:** zona próxima al suelo urbano, por donde discurría antaño el arroyo de la Nava, y que por ser terreno de vega mantiene el carácter hortelano. Las edificaciones se encuentran agrupadas. En los terrenos próximos a la N-1 existen instalaciones industriales. Al otro lado de la

vía del ferrocarril se encuentra una zona junto al parque "General Gutiérrez" con edificaciones próximas.
Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*. Uso significativo: industrial-almacén.

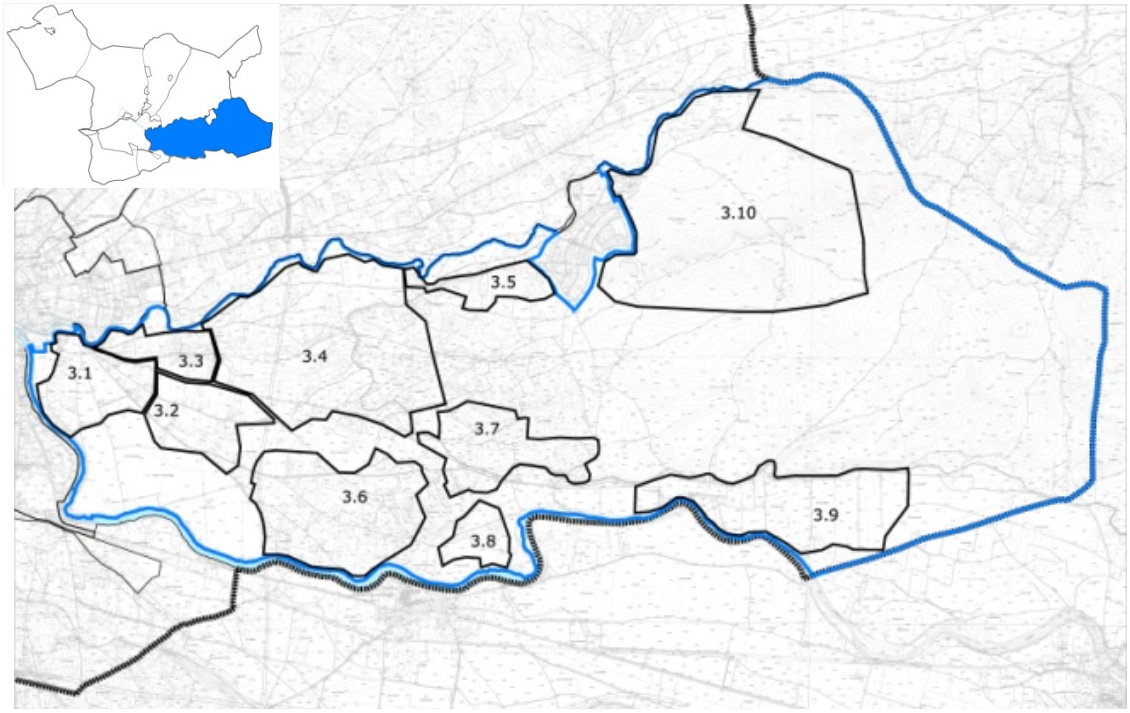
2. Entre la antigua N-1 y la margen izquierda del río Duero.



Las edificaciones se aglutinan en torno a las carreteras, extendiéndose masivamente, donde la topografía plana lo permite, hasta el Canal de Guma.

- **2-1-Chelva:** fruto de su proximidad al núcleo urbano, este paraje cuenta con un importante número de edificaciones, habiendo perdido considerablemente el carácter natural. Existen dos zonas con las edificaciones agrupadas, una junto a la antigua estación de tren en la "curva de La Amable" y otra junto al camino Chelva.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*. Uso secundario: residencial.
- **2-2-Las Fuentecillas:** elevada densidad de edificaciones, dada su cercanía al núcleo urbano. Las parcelas con edificaciones se encuentran agrupadas en un amplio conjunto, junto a la antigua Azucarera.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a merendero. Uso secundario: residencial.
- **2-3-Fuente Mortero:** las edificaciones se aglutinan en torno a la carretera N-122, estando relativamente próximas entre sí.
  Uso predominante: industrial-almacén. Usos secundarios: merendero, bodega.
- **2-4-Valdolé:** edificaciones dispersas, salvo una zona junto a la antigua azucarera.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a merendero.
- **2-5-La Hijosa:** amplia zona cuyas edificaciones se encuentran dispersas, salvo en una zona junto a la N-1. El trazado del ferrocarril actúa como barrera dentro de esta zona.
  Usos predominantes: ganadero, industrial-almacén. Uso secundario: merendero.

3. Entre la margen derecha del río Duero y la margen izquierda el río Arandilla.



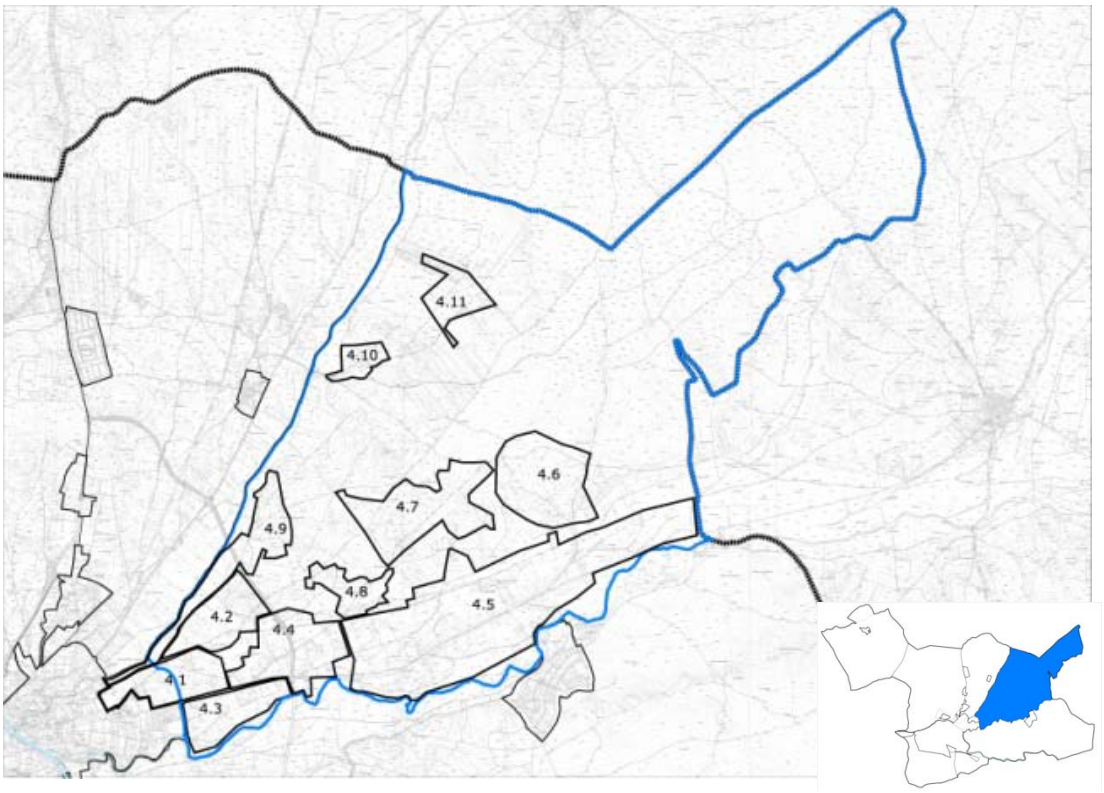
El acceso a esta zona se realiza casi exclusivamente por el **puente Conchuela**, sobre el río Arandilla. Desde este punto parten radialmente los caminos que conectan los parajes, destacando, de oeste a este: camino Picocho, carretera de la Colonia, camino de Navafría, camino de Vadocondes (el único asfaltado) y camino de la Cruz.

Las parcelas sin edificaciones o sin vallar se destinan principalmente al cultivo agrícola, sobre todo al cereal y al viñedo.

- **3-1-Cantaburros**: parcelas con edificaciones agrupadas en torno al camino Picocho, en muchos casos con la edificación situada sobre la alineación principal, sin retranqueos. El resto del paraje se encuentra con edificaciones dispersas.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*. Uso secundario: residencial, almacén. Amplia extensión de viñedo.
- **3-2-Navafría:** edificaciones agrupadas en torno al camino de Navafría.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a merendero. Uso secundario: almacén.
- **3-3-San Pedro:** las edificaciones se ubican en parcelas situadas a su vez sobre caminos casi paralelos que confluyen en las inmediaciones del puente Conchuela. Existe un área al oeste de la Ermita de San Pedro con mayor densidad de edificación.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*. Uso secundario: residencial, almacén. Uso significativo: religioso (Ermita de San Pedro).
- **3-4-Barboja, Loma de San Pedro, Pago del Hornillo, La Hollaga, Olmo Quemado:** edificaciones bastante dispersas.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **3-5-La Alameda:** escasas edificaciones, encontrándose dispersas. Carácter natural.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.

- **3-6-Cabarroso, La Presa:** edificaciones dispersas, salvo una amplia área con mayor densidad de edificación en las cercanías del río Duero en el paraje "La Presa".
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **3-7-Las Palizas:** escasas edificaciones, encontrándose dispersas. Carácter natural. Zona de viñedos próxima al Monte de la Calabaza.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **3-8-La Rinconada:** escasas edificaciones, encontrándose dispersas. Carácter natural. Zona de cultivos en la vega del Duero.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **3-9-Colonia agrícola "La Enebrada":** espacio singular fruto del trazado de amplias parcelas cuadradas (de unas 2 Ha) en torno a 1920, destinadas al cultivo agrícola y a vivienda de sus trabajadores. Actualmente la amplia mayoría de viviendas se encuentran en desuso, salvo dos excepciones.
  Uso predominante: merendero, almacén. Uso secundario: residencial.
- **3-10-Monte de la Calabaza:** edificaciones muy dispersas y escasas. Junto al área de suelo urbano de la urbanización de la Calabaza se ubica una edificación de uso residencial. El resto de edificaciones, distribuidas por el monte o sus inmediaciones son: casetas del campo de tiro, depósito de agua, antigua casa de los cazadores, y la torre de vigilancia forestal.

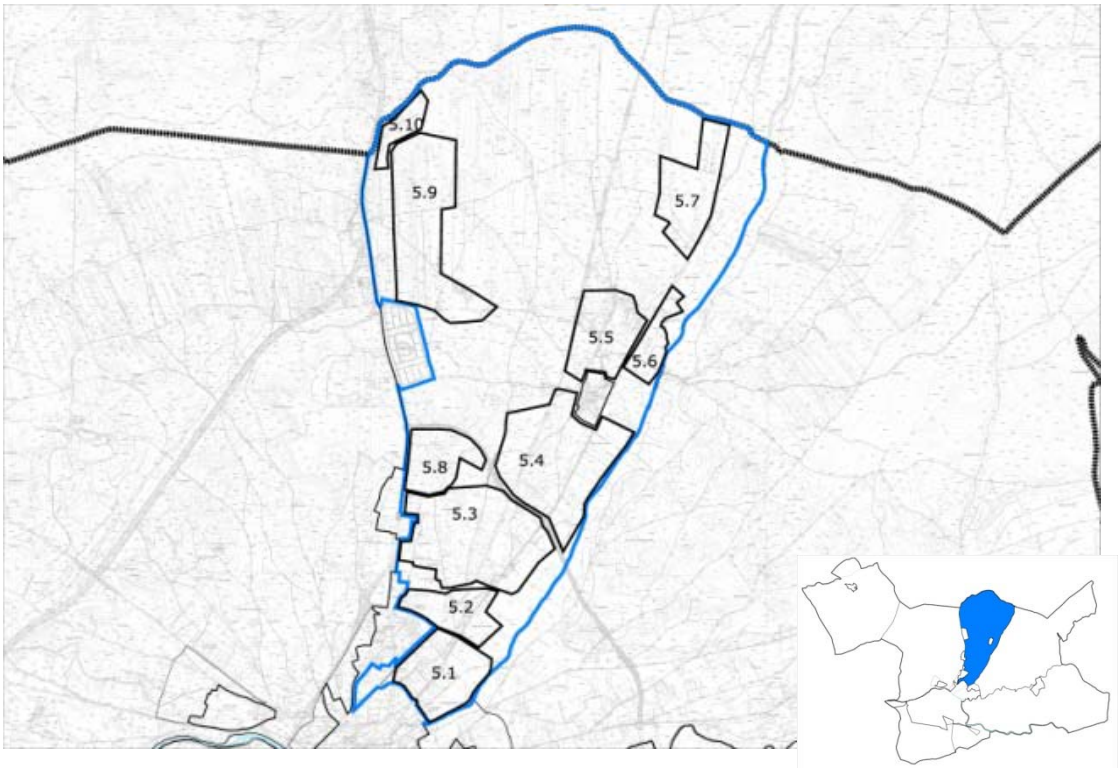
4. Entre la margen derecha del río Arandilla y la margen izquierda del río Bañuelos.



Amplia llanura vertebrada por la carretera BU-925 y delimitada por los ríos Bañuelos y Arandilla, y por el Monte de la Calabaza y el Pinar. Tanto la orografía como la proximidad y buena conexión con el casco urbano hacen que esta zona sea propicia para la ubicación de fincas y merenderos; las zonas próximas a la carretera tienen alta densidad de edificaciones.

- **4-1-Eras de Santa Catalina:** edificaciones dispersas entre las que se conservan unas antiguas eras, donde hace años se trillaba, y hoy aparcan coches y camiones. Carácter urbano y abierto.
  Uso predominante: residencial.
- **4-2-Las Lagunas:** amplio paraje cuya densidad edificatoria se eleva en la proximidad al casco urbano y a la carretera BU-925. Estos factores han trastocado su carácter natural.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*. Uso significativo: residencial e industrial-almacén.
- **4-3-Pizarro:** fuerte carácter de paraje periférico de ciudad.
  Uso predominante: residencial. Uso significativo: merendero e industrial-almacén.
- **4-4-Los Melonares:** alta densidad edificatoria dada su cercanía a la carretera. La Ronda Este atraviesa este paraje y le da un carácter más antrópico aún.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **4-5-Capazul, Tapias Blancas, El Vado, Mata Aranda, Valcarriel, Los Trampales:** parajes que ocupan la llanura de la vega del Río Arandilla, conservan poco carácter natural dada su alta densidad edificatoria. Las fincas construídas se aglutinan en torno a caminos y carretera.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*. Uso significativo: residencial.
- **4-6-Chorro Pradones:** pese a encontrarse en el borde del monte y tener un fuerte componente natural, se trata de una zona donde se han concentrado un significativo número de fincas.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **4-7-Manín, La Galinda:** edificaciones dispersas. Zona de viñedos y cultivos.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **4-8-El Regalado, Alto de la Peña:** zona de transición entre el paisaje antropizado y el natural, contando con diversas edificaciones situadas en torno a los caminos.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **4-9-Moratín:** amplio paraje que se extiende por la vega del Bañuelos desde el casco urbano hasta casi Sinovas. Edificaciones dispersas, con mayor densidad en la zona cercana a la ciudad.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **4-10-San Bartolomé:** carácter natural y agrícola, con edificaciones contadas.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **4-11-Torrubielos, La Jabelguera:** carácter natural, cercano al monte, con escasas edificaciones.
  Uso predominante: ganadero.

5. Entre la antigua N-1 y la margen derecha del río Bañuelos.

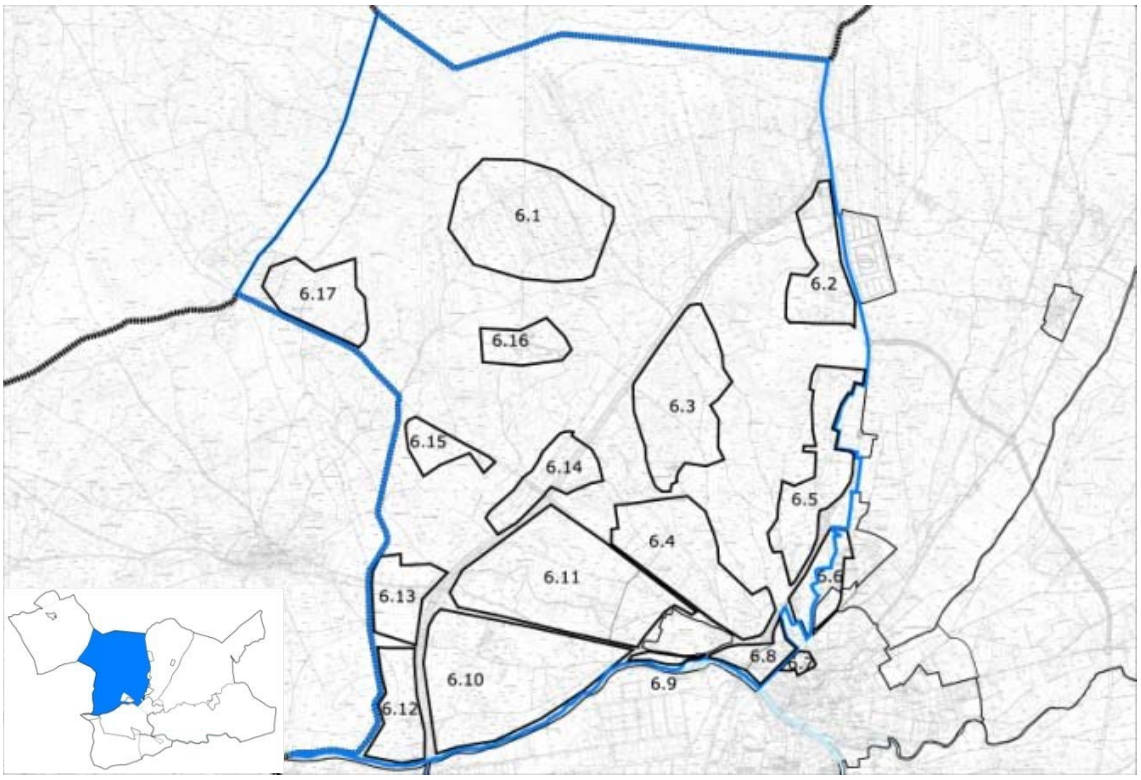


Las edificaciones se extienden por la zona más llana, junto a la vega del Río Bañuelos, en la que actúa como eje la carretera BU-910.

- **5-1-Huerta de las Ánimas:** pequeña zona con carácter de periferia urbana unido al de ribera.
  Uso predominante: edificaciones destinadas a *merendero*.
- **5-2-San Isidro:** zona con alta densidad de edificación, dada su proximidad al casco urbano. El carácter natural ha desaparecido prácticamente, mientras que las fincas se multiplican.
  Uso predominante: merendero. Uso significativo: ganadero y residencial.
- **5-3-El Hontanar:** zona similar a la anterior, muy masificada. Incluye un pequeño polígono industrial junto a la antigua N-1.
  Uso predominante: merendero. Uso significativo: ganadero, residencial e industrial.
- **5-4-El Mochón:** paraje que aglutina los caracteres de ser periferia de Sinovas y de Aranda, con edificaciones dispersas que se masifican en torno a la carretera.
  Uso predominante: merendero. Uso significativo: residencial.
- **5-5-Valdecilla, La solana:** periferias de Sinovas. Pocas edificaciones, ubicadas próximas.
  Uso predominante: merendero. Uso significativo: ganadero.
- **5-6-Vega de Sinovas:** escasas edificaciones. Carácter natural. Cultivos.
  Uso predominante: merendero
- **5-7-Prados bajeros, Mojón de la vega:** escasas edificaciones y dispersadas. Carácter natural, próximo al monte.
  Uso predominante: merendero y ganadero.
- **5-8-Monte del Conde:** zona masificada, con edificaciones en torno a la antigua N-1.
  Uso predominante: industrial-almacén.
- **5-9-La Rastrilla:** zona de cultivos alternados con zonas supervivientes de monte. Edificaciones dispersas.
  Uso predominante: ganadero.

- **5-10-Pinosa de Guillate:** paraje inmerso en el monte, en el que se ubica una urbanización y al que atraviesa la autovía A-1..
  Uso predominante: residencial. Uso significativo: hostelero.

6. Entre la antigua N-1 y la margen derecha del río Duero.

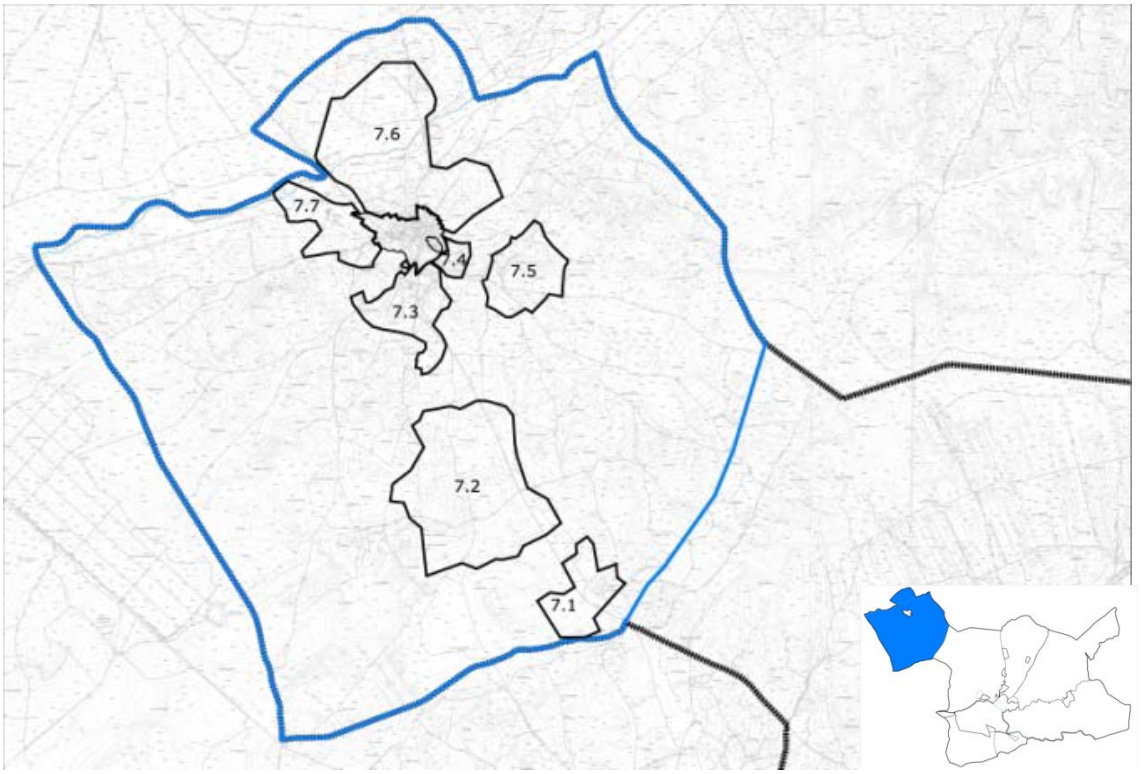


La mayoría de las edificaciones se extienden por la zona más llana, junto a la vega del Duero.

- **6-1-Monte Hermoso:** amplia zona de monte y cultivos, con escasas edificaciones y muy dispersas. Sin uso predominante.
- **6-2-Monte Costaján:** paraje de monte, con las edificaciones aglutinadas en un área junto a la N-1. Destaca el camping-piscina Costaján, así como la amplia urbanización Costaján.
  Uso predominante: residencial.
- **6-3-San Antonio, Santiago:** carácter natural, con viñedos y cultivos. Escasas edificaciones. Sin uso predominante.
- **6-4-Portillejo, Julián:** zonas con carácter de periferia urbana, con edificaciones dispersas que se intensifican en torno a la carretera BU-P-1102.
  Uso predominante: industrial-almacén y merendero. Uso significativo: ganadero.
- **6-5-Las Peñuelas:** carácter natural, con cultivos y viñedos, unido al de periferia urbana. Escasas edificaciones aglutinadas en torno a los caminos.
  Uso predominante: merendero.
- **6-6-Virgen de las Viñas:** paraje que cierra el casco urbano, con un amplio parque y con fincas aglutinadas en torno al paseo principal.
  Uso predominante: merendero.

- **6-7-Eras de San Gil:** espacio de huertas y de antiguas eras para la trilla, que cierra el casco urbano, con escasas edificaciones. Zona utilizada como aparcamiento. Sin uso predominante.
- **6-8-Barrio de San Ignacio:** zona con carácter de periferia urbana, delimitado por infraestructuras de comunicación, como la vía del ferrocarril y diversas carreteras. Densidad de edificación, estando las construcciones aglutinadas.
  Uso predominante: residencial asociado a las huertas. Uso significativo: industrial-almacén
- **6-9-La Aceña:** pequeño espacio de periferia urbana, junto a la ribera del Duero. Escasas edificaciones.
  Uso predominante: industrial-almacén.
- **6-10-Los Monjes:** amplia llanura de la vega del Duero, con una alta densidad edificatoria en la zona más próxima al casco urbano, y con otra zona caracterizada por la actividad de extracción de gravas de una empresa ubicada allí.
  Uso predominante: merendero.
- **6-11-La Lobera:** espacio de transición entre la periferia urbana y los parajes menos antropizados. Las edificaciones se acumulan en la zona cercana al casco urbano y a los ejes viales.
  Uso predominante: merendero. Uso significativo: ganadero.
- **6-12-Fóñiga:** carácter natural atenuado por la fuerte presencia de la autovía A-1. Escasas edificaciones.
  Uso predominante: merendero.
- **6-13-Carrearanda:** espacio de transición entre la periferia urbana y Villalba, fuertemente antropizado. Escasas edificaciones y dispersas.
  Uso predominante: merendero y residencial.
- **6-14-Narejo:** carácter natural, con viñedos y cultivos. Las edificaciones son escasas y están dispersas.
  Uso predominante: merendero
- **6-15-Fresnedo:** carácter natural, con escasas edificaciones dispuestas en torno a la carretera.
  Sin uso predominante.
- **6-16-Las Porqueras:** espacio natural, con viñedos y cultivos, marcado por la actividad de las escasas edificaciones.
  Uso predominante: industrial-taller contaminante.
- **6-17-Prado Quintanilla:** paraje de carácter natural, con la presencia de monte. Existen varias fincas con edificaciones, agrupadas en un conjunto cercano a la carretera.
  Uso predominante: merendero.

7. Entorno al núcleo de La Aguilera.



Las edificaciones se acumulan en torno al casco urbano de este pueblo anexionado a Aranda, teniendo el resto del terreno un fuerte componente natural.

- **7-1-Rotura de la Villa:** carácter natural, con viñedos y reminiscencias de monte. Escasas edificaciones, destacando un complejo dedicado a la enseñanza.
  Sin uso predominante.
- **7-2-Las Matillas:** carácter natural, inmerso en el monte. Escasas edificaciones, que se encuentran dispersas. Uso predominante: merendero.
- **7-3-El Fontarrón:** carácter natural, con cultivos y viñedos. Escasas edificaciones, que se encuentran dispersas. Sin uso predominante.
- **7-4-Los Pendones, La Tejera, Trascastillo, Guindalera, Fuente Vieja, La Serranilla:** carácter de periferia de pequeña población, junto al casco urbano de la Aguilera.
  Uso predominante: residencial, merendero.
- **7-5-El Álamo:** carácter natural, con cultivos, viñedos y monte. Escasas edificaciones, que se encuentran dispersas. Sin uso predominante.
- **7-6-La Porquera:** zona de transición entre la población y el espacio natural, con cultivos en torno a la vega del Gromejón. Uso predominante: ganadero.
- **7-7-Los Molineros:** carácter de vega. Escasas edificaciones, que se encuentran dispersas. Uso predominante: merendero.

2.2 USOS Y ACTIVIDADES EXISTENTES EN EL TERRITORIO

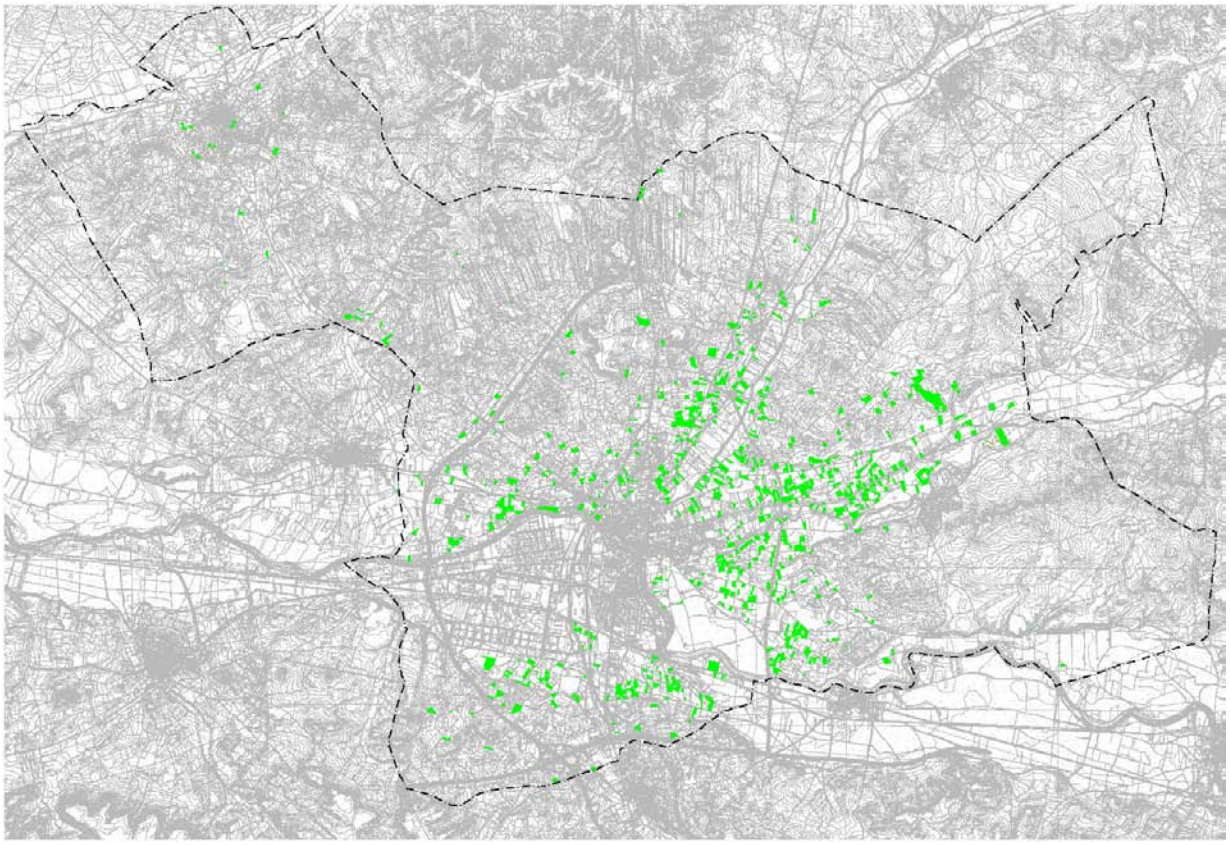
Al tratarse de construcciones localizadas fuera de los ámbitos urbanos, nos encontramos que muchas de ellas se corresponden con procesos irregulares de implantación.

Los usos que se desarrollan en las construcciones inventariadas son muy diversos: asociados a los usos agropecuarios o forestales y por tanto pueden ser compatibles con el medio donde se insertan, y actividades de carácter netamente urbanas como la industrial y residencial.

El uso que se desarrolla de forma más habitual es el uso de ***merendero***.

El esquema se repite continuamente: el merendero propiamente dicho, que se presenta bajo diferentes modalidades: desde una caseta sencilla hasta una vivienda. Se trata generalmente de una pequeña huerta acompañada de una construcción, auxiliar en muchas ocasiones. La proliferación de este tipo de fincas es la nota más significativa del campo arandino, existiendo zonas de gran densidad de merenderos, como en “las Fuentecillas” o el “camino Chelva”.

Como caso anecdótico se ha constatado que a estas zonas se han “trasladado” parcelas que antes se localizaban en el lugar que ahora ocupa el polígono industrial Pradomarina.



Uso de Merenderos

El uso **Residencial** es el siguiente en la escala de difusión. Las parcelas se localizan generalmente, situadas a lo largo de los viarios principales de salida de la ciudad, principalmente al noreste, salvo pequeñas concentraciones en la carretera de la Aguilera, y en la colonia agrícola de “La Enebrada”.



Uso Residencial



Uso Residencial próximo al Suelo urbano

Las **instalaciones** de empresas, ya sean talleres, fábricas, bodegas industriales o almacenes, se ubican preferentemente junto a las carreteras (caso de la N-1 y la N-122), ocupando amplias parcelas.

Las **naves ganaderas** (de cochinos o gallinas principalmente) se sitúan cerca de los límites municipales, en terrenos rurales donde ya no llegan prácticamente los merenderos y con un acceso menos sencillo.



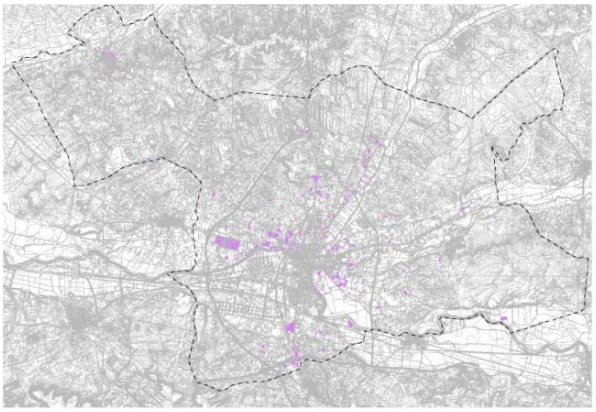
Uso de Bodegas



Uso Ganadero



Uso Agrícola



Uso Industrial

Otro uso característico del paisaje del municipio son los **guardaviñas;** son las cabañas tradicionales de la Ribera del Duero que hay dispersas por el campo. Solían dar cobijo a pastores y a los guardas de las viñas, que vigilaban los terrenos de vides en las fechas previas a la vendimia. Hoy suponen un

refugio de las inclemencias meteorológicas para labradores y transeúntes. Se trata de un único habitáculo realizado con los materiales que el terreno ofrece, predominando la piedra. También existe la versión post-industrial, ya con cemento y chapas.

A pesar de que en el trabajo de campo realizado hasta ahora se han encontrado escasos ejemplos, es de suponer que en una zona de amplia tradición vitivinícola existieran muchos más guardaviñas, como se constata en todos los pueblos limítrofes. La proliferación y extensión de los merenderos arandinos puede ser una causa de la desaparición de estas construcciones.

2.3 LOS MERENDEROS. CONSTRUCCIONES TRADICIONALES

Sobre el merendero

Algunos esbozos sobre el concepto de "merendero" en Aranda de Duero

¿Qué es un merendero?

Es una edificación equipada al menos para poder comer en ella (o merendar, como su nombre indica), situada en una parcela, generalmente en suelo rústico. Tanto la edificación como la parcela pueden ser de diversos tamaños.

A la parcela se le llama "la finca", "la huerta", o si la parcela es muy pequeña en comparación con la edificación, se dice "me voy a la caseta", o "al merendero", o incluso "al vagón".

Elementos comunes:

Además de la propia estancia, casi la totalidad de merenderos suelen contar con un **techado** o porche exterior para poder estar al aire libre protegido de sol y lluvia, una **chimenea o estufa** en el interior para calentar el espacio en invierno (la chimenea también te permite asar si fuera no se puede), y un **asador,** o barbacoa, en el exterior.

El "módulo básico" cuenta con una única sala, pero puede crecer hasta convertirse prácticamente en una vivienda. Lo corriente es añadir primero un espacio para cocinar, luego un aseo, y si se puede, alguna habitación. Pese a que la función principal del merendero no es la de dormir, se suele disponer de algún sofá o colchón por si las circunstancias o las apetencias obligan a pernoctar.

En mayor o menor parte, los usuarios/propietarios toman parte de su construcción, ingeniando soluciones con todo tipo de materiales reciclados.

Complementos en la parcela:

El merendero propiamente dicho se suele encontrar en el terreno asociado con alguno de los siguientes elementos, casi todos ligados a la naturaleza:

- Los principales son elementos **agrícolas**, como una pequeña huerta, su consiguiente pozo y/o depósitos de agua, árboles frutales, e incluso una pequeña viña (de uno a cuatro líneos).
- También se encuentran elementos **ganaderos**, como gallineros e incluso a veces cuadras con burros o caballos. Es muy frecuente también la caseta de perro.
- El elemento de **ocio** más común es la piscina, desde una pequeña autoconstruida de fábrica hasta las más grandes prefabricadas. También se instalan columpios, alguna canasta, y en

algún caso más excepcional hasta una instalación deportiva (un campo de futbito o de tenis). Totalmente inusual pero con algunos ejemplos contados es la instalación de un frontón.

¿Qué se busca con el merendero?

- **Evasión**: desconexión de la rutina laboral y urbana.
- **Reunión**: lugar de estancia de los propietarios, y en ocasiones lugar de reunión con familiares y amigos (para comilonas).
- **Naturaleza**: unión y experiencia directa de los elementos naturales (aire fresco y limpio para respirar, fuego real para cocinar y calentarse, tierra para labrar y caminar, agua para regar…)
- **Expresión**: en este espacio apartado las personas pueden cantar, bailar o gritar sin molestar y sin que les oigan tan directamente los vecinos del piso de arriba.
- **Experimentación**: muchas personas descubren la motivación por aprender a plantar y cuidar un huerto, y a poner un ladrillo encima de otro.

Posibles causas

Realidad urbana de Aranda: el concepto de "merendero" en Aranda no se da del mismo modo en los pueblos cercanos de la Ribera del Duero, puesto que en estos se vive en mayor relación con el campo y la naturaleza y no es necesaria esa "recreación". En cambio, en Aranda, la capital comarcal y a su vez el núcleo de mayor población en número y en densidad, empieza a dificultarse ese contacto tan directo con el medio natural. Por ello sus habitantes, hayan en el merendero la fórmula idónea de salir de la ciudad.

Raíces rurales de la población: la mayor parte de la población arandina procede de pueblos cercanos, de los que se traen consigo toda una serie de valores, una cultura al fin y al cabo, basada en la autosuficiencia y en el "hazlo tú mismo". Tampoco hay que olvidar que Aranda ha tenido el carácter de villa labradora hasta mediados de siglo XX y del que aún conserva algo.

Conclusión

Por una parte, el concepto "merendero" viene a satisfacer una serie de motivaciones que responden a la dimensión humana y social de las personas, como son las ya mencionadas (reunirse, expresarse, compartir una comida, esforzarse y trabajar por lo que tú vas a disfrutar, encontrarte con la naturaleza…), lo cual en sí mismo es positivo e interesante para el desarrollo del ser humano.

Pero por otra existe una serie de aspectos negativos e inconvenientes derivados del modelo de ocupación dispersa "espontánea" en el territorio. En nuestra sociedad existe una tendencia dominante hacia el individualismo. ¿Quién no quiere tener su propio merendero con todo tipo de complementos para su propio disfrute? Los propietarios muchas veces se "encierran" en su propiedad, como muestran las frecuentes vallas totalmente opacas para ni ver ni ser visto. La peligrosidad de este individualismo la acusa en primera instancia el paisaje, que deja de ser "el campo" para convertirse en un terreno con parcelas bien delimitadas, y en las que con frecuencia los propietarios se afanan en poner todo tipo de sistemas de seguridad para proteger su inmaculada propiedad.

Otro inconveniente que tiene bastante relación con la manera individualista de satisfacer nuestras ambiciones, reside en la insostenibilidad de este modelo, puesto que supone un derroche de recursos. Todos queremos tener en nuestra propiedad agua corriente, electricidad, una piscina, un

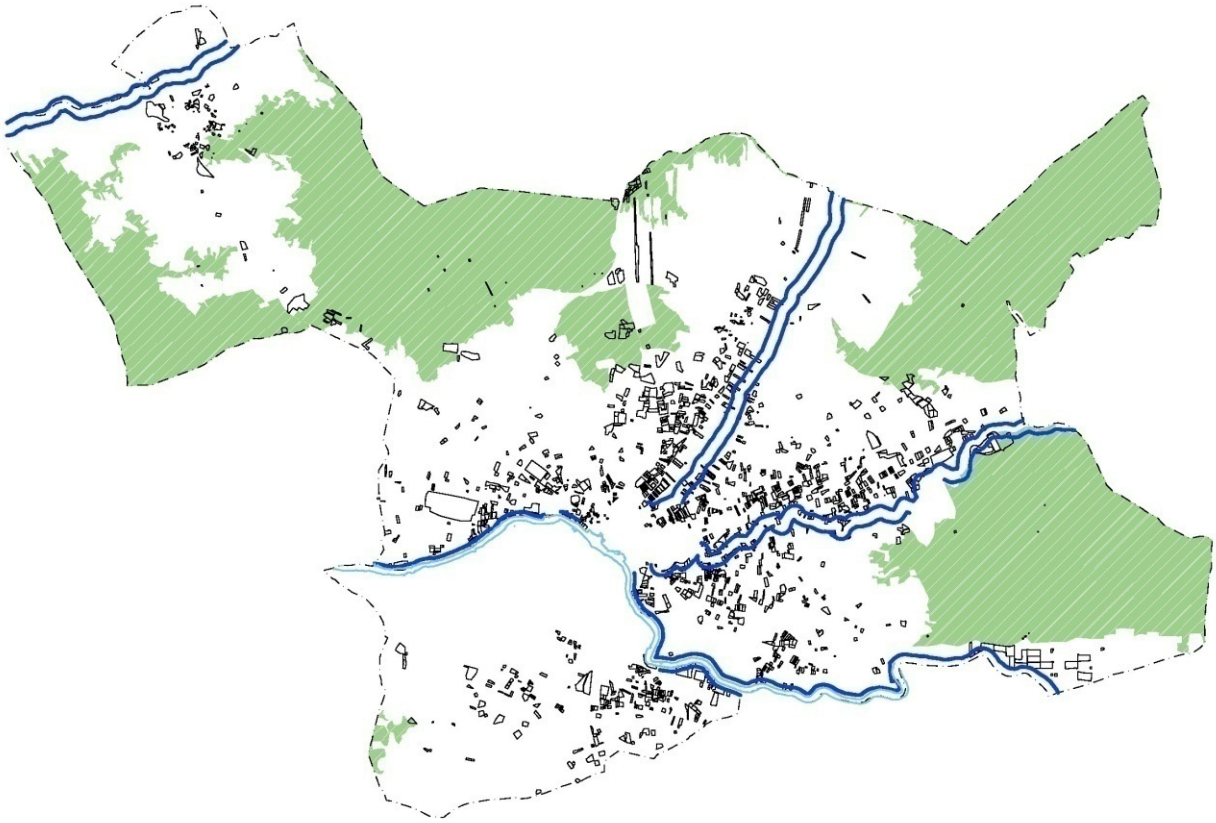
pozo, asfalto hasta la puerta…sin ser conscientes del gasto económico y ambiental que eso implica en infraestructuras y recursos naturales. Así como el derroche de esfuerzos que supone el hecho de que cada individuo se labre su huerto, se preocupe del mantenimiento de sus herramientas, etc. Es curioso comprobar que todos los merenderos con "complementos agrícolas" disponen exactamente de las mismas herramientas, en lugar de compartirlas entre vecinos.

2.4 IMPLICACIONES MEDIOAMBIENTALES

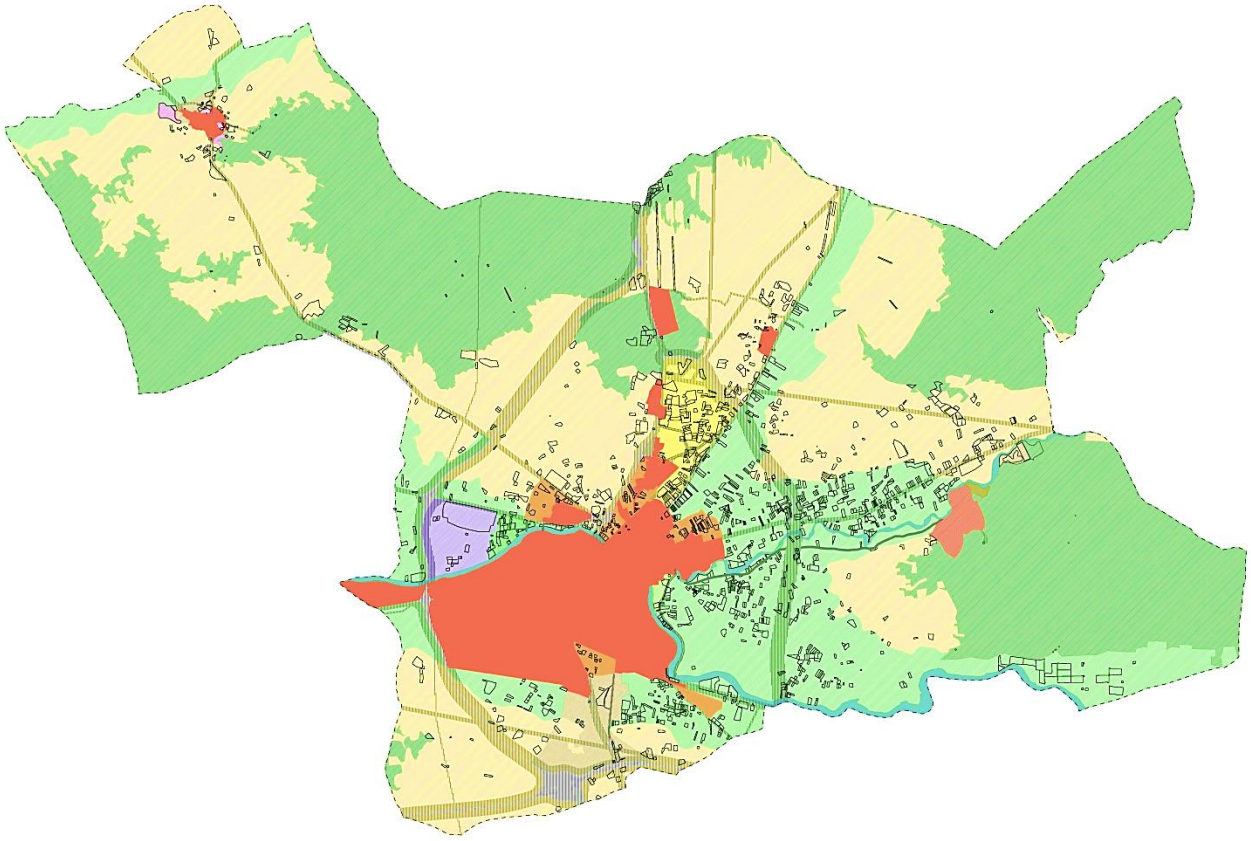
En general las edificaciones y actividades que se realizan en el territorio no son nocivas para el medio ambiente, salvo contadas actividades relacionadas con el compostaje y los vertidos de basuras, las cuales implican un impacto ambiental.

En cuanto a los cursos de agua, existen muy pocas edificaciones situadas en suelo rústico de protección especial por riesgo de inundaciones, sin embargo en suelo rústico de protección natural de ríos y riveras y dentro de las líneas de policía de dichos cauces encontramos mayor número de edificaciones. No obstante no suponen un gran impacto, a pesar de que son susceptibles de desaparecer.

Los suelos rústicos de protección natural forestal arbolado, ligados a los montes presentan pocas parcelas con edificación, son despreciables a efectos de impacto ambiental en dichas zonas.



Impacto sobre la categorías de suelo rústico



La mayor parte de la edificación dispersa se encuentra sobre suelo rústico de protección agropecuaria de regadío SR-PA-r. Se concentran por un lado al noreste del núcleo residencial de Aranda, a lo largo de las carreteras BU-925 y BU-910 y entre la margen derecha del río Arandilla, la margen izquierda del Bañuelo y el canal de Aranda. La otra mitad, al sur del Arandilla, se concentra a lo largo de los caminos de Navafria, Vadocones, camino de la Cruz, y entre la margen derecha del Duero y el canal de Guma.

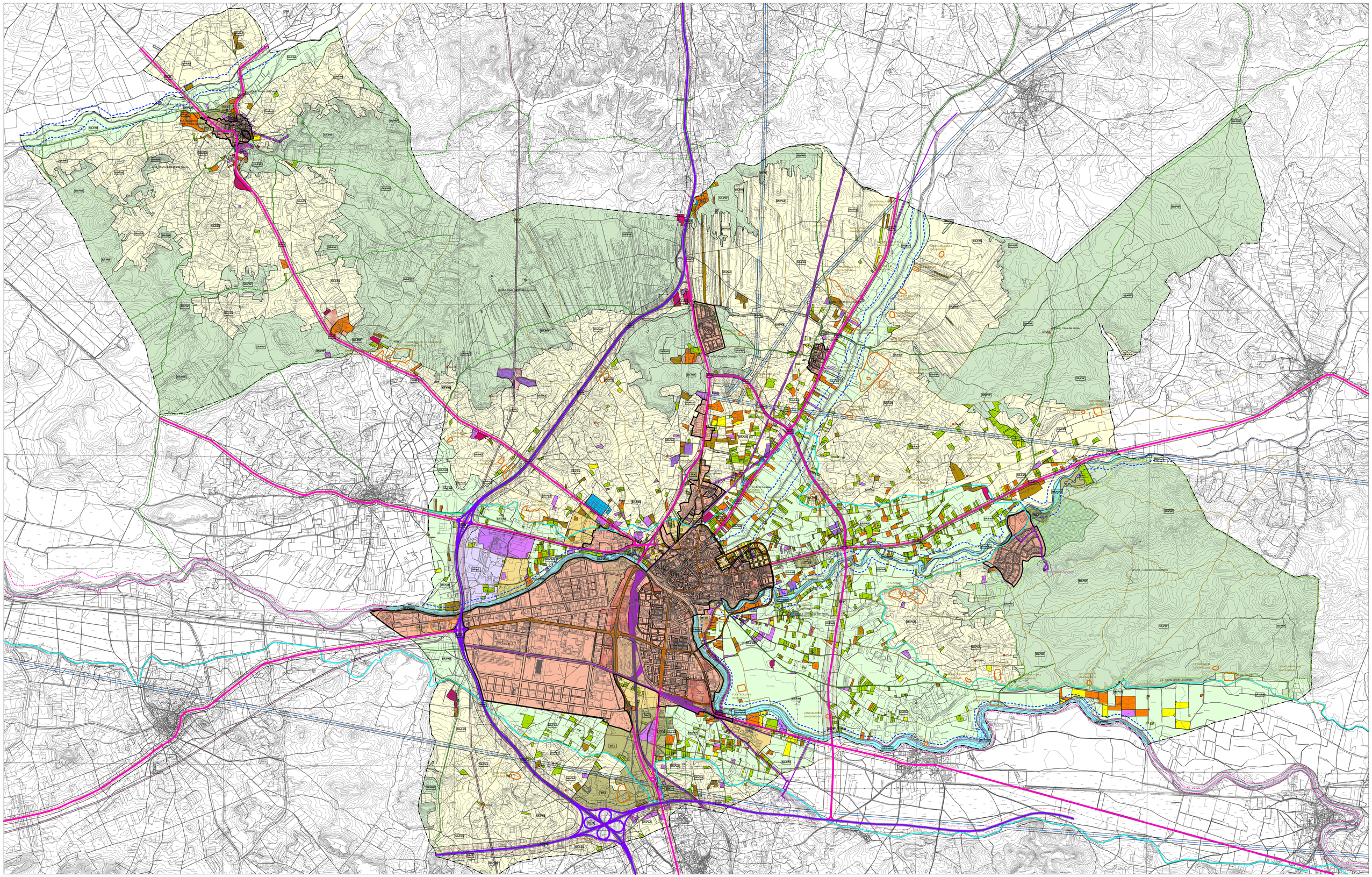
No es casualidad que la mayor parte de la edificación dispersa se sitúe en esta categoría de suelo rústico, ni tampoco que su uso mayoritario sea el de merendero. Las dinámicas de proliferación de estos usos van ligadas a los terrenos de regadío, donde la variedad de cultivos es más rica y el atractivo es mayor para las actividades humanas.

El resto del grueso de las parcelas con edificación se circunscribe a los suelos rústicos de protección agropecuaria de secano SR-PA-s, cuyas intensidades aumentan en la zona comprendida entre Virgen de las Viñas y Sinovas. Esta cuña se caracteriza por una cierta intensidad de usos residenciales e industriales.

Por otro lado, se observa otra bolsa de parcelas en torno a la margen derecha del río Duero en la zona de la Lobera, cuyos usos se reparten entre industrial/ agropecuario y los merenderos. Estos últimos están ligados a las zonas fértiles de la margen del Duero y el canal de Aranda, mientras que

las actividades industriales están ligadas a la tradición industrial establecida por las áreas de extracción de áridos y la planta de Pascual.

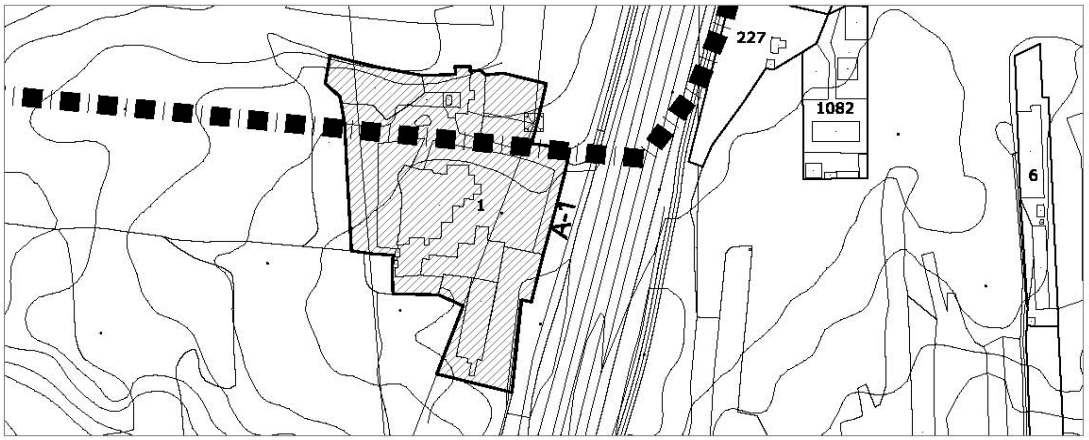
El resto de usos están dispersos en el territorio, con pequeñas concentraciones en torno a La Aguilera, al río Duero y a lo largo del camino de las Alagunas situados sobre suelo rústico de protección agropecuaria de secano. Los suelos de protección natural forestal no presentan apenas índices de antropización.


EDIFICACIONES DISPERSAS
PARCELAS
887 Número de edificación
USOS PARCELA
AGRÍCOLA
BODEGA
GANADERO
GUARDAVIÑAS
INDUSTRIA ALMACEN
INDUSTRIA CANTERA
INDUSTRIA TALLER
MERENDERO
RESIDENCIAL
EQUIPAMIENTO
HOSTELERO
SIN USO
LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE SUELO URBANO
LÍMITE SUELO URBANIZABLE
SR-C SUELO RÚSTICO COMÚN
SR-EU SUELO RÚSTICO DE ENTORNO URBANO
SR-PAR SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN AGROPECUARIA DE REGADÍO
SR-PAS SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN AGROPECUARIA DE SECANO
SR-PI SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS
SR-AE SUELO RÚSTICO DE ACTIVIDADES EXTRACTIVAS
SR-AT SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO TRADICIONAL
SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN CULTURAL
HALLAZGOS AISLADOS
YACIMIENTOS
ELEMENTO CATALOGADO EN SUELO RÚSTICO
ÁRBOLES NOTABLES EN SUELO RÚSTICO
CONJUNTOS Y ESCENAS DE INTERÉS
SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL
SR-PNF FORESTAL ARBOLADO
SR-PNRA RÍOS Y RIBERAS
SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL DE VÍAS PECUARIAS
LÍNEA DE POLICÍA DE CAUCES
EJE CAUCES
CANALES
VÍAS PECUARIAS
MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA
LIC Duero
RED VIARIA
VIARIO ARTERIAL PRINCIPAL AUTOVÍA A1, A11
VIARIO ARTERIAL CARRETERA
VIARIO ARTERIAL PRINCIPAL_SGV
RED PRINCIPAL DE CAMINOS
LÍMITE EDIFICACIÓN. LEY DE CARRETERAS
ZONA DE AFECCIÓN
RED FERROVIARIA
LÍMITE DE PROTECCIÓN FFCC
CONDUCCIÓN ABASTECIMIENTO
CONDUCCIÓN SANEAMIENTO
ELECTRICIDAD, ALTA TENSIÓN
GASODUCTO
EQUIPAMIENTOS Y ESPACIOS LIBRES
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
EQUIPAMIENTO PRIVADO EN SUELO RÚSTICO
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
APROBACIÓN INICIAL
EDIFICACIONES DISPERSAS
PO-8
MAYO 2020
ESCALA
1/ 17.500
EQUIPO REDACTOR
C.ANDRES + LL.MASIA S.L.P.

3 INVENTARIO FICHAS

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	1
Finca "Mesón de la villa", paraje "Montehermoso".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A031000050000T	**Localización**	Pol 31 Parc 5 Montehermoso
Referencia catastral edificación	2791601VM4129S0001WG		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		hostelero		**Otros usos**		
Superficie total		14935,00		**% ocupacion**	20,66	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	hostelero	hostelero	hostelero	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	1310,00	745,00	645,00	386,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	1310,00	745,00	645,00	386,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	estimiento pie	otro	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	otro	teja	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	1
Finca "Mesón de la villa", paraje "Montehermoso".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de casetas adosadas, junto al que se ubica otro conjunto similar. A este último se le adosa una amplia carpa. Al fondo de la parcela se situa otra amplia caseta. Los recorridos se pavimentan de hormigón.	
Afecciones	Limite de edificación Autovía A-1 Línea eléctirca de Media Tensión	
Observaciones	Vegetación cuidada. La parcela se situa en el monte, contando con bastantes ejemplares de pino. Varios accesos a la parcela. El uso original se ha ampliado a varias parcelas catastrales adjuntas: 09018A031000040000TZ-09018A031000060000TH -09018A031000070000TW La parcela está parcialmente en SR-PI. La edificación no cumple el límite de edificación de la infraestructura	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	2
Hotel restaurante "Montermoso", paraje "Montehermoso".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre el Monte Costaján y la A-1.
Acceso	Antigua N-1.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A031010510000TG	**Localización**	Pol 31 Par 1051 Montehermoso
Referencia catastral edificación	001800100VM41G		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		hostelero		**Otros usos**		
Superficie total		16730,00		**% ocupacion**	14,11	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**	
Uso	hostelero	hostelero	hostelero	merendero		
Antigüedad						
Superficie ocupación edificación	1931,00	267,00	126,00	37,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	3	1	1	1		
Superficie construída	5793,00	267,00	126,00	37,00		
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	ladrillo	otro	otro	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	otro	otro	teja plana		
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	2
Hotel restaurante "Montermoso", paraje "Montehermoso".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un complejo hotelero, tras el que se situan dos carpas. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. Parte de la superficie se pavimenta de asfalto y hormigón.	
Afecciones	Limite de edificación N-1 Autovía A-1	
Observaciones	Vegetación cuidada. Amplio techado aislado para aparcamiento. La parcela está parcialmente en SR-PI La actividad de hostelería ha crecido ampliando zonas de aparcamiento y nuevas edificaciones en las parcelas adyacentes: 09018A031010520000TQ-09018A031009890000TI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	3
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028009660000TH	**Localización**	Pol 28 Parc 965-966 Rastrilla
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		3944,00		**% ocupacion**	17,95	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	almacén			
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	616,00	92,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	616,00	92,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	3
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave, frente a la que se ubica un amplio techado para aparcamiento. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Esta explotación pertenece a un conjunto mayor disperso por este paraje. Silos de almacenamiento de pienso. "Venta de pollos y gallinas".	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	4
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028059940000TT	**Localización**	Pol 28 Parc 5994 Rastrilla
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		8177,00		**% ocupacion**	16,85	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

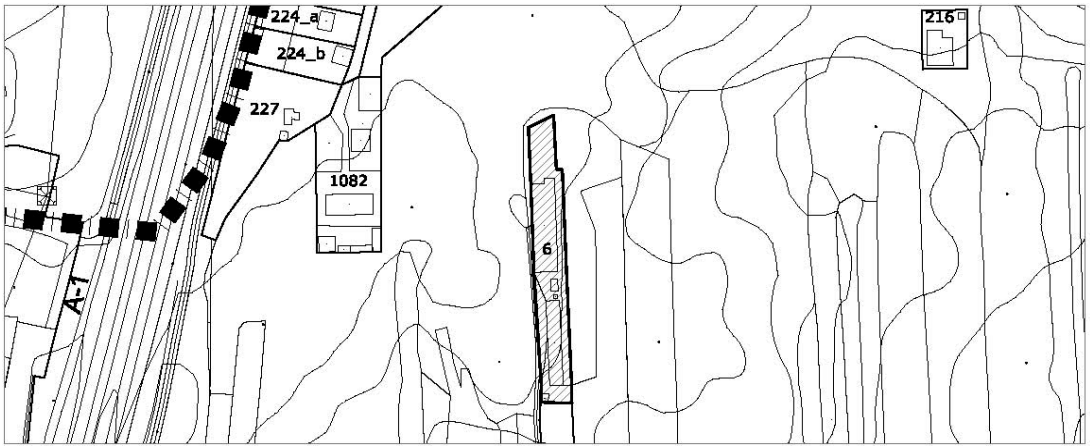
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	almacén	ganadero		
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	703,00	40,00	635,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	703,00	40,00	635,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita	uralita	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	4
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave, tras la que se ubica una caseta. Al fondo de la parcela se situa otra nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Esta explotación pertenece a un conjunto mayor disperso por este paraje. Silos de almacenamiento de pienso. Perros encerrados.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	6
Granja experimental, paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028059940000TT	**Localización**	Pol 28 Parc 5994 Rastrilla
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		2547,00		**% ocupacion**	39,97	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar		no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	almacén	ganadero	almacén	
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	637,00	25,00	337,00	19,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	637,00	25,00	337,00	19,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	enfoscado	bloque	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	uralita	uralita	uralita	uralita	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	6
Granja experimental, paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave situada al fondo de la parcela, frente a la que se ubica una caseta, después otra nave, y junto al acceso otra caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Granja experimental Pascual. La parcela cuenta con dos posibles accesos, siendo uno de ellos a través de la parcela 4.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	7
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre el Montehermoso y Sinovas.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028010500000TY	**Localización**	Pol 28 Parc 1050 Rastrilla
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		25734,00		**% ocupacion**	7,32	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

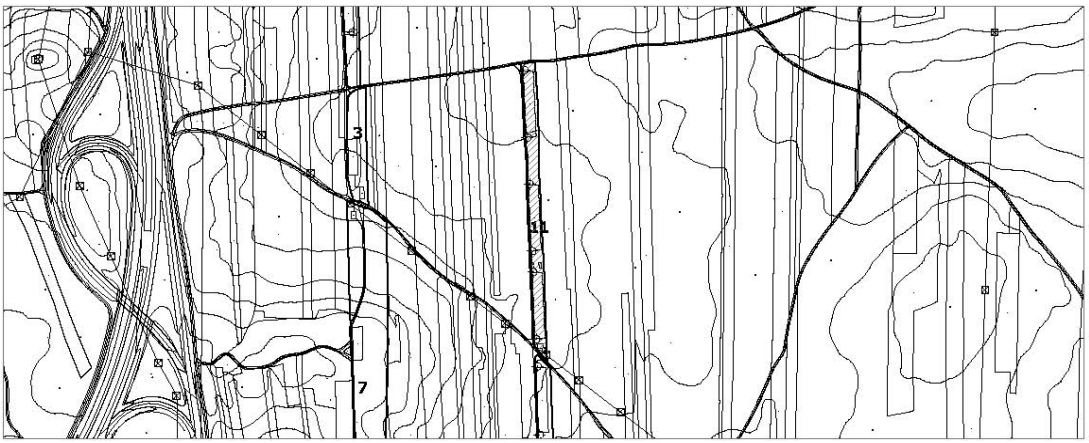
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	ganadero	ganadero	merendero	ganadero
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	70,00	595,00	593,00	16,00	610,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	70,00	595,00	593,00	16,00	610,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	teja	uralita	uralita	hormigón	uralita
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	7
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, tras el que se sitúan alineadas dos naves y una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Esta explotación pertenece a un conjunto mayor disperso por este paraje. Silos de almacenamiento de pienso. Varios accesos a la parcela. La caseta podría tratarse de un antiguo guardaviñas reformado.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	11
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028009370000TB	**Localización**	Pol 28 Parc 937 Rastrilla
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		7080,00		**% ocupacion**	52,70	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

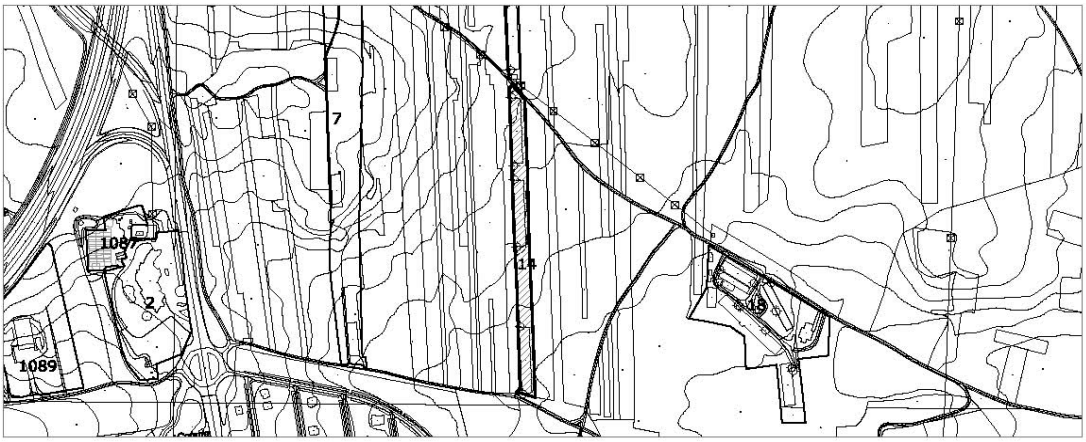
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	almacén	almacén	ganadero	ganadero
Antigüedad		1975	1975		
Superficie ocupación edificació	1219,00	73,00	23,00	1201,00	1215,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante	1	1	1	1	1
Superficie construída	1219,00	73,00	23,00	1201,00	1215,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	metálico	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	plana	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	uralita	uralita	metálica	uralita	uralita
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	11
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave, frente a la que se ubica una caseta de dos módulos. Tras la nave se situan alineadas una caseta prefabricada y dos naves más. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Esta explotación pertenece a un conjunto mayor disperso por este paraje. Silos de almacenamiento de pienso.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	14
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/10000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre el Montehermoso y Sinovas.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028010790000TY	**Localización**	Pol 28 Parc 1079 Rastrilla
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		8446,00		**% ocupacion**	43,06	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

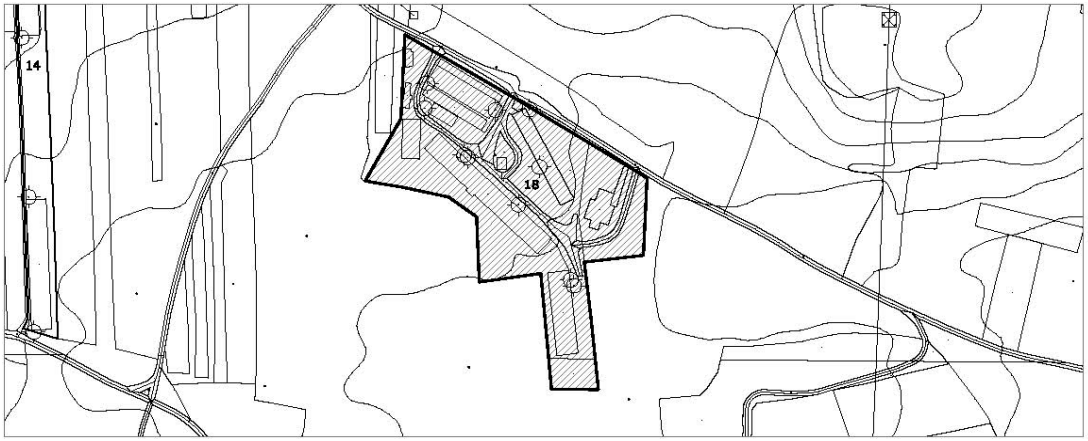
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	ganadero	ganadero		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	1205,00	1220,00	1212,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	1205,00	1220,00	1212,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita	uralita	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	14
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave, tras la que se ubican alineadas otras dos naves más. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Esta explotación pertenece a un conjunto mayor disperso por este paraje. Varios accesos a la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	18
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/5000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre el Montehermoso y Sinovas.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028020630000TO	**Localización**	Pol 28 Parc 2063 La Mocha
Referencia catastral edificación	09018A028020630001YP		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		19333,00		**% ocupacion**	27,62	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

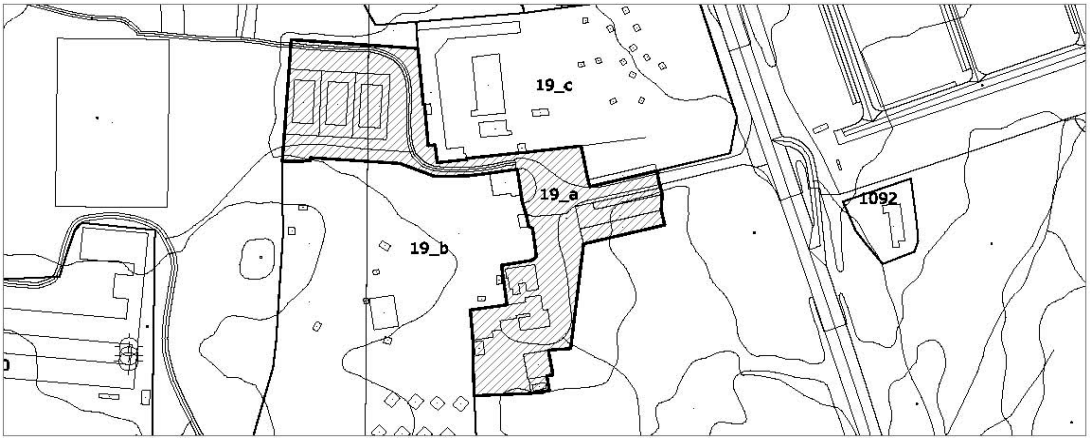
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	almacén	ganadero	ganadero	almacén
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	1517,00	357,00	2170,00	834,00	462,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	1517,00	357,00	2170,00	834,00	462,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	uralita	uralita	uralita	uralita	uralita
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	18
Naves ganaderas, paraje "La Rastrilla".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta de varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón. La edificación principal es un conjunto de dos naves adosadas, tras la que se ubican tres naves longitudinales. Existe un conjunto de casetas junto a la edificación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Silos de almacenamiento de pienso. Asociada a la parcela catastral 09018A028020630001YP	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	19_a
Finca Costaján, paraje "Monte Costaján".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, frente a la urbanización "Costaján".
Acceso	Antigua N-1.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030004710000TX	**Localización**	Pol 30 Parc 471
Referencia catastral edificación			Camino Quintana

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		11852,00		**% ocupacion**	8,31	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica					

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	vivienda	vivienda	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	197,00	560,00	190,00	38,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	197,00	560,00	190,00	38,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	metálico	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	19_a
Finca, paraje "Monte Costaján".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet, tras el que se ubica otro con una nave adosada. Junto a este último se ubica otro chalet más y una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de asfalto..	
Afecciones		
Observaciones	La parcela da acceso a las piscinas y al camping Costaján. Dos amplios techados para aparcamiento junto al acceso. Tres campos de tenis al fondo de la parcela. Las subparcelas 19_a, 19_b y 19_c pertenecen a la misma parcela. La parcela se ubica en el monte, contando con bastantes ejemplares de pino y encina	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	19_b
Camping Costaján, paraje "Monte Costaján".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, frente a la urbanización "Costaján".
Acceso	Antigua N-1.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030004710000TX	**Localización**	Pol 30 Parc 471
Referencia catastral edificación			Camino Quintana

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		18522,00		**% ocupacion**	4,03	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica					

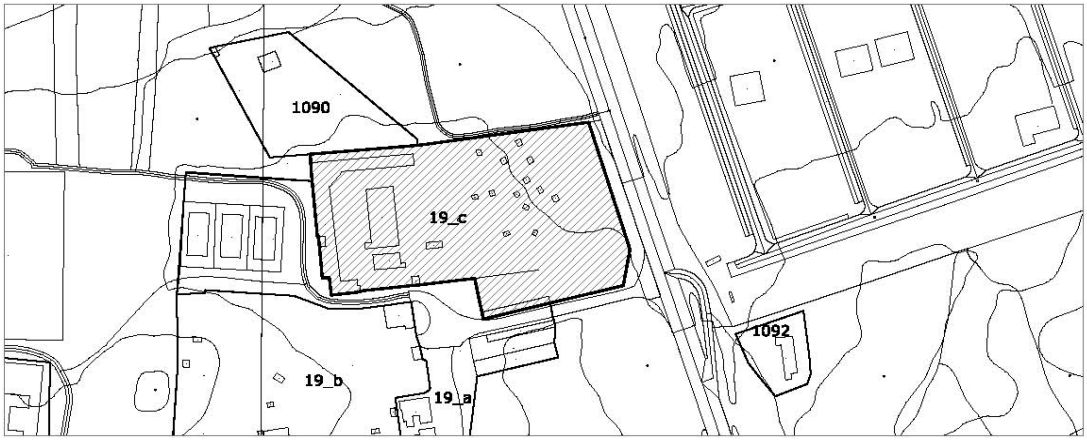
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén	almacén	vivienda	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	201,00	32,00	230,00	283,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	2	1	
Superficie construída	201,00	32,00	460,00	283,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	madera	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	metálica	metálica	teja	teja	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	19_b
Camping Costaján, paraje "Monte Costaján".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña nave situada junto al acceso, frente a la que se ubica una caseta. En el centro de la parcela se ubica una amplia caseta, y al fondo un conjunto de ocho bungalows. El acceso se pavimenta de asfalto.	
Afecciones		
Observaciones	Caravanas aparcadas. La parcela se ubica en el monte, contando con bastantes ejemplares de pino y encina Las subparcelas 19_a, 19_b y 19_c pertenecen a la misma parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	19_c
Piscinas Costaján, paraje "Monte Costaján".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, frente a la urbanización "Costaján".
Acceso	Antigua N-1.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030004710000TX	**Localización**	Pol 30 Parc 471
Referencia catastral edificación			Camino Quintana

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		13874,00		**% ocupacion**	7,50	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica					

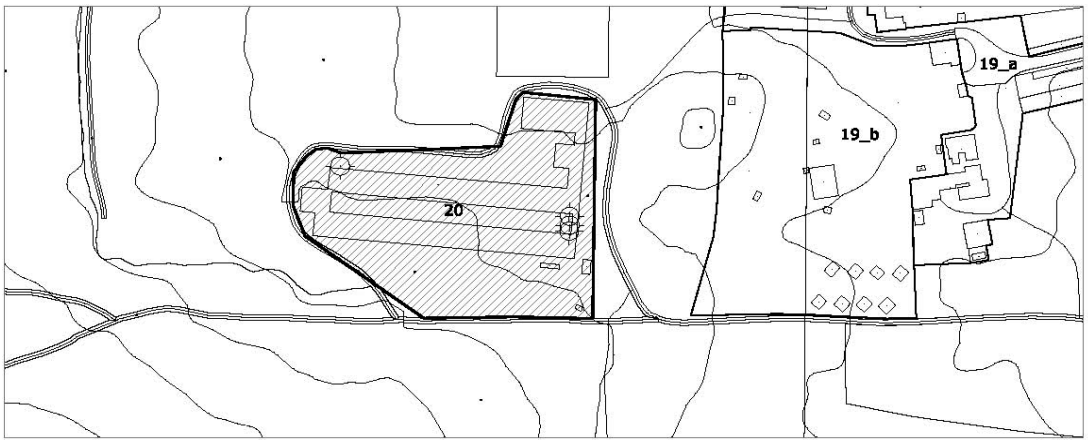
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	1021,00	20,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	1021,00	20,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	19_c
Piscinas Costaján, paraje "Monte Costaján".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una amplia nave longitudinal con soportales. Junto al acceso se ubica una caseta parcialmente cerrada. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones	Límite de edificación Antigua N-1.	
Observaciones	Amplia piscina. La parcela se ubica en el monte, contando con bastantes ejemplares de pino y encina. Existe una docena de pequeños techados y uno más grande. Las subparcelas 19_a, 19_b y 19_c pertenecen a la misma parcela. La parcela esta parcialmente n SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	20
Naves ganaderas, paraje "Monte Costaján".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, detrás del camping "Costaján".
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030004710000TX	**Localización**	Pol 30 Parc 471
Referencia catastral edificación	000301700VM41E		Camino Quintana

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		14675,00		**% ocupacion**	18,13	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	ganadero	ganadero		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	938,00	861,00	862,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	938,00	861,00	862,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	bloque		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita	uralita	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	20
Naves ganaderas, paraje "Monte Costaján".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave con unos módulos adosados, a los que también se adosa una larga nave longitudinal que conforma un patio con otra nave similar. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La parcela se ubica en el monte, contando con bastantes ejemplares de pino y encina. Esta parcela comparte referencia catastral con las parcelas 19_a 19_b y 19_c. Silos de almacenamiento de pienso.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	21_a
Nave "Juan José Gil", paraje "Monte del Conde".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000942100VM41E	**Localización**	Pol 29 Parc 25372
Referencia catastral edificación	000942100VM41E		Monte Costajan

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1274,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	sin vallar	si			no	

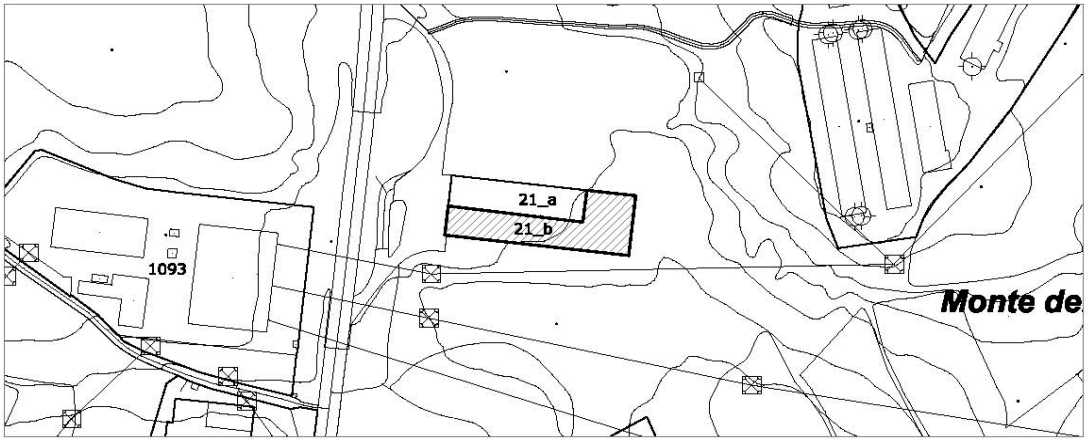
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	1274,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	1274,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	21_a
Nave "Juan José Gil", paraje "Monte del Conde".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una amplia nave adosada a otra. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Antigua N-1.	
Observaciones	Se trata de la empresa "Transportes y logística Juan José Gil S.L.". Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	21_b
Nave "Esgenor", paraje "Monte del Conde".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000942000VM41E	**Localización**	Pol 29 Parc 25372
Referencia catastral edificación	000942000VM41E		Monte Costajan

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		2055,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	sin vallar	si			no	

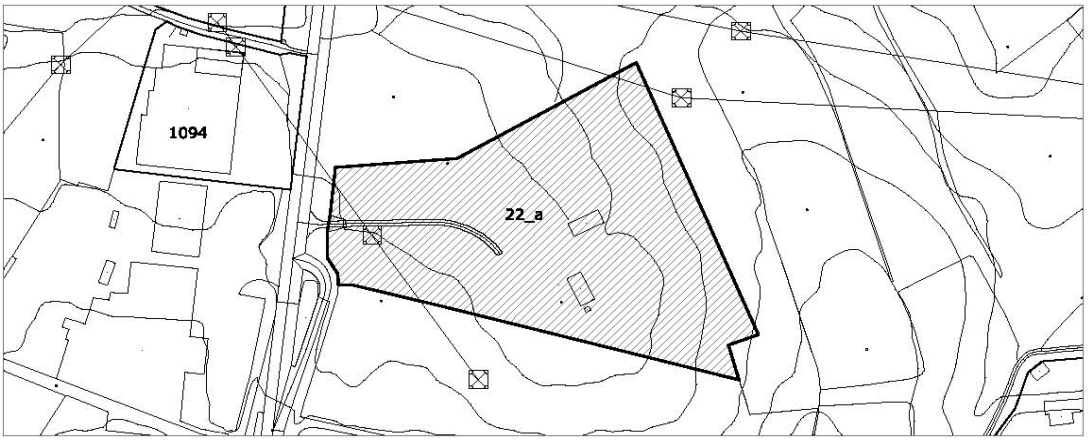
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**	
Uso	almacén					
Antigüedad						
Superficie ocupación edificación	2055,00					
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1					
Superficie construída	2055,00					
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	bloque					
· Tipo de cubierta	inclinada					
· Material de cubierta	uralita					
Estado	bueno					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	21_b
Nave "Esgenor", paraje "Monte del Conde".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una amplia nave adosada a otra. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Antigua N-1. Línea Elétrica de Alta Tensión	
Observaciones	Se trata de la empresa "Estructuras de ferralla Esgenor". Se alquila. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	22_a
Finca, paraje "Monte del Conde".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029253720000TF	**Localización**	Pol 29 Parcela 25372
Referencia catastral edificación	001400600VM41E		Monte Costajan

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		22840,00		**% ocupacion**	0,58	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica				no	

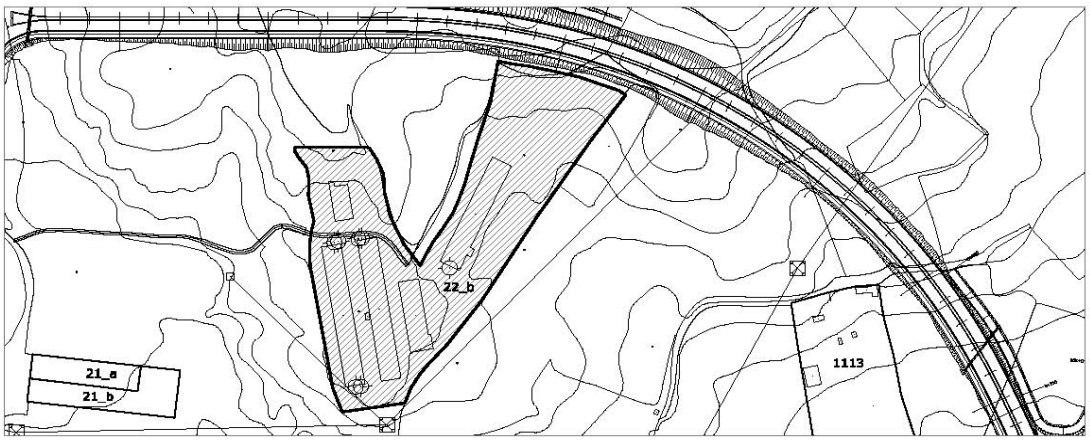
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1979				
Superficie ocupación edificación	133,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	266,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	22_a
Finca, paraje "Monte del Conde".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un chalet. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite edificación Antigua N-1.	
Observaciones	La parcela se encuentra en el monte, contando con ejemplares de pino. Comparte referencia catastral con la parcel 22_b. 09018A029253720000TF Varios accesos a la parcela. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	22_b
Naves ganaderas, paraje "Monte del Conde".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029253720000TF	**Localización**	Pol 29 Parc 25372
Referencia catastral edificación			Monte Costajan

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		sin uso		**Otros usos**		
Superficie total		22654,00		**% ocupacion**	21,12	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar		no	no	no	

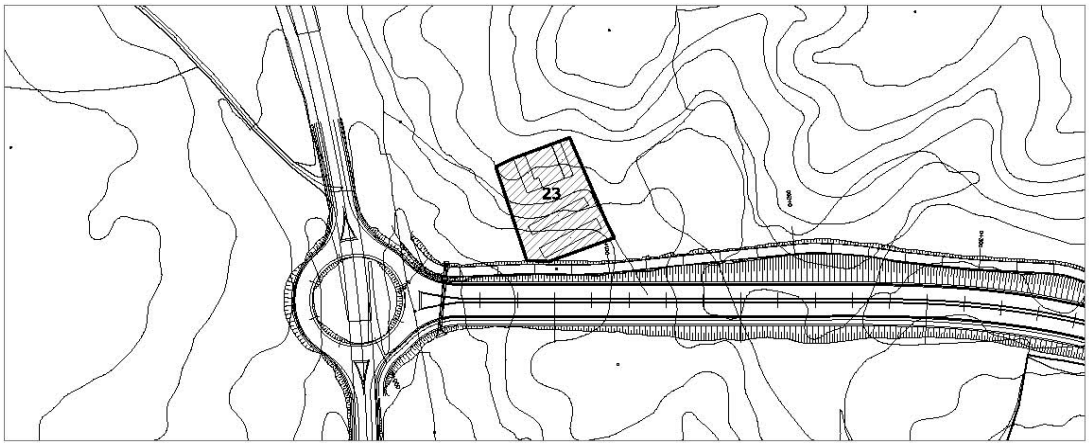
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	ganadero	ganadero	ganadero	ganadero
Antigüedad	1940	1940	1940	1940	1940
Superficie ocupación edificación	309,00	1302,00	1320,00	701,00	1152,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1	1	1
Superficie construída	618,00	1302,00	1320,00	701,00	1152,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	bloque	bloque	bloque	bloque
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	uralita	uralita	uralita	uralita	uralita
Estado	regular	regular	regular	regular	regular

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	22_b
Naves ganaderas, paraje "Monte del Conde".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en estado de abandono y sin síntomas de actividad. La edificación principal es una nave, junto a la que se ubica un conjunto de tres naves en paralelo. Al fondo de la parcela se ubica otra nave más. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Ronda Este Líneas eléctricas de media tensión	
Observaciones	La parcela se ubica junto al monte, contando con varios ejemplares de pino. La parcela comparte dos referencias catastrales. 09018A029003800000TP y 09018A029253720000TF Parte de la edificación se encuentra en SR-PI,	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	23
Finca, paraje "Monte del Conde".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la ronda Este y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029053720000TD	**Localización**	Pol 29 Parc 5372
Referencia catastral edificación	000943000VM41E		Monte Costajan

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		2701,00		**% ocupacion**	22,88	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar		no	no	no	

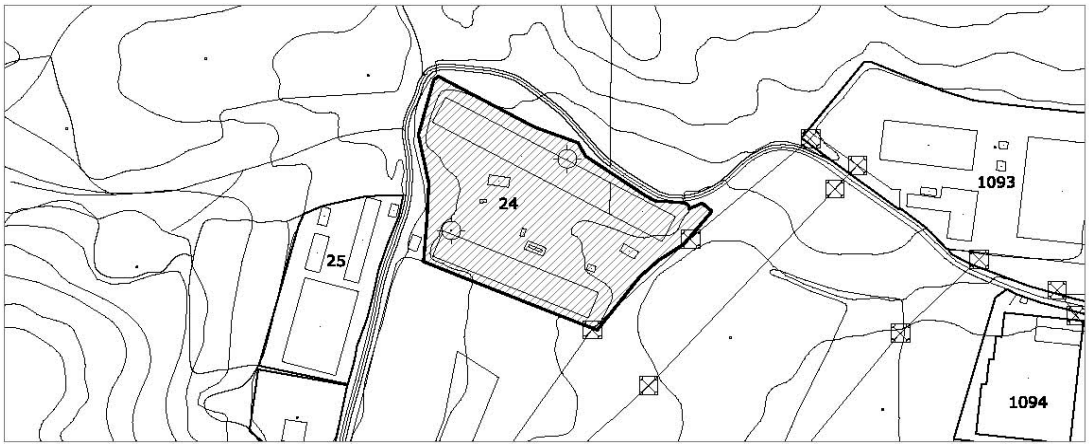
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	ganadero	ganadero	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	142,00	98,00	173,00	205,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	142,00	98,00	173,00	205,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	tierra	enfoscado	ladrillo	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	teja	
Estado	bueno	malo	en ruina	malo	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	23
Finca, paraje "Monte del Conde".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, tras el que se ubica una pequeña nave. Junto a ellos se ubican dos naves en paralelo. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite edificación Ronda Este.	
Observaciones	La parcela se ubica junto al monte, contando con varios ejemplares de pino. La parcela catastral comprende una superficie mayor. Parte de la parcela está en SR-PI. Algunas edificaciones están dentro del límite de la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	24
Naves ganaderas, paraje "Monte del Conde".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino del Conde.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030004680000TX	**Localización**	Pol 30 Parc 298 Julian
Referencia catastral edificación	000803800VM41E		CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		11765,00		**% ocupacion**	29,74	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

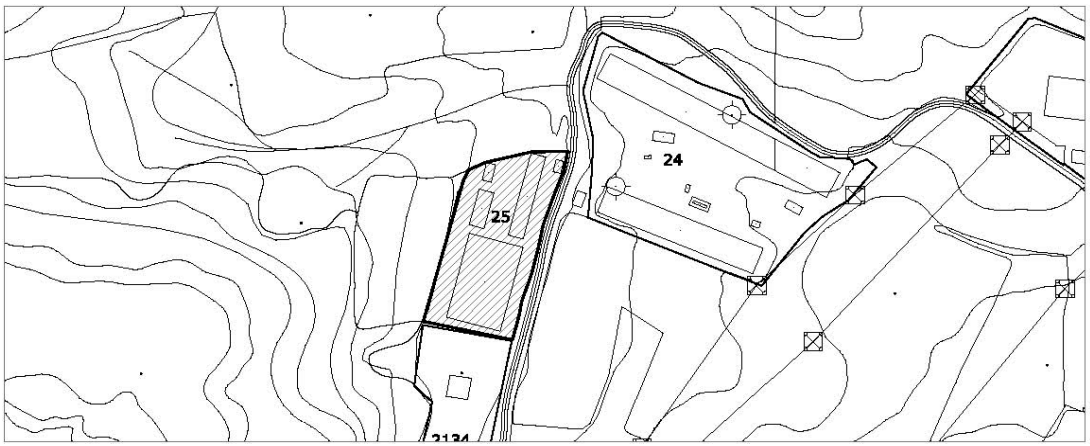
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	ganadero	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	2124,00	1337,00	38,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	2124,00	1337,00	38,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita	uralita	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	24
Naves ganaderas, paraje "Monte del Conde".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una amplia nave longitudinal, frente a la que se ubica otra similar. Entre ambas naves se situa una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Monte del Conde, Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Árboles longevos. Silos de almacenamiento de pienso. Aparentemente está agregada a la parcela catastral contigua 09018A030002980000TL. Techado aislado para aparcamiento. Varios accesos a la parcela. La edificación está parcialmente afectada por SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	25
Naves ganaderas, paraje "Monte del Conde".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino del Conde.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030004670000TD	**Localización**	Pol 30 Parc 467 Julian
Referencia catastral edificación	001301600VM41E		CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		sin uso		**Otros usos**		
Superficie total		4859,00		**% ocupacion**	41,35	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

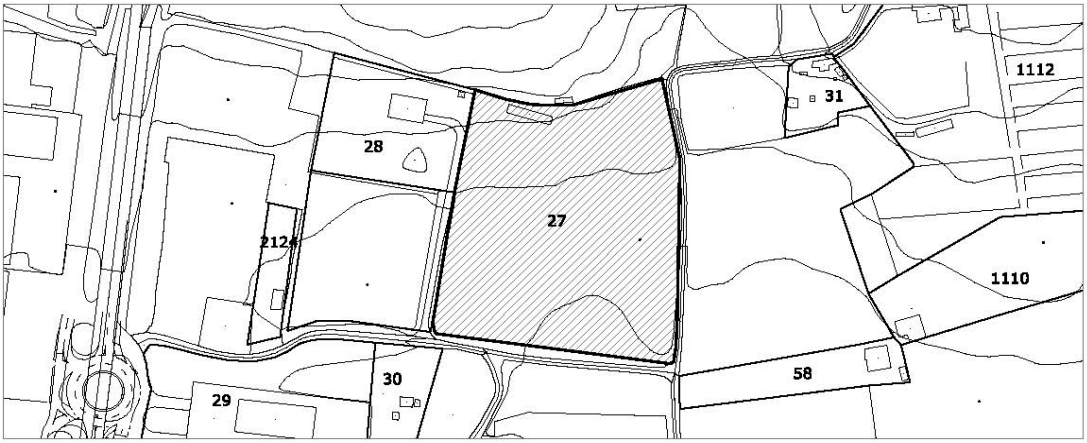
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	ganadero			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	1631,00	378,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	1631,00	378,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta					
Estado	en ruina	en ruina			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	25
Naves ganaderas, paraje "Monte del Conde".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en estado de abandono y sin síntomas de actividad. La edificación principal es una amplia nave, frente a la que se ubica una nave longitudinal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo las huellas de otras edificaciones, de hormigón.	
Afecciones	Monte del Conde.	
Observaciones	Árboles longevos. El vallado de la parcela es parcial.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	27
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029254020000TF	**Localización**	Pol 20 Parc 25402 Hontanar
Referencia catastral edificación			CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		agrícola		**Otros usos**		
Superficie total		16962,00		**% ocupacion**	0,66	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar		no	no	no	

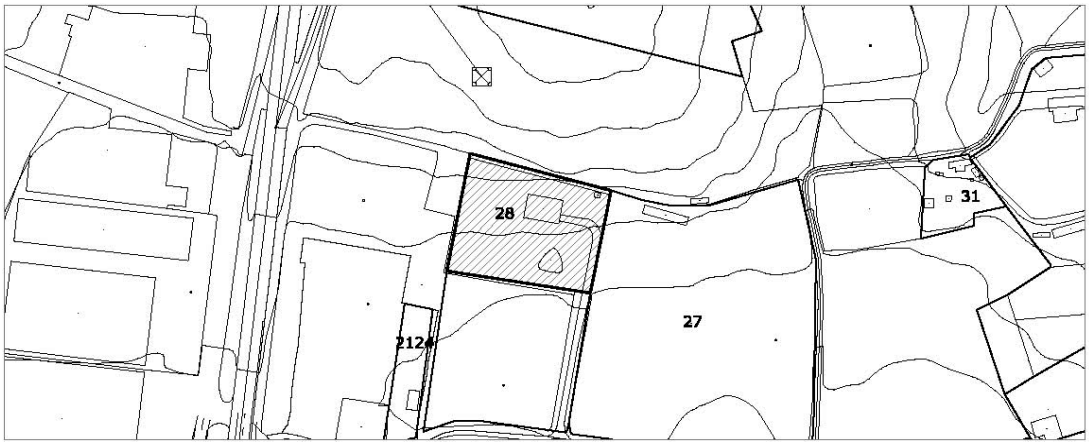
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**	
Uso	almacén					
Antigüedad						
Superficie ocupación edificación	112,00					
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1					
Superficie construída	112,00					
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	enfoscado					
· Tipo de cubierta	inclinada					
· Material de cubierta	metálica					
Estado	bueno					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	27
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Amplia viña.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	28
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029154020000TW	**Localización**	Pol 29 Parc 15402 Hontanar
Referencia catastral edificación	001401000VM41E0001RY		CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		4841,00		**% ocupacion**	5,16	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

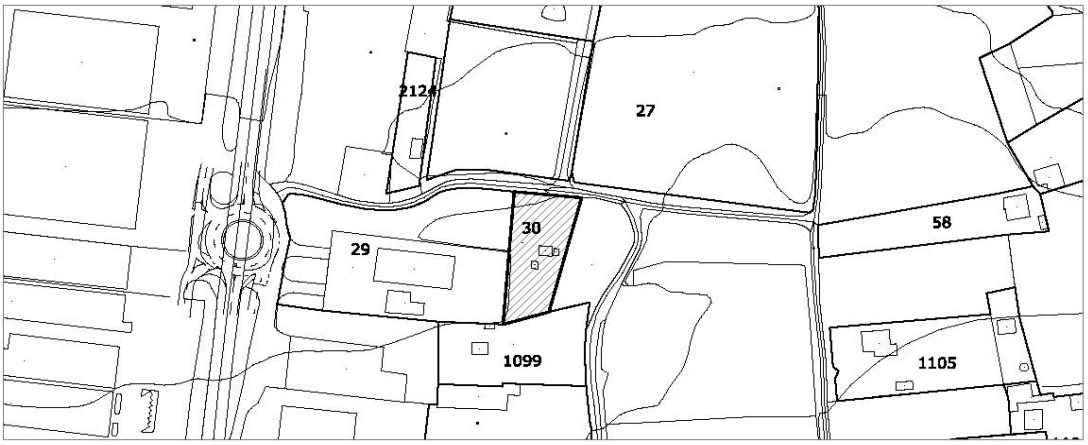
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	250,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	500,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	28
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio chalet, tras el que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La mitad de la parcela junto al acceso se dedica a viñedo, y la segunda mitad se encuentra vallada y alberga las edificaciones. Piscina. Techado aislado para aparcamiento. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Posible relación con la parcela 27.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	30
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029004290000TH	**Localización**	Pol 29 Parc 429 Hontanar
Referencia catastral edificación	CL Diseminados		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2063,00		**% ocupacion**	2,96	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

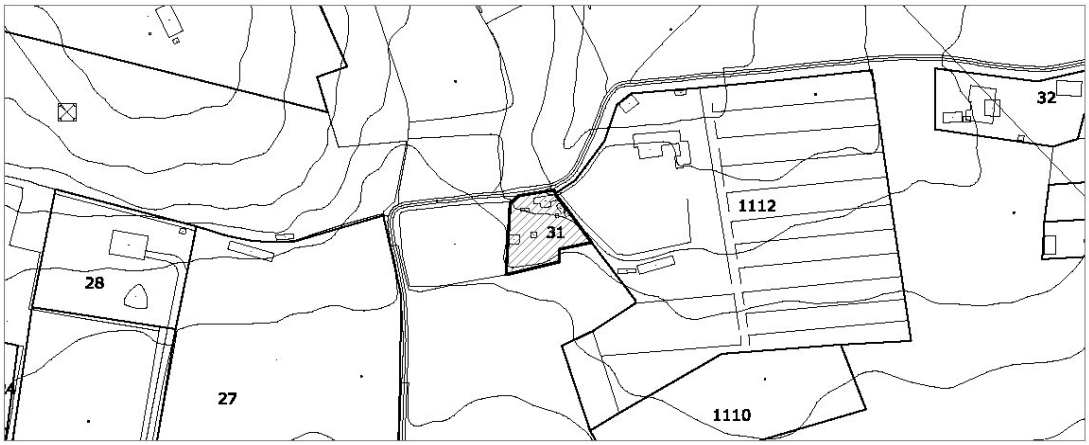
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1965				
Superficie ocupación edificación	37,00	10,00	14,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	37,00	10,00	14,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	metálica	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	30
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero , tras el que se ubican dos pequeñas casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña viña. Árbol longevo.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	31
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029003980000TU	**Localización**	Pol 29 Parc 398 Hontanar
Referencia catastral edificación			CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1355,00		**% ocupacion**	3,91	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	53,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	53,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	hormigón				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	31
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Invernadero. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	32
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029004200000TR	**Localización**	Pol 29 Parc 420 Hontanar
Referencia catastral edificación	001400500VM41E0001OY		CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		2860,00		**% ocupacion**	13,18	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	263,00	106,00	8,00		
Nº plantas(sobre rasante)	2	1	1		
Nº plantas(bajo rasante)	1				
Superficie construída	789,00	106,00	8,00	0,00	0,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	revestimiento pie	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	en obras	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	32
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un chalet, frente al que se ubica una pequeña nave y una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Pequeño invernadero. Piscina.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	33
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029002830000TP	**Localización**	Pol 29 Parc 283 Hontanar
Referencia catastral edificación	001400400VM41E0001MY		CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2091,00		**% ocupacion**	5,45	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

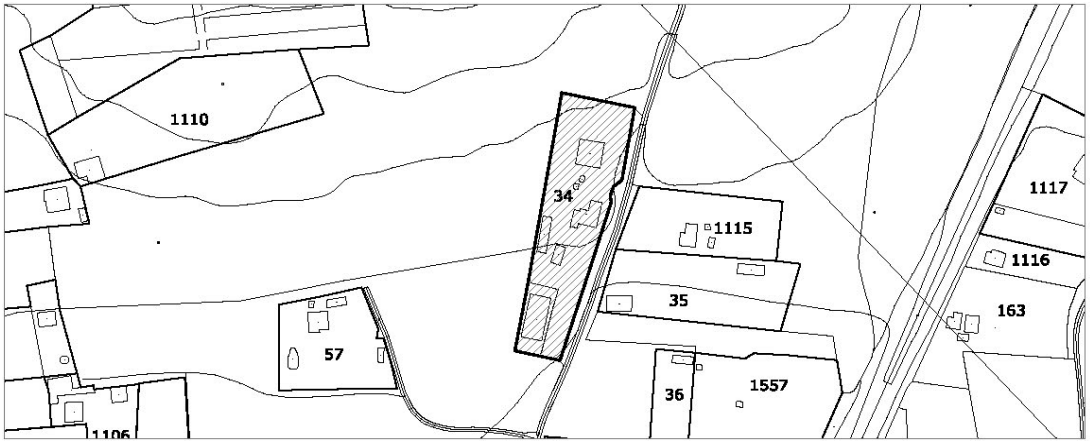
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	114,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	114,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	33
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Ronda Este.	
Observaciones	Viña. Vegetación cuidada. Piscina. Agregación de la parcela catastral contigua 09018A029002840000TL. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	34
Finca "Jesús", paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029002990000TS	**Localización**	Pol 29 Parc 299 Hontanar
Referencia catastral edificación	001400300VM41E0001FY		CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		4894,00		**% ocupacion**	9,05	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

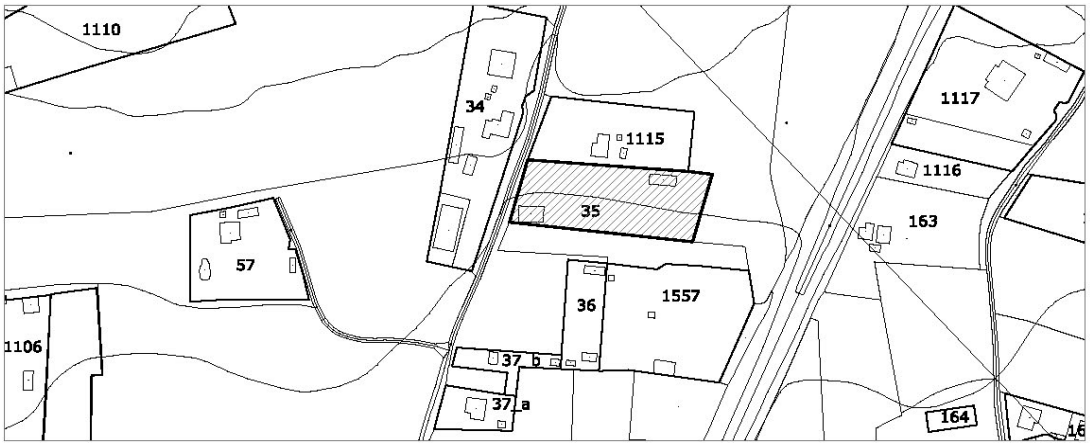
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	merendero	almacén	
Antigüedad	1995	1995	1995	1995	
Superficie ocupación edificación	185,00	8,00	153,00	97,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	185,00	8,00	153,00	97,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	estimiento pie	estimiento pie	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	teja	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	34
Finca "Jesús", paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda, frente a la que se ubica una caseta y un merendero de varios módulos. Junto al merendero se situa una caseta de dos módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Campo de tenis.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	35
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005910000TZ	**Localización**	Pol 29 Parc 591 Hontanar
Referencia catastral edificación	001902100VM41E0001OY		CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		3665,00		**% ocupacion**	5,35	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	116,00	80,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	116,00	80,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	35
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche situado junto al acceso. Al fondo de la parcela se ubica una caseta con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	36
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005870000TS	**Localización**	Pol 29 Parc 587 hontanar
Referencia catastral edificación	001900500VM41E0001AY		CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1252,00		**% ocupacion**	7,59	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

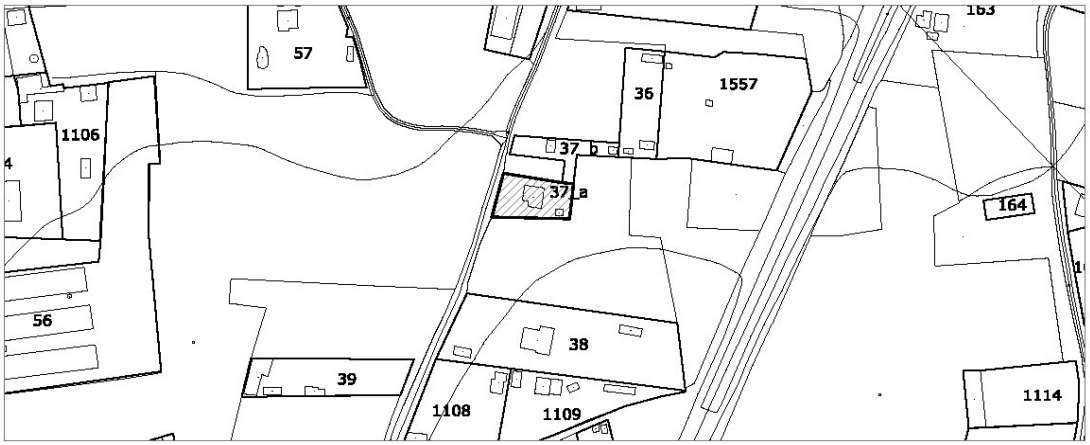
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	47,00	34,00	14,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	47,00	34,00	14,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	ladrillo		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita	uralita	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	36
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado junto al acceso. Al fondo de la parcela se ubican dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Pequeño invernadero. Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	37_a
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005820000TD	**Localización**	Pol 29 Parc 582 Hontanar
Referencia catastral edificación	001902000VM41E0001MY		CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		870,00		**% ocupacion**	14,71	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

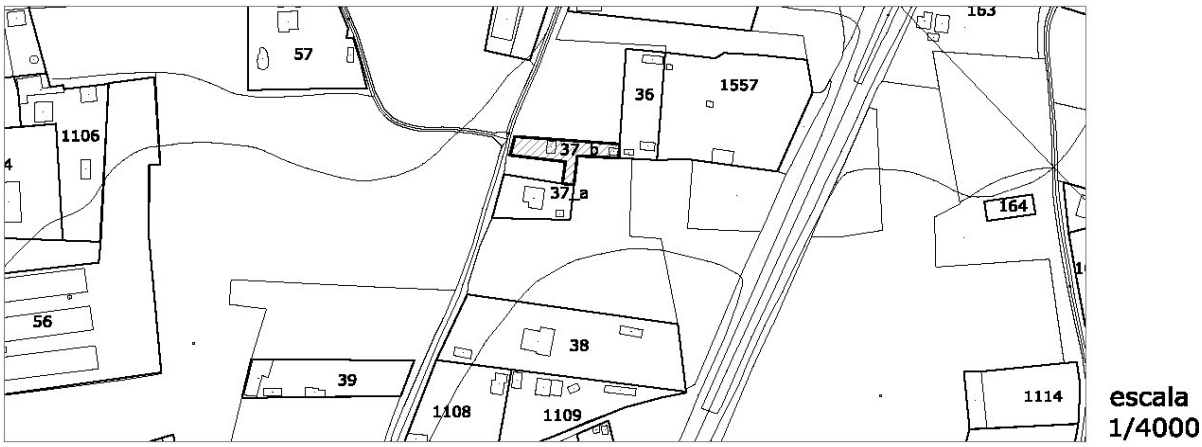
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1992				
Superficie ocupación edificación	112,00	16,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	112,00	16,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada revestimiento pie		bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	37_a
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	37_b
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005840000TI	**Localización**	Pol 29 Parc 589 Hontanar
Referencia catastral edificación	CL Diseminados		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		648,00		**% ocupacion**	7,72	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

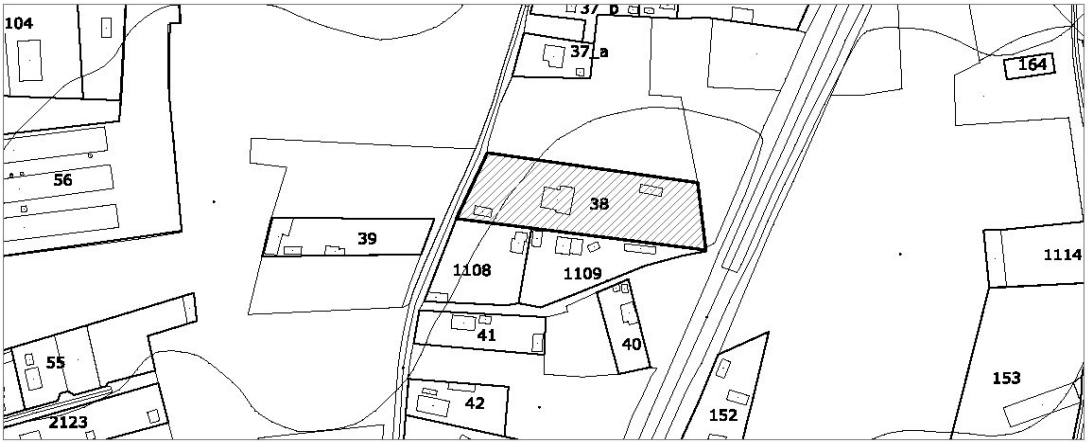
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**	
Uso	merendero	almacén				
Antigüedad						
Superficie ocupación edificación	32,00	18,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1				
Superficie construída	32,00	18,00				
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada				
· Material de cubierta	teja	teja				
Estado	bueno	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	37_b
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas evidentes de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	38
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	001901900VM41E0001KY	**Localización**	Pol 29 Parc 574 Hontanar
Referencia catastral edificación	001901900VM41E0001KY		CL Diseminados

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		4643		**% ocupacion**	4,46	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1992				
Superficie ocupación edificación	207,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	207,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	38
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un amplio merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente afectada por SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	39
Finca "BE CA", paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005170000TI	**Localización**	Pol 29 Parc 517 Hontanar
Referencia catastral edificación	001900600VM41E0001BY		CL Diseminados 138

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1768,00		**% ocupacion**	12,33	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

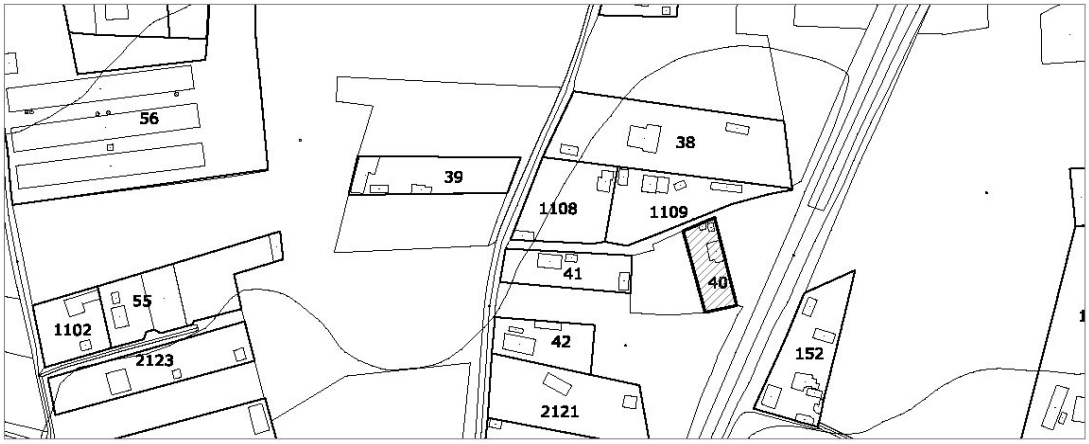
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1982				
Superficie ocupación edificación	173,00	45,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	346,00	45,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	39
Finca "BE CA", paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero situado al fondo de la parcela, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	40
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005680000TP	**Localización**	Pol 29 Parc 568 San Isidro
Referencia catastral edificación	001900900VM41E0001QY		CL DISEMINADOS 147

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		857,00		**% ocupacion**	10,62	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

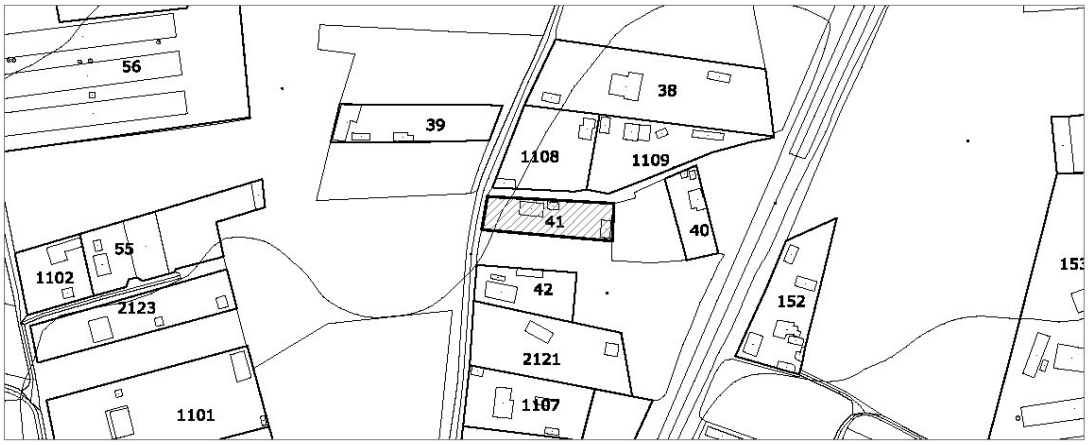
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	78,00	13,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	78,00	13,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	40
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, junto al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. El acceso se realiza a través de un callejón. La parcela se encuentra afectada casi en su totalidad por SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	41
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005700000TQ	**Localización**	Pol 29 Parc 570 San Isidro
Referencia catastral edificación	001900700VM41E0001YY		DISEMINADO

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1362,00		**% ocupacion**	10,35	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

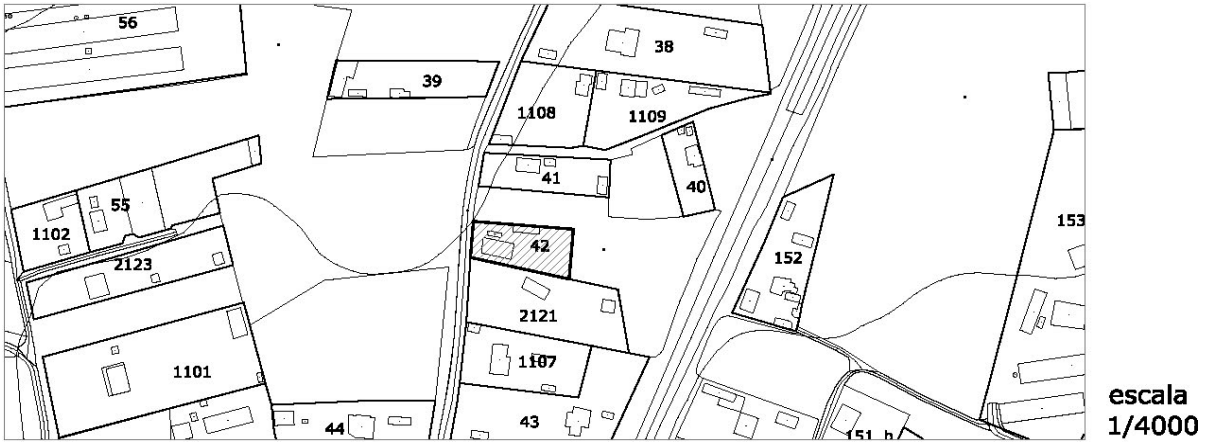
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1977				
Superficie ocupación edificación	92,00	49,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	92,00	49,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	41
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	42
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005640000TB	**Localización**	Pol 29 Parc 564 San Isidro
Referencia catastral edificación	001900800VM41E0001GY		CL DISEMINADOS 146

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1280,00		**% ocupacion**	15,39	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	143,00	54,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	143,00	54,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	revestimiento pie	estimiento piedra			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	42
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	43
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005600000TU	**Localización**	Pol 29 Parc 560 San Isidro
Referencia catastral edificación	001901000VM41E0001YY		CL DISEMINADOS 145

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		4110,00		**% ocupacion**	4,09	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

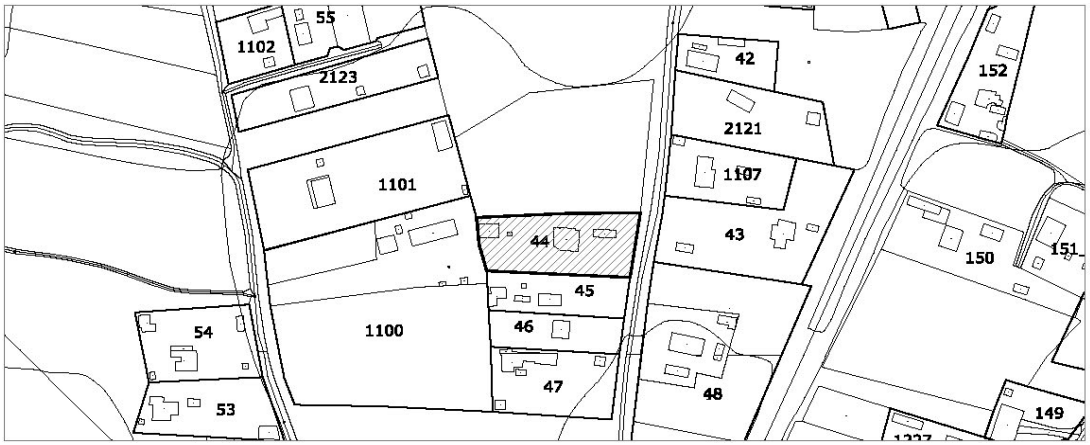
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	148,00	20,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	148,00	20,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	ladrillo			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	43
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero con porche, tras el que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	La parcela comparte referencia catastral con la parcela 48. 09018A029005600000TU Pequeña huerta. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Piscina.Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	
	Parte de la parcela está en SR-PI y la edificación principal está dentro de la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	44
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005430000TM	**Localización**	Pol 29 Parc 543 Hontanar
Referencia catastral edificación	001901200VM41E0001QY		DISEMINADO

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2742,00		**% ocupacion**	8,90	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

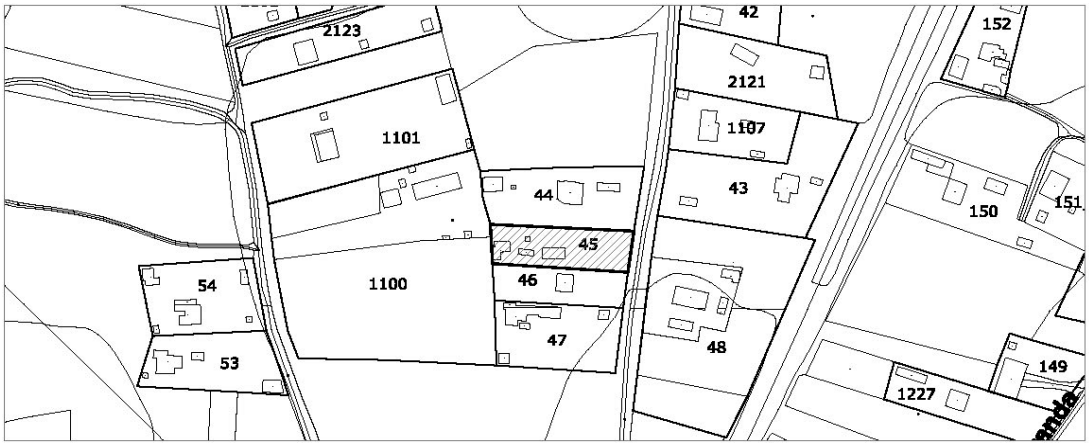
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1982				
Superficie ocupación edificación	162,00	82,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	324,00	82,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	44
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet con porche, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Comparte referencia catastral con las parcelas 45, 46, 47. 09018A02900543000 Techado para aparcamiento junto al acceso. Árboles longevos. Pequeña huerta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	45
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005430000TM	**Localización**	Pol 29 Parc 543 Hontanar
Referencia catastral edificación	001901100VM41E0001GY		CL DISEMINADOS 135

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1666,00		**% ocupacion**	9,21	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

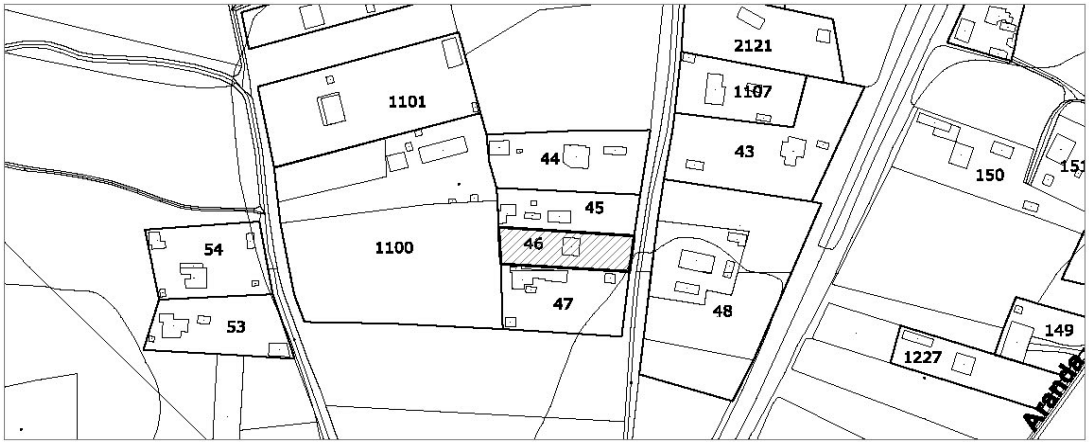
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1985				
Superficie ocupación edificación	75,00	6,50	72,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	75,00	6,50	72,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	bloque		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	metálica	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	45
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, tras el que se ubica una caseta-asador y una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Comparte referencia catastral con las parcelas 44, 46 y 47. 09018A029005430000TM Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Árboles frutales. Pequeña huerta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	46
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005430000TM	**Localización**	Pol 29 Parc 543 Hontanar
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1442,00		**% ocupacion**	5,69	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

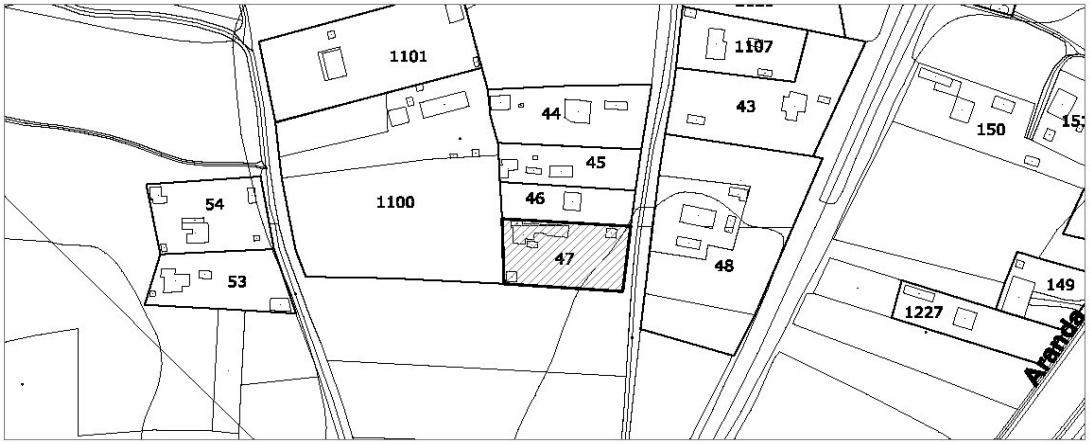
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	82,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	82,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	46
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Comparte referencia catastral con las parcelas 44, 45 y 47. 09018A029005430000TM	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	47
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005430000TM	**Localización**	Pol 29 Parc 543 Hontanar
Referencia catastral edificación	001901300VM41E0001PY		CL DISEMINADOS 134

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2395,00		**% ocupacion**	10,56	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

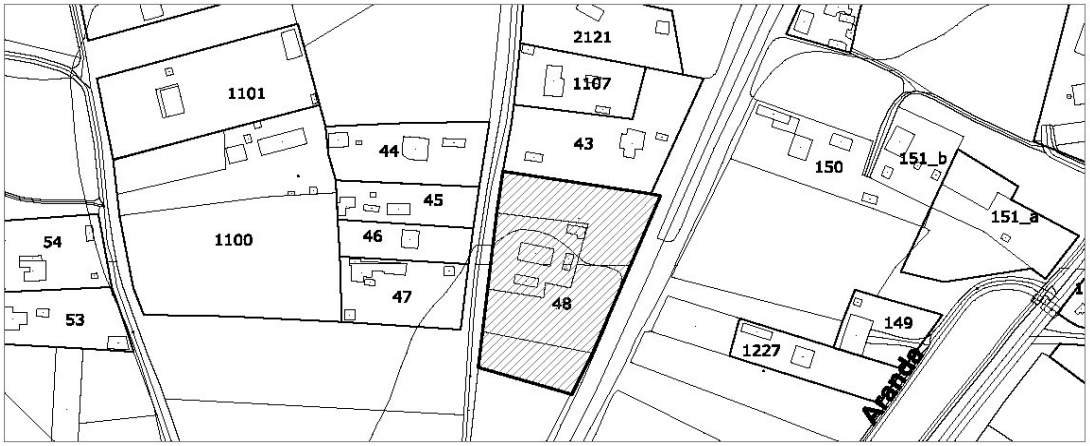
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	225,00	28,00	0,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	450,00	28,00	0,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	uralita	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	47
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero con porche. Junto al acceso se ubica una caseta-asador, y al fondo de la parcela otra caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Comparte referencia catastral con las parcelas 44, 45 y 46. 09018A029005430000TM Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Pequeña huerta. Árboles frutales. Viña. Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	48
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005600000TU	**Localización**	Pol 29 Parc 560 Hontanar
Referencia catastral edificación	001901400VM41E0001LY		CL DISEMINADOS 144

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		7846,00		**% ocupacion**	3,31	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
		principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso		merendero	almacén	almacén		
Antigüedad		1982				
Superficie ocupación edificación		173,00	36,00	51,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)		1	1	1		
Superficie construída		173,00	36,00	51,00		
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada		enfoscado	bloque	bloque		
· Tipo de cubierta		inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta		teja	metálica	metálica		
Estado		bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	48
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero con porche, tras el que se ubican dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Viña. Árboles frutales. Comparte referencia catastral con la parcela 43. 09018A029005600000TU. Posible relación con las parcelas catastrales 09018A029005590000TW, 09018A029005580000TH, 09018A029005570000TU, La parcela está parcialmente en suelo SR-PI y algunas de sus edificaciones afectadas por l alínea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	49
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005500000TD	**Localización**	Pol 29 Parc 550 Hontanar
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1601,00		**% ocupacion**	5,15	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

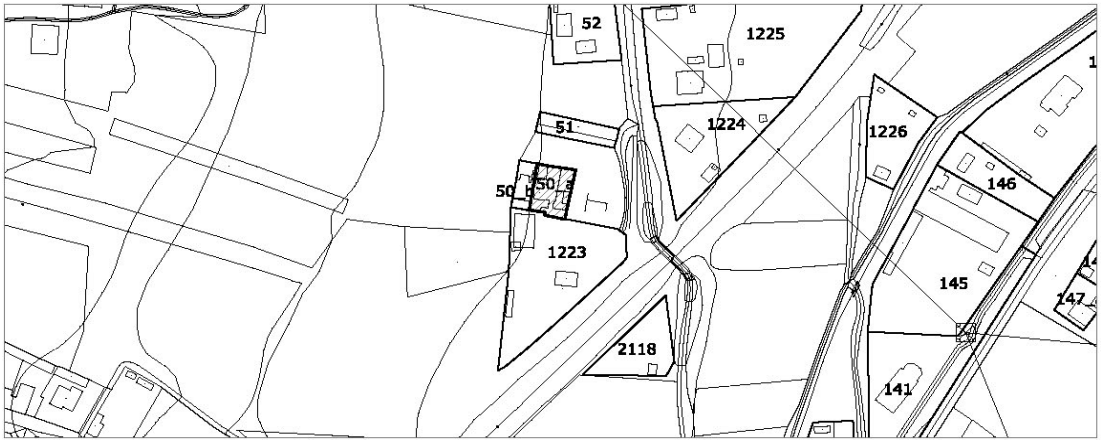
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	66,50	16,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	66,50	16,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	49
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, frente al que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos. Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Vegetación cuidada. Pequeña viña. Árboles frutales. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Parte de la parcela se encuentra en SR-PI y alguna edificación auxiliar está afectada por l alínea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	50_a
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029008130000TU	**Localización**	Pol 29 Parc 813 Hontanar
Referencia catastral edificación	002400300VM41E0001EY		CL DISEMINADOS 130

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		542,00		**% ocupacion**	37,08	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	57,00	144,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	57,00	144,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	otro			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	otro			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	50_a
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero de varios módulos, frente al que se ubica una caseta.	
Afecciones	Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Comparte referencia catastral con la parcela 50_b y 51. 09018A029008130000TU Vegetación cuidada.Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	50_b
Finca "Fresa Ayuso", paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029008130000TU	**Localización**	Pol 29 Parc 813 Hontanar
Referencia catastral edificación	002400300VM41E0001EY		CL DISEMINADOS 130

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		253,00		**% ocupacion**	52,17	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

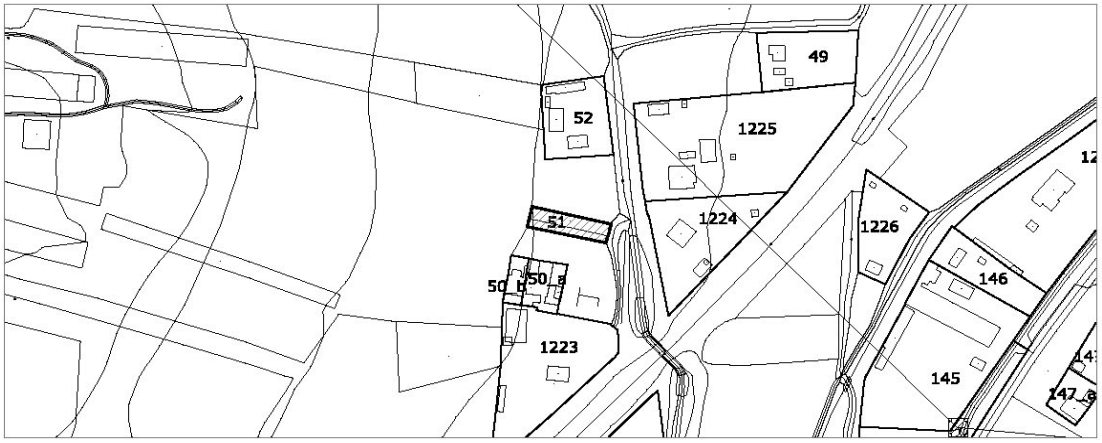
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	132,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	132,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	50_b
Finca "Fresa Ayuso", paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero con porche. La superficie libre se pavimenta con baldosa.	
Afecciones	Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Comparte referencia catastral con la parcela 50_b y 51. 09018A029008130000TU Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	51
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029008130000TU	**Localización**	Pol 29 Parc 813 Hontanar
Referencia catastral edificación	002400200VM41E0001JY		CL DISEMINADOS 131

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		476,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1963				
Superficie ocupación edificación	476,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	476,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	51
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave longitudinal, que junto con el cerramiento de la parcela conforma un patio.	
Afecciones	Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Comparte referencia catastral con las parcelas 50_a y 50_b. 09018A029008130000TU Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Árboles frutales.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	52
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029008160000TA	**Localización**	Pol 29 Parc 816 Hontanar
Referencia catastral edificación	002401300VM41E0001BY		CL DISEMINADOS 1050

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1492,00		**% ocupacion**	13,20	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1989				
Superficie ocupación edificación	93,00	14,00	90,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	93,00	14,00	90,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	bloque		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	52
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, tras el que se ubica una caseta. Junto al acceso se situa una pequeña nave. Parte de la superficie libre se pavimenta de hormigón impreso.	
Afecciones	Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	53
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029054660000TD	**Localización**	Pol 29 Parc 5466 Hontanar
Referencia catastral edificación	002401800VM41E0001LY	CL DISEMINADOS PAGO DE HONTANAR	

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		2250,00		**% ocupacion**	9,96	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

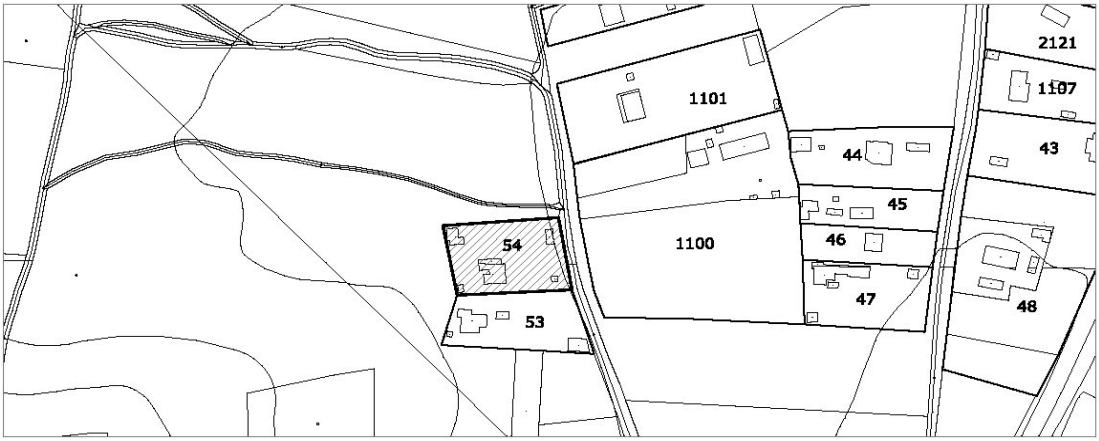
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1987				
Superficie ocupación edificación	150,00	74,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	150,00	74,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	53
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero con porche. Junto al acceso se situa una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	54
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029154660000TW	**Localización**	Pol 29 Parc 15466 San Isidro
Referencia catastral edificación	001900100VM41E0001ZY		CL DISEMINADOS 141

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		2436,00		**% ocupacion**	10,80	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

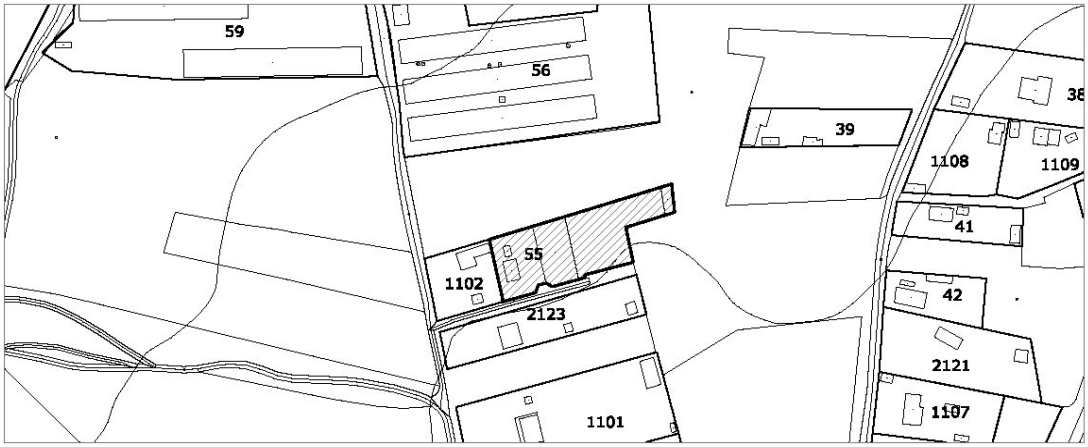
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	merendero	almacén	almacén	
Antigüedad	1968				
Superficie ocupación edificación	160,00	63,00	31,00	9,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	160,00	63,00	31,00	9,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	metálico	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	metálica	teja	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	54
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero con porche, junto al que se ubica un merendero. Junto al acceso se situan dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones	Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	55
Finca "Cardiel Sualdea", paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029155360000TQ	**Localización**	Pol 29 Parc 15536 San Isidro
Referencia catastral edificación	001900300VM41E0001HY		CL DISEMINADOS 137

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2954,00		**% ocupacion**	5,69	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

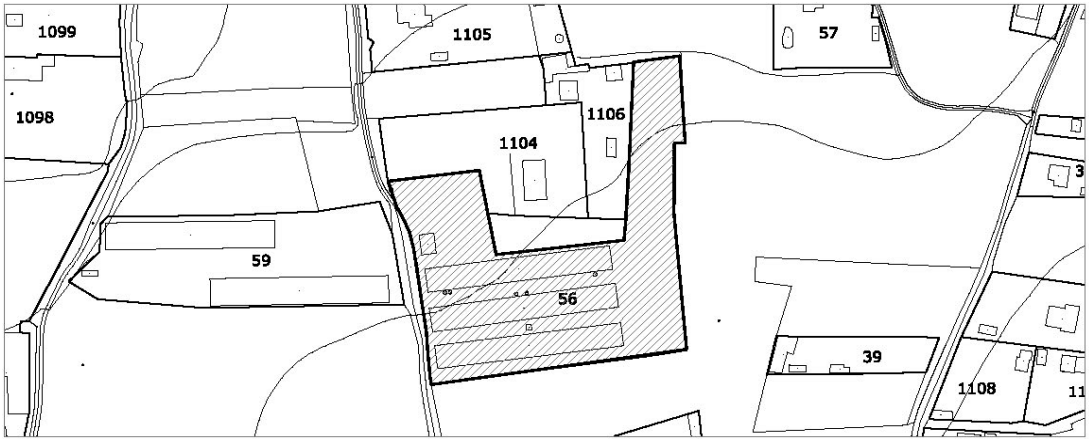
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1982				
Superficie ocupación edificación	81,00	87,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	81,00	87,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	55
Finca "Cardiel Sualdea", paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Parcial opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	56
Naves ganaderas, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005300000TW	**Localización**	Pol 29 Parc 530 Hontanar
Referencia catastral edificación	001900200VM41E0001UY		CL DISEMINADOS 140

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		13939,00		**% ocupacion**	28,88	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

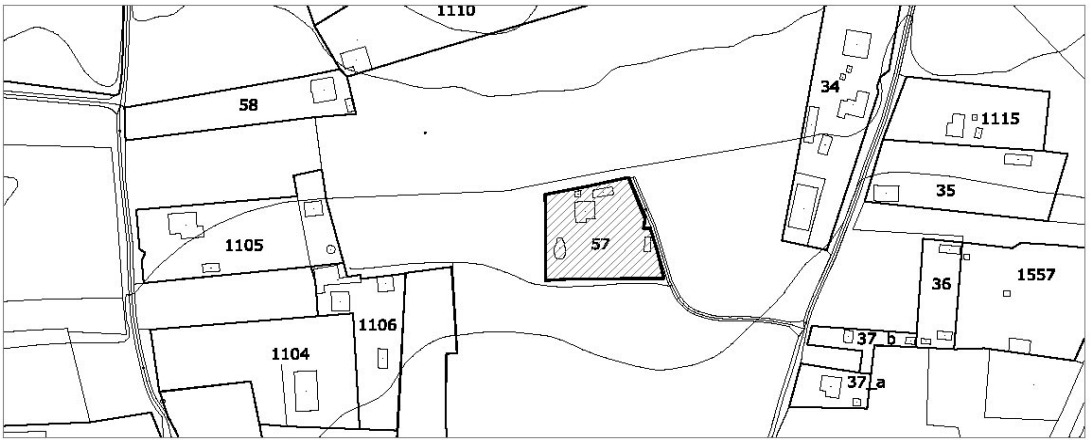
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	ganadero	ganadero	almacén	almacén
Antigüedad	1972				
Superficie ocupación edificación	1287,00	1338,00	1304,00	88,00	9,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	1287,00	1338,00	1304,00	88,00	9,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	teja	teja	teja	teja	teja
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	56
Naves ganaderas, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de tres naves longitudinales. Junto a ellas se ubica una pequeña nave, y entre dos de ellas una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Silos de almacenamiento de pienso. Las naves albergan aves. La parcela ocntiene las siguientes referencias catastrales: 09018A029005310000TA, 09018A029005320000TB, 09018A029005300000TW, 09018A029005260000TH. La parcela tiene relación con la parcela 59.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	57
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005090000TO	**Localización**	Pol 29 Parc 509
Referencia catastral edificación	001900400VM41E0001WY		CL DISEMINADOS 139

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		2883,00		**% ocupacion**	6,76	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

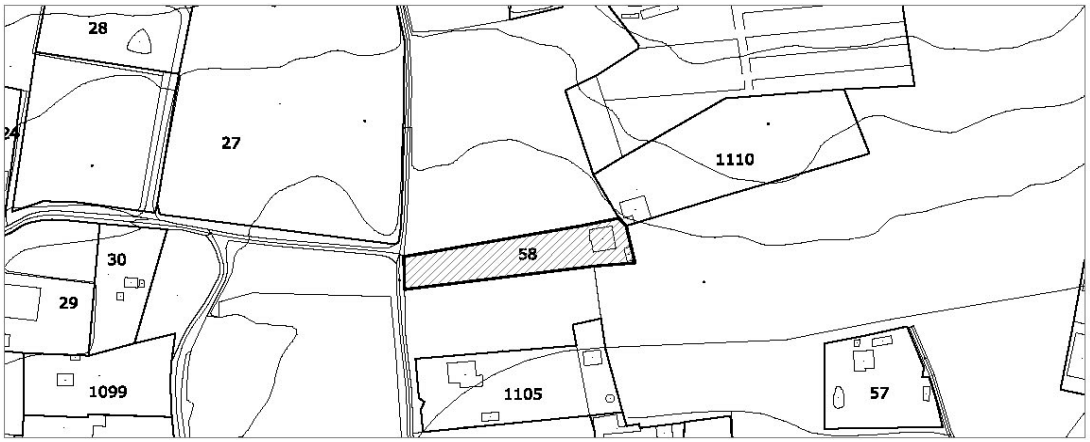
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad	1976				
Superficie ocupación edificación	114,00	44,00	10,00	27,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	114,00	44,00	10,00	27,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	madera	madera	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	uralita	metálica	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	57
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Proteción Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado al fondo de la parcela, junto al que se ubican dos casetas. En el acceso se situa una caseta más. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Procede de la unión de las referencias catastrales 09018A029005090000TO y 09018A029005080000TM	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	58
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029004150000TO	**Localización**	Pol 29 Parc 415 Hontanar
Referencia catastral edificación	001400200VM41E0001TY		CL DISEMINADOS 142

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		2607,00		**% ocupacion**	6,02	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

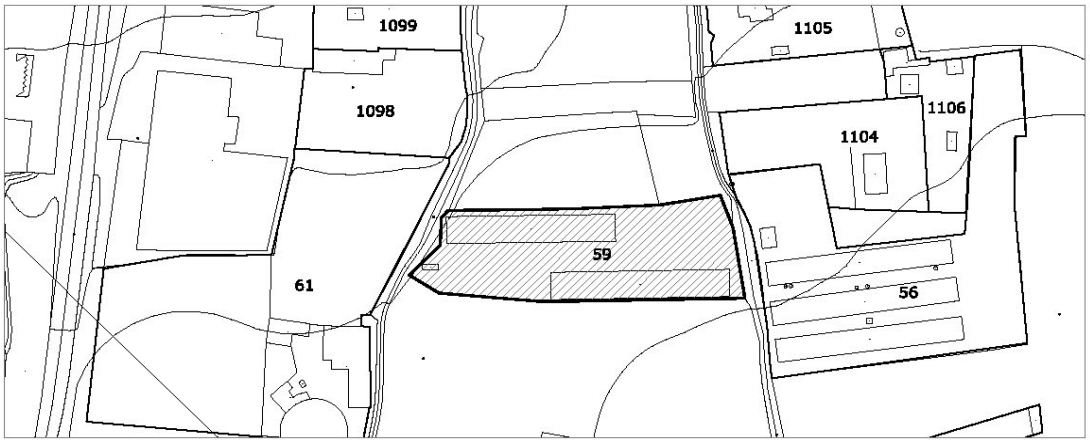
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1979				
Superficie ocupación edificación	157,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	314,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	58
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de un chalet. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Se vende.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	59
Naves ganaderas, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029004910000TJ	**Localización**	Pol 29 Parc 491 Hontanar
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		8389,00		**% ocupacion**	33,82	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

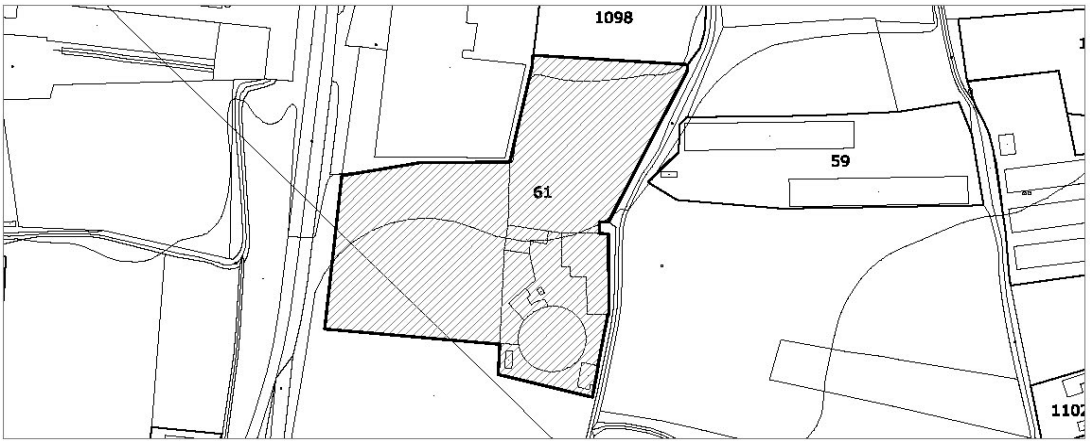
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	ganadero	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	1450,00	1360,00	27,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	1450,00	1360,00	27,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	59
Naves ganaderas, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de dos naves longitudinales. Junto a ellas se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Silos de almacenamiento de pienso. Las naves albergan aves. La parcela tiene relación con la parcela 56.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	61
Finca ganadera "El Hontanar", paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029004400000TG	**Localización**	Pol 29 Parc 440
Referencia catastral edificación	001902500VM41E0001XY		CL DISEMINADOS 25(A)

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		20197,00		**% ocupacion**	11,70	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	ganadero	almacén	almacén	merendero
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	828,00	241,00	1170,00	8,00	117,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	828,00	241,00	1170,00	8,00	117,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	uralita	metálica	teja	teja	teja
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	61
Finca ganadera "El Hontanar", paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una amplia nave, junto a la que se ubica una nave más pequeña. Frente a ellas se sitúan dos casetas adosadas a una plaza de toros, y junto al acceso un merendero. Parte de la superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Antigua N-1.	
Observaciones	Silos de almacenamiento de pienso. Plaza de toros. Varios accesos a la parcela, que cuenta con diversas subdivisiones. La parecela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	63
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029008070000TE	**Localización**	Pol 29 Parc 807
Referencia catastral edificación	002402100VM41E0001LY		CL DISEMINADOS 21(A)

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1010,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1940				
Superficie ocupación edificación	1010,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	1010,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	63
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un amplio merendero longitudinal.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos. Procede de segragación de la parcela catastral 09018A029058020000TY	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	64_a
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029058020000TY	**Localización**	Pol 29 Parc 5802
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**		
Superficie total		1765,00		**% ocupacion**	16,43	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

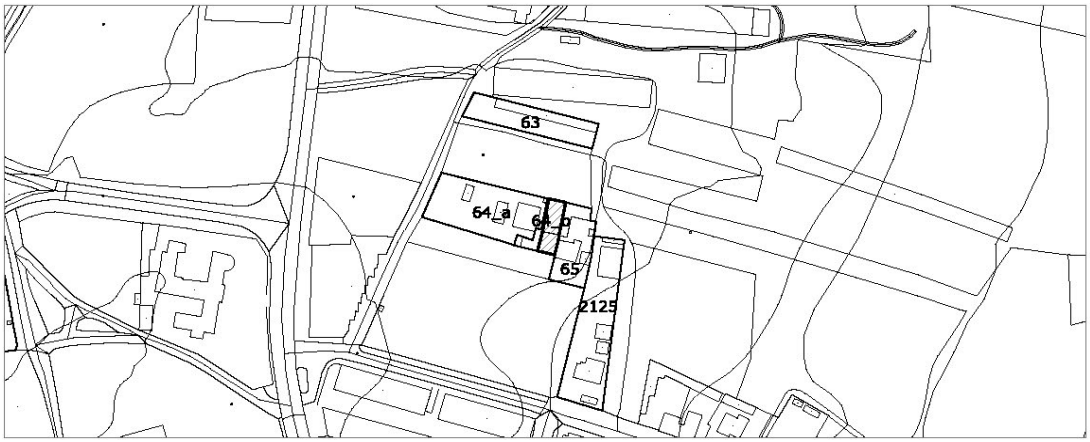
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	166,00	79,00	7,00	38,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1	1	
Superficie construída	332,00	79,00	7,00	38,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	enfoscado	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	teja	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	64_a
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es chalet, frente al que se ubica una caseta con porche, y tras el que se situa una pequeña caseta. Al otro lado de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con varios accesos. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	64_b
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029058020000TY	**Localización**	Pol 29 Parc 5802
Referencia catastral edificación	002402000VM41E0001PY		CL DISEMINADOS 20(A)

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**		
Superficie total		275,00		**% ocupacion**	37,45	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	si	si	no	

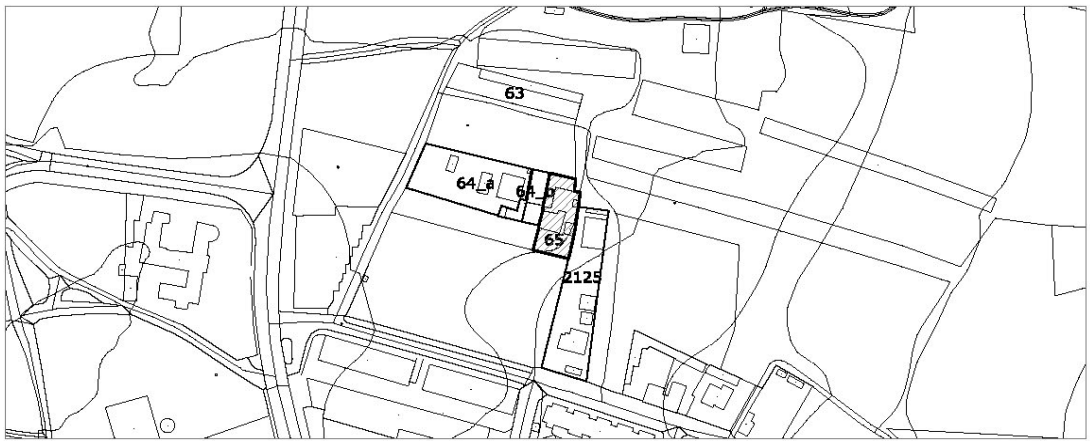
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1972				
Superficie ocupación edificación	103,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	103,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	64_b
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña vivienda situada en la alineación principal.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación de la parcela catastral 09018A029058020000TY	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	65
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029058020000TY	**Localización**	Pol 29 Parc 5802
Referencia catastral edificación	002401900VM41E0001TY		CL DISEMINADOS 19(A)

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**		
Superficie total		806,00		**% ocupacion**	40,94	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

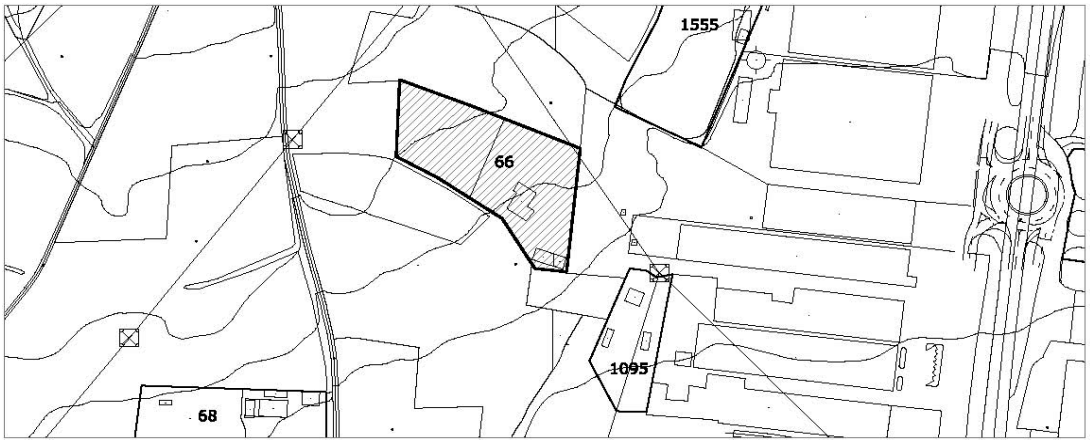
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad	1972				
Superficie ocupación edificación	128,00	37,00	154,00	11,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	128,00	37,00	154,00	11,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	65
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda, junto a la que se ubica una caseta garaje. Tras ellos se situa una pequeña nave y una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	66
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030002460000TI	**Localización**	Pol 30 Parc 246 Hontanar
Referencia catastral edificación	001300200VM41E0001MY		CL DISEMINADOS 850

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		5432,00		**% ocupacion**	5,25	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica					

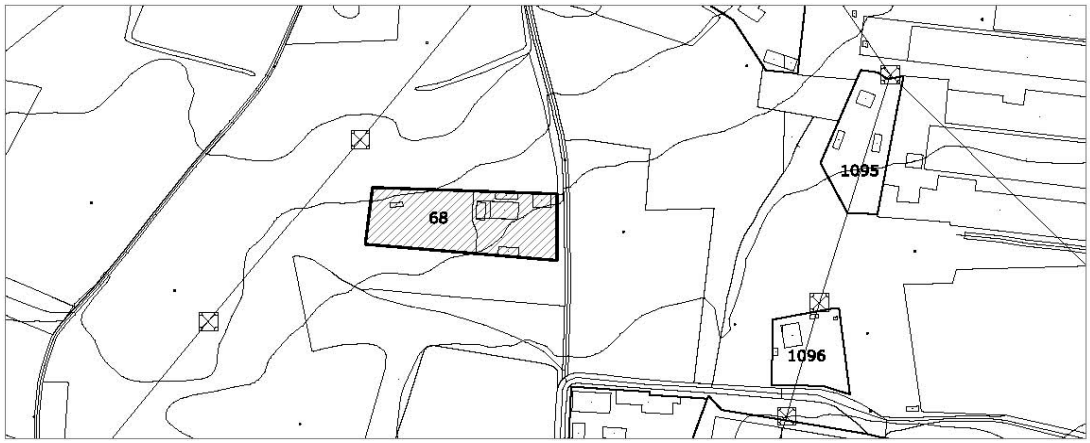
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1989				
Superficie ocupación edificación	175,00	110,00			
Nº plantas(sobre rasante)	1	1			
Nº plantas(bajo rasante)	1				
Superficie construída	350,00	110,00	0,00	0,00	0,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	regular			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	66
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas evidentes de actividad. La edificación principal es un chalet. Junto al acceso se ubica una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Se encuentra ligada a la parcela catastral 09018A030002510000TE	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	68
"Forjas Adrián", paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino del Conde.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030003170000TH	**Localización**	Pol 30 Parc 317 Hontanar
Referencia catastral edificación	001800100VM41E0001HY		CL DISEMINADOS 33

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3461,00		**% ocupacion**	10,14	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

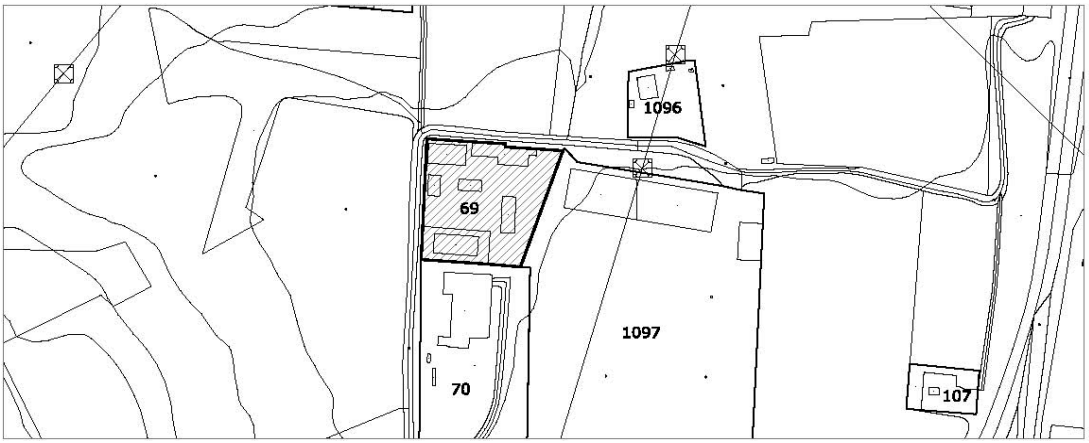
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén	merendero	almacén	
Antigüedad	1965				
Superficie ocupación edificación	186,00	46,00	71,00	48,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	186,00	46,00	71,00	48,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	bloque	bloque	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	uralita	uralita	metálica	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	68
"Forjas Adrián", paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave, tras la que se ubica una caseta. Junto a ellas se situa un pequeño merendero, y frente a ellas un techado parcialmente cerrado. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Viñedo en la parte posterior de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	69
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030002250000TA	**Localización**	Pol 30 Parc 225 Hontanar
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		4221,00		**% ocupacion**	12,15	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

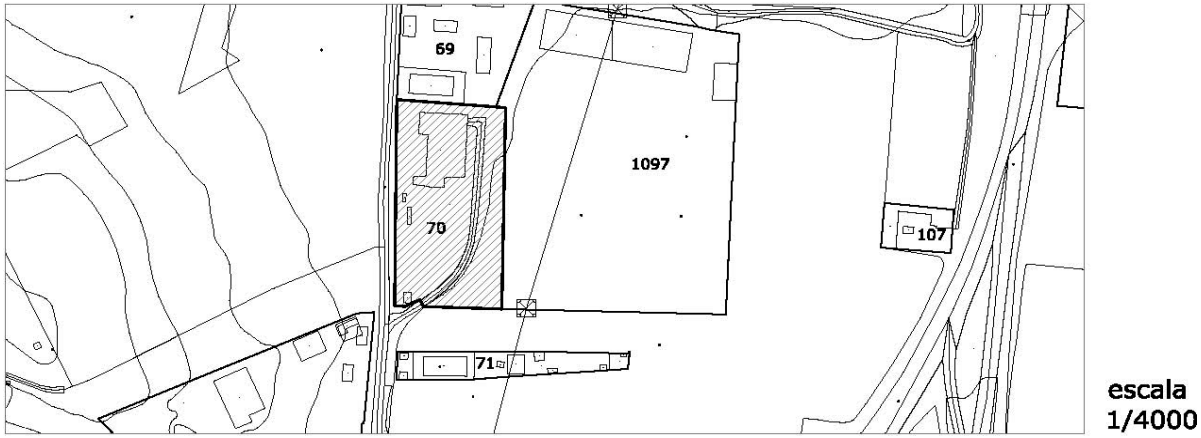
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	294,00	147,00	72,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	294,00	147,00	72,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	bloque		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	uralita	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	69
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet, frente al que se ubica una pequeña nave. Junto a uno de los accesos se situa una caseta adosada a un techado. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de baldosa y piedra.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Piscina. Campo de tenis. Frontón. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma. Está asociada a la parcela catastral 09018A030002240000TW	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	70
"Nave de incubaciones Pascual", paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino del Conde.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030002140000TI	**Localización**	Pol 30 Parc 214 Hontanar
Referencia catastral edificación	001800300VM41E0001AY		CL DISEMINADOS 49

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		6610,00		**% ocupacion**	13,86	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

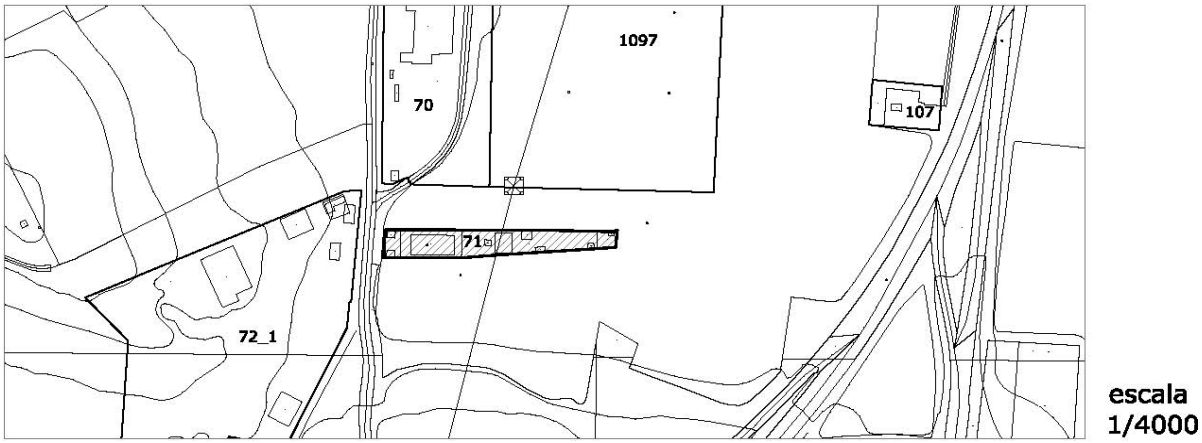
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	almacén			
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	893,00	23,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	893,00	23,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	70
"Nave de incubaciones Pascual", paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación principal es una amplia nave con diversos módulos adosados. Junto al acceso se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Árboles longevos. Se vende.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	71
Finca "Las iñas", paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino del Conde.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030002090000TD	**Localización**	Pol 30 Parc 209 Hontanar
Referencia catastral edificación	001800400VM41E0001BY		CL DISEMINADOS 31

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1653,00		**% ocupacion**	9,13	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

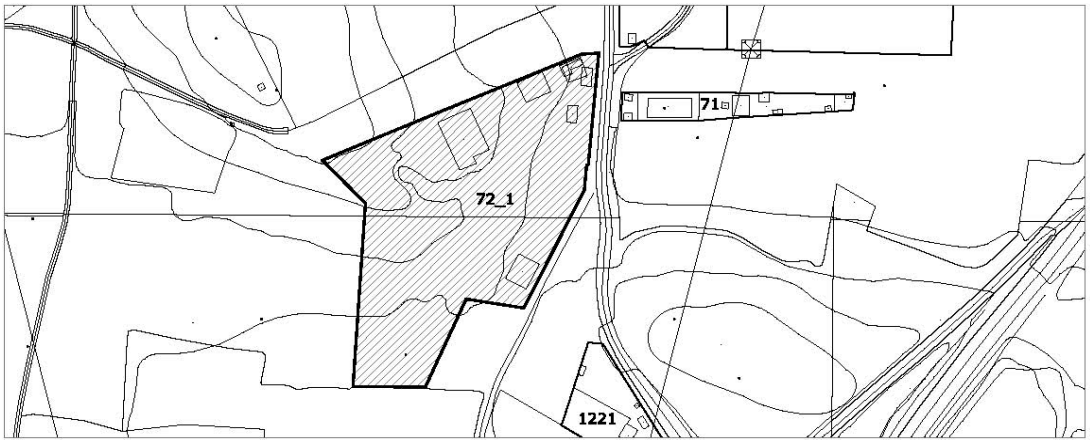
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad	1979				
Superficie ocupación edificación	102,00	27,00	12,00	10,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	102,00	27,00	12,00	10,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	enfoscado	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	metálica	metálica	uralita	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	71
Finca "Las iñas", paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, tras el que se ubican dos casetas. Al fondo de la parcela se situa otra caseta más. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Pequeño invernadero. Vegetación cuidada. Campo de tenis. Dos techados junto al acceso para aparcamiento.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	72_1
Desguace, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino del Conde.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030001810000TR	**Localización**	Pol 30 Parc 181 Julian
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial taller contaminante		**Otros usos**		
Superficie total		15481,00		**% ocupacion**	6,72	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

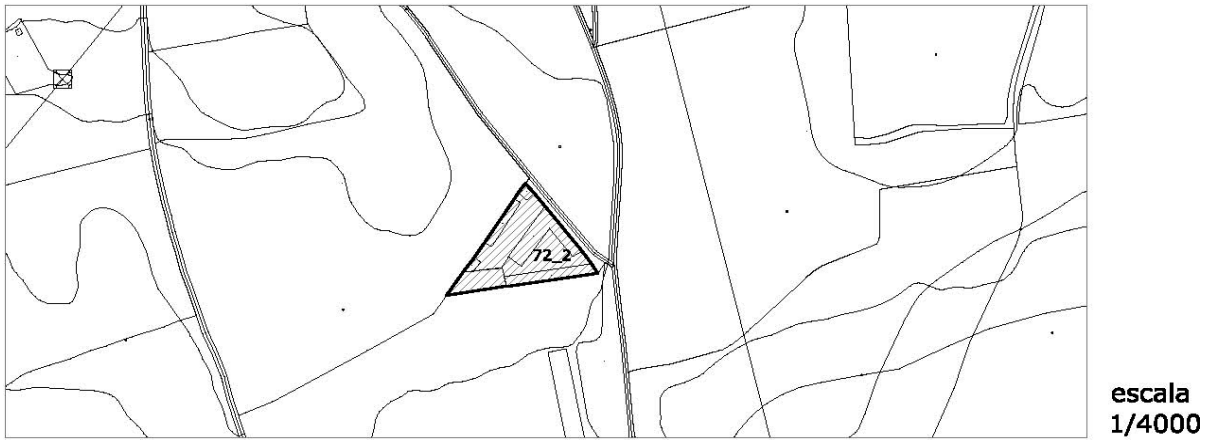
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén	almacén	almacén	almacén
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	510,00	175,00	118,00	51,00	187,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	510,00	175,00	118,00	51,00	187,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	metálico	metálico	metálico	enfoscado	metálico
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	metálica	metálica	metálica	metálica	metálica
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	72_1
Desguace, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave parcialmente abierta, junto a la que se ubica otra similar pero más pequeña. Tras ésta se ubican dos casetas, y al fondo de la parcela otra nave más. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Chatarra y diversos materiales acumulados en la superficie libre. Total opacidad en parte del cerramiento de la parcela. Asociada a las parcelas catastrales 09018A030001770000TK, 09018A030001800000TK, 09018A030001790000TD.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	72_2
Finca, paraje "Las Peñuelas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y la Pascual.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032006480000TE	**Localización**	Pol 32 Parc 648 Zabala
Referencia catastral edificación	002300200VM41E0001SY		CL DISEMINADOS 519

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		1,00		**% ocupacion**	99700,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	merendero	almacén	almacén	
Antigüedad	1974				
Superficie ocupación edificación	417,00	40,00	295,00	245,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1	1	
Superficie construída	834,00	40,00	295,00	245,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	bloque	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	metálica	uralita	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	72_2
Finca, paraje "Las Peñuelas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un una amplia nave, tras la que se ubica una caseta. Frente a la nave principal se ubican dos naves más conformando un patio.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con varios accesos a la misma. Asociada a la parcela catastral 09018A032006460000TI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	74
Finca, paraje "Las Peñuelas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y la Pascual.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032156540000TZ	**Localización**	Pol 21 Parc 15654 Camino Zabala
Referencia catastral edificación	002300300VM41E0001ZY		DISEMINADO

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1725,00		**% ocupacion**	16,41	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1943				
Superficie ocupación edificación	90,00	140,00	53,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	90,00	140,00	53,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	madera		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	metálica	metálica	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	74
Finca, paraje "Las Peñuelas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, frente al que se ubica una pequeña nave. Entre ambos se situa una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	75
Finca, paraje "Las Peñuelas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y la Pascual.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032056540000TO	**Localización**	Pol 32 Parc 5654 Camino Zabala
Referencia catastral edificación	002300400VM41E0001UY		CL DISEMINADOS 521

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		110,00		**% ocupacion**	181,82	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica		no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad	1974				
Superficie ocupación edificación	93,00	18,00	24,00	65,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	93,00	18,00	24,00	65,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	metálica	metálica	uralita	uralita	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	75
Finca, paraje "Las Peñuelas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, frente al que se ubican dos casetas y una pequeña nave.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	76
Finca, paraje "Las Peñuelas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y la Pascual.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032056540000TO	**Localización**	Pol 32 Parc 5654 Camino Zabala
Referencia catastral edificación	002300500VM41E0001HY		CL DISEMINADOS 522

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1050,00		**% ocupacion**	28,19	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica		no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	110,00	118,00	8,00	60,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	110,00	118,00	8,00	60,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado		enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	metálica	metálica	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	76
Finca, paraje "Las Peñuelas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, frente al que se ubican una caseta de varios módulos. Junto al acceso se ubican dos casetas más.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	77
Finca, paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y la Pascual.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino de Zabala.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007480000TU	**Localización**	Pol 32 Parc 748 El Chopo
Referencia catastral edificación	000300200VM41C0001AA		CL DISEMINADOS 596

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**	residencial	
Superficie total		7163,00		**% ocupacion**	20,94	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

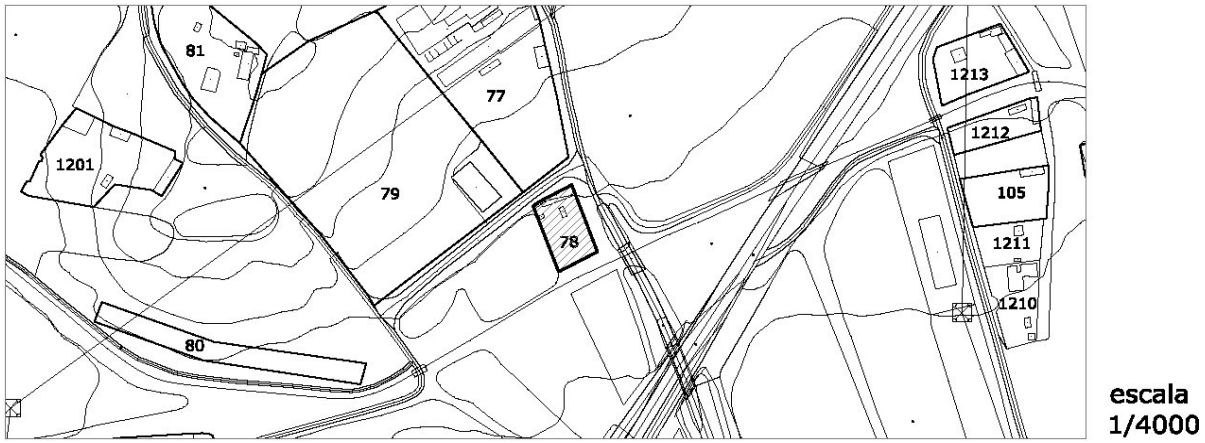
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	ganadero	ganadero	
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	177,00	602,00	141,00	580,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1	1	
Superficie construída	354,00	602,00	141,00	580,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	metálica	uralita	uralita	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	77
Finca, paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda, tras la que se ubiba una amplia nave. Frente a ella se ubican otras dos naves más. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Silos de almacenamiento de pienso. Árboles longevos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	78
Finca "Villa López", paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y la Pascual.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino de Zabala.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007490000TH	**Localización**	Pol 32 Parc 749 El Chopo
Referencia catastral edificación	000300400VM41C0001YA		CL DISEMINADOS 598

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		930,00		**% ocupacion**	10,22	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica				no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1981				
Superficie ocupación edificación	90,00	5,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	90,00	5,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	78
Finca "Villa López", paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero compuesto de varios módulos, junto al que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	79
Finca, paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y la Pascual.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino de Zabala.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032057470000TM	**Localización**	Pol 32 Parc 5747 El Chopo
Referencia catastral edificación	000300300VM41C0001BA		CL DISEMINADOS 597

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		13383,00		**% ocupacion**	2,70	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar				no	

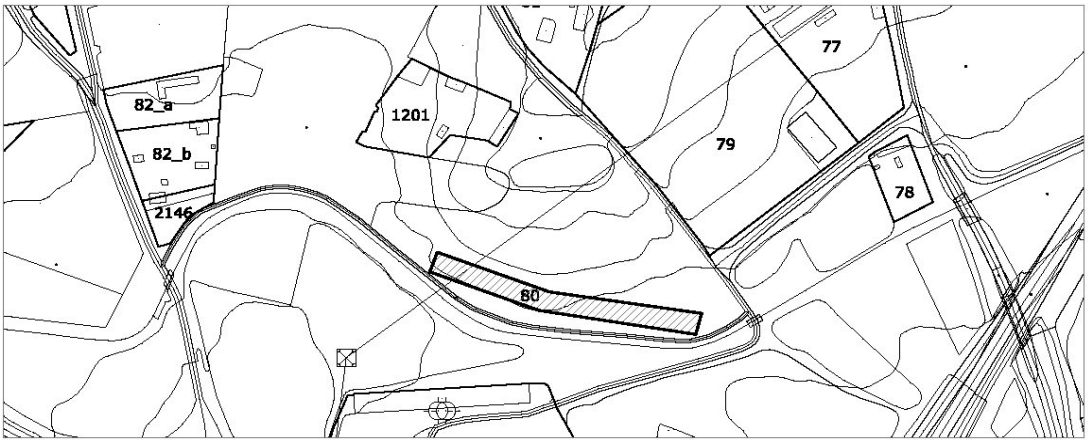
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1981				
Superficie ocupación edificación	362,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	362,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	79
Finca, paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	El resto de la parcela se dedica al cultivo de cereal.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	80
Nave, paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y la Pascual.
Acceso	Carretera CL-619, camino de Zabala más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007120000TJ	**Localización**	Pol 32 Parc 712 El Chopo
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1770,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar				no	

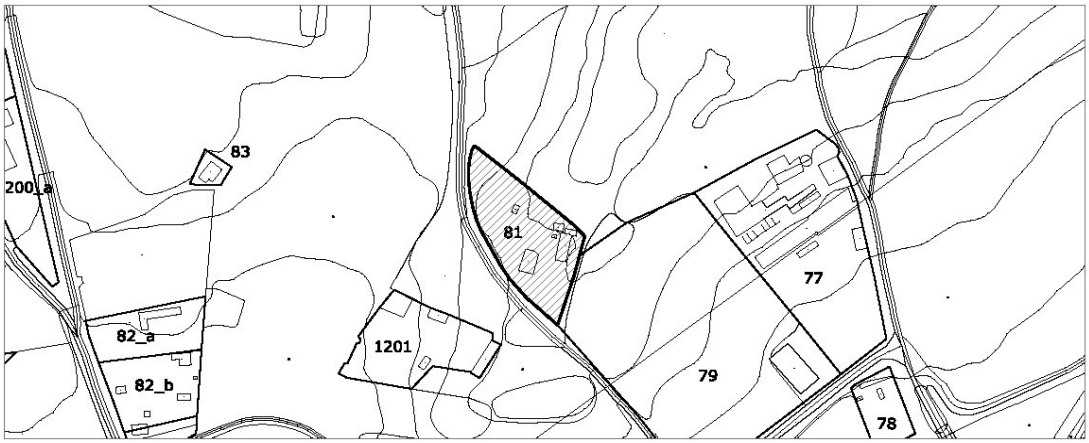
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**	
Uso	almacén					
Antigüedad	1975					
Superficie ocupación edificación	1770,00					
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2					
Superficie construída	3540,00					
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	enfoscado					
· Tipo de cubierta	inclinada					
· Material de cubierta	teja					
Estado	bueno					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	80
Nave, paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y sin síntomas evidentes de actividad. La edificación se trata de una amplia nave que puede albergar diversos usos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Se vende.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	81
Finca, paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y la Pascual.
Acceso	Carretera CL-619, camino de Zabala más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032006830000TE	**Localización**	Pol 32 Parcela 683 El Chopo
Referencia catastral edificación	000300100VM41C0001WA		CL DISEMINADOS 595

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3099,00		**% ocupacion**	6,52	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

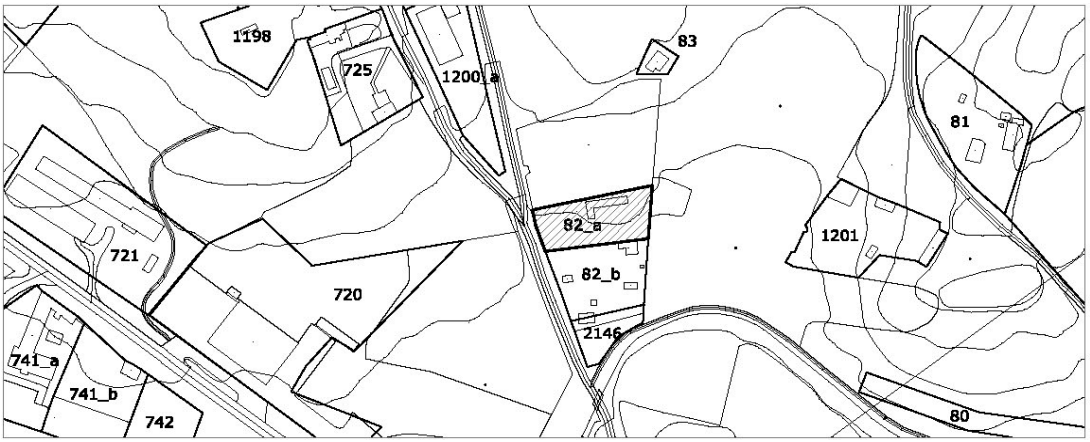
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	92,00	110,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	92,00	110,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	metálica	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	81
Finca, paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, frente al que se ubica una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Pequeña viña. Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	82_a
Finca, paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el cementerio y el canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619 más camino de Santiago.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007040000TK	**Localización**	Pol 32 Parc 704 El Chopo
Referencia catastral edificación	000202000VM41C0001XA		CL DISEMINADOS 593

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1610,00		**% ocupacion**	6,83	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica				no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1950				
Superficie ocupación edificación	110,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	110,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	82_a
Finca, paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña viña. Procede de segregación. Comparte referencia catastral con la parcela 82_b	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	82_b
Finca, paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el cementerio y el canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619 más camino de Santiago.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007040000TK	**Localización**	Pol 32 Parc 704 El Chopo
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1822,00		**% ocupacion**	5,65	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica				no	

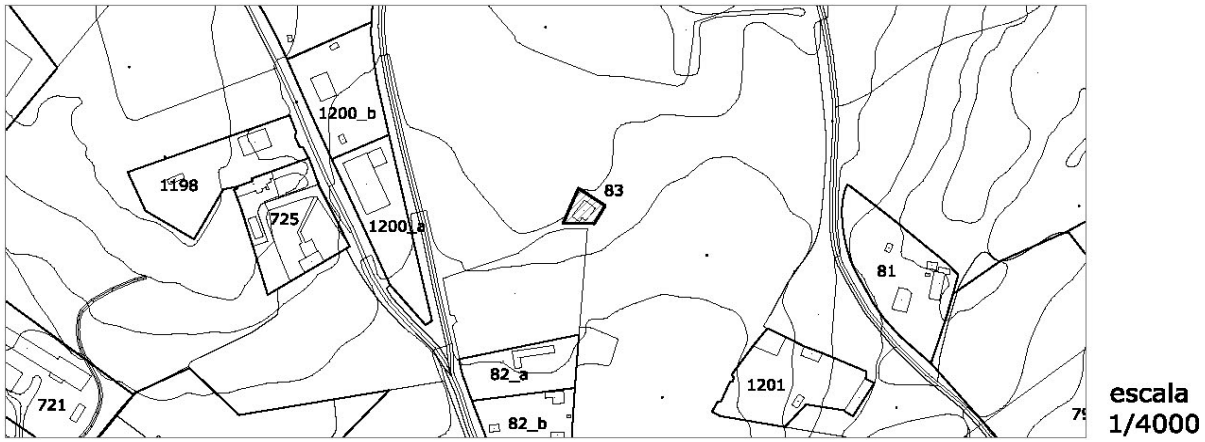
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	55,00	4,00	24,00	20,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	55,00	4,00	24,00	20,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico	enfoscado	metálico	
· Tipo de cubierta	inclinada	plana	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	metálica	teja	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	82_b
Finca, paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, frente al que se ubica una pequeña caseta y un almacén. Frente al acceso se ubica otra pequeña caseta. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Pequeña piscina. Pozo. Procede de segregación. Comparte referencia catastral con la parcela 82_a	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	83
Finca, paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el cementerio y el canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619,camino de Santiago más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032005810000TR	**Localización**	Pol 32 Parc 581 El Chopo
Referencia catastral edificación	000302800VM41C0001UA		CL DISEMINADOS 1016

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		262,00		**% ocupacion**	27,48	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no			no	

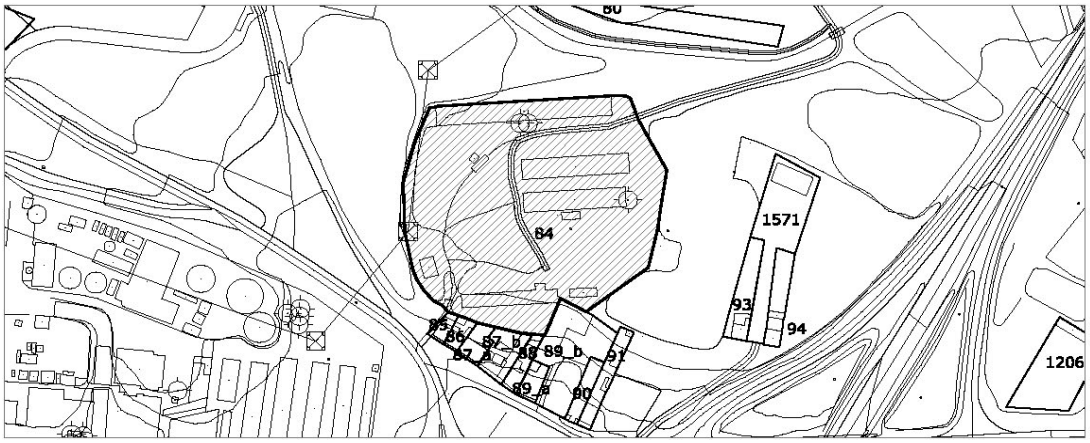
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1985				
Superficie ocupación edificación	72,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	72,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	83
Finca, paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero con porche. Parte de la superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	La parcela catastral 09018A032005810000TR es mayor que la parcela medida total.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	84
Finca, paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007200000TH	**Localización**	Pol 32 Parc 721 El Chopo
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		15010,00		**% ocupacion**	18,49	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

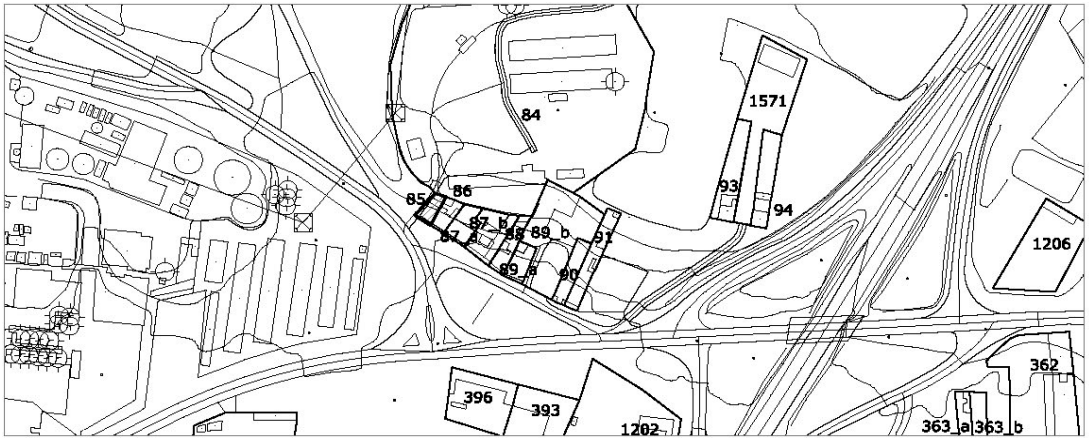
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén	almacén	almacén	vivienda
Antigüedad	1980				1960
Superficie ocupación edificación	1017,00	1020,00	590,00	69,00	80,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	4	2	1	1	2
Superficie construída	4068,00	2040,00	590,00	69,00	160,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	teja	teja	uralita	teja	teja
Estado	malo	regular	en ruina	bueno	regular

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	84
Finca, paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en un estado bastante descuidado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un bloque de viviendas con demoliciones parciales. Existen dos bloques menores en estado de abandono, y otro bloque en ruinas, así como una caseta y una vivienda abandonada. La superficie libre no está pavimentada.	
Afecciones		
Observaciones	Las edificaciones en general se encuentran sin uso, no así la parcela, donde sí que se aprecia actividad. El anejo 1 se trata de dos bloques similares situados apartados. Existe otra pequeña caseta más, en ruina parcial. La parcela cuenta con dos accesos diferentes. Contiene la parcela catastral 09018A032007210000TW contigua. La parcela está parcialmente afectada por SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	85
Vivienda, calle San Antón.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000800200VM41C0001DA	**Localización**	
Referencia catastral edificación			CL DISEMINADOS 607

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		136,00		**% ocupacion**	60,29	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	si	si	si	

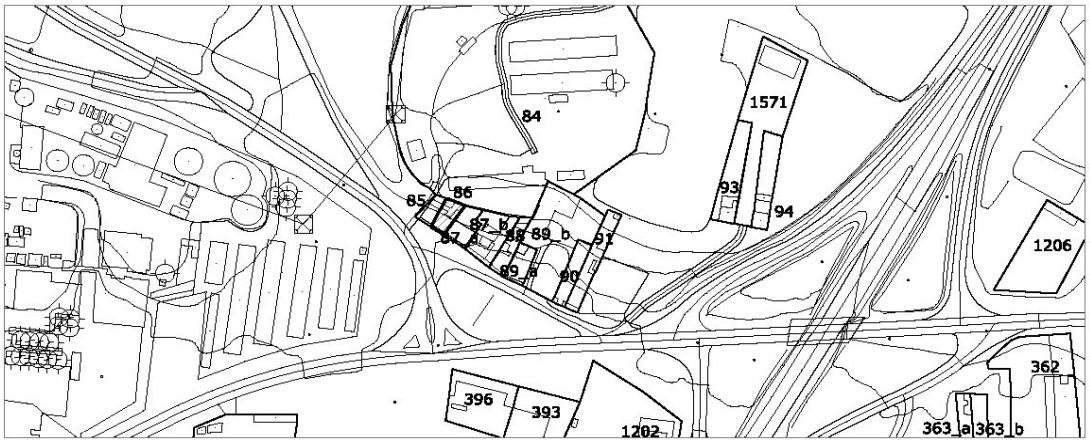
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1960				
Superficie ocupación edificación	62,00	20,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	124,00	20,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	otro			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	85
Vivienda, calle San Antón.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada en la alineación principal, tras la que se ubica una caseta.	
Afecciones	Límite edificación Carretera BU-P-1102	
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con un acceso secundario en la parte posterior. La parcela está en SR-PI y casi su totalidad se encuentra afectada por la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	86
Vivienda, calle San Antón.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000800300VM41C0001XA	**Localización**	
Referencia catastral edificación	DISEMINADO		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		176,00		**% ocupacion**	49,43	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	si	si	si	

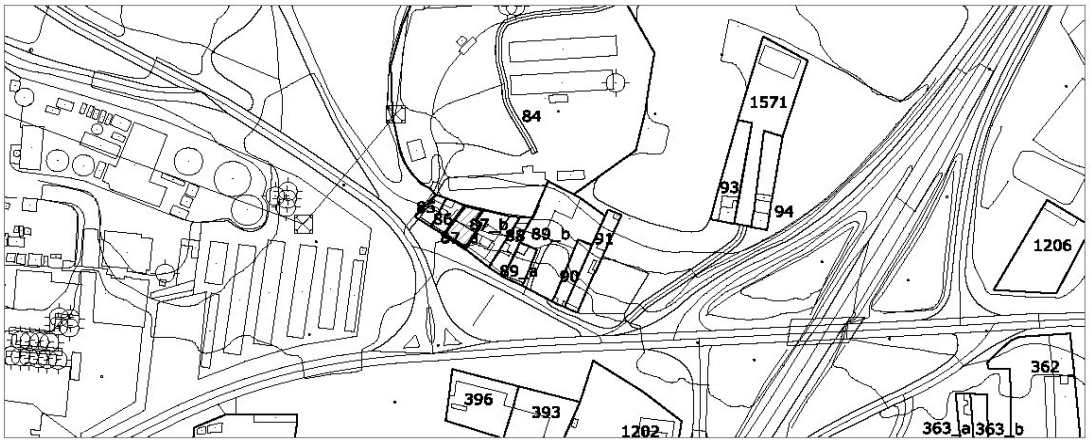
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1959				
Superficie ocupación edificación	87,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	174,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	86
Vivienda, calle San Antón.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una vivienda situada en la alineación principal, tras la que se ubica un patio.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-P-1102	
Observaciones	La parcela está afectada en SR-PI y casi su totalidad está afectada por la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	87_a
Vivienda, calle San Antón.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000800400VM41C0001IA		CL DISEMINADOS 609

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		268,00		**% ocupacion**	91,04	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	sin vallar	si	si	si	si	

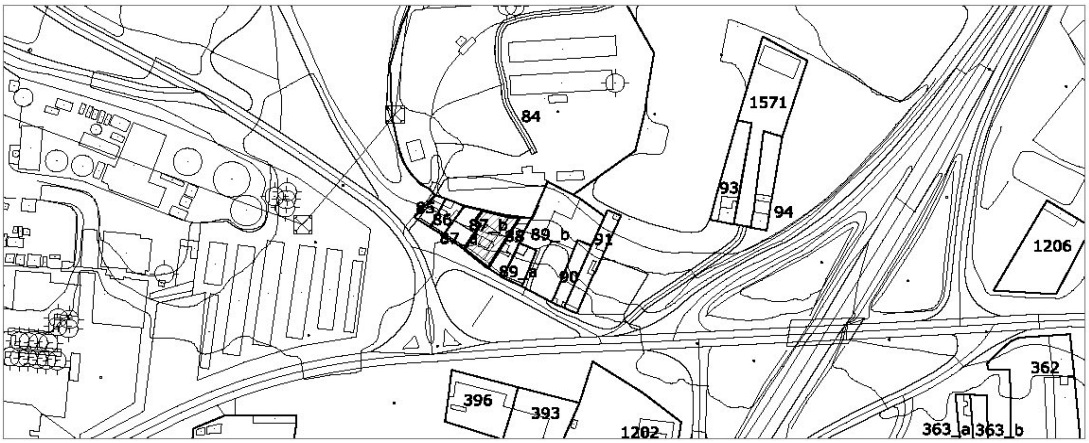
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1959				
Superficie ocupación edificación	117,00	127,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	234,00	127,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	regular	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	87_a
Vivienda, calle San Antón.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una amplia vivienda.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-P-1102	
Observaciones	Procede de segregación. Existen otras dos referencias catastrales para edificación: 000800400VM41C0002OS, 000800400VM41C0003PD La parcela está afectada en SR-PI y casi su totalidad se encuentra afectada por la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	87_b
Finca, calle San Antón.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000800400VM41C0003PD		CL DISEMINADOS 610

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		477,00		**% ocupacion**	42,77	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	si	si	si	

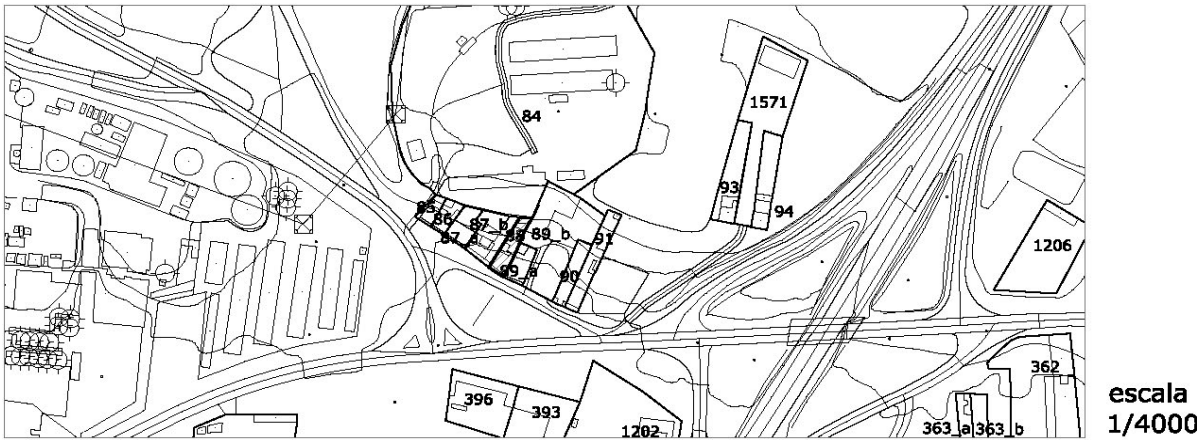
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1955				
Superficie ocupación edificación	179,00	25,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	179,00	25,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	87_b
Finca, calle San Antón.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de casetas adosado a un almacén. Frente a este último se situa otra caseta. La superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones	Carretera BU-P-1102	
Observaciones	Vegetación cuidada. Procede de segregación. La parcela está parcialemnte en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	88
Finca, calle San Antón.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000800600VM41C0001EA		CL DISEMINADOS 611

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		264,00		**% ocupacion**	31,44	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	si	si	si	

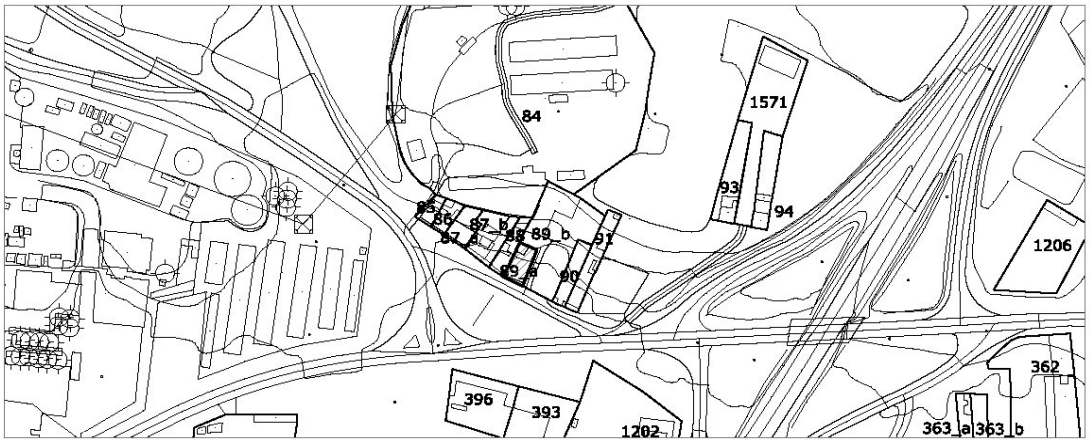
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1958				
Superficie ocupación edificación	83,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	166,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	88
Finca, calle San Antón.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una vivienda situada en la alineación principal, a la que se adosan unas casetas en su parte posterior.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	89_a
Hostal "El cruce", calle San Antón.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000800700VM41C0001SA		CL DISEMINADOS 612

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		hostelero		**Otros usos**		
Superficie total		228,00		**% ocupacion**	46,05	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	si	si	si	

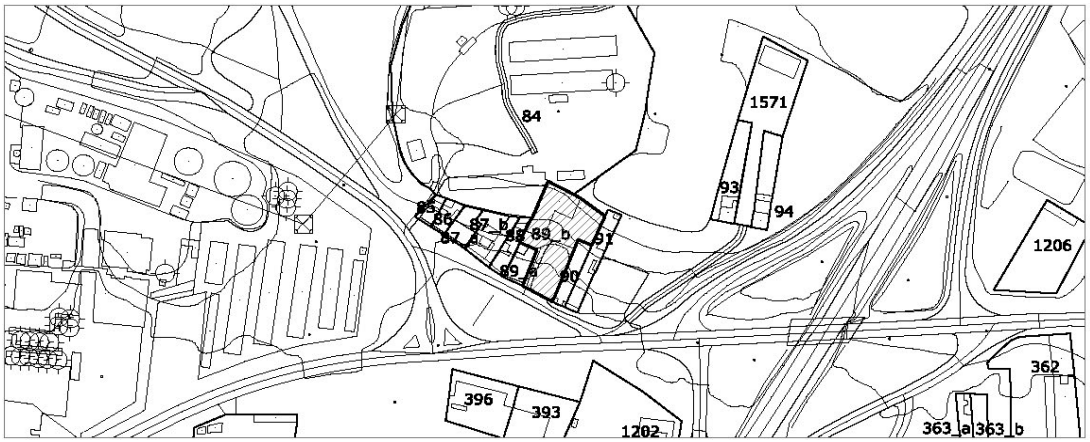
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	hostelero				
Antigüedad	1999				
Superficie ocupación edificación	105,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	210,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	89_a
Hostal "El cruce", calle San Antón.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una casa situada en la alineación principal.	
Afecciones		
Observaciones	"Hostal El Cruce - Cafetería".	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	89_b
Finca "Mármoles Pedro García", calle San Antón.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007310000TL	**Localización**	Pol 32 Parc 731 El Chopo
Referencia catastral edificación	000801200VM41C0001UA		CL DISEMINADOS 1017

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	residencial	
Superficie total		1560,00		**% ocupacion**	27,05	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	si	si	si	

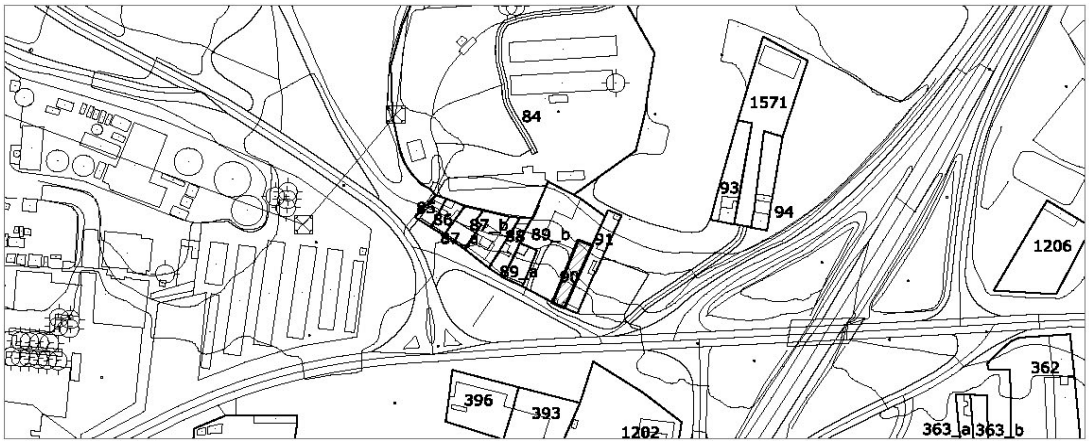
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	industrial				
Antigüedad	1987				
Superficie ocupación edificación	422,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	422,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	89_b
Finca "Mármoles Pedro García", calle San Antón.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es conjunto de dos naves adosadas, entre las que se situa una pequeña vivienda. La superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones	Carretera BU-P-1102	
Observaciones	Mármoles almacenados en la superficie libre. Comprende la parcela catastral 09018A032007290000TT La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	90
Finca, calle San Antón.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007320000TT	**Localización**	Pol 32 Parc 732 El Chopo
Referencia catastral edificación	000800800VM41C0001ZA		CL DISEMINADOS 615

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		284,00		**% ocupacion**	25,70	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	si	si	si	

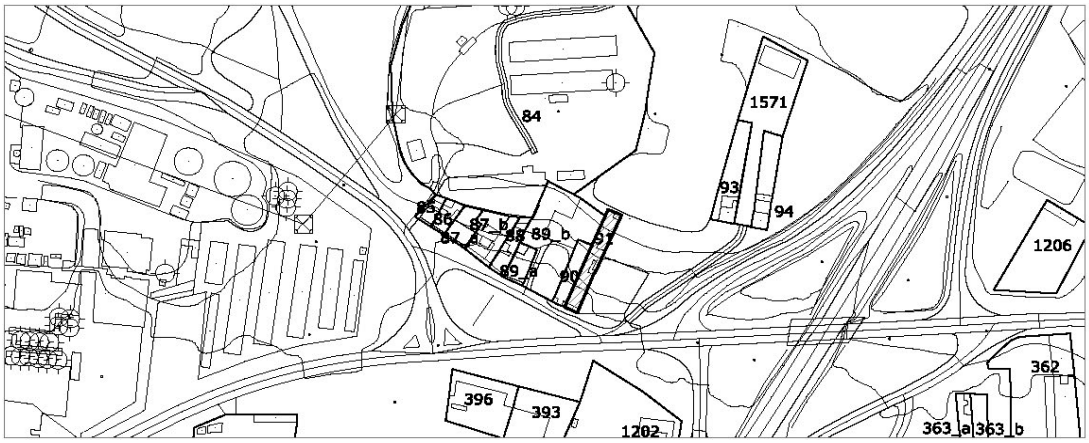
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1948				
Superficie ocupación edificación	73,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	73,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada revestimiento piedra					
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	90
Finca, calle San Antón.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada en la alineación principal, a la que se adosan una caseta y una nave en su parte trasera.	
Afecciones	Carretera BU-P-1102	
Observaciones	Se vende. Comparte referencia catastral con la parcela 91. 09018A032007320000TT La parcela está parcialmente en SR-PI.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	91
Finca, calle San Antón.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007320000TT	**Localización**	Pol 32 Parc 732 El Chopo
Referencia catastral edificación	000801000VM41C0001SA		DISEMINADO

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		450,00		**% ocupacion**	15,56	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	si	si	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1960				
Superficie ocupación edificación	60,00	10,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	60,00	10,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	revestimiento pie	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	91
Finca, calle San Antón.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada en la alineación principal, a la que se adosan varias casetas en su parte trasera. Al fondo de la parcela se ubica una pequeña caseta.	
Afecciones	Carretera BU-P-1102	
Observaciones	Árboles longevos. Comparte referencia catastral con la parcela 90. 09018A032007320000TT La parcela está parcialmente en SR-PI y la edificación se encuentra dentro de la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	93
Finca, paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007260000TQ	**Localización**	Pol 32 Parc 726 El Chopo
Referencia catastral edificación	000801300VM41C0001HA		CL DISEMINADOS 605

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		594,00		**% ocupacion**	21,21	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1962				
Superficie ocupación edificación	126,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	126,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	regular				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	93
Finca, paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de una antigua vivienda situada en la alineación principal.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	94
Finca, paraje "Julián".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero, el desvío de la N-1 y el Canal de Aranda.
Acceso	Carretera CL-619 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007270000TP	**Localización**	Pol 32 Parc 727 El Chopo
Referencia catastral edificación	000801400VM41C0001WA		CL DISEMINADOS 604

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		496,00		**% ocupacion**	21,17	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			no	

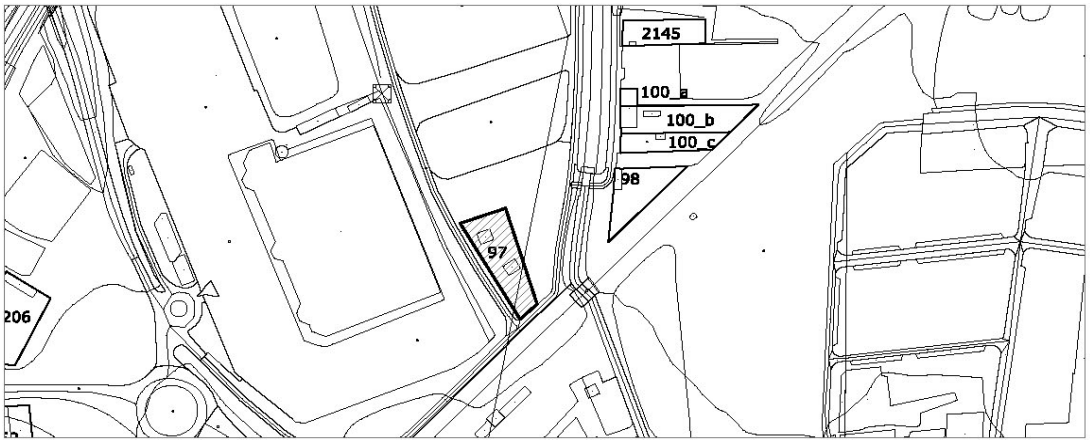
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1964				
Superficie ocupación edificación	74,00	31,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	74,00	31,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	94
Finca, paraje "Julián".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una antigua vivienda situada en la alineación principal, tras la que se ubica una caseta.	
Afecciones	N-1.	
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	97
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el hipermercado Sabeco y la ermita de San Antón.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030000470000TO	**Localización**	Pol 30 Parc 47 Quintana
Referencia catastral edificación	000805100VM41C0001BA		CL DISEMINADOS 836

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1100,00		**% ocupacion**	8,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si				

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1993				
Superficie ocupación edificación	45,00	43,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	45,00	43,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	97
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es un pequeño merendero con porche, frente al que se ubica un techado parcialmente cerrado. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Pozo. La parcela está parcialmente afectada por SR-PI, existiendo una edificación auxiliar dentro del límite de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	98
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el parque Virgen de las Viñas y la vía del tren.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030000310000TU	**Localización**	Pol 30 Parc 31 Quintana
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		784,00		**% ocupacion**	5,87	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica				si	

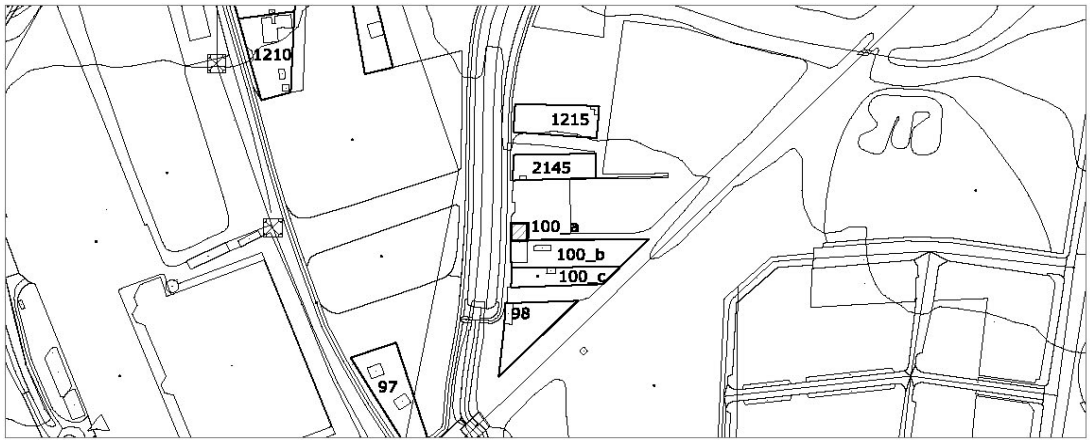
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	46,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	46,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	98
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está totalmente afectada por SR-PI y dentro de la línea de edificación por completo	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	100_a
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el parque Virgen de las Viñas y la vía del tren.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030000350000TB	**Localización**	Pol 30 Parc 35 Humilladero
Referencia catastral edificación	000804600VM41C0001WA		CL DISEMINADOS 681

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		sin uso		**Otros usos**		
Superficie total		85,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	no			si	

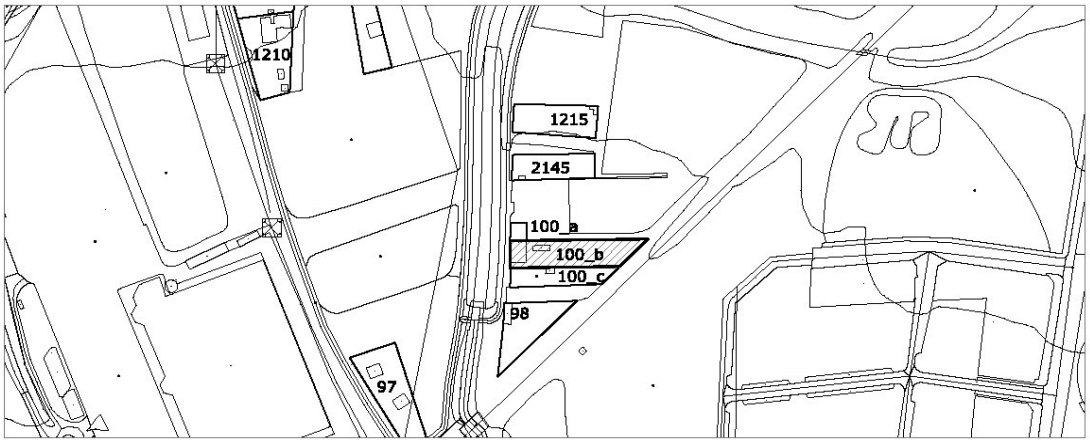
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1960				
Superficie ocupación edificación	85,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	85,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	100_a
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en estado de abadono y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña vivienda.	
Afecciones		
Observaciones	Procede de segregación. Pertenece a una parcela catastral mayor. 09018A030000350000TB	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	100_b
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el parque Virgen de las Viñas y la vía del tren.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	Pol 30 Parc 35 Humilladero
Referencia catastral edificación	09018A030050350000TX		CL DISEMINADOS 682

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		999,00		**% ocupacion**	13,11	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica			si	si	

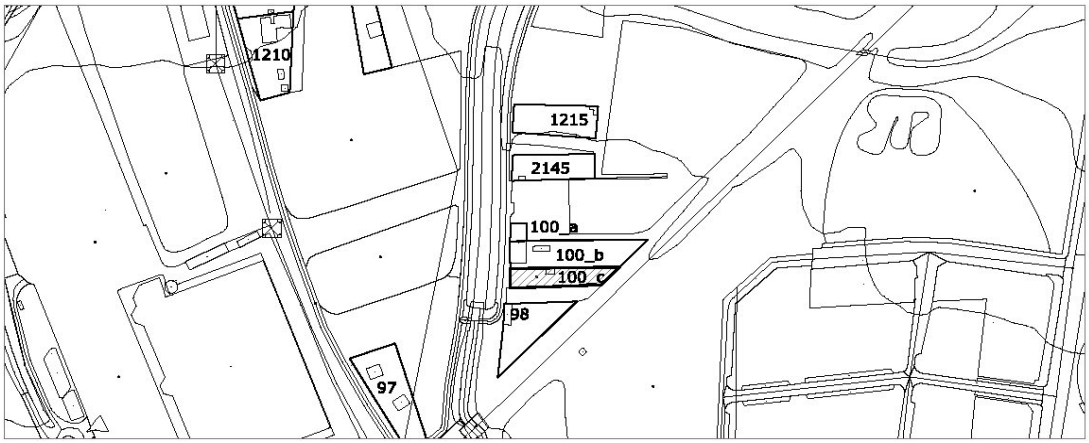
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	merendero			
Antigüedad	1960				
Superficie ocupación edificación	105,00	26,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	105,00	26,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	100_b
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Pequeña huerta. Procede de segregación. Existe una referencia catastral adjunta de edificaciób. 09018A030050350001YM. La parcela está totalmente afectada por SR-PI y dentro de la línea de edificación por completo	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	100_c
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el parque Virgen de las Viñas y la vía del tren.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030000340000TA	**Localización**	Pol 30 Parc 34 Humilladero
Referencia catastral edificación	000805000VM41C0001AA		CL DISEMINADOS 835

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		agrícola		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		553,00		**% ocupacion**	3,07	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica				si	

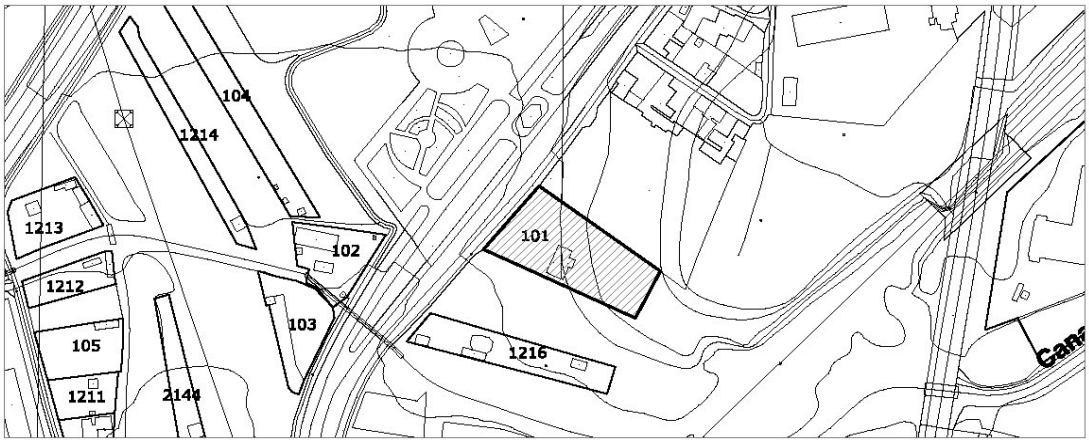
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1993				
Superficie ocupación edificación	17,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	17,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	100_c
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Pequeña huerta. Pozo. Procede de segregación. La parcela está totalmente afectada por SR-PI y dentro de la línea de edificación por completo	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	101
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el parque Virgen de las Viñas y la vía del tren.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030000920000TE	**Localización**	Pol 30 Parc 92 Humilladero
Referencia catastral edificación	000302500VM41C0001EA		CL DISEMINADOS 834

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		3170,00		**% ocupacion**	5,05	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			si	

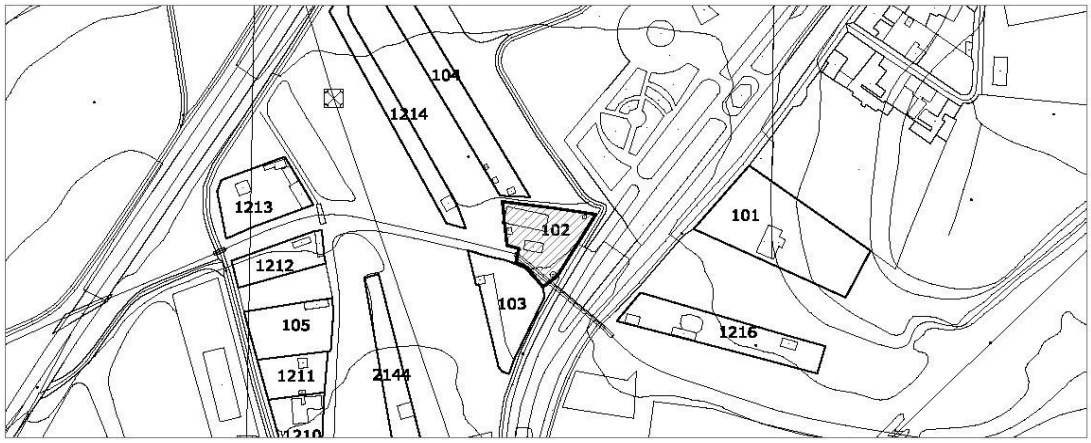
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1993				
Superficie ocupación edificación	160,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	160,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	101
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave a la que se adosa un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Está unida a las parcelas catastrales 09018A030000910000TJ y 09018A030000900000TI.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	102
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el parque Virgen de las Viñas y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030000840000TR	**Localización**	Pol 30 Parc 84 Virgen
Referencia catastral edificación	000300800VM41C0001LA		CL DISEMINADOS 600

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**		
Superficie total		1384,00		**% ocupacion**	14,81	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica				no	

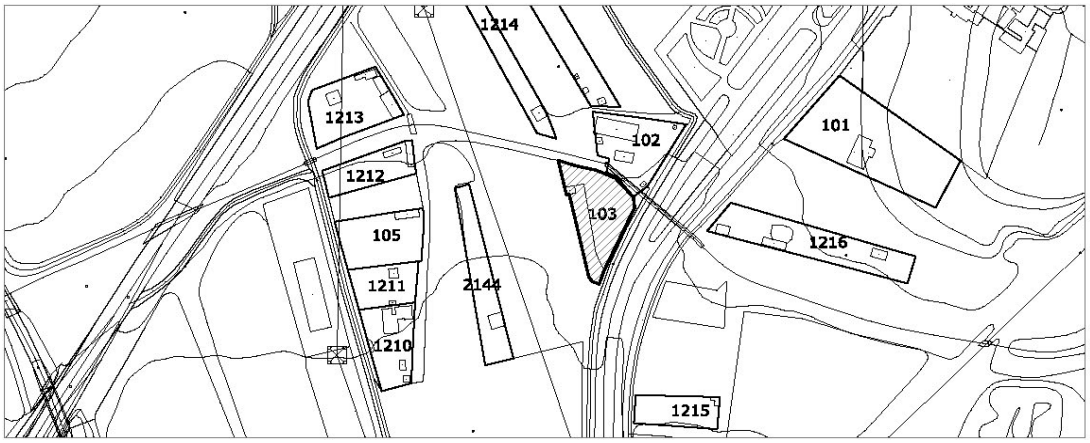
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**	
Uso	vivienda					
Antigüedad	1935					
Superficie ocupación edificación	205,00					
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1					
Superficie construída	205,00					
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	enfoscado					
· Tipo de cubierta	inclinada					
· Material de cubierta	teja					
Estado	bueno					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	102
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una vivienda de varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Piscina. Dentro de la parcela se encuentra un sifón del canal.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	103
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el parque Virgen de las Viñas y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030000540000TX	**Localización**	Pol 30 Parc 54 Humilladero
Referencia catastral edificación	000300700VM41C0001PA		CL DISEMINADOS 602

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1471,00		**% ocupacion**	1,43	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

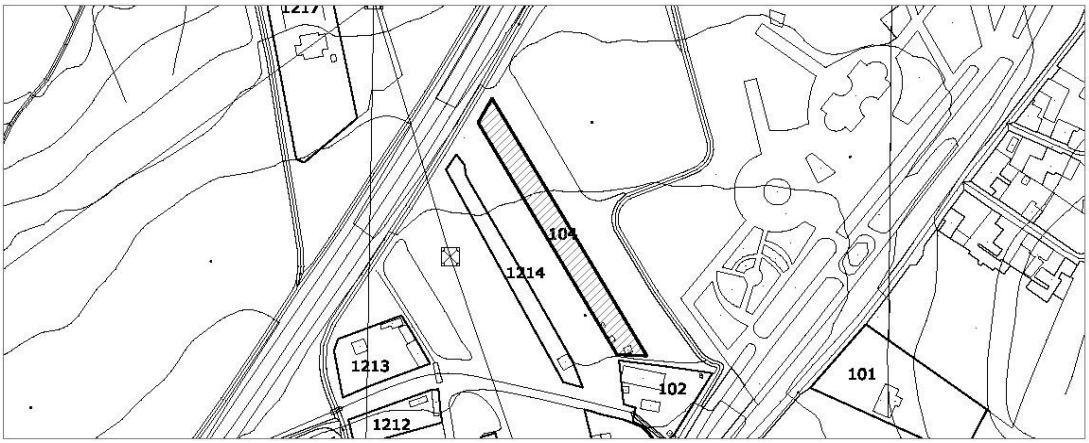
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1929				
Superficie ocupación edificación	21,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	21,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	103
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	104
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el parque Virgen de las Viñas y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030050820000TA	**Localización**	Pol 30 Parc 5082 Virgen
Referencia catastral edificación	000300900VM41C0001TA		CL DISEMINADOS 601

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2091,00		**% ocupacion**	1,63	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica				no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1981				
Superficie ocupación edificación	23,00	7,00	4,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	23,00	7,00	4,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	104
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico con Protección Agropecuario de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, tras el que se ubican dos pequeñas casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera N-1.	
Observaciones	Árboles frutales. Dos accesos diferentes a la parcela. Tiene otra parcela catastral asociada: 09018A030050810000TW	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	105
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el parque Virgen de las Viñas y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera CL-619, junto al tanatorio, más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030000640000TH	**Localización**	Pol 30 Parc 64 Virgen
Referencia catastral edificación	000300600VM41C0001QA		CL DISEMINADOS 603

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1252,00		**% ocupacion**	4,39	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica				no	

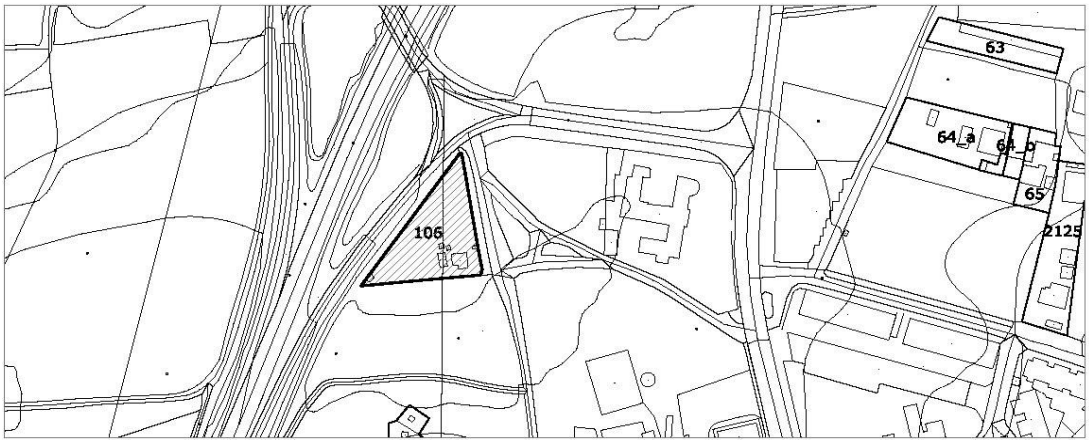
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	55,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	55,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	105
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable Delimitado	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Superficie labrada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	106
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Detrás de la ermita de la Virgen de las Viñas.
Acceso	Antigua N-1 más camino del Conde.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A030051280000TD	**Localización**	Pol 30 Parc 5128 Virgen
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2277,00		**% ocupacion**	4,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	64,00	5,00	14,00	8,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	64,00	5,00	14,00	8,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	106
Finca, paraje "Virgen de las Viñas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico con Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, junto al que se ubica una caseta-asador y una caseta. Al fondo de la parcela se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Antigua N-1.	
Observaciones	Pequeña huerta. Pinos. Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La línea de edificación afecta parcialmente la parcela sin afectar a la edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	107
Finca, paraje "El Hontanar".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Monte Costaján.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	001902300VM41E0001RY		CL DISEMINADOS 23(A)

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		926,00		**% ocupacion**	41,79	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1958				
Superficie ocupación edificación	387,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	387,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	107
Finca, paraje "El Hontanar".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña vivienda a la que se adosan unas casetas en su parte trasera. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Antigua N-1.	
Observaciones	Árboles longevos. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	108
Bodega "Tierra Aranda", paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Calle San Francisco.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029007260000TQ	**Localización**	Pol 29 Parc 726 Virgen
Referencia catastral edificación	000400100VM41C0001UA		CL DISEMINADOS 120

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		bodega		**Otros usos**		
Superficie total		14848,00		**% ocupacion**	16,40	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	si	si	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	bodega	almacén	almacén		
Antigüedad	1968				
Superficie ocupación edificación	2412,00	14,00	9,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	4824,00	14,00	9,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	enfoscado	bloque		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	108
Bodega "Tierra Aranda", paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de naves adosadas. Frente a ella se ubica la caseta de la báscula, y al fondo de la parcela una pequeña caseta. Buena parte de la superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones	Canal de Aranda, FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	La pareclea está afectada por SR-PI y la edificación está parcialmente dentro de la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	109_a
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029157230000TA	**Localización**	Pol 29 Parc 15723 San Isidro
Referencia catastral edificación	000401900VM41C0001RA		CL DISEMINADOS 971

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		483,00		**% ocupacion**	52,38	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1985				
Superficie ocupación edificación	253,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	253,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	109_a
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas adosadas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Árboles frutales. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	109_b
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029257230000TM	**Localización**	Pol 29 Parc 25723 San Isidro
Referencia catastral edificación	09018A029257230001YQ		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		513,00		**% ocupacion**	24,76	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

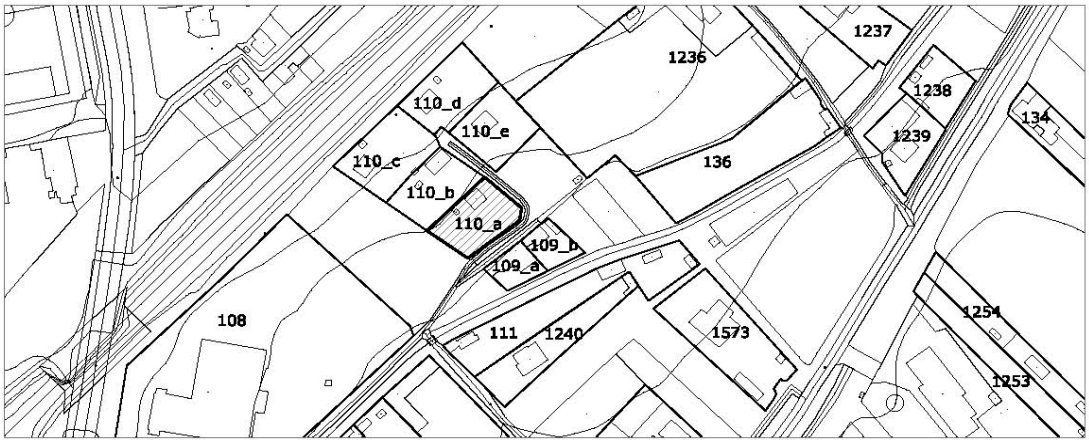
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1985				
Superficie ocupación edificación	92,00	35,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	92,00	35,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	109_b
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche compuesto de varios módulos, junto al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Árboles frutales. Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	110_a
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029457240000TP	**Localización**	CL DISEMINADOS 973
Referencia catastral edificación	000402200VM41C0001RA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1170,00		**% ocupacion**	5,90	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

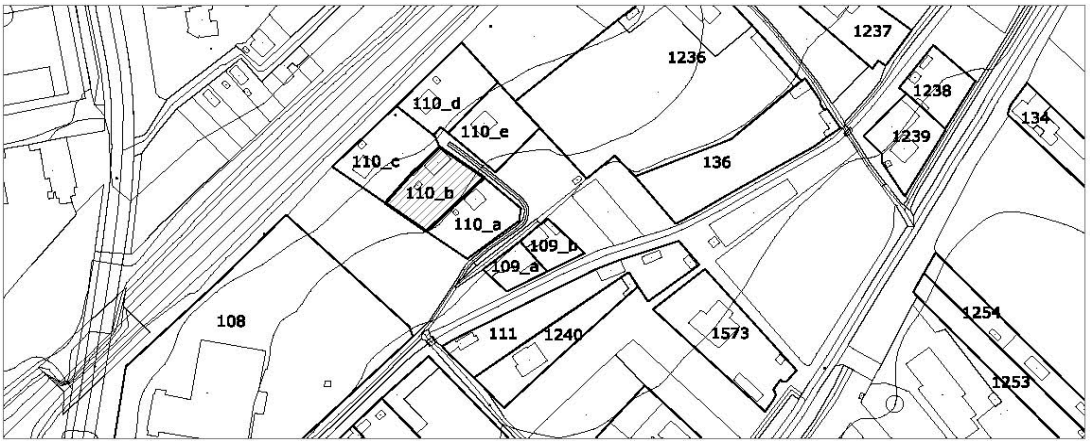
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	69,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	69,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	110_a
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La parcela cuenta con un único acceso que da servicio a 5 subparcelas, cada una con un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Varias huertas. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	100_b
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029357240000TZ	**Localización**	Pol 29 Parc 35724 La Virgen
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1205,00		**% ocupacion**	7,47	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

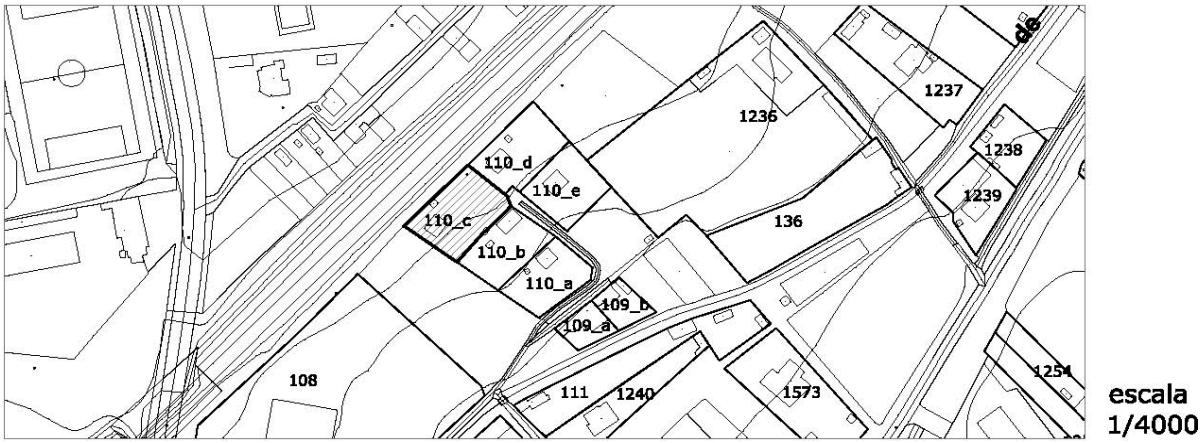
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	90,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	90,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	100_b
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La parcela cuenta con un único acceso que da servicio a 5 subparcelas, cada una con un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Varias huertas. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	110_c
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029257240000TO	**Localización**	CL DISEMINADOS 975
Referencia catastral edificación	000402000VM41C0001OA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1544,00		**% ocupacion**	5,18	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

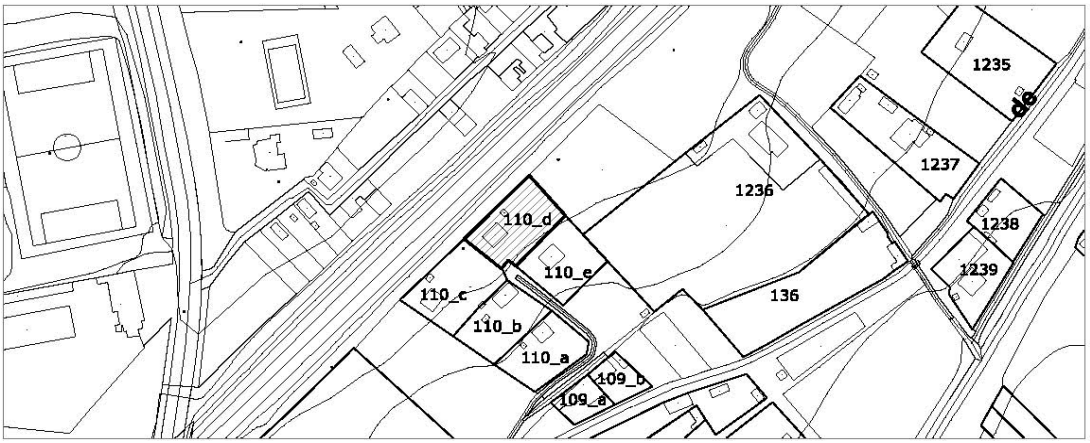
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	80,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	80,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	110_c
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La parcela cuenta con un único acceso que da servicio a 5 subparcelas, cada una con un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Varias huertas. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	110_d
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029157240000TB	**Localización**	CL DISEMINADOS 974
Referencia catastral edificación	000402100VM41C0001KA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1380,00		**% ocupacion**	6,59	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

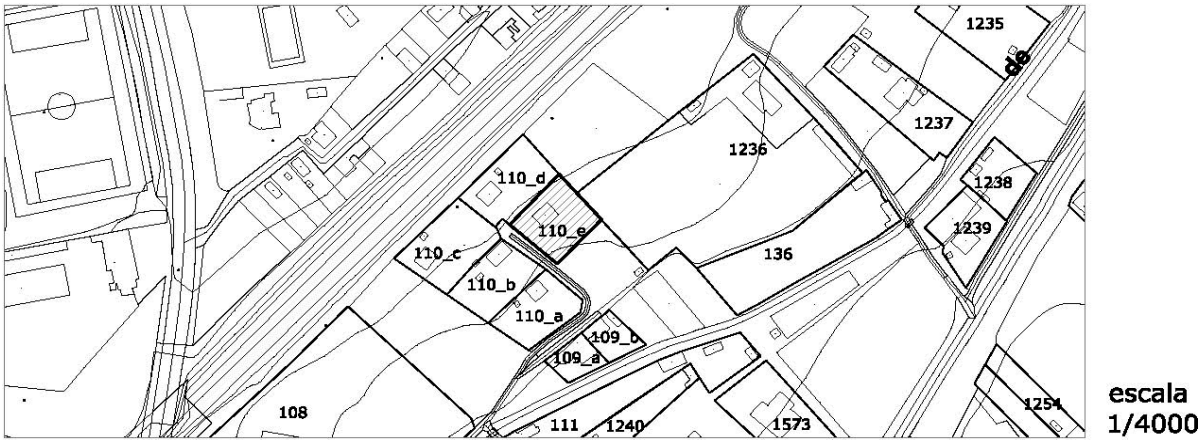
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	91,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	91,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	110_d
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La parcela cuenta con un único acceso que da servicio a 5 subparcelas, cada una con un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Varias huertas. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	110_e
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029057240000TI	**Localización**	CL DISEMINADOS 972
Referencia catastral edificación	000402300VM41C0001DA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2395,00		**% ocupacion**	4,01	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	96,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	96,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	110_e
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La parcela cuenta con un único acceso que da servicio a 5 subparcelas, cada una con un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Varias huertas. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	111
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029007170000TH	**Localización**	Pol Parc 717 San Isidro
Referencia catastral edificación	000400800VM41C0001QA		CL DISEMINADOS 121 POL-29 PARC

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2475,00		**% ocupacion**	10,26	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	merendero	almacén	almacén	
Antigüedad	1994				
Superficie ocupación edificación	90,00	97,00	42,00	25,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	90,00	97,00	42,00	25,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado		metálico	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada		inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja		metálica	
Estado	bueno	bueno		bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	111
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado en la alineación principal. Al fondo de la parcela se ubica otro merendero y tras él dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Pequeña huerta. Pequeña viña. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	112
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029007290000TT	**Localización**	Pol 29 Parc 729 San Isidro
Referencia catastral edificación	09018A029007290001YY		CL DISEMINADOS 1158

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		5770,00		**% ocupacion**	11,75	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	si	si	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	merendero	almacén		
Antigüedad	2002				
Superficie ocupación edificación	213,00	25,00	440,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	426,00	25,00	440,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	estimiento pie	metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja		metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	112
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio chalet, tras el que se ubica una caseta. Al fondo de la parcela se ubica una nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910 Línea Eléctrica de Media Tensión	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con tres accesos, siendo uno de ellos para la parte norte, que se destina a almacén de materiales de construcción. La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	113
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000402500VM41C0001IA		CL DISEMINADOS 977

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		3999,00		**% ocupacion**	10,40	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	si	si	no	

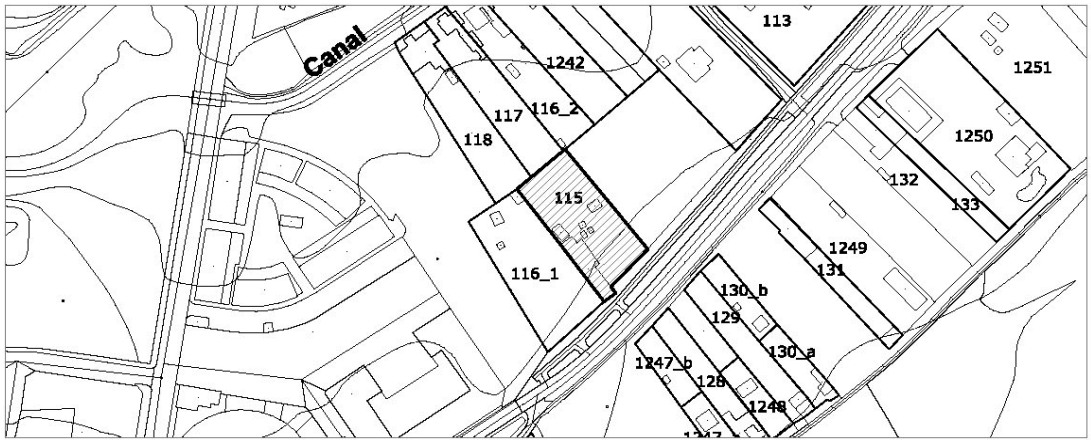
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	416,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	832,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada revestimiento piedra					
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	113
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio chalet. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Frontón. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Comprende la parcela catastral 09018A029007190000TA. La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	115
Finca "Motor Auto", paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029007340000TM	**Localización**	Pol 29 Parc 734 San Isidro
Referencia catastral edificación	000900200VM41C0001KA		CL DISEMINADOS 123

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		2591,00		**% ocupacion**	15,36	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad	1965				
Superficie ocupación edificación	345,00	14,00	9,00	30,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	345,00	14,00	9,00	30,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	metálico	metálico	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	metálica	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	115
Finca "Motor Auto", paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una amplia nave que combina diversos usos, como taller en su día, y almacén y merendero en la actualidad. Junto a ella se situa una caseta asador, y otras dos casetas más . La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910 Línea Eléctrica de Media Tensión	
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos, siendo uno de ellos a través de la nave. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI y la edificación está parcialmente afectada por la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	116_1
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029007370000TR	**Localización**	Pol 29 Parc 737 San Isidro
Referencia catastral edificación	000900100VM41C0001OA		CL DISEMINADOS 124

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2938,00		**% ocupacion**	2,69	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica				no	

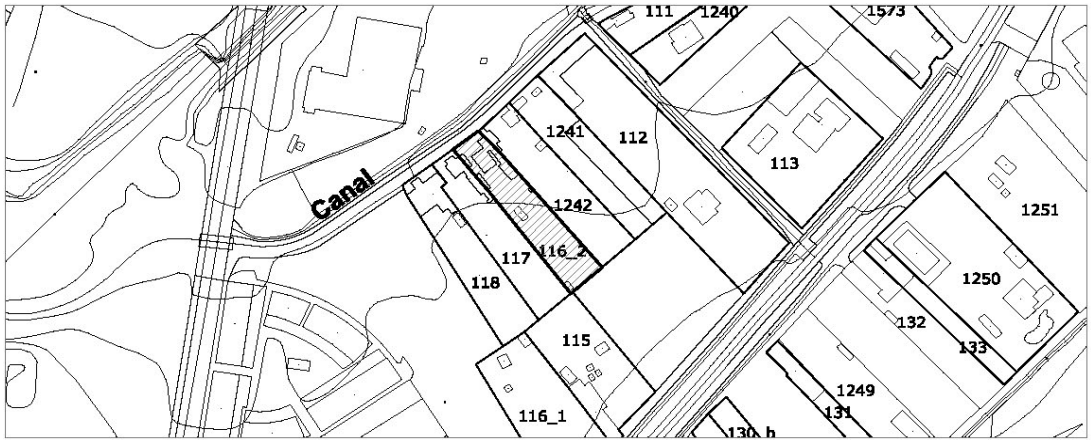
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1930				
Superficie ocupación edificación	35,00	34,00	10,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	70,00	34,00	10,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico	metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita		uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	116_1
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado al fondo de la parcela, junto al que se ubican dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales. Tiene asociada la parcela catastral 09018A029007360000TK. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	116_2
Finca "El Refugio", paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029007530000TW	**Localización**	Pol 29 Parc 753 San Isidro
Referencia catastral edificación	000400400VM41C0001AA		CL DISEMINADOS 117

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2004,00		**% ocupacion**	13,67	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

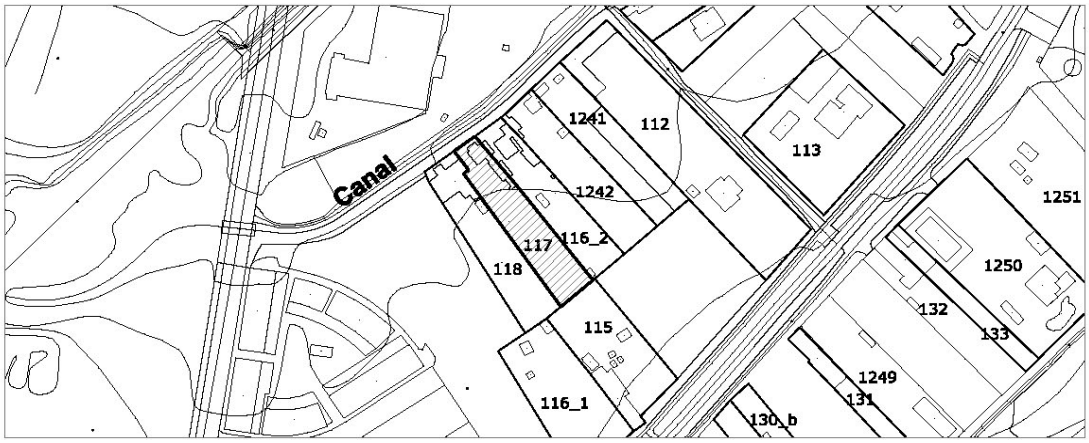
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad	1940				
Superficie ocupación edificación	217,00	20,00	24,00	13,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	217,00	20,00	24,00	13,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	bloque	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	116_2
Finca "El Refugio", paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de casetas situadas junto a la alineación principal, frente a las que se ubican dos casetas. Al fondo de la parcela se situa una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de baldosas.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Pequeña huerta.Vegetación cuidada. Piscina. Pozo.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	117
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029007520000TH	**Localización**	Pol 29 Parc 752 San Isidro
Referencia catastral edificación	000400300VM41C0001WA		CL DISEMINADOS 118

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2017,00		**% ocupacion**	8,08	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

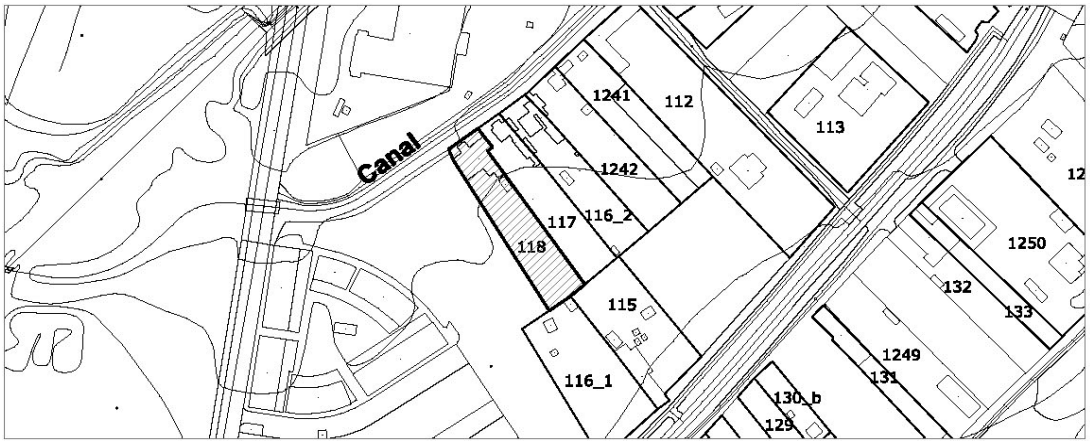
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1940				
Superficie ocupación edificación	163,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	163,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	117
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas situadas junto a la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Pequeña huerta.Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	118
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029007510000TU	**Localización**	Pol 29 Parc 751 San Isidro
Referencia catastral edificación	000400200VM41C0001HA		CL DISEMINADOS 119

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2209,00		**% ocupacion**	16,70	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

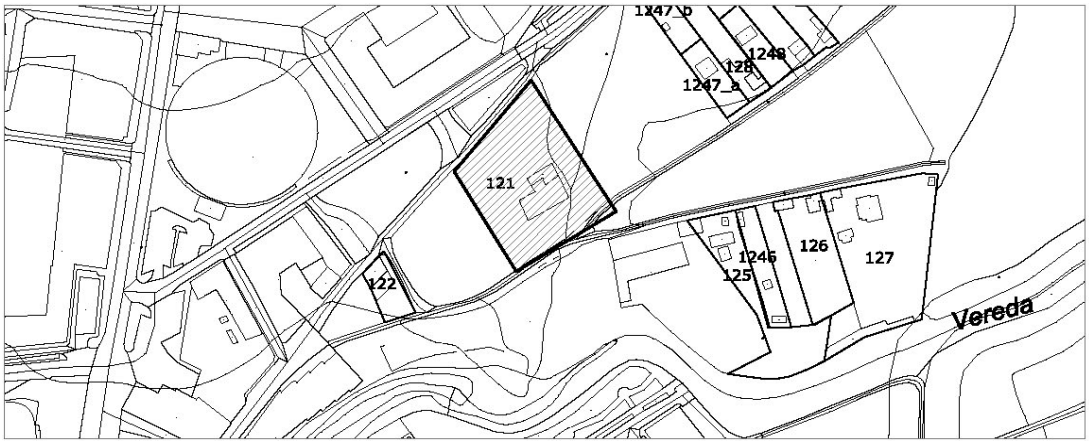
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1940				
Superficie ocupación edificación	369,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	369,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	hormigón				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	118
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas situadas junto a la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Pequeña huerta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	121
Finca, paraje ".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la plaza de toros y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	3243205VM4134S0001W		CR SINOVAS 43

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		sin uso		**Otros usos**		
Superficie total		527,00		**% ocupacion**	18,22	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1940				
Superficie ocupación edificación	96,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	192,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	regular				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	121
Finca, paraje ".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbano No Consolidado	SU-NC
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de una vivienda compuesta de dos módulos. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones		
Observaciones	La parcela se encuentra en el SU-NC-3 del Bañuelos. La parcela se encuentra en suelo urbano.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	122
Finca, paraje ".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la plaza de toros y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3243213VM4134S0001QE	**Localización**	
Referencia catastral edificación			CR SINOVAS 52(D) Suelo

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		sin uso		**Otros usos**		
Superficie total		545,00		**% ocupacion**	41,47	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	no	no	no	si	

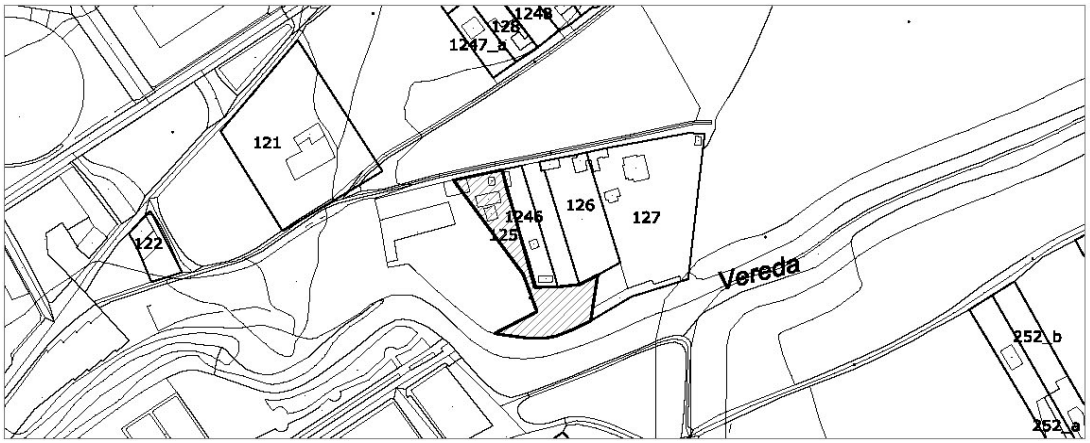
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	226,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	452,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	regular				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	122
Finca, paraje ".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbano No Consolidado	SU-NC
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de una vivienda a la que se adosa un patio detrás.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos. La parcela se encuentra en SU-NC-3 del Bañuelos	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	125
Finca, paraje "Huerta de las Ánimas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026000280000TG	**Localización**	Pol 26 Parc 28 Huertas Animas
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1931,00		**% ocupacion**	6,84	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

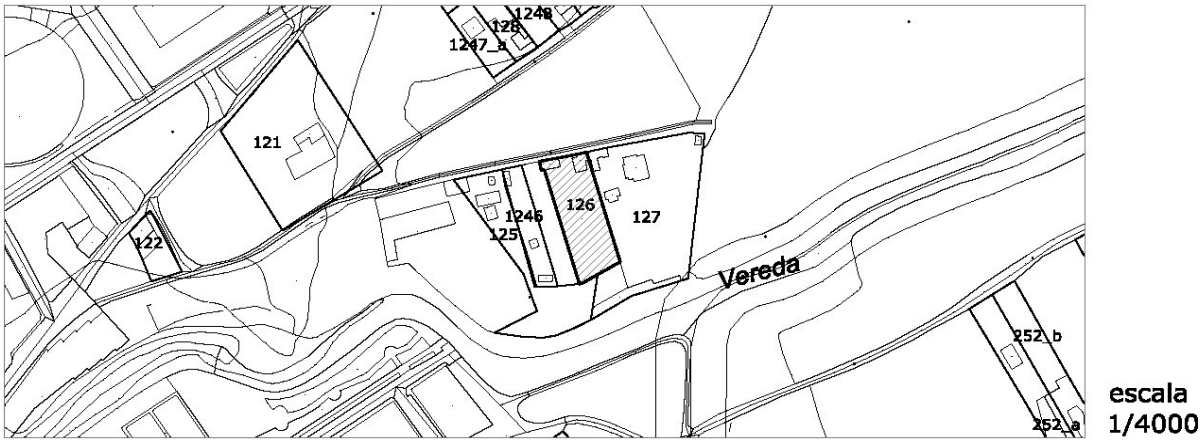
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	132,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	132,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta					
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	125
Finca, paraje "Huerta de las Ánimas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Bañuelos	
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La superficie de la parcela se ha visto reducida por el trazado de una nueva calle.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	126
Finca, paraje "Huerta de las Ánimas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026000290000TQ	**Localización**	Pol 26 Parc 29 Huerta Animas
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1660,00		**% ocupacion**	7,17	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

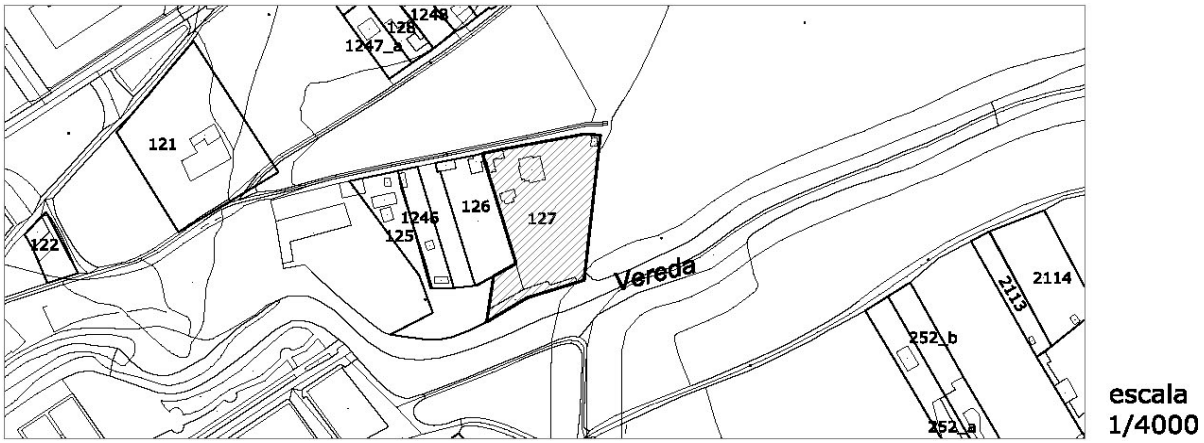
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	53,00	66,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	53,00	66,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	126
Finca, paraje "Huerta de las Ánimas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un merendero de dos módulos situado en la alineación principal, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Bañuelos	
Observaciones	Árboles longevos. Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Pozo. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Comprende una parte de l areferencia catastral 09018A026000290000TQ.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	127
Finca, paraje "Huerta de las Ánimas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026000300000TY	**Localización**	Pol 26 Parc 30 Huerta Anima
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		4311,00		**% ocupacion**	11,88	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

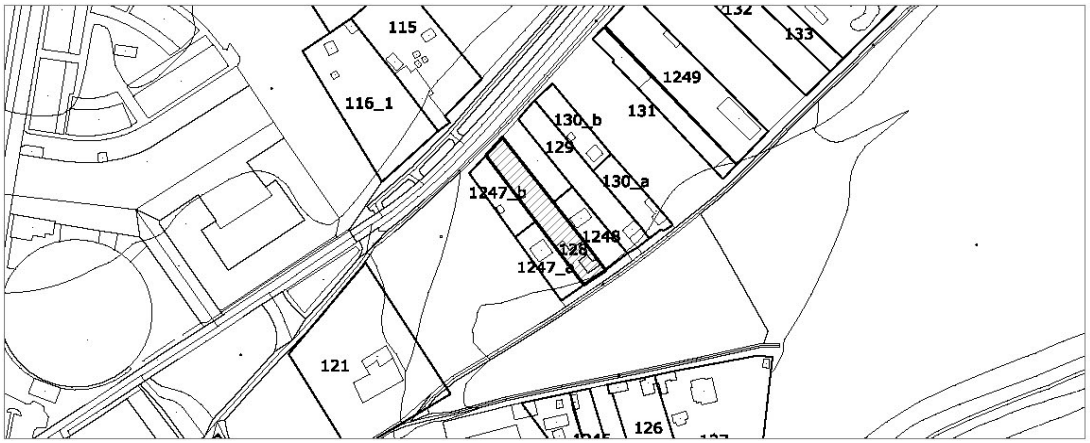
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	160,00	75,00	45,00	232,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	160,00	75,00	45,00	232,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	otro		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	metálica	uralita	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	127
Finca, paraje "Huerta de las Ánimas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un pequeño chalet. En la alineación principal se ubica una caseta y frente a ella otra con fachada transparente. Al fondo de la parcela se situa un conjunto de casetas. Los recorridos se pavimentan de hormigón.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Bañuelos.	
Observaciones	Árboles longevos. Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Pozo.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	128
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026000410000TO	**Localización**	Pol 26 Parc 41 La Regadera
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		1251,00		**% ocupacion**	20,62	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica		no	no	no	

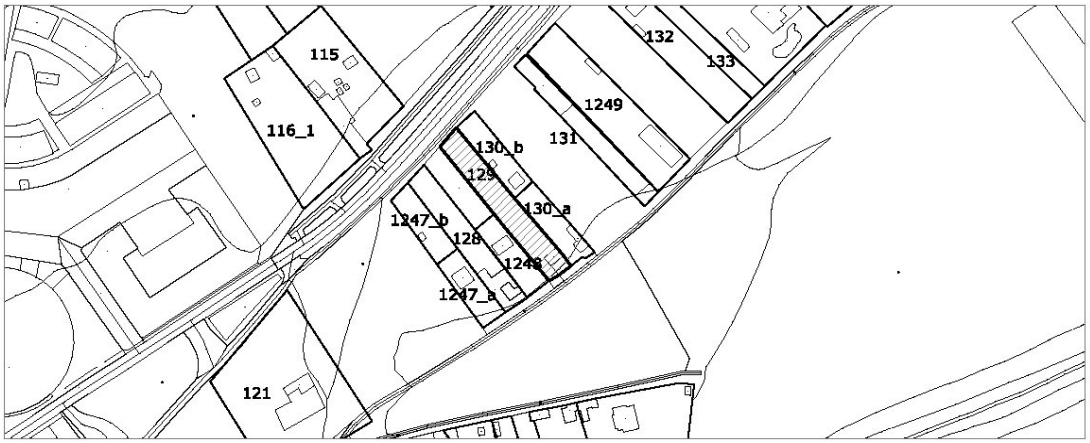
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	258,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	258,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	128
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un una caseta de varios módulos situada en la alineación principal.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910	
Observaciones	La parcela está parcialmente en SR-PI Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	129
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026000430000TR	**Localización**	Pol 26 Parc 43 La Regadera
Referencia catastral edificación	000900400VM41C0001DA		CL DISEMINADOS 805

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1375,00		**% ocupacion**	3,35	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

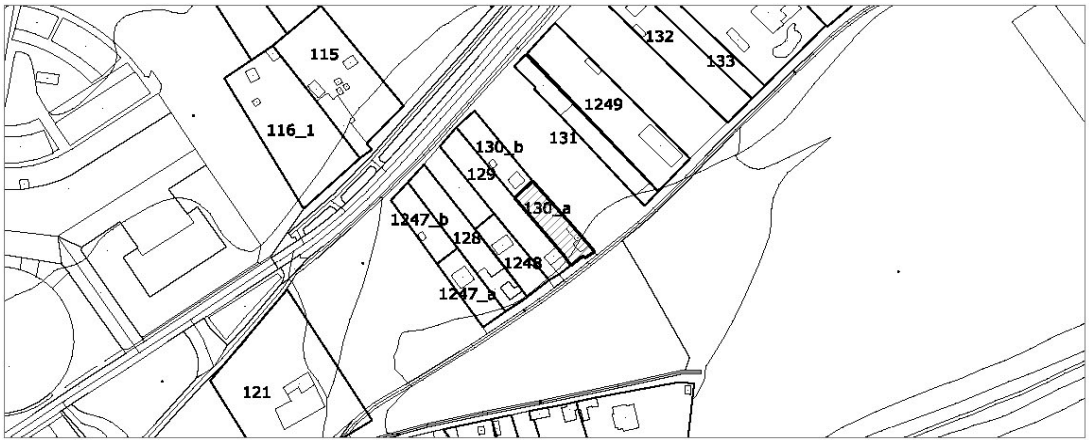
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1985				
Superficie ocupación edificación	46,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	46,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta					
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	129
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un una caseta a la que se adosa un patio cerrado. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones	Límite de edificación BU-910	
Observaciones	La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	130_a
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026000440000TD	**Localización**	Pol 26 Parc 44 La Regadera
Referencia catastral edificación	000900300VM41C0001RA		CL DISEMINADOS 804

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		688,00		**% ocupacion**	9,74	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

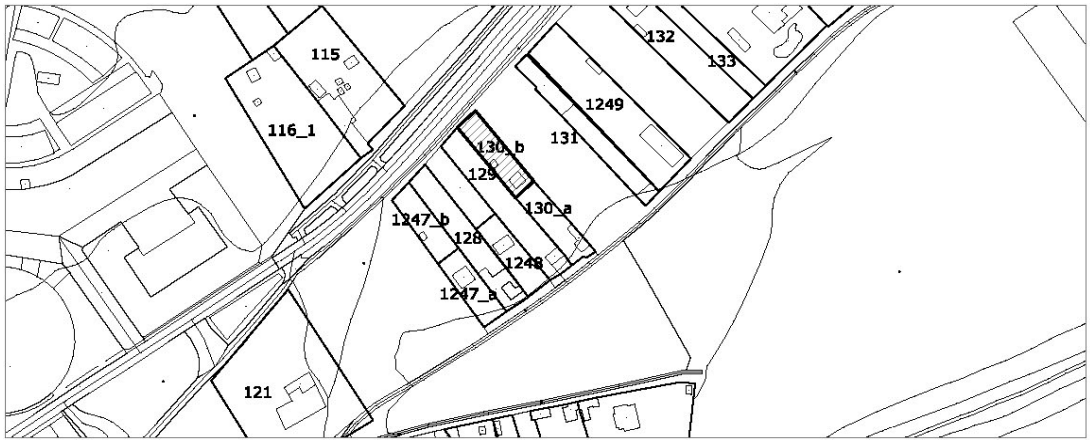
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	67,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	134,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	130_a
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero compuesto por varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación. Comparte referencia catastral con la parcela 130_b. 09018A026000440000TD	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	130_b
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026000440000TD	**Localización**	Pol 26 Parc 44 La Regadera
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		671,00		**% ocupacion**	7,75	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

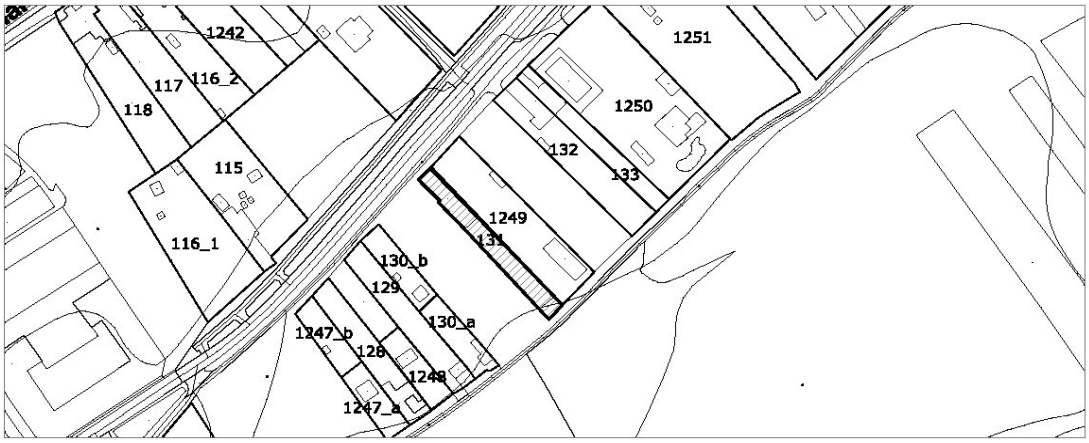
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	42,00	10,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	42,00	10,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	madera	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	plana			
· Material de cubierta	otro	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	130_b
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de una caseta situada al fonfo de la parcela, frente a la que se ubica una pequeña caseta prefabricada. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación. Comparte referencia catastral con la parcela 130_a. 09018A026000440000TD La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	131
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026050460000TP	**Localización**	Pol 26 Parc 5046 La Regadera
Referencia catastral edificación	000401400VM41C0001TA		CL DISEMINADOS 803

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1025,00		**% ocupacion**	8,78	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

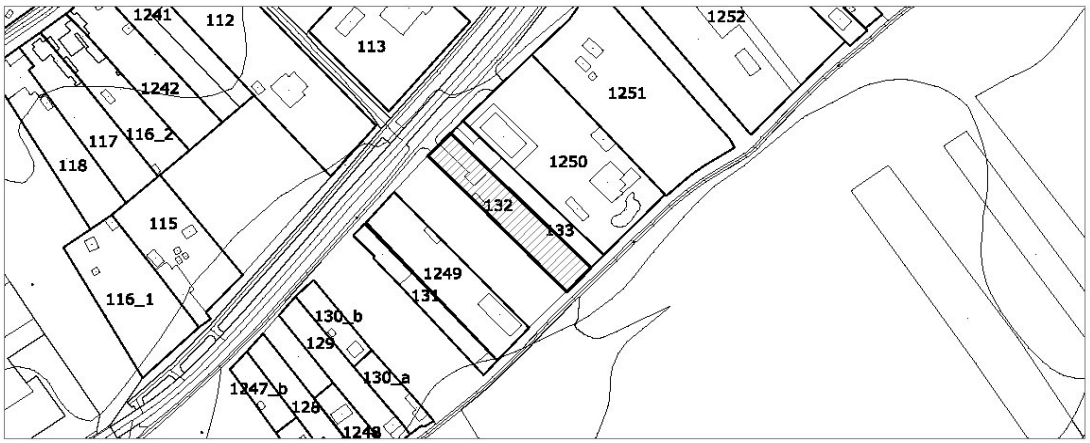
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	90,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	90,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	131
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un una vivienda de varios módulos situada en la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Carretera BU-910.	
Observaciones	Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente afectada por SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	132
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026000470000TJ	**Localización**	Pol 26 Parc 47 La Regadera
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		1008,00		**% ocupacion**	29,07	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si		no	no	

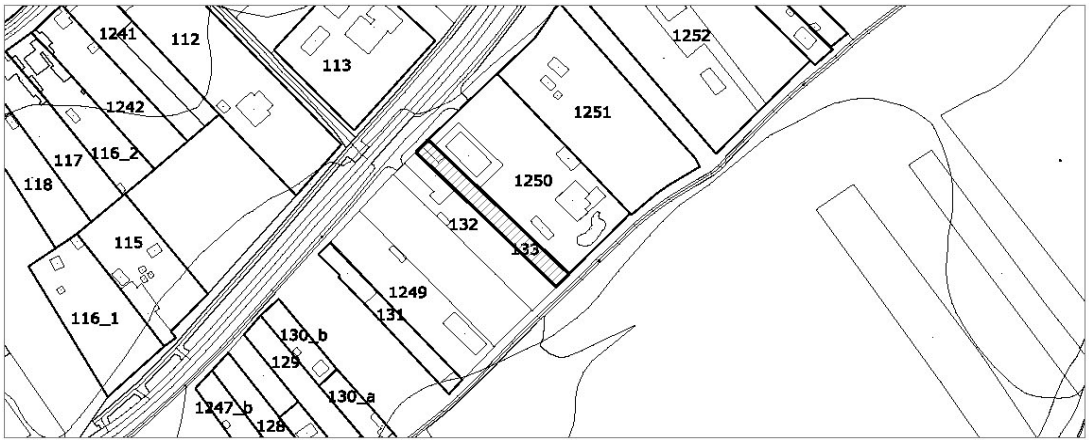
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	271,00	22,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	271,00	22,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	132
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de una vivienda unida a una nave que se situa en la alineación principal. Junto a ella se ubica un techado parcialmente cerrado . La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Carretera BU-910.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Dos accesos diferentes a la parcela. Comparte referencia catastral con las parcelas 132 y 1249. 09018A026000470000TJ La edificacón está parcialmente dentro de la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	133
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026000470000TJ	**Localización**	Pol 26 Parc 47 La Regadera
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		1030,00		**% ocupacion**	20,97	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si		no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	216,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	216,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	133
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña nave situada junto a la lineación principal.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Árboles frutales. Comparte referencia catastral con las parcelas 132 y 1249. 09018A026000470000TJ La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	134
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026000810000TI	**Localización**	Pol 26 Parc 81 La Regadera
Referencia catastral edificación	000401500VM41C0001FA		CL DISEMINADOS 838 Es:E Pl

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3758,00		**% ocupacion**	8,20	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si			no	

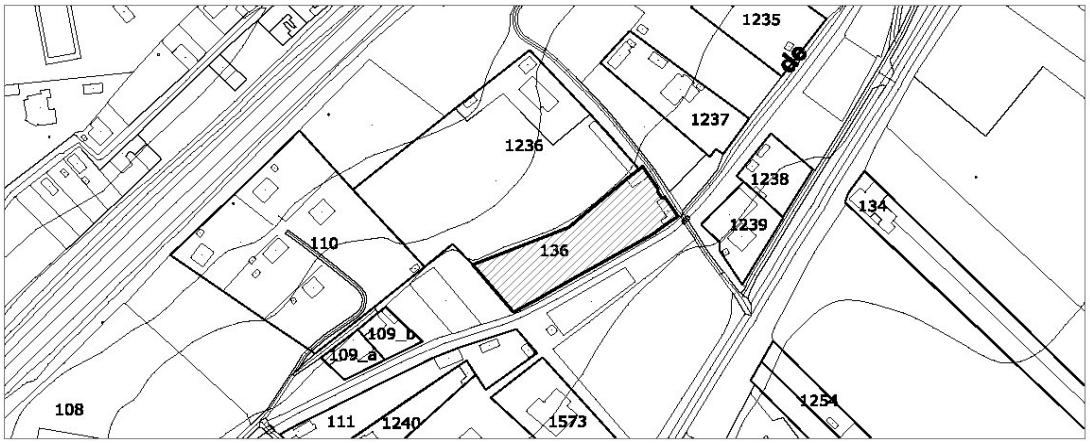
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	308,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	616,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	134
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas en el que sobresale una vivienda, situada en la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente en r SR-PI y parte de la edificación esta dentro de la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	136
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029007120000TJ	**Localización**	Pol 29 Parc 712 San Isidro
Referencia catastral edificación	000401100VM41C0001QA		CL DISEMINADOS 122

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		3137,00		**% ocupacion**	4,40	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica				no	

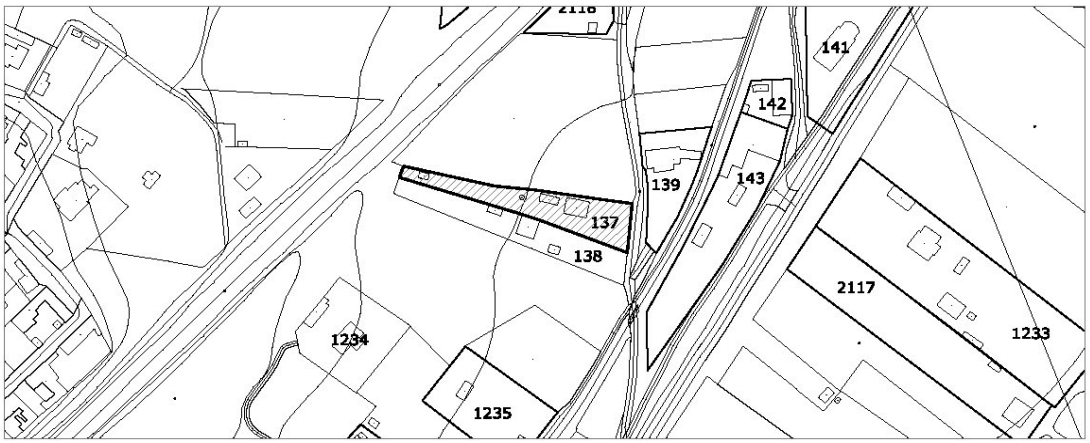
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1930				
Superficie ocupación edificación	75,00	63,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	75,00	63,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	136
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una caseta adosada a la alineación principal, frente a la que se ubica otra caseta.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	137
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006860000TU	**Localización**	Pol 29 Parc 686 San Isidro
Referencia catastral edificación	002400400VM41E0001SY		CL DISEMINADOS 129

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1856,00		**% ocupacion**	8,19	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

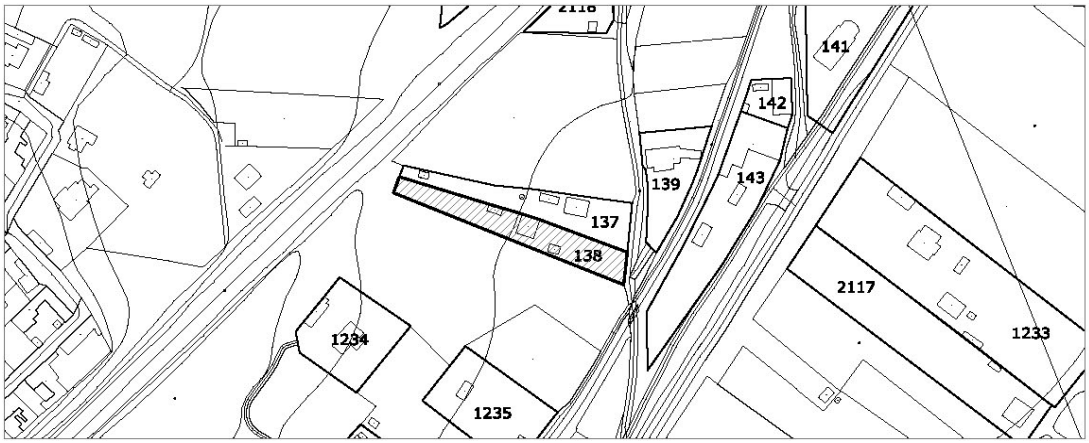
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	110,00	42,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	110,00	42,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	137
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero con porche, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos	
Observaciones	Vegetación cuidada. Pozo. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Parte de la parcela está afectada por SR-PI.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	138
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006870000TH	**Localización**	Pol 29 Parc 687 San Isidro
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1905,00		**% ocupacion**	7,19	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	107,00	30,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	107,00	30,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	138
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero con porche, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Parte de la parcela está afectada por SR-PI.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	139
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006810000TI	**Localización**	Pol 29 Parc 681 San Isidro
Referencia catastral edificación	002401500VM41E0001GY		CL DISEMINADOS 970

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		1516,00		**% ocupacion**	17,15	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1986				
Superficie ocupación edificación	260,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	260,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	139
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una vivienda de dos módulos con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Canal de Aranda, Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Pozo. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	141
Ermita de San Isidro, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	pública

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006730000TO	**Localización**	Pol 29 Parc 673 San Isidro
Referencia catastral edificación	002400900VM41E0001AY		CL DISEMINADOS 92

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		equipamiento		**Otros usos**		
Superficie total		3485,00		**% ocupacion**	8,67	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	sin vallar	si			si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	equipamiento				
Antigüedad	1800				
Superficie ocupación edificación	302,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	604,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada revestimiento piedra					
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	141
Ermita de San Isidro, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña ermita a la que se adosa un módulo menor. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Elemento Catalogado	Ermita de San Isidro. Ficha ER2 del catálogo elementos protegidos	
Observaciones	Equipamiento religioso. La parcela está parcialmente en SR-PI . La edificación se encuentra fuera de la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	142
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006780000TI	**Localización**	Pol 29 Parc 678 San Isidro
Referencia catastral edificación	002401000VM41E0001HY		CL DISEMINADOS 91

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		650,00		**% ocupacion**	31,54	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1968				
Superficie ocupación edificación	205,00	0,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	205,00	0,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	142
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada en la alineación principal, tras la que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de grava.	
Afecciones	Canal de Aranda, Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente afectada por SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	143
Finca "Basilio Criado", paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006800000TX	**Localización**	Pol 29 Parc 680 San Isidro
Referencia catastral edificación	002401100VM41E0001WY		CL DISEMINADOS 90

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		3321,00		**% ocupacion**	19,57	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

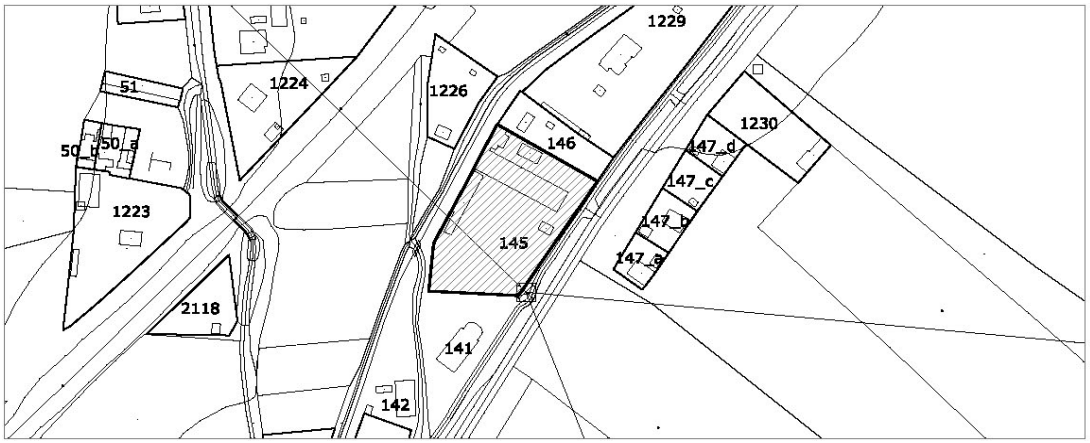
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	650,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	650,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	143
Finca "Basilio Criado", paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave a la que se adosa un amplio merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910 Canal de Aranda Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Pequeña huerta. Pequeño invernadero. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La nave tiene el rótulo "Almacenes Basilio Criado", y cuenta con acceso directo. Procede de la unión de las parcelas 143 y 144. La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	145
Finca "Tobes Velasco", paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006690000TM	**Localización**	Pol 29 Parc 669 San Isidro
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		5008,00		**% ocupacion**	19,27	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	merendero	almacén	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	627,00	100,00	204,00	34,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	627,00	100,00	204,00	34,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	uralita	teja	uralita	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	145
Finca "Tobes Velasco", paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave, a la que se adosa en su parte trasera un merendero por un lado, y otra pequeña nave por otro. Junto al acceso se ubica un techado parcialmente cerrado. Parte de la superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910 Canal de Aranda	
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Pozo. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente en SR-PI. Una de las edificaciones auxiliares incumple la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	146
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006650000TP	**Localización**	Pol 29 Parc 665 San Isidro
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1160,00		**% ocupacion**	4,83	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			si	

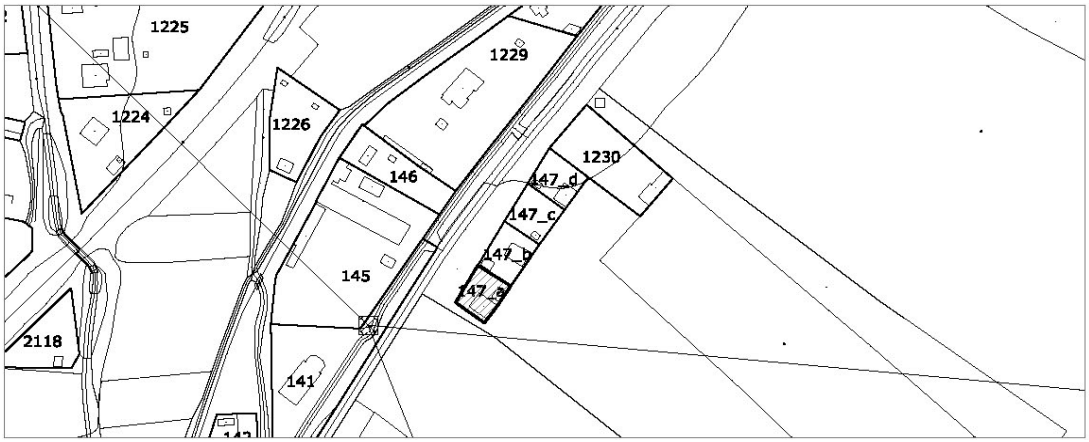
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	46,00	10,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	46,00	10,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	146
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado al fondo de la parcela, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo una zona frente al merendero, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910 Canal de Aranda	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela esta parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	147_a
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026001270000TP	**Localización**	Pol 26 Parc 127 San Isidro
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		493,00		**% ocupacion**	27,79	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			no	

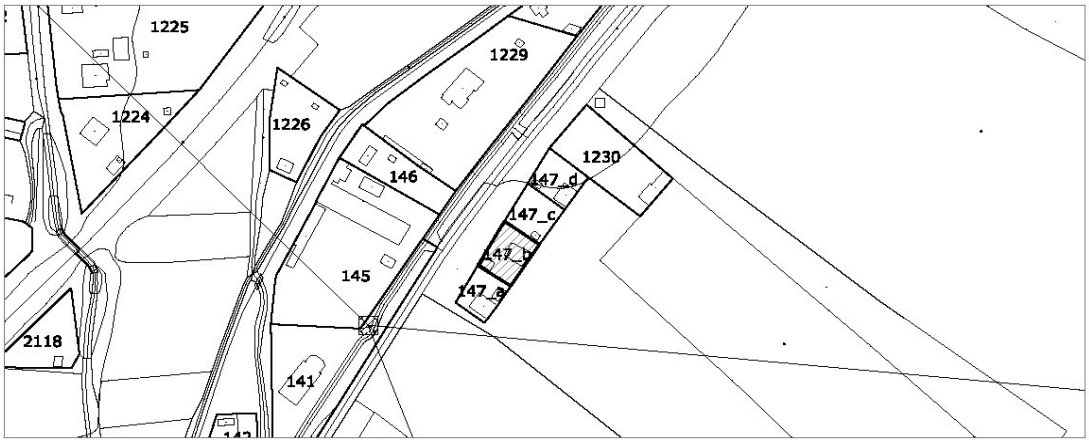
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	110,00	27,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	110,00	27,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	147_a
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, junto al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Carretera BU-910.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación. Comparte referencia catastral con la parcela 147_b. La parcela se encuentra parcialmente enSR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	147_b
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026001270000TP	**Localización**	Pol 26 Parc 127 San Isidro
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		615,00		**% ocupacion**	19,19	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			no	

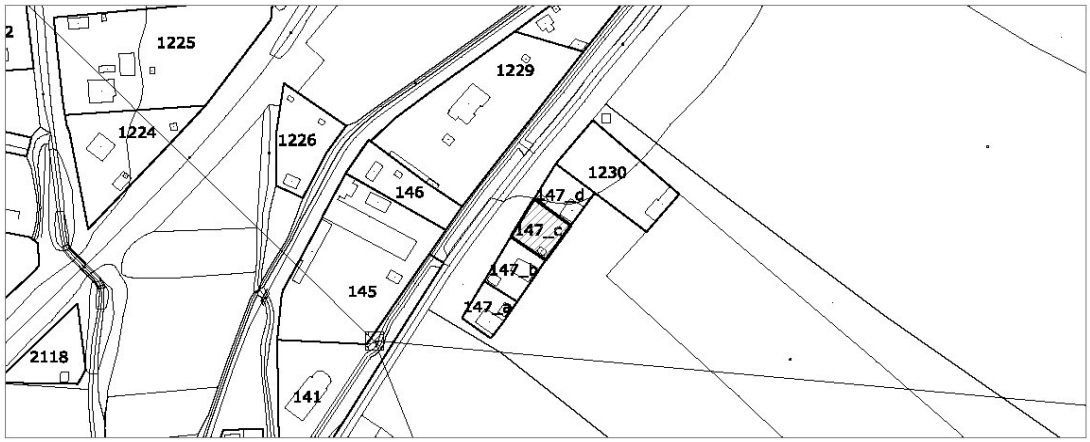
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	91,00	27,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	91,00	27,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	metálica	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	147_b
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación. Comparte referencia catastral con la parcela 127_a 09018A026001270000TP. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	147_c
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026051270000TS	**Localización**	Pol 26 Parc 5127 San Isidro
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		agrícola		**Otros usos**		
Superficie total		567,00		**% ocupacion**	2,12	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	no			no	

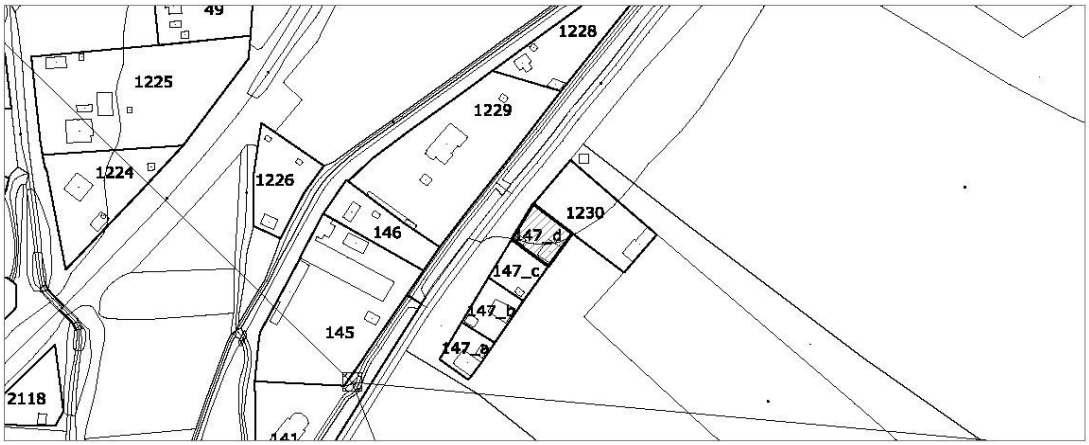
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	12,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	12,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada					
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	147_c
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Árboles frutales. Procede de segregación. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	147_d
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026151270000TQ	**Localización**	Pol 26 Parc 15127 San Isidro
Referencia catastral edificación	09018A026151270001YW		CL DISEMINADOS

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		573,00		**% ocupacion**	8,55	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			no	

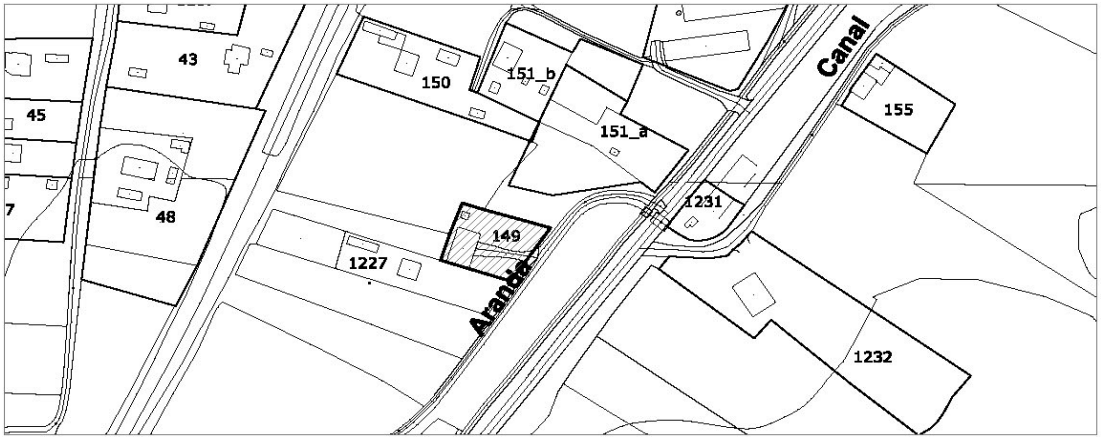
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	2010				
Superficie ocupación edificación	36,00	13,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	36,00	13,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	metálica	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	147_d
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	149
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006510000TE	**Localización**	Pol 29 Parc 651
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1510,00		**% ocupacion**	16,82	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

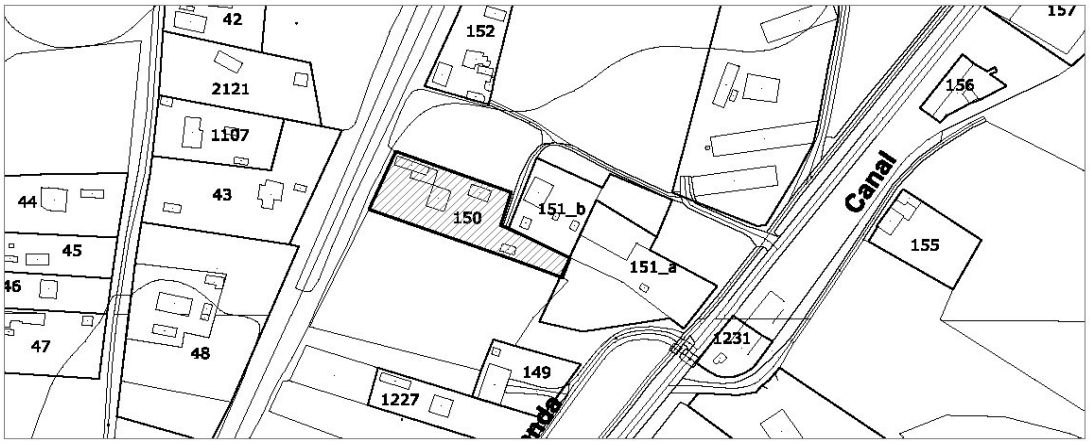
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	254,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	254,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	149
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda. Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Pequeña huerta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	150
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029156420000TO	**Localización**	Pol 29 Parc 15642 San Isidro
Referencia catastral edificación	001901500VM41E0001TY		CL DISEMINADOS 86

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		2932,00		**% ocupacion**	10,33	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

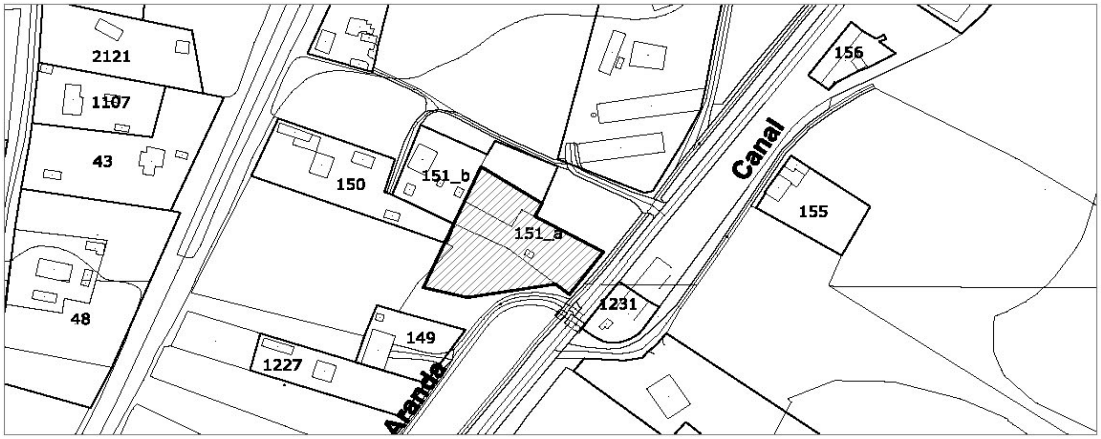
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	118,00	153,00	32,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	236,00	153,00	32,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	estimiento piedra		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	150
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet, tras el que se ubica una caseta de varios módulos. Junto al acceso se situa un techado parcialmente cerrado. Parte de la superficie libre se pavimenta de hormigón y piedra.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela se encuentra parcialmente afectada por SR-PI. La edificación incumple la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	151_a
Captación de agua, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	pública

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006440000TD	**Localización**	Pol 29 Parc 644 San Isidro
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		equipamiento		**Otros usos**		
Superficie total		3818,00		**% ocupacion**	0,34	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	13,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	13,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	151_a
Captación de agua, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910 Canal de Aranda Línea Eléctrica de Media Tensión Conducción de Saneamiento	
Observaciones	"Instalaciones destinadas a la captación, tratamiento o distribución de agua potable". Procede de segregación. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	151_b
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029256420000TZ	**Localización**	Pol 29 Parc 25642 San Isidro
Referencia catastral edificación	001901700VM41E0001MY		CL DISEMINADOS 97

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		2307,00		**% ocupacion**	8,54	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

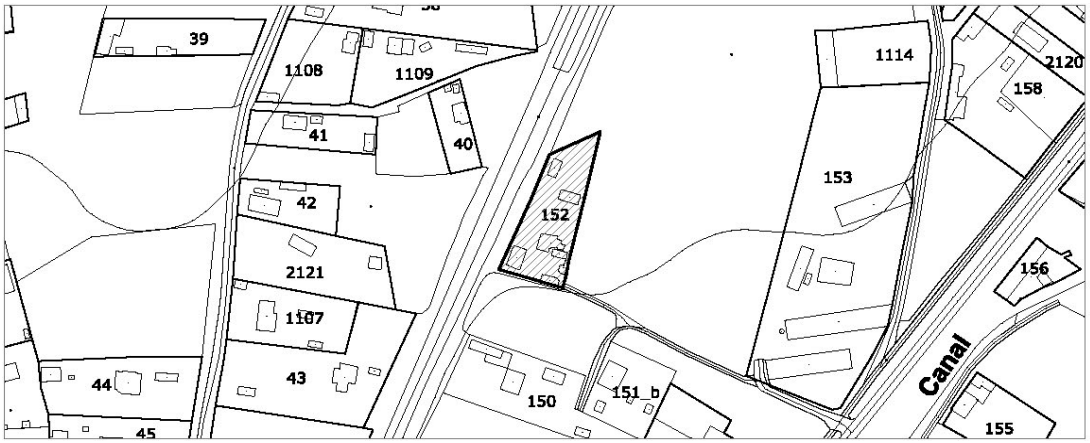
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1934				
Superficie ocupación edificación	153,00	26,00	18,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	153,00	26,00	18,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita		uralita		
Estado	malo	malo	regular		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	151_b
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en un estado bastante descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, junto al que se ubican dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Pequeña piscina. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	152
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006410000TO	**Localización**	Pol 29 Parc 641 San Isidro
Referencia catastral edificación	001901600VM41E0001FY		CL DISEMINADOS 98

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2264,00		**% ocupacion**	11,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

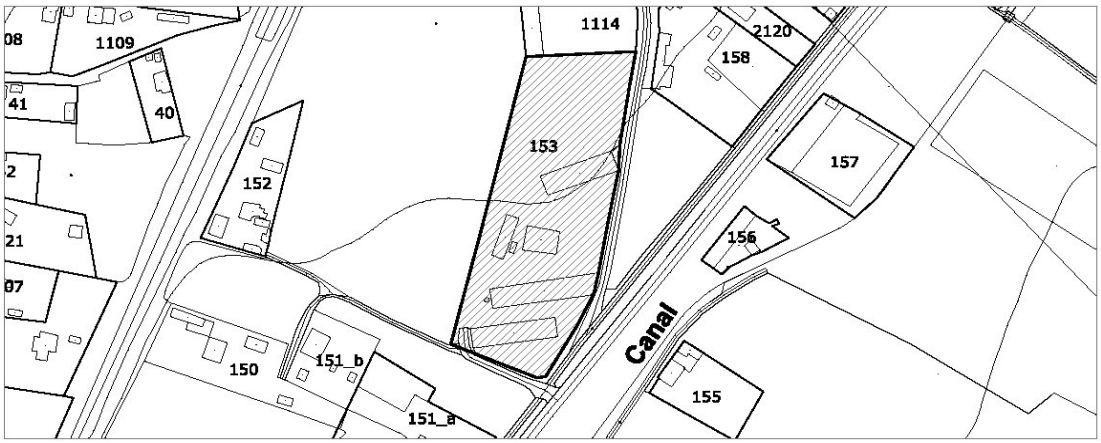
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad	1979				
Superficie ocupación edificación	98,00	87,00	39,00	25,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1	1	
Superficie construída	196,00	87,00	39,00	25,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	teja	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	152
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, tras el que se ubica una caseta con porche. Junto al acceso se situan dos casetas. Parte de la superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Árboles longevos. Pequeño invernadero. La parcela esta totalmente afectada por SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	153
Naves, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006380000TO	**Localización**	Pol 29 Parc 638 San Isidro
Referencia catastral edificación	002000700VM41E0001LY		
Titularidad	privada		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial taller contaminante		**Otros usos**	ganadero	
Superficie total		10929,00		**% ocupacion**	18,31	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			no	

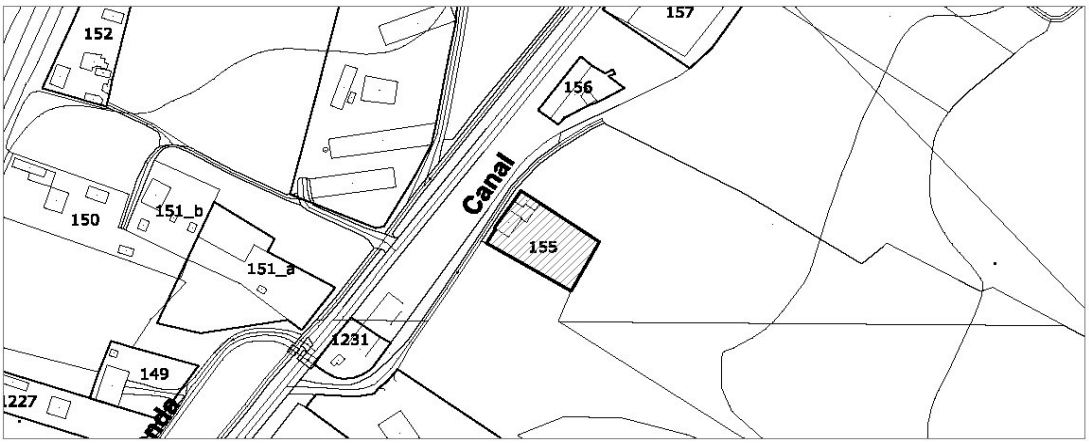
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	industrial	almacén	ganadero	ganadero	ganadero
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	179,00	233,00	502,00	632,00	455,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	179,00	233,00	502,00	632,00	455,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	metálico	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	metálica	teja	uralita	uralita	uralita
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	153
Naves, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Proteción Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Proteción de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un techado para la limpieza de camiones, junto al que se ubica una amplia caseta. Existen tres naves longitudinales. Los recorridos se pavimentan de asfalto.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910. Conducción de Saneamiento	
Observaciones	Se trata de un "Centro de limpieza y desinfección de vehículos", vinculado a una industria alimentaria, SAT 322 Hnos.Chico. Comprende las referencias catastrales 09018A029006390000TK, 09018A029006340000TL y 09018A029006350000TT Impacto ambienta. Posible vertido por lavado de vehículos de industria cárnica. Algunas edificaciones se encuentran parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	155
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026001900000TB	**Localización**	Pol 26 Parc 190 Sinovas
Referencia catastral edificación	002000900VM41E0001FY		CL DISEMINADOS 87

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		1710,00		**% ocupacion**	10,58	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

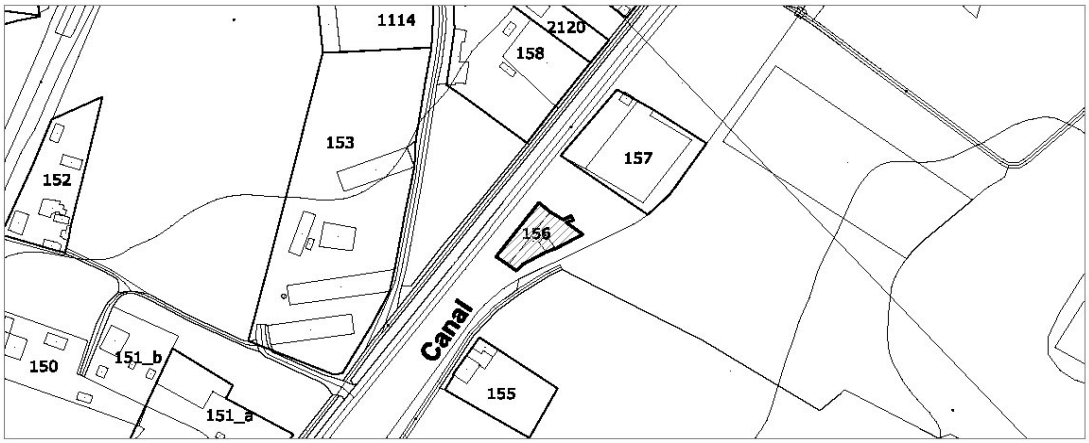
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	merendero			
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	112,00	69,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	112,00	69,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	155
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave situada en la alineación principal, junto a la que se ubica un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Árboles frutales.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	156
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026001660000T	**Localización**	Pol 26 Parc 166 Sinovas
Referencia catastral edificación	002001000VM41E0001LY		CL DISEMINADOS 8

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		784,00		**% ocupacion**	54,46	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			no	

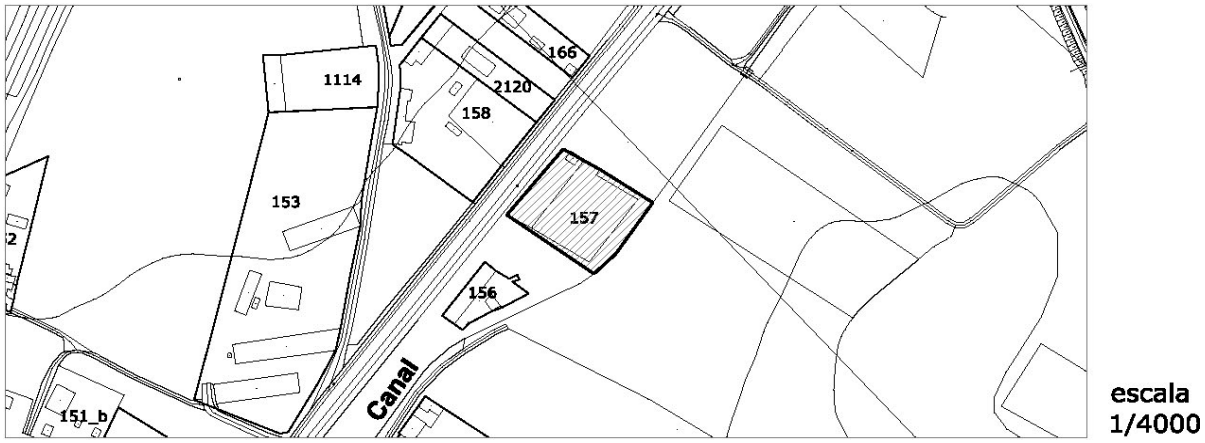
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	427,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	427,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	156
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas adosadas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910 Canal de Aranda	
Observaciones	La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI. La edificación cumple con el límite de edificación. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	157
Naves, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026001700000TO	**Localización**	Pol 26 Parc 170 Sinovas
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		2847,00		**% ocupacion**	55,85	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	1590,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	1590,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	157
Naves, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de tres amplias naves adosadas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910 Canal de Aranda	
Observaciones	Se alquila. Techado aislado para aparcamiento frente a las naves. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	158
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006310000TG	**Localización**	Pol 29 Parc 631 San Isidro
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3880,00		**% ocupacion**	8,84	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

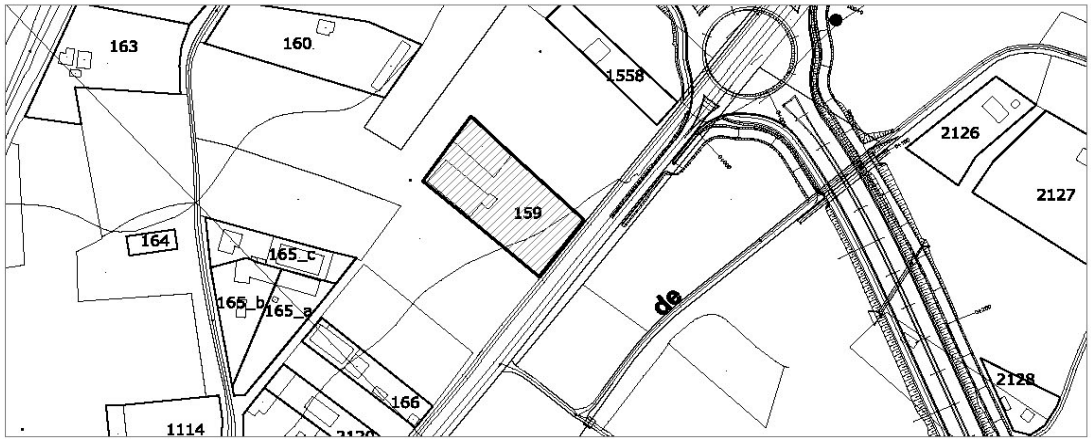
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	123,00	220,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	123,00	220,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	158
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, junto al que se ubica una caseta de varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Árboles longevos. Viña. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos. Procede de la agregación de la parcela catastral 09018A029006320000TQ. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	159
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006100000TK	**Localización**	Pol 29 Parc 610 Hontanar
Referencia catastral edificación	002000600VM41E0001PY		CL DISEMINADOS 108

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		3446,00		**% ocupacion**	28,15	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1982				
Superficie ocupación edificación	486,00	484,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	486,00	484,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	metálica	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	159
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una amplia nave situada al fondo de la parcela, junto a la que se ubica otra similar. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Carretera BU-910.	
Observaciones	Maquinaria agrícola. Árboles longevos. La parcela se encuentra parcialmente afectada por SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	160
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029005990000TQ	**Localización**	Pol 29 Parc 599 Hontanar
Referencia catastral edificación	002001600VM41E0001RY		CL DISEMINADOS 968

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3413,00		**% ocupacion**	6,12	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

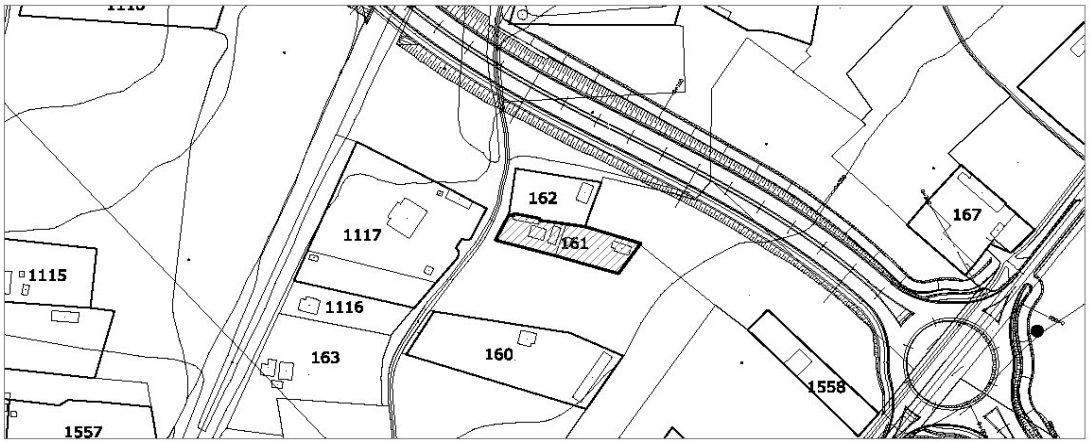
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1992				
Superficie ocupación edificación	64,00	145,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	64,00	145,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	160
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Ronda Este	
Observaciones	Vegetación cuidada. Viña. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	161
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006010000TP	**Localización**	Pol 29 Parc 601 Hontanar
Referencia catastral edificación	001500200VM41E0001PY		CL DISEMINADOS 106

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1305,00		**% ocupacion**	10,88	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

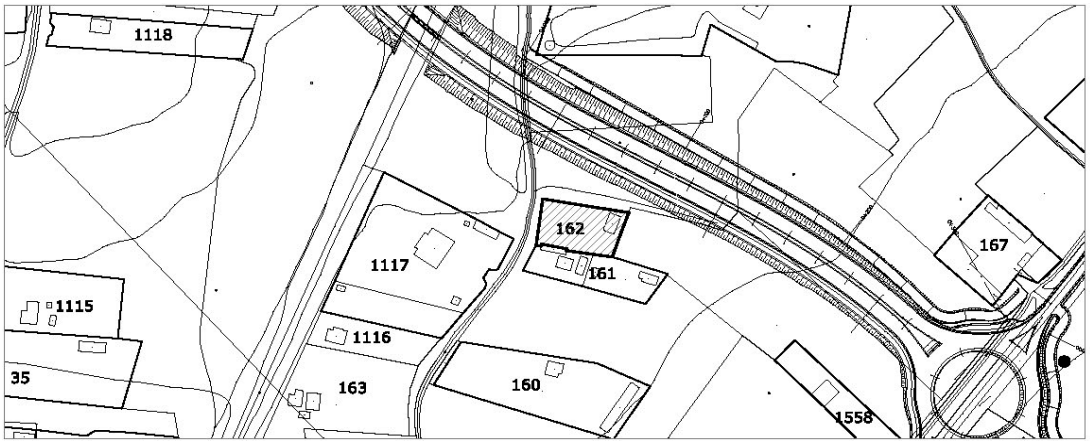
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1984				
Superficie ocupación edificación	50,00	45,00	47,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	50,00	45,00	47,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	bloque		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	161
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, junto al que se ubica una caseta. Al fondo de la parcela se ubica otra caseta rodeada de una viña. Parte de la superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Ronda Este	
Observaciones	Vegetación cuidada. Viña. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está completament en SR-PI. Alguna edificación auxiliar incumple la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	162
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006020000TL	**Localización**	Pol 29 Parc 602 Hontanar
Referencia catastral edificación	001500100VM41E0001QY		CL DISEMINADOS 107

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1129,00		**% ocupacion**	5,49	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

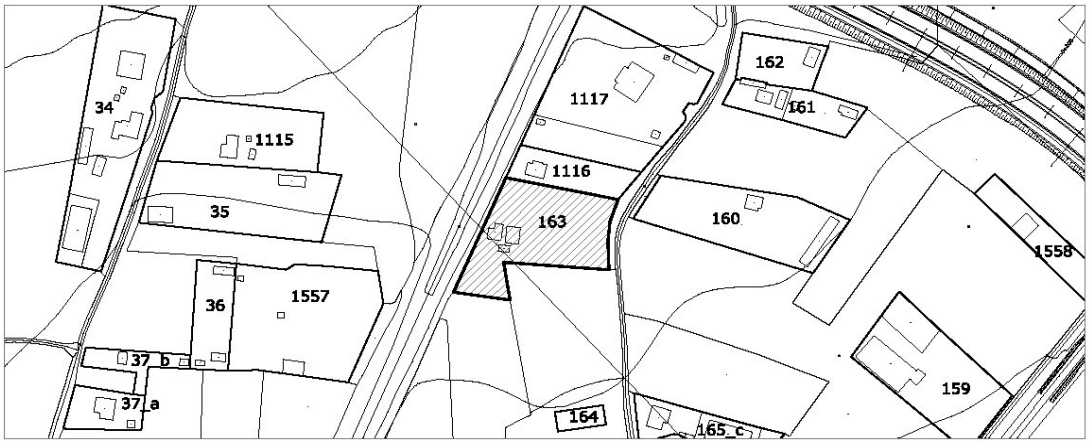
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	62,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	62,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	162
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña nave situada al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones	Límite de edificación Ronda Este	
Observaciones	La totalidad de la parcela está afectada por SR-PI. La edificación se encuentra dentro de la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	163
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006160000TE	**Localización**	Pol 29 Parc 616 Hontanar
Referencia catastral edificación	09018A029006160001YR		CL DISEMINADOS 105

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3400,00		**% ocupacion**	3,62	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

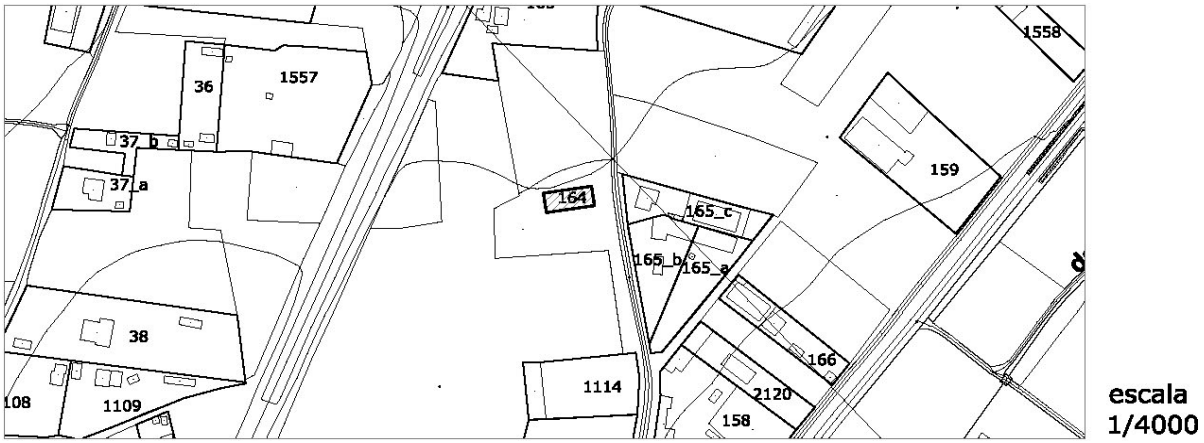
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1989				
Superficie ocupación edificación	65,00	58,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	65,00	58,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	163
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos, Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Viña. Procede de la agregación de las parcelas catastrales 09018A029006170000TS y 09018A029006180000TZ. La parcela se encuentra parcialmente afectada por SR-PI. La edificación incumple con la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	164
Nave, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006270000TY	**Localización**	Pol 29 Parc 627 Hontanar
Referencia catastral edificación	002000200VM41E0001BY		CL DISEMINADOS 104

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		284,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	284,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	284,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta					
Estado	malo				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	164
Nave, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave cuya cubierta se ha caido. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La parcela pertenece a una parcela catastra mayor. 09018A029006270000TY	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	165_a
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006290000TQ	**Localización**	Pol 29 Parc 629 Hontanar
Referencia catastral edificación	002000500VM41E0001QY		CL DISEMINADOS 102

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1398,00		**% ocupacion**	14,09	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	197,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	197,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	165_a
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Procede de segregación. Comparte referencia catastral con las parcelas 165_b y 165_c.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	165_b
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006290000TQ	**Localización**	Pol 29 Parc 629 Hontanar
Referencia catastral edificación	002000400VM41E0001GY		CL DISEMINADOS 101

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1363,00		**% ocupacion**	18,27	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	249,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	249,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	165_b
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave adosada a otro módulo. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación. Comparte referencia catastral con las parcelas 165_a y 165_c.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	165_c
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006290000TQ	**Localización**	Pol 29 Parc 629 Hontanar
Referencia catastral edificación	002000300VM41E0001YY		CL DISEMINADOS 103

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1363,00		**% ocupacion**	8,51	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	110,00	6,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	110,00	6,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	165_c
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón y adoquines.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Campo de tenis. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación. Comparte referencia catastral con las parcelas 165_a y 165_b.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	166
Finca, paraje "San Isidro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Virgen de las Viñas y el Bañuelos.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029056300000TI	**Localización**	Pol 29 Parc 5630 Hontanar
Referencia catastral edificación	002001300VM41E0001MY		CL DISEMINADOS 839

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		1238,00		**% ocupacion**	8,40	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

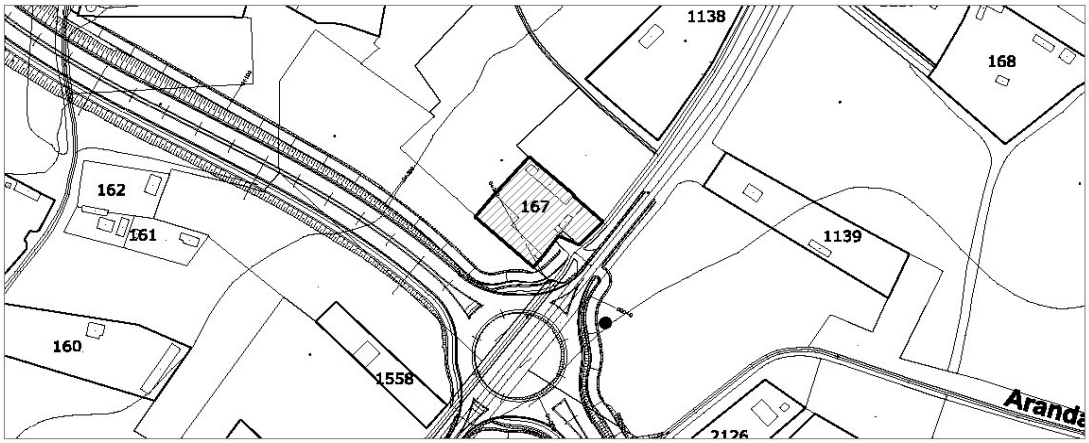
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	88,00	16,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	176,00	16,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	166
Finca, paraje "San Isidro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet con porche. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón y piedra.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Piscina. Forma parate de una aprcela catastral mayor. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos. Techado aislado junto al acceso. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	167
Finca "Butaranda", paraje "Vega de Sinovas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre San Isidro y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029006040000TF	**Localización**	Pol 29 Parc 604
Referencia catastral edificación	09018A029006040001YG		CL DISEMINADOS

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		2067,00		**% ocupacion**	32,46	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica		no	no	si	

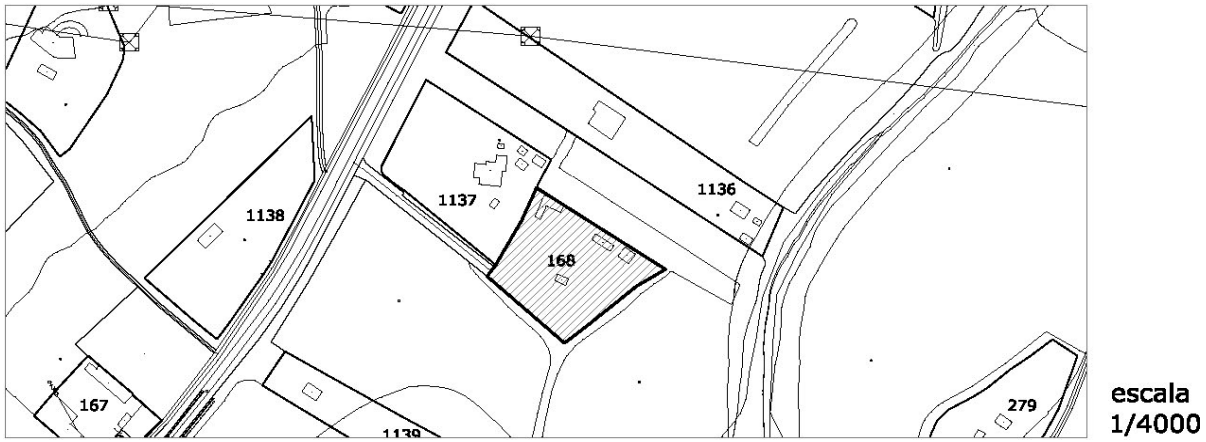
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén	almacén		
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	478,00	167,00	26,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	478,00	167,00	26,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita	uralita	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	167
Finca "Butaranda", paraje "Vega de Sinovas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de una nave, frente a la que se ubica otra nave y una caseta. La superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
	Límite de edificación Ronda Este	
Observaciones	Pertenece a la empresa "Butaranda S.A. Instalaciones de calefacción, fontanería, gas y aire acondicionado". Bombonas de gas sobre la superficie libre. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela se encuentra completamente en SR-PI, y la edificación incumple la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	168
Finca, paraje "Vega de Sinovas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre San Isidro y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026002800000TU	**Localización**	Pol 26 Parc 280 Sinovas
Referencia catastral edificación	001500500VM41E0001FY		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		4042,00		**% ocupacion**	3,83	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

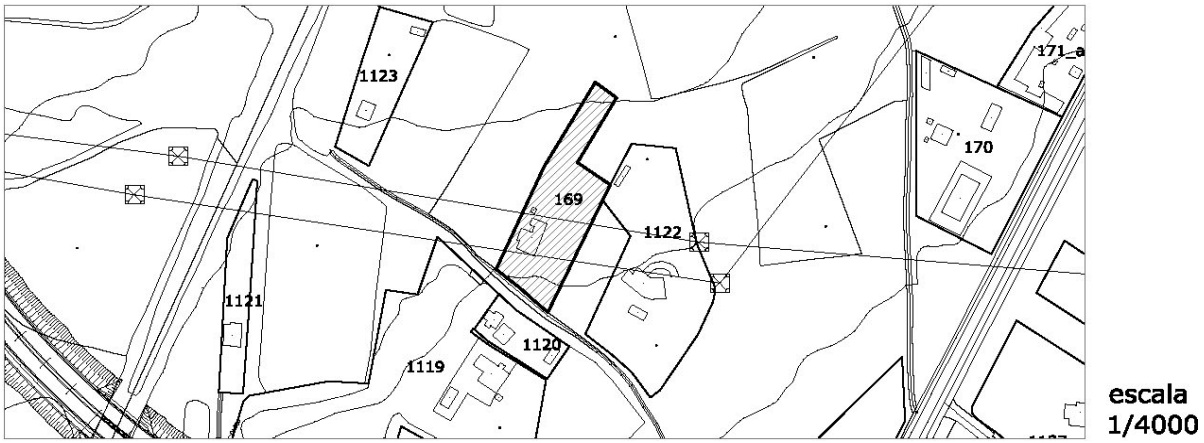
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1967				
Superficie ocupación edificación	41,00	39,00	75,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	41,00	39,00	75,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	metálica	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	168
Finca, paraje "Vega de Sinovas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado al fondo de la parcela, frente al que se ubica una caseta. En la otra esquina se situa una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Línea de Policía del Bañuelos	
Observaciones	Vegetación cuidada. Árboles frutales. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	169
Finca, paraje "El Mochón".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Ronda Este y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029000980000TK	**Localización**	Pol 29 Parc 98 Carboneros
Referencia catastral edificación	09018A029000980001YL		CL DISEMINADOS

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3324,00		**% ocupacion**	5,42	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	2005				
Superficie ocupación edificación	180,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	180,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	169
Finca, paraje "El Mochón".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un amplio merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Línea Eléctrica de Alta y Media Tensión.	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	170
Finca, paraje "El Mochón".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Ronda Este y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029000610000TL	**Localización**	Pol 29 Parc 61 Bajada Senda
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		5524,00		**% ocupacion**	3,64	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

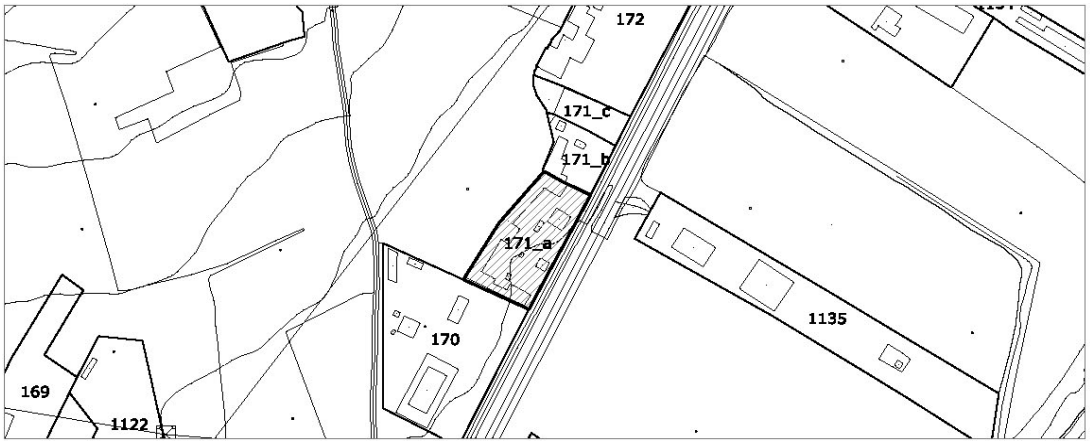
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	82,00	8,00	4,00	107,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	82,00	8,00	4,00	107,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado		enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	metálica	hormigón	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	170
Finca, paraje "El Mochón".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, tras el que se ubica una caseta y un techado para asador. Frente a ellos se situa una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de baldosa.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910. Línea Eléctrica de Alta Tensión	
Observaciones	Pequeña viña. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Piscina. Campo de tenis. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos. Amplio techado para aparcamiento junto al acceso. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	171_a
Finca "La Colmena", paraje "El Mochón".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Ronda Este y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029000600000TP	**Localización**	Pol 29 Parc 60 Bajada Senda
Referencia catastral edificación	09018A029000600001YA		CL DISEMINADOS

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	ganadero	
Superficie total		2522,00		**% ocupacion**	32,91	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	merendero	almacén	
Antigüedad	2002				
Superficie ocupación edificación	78,00	28,00	116,00	608,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	78,00	28,00	116,00	608,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	madera	madera	madera	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	metálica	teja	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	171_a
Finca "La Colmena", paraje "El Mochón".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, frente al que se ubica una caseta, y tras ella otro merendero. Al fondo de la parcela se ubica una serie de casetas adosadas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. El letrero "La colmena - Miel" indica una relación de la parcela con la apicultura. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Techado frente al almacén. Procede de segregación. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI y la edificación está dentro de la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	171_b
Finca "La huerta", paraje "El Mochón".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Ronda Este y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029050600000TS	**Localización**	Pol 29 Parc 5060 Bajada Senda
Referencia catastral edificación	001500400VM41E0001TY		CL DISEMINADOS 111

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1011,00		**% ocupacion**	18,30	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	172,00	13,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	172,00	13,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	171_b
Finca "La huerta", paraje "El Mochón".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero situado al fondo de la parcela, tras el que se situa una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Pequeña huerta. Pequeño invernadero. Piscina. Procede de segregación. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI y la edificación está dentro de la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	171_c
Finca, paraje "El Mochón".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Ronda Este y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029000590000TT	**Localización**	Pol 29 Parc 59 Bajada Senda
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		854,00		**% ocupacion**	23,89	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	204,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	204,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	171_c
Finca, paraje "El Mochón".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave situada al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo una zona frente a la edificación, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Maquinaria agrícola en la superficie. Procede de segregación. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	172
Finca, paraje "El Mochón".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Ronda Este y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029000540000TY	**Localización**	Pol 29 Parc 54 Fuente Legaña
Referencia catastral edificación	09018A029000530000TB		CL DISEMINADOS 1152

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		5544,00		**% ocupacion**	13,38	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

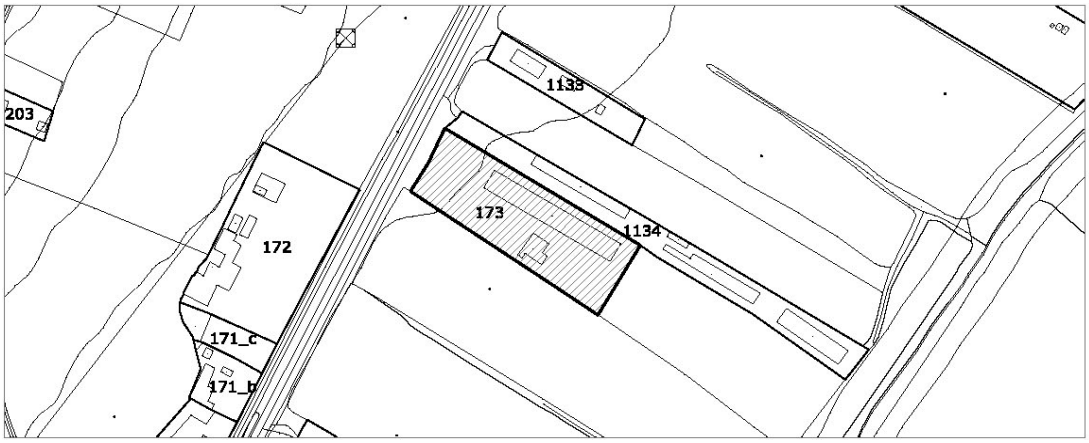
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	158,00	527,00	57,00		
Nº plantas(sobre rasante)	2				
Nº plantas(bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	474,00	527,00	57,00	0,00	0,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	uralita	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	172
Finca, paraje "El Mochón".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet. Al fondo de la parcela se ubica una serie de casetas adosadas, junto a las que se ubica una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. La parcela está parcialmente en SR-PI Procede de la union de dos aprcelas catastrales. 09018A029000530001YZ y 09018A029000540000TY.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	173
Finca, paraje "Vega de Sinovas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre San Isidro y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026003040000TE	**Localización**	Pol 26 Parc 304 Sinovas
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		5148,00		**% ocupacion**	19,72	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

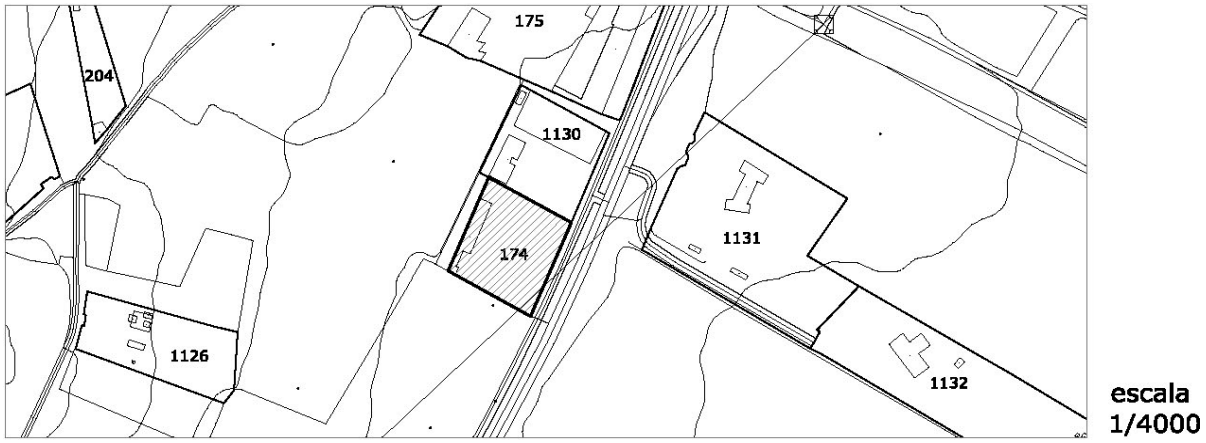
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	872,00	143,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	872,00	143,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	173
Finca, paraje "Vega de Sinovas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave longitudinal a la que se adosa un merendero con porche. Frente a ellos se ubica una caseta . La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910.	
Observaciones	Silo de almacenamiento de pienso. La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	174
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al sur del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029008200000TB	**Localización**	Pol 29 Parc 820 Fuente Legaña
Referencia catastral edificación	09018A029008200001YZ		CL DISEMINADOS

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		2848,00		**% ocupacion**	9,06	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica		no	no	si	

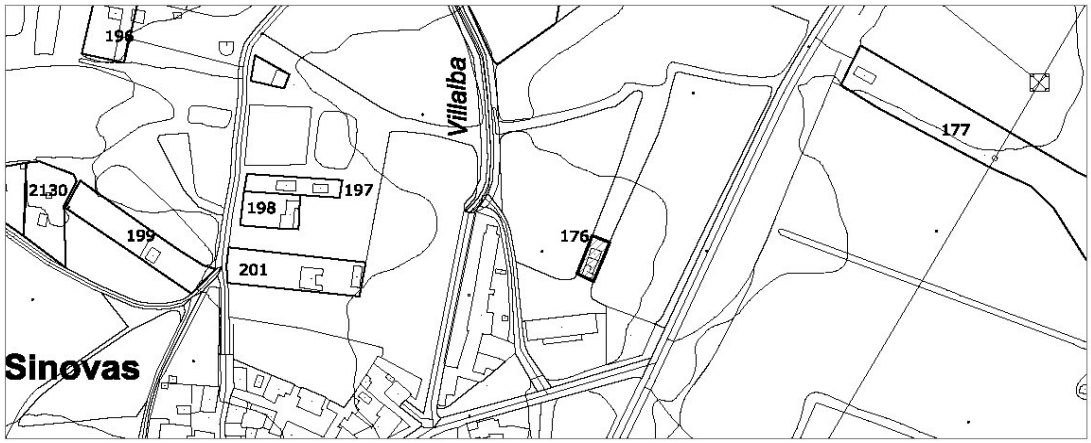
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	258,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	258,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	174
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de casetas adosadas situadas al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-910 Línea Eléctrica de Media Tensión	
Observaciones	Árboles frutales. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación. La parcela catastral engloba las parcelas 174 y 1130. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	176
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028014880000TU	**Localización**	Pol 28 Parc 1488 El Chorrillo
Referencia catastral edificación	000502100VM41E0001MY		CL DISEMINADOS 82

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		228,00		**% ocupacion**	24,56	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	no	no	no	no	

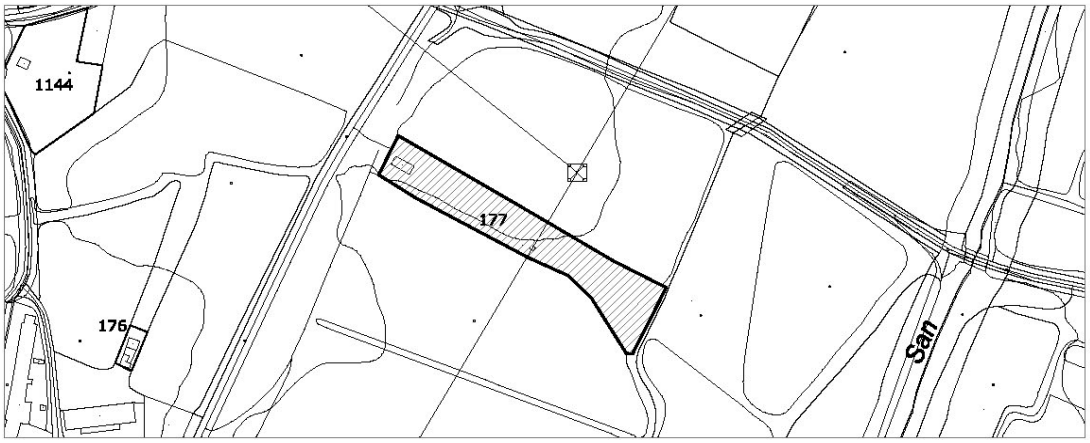
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1963				
Superficie ocupación edificación	31,00	25,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	62,00	25,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	hormigón			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	176
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una caseta, que junto con otra conforma un pequeño patio. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La edificación principal podría tratarse de un antiguo palomar.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	177
Finca, paraje "Vega de Sinovas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al noreste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A026003930000TO	**Localización**	Pol 26 Parc 393 Sinovas
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		4205,00		**% ocupacion**	1,31	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica		no	no	no	

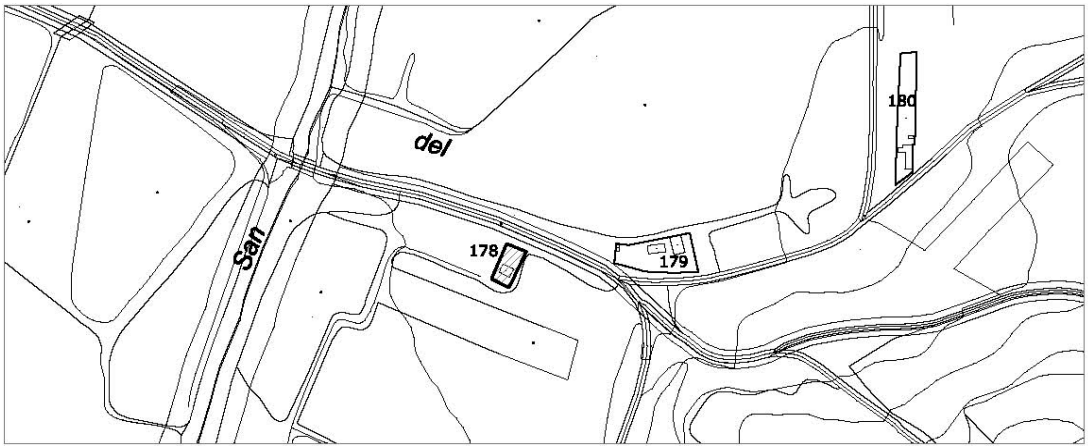
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**	
Uso	merendero					
Antigüedad						
Superficie ocupación edificación	55,00					
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1					
Superficie construída	55,00					
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	enfoscado					
· Tipo de cubierta	inclinada					
· Material de cubierta	teja					
Estado	bueno					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	177
Finca, paraje "Vega de Sinovas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado junto al acceso. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Carretera BU-910 Línea Eléctrica de Media Tensión	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente en SR-PI. La edificación cumple la línea de ediicación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	178
Finca, paraje "Vega de Sinovas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Frente a Sinovas, entre el Bañuelos y el Monte Resinero.
Acceso	Carretera BU-910 más camino de los Corrales de Sinovas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025000020000TR	**Localización**	Pol 25 Parc 2 El Puente
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		235,00		**% ocupacion**	12,77	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

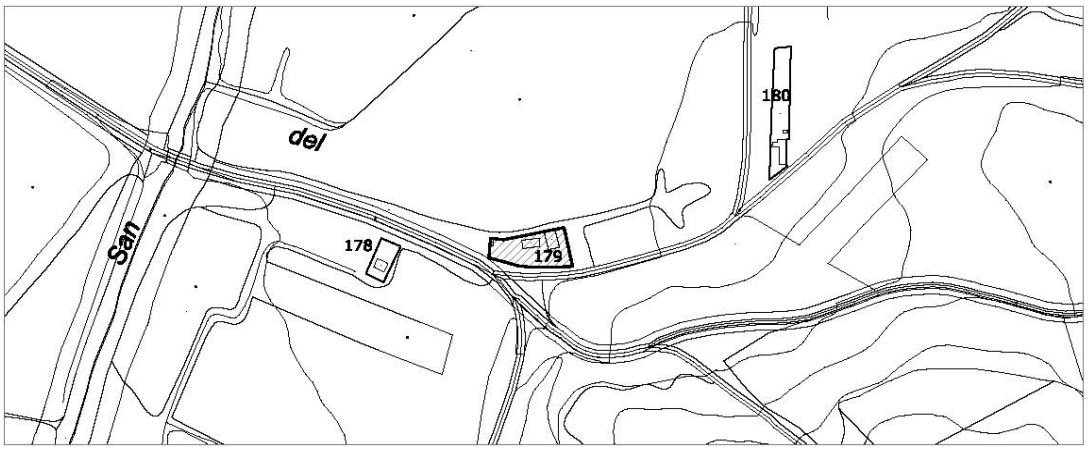
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	30,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	30,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	178
Finca, paraje "Vega de Sinovas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Pequeña huerta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	179
Finca, paraje "Vega de Sinovas".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Frente a Sinovas, entre el Bañuelos y el Monte Resinero.
Acceso	Carretera BU-910 más camino de los Corrales de Sinovas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A024000130000TG	**Localización**	Pol 24 Parc 15 Sanillas
Referencia catastral edificación	09018A024000150000TP		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		717,00		**% ocupacion**	14,64	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

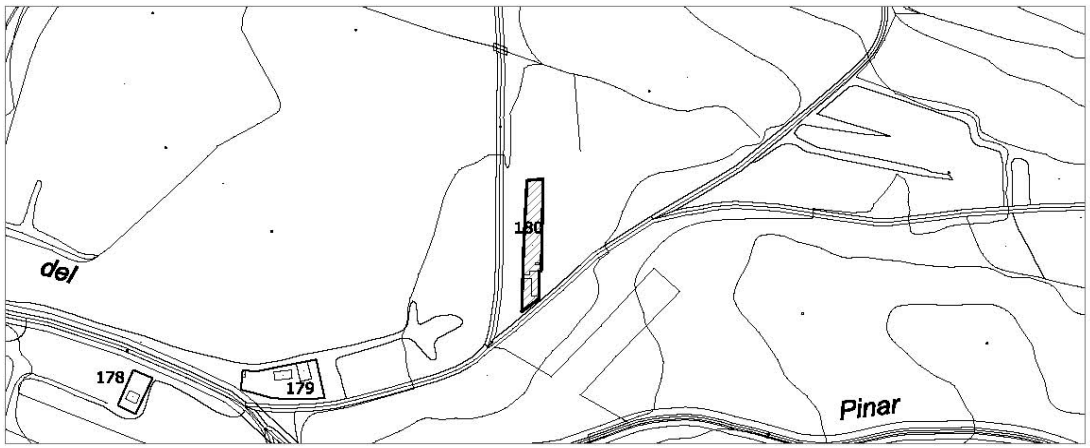
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1975	1975			
Superficie ocupación edificación	62,00	43,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	62,00	43,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	179
Finca, paraje "Vega de Sinovas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche. Al fondo de la parcela se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Pequeña huerta. Pequeño invernadero. Vegetación cuidada. Existe una estructura de barras cubierta con plástico que podría ser otro invernadero o una piscina.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	180
Finca "V C", paraje "Vega de Sinovas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Frente a Sinovas, entre el Bañuelos y el Monte Resinero.
Acceso	Carretera BU-910 más camino de los Corrales de Sinovas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A024000330000TE	**Localización**	Pol 24 Parc 33 Sanillas
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		636,00		**% ocupacion**	10,85	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

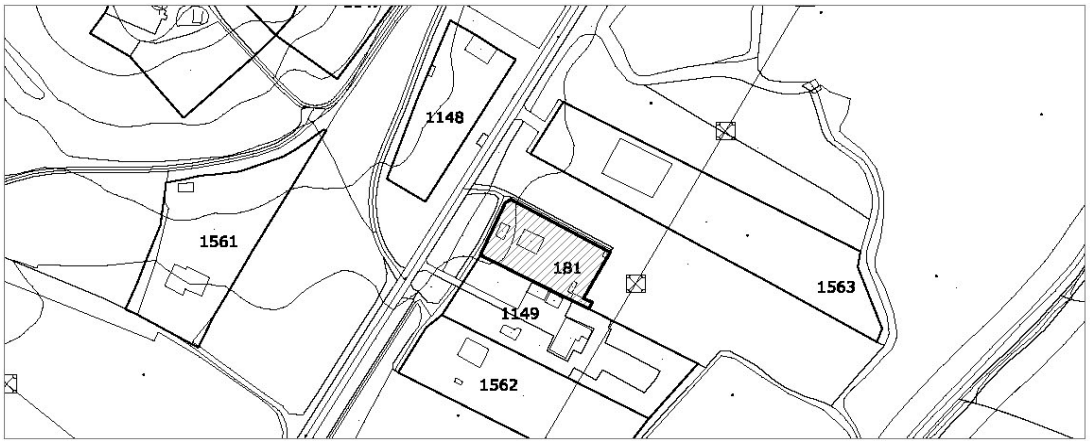
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1375				
Superficie ocupación edificación	65,00	4,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	65,00	4,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	180
Finca "V C", paraje "Vega de Sinovas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, tras el que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de baldosa.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Pequeña huerta. Piscina. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	181
Finca, paraje "La solana".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	0057750000000001WQ	**Localización**	
Referencia catastral edificación			CL DISEMINADOS 750

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2111,00		**% ocupacion**	8,34	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1984				
Superficie ocupación edificación	108,00	68,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	108,00	68,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	181
Finca, paraje "La solana".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección Cultural	SR-PC
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero. Al fondo de la parcela se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Carretera BU-910. Yacimientos arqueológicos	
Observaciones	Árboles longevos. Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Piscina. Pozo. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente en SR-PI. La parcela está totalmente en SR-PC.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	182
Finca, paraje "La solana".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A027000610000TS	**Localización**	Pol 27 Parc 61 Pedraja
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1108,00		**% ocupacion**	20,22	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica		no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	224,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	224,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	182
Finca, paraje "La solana".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Carretera BU-910.	
Observaciones	Maquinaria agrícola en superficie. La edificación está aprcialmente en SR-PI. La edificación cumple la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	183
Finca, paraje "Mojón de la Vega".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre Sinovas y Villanueva.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028000230000TM	**Localización**	Pol 28 Parc 23 Rastrilla
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**	residencial	
Superficie total		7097,00		**% ocupacion**	32,63	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

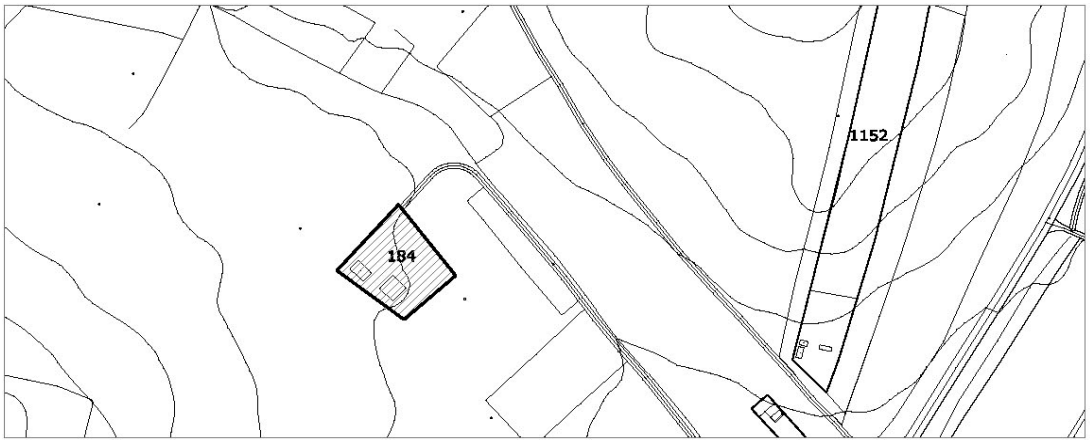
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	vivienda	almacén	almacén	
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	2110,00	73,00	10,00	123,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	2	1	1	
Superficie construída	2110,00	146,00	10,00	123,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	bloque	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	uralita	teja	metálica	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	183
Finca, paraje "Mojón de la Vega".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una amplia nave. Tras ella se situa una pequeña vivienda, junto a la que se ubican dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Silos de almacenamiento de pienso. Árboles longevos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	184
Finca, paraje "Prados Bajeros".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre Sinovas y Villanueva.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028012870000TD	**Localización**	Pol 28 Parc 1287 Charcon
Referencia catastral edificación	09018A028012870001YF		CL DISEMINADOS 1183

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		2035,00		**% ocupacion**	2,95	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

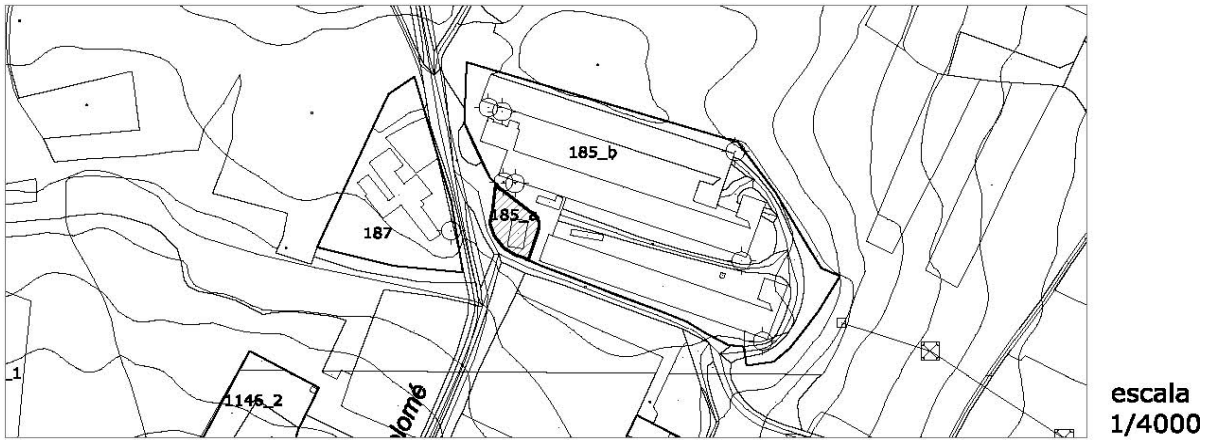
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1996				
Superficie ocupación edificación	60,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	60,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	184
Finca, paraje "Prados Bajeros".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	185_a
Ermita de "San Bartolomé", paraje "La solana".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre Sinovas y Villanueva.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028013810000T	**Localización**	Pol 28 Parc 1381 Los Romeros
Referencia catastral edificación	002100100VM41H0001HP		CL DISEMINADOS 80

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		equipamiento		**Otros usos**		
Superficie total		663,00		**% ocupacion**	20,36	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar		no	no	no	

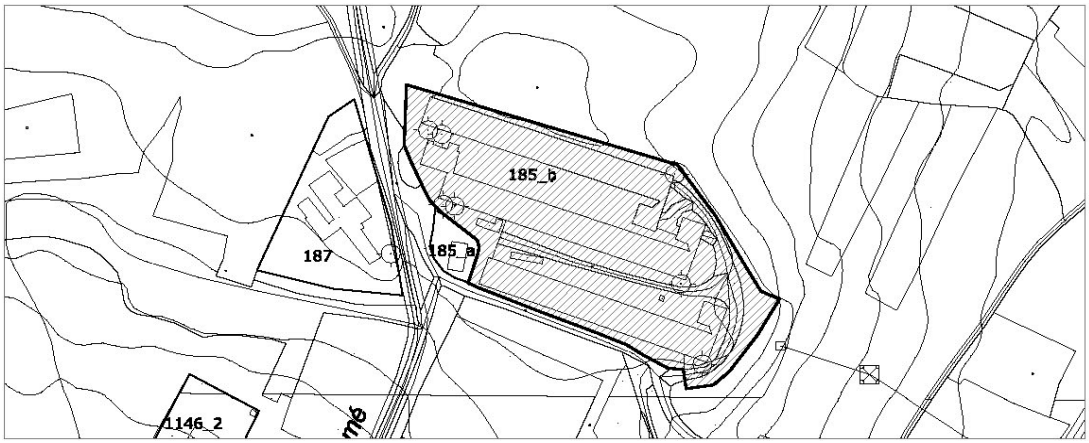
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**	
Uso	equipamiento					
Antigüedad	1900					
Superficie ocupación edificación	135,00					
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1					
Superficie construída	135,00					
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	enfoscado					
· Tipo de cubierta	inclinada					
· Material de cubierta	teja					
Estado	bueno					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	185_a
Ermita de "San Bartolomé", paraje "La solana".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña ermita con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Elemento Catalogado	Ermita de San Bartolomé. Ficha ER1 del Catálogo de Elementos Protegidos	
Observaciones	Equipamiento religioso. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	185_b
Naves ganaderas, paraje "La solana".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre Sinovas y Villanueva.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028013810000TO	**Localización**	Pol 28 Parc 1381 Los Romero
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		17552,00		**% ocupacion**	40,56	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

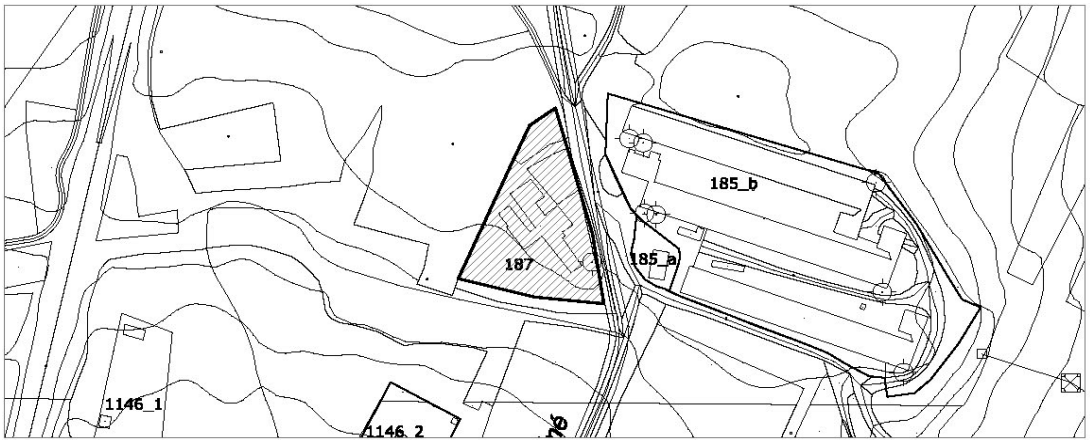
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	ganadero	ganadero	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	2182,00	2590,00	2292,00	55,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	2182,00	2590,00	2292,00	55,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	uralita	uralita	uralita	uralita	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	185_b
Naves ganaderas, paraje "La solana".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de tres naves longitudinales con un techado adosado a cada una de ellas. Frente al acceso se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Silos de almacenamiento de pienso. Los techados almacenan alpacas de paja. Varios accesos a la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	187
"Centro de inseminación artificial Sinovas", paraje "La solana".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre Sinovas y Villanueva.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028016780000TZ	**Localización**	Pol 28 Parc 1678 Los Romero
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		4766,00		**% ocupacion**	17,37	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

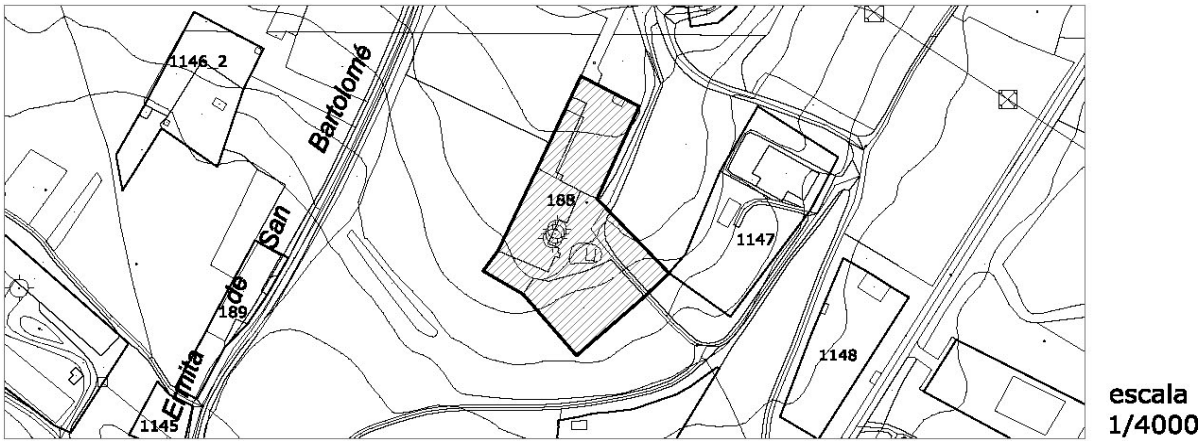
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**	
Uso	almacén					
Antigüedad	1975					
Superficie ocupación edificación	828,00					
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1					
Superficie construída	828,00					
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	enfoscado					
· Tipo de cubierta	inclinada					
· Material de cubierta	metálica					
Estado	bueno					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	187
"Centro de inseminación artificial Sinovas", paraje "La solana".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas adosadas con distribución ramificada. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	188
Finca, paraje "La solana".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028014320000TY	**Localización**	Pol 28 Parc 1432 La Solana
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		7289,00		**% ocupacion**	23,08	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	almacén	almacén		
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	1281,00	375,00	26,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	1281,00	375,00	26,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	metálico	bloque		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita	metálica	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	188
Finca, paraje "La solana".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de naves adosadas. Tras ella se ubica una amplia nave parcialmente abierta, y al fondo de la parcela un techado parcialmente cerrado. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Silos de almacenamiento de pienso. La parcela cuenta con dos espacios diferenciados. Varios accesos a la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	189
Finca, paraje "Valdecilla".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028016520000TW	**Localización**	Pol 28 Parc 1652 Los Romero
Referencia catastral edificación	002500300VM41G0001IQ		DISEMINADO

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1530,00		**% ocupacion**	53,07	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

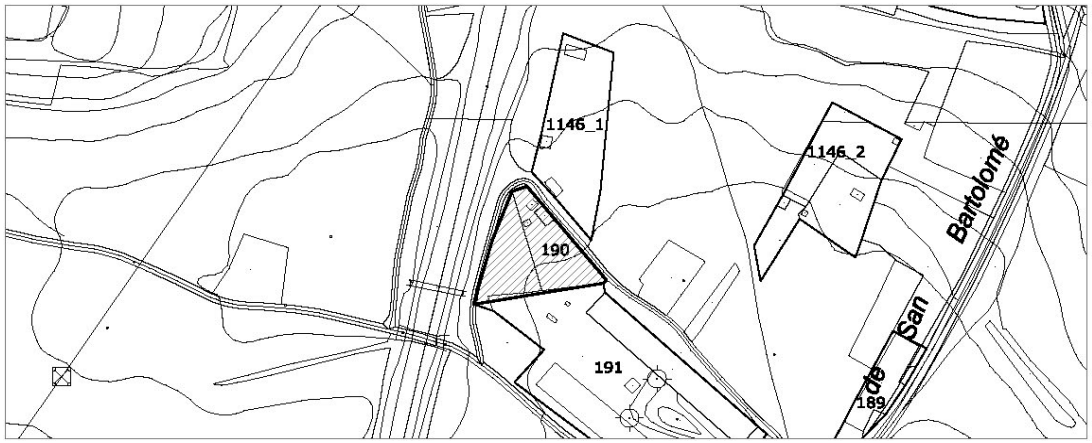
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1968				
Superficie ocupación edificación	812,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	812,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	189
Finca, paraje "Valdecilla".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una amplia nave de varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Maquinaria agrícola. Está unida a la parcela catastral 09018A028016530000TA.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	190
Finca, paraje "Valdecilla".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028016050000TD	**Localización**	Pol 28 Parc 1605 Palomera
Referencia catastral edificación	002500100VM41G0001DQ		CL DISEMINADOS 79

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		823,00		**% ocupacion**	7,65	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

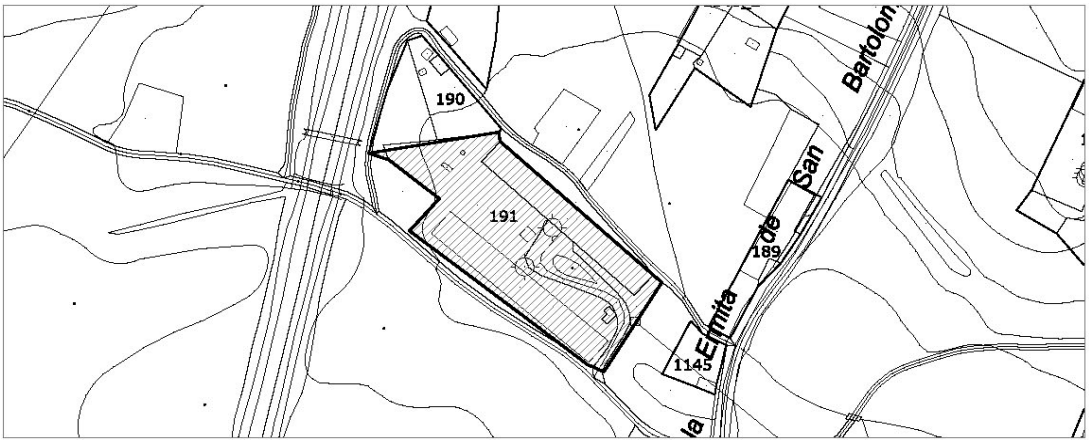
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1963				
Superficie ocupación edificación	63,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	63,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	190
Finca, paraje "Valdecilla".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un pequeño merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Árboles frutales. Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Frente a la edificación se ubica un pozo protegido por un amplio murete de adobe y techado de uralita. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI. La edificación incumple la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	191
Naves ganaderas, paraje "Valdecilla".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028015990000TF	**Localización**	Pol 28 Parc 1599 Palomera
Referencia catastral edificación	002500400VM41G0001JQ		CL DISEMINADOS 76

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		9204,00		**% ocupacion**	37,59	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

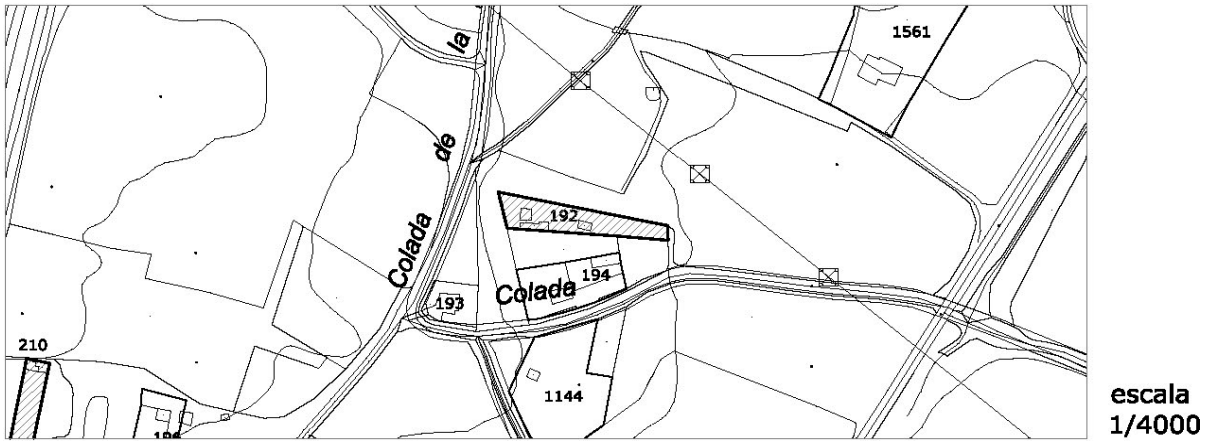
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	ganadero	almacén	almacén	
Antigüedad	1963				
Superficie ocupación edificación	1721,00	1665,00	39,00	35,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	1721,00	1665,00	39,00	35,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	uralita	uralita	uralita	uralita	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	191
Naves ganaderas, paraje "Valdecilla".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de dos naves longitudinales, entre las que se ubican dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos	
Observaciones	Techado aislado al fondo de la parcela. La parcela está parcialmente afectada por SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	192
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028014680000TL	**Localización**	Pol 28 Parc 1468 Los Pozones
Referencia catastral edificación	000502000VM41E0001FY		CL DISEMINADOS 75

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1208,00		**% ocupacion**	10,26	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

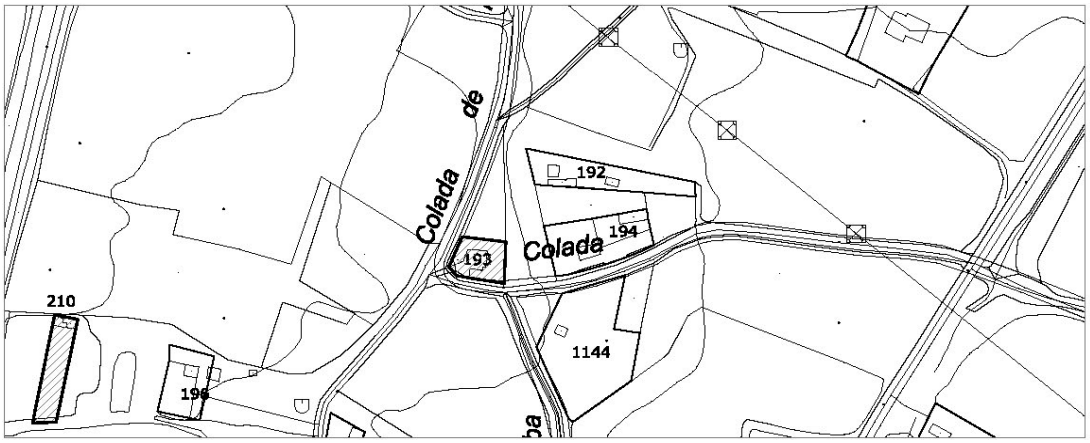
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	37,00	60,00	27,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	37,00	60,00	27,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico	metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	metálica	metálica	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	192
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un pequeño merendero situado al fondo de la parcela, junto al que se ubica una caseta. Frente a ellos se situa otra caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	193
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028014750000TO	**Localización**	Pol 28 Parc 1475 Los Pozones
Referencia catastral edificación	000501900VM41E0001OY		CL DISEMINADOS 74

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		608,00		**% ocupacion**	70,23	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

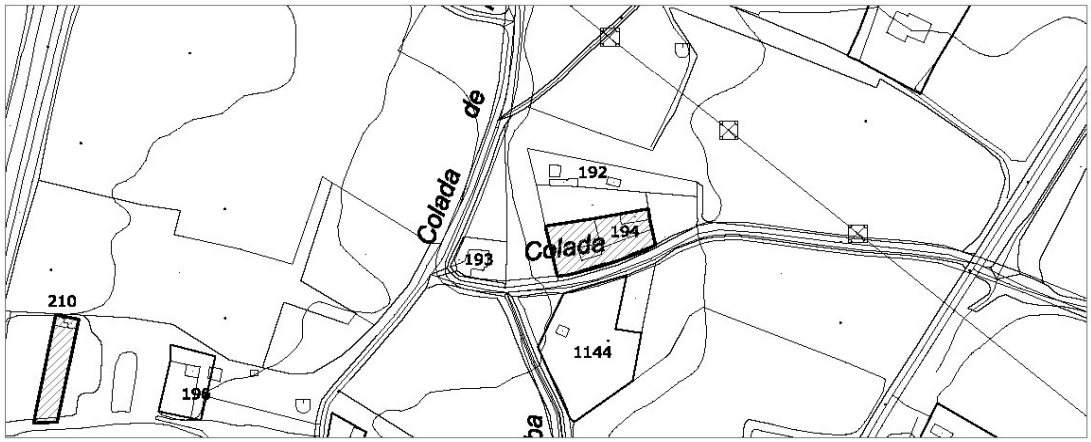
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1965				
Superficie ocupación edificación	427,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	427,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	193
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de pequeñas naves adosadas que conforman un patio.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	194
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028014720000TT	**Localización**	Pol 28 Parc 1472
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1428,00		**% ocupacion**	69,47	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

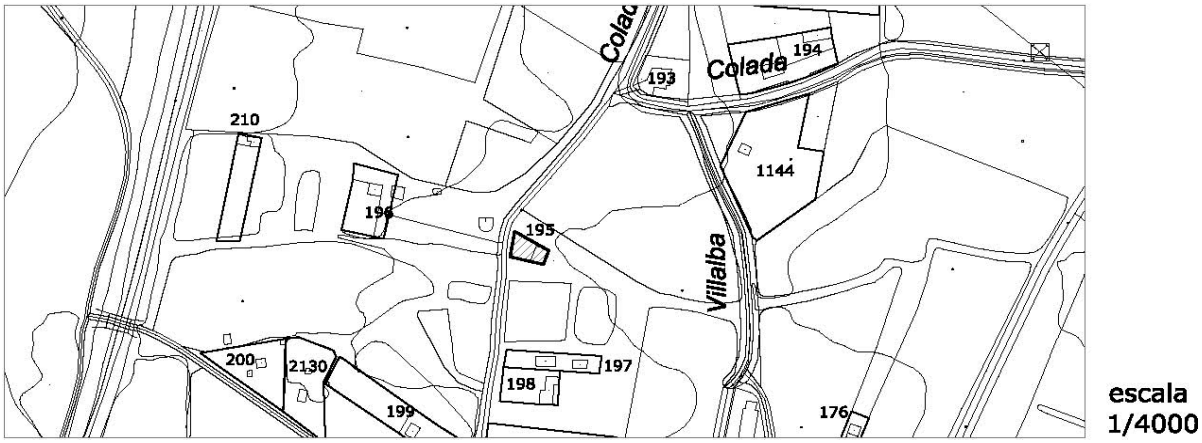
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	905,00	87,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	905,00	87,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	194
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de pequeñas naves adosadas que junto con otra caseta conforman un patio.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	195
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028015000000TP	**Localización**	Pol 28 Parc 1500 El Chorrillo
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		218,00		**% ocupacion**	46,79	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

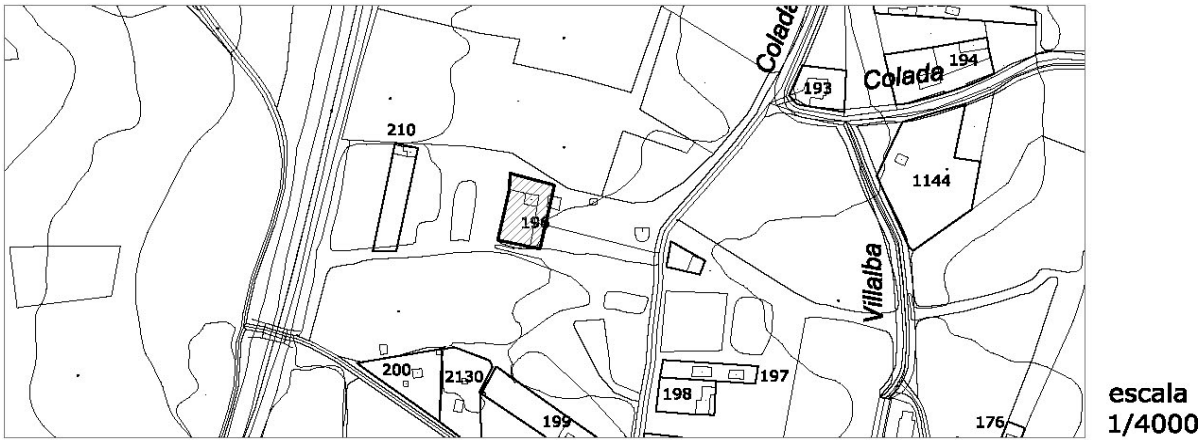
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	102,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	102,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	195
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un pequeño meredero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela se encuentra en Suelo Urbano.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	196
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al noroeste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028015610000TY	**Localización**	Pol 29 Parc 1561
Referencia catastral edificación	000501300VM41E0001QY		Huerto de los Moros

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		861,00		**% ocupacion**	6,62	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

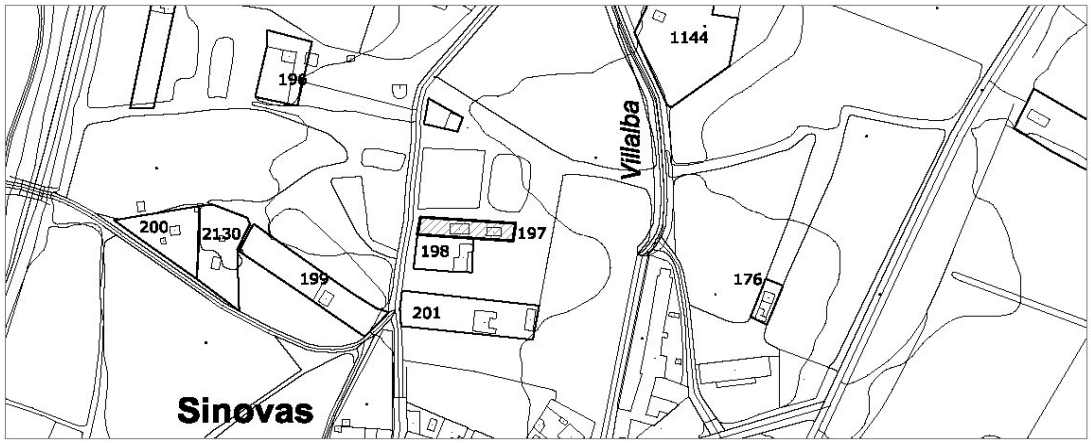
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1968				
Superficie ocupación edificación	44,00	13,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	44,00	13,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno	en ruina			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	196
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, frente al que se ubican las ruinas de una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones		

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	197
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4872426VM4147S0001ES	**Localización**	La Fuente
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		502,00		**% ocupacion**	17,33	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

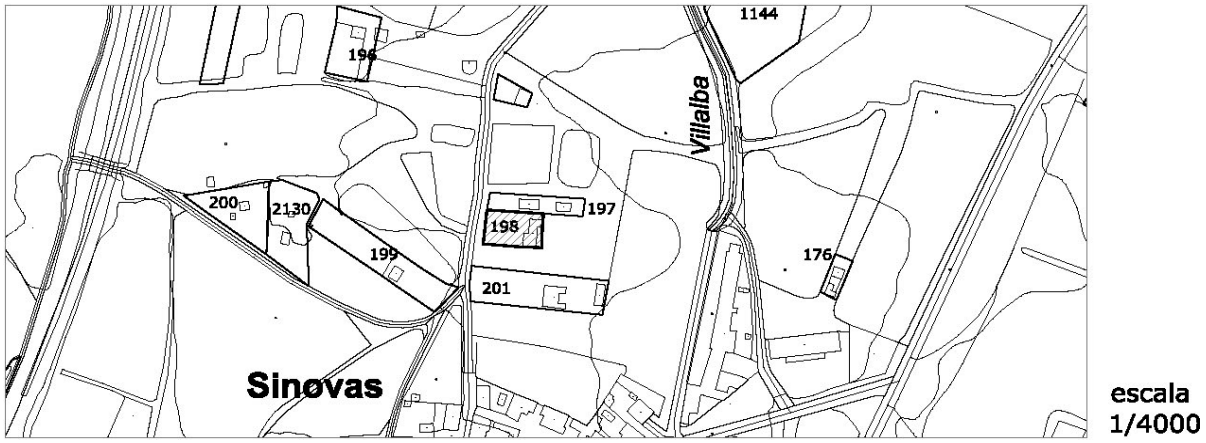
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1993				
Superficie ocupación edificación	56,00	31,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	56,00	31,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	197
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbano	SU-C
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Vegetación cuidada. La parcela se encuentra en Suelo Urbano.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	198
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4872434VM4147S0001WS	**Localización**	
Referencia catastral edificación	4872434VM4147S0001WS		TR POMPEYO ZABACO (SINO

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		588,00		**% ocupacion**	17,52	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

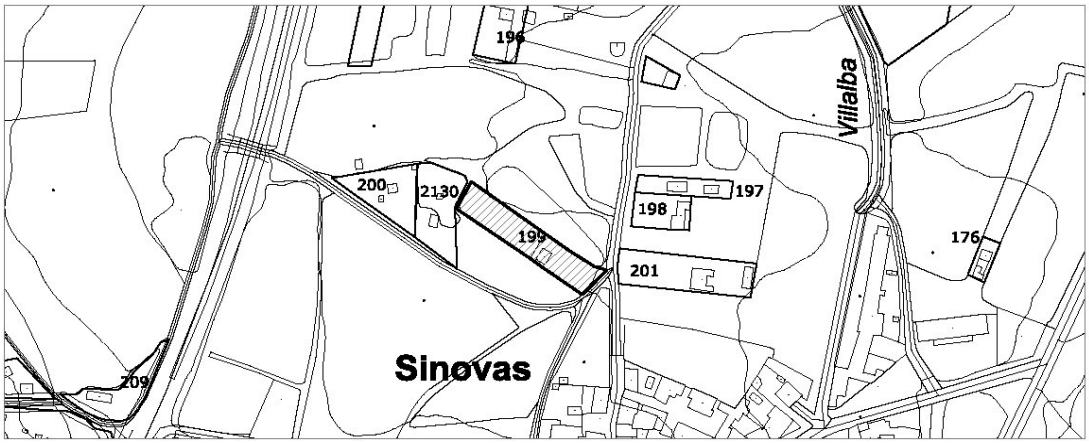
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1930				
Superficie ocupación edificación	103,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	103,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	198
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbano	SU-C
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es una pequeña nave con un techado adosado. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La parcela se encuentra en Suelo Urbano.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	199
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al noroeste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028015460000TJ	**Localización**	Pol 28 Parc 1546
Referencia catastral edificación	000502400VM41E0001RY		Huerto de los Moros

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1385,00		**% ocupacion**	2,67	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

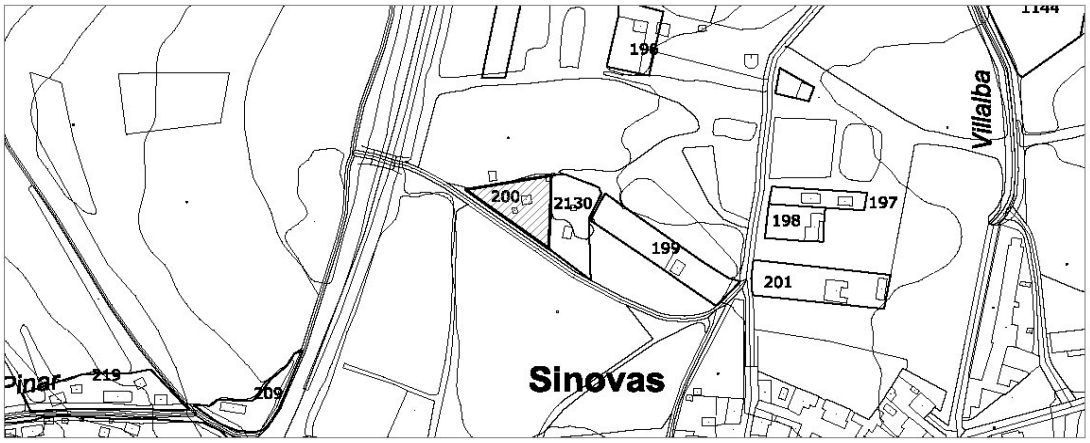
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1988				
Superficie ocupación edificación	37,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	37,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	199
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales. Procede de segregación. La parcela catastral engloba las parcelas 199 y 2130.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	200
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al noroeste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028015380000TK	**Localización**	Pol 28 Parc 1538
Referencia catastral edificación	000501200VM41E0001GY		CL DISEMINADOS 67

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		932,00		**% ocupacion**	3,43	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

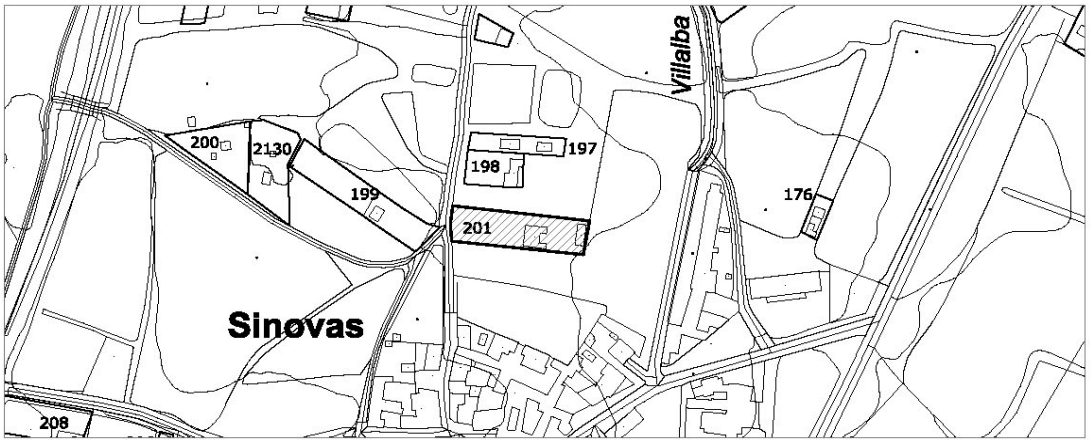
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	24,00	8,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	24,00	8,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	200
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	201
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4872423VM4147S0001XS	**Localización**	
Referencia catastral edificación			CL LA FUENTE (SINOVAS)

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1414,00		**% ocupacion**	12,23	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

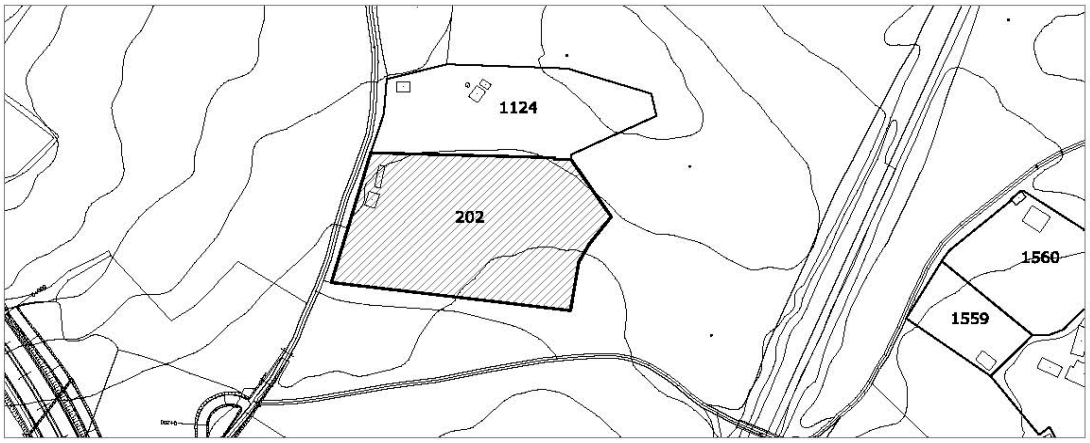
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1930				
Superficie ocupación edificación	120,00	53,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	120,00	53,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	metálica	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	201
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbano	SU-C
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña nave, tras la que se ubica un cobertizo. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Maquinaria agrícola en superficie. La parcela se encuentra en Suelo Urbano.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	202
Finca, paraje "Monte del Conde".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre Sinovas y el Monte Costaján.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029002550000TM	**Localización**	Pol 29 Parc 255 Hontanar
Referencia catastral edificación	001000600VM41E0001ZY		CL DISEMINADOS 848

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		10056,00		**% ocupacion**	0,81	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

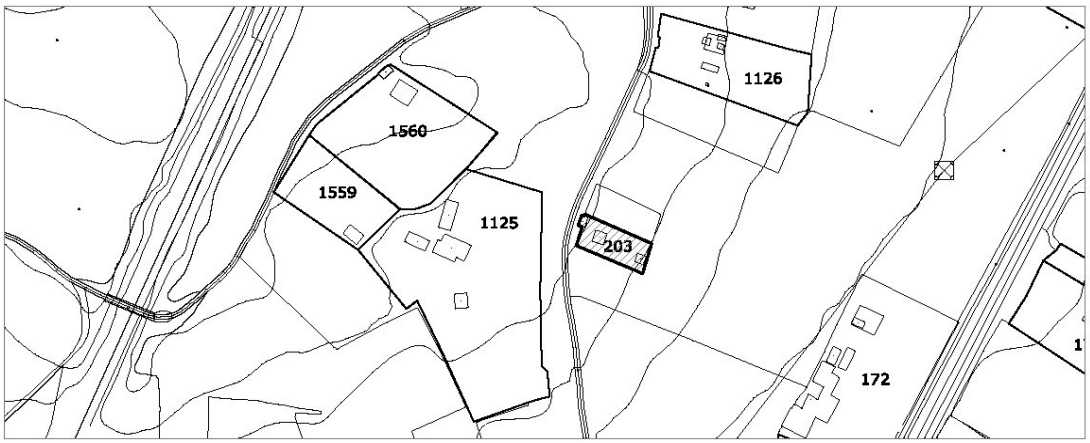
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1992				
Superficie ocupación edificación	45,00	36,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	45,00	36,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	plana			
· Material de cubierta	uralita	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	202
Finca, paraje "Monte del Conde".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección Cultural	SR-PC
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un pequeño merendero, junto al que se ubica una caseta formada por el remolque de un camión. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pozo. Existe en la parcela un hallazgo arqueológico	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	203
Finca, paraje "El Mochón".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Ronda Este y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029050520000TD	**Localización**	Pol 29 Parc 5052
Referencia catastral edificación	001000300VM41E0001JY		CL DISEMINADOS 52

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		693,00		**% ocupacion**	12,27	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

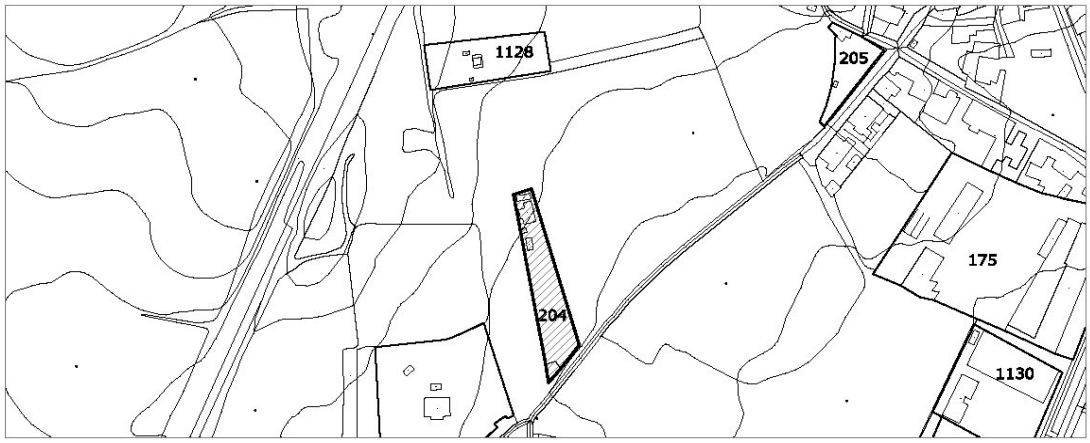
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1981				
Superficie ocupación edificación	22,00	40,00	23,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	22,00	40,00	23,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	metálico		metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	metálica	teja	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	203
Finca, paraje "El Mochón".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, frente al que se encuentra un amplio techado. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	204
Finca, paraje "El Mochón".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la Ronda Este y Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029001640000TR	**Localización**	Pol 29 Parc 164 Fuente Legaí
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1512,00		**% ocupacion**	10,25	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

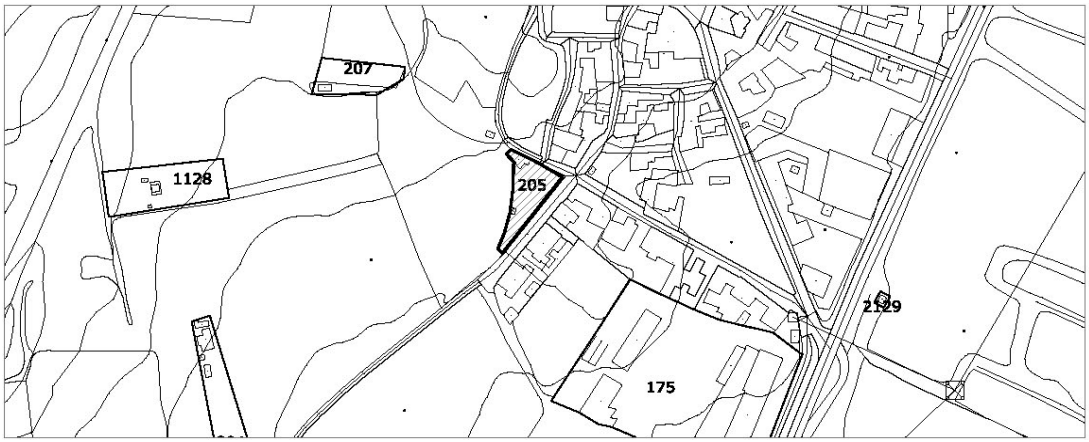
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	73,00	8,00	24,00	50,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	73,00	8,00	24,00	50,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	204
Finca, paraje "El Mochón".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado al fondo de la parcela, junto al que se ubican dos casetas. Junto al acceso se situa una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	205
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Calle Virgen de las Viñas, casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4770102VM4146N0001AP	**Localización**	CL ARRIBA (SINOVAS)
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		770,00		**% ocupacion**	8,05	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	no	no	no	si	

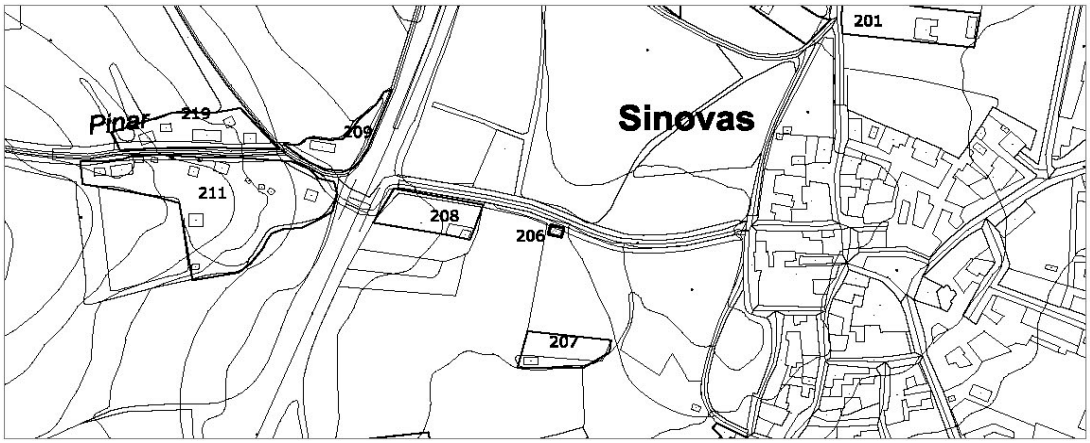
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1950				
Superficie ocupación edificación	62,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	62,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	205
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbano	SU-C
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta de dos módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La parcela se encuentra en Suelo Urbano. Maquinaria agrícola en superficie.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	206
Caseta, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al oeste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029001790000TB	**Localización**	Pol 29 Parc 179 Eras Arriba
Referencia catastral edificación	000501400VM41E0001PY		CL DISEMINADOS 56

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		37,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

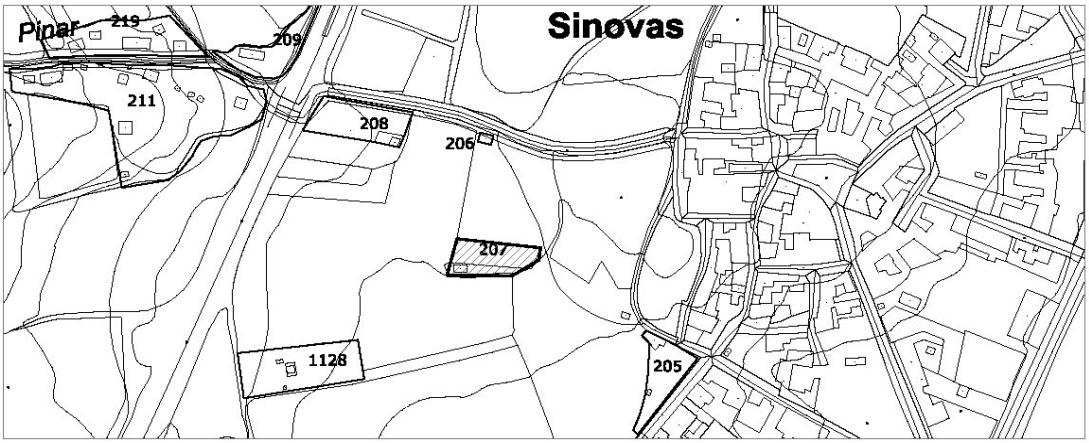
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1920				
Superficie ocupación edificación	37,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	37,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	tierra				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	206
Caseta, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones		

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	207
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al oeste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029001770000TW	**Localización**	Pol 29 Parc 177 Eras Arriba
Referencia catastral edificación	000501500VM41E0001LY		CL DISEMINADOS 55

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1,00		**% ocupacion**	0,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

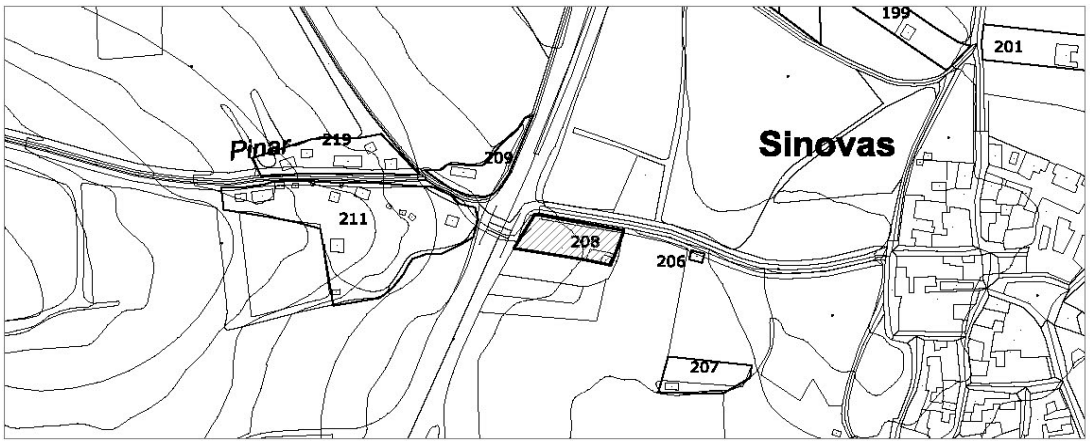
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1918				
Superficie ocupación edificación	0,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	0,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	regular				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	207
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Superficie labrada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	208
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al oeste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029001870000TL	**Localización**	Pol 29 Parc 187 Eras Arriba
Referencia catastral edificación	000502500VM41E0001DY		CL DISEMINADOS 810

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1028,00		**% ocupacion**	2,14	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

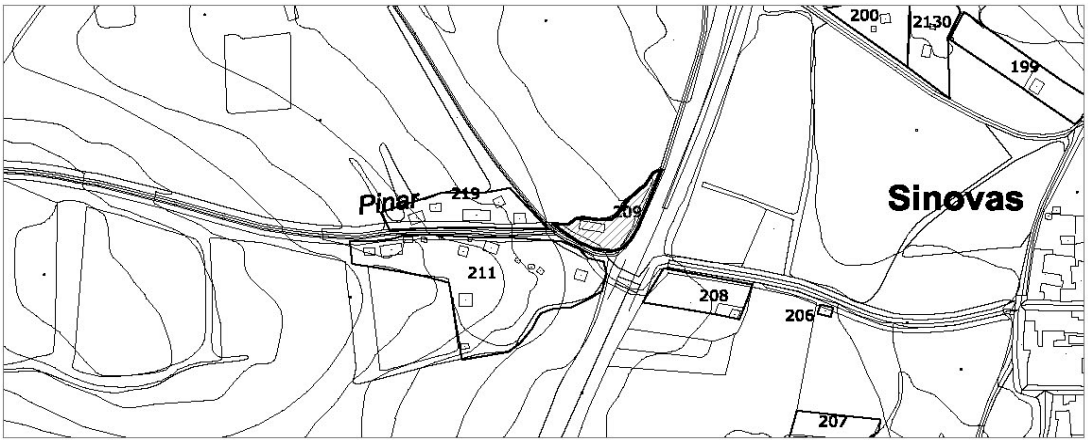
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1991				
Superficie ocupación edificación	22,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	22,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	208
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Pequeño invernadero. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	209
Barrio de las bodegas, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al oeste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino de las bodegas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028168320000TD	**Localización**	Pol 28 Parc 16832 Rastrilla
Referencia catastral edificación	000501000VM41E0001BY		CL DISEMINADOS 61

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	bodega	
Superficie total		806,00		**% ocupacion**	7,32	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1900				
Superficie ocupación edificación	59,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	59,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	209
Barrio de las bodegas, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Cultural	SR-PC
	Suelo Rústico de Asentamiento Tradicional	SR-AT
	Suelo Rústico de protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en un estado desigual y con síntomas de actividad. Las edificaciones son aproximadamente una docena de pequeños merenderos situados en los accesos a las bodegas tradicionales. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Las bodegas subterráneas y lagares tradicionales constituyen un importante patrimonio histórico, arquitectónico y social digno de conservar. El uso principal sobre rasante es el de merendero, mientras que algunas bodegas subterráneas se destinan a la elaboración y crianza de vino. La parcela se encuentra totalmente en SR-PI. La edificación está dentro de la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	210
Finca, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al noroeste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más caminos.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028015670000TF	**Localización**	Pol 28 Parc 1567 Huerto de l
Referencia catastral edificación	000502200VM41E0001OY		CL DISEMINADOS 806

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		748,00		**% ocupacion**	4,28	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

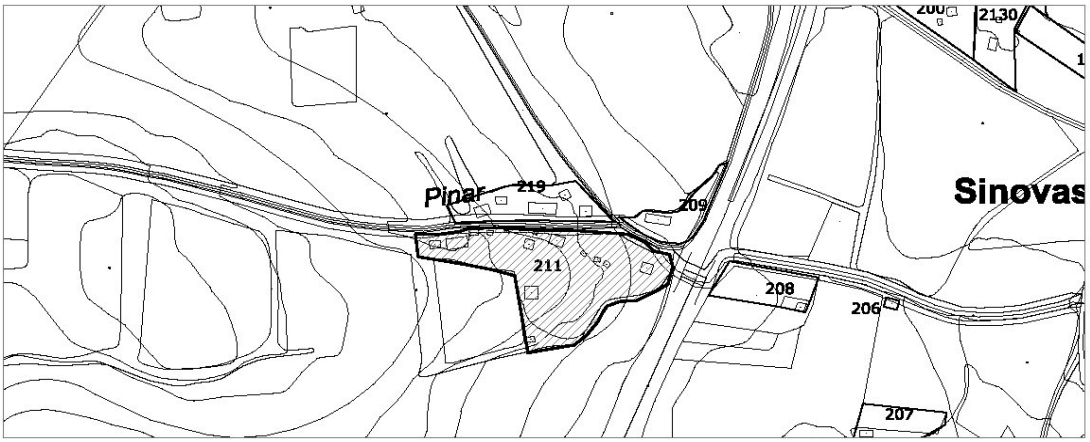
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1991				
Superficie ocupación edificación	0,00	32,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	0,00	32,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	210
Finca, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Parte de la parcela se encuentra labrada. La totalidad de la parcela se encuentra en SR-PI, estando toda ella dentro de la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	211
Barrio de las bodegas, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al oeste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino de las bodegas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A029001880000TT	**Localización**	Pol 29 Parc 188 Eras Arriba
Referencia catastral edificación	000500700VM41E0001BY		CL DISEMINADOS 59

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	bodega	
Superficie total		4975,00		**% ocupacion**	4,80	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

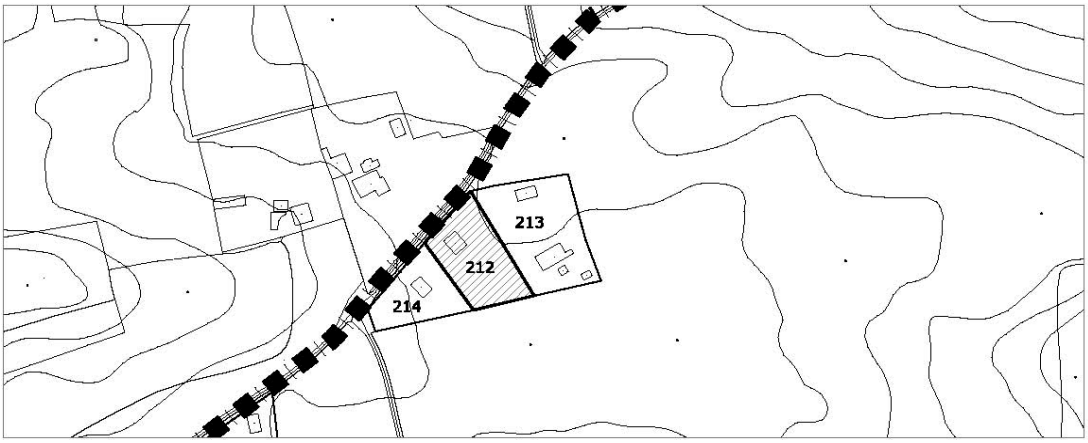
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	merendero	merendero	merendero	merendero
Antigüedad	1982				
Superficie ocupación edificación	65,00	24,00	65,00	53,00	32,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	65,00	24,00	65,00	53,00	32,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	teja	teja	teja	teja	teja
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	211
Barrio de las bodegas, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Cultural	SR-PC
	Suelo Rústico de Asentamiento Tradicional	SR-AT
	Suelo Rústico de protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en un estado desigual y con síntomas de actividad. Las edificaciones son aproximadamente una docena de pequeños merenderos situados en los accesos a las bodegas tradicionales. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Las bodegas subterráneas y lagares tradicionales constituyen un importante patrimonio histórico, arquitectónico y social digno de conservar. El uso principal sobre rasante es el de merendero, mientras que algunas bodegas subterráneas se destinan a la elaboración y crianza de vino. La parcela está en SR-PI por ocmpleto. La edificación está dentro de la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	212
Finca, paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3295609VM4139N0001OA	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1921,00		**% ocupacion**	3,85	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

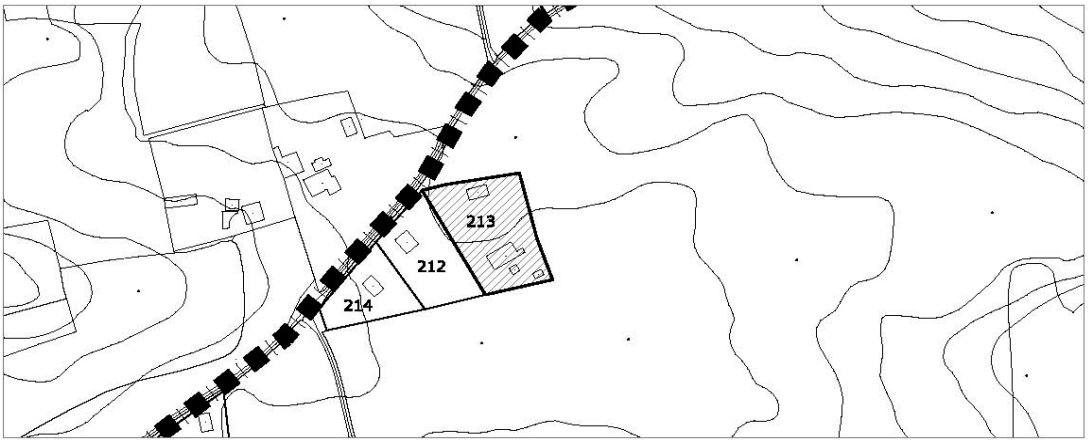
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	74,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	74,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	212
Finca, paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y sin síntomas de actividad. La edificación es un merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Situada en el término municipal de Gumiel de Izán.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	213
Finca, paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3295610VM4139N0001FA	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		2800,00		**% ocupacion**	7,32	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

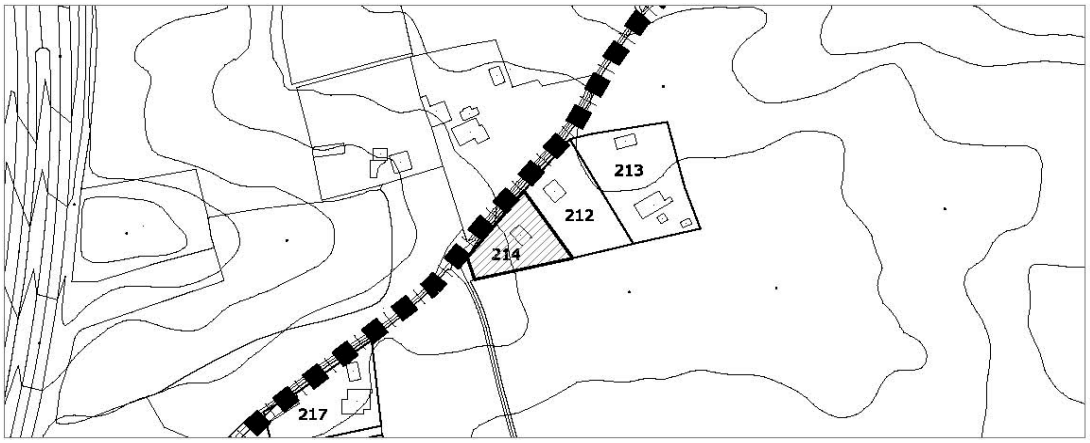
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	140,00	65,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	140,00	65,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada					
· Tipo de cubierta					
· Material de cubierta					
Estado					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	213
Finca, paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda, frente a la que se ubica una caseta.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Situada en el término municipal de Gumiel de Izán.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	214
Finca, paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3295608VM4139N0001MA	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1401,00		**% ocupacion**	4,50	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

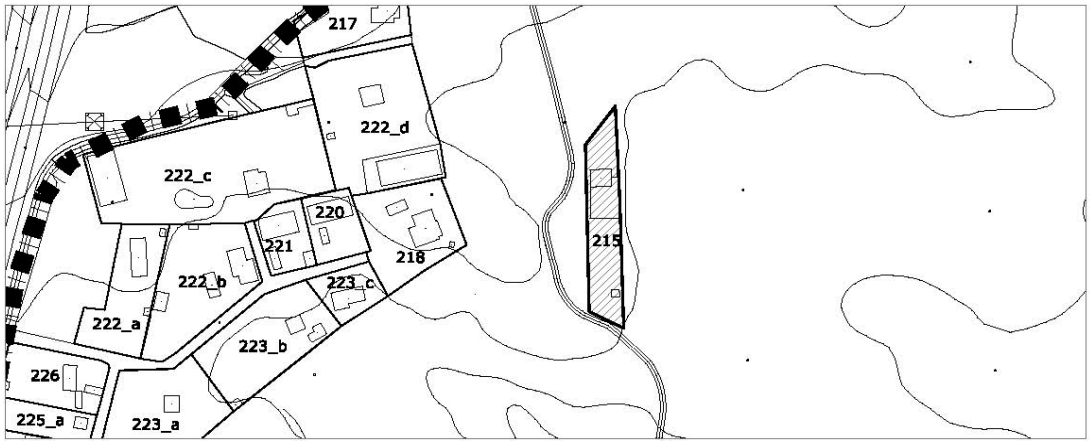
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	63,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	63,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	214
Finca, paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación es un merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Situada en el término municipal de Gumiel de Izán.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	215
Finca "El Pinar", paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028007780000TB	**Localización**	Pol 28 Parc 778 Rastrilla
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		1914,00		**% ocupacion**	6,06	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

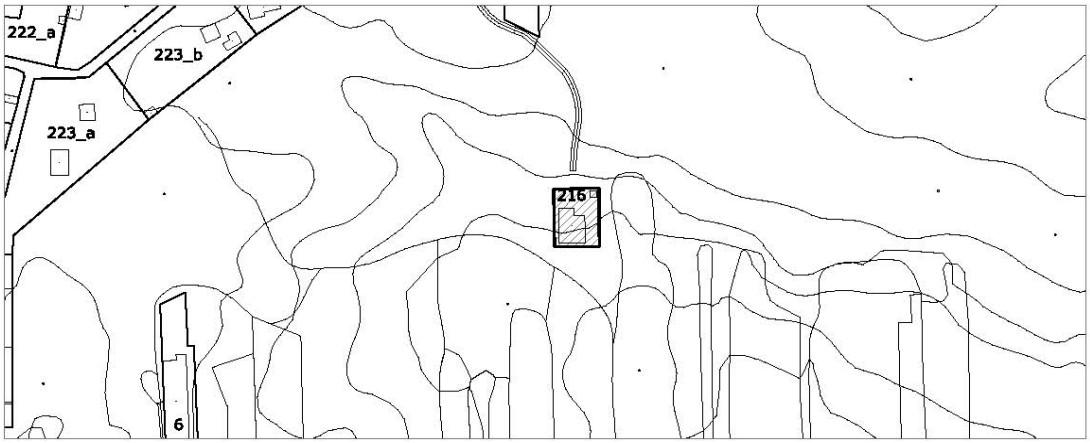
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	102,00	14,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	102,00	14,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	215
Finca "El Pinar", paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda, frente a la que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	216
Finca, paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028007780000TB	**Localización**	Pol 28 Parc 778 Rastrilla
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		781,00		**% ocupacion**	32,27	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar		no	no	no	

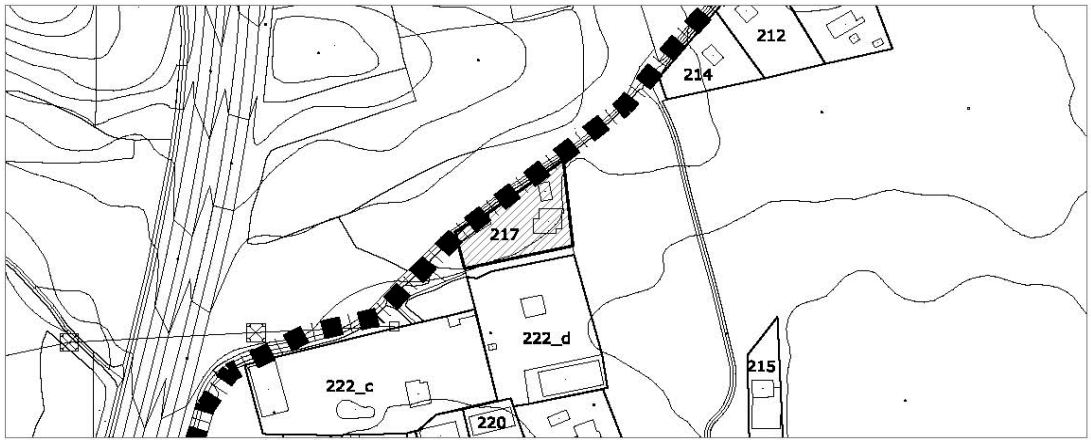
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	240,00	12,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	240,00	12,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	enfoscado			
· Tipo de cubierta	plana	inclinada			
· Material de cubierta	hormigón	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	216
Finca, paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña nave semi-enterrada, tras la que que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones		

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	217
Finca "Carmelo Carmen", urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195707VM4139N0001EA	**Localización**	09370
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		2066,00		**% ocupacion**	8,95	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

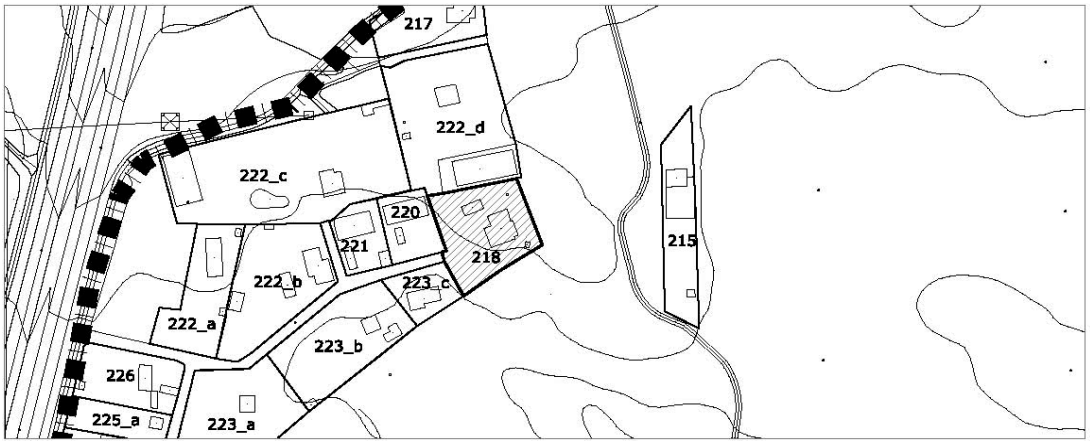
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	185,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	185,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	217
Finca "Carmelo Carmen", urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet. Junto al acceso se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de adoquines.	
Afecciones	Monte.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	218
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195716VM4139S0001AL	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		2428,00		**% ocupacion**	9,80	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	si	

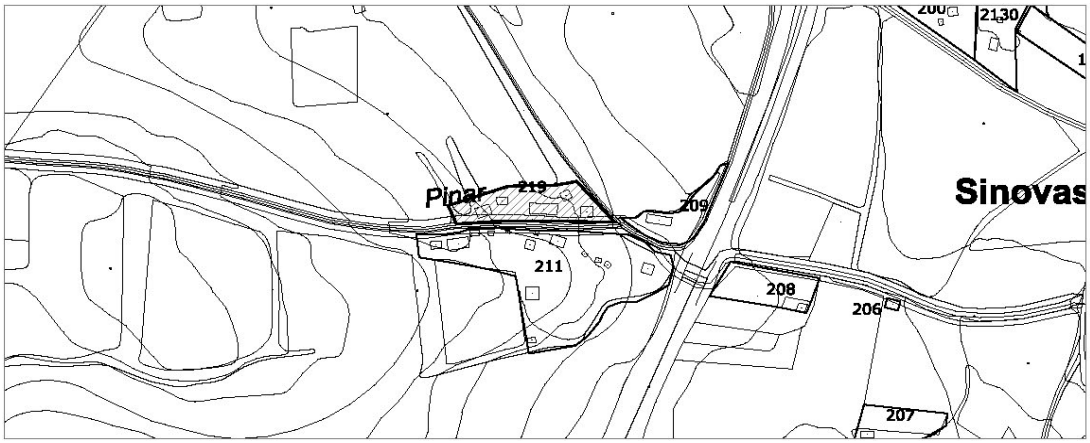
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	231,00	7,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	231,00	7,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	218
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda con porche, tras la que se ubica una caseta asador. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón y piedra.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	219
Barrio de las bodegas, barrio de Sinovas.	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al oeste del casco urbano de Sinovas.
Acceso	Carretera BU-910 más camino de las bodegas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A028022170000TF	**Localización**	Pol 28 Parc 2217 Bacho
Referencia catastral edificación	000500300VM41E0001UY		CL DISEMINADOS 64

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	bodega	
Superficie total		1416,00		**% ocupacion**	15,18	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	no	no	no	

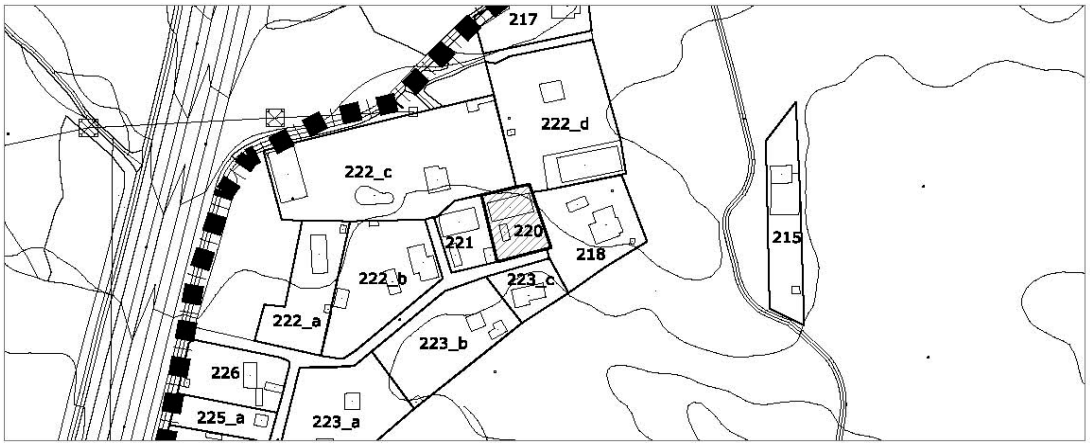
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1950				
Superficie ocupación edificación	88,00	43,00	36,00	25,00	23,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	88,00	43,00	36,00	25,00	23,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	teja	teja	teja	teja	teja
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	219
Barrio de las bodegas, barrio de Sinovas.	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Cultural	SR-PC
	Suelo Rústico de Asentamiento Tradicional	SR-AT
Estado general	Todo en un estado desigual y con síntomas de actividad. Las edificaciones son aproximadamente una docena de pequeños merenderos situados en los accesos a las bodegas tradicionales. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Las bodegas subterráneas y lagares tradicionales constituyen un importante patrimonio histórico, arquitectónico y social digno de conservar. El uso principal sobre rasante es el de merendero, mientras que algunas bodegas subterráneas se destinan a la elaboración y crianza de vino.Comparte parcela registral 09018A028022160000TT	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	220
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195717VM4139S0001BL	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		1051,00		**% ocupacion**	23,03	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	si	

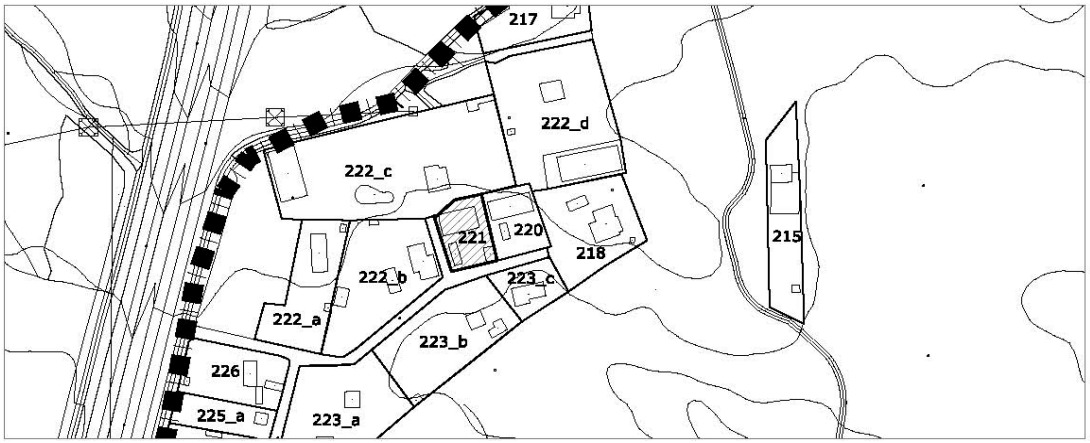
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	242,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	242,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	220
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un chalet. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	211
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195718VM4139S0001YL	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		968,00		**% ocupacion**		
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	si	

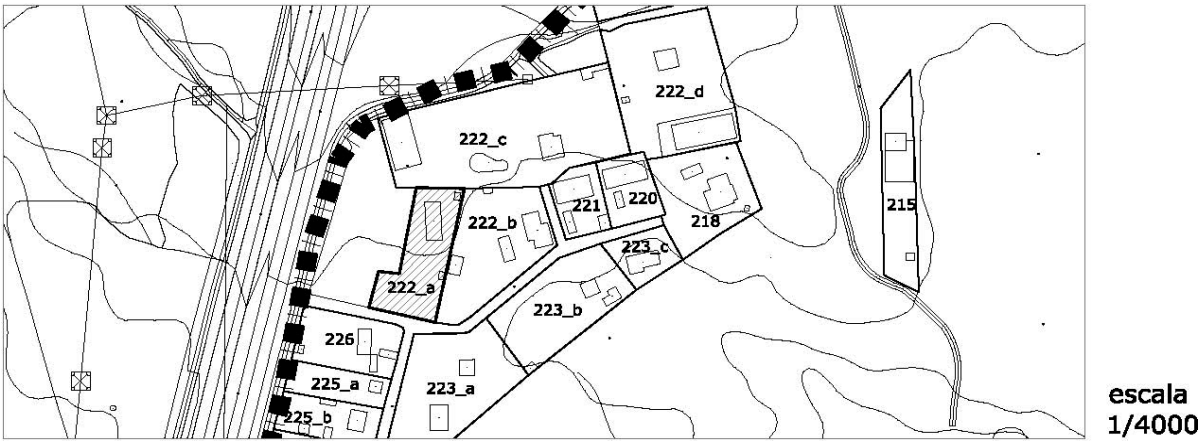
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	235,00	47,00			
Nº plantas(sobre rasante)	1	1			
Nº plantas(bajo rasante)	1				
Superficie construída	470,00	47,00	0,00	0,00	0,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	ladrillo			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	221
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet, frente al que se ubica un techado parcialmente cerrado. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de adoquines.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	222_a
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195702VM4139S0001RL	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		equipamiento		**Otros usos**		
Superficie total		2055,00		**% ocupacion**	1,36	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	15,00	13,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	15,00	13,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	222_a
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña caseta, frente a la que se ubica otra similar. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Autovía A-1	
Observaciones	Vegetación cuidada. Amplia piscina que sirve al conjunto de la urbanización. Pozo. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	222_b
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195701VM4139S0001KL	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		3088,00		**% ocupacion**	9,23	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	si	

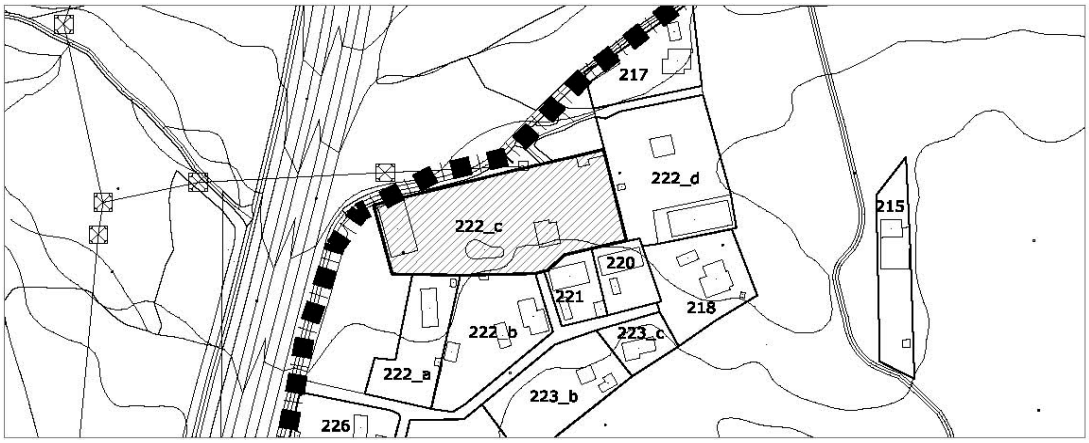
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	206,00	66,00	13,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	206,00	66,00	13,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	222_b
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet con porche, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Autovía A-1	
Observaciones	Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con varios accesos. Procede de segregación. La parecela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	222_c
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195703VM4139S0001DL	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		6480,00		**% ocupacion**	3,38	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	si	

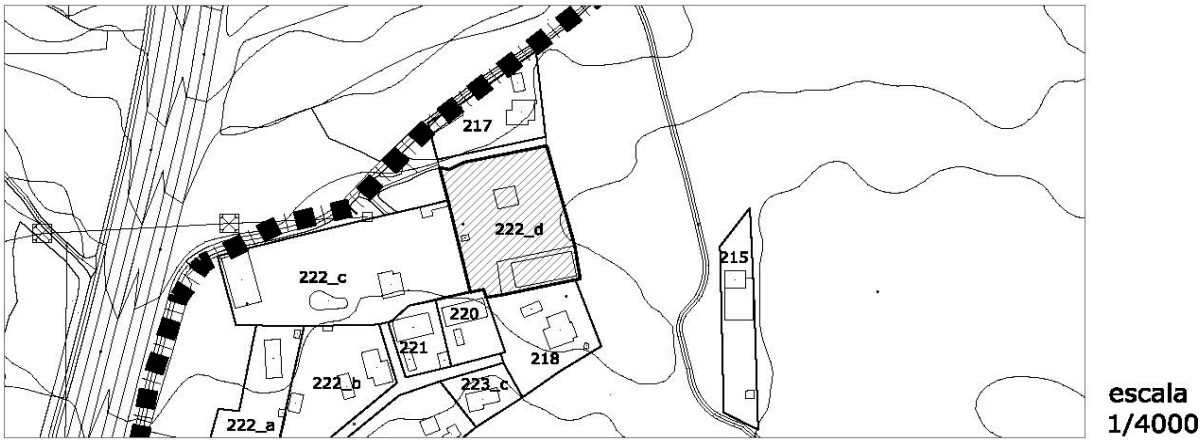
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	155,00	64,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	155,00	64,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	222_c
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet con porche, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Autovía A-1	
Observaciones	Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con varios accesos. Procede de segregación. La parcelas está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	222_d
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195704VM4139N0001XA	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		4488,00		**% ocupacion**	2,67	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	si	

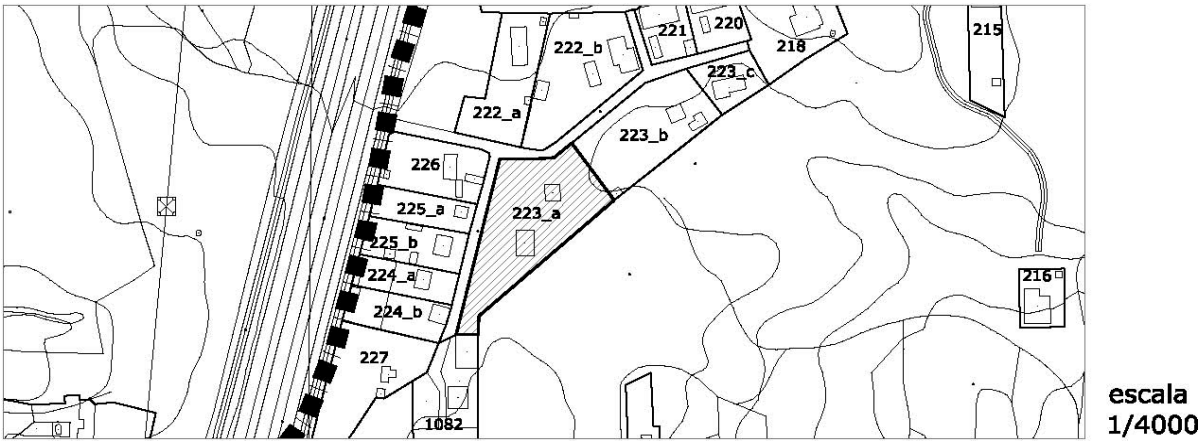
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	120,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	120,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	222_d
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un chalet con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada.Se compone de las parcelas catastrales 3195704VM4139N0001XA, 3195705VM4139N0001IA y 3195706VM4139N0001JA . Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	223_a
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195721VM4139S0001YL	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		3925,00		**% ocupacion**	5,32	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	si	

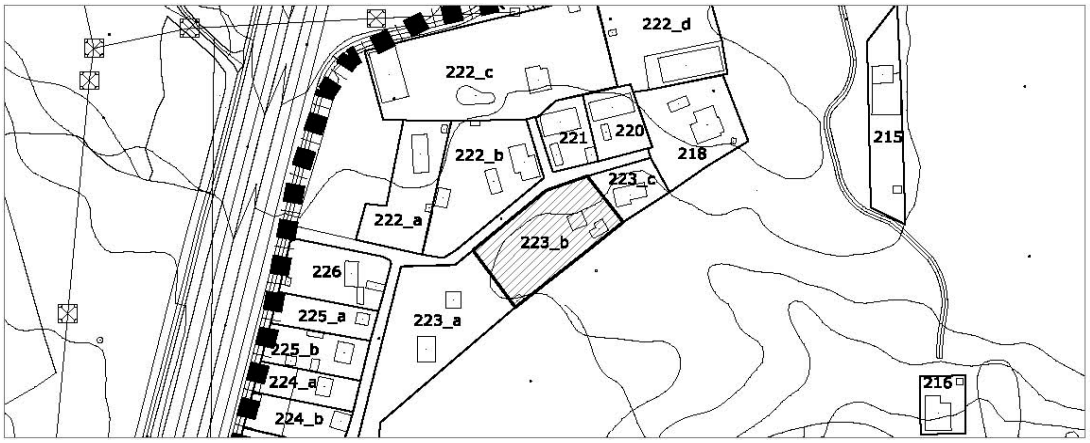
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	136,00	73,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	272,00	26,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	madera	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	223_a
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet, frente al que se ubica un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones	Autovía A-1	
Observaciones	Vegetación cuidada. Se compone de las parcelas registrales 3195721VM4139S0001YL y 3195722VM4139S0001GL. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma. Procede de segregación. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	223_b
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195720VM4139S0001BL	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		2855,00		**% ocupacion**	5,08	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	si	

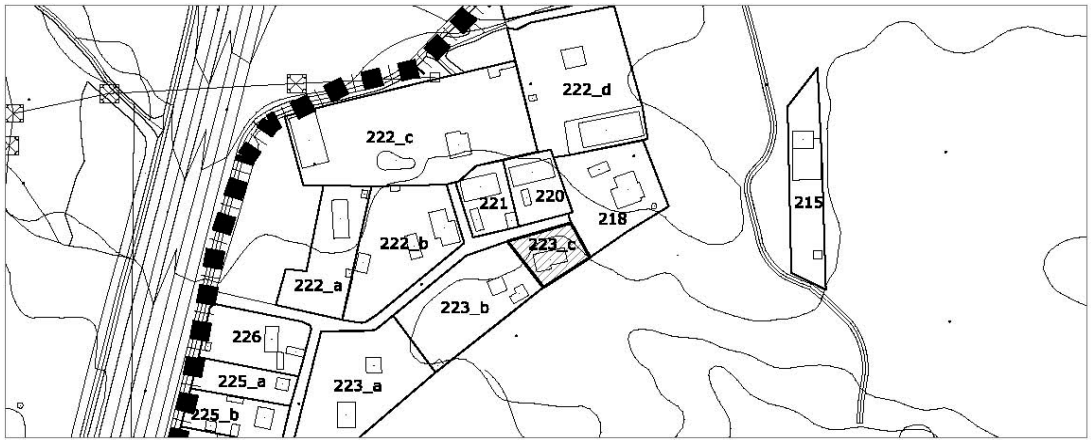
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	merendero	almacén		
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	67,00	52,00	26,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	134,00	52,00	26,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	madera	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	223_b
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda con porche, tras la que se ubica un merendero. Al fondo de la parcela se situa una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de adoquines.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	223_c
Finca "Villa Glori", urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3195719VM4139S0001GL	**Localización**	BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		857,00		**% ocupacion**		
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	si	

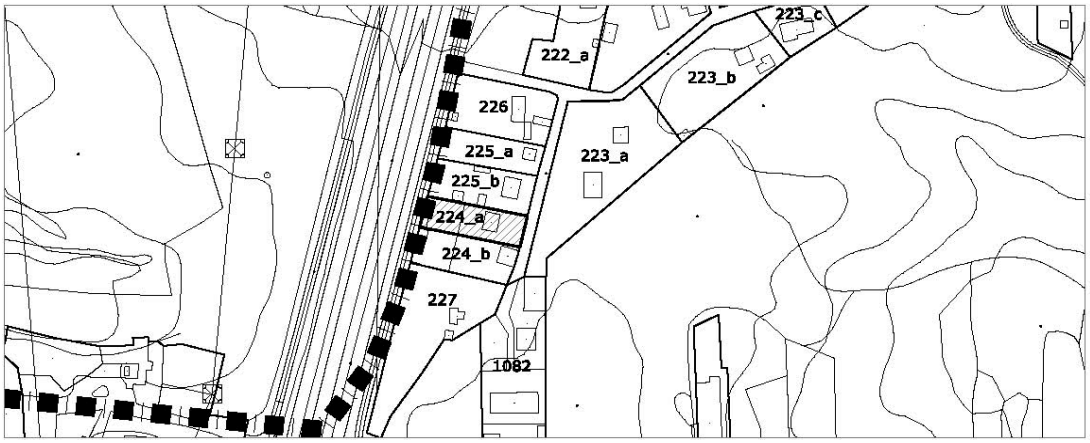
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	151,00				
Nº plantas(sobre rasante)	1				
Nº plantas(bajo rasante)	1				
Superficie construída	302,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	223_c
Finca "Villa Glori", urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un chalet. Parte de la superficie libre se pavimenta de piedra.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	224_a
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	2993703VM4129S0001KG	**Localización**	Pol 43 Parc 18
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		968,00		**% ocupacion**	9,71	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

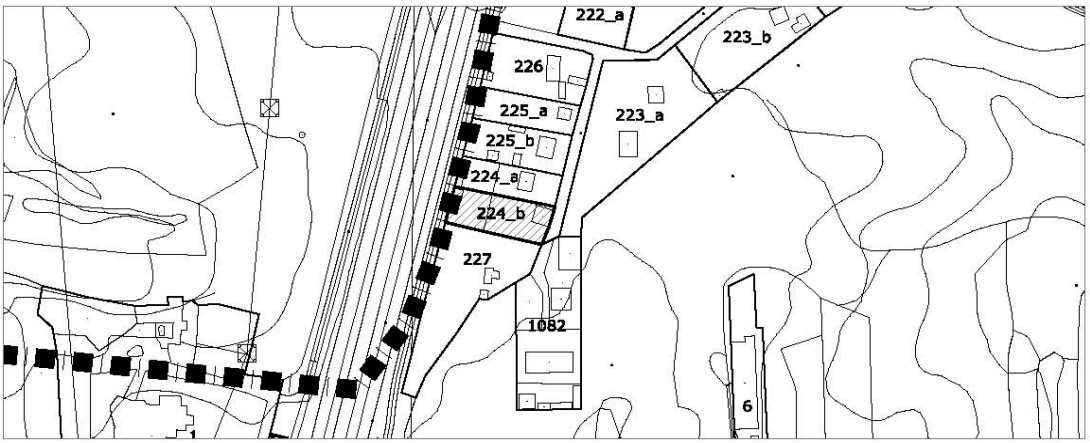
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	77,00	17,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	154,00	17,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	madera			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	224_a
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolado	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet. Junto al acceso oeste se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de piedra.	
Afecciones	Límite de edificación Autovía A-1	
Observaciones	Vegetación cuidada. Techado para aparcamiento junto a la caseta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma. Procede de segregación. La parcela está en SR-PI. La edificación no cumple la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	224_b
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	2993702VM4129S0001OG	**Localización**	Pol 43 Parc 21
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1160,00		**% ocupacion**	7,76	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

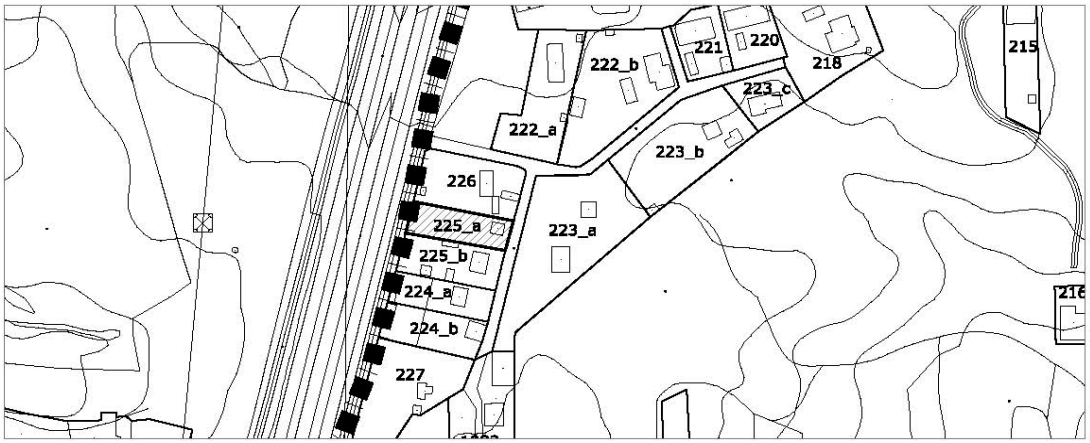
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1977				
Superficie ocupación edificación	90,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	90,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	madera				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	224_b
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolado	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta situada junto al acceso. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Autovía A-1	
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación. La parcela está en SR-PI. La edificación cumple la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	225_a
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	2993705VM4129S0001DG	**Localización**	Pol 43 Parc 18 BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		951,00		**% ocupacion**	4,42	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

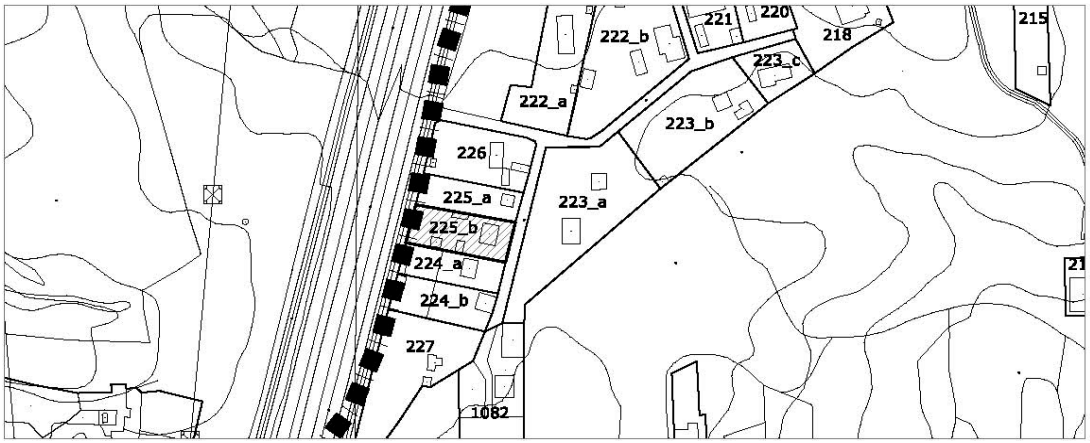
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	42,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	42,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	225_a
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Autovía A-1	
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	225_b
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	2993704VM4129S0001RG	**Localización**	Pol 43 Parc 18 BO PORTILLO 18
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		1213,00		**% ocupacion**	12,37	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	96,00	25,00	29,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	192,00	25,00	29,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	225_b
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet, tras el que se ubican dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Autovía A-1	
Observaciones	Vegetación cuidada. Techado aislado para aparcamiento. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma. Procede de segregación. La parcela está en SR-PI. La edificación cumple la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	226
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	2993706VM4129S0001XG	**Localización**	Pol 43 Parc 17 BO PORTILLO 17
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN (

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1676,00		**% ocupacion**	9,01	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	99,00	40,00	12,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	99,00	40,00	12,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	metálica	metálica	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	226
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, junto al que se ubica un vagón de tren. Al fondo de la parcela se situa una caseta asador. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Autovía A-1	
Observaciones	Vegetación cuidada. Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos a la misma. Techado para aparcamiento junto a las edificaciones. La parcela está en SR-PI. La edificación incumple con la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	227
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al norte del término, entre Gumiel de Izán y Aranda.
Acceso	Antigua N-1 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	2993701VM4129S0001MG	**Localización**	Pol 43 Parc 22 BO PORTILLO
Referencia catastral edificación			09370 GUMIEL DE IZAN

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2780,00		**% ocupacion**	2,63	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

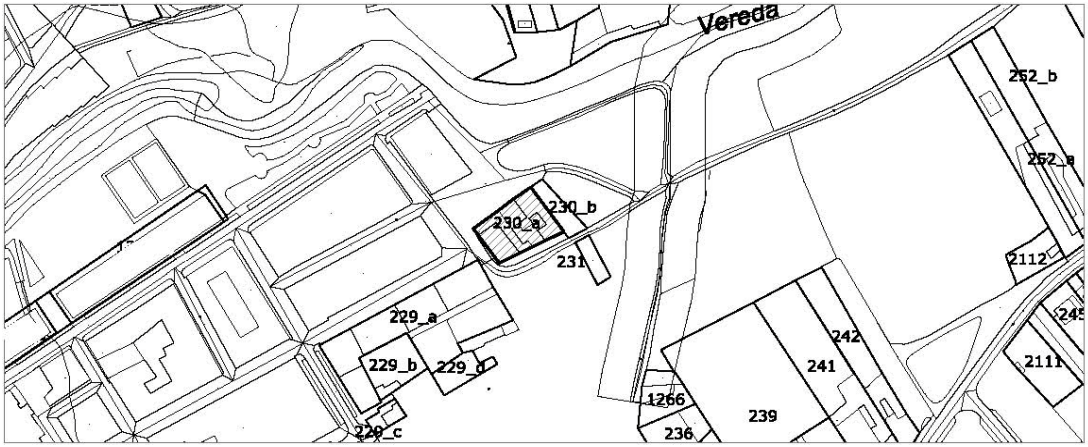
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1995				
Superficie ocupación edificación	51,00	22,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	102,00	22,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	227
Finca, urbanización paraje "Pinosa de Guillate".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria Forestal Arbolada	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado en desnivel, frente al que se ubica una caseta asador. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Autovía A-1	
Observaciones	Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de la unión de las parcelas 227 y 228. La parcela está en SR-PI. La edificación incumple con la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	230_a
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del casco urbano, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Barrio del Ferial.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3442404VM4134S0001EE	**Localización**	CL MORATIN 3
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1031,00		**% ocupacion**	48,01	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			si	

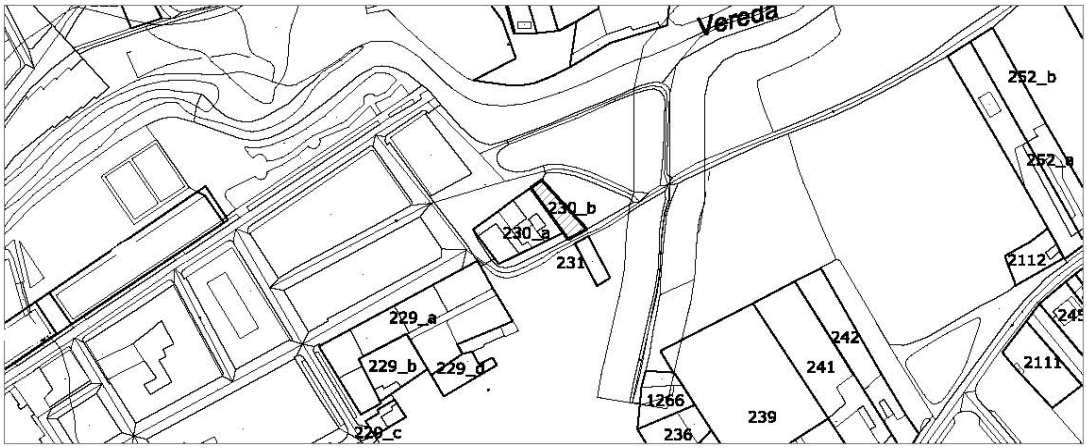
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1966				
Superficie ocupación edificación	313,00	182,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	313,00	182,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	230_a
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbano	SU-C
	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de casetas, separada por un patio de otro conjunto de casetas.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela, la cual cuenta con varios accesos. La finca corresponde con dos parcelas catastrales: 3442403VM4134S0001JE - 3442404VM4134S0001EE	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	230_b
Nave, paraje "Eras de Santa Catalina".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del casco urbano, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Barrio del Ferial.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3442402VM4134S0001IE	**Localización**	CL NUEVA APRT DIR 4
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		329,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica				si	

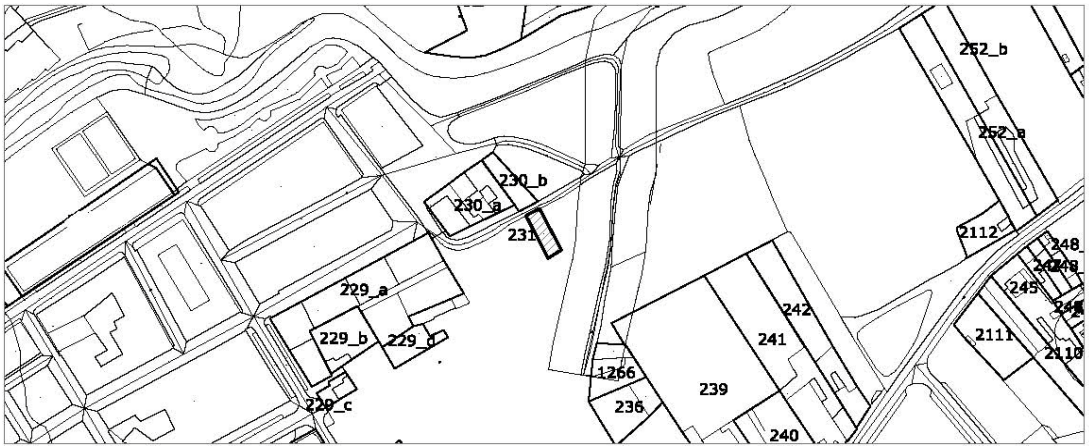
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1976				
Superficie ocupación edificación	329,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	329,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	230_b
Nave, paraje "Eras de Santa Catalina".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	231
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del casco urbano, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Barrio del Ferial.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3440072VM4134S0001OE	**Localización**	CL ERAS SANTA CATALINA 12
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		214,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			no	

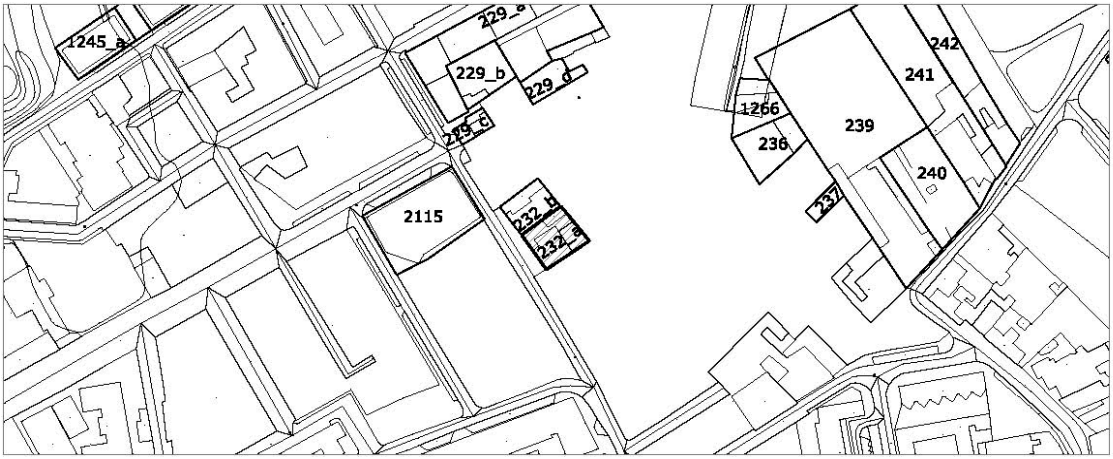
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1944				
Superficie ocupación edificación	214,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	214,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	231
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	232_a
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del casco urbano, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Barrio de Santa Catalina.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	CL ERAS SANTA CATALINA 6-7
Referencia catastral edificación	3440032VM4134S0001PE	3440033VM4134S0001LE	

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		610,00		**% ocupacion**	52,13	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	mixta	si	si	si	no	

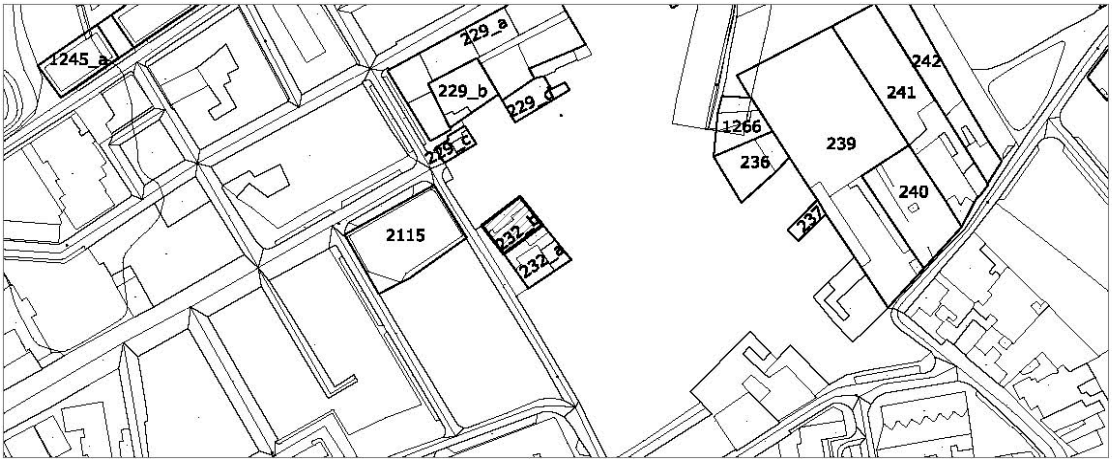
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**	
Uso	vivienda	almacén				
Antigüedad	1950					
Superficie ocupación edificación	261,00	57,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1				
Superficie construída	522,00	57,00				
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada				
· Material de cubierta	teja	teja				
Estado	bueno	malo				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	232_a
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada en la alineación principal. Tras ella se ubica una pequeña caseta, y al fondo de la parcela un conjunto de casetas junto a una vivienda en ruinas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	232_b
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del casco urbano, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Barrio de Santa Catalina.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3440036VM4134S0001ME	**Localización**	CL ERAS SANTA CATALINA 10
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		482,00		**% ocupacion**	33,61	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	mixta	si	si	si	no	

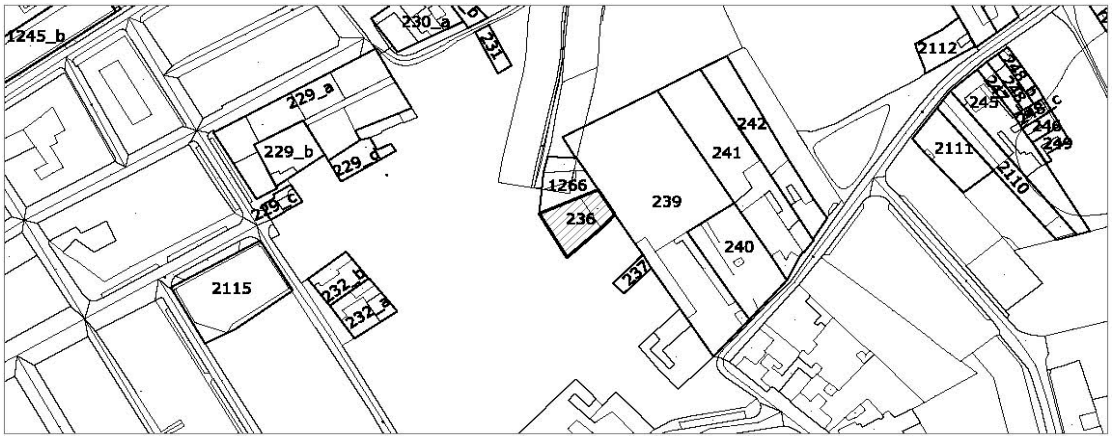
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1940				
Superficie ocupación edificación	162,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	162,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	en ruina				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	232_b
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada en la alineación principal. Tras ella se ubica una pequeña caseta, y al fondo de la parcela un conjunto de casetas junto a una vivienda en ruinas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	236
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del casco urbano, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Barrio de Santa Catalina.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3641047VM4134S0001GE	**Localización**	CL ERAS SANTA CATALINA 4
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		769,00		**% ocupacion**	24,45	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1930				
Superficie ocupación edificación	188,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	188,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	tierra				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	regular				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	236
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Varios accesos a la edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	237
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del casco urbano, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Barrio de Santa Catalina.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3641040VM4134S0001ZE	**Localización**	CL ERAS SANTA CATALINA 2
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		176,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	no	no	no	no	

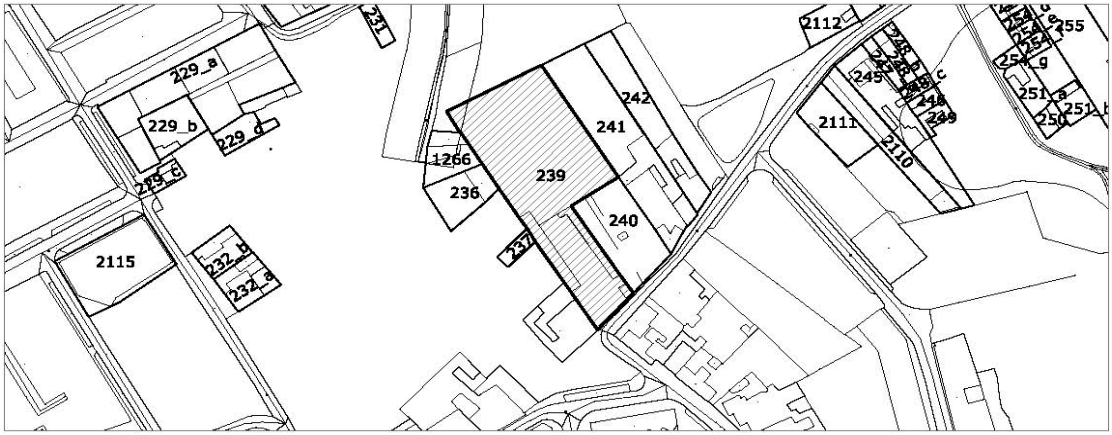
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1961				
Superficie ocupación edificación	176,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	176,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	regular				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	237
Finca, paraje "Eras de Santa Catalina".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas con una única entrada.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	239
Finca "V C", paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3641020VM4134S0001PE	**Localización**	CL SANTA CATALINA 11
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		6054,00		**% ocupacion**	9,40	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	almacén	almacén		
Antigüedad	1940				
Superficie ocupación edificación	316,00	35,00	218,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	632,00	35,00	218,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	239
Finca "V C", paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave. Frente a ella se ubica una caseta en la alineación principal, y tras esta un conjunto de casetas. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones		
Observaciones	La nave parece tratarse de una granja avícola. La parte trasera de la parcela cuenta con su propio cerramiento. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	240
Finca "F A", paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3641019VM4134S0001TE	**Localización**	CL SANTA CATALINA 13
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1623,00		**% ocupacion**	0,86	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	14,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	14,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	malo				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	240
Finca "F A", paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña caseta en el centro de la parcela. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones		
Observaciones	Maquinaria agrícola en la superficie. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	241
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3641017VM4134S0001PE	**Localización**	CL SANTA CATALINA 15-17
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		2925,00		**% ocupacion**	22,53	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad	1947				
Superficie ocupación edificación	118,00	425,00	116,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	236,00	425,00	116,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	uralita	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	241
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada en la alineación principal, tras la que se ubica un conjunto de casetas. Frente a la vivienda, en la alineación principal, se ubica otra caseta.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La finca corresponde con dos parcelas catastrales: 3641018VM4134S0001LE - 3641017VM4134S0001PE	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	242
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3641016VM4134S0001QE	**Localización**	CL SANTA CATALINA 83
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1480,00		**% ocupacion**	16,49	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

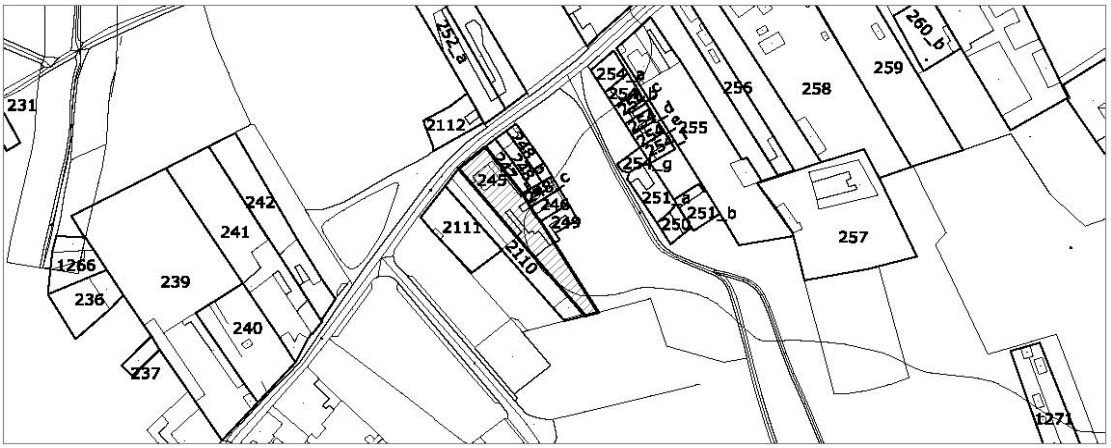
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1948				
Superficie ocupación edificación	244,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	244,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	242
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Pequeña huerta. Material agrícola en la superficie. Total opacidad en parte del cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	245
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941091VM4134S0001XE	**Localización**	CM ALAGUNAS 20
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		1472,00		**% ocupacion**	34,38	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1968	1968			
Superficie ocupación edificación	100,00	406,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	100,00	406,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	245
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada junto a la alineación principal, a la que se adosa un conjunto de pequeñas naves. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones		

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	246
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/2000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941096VM4134S0001ZE	**Localización**	CM ALAGUNAS 34
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		171,00		**% ocupacion**	26,32	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

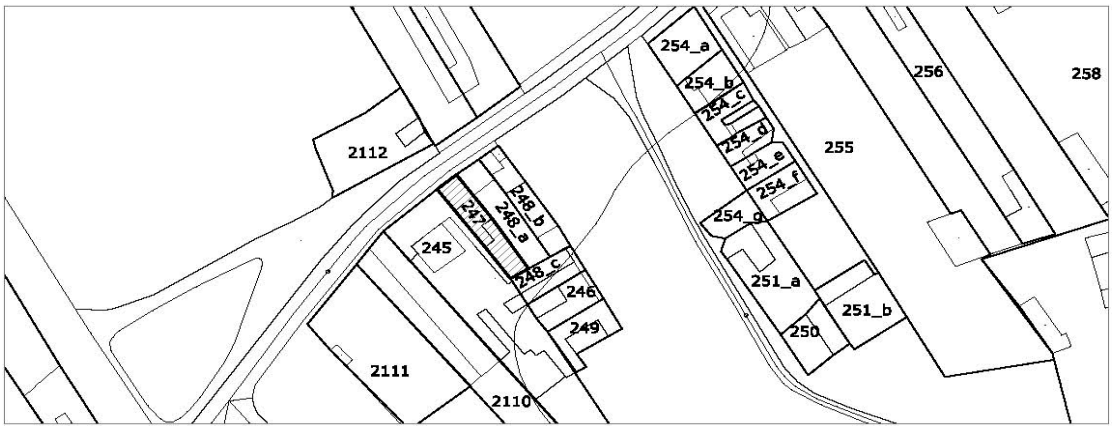
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	45,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	45,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	246
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña caseta.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	247
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941092VM4134S0001IE	**Localización**	CM ALAGUNAS 22
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		203,00		**% ocupacion**	41,87	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

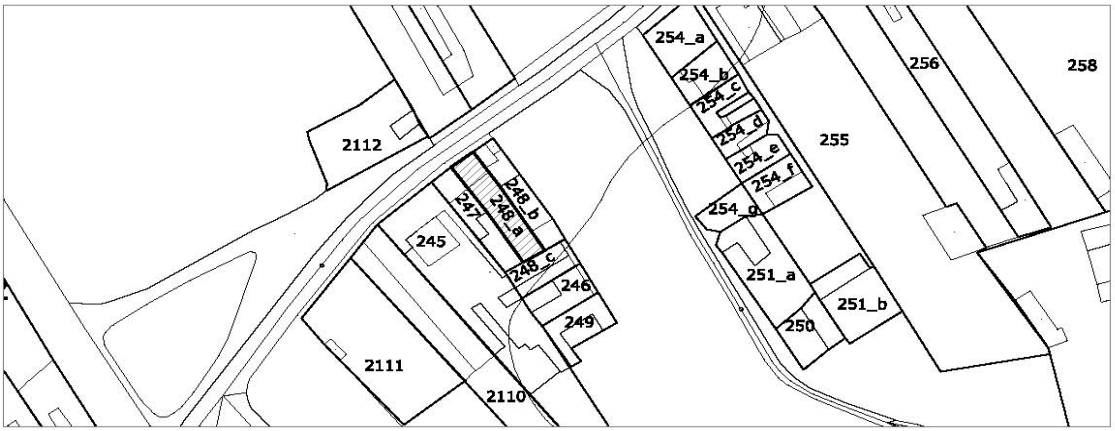
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	85,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	85,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta					
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	247
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta, que unida a un pequeño patio, conforman una pequeña finca oculta tras la puerta de acceso.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	248_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941093VM4134S0001JE	**Localización**	CM ALAGUNAS 24
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		230,00		**% ocupacion**	57,39	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

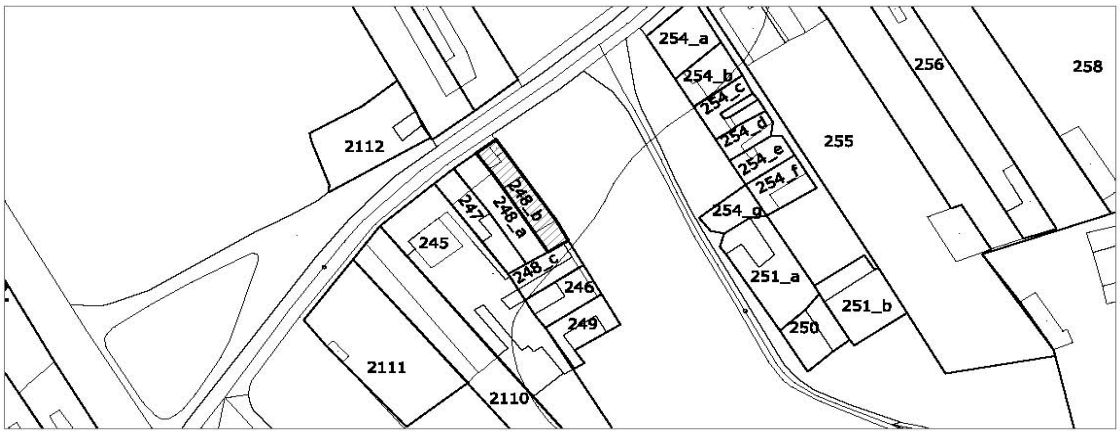
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	132,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	132,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	248_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta, que cuenta con un pequeño patio en el acceso. Parte de la superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	248_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941094VM4134S0001EE	**Localización**	CM ALAGUNAS 26
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		218,00		**% ocupacion**	33,49	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1970	1970			
Superficie ocupación edificación	32,00	41,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	32,00	41,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	metálico	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	248_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una caseta al fondo de la parcela. Junto al acceso se ubica otra caseta.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	248_c
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941095VM4134S0001SE	**Localización**	
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		152,00		**% ocupacion**	55,26	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	84,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	84,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	248_c
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña caseta.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Árboles. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	249
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941097VM4134S0001UE	**Localización**	CM ALAGUNAS 32
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		180,00		**% ocupacion**	71,67	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	129,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	129,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	249
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de casetas que conforman un patio.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con varios accesos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	250
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	9410B3VM4134S0001DE	**Localización**	CM ALAGUNAS 46(D)
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		200,00		**% ocupacion**	40,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	80,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	80,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	250
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta junto a un patio cerrado.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	251_a
Naves, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	39410A7VM4134S0001OE	**Localización**	CM ALAGUNAS 50
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		430,00		**% ocupacion**	77,67	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar		no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	334,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	334,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	251_a
Naves, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de dos naves adosadas situadas en la alineación principal.	
Afecciones		
Observaciones	Varios accesos a las naves. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	251_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941064VM4134S0001ZE	**Localización**	CM ALAGUNAS 66
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		331,00		**% ocupacion**	24,47	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

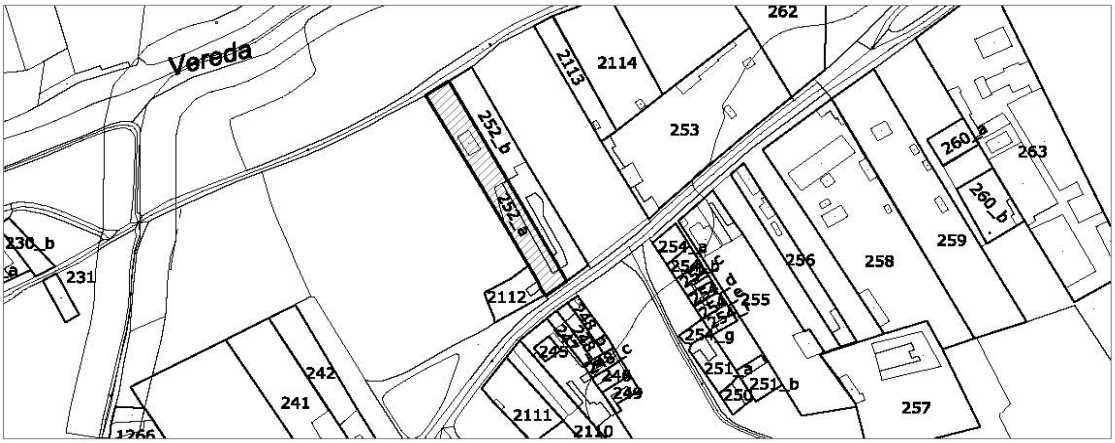
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1965				
Superficie ocupación edificación	81,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	81,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	251_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta alargada situada al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Dos accesos diferentes a la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	252_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3641010VM4134S0001HE	**Localización**	CL SANTA CATALINA 89
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1755,00		**% ocupacion**	34,59	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	si	

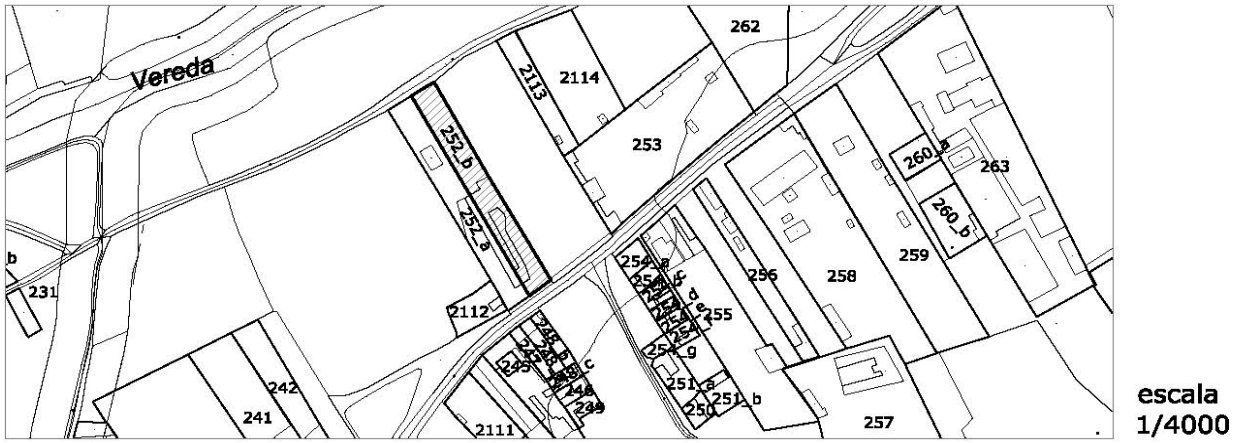
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	607,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	607,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	252_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave alargada situada en la alineación principal. La parte trasera de la parcela se encuentra sin pavimentar y tiene un vallado metálico.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos diferentes. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	252_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3641009VM4134S0001AE	**Localización**	CL SANTA CATALINA 90
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1755,00		**% ocupacion**	51,51	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	si	

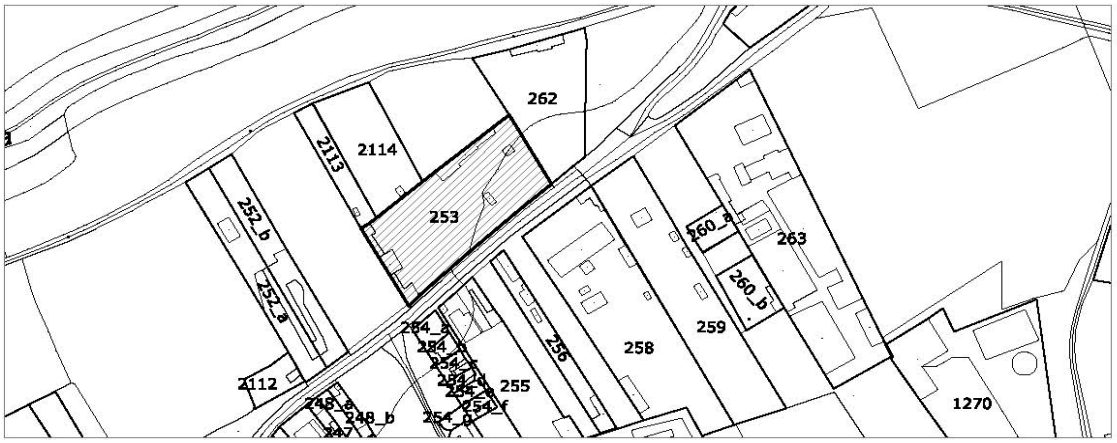
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	904,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	904,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	252_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave alargada situada en la alineación principal. La parte trasera de la parcela se encuentra sin pavimentar y tiene un vallado metálico.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos diferentes. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	253
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3641004VM4134S0001SE	**Localización**	CL SANTA CATALINA 97
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		4566,00		**% ocupacion**	9,94	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén	merendero	almacén
Antigüedad	1950				
Superficie ocupación edificación	94,00	93,00	77,00	168,00	22,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	2	1	1	1
Superficie construída	94,00	186,00	77,00	168,00	22,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	tierra	enfoscado	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	teja	teja	metálica	teja	teja
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	253
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña vivienda de dos módulos situada en la alineación principal. Tras ella se ubica una caseta alta y detrás otro conjunto de casetas. Al otro lado de la parcela se ubica un amplio merendero y una caseta. Superficie sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de la unión de las parcelas 253 y 261.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	254_a
Nave, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	39410A8VM4134S0001KE	**Localización**	CM ALAGUNAS 52
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		227,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	227,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	227,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	254_a
Nave, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave situada en la alineación principal.	
Afecciones		
Observaciones	Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	254_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más callejón.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941058VM4134S0001JE	**Localización**	
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		159,00		**% ocupacion**	23,27	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	37,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	37,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	254_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta que da a un patio cerrado.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	254_c
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más callejón.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941059VM4134S0001EE	**Localización**	CM ALAGUNAS 56
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		172,00		**% ocupacion**	87,21	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	150,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	150,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	254_c
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta que da a un patio cerrado.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	254_d
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más callejón.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941060VM4134S0001IE	**Localización**	CM ALAGUNAS 58
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		104,00		**% ocupacion**	78,85	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

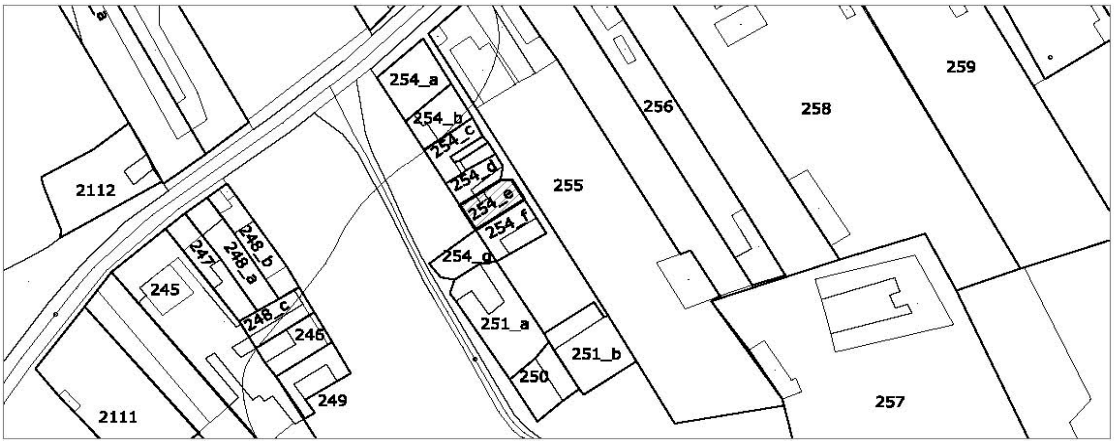
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	82,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	82,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	254_d
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta que da a un patio cerrado.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	254_e
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más callejón.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941061VM4134S0001JE	**Localización**	CM ALAGUNAS 60
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		120,00		**% ocupacion**	93,33	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	112,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	112,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	254_e
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta que da a un patio cerrado.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	254_f
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más callejón.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941062VM4134S0001EE	**Localización**	CM ALAGUNAS 62
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		163,00		**% ocupacion**	67,48	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	110,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	110,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	254_f
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta que da a un patio cerrado.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	254_g
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	39410A6VM4134S0001ME	**Localización**	CM ALAGUNAS 48
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		118,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar		no	no	no	

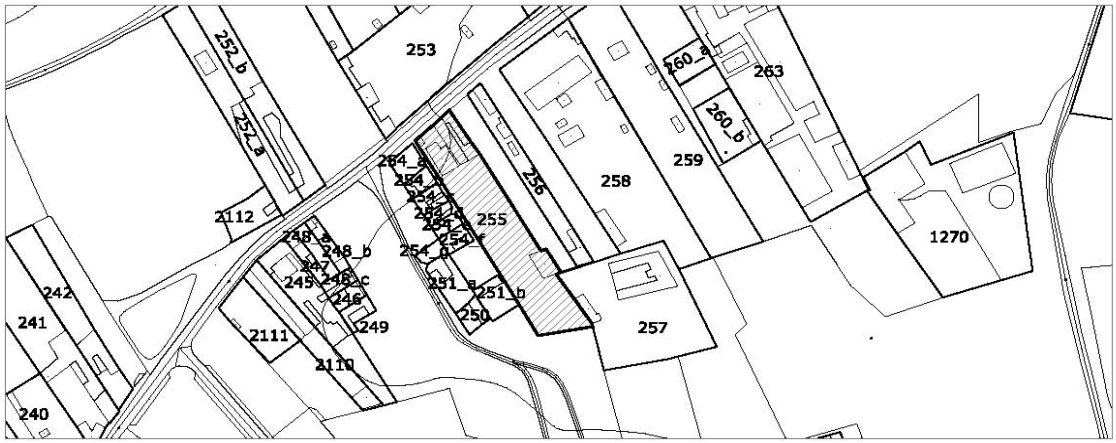
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1972				
Superficie ocupación edificación	118,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	118,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	254_g
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo		
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una caseta.	
Afecciones		
Observaciones	Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	255
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941068VM4134S0001AE	**Localización**	CM ALAGUNAS 72-74
Referencia catastral edificación	3941069VM4134S0001BE		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3282,00		**% ocupacion**	16,61	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	si	

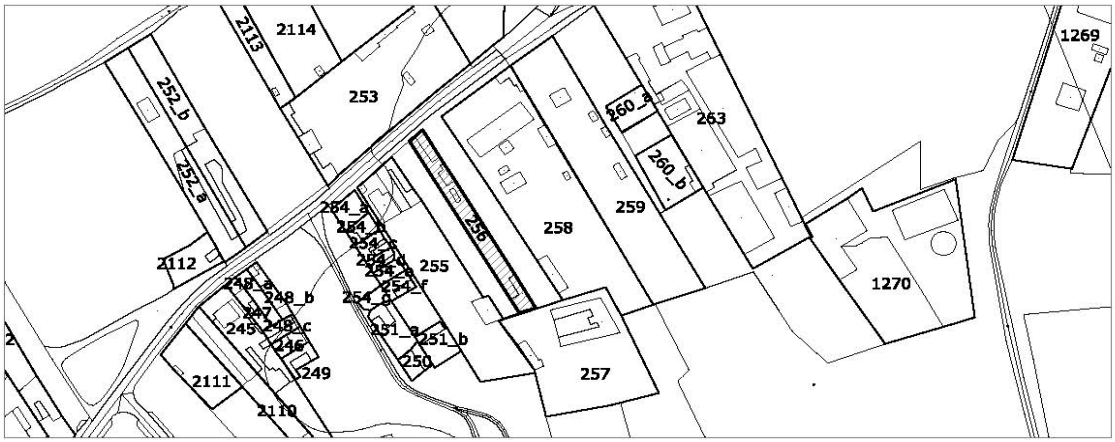
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	235,00	15,00	155,00	140,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	235,00	15,00	155,00	140,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico	metálico	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	uralita	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	255
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero de varios módulos situado en la alineación principal, frente al que se ubica una caseta. Tras ellos se ubica otra caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La parte trasera de la parcela se dedica a huertas y cuenta con vallado metálico. Varios accesos a la parcela. La finca agrupa dos parcelas catastrales.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	256_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941071VM4134S0001AE	**Localización**	CM ALAGUNAS 78
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1032,00		**% ocupacion**	25,58	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	si	

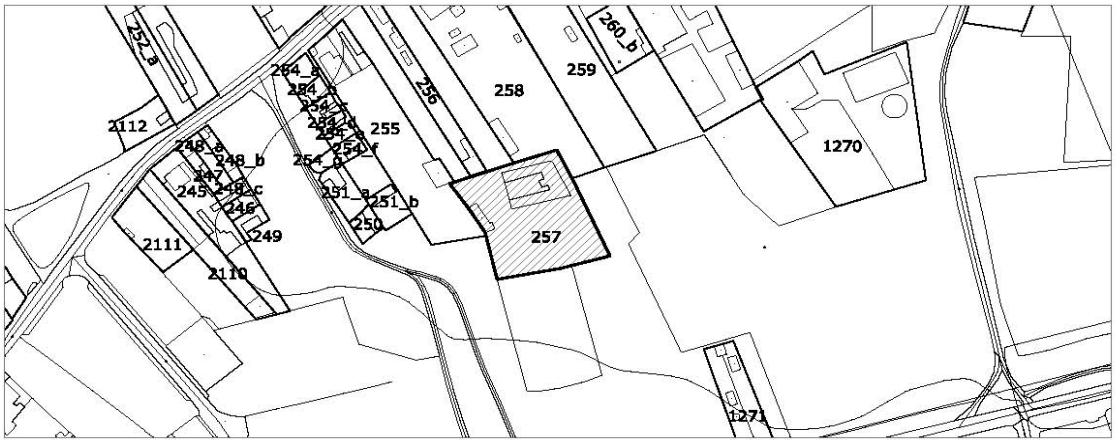
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	49,00	88,00	127,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	98,00	88,00	127,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	256_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, frente al que se ubica una caseta en situada en la alineación principal. Al fondo de la parcela se situa una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La parte trasera de la parcela se dedica a huertas y cuenta con vallado metálico. Varios accesos a la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	257
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941074VM4134S0001GE	**Localización**	CM ALAGUNAS 80
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		3545,00		**% ocupacion**	13,94	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

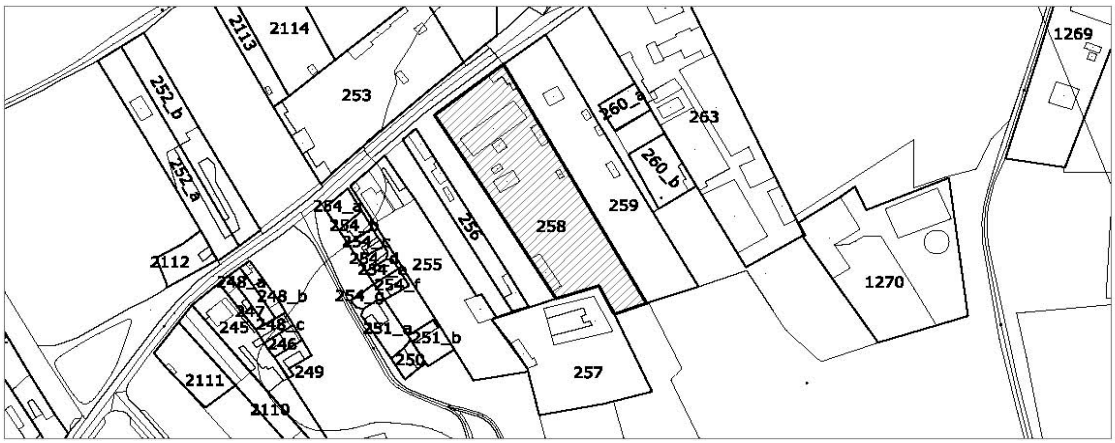
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	411,00	83,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	411,00	83,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	metálica	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	257
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave que conforma un patio. Frente a ella se ubica un techado parcialmente cerrado. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Material de construcción y aperos agrícolas almacenados en la superficie libre. Perros encerrados.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	258
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941073VM4134S0001YE	**Localización**	CM ALAGUNAS 84
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		5737,00		**% ocupacion**	12,36	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	si	

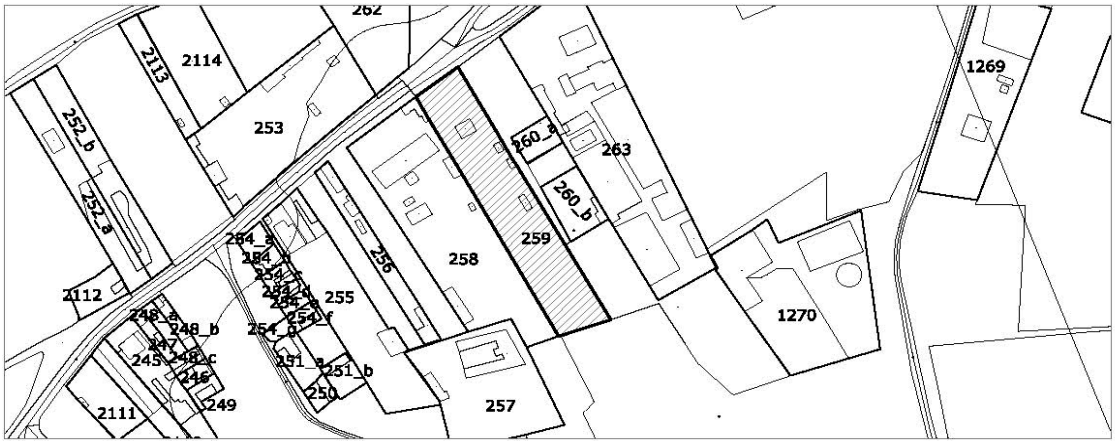
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	merendero	almacén	almacén	almacén
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	407,00	79,00	16,00	83,00	124,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	407,00	79,00	16,00	83,00	124,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	enfoscado	bloque	enfoscado	bloque
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	uralita	teja	uralita	uralita	uralita
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	258
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave. En la alineación principal se ubica un merendero. Tras la nave se situan dos casetas. Al fondo de la parcela se situa una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Material de construcción, mobiliario urbano y señales de tráfico almacenados en la superficie. Existe otra pequeña caseta más, de fachada y cubierta metálica, junto a un amplio techado.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	259
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3941077VM4134S0001LE	**Localización**	CM ALAGUNAS 88
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		4336,00		**% ocupacion**	1,87	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	merendero			
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	65,00	16,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	65,00	16,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	259
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	260_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000900700VM41C0001JA	**Localización**	CL DISEMINADOS 7(A)
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		377,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

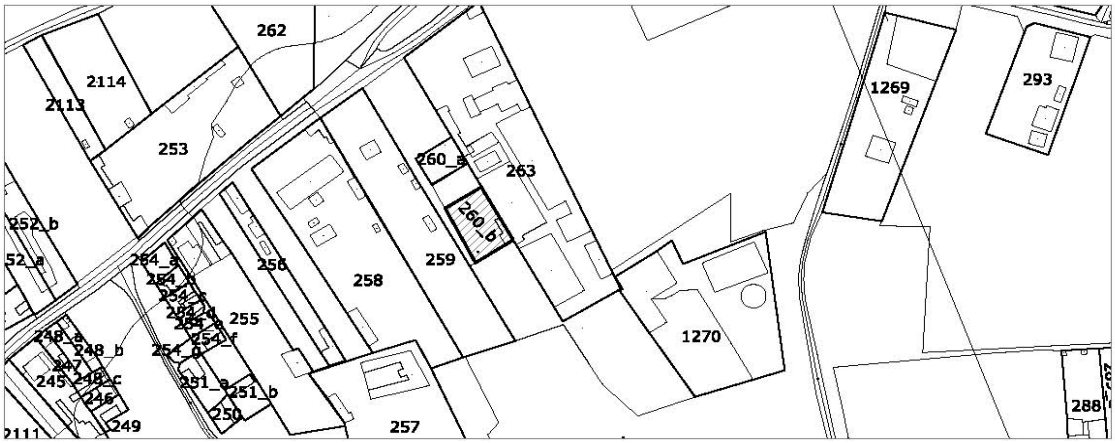
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	377,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	754,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	260_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una vivienda a la que se adosa una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	260_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020453550000TA	**Localización**	CL DISEMINADOS 5(A)
Referencia catastral edificación	000900500VM41C0001XA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		agrícola		**Otros usos**		
Superficie total		774,00		**% ocupacion**	6,98	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	54,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	54,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	260_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña caseta al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	262
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	3641001VM4134S0001IE	**Localización**	CL SANTA CATALINA 98
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		3020,00		**% ocupacion**	4,64	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	no	no	no	no	

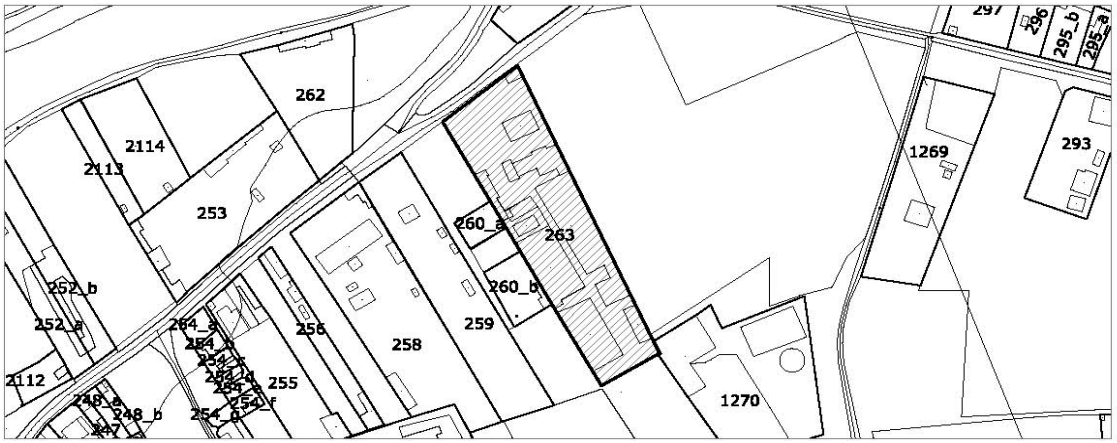
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1959				
Superficie ocupación edificación	140,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	140,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	262
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero de varios módulos, uno de los cuales está en ruina. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones		
Observaciones	El cerramiento de la parcela está en ruina.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	263
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003540000TZ	**Localización**	Pol 20 Parc 354 Calleja Mari Santa
Referencia catastral edificación	09018A020003540001YX		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	ganadero	
Superficie total		7276,00		**% ocupacion**	46,36	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

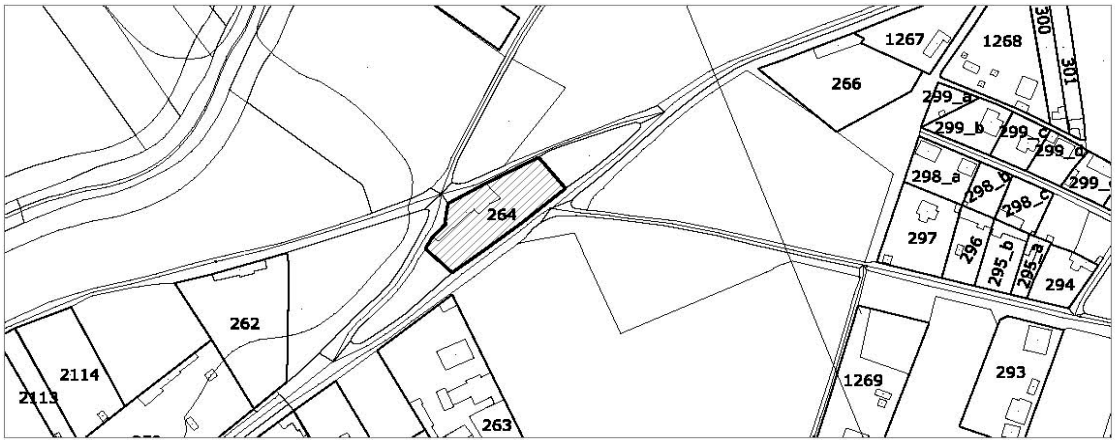
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	vivienda	almacén	almacén	ganadero
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	183,00	356,00	47,00	106,00	2681,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	2	1	1	1
Superficie construída	183,00	712,00	47,00	106,00	2681,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	revestimiento pie	enfoscado	bloque	enfoscado	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	teja	teja	metálica	metálica	uralita
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	263
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de una vivienda, tras la que se ubica un chalet. En la alineación principal hay una caseta. Tras las viviendas se ubica una pequeña nave y detrás un conjunto de varias naves adosadas. Los recorridos se pavimentan de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Silos de almacenamiento de pienso. Techado para aparcamiento frente al chalet.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	264
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025009780000TY	**Localización**	Pol 25 Parc 978 Bebederos
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2047,00		**% ocupacion**	17,39	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	si	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	356,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	356,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	regular				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	264
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de una casa a la que se adosan unas casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	265
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y carretera de Salas.
Acceso	Camino de Moratín.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025004430000TT	**Localización**	Pol 25 Parc 443 Bebederos
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		581,00		**% ocupacion**	3,96	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

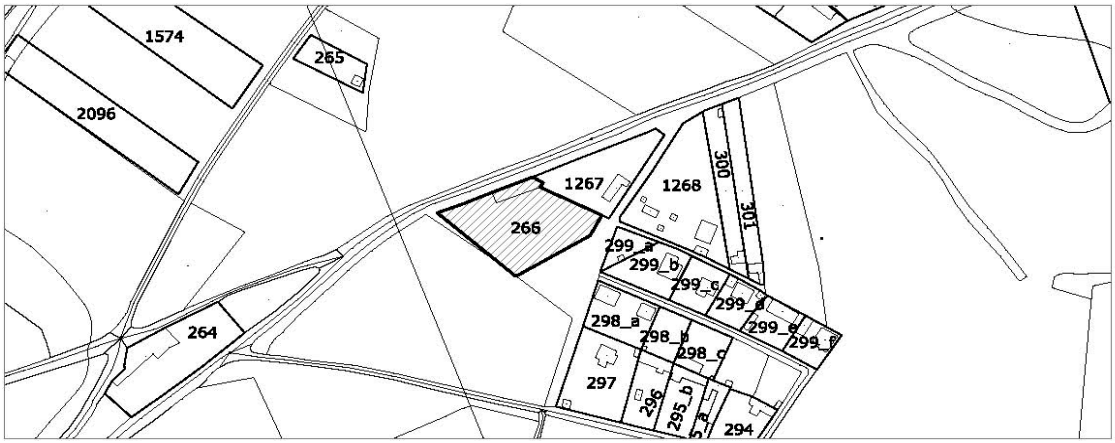
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	23,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	23,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	265
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	266
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003240000TH	**Localización**	CL DISEMINADOS 158
Referencia catastral edificación	001000100VM41C0001XA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		2471,00		**% ocupacion**	6,48	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

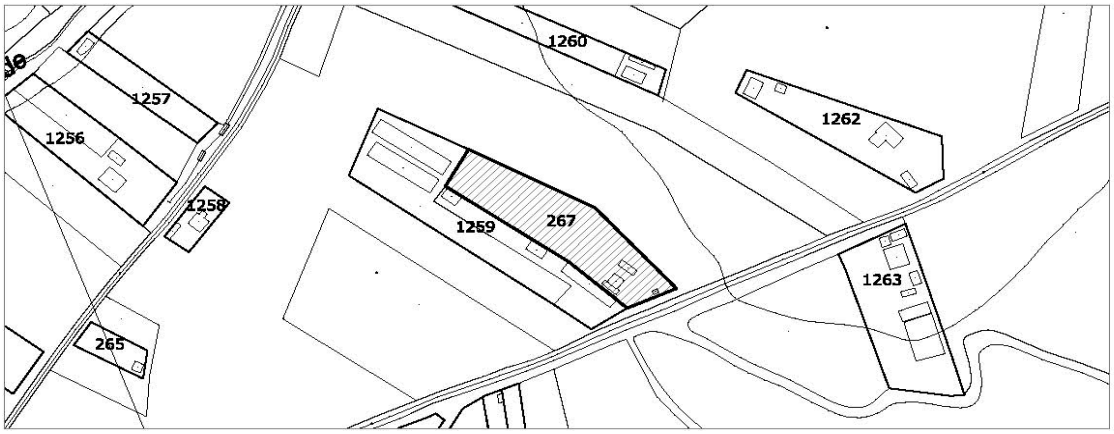
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1982				
Superficie ocupación edificación	160,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	160,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	266
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un pequeña nave parcialmente abiera. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Montones de leña en la superficie libre.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	267
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025009110000TW	**Localización**	CL DISEMINADOS 1022
Referencia catastral edificación	000501000VM41C0001BA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		3664,00		**% ocupacion**	1,72	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

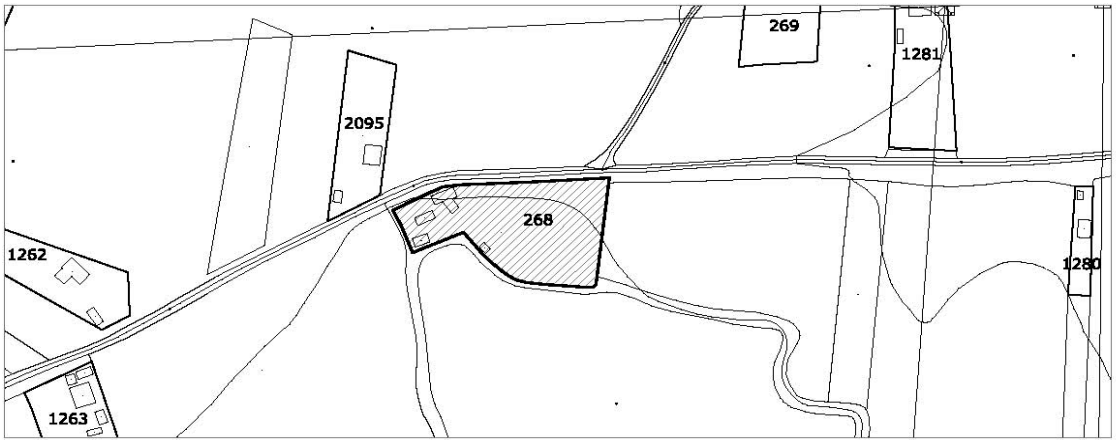
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	63,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	63,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	metálico				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	267
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Casetas-contenedores metálicos almacenados junto con materiales de construcción en la superficie libre. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La finca corresponde con dos parcelas catastrales divididas por una acequia: 09018A025009110000TW - 09018A025009220000TT	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	268
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020004070000TD	**Localización**	Pol 20 Parc 407 amino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		4702,00		**% ocupacion**	2,47	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

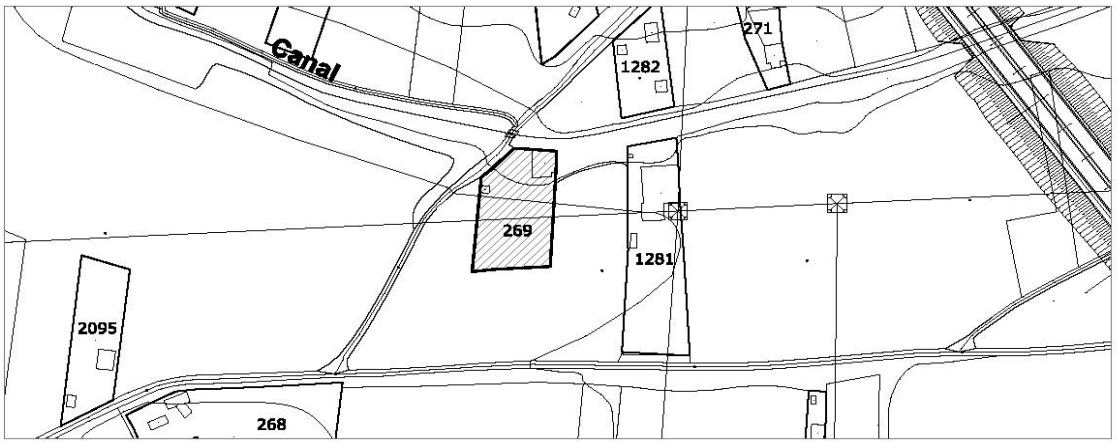
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	100,00	16,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	100,00	16,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	metálica	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	268
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos. Techado aislado. La finca corresponde con la parcela catastral 09018A020004070000TD y parte de la 09018A020052470000TY	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	269
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino de la Peña.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A022000030000TF	**Localización**	CL DISEMINADOS 160
Referencia catastral edificación	000500400VM41C0001HA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2501,00		**% ocupacion**	8,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	183,00	17,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	183,00	17,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada revestimiento pie		bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	269
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	270
Finca, paraje "Alto de la Peña".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y la Ronda Este.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino de la Peña.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025008750000TZ	**Localización**	Pol 25 Parc 875 Moratin de Alagunas
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3103,00		**% ocupacion**	14,34	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

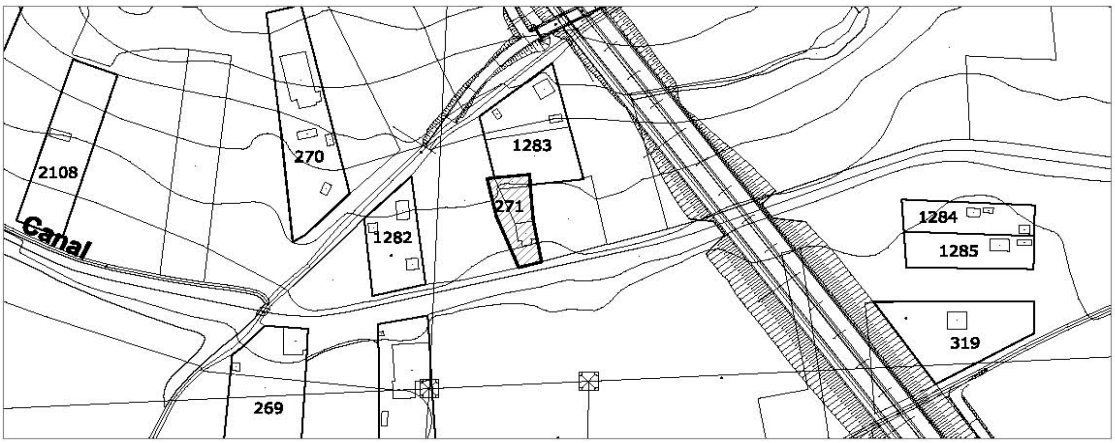
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	402,00	21,00	22,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	402,00	21,00	22,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	270
Finca, paraje "Alto de la Peña".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección Cultural	SR-PC
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero adosado a otra construcción, frente al que se ubican dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Ronda Este	
Observaciones	Pequeña viña. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela se encuentra parcialmetne en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	271
Finca, paraje "Alto de la Peña".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y la Ronda Este.
Acceso	Camino de las Alagunas, camino de la Peña más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A022000140000TJ	**Localización**	CL DISEMINADOS 156
Referencia catastral edificación	000500500VM41C0001WA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		888,00		**% ocupacion**	25,23	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

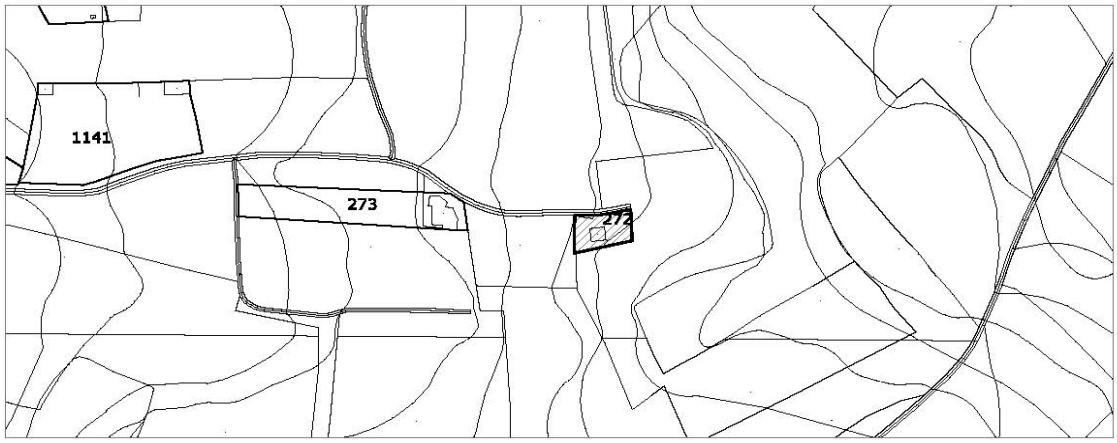
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	111,00	113,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	111,00	113,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	metálica	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	271
Finca, paraje "Alto de la Peña".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, al que se adosa un patio tapiado en el que se ubica una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo una zona junto a la edificación, de hormigón.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Árboles longevos. Pozo.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	272
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, junto al cruce entre Bañuelos y canal de Aranda.
Acceso	Camino de Moratín más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025005920000TH	**Localización**	CL DISEMINADOS 683
Referencia catastral edificación	001600100VM41F0001YG		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		554,00		**% ocupacion**	9,93	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

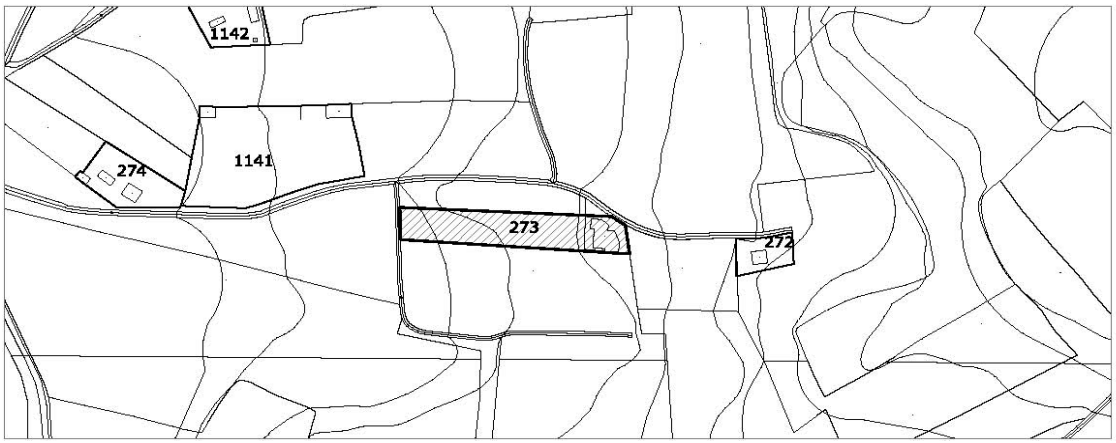
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1973				
Superficie ocupación edificación	55,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	55,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	272
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero al que se adosa un patio. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo una zona frente al merendero, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	273
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, junto al cruce entre Bañuelos y canal de Aranda.
Acceso	Camino de Moratín más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025007780000TZ	**Localización**	CL DISEMINADOS 895
Referencia catastral edificación	001600200VM41F0001GG		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2254,00		**% ocupacion**	8,47	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1987				
Superficie ocupación edificación	191,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	191,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	273
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero compuesto de varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Buena parte de la superficie libre se dedica a una viña. Árboles frutales.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	274
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, junto al cruce entre Bañuelos y canal de Aranda.
Acceso	Camino de Moratín más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025007730000TX	**Localización**	Pol 25 Parc 773 Moratin
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1175,00		**% ocupacion**	7,57	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	60,00	29,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	60,00	29,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	274
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Piscina.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	275_a
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, junto al cruce entre Bañuelos y canal de Aranda.
Acceso	Camino de Moratín más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025007500000T	**Localización**	Pol 25 Parc 750 Moratin
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1603,00		**% ocupacion**	3,43	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	26,00	29,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	26,00	29,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	275_a
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado al fondo de la parcela, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Pequeño techado junto al acceso. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	275_b
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, junto al cruce entre Bañuelos y canal de Aranda.
Acceso	Camino de Moratín más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025007500000T	**Localización**	Pol 25 Parc 750 Moratin
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1900,00		**% ocupacion**	4,47	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

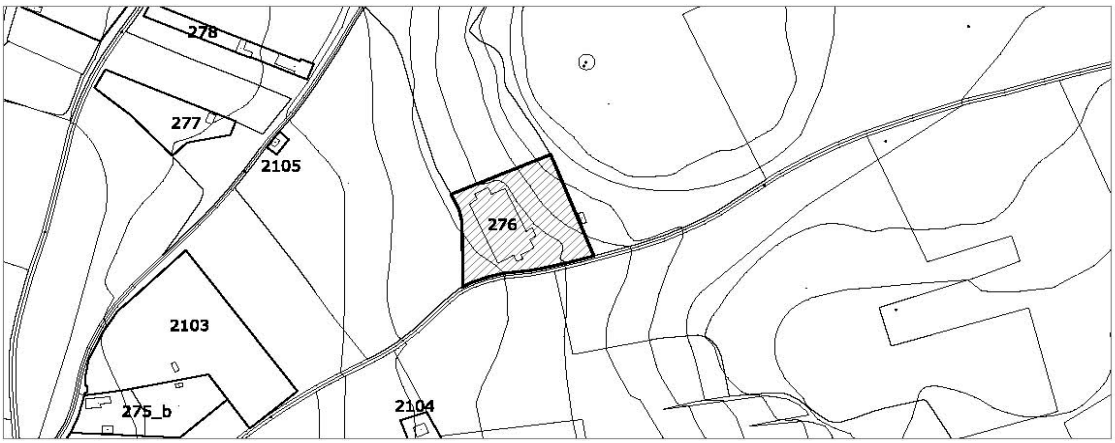
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	60,00	25,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	60,00	25,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	275_b
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado junto a la alineación principal, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Pequeña viña. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	276
Nave ganadera, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, junto al cruce entre Bañuelos y canal de Aranda.
Acceso	Camino de Moratín más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025006160000T	**Localización**	Pol 25 Parc 616 Moratin
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		3380,00		**% ocupacion**	23,73	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

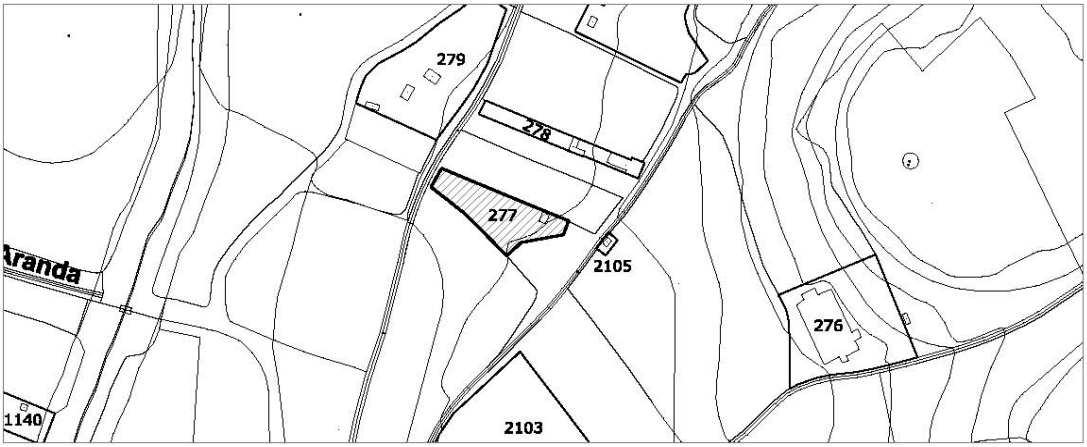
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	802,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	802,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	276
Nave ganadera, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es un conjunto de dos naves adosadas, siendo una de ellas de cubierta y fachada metálica. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La nave alberga ovejas. Silos de almacenamiento de pienso.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	277
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, junto al cruce entre Bañuelos y canal de Aranda.
Acceso	Camino de Moratín más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025007110000TJ	**Localización**	CL DISEMINADOS 154
Referencia catastral edificación	001500700VM41E0001OY		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1429,00		**% ocupacion**	1,33	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

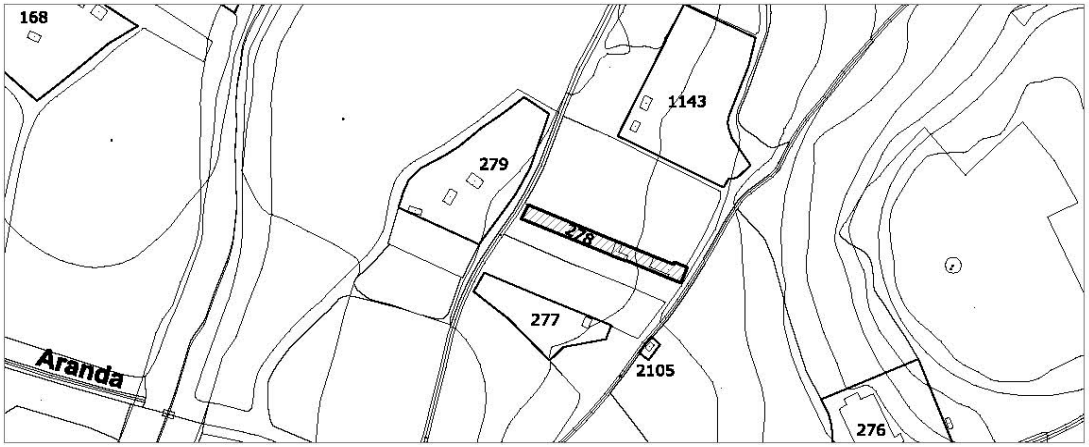
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	19,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	38,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	277
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña viña. Árboles longevos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	278
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, junto al cruce entre Bañuelos y canal de Aranda.
Acceso	Camino de Moratín más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025007070000TI	**Localización**	Pol 25 Parc 707 Moratín
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		757,00		**% ocupacion**	23,78	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	138,00	42,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	138,00	42,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	278
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero de varios módulos situado al fondo de la parcela, frente al que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos. Techado aislado junto al acceso oeste.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	279
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, junto al cruce entre Bañuelos y canal de Aranda.
Acceso	Camino de Moratín más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025007030000TK	**Localización**	Pol 25 Parc 703 Moratín
Referencia catastral edificación	09018A025007030001YL		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3210,00		**% ocupacion**	1,84	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	2000				
Superficie ocupación edificación	38,00	21,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	38,00	21,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	madera			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	279
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Bañuelos	
Observaciones	Pequeña huerta en una parte de la parcela sin vallar. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La finca se compone de dos parcelas catastrales: 09018A025007020000TO - 09018A025007030000TK	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	281
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de Moratín más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025008100000TS	**Localización**	CL DISEMINADOS 981
Referencia catastral edificación	002500300VM41E0001IY		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		642,00		**% ocupacion**	8,10	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1991				
Superficie ocupación edificación	52,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	52,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada revestimiento piedra					
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	281
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero de dos módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones	Canal de Aranda. Límite de edificación Ronda Este	
Observaciones	Invernadero. Pequeña huerta. Árboles frutales. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	282
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de Moratín.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025008200000TY	**Localización**	CL DISEMINADOS 980
Referencia catastral edificación	002500200VM41E0001XY		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		3230,00		**% ocupacion**	5,17	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

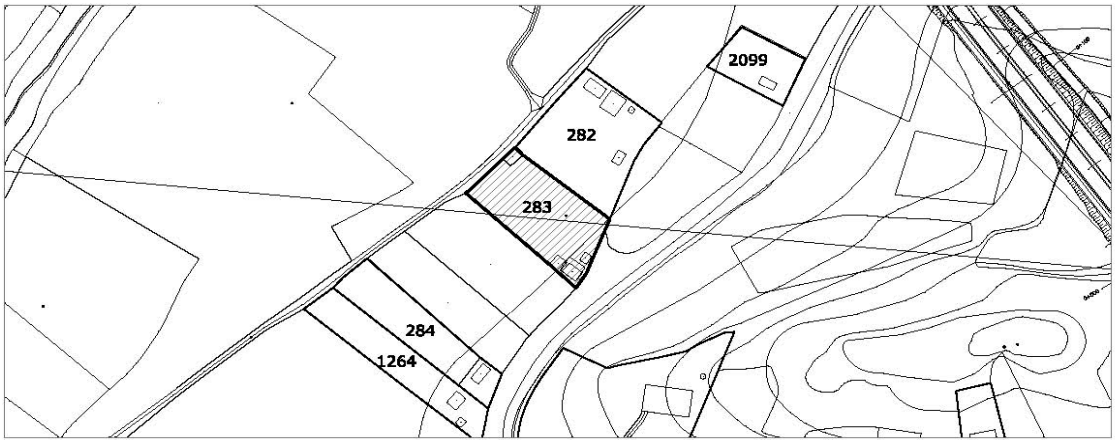
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1989				
Superficie ocupación edificación	102,00	65,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	102,00	65,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	282
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, junto al que se ubica una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Material de construcción apilado en la superficie libre. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	283
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de Moratín.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025009500000TG	**Localización**	CL DISEMINADOS 152
Referencia catastral edificación	002500100VM41E0001DY		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2715,00		**% ocupacion**	5,08	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

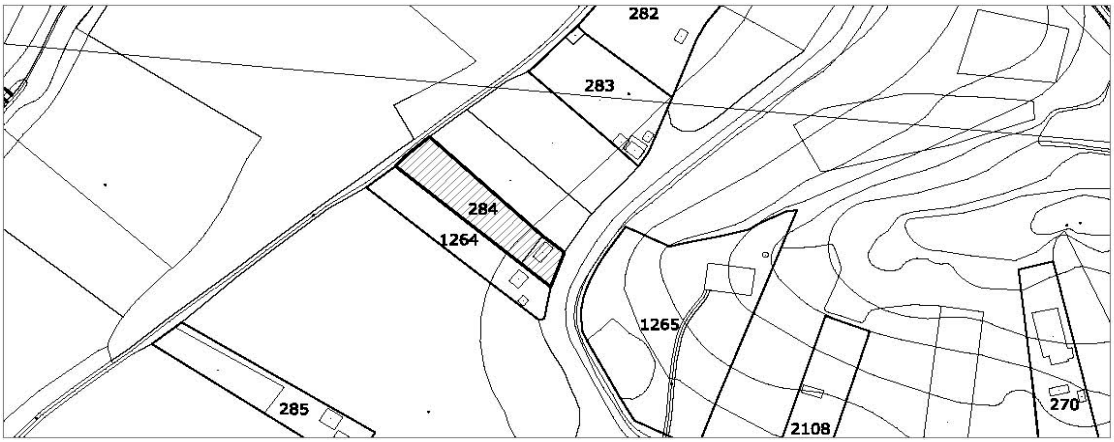
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1982				
Superficie ocupación edificación	86,00	52,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	86,00	52,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	283
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero de dos módulos situado al fondo de la parcela. Junto a la alineación principal se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales. Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	284
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de Moratín.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025059480000TE	**Localización**	CL DISEMINADOS 151
Referencia catastral edificación	000500200VM41C0001ZA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		2134,00		**% ocupacion**	2,34	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

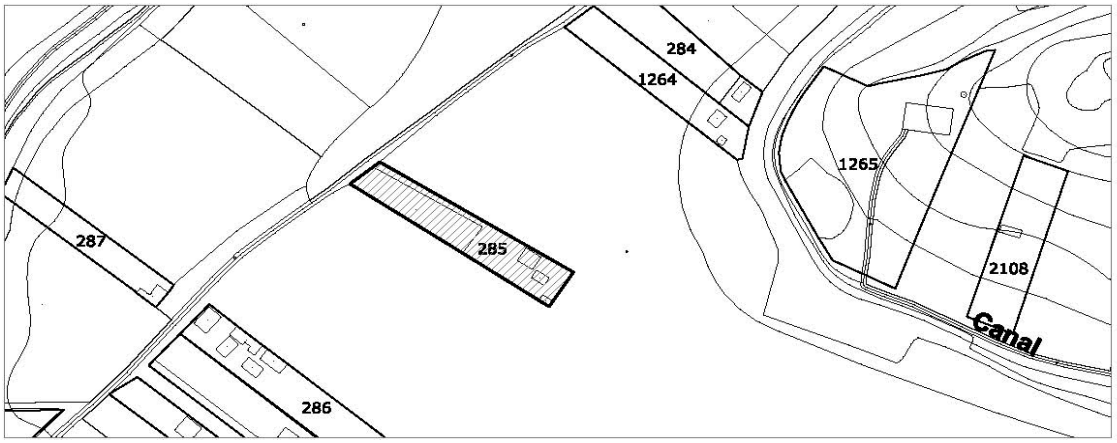
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1981				
Superficie ocupación edificación	50,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	50,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	regular				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	284
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación es un merendero con porche situado al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	La superficie vallada se corresponde con las inmediaciones de la edificación. La edificación presenta daños en la cubierta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	285
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de Moratín.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025009430000TW	**Localización**	CL DISEMINADOS 979
Referencia catastral edificación	000500800VM41C0001YA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2522,00		**% ocupacion**	4,96	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

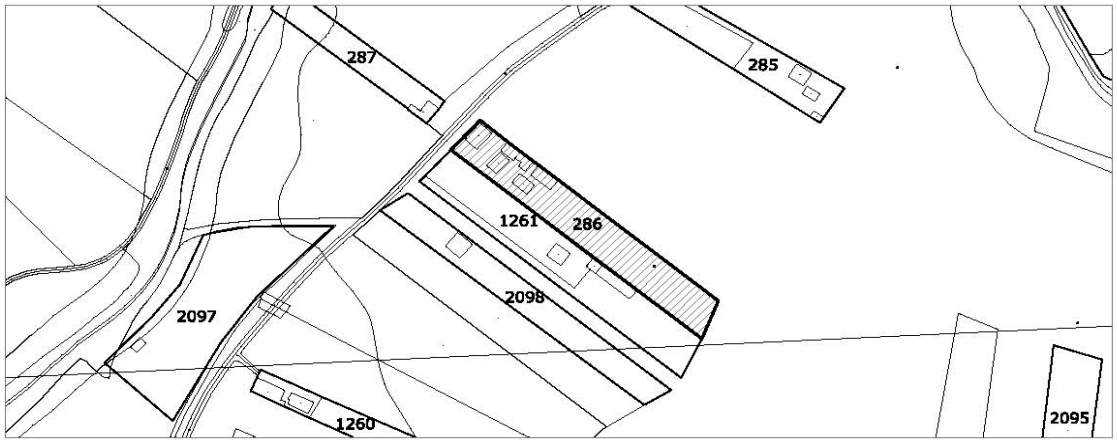
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
		principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso		merendero	almacén			
Antigüedad		1990				
Superficie ocupación edificación		74,00	51,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)		1	1			
Superficie construída		74,00	51,00			
Características constructivas:						
· Cerramiento de fachada	revestimiento pie		metálico			
· Tipo de cubierta		inclinada	inclinada			
· Material de cubierta		teja	teja			
Estado		bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	285
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche situado al fondo de la parcela, tras el que se ubica una caseta de dos módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Piscina.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	286
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de Moratín.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025009370000TZ	**Localización**	CL DISEMINADOS 150-978
Referencia catastral edificación	000500100VM41C0001SA	000500700VM41C0001BA	

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3611,00		**% ocupacion**	11,63	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

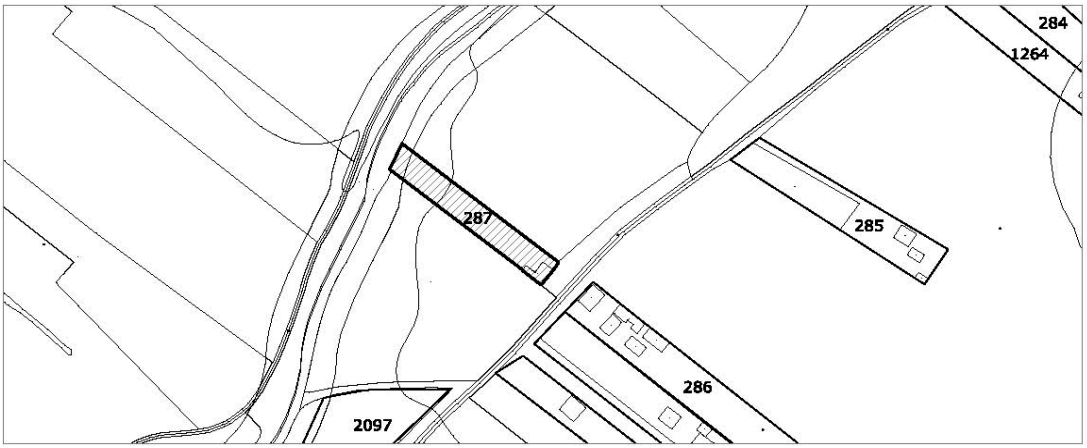
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	almacén
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	97,00	64,00	110,00	88,00	61,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	97,00	64,00	110,00	88,00	61,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	bloque	metálico	enfoscado
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	uralita	metálica	uralita	metálica	uralita
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	286
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero junto a la alineación principal. Tras él se disponen dos casetas alargadas junto al borde de la parcela, y otras dos casetas frente a ellas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	287
Finca, paraje "Moratín".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de Moratín.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A025009640000TX	**Localización**	Pol 25 Parc 964 Vega Moratín
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1602,00		**% ocupacion**	5,74	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

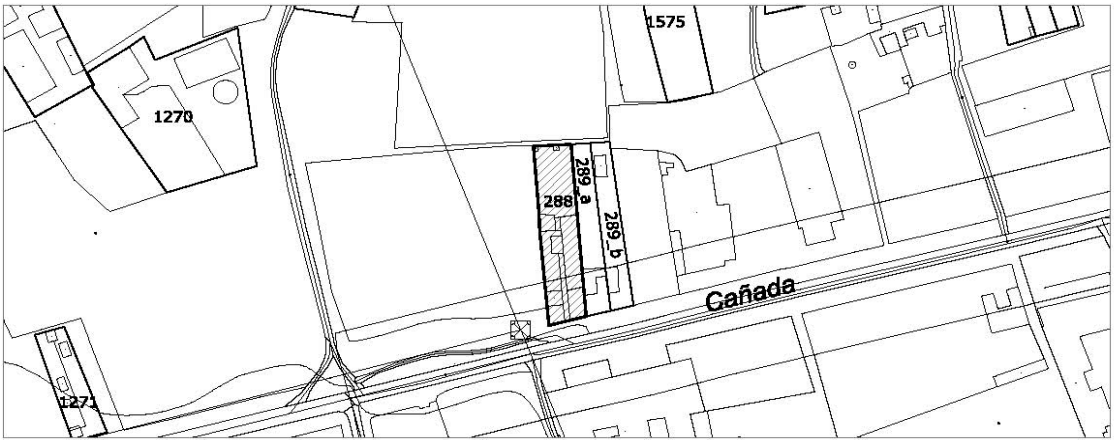
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	92,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	92,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	287
Finca, paraje "Moratín".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero de dos módulos situado junto a la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Bañuelos.	
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	288
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003070000TO	**Localización**	Pol 20 Parc 307 Calleja Mari Santa
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		1960,00		**% ocupacion**	26,53	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

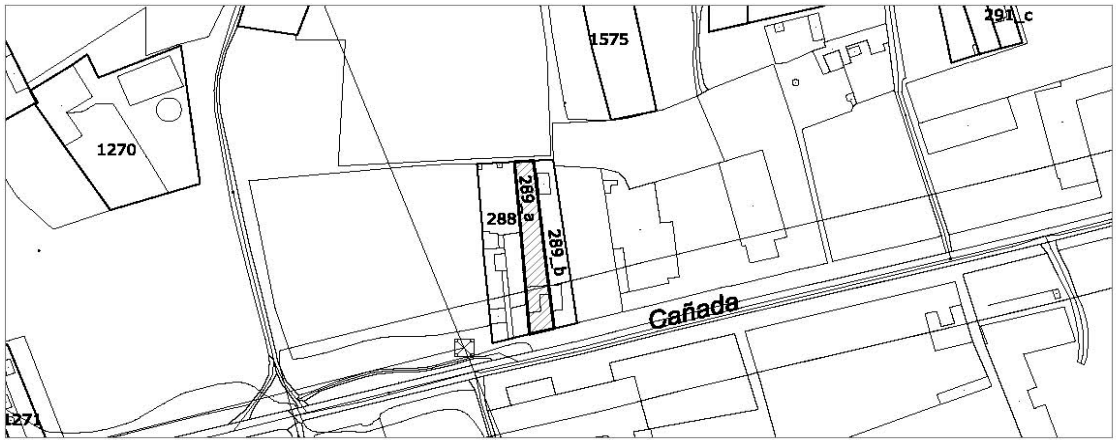
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	almacén
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	74,00	365,00	67,00	7,00	7,00
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	1
Superficie construída	74,00	365,00	67,00	7,00	7,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	metálico	metálico	bloque
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada
· Material de cubierta	teja	metálica	metálica	metálica	metálica
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	bueno

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	288
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, frente al que se ubica una nave. Junto al acceso se situa una caseta, y al fondo de la parcela dos pequeñas casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-925, Cañada Real a Hontoria.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Piscina. Varios accesos a la parcela. Techado junto a la edificación principal. La parcela está parcialmetne en SR-PI.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	289_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003090000TR	**Localización**	Pol 20 Parc 309 Calleja Mari Santa
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1085,00		**% ocupacion**	11,34	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

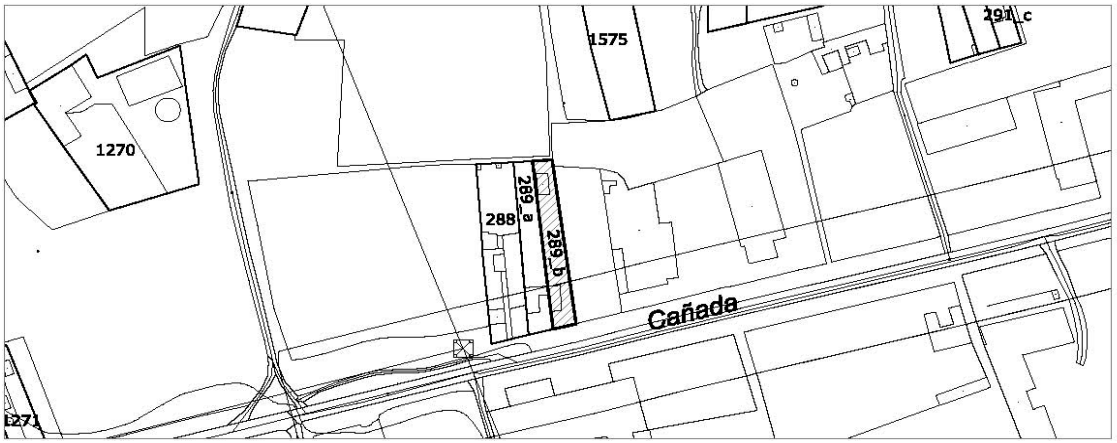
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	123,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	123,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	289_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero de varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-925, Cañada Real a Hontoria.	
Observaciones	La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	289_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003080000TK	**Localización**	Pol 20 Parc 308 Calleja Mari Santa
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1050,00		**% ocupacion**	15,14	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

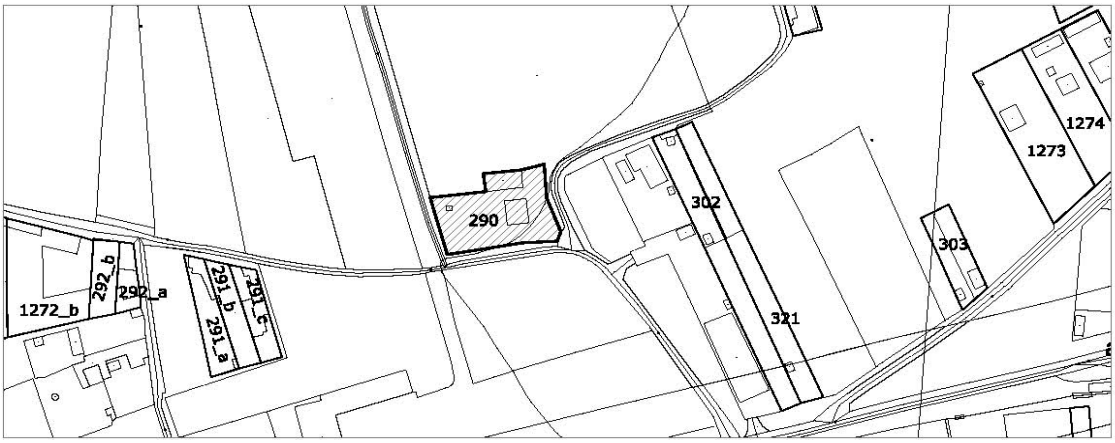
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	merendero			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	88,00	71,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	88,00	71,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	289_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-925, Cañada Real a Hontoria.	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. La parcela está aprcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	290
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002460000TK	**Localización**	CL DISEMINADOS 202
Referencia catastral edificación	001003300VM41C0001XA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		2218,00		**% ocupacion**	14,74	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	si	si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	123,00	196,00	8,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	246,00	196,00	8,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	metálica	metálica	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	290
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda, tras la que se ubica una nave. Al fondo de la parcela se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Parecen varias parcelas aunque no hay separación interior. La parcela cuenta con tres accesos diferentes.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	291_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4541202VM4144S0001MU	**Localización**	LG CALLEJA MARIA SANTA
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		823,00		**% ocupacion**	15,19	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	mixta	si	si	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	125,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	125,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	291_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero de varios módulos situado en la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	291_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4541203VM4144S0001OU	**Localización**	LG CALLEJA MARIA SANTA
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		704,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	si	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	704,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	704,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	291_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un una nave con la entrada situada en la alineación principal.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeños daños en el cerramiento de fachada. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	291_c
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4541204VM4144S0001KU	**Localización**	LG CALLEJA MARIA SANTA
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		645,00		**% ocupacion**	52,56	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	si	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	130,00	209,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	130,00	209,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	revestimiento pie	estimiento piedra			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	291_c
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un merendero situado en la alineación principal. Al fondo de la parcela se ubica una caseta de varios módulos.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	292_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4342701VM4144S0001OU	**Localización**	LG CALLEJA MARIA SANTA
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		394,00		**% ocupacion**	59,64	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	si	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	110,00	125,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	220,00	125,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	metálica	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	292_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña vivienda adosada a una nave, a la que también se adosa una caseta junto a la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	El acceso a la vivienda y al anejo 2 se realiza a través de un callejón. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	292_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4342702VM4144S0001KU	**Localización**	LG CALLEJA MARIA SANTA
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		582,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	si	no	no	

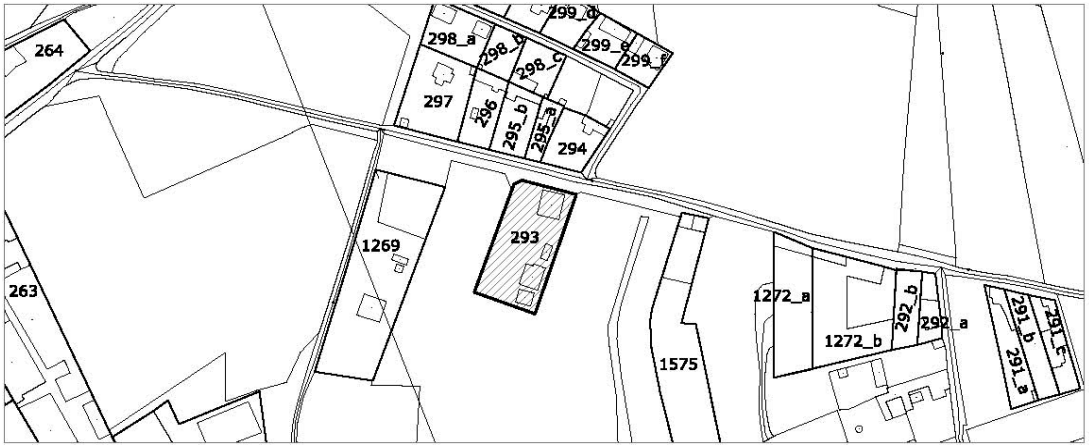
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1950				
Superficie ocupación edificación	582,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	582,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	292_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña vivienda adosada a una nave, a la que también se adosa una caseta junto a la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La nave cuenta con acceso directo desde la calle.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	293
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003160000TJ	**Localización**	Pol 20 Parc 316 Las Alagunas
Referencia catastral edificación	09018A020003160001YK		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		2300,00		**% ocupacion**	12,83	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	si	no	no	

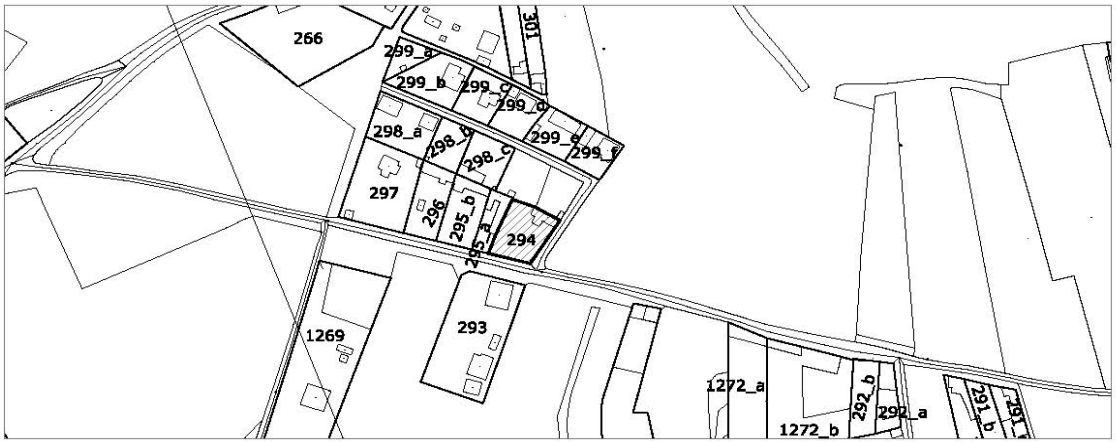
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	merendero			
Antigüedad	2000				
Superficie ocupación edificación	166,00	129,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	332,00	129,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	revestimiento pie	estimiento piedra			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	293
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada junto al acceso. Al fondo de la parcela se ubica un amplio merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	294
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003190000TZ	**Localización**	CL DISEMINADOS 193
Referencia catastral edificación	001000700VM41C0001UA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		777,00		**% ocupacion**	11,07	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

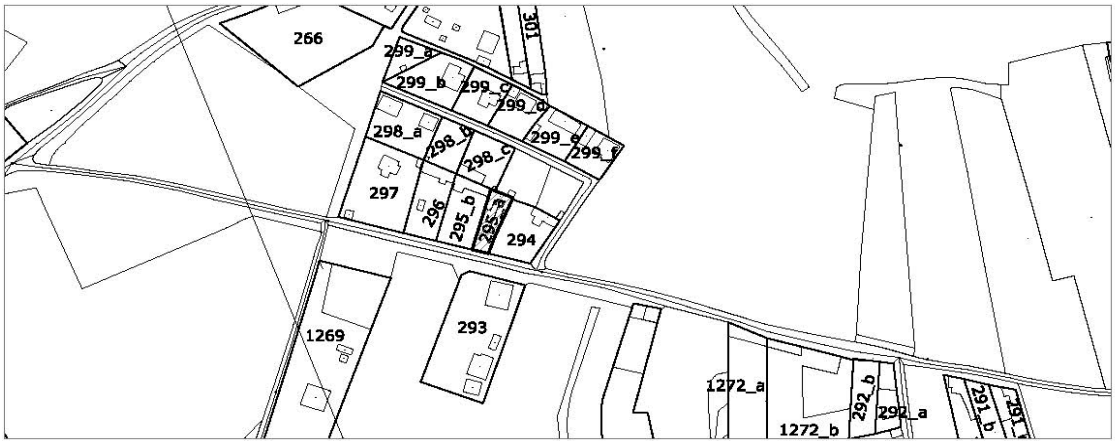
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	86,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	86,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	294
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado en el fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	295_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003190000TZ	**Localización**	CL DISEMINADOS 192
Referencia catastral edificación	001000600VM41C0001ZA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		356,00		**% ocupacion**	46,07	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

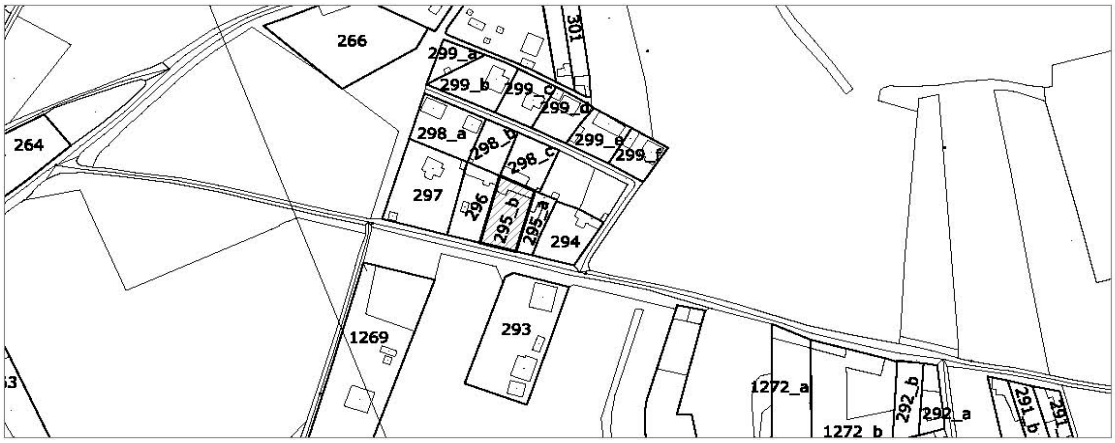
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	164,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	164,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	295_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero de varios módulos situado en el fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	295_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003190000TZ	**Localización**	Pol 20 Parc 319 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		728,00		**% ocupacion**	16,21	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	118,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	118,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	295_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado en el fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	296
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003190000TZ	**Localización**	Pol 20 Parc 319 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		728,00		**% ocupacion**	16,35	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	119,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	119,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	revestimiento piedra				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	296
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado en el fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de baldosa.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Pozo. Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	297
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas más calleja de Mari Santas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003190000TZ	**Localización**	CL DISEMINADOS 189
Referencia catastral edificación	001000300VM41C0001JA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1506,00		**% ocupacion**	7,97	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

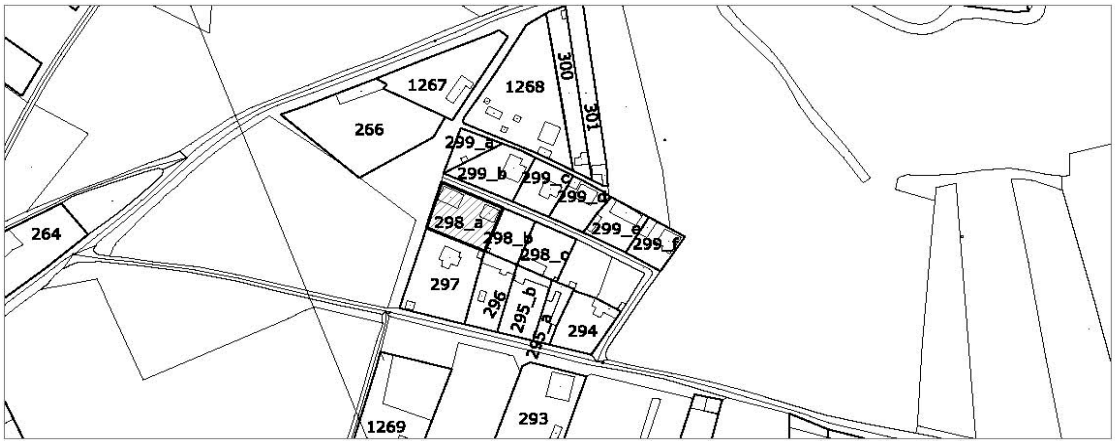
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	88,00	14,00	18,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	88,00	14,00	18,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	uralita	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	297
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, tras el que se ubica una pequeña caseta. Junto al acceso se situa una caseta parcialmente abierta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeño invernadero. Pequeña viña. Pozo. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	298_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020053200000TT	**Localización**	Pol 20 Parc 5320 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		895,00		**% ocupacion**	16,54	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

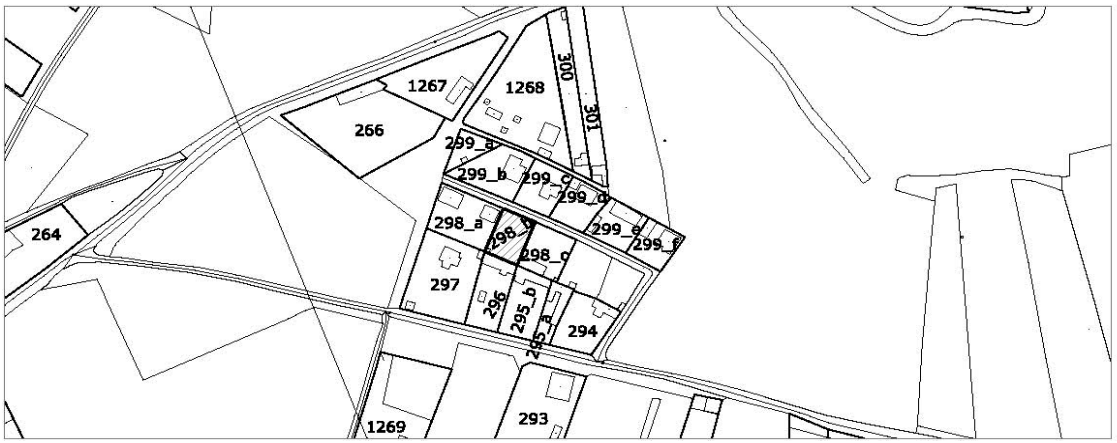
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	merendero			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	90,00	58,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	90,00	58,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	298_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche situado junto al acceso, frente al que se ubica una edificación de similares características. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Pozo. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	298_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020053200000TT	**Localización**	Pol 20 Parc 5320 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		478,00		**% ocupacion**	1,05	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

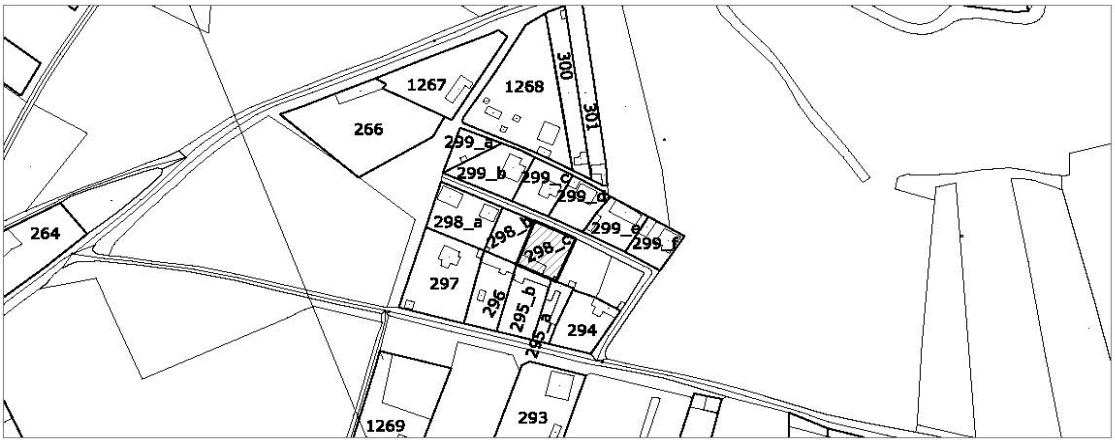
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	5,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	5,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	298_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña caseta situada al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	298_c
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020053200000TT	**Localización**	Pol 20 Parc 5320 Camino Regalado
Referencia catastral edificación	001000400VM41C0001EA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		601,00		**% ocupacion**	13,98	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	si	no	no	

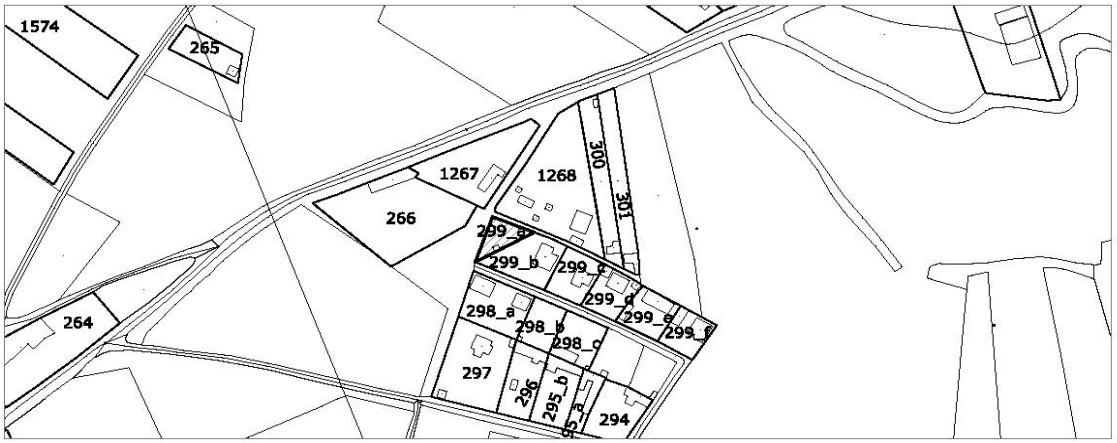
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1982				
Superficie ocupación edificación	84,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	84,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	298_c
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña viña. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	299_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020003220000TZ	**Localización**	Pol 20 Parc 322 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		agrícola		**Otros usos**		
Superficie total		313,00		**% ocupacion**	2,56	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

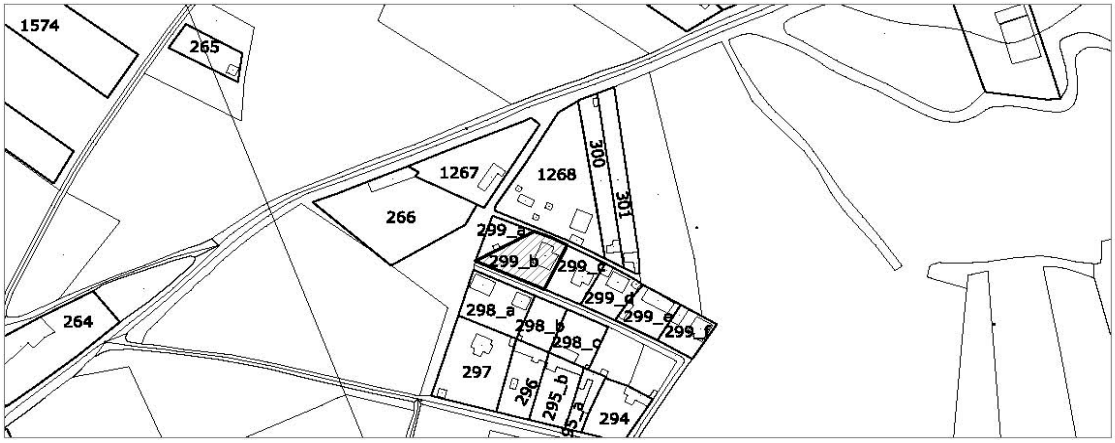
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	8,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	8,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	299_a
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en estado de formación y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	299_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020053200000TT	**Localización**	CL DISEMINADOS 1026
Referencia catastral edificación	001003900VM41C0001UA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		800,00		**% ocupacion**	14,50	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

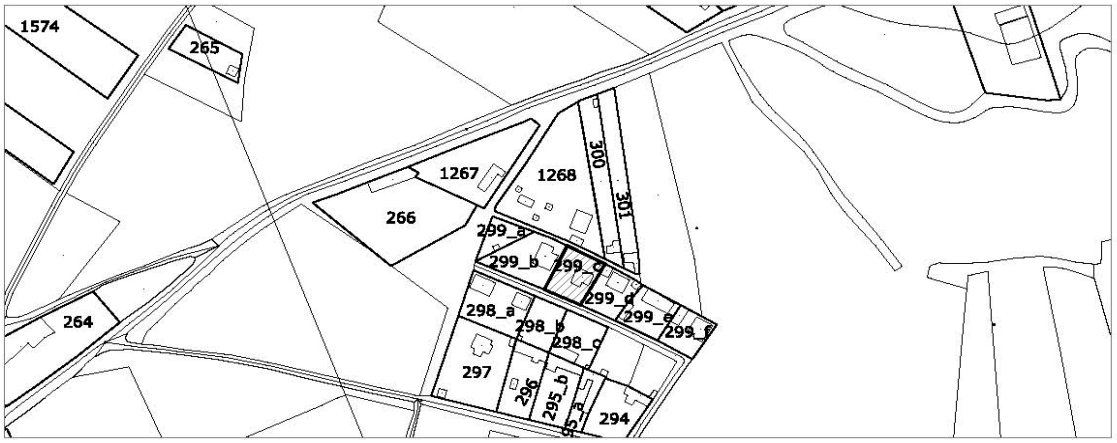
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	116,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	116,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja plana				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	299_b
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	299_c
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020053200000TT	**Localización**	CL DISEMINADOS 1027
Referencia catastral edificación	001004100VM41C0001ZA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		578,00		**% ocupacion**	12,80	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

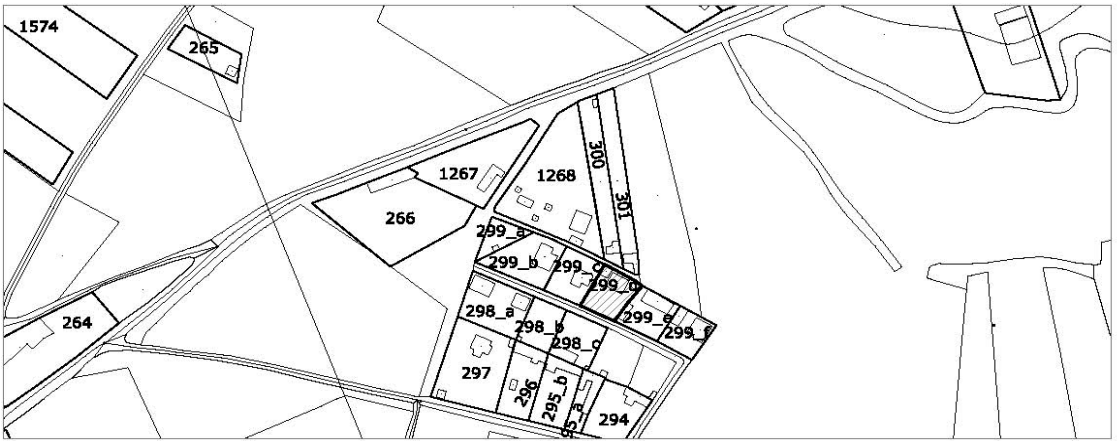
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	74,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	74,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	299_c
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	299_d
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020053200000TT	**Localización**	CL DISEMINADOS 1028
Referencia catastral edificación	001004000VM41C0001SA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		540,00		**% ocupacion**	22,41	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

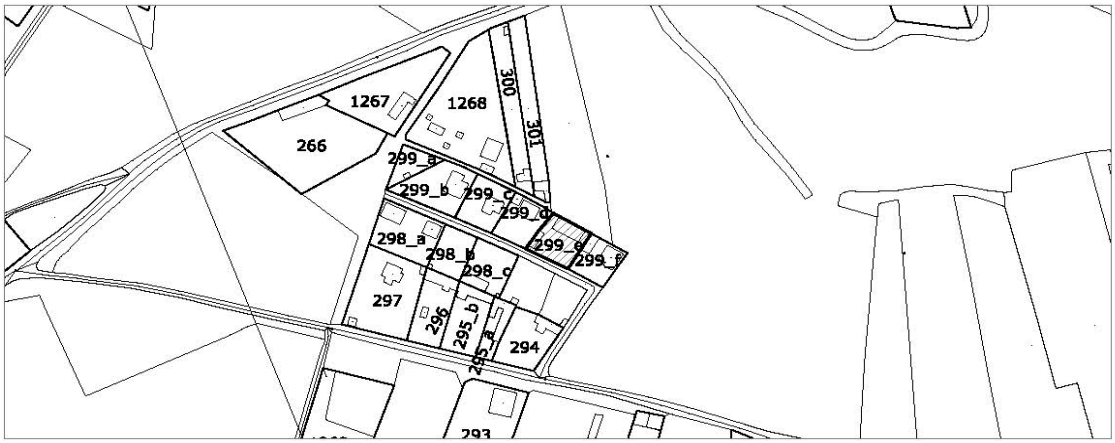
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	industrial		
Antigüedad	1988				
Superficie ocupación edificación	78,00	29,00	14,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	78,00	29,00	14,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	bloque	bloque		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	299_d
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un merendero con porche, a cuyos lados se ubican dos pequeñas casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	299_e
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020153200000TJ	**Localización**	CL DISEMINADOS 1176
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		569,00		**% ocupacion**	25,83	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

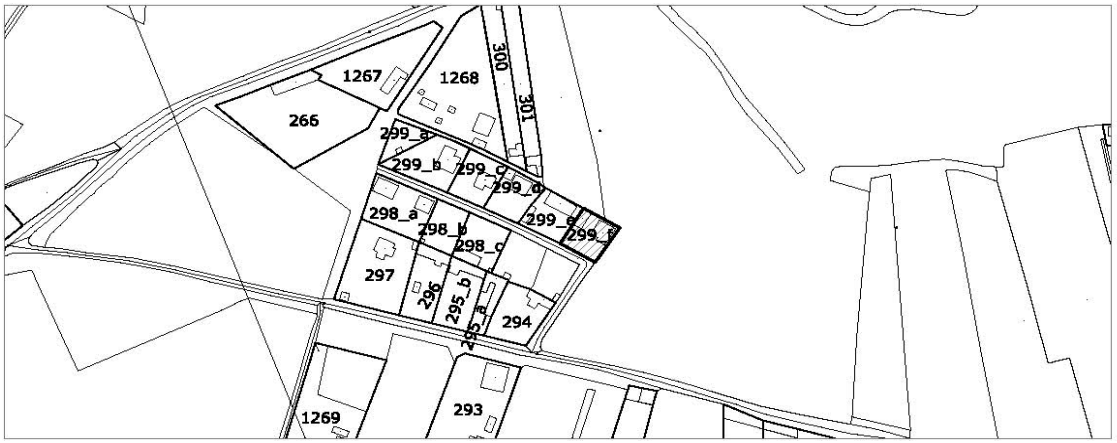
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	2001				
Superficie ocupación edificación	116,00	31,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	116,00	31,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	299_e
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un merender, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	299_f
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020253200000TY	**Localización**	CL DISEMINADOS 1177
Referencia catastral edificación	09018A020253200001YU		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		493,00		**% ocupacion**	28,60	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

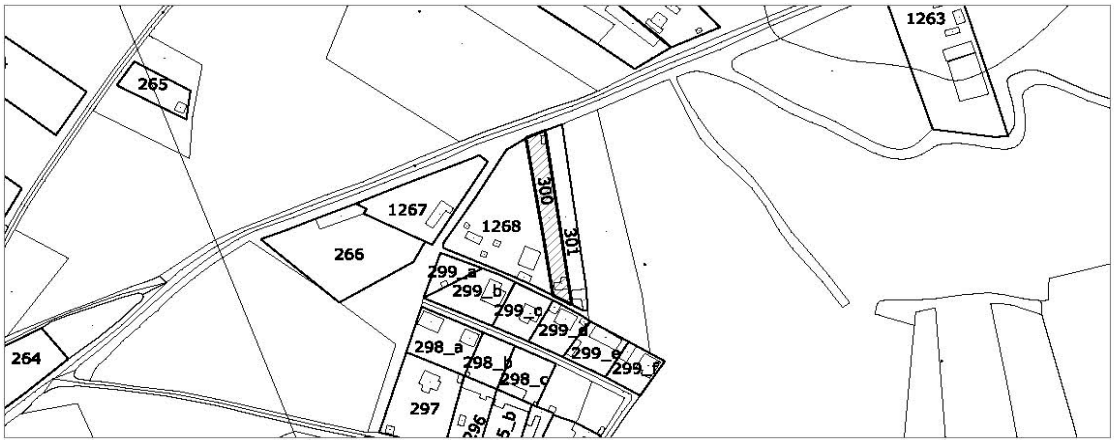
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1999				
Superficie ocupación edificación	91,00	50,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	182,00	50,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	estimiento piedra			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	299_f
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un pequeño chalet, junto al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	300
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002550000TE	**Localización**	Pol 20 Parc 255 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		903,00		**% ocupacion**	5,76	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

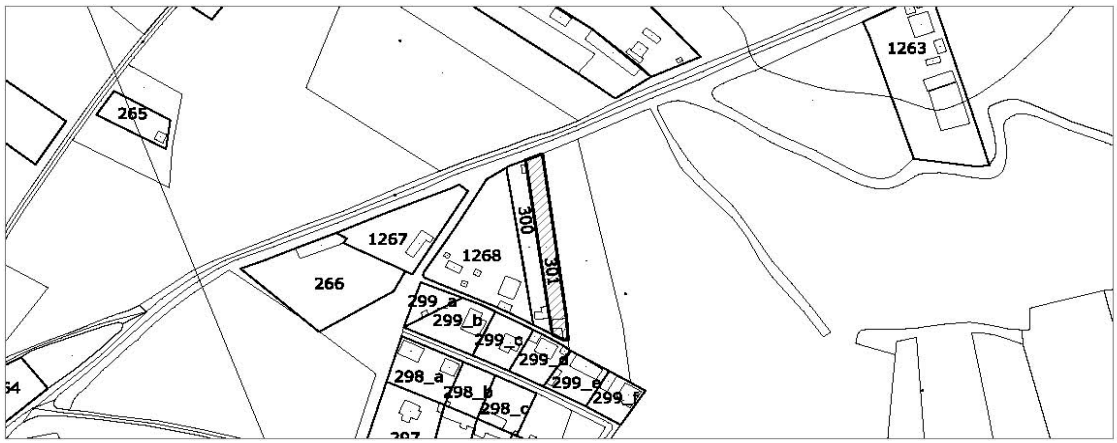
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	40,00	12,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	40,00	12,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	plana			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	300
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un merendero situado al fondo de la parcela. Junto al acceso se ubica una caseta prefabricada. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	301
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002540000TJ	**Localización**	CL DISEMINADOS 188
Referencia catastral edificación	001000200VM41C0001IA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		910,00		**% ocupacion**	6,37	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

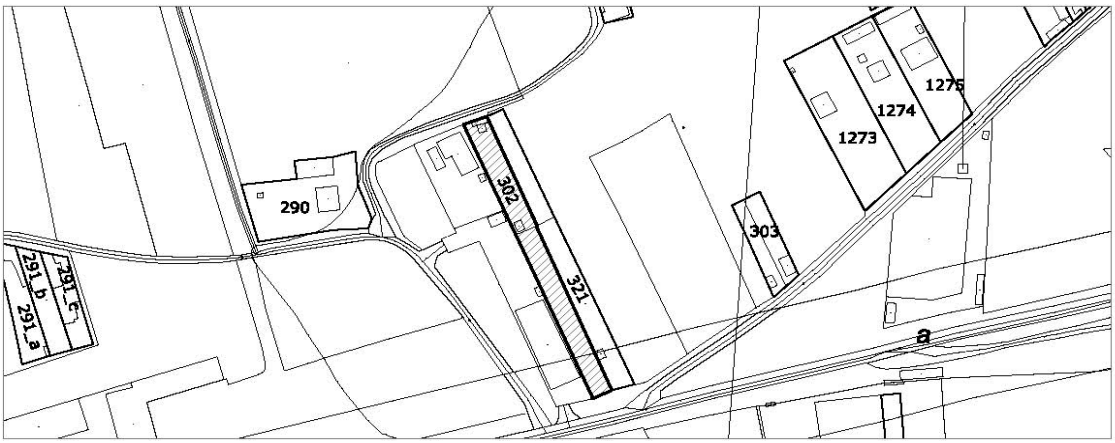
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1981				
Superficie ocupación edificación	58,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	58,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	301
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	302
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002370000TP	**Localización**	Pol 20 Parc 237 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		1976,00		**% ocupacion**	3,34	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	45,00	21,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	45,00	21,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	302
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero junto a la alineación principal. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	303
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002220000TJ	**Localización**	Pol 20 Parc 222 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		879,00		**% ocupacion**	6,94	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	61,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	122,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	303
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un amplio merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	304
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020052100000TU	**Localización**	Pol 20 Parc 5210 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1115,00		**% ocupacion**	30,13	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

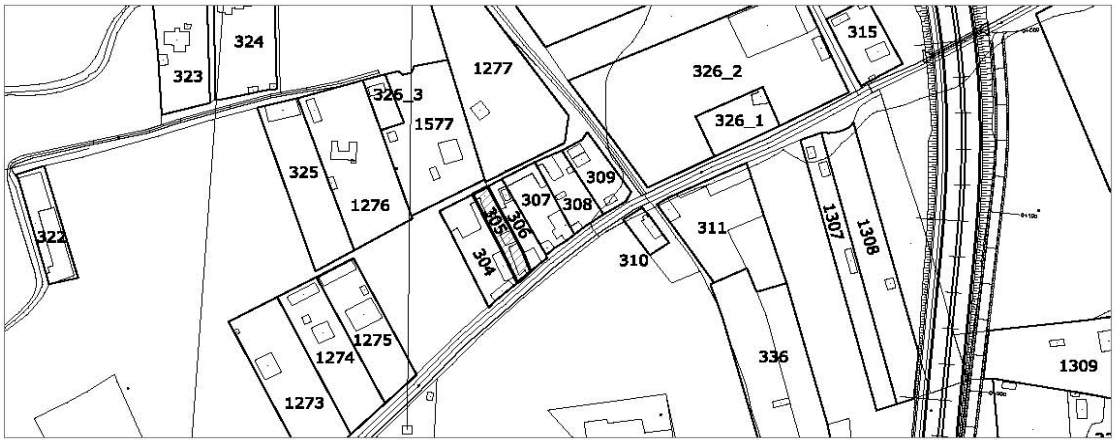
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	285,00	51,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	570,00	51,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	metálica	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	304
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de una vivienda situada al fondo de la parcela. En la alineación principal se ubica una caseta compuesta por varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	305
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020152100000TL	**Localización**	Pol 20 Parc 15210 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		500,00		**% ocupacion**	52,60	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

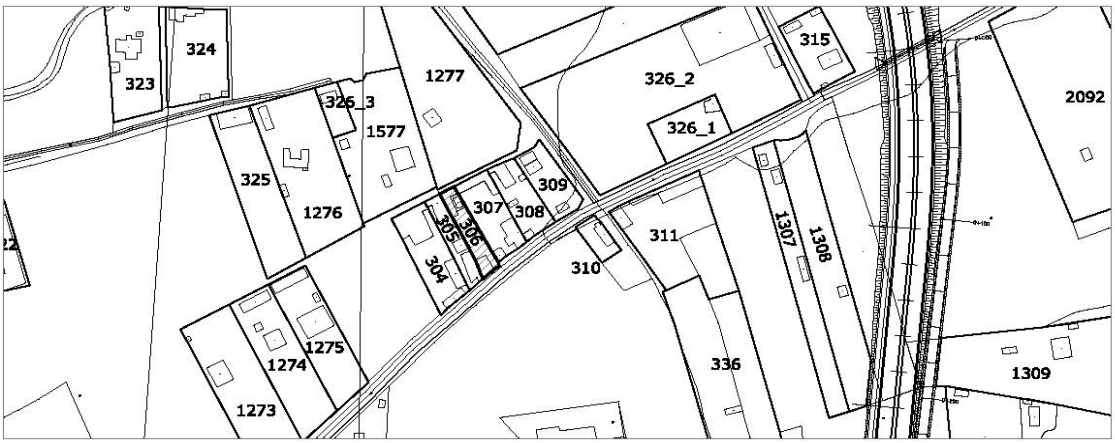
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	42,00	101,00	120,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	42,00	101,00	120,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada		enfoscado	metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	305
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un merendero. En la alineación principal se ubica una caseta, y al fondo de la parcela otra caseta compuesta por varios módulos.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	306
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020252100000TI	**Localización**	Pol 20 Parc 25210 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		483,00		**% ocupacion**	38,51	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	120,00	66,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	240,00	66,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	estimiento piedra			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	306
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de una vivienda de vario módulos situada al fondo de la parcela. En la alineación principal se ubica un techado parcialmente cerrado. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de baldosa.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	307
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020352100000TB	**Localización**	Pol 20 Parc 35210 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		892,00		**% ocupacion**	31,95	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

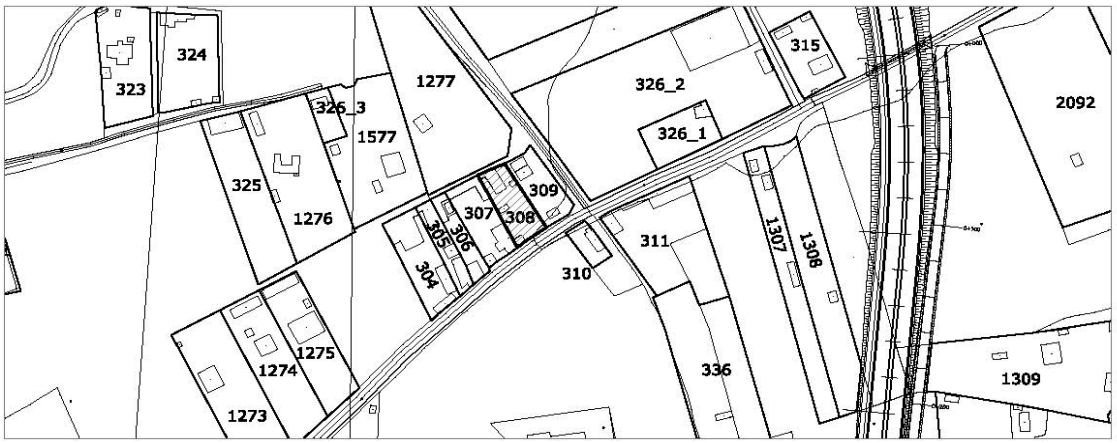
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	123,00	32,00	130,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	246,00	32,00	130,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	estimiento pie	tierra		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	307
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de una vivienda de vario módulos situada en la alineación principal, junto a una pequeña caseta. Al fondo de la parcela se ubica una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeño invernadero. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	308
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020452100000TO	**Localización**	CL DISEMINADOS 171
Referencia catastral edificación	000600200VM41D0001EB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		810,00		**% ocupacion**	16,91	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

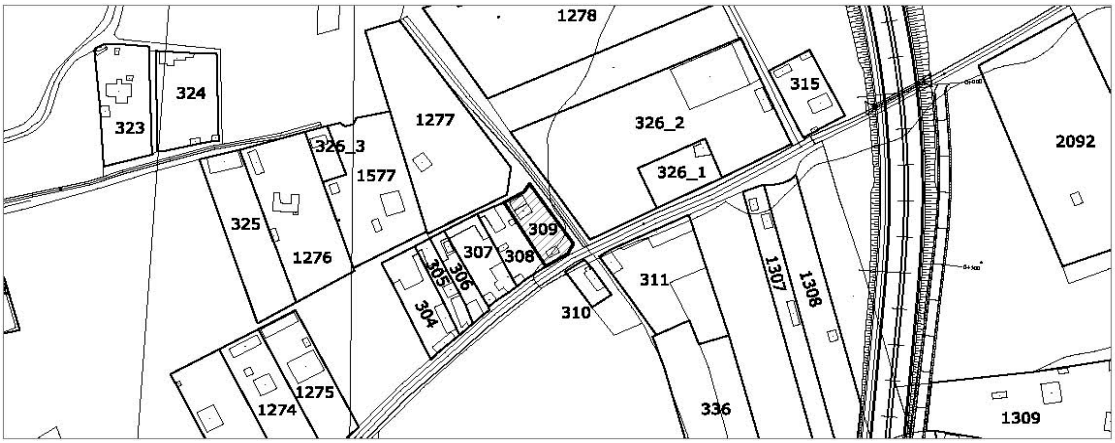
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	ganadero	almacén	
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	91,00	9,00	13,00	24,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	91,00	9,00	13,00	24,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	metálico	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	metálica	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	308
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un merendero con porche, junto al que se ubica una pequeña caseta asador. Frente a ellos se situa una caseta para animales, y en la alineación principal se ubica otra caseta. Los recorridos se pavimentan de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	309
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020452100000TO	**Localización**	Pol 20 Parc 45210 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		741,00		**% ocupacion**	13,90	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

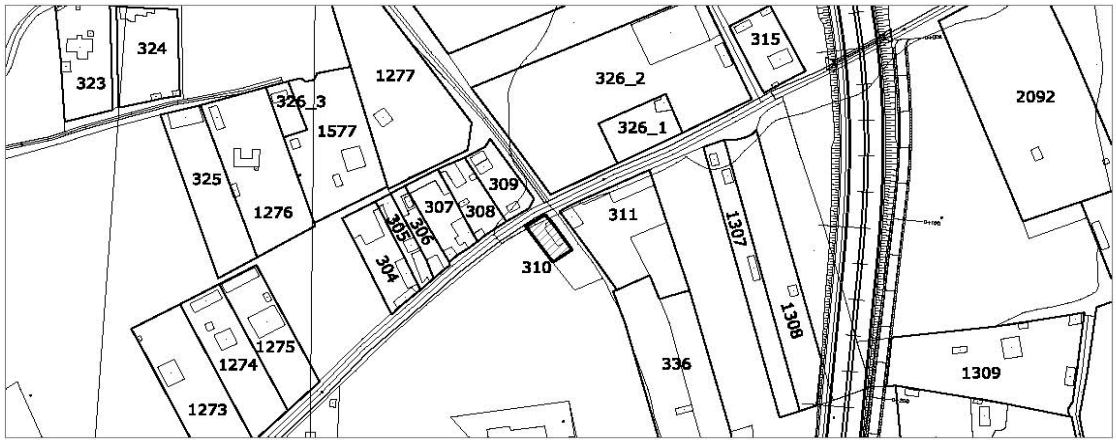
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	merendero	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	42,00	38,00	23,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	2	1		
Superficie construída	42,00	76,00	23,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	ladrillo	metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	metálica	metálica	metálica		
Estado	bueno	en obras	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	309
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un pequeño merendero al que se adosa en su parte trasera otra edificación. Junto al acceso se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Pozo. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	310
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001910000TI	**Localización**	CL DISEMINADOS 173
Referencia catastral edificación	000600500VM41D0001UB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		297,00		**% ocupacion**	20,88	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

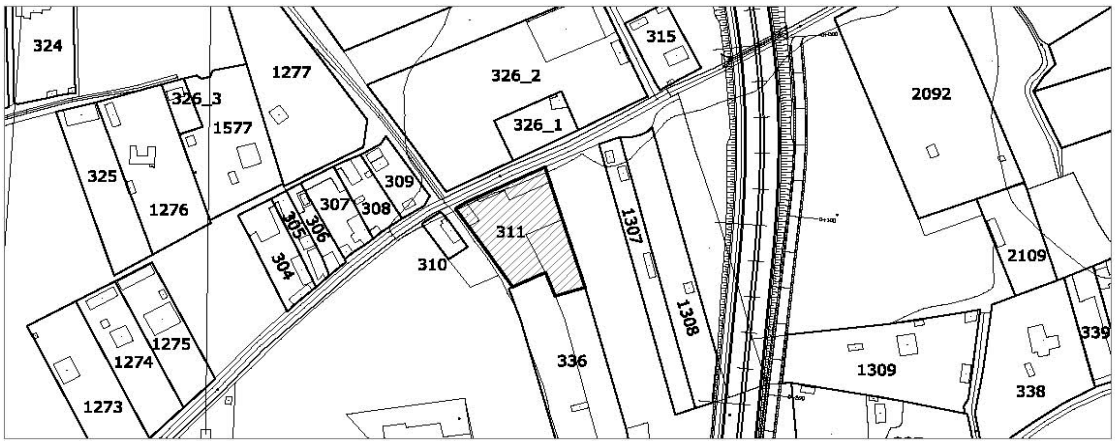
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1981				
Superficie ocupación edificación	62,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	62,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	310
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un amplio merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	311
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001880000TI	**Localización**	CL DISEMINADOS 174
Referencia catastral edificación	000600400VM41D0001ZB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2612,00		**% ocupacion**	12,37	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si	no	no	no	

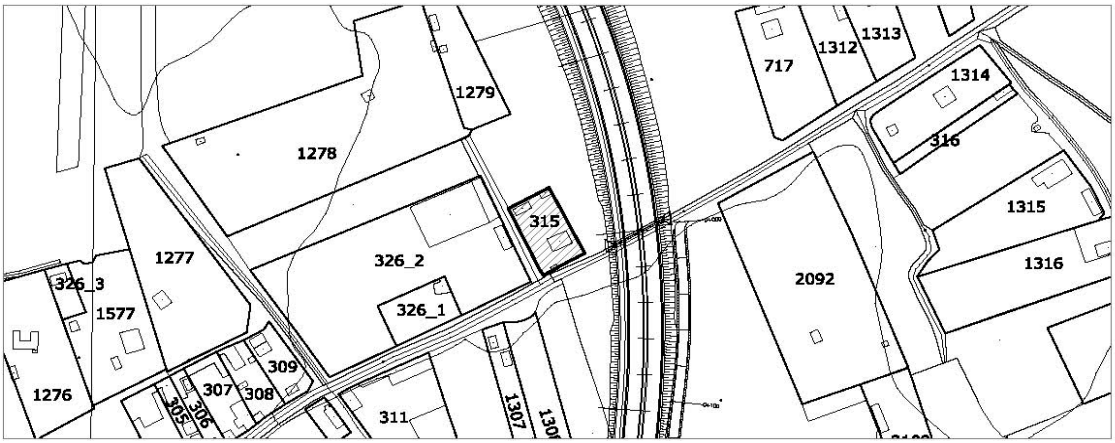
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1973				
Superficie ocupación edificación	76,00	247,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	76,00	247,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	311
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un amplio merendero situado en la alineación principal, junto al que se ubica una nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Ronda Este	
Observaciones	Vegetación cuidada. Árboles longevos. Pequeña huerta. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente en SR-PI.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	315
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020054160000TM	**Localización**	Pol 20 Parc 5416 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1014,00		**% ocupacion**	10,95	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

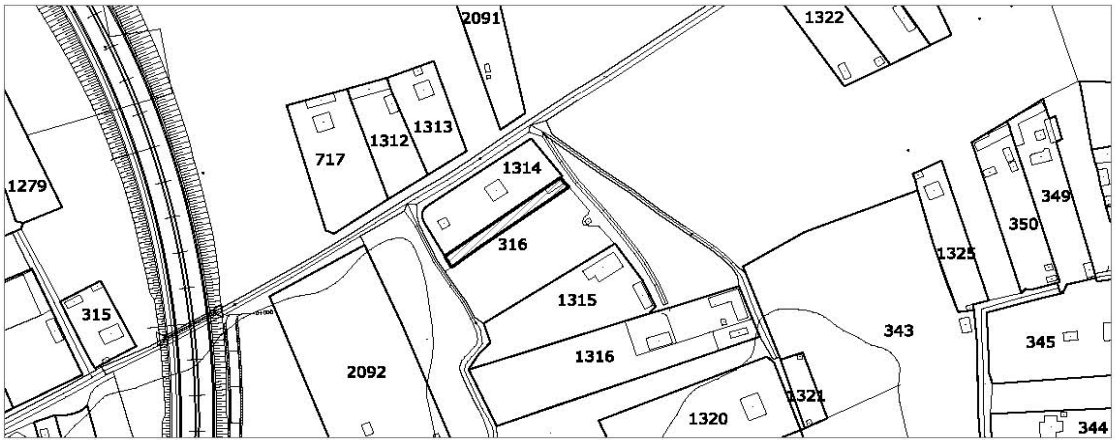
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	82,00	7,00	22,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	164,00	7,00	22,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	315
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de una pequeña casa, frente a la que se ubica una caseta. Al fondo de la parcela se situa otra caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de piedra.	
Afecciones	Límite de edificación de la Ronda Este	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Piscina.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	316
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de los Melonares más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001190000TD	**Localización**	Pol 20 parc 119 Capa Azul
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		508,00		**% ocupacion**	7,09	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

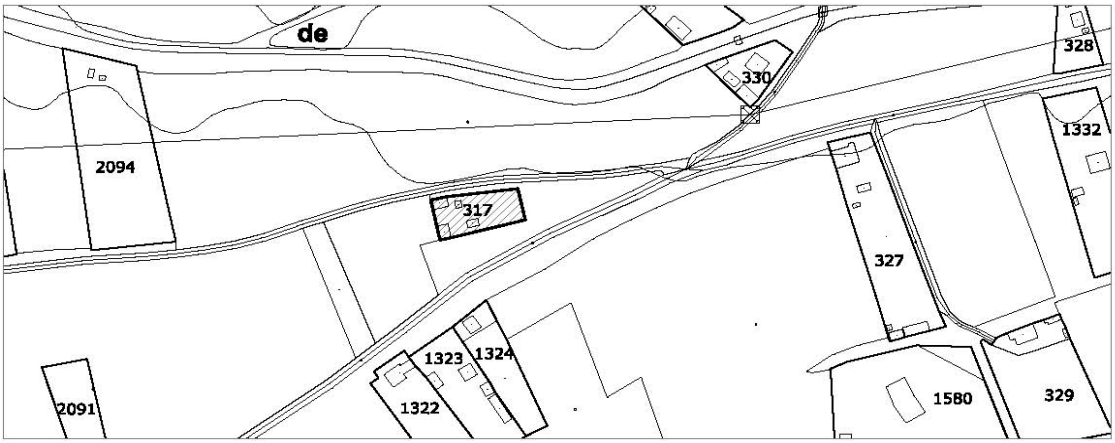
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	36,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	36,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	316
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado en la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	317
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y el Monte Resinero.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020000880000TR	**Localización**	CL DISEMINADOS 177
Referencia catastral edificación	000100600VM41D0001FB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		947,00		**% ocupacion**	12,04	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

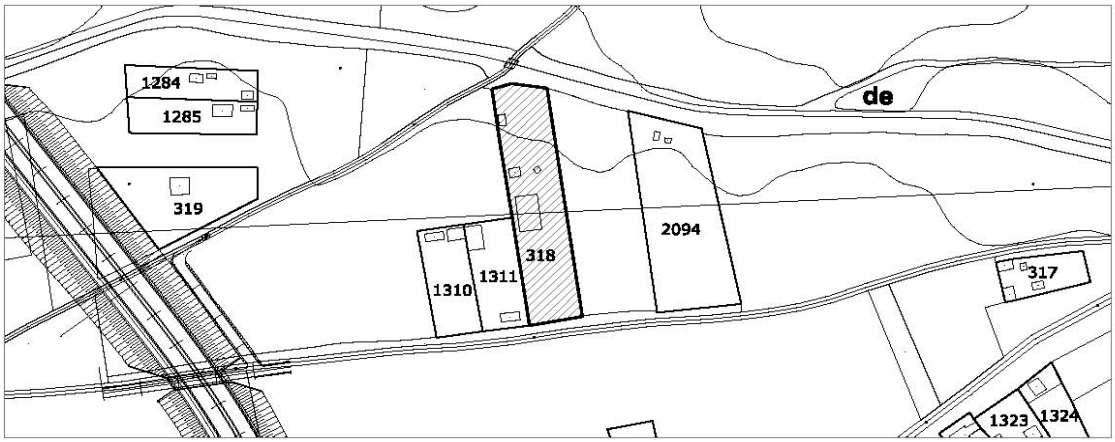
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	45,00	46,00	23,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	45,00	46,00	23,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	317
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado junto a la alineación principal, frente al que se ubica una caseta. En el centro de la parcela se situa otra pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	318
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y el Monte Resinero.
Acceso	Camino de las Alagunas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A022000610000TY	**Localización**	CL DISEMINADOS 878
Referencia catastral edificación	000101400VM41D0001DB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		3560,00		**% ocupacion**	7,22	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

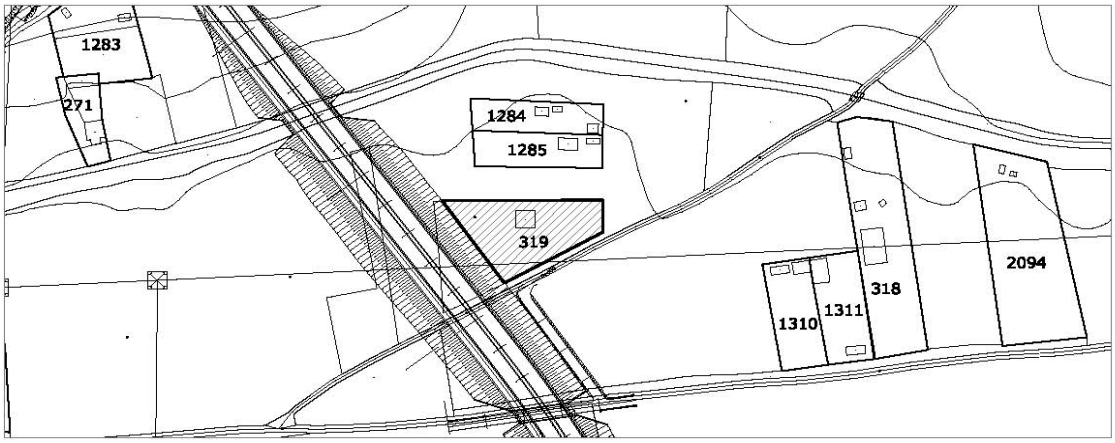
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	227,00	8,00	22,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	227,00	8,00	22,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	metálico	metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	metálica	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	318
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, tras el que se ubica una pequeña caseta. Al fondo de la parcela se situa una caseta parcialmente cerrada. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	319
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y el Monte Resinero.
Acceso	Camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A022000460000TJ	**Localización**	Pol 22 Parc 46-47
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2394,00		**% ocupacion**	3,97	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

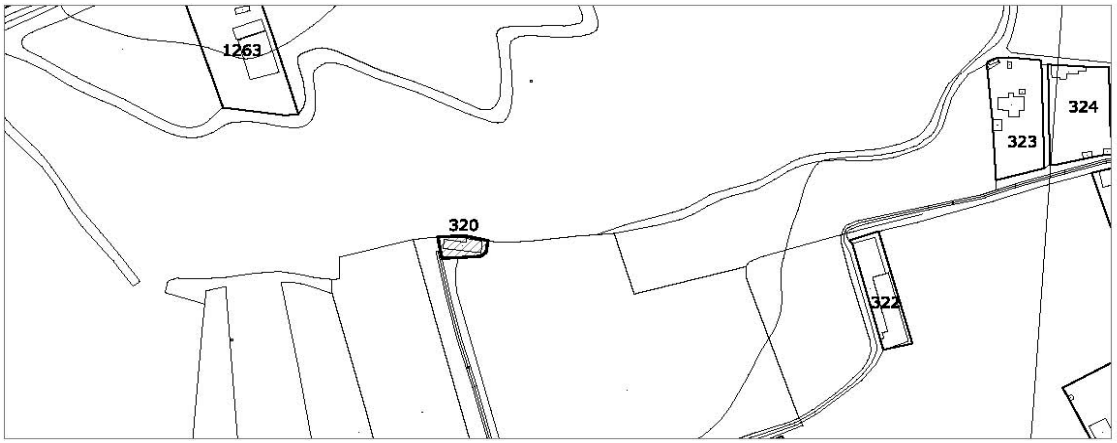
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	95,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	95,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	319
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea de edificación de la Ronda Este.	
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos. La finca vallada corresponde con dos parcelas catastrales: 09018A022000470000TE - 09018A022000460000TJ	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	320
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002460000TK	**Localización**	CL DISEMINADOS 1024
Referencia catastral edificación	001003600VM41C0001EA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		sin uso		**Otros usos**		
Superficie total		271,00		**% ocupacion**	41,33	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si	si	si	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1985				
Superficie ocupación edificación	112,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	112,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	malo				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	320
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en mal estado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de dos casetas adosadas, una de ellas con cubierta de uralita. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	El camino de acceso está cubierto de maleza.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	321
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002360000TQ	**Localización**	Pol 20 Parc 236 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1820,00		**% ocupacion**	1,04	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

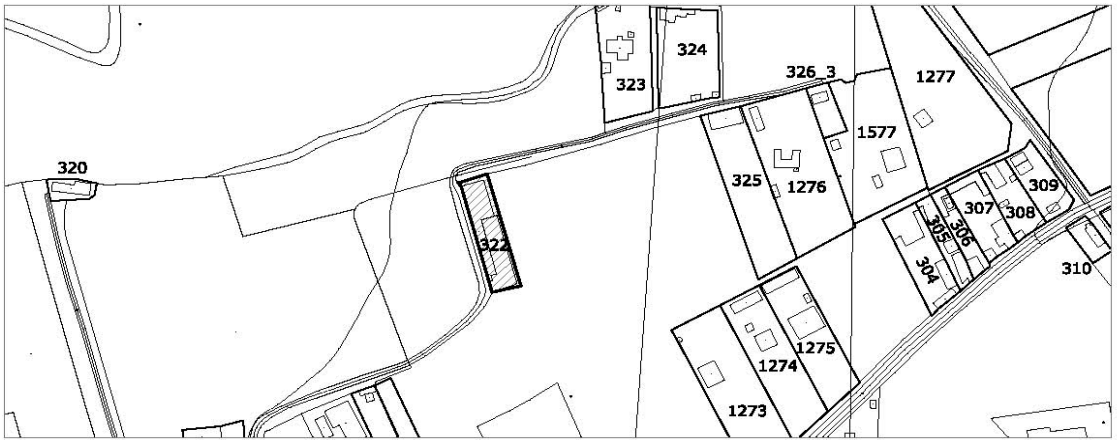
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	19,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	19,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	321
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un pequeño merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-925.	
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales. Vegetación cuidada. La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	322
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002330000TB	**Localización**	Pol 20 Parc 233
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		979,00		**% ocupacion**	42,80	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

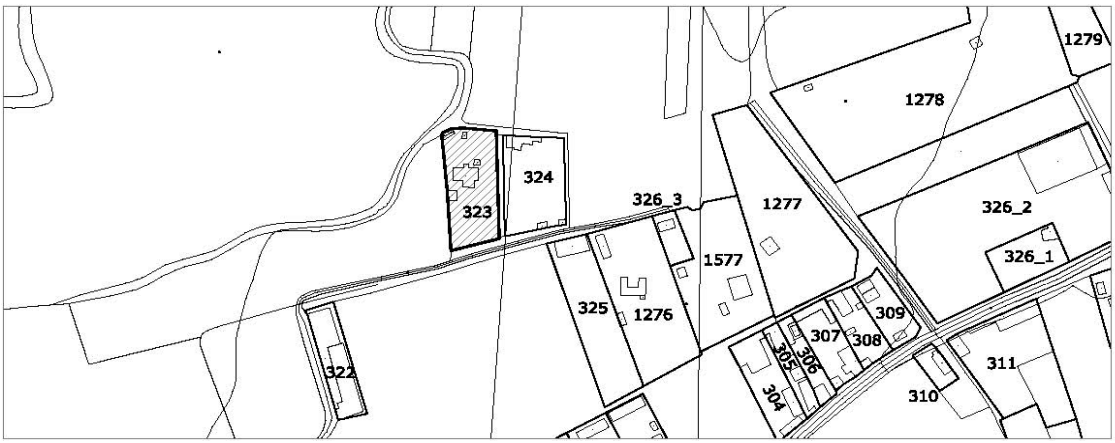
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	419,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	419,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	322
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave de varios módulos, siendo el secundario de fachada y cubierta metálicas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones		

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	323
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002310000TW	**Localización**	CL DISEMINADOS 204
Referencia catastral edificación	001000800VM41C0001HA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1722,00		**% ocupacion**	8,25	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1981				
Superficie ocupación edificación	123,00	19,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	123,00	19,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	323
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero de varios módulos. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Techado metálico junto al merendero. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	324
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002300000TH	**Localización**	CL DISEMINADOS 205
Referencia catastral edificación	000500600VM41C0001AA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1666,00		**% ocupacion**	6,66	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

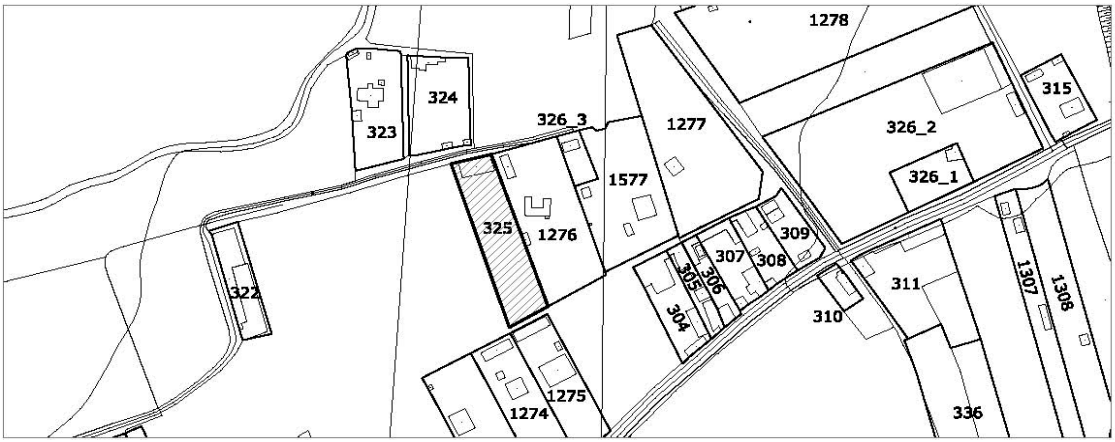
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1979				
Superficie ocupación edificación	94,00	17,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	94,00	17,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	revestimiento pie	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	324
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero de varios módulos situado al fondo de la parcela. Junto al acceso se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Pozo. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	325
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002160000TD	**Localización**	CL DISEMINADOS 206
Referencia catastral edificación	001001000VM41C0001UA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2071,00		**% ocupacion**	7,39	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	no	no	no	

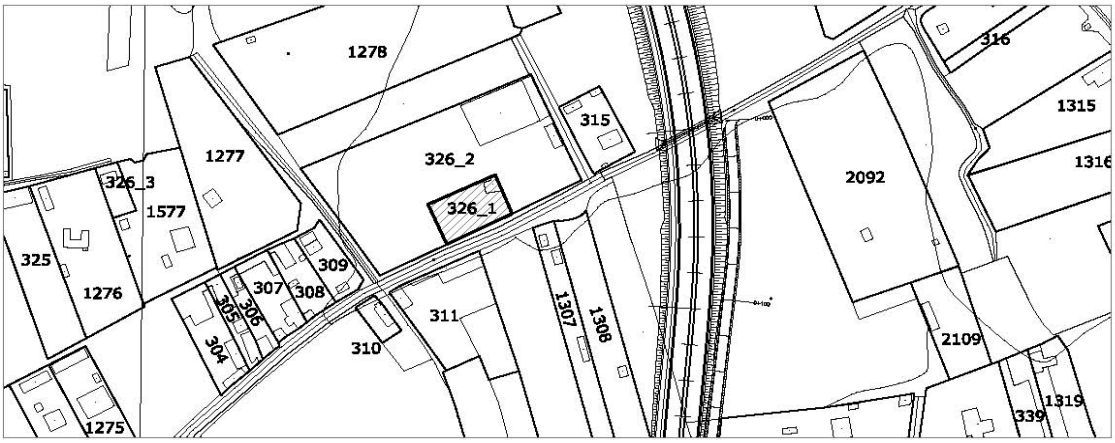
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1976				
Superficie ocupación edificación	153,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	153,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	325
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero de dos módulos situado en la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	326_1
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002080000TF	**Localización**	Pol 20 Parc 208-209 Camino Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		916,00		**% ocupacion**	6,44	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

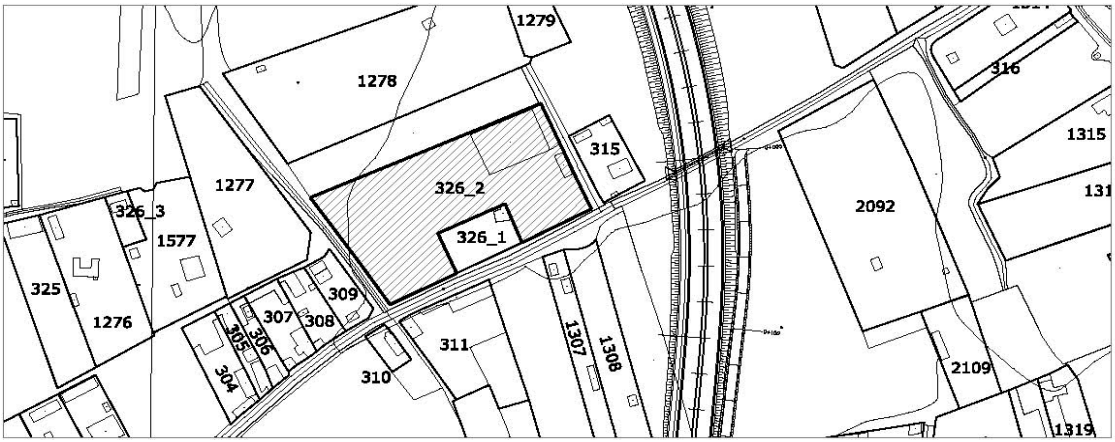
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	59,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	59,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	326_1
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un pequeño merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos.	
	La finca corresponde con parte de dos parcelas catastrales: 09018A020002090000TM - 09018A020002080000TF La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	326_2
Desguace "Desgrufesa", paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002060000TL	**Localización**	CL DISEMINADOS 830
Referencia catastral edificación	000602700VM41D0001DB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial taller contaminante		**Otros usos**		
Superficie total		7569,00		**% ocupacion**	13,09	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

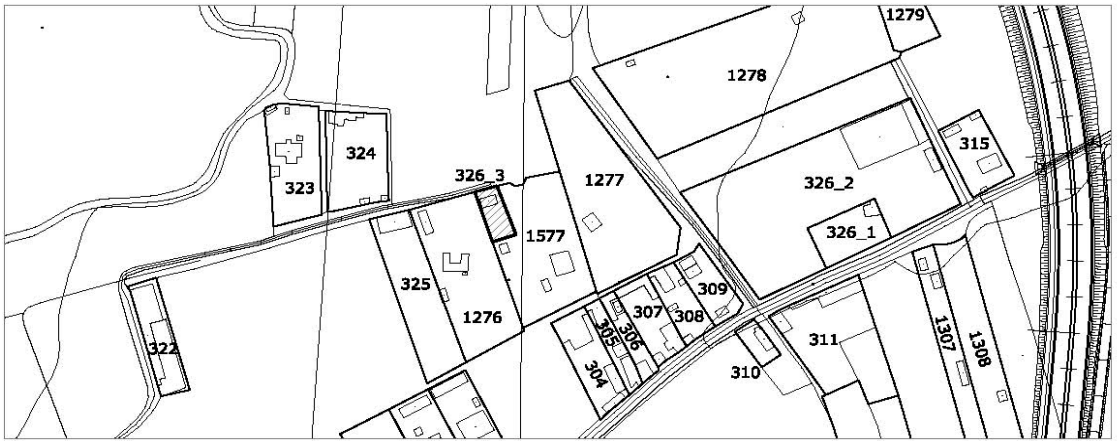
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	industrial				
Antigüedad	1986				
Superficie ocupación edificación	991,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	991,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	326_2
Desguace "Desgrufesa", paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una amplia nave situada frente al acceso. La superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Se trata de una parcela donde se depositan automóviles, que complementa a la parcela 1378. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con varios accesos. La finca corresponde con parte de dos parcelas catastrales: 09018A020002090000TM - 09018A020002080000TF, así como la totalidad de las parcelas: 09018A020002070000TT - 09018A020002060000TL La parcela está aprcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	326_3
Finca, paraje "Las Alagunas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Bañuelos y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, calleja de Mari Santas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020002130000TO	**Localización**	CL DISEMINADOS 207
Referencia catastral edificación	001001100VM41C0001HA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		363,00		**% ocupacion**	11,85	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

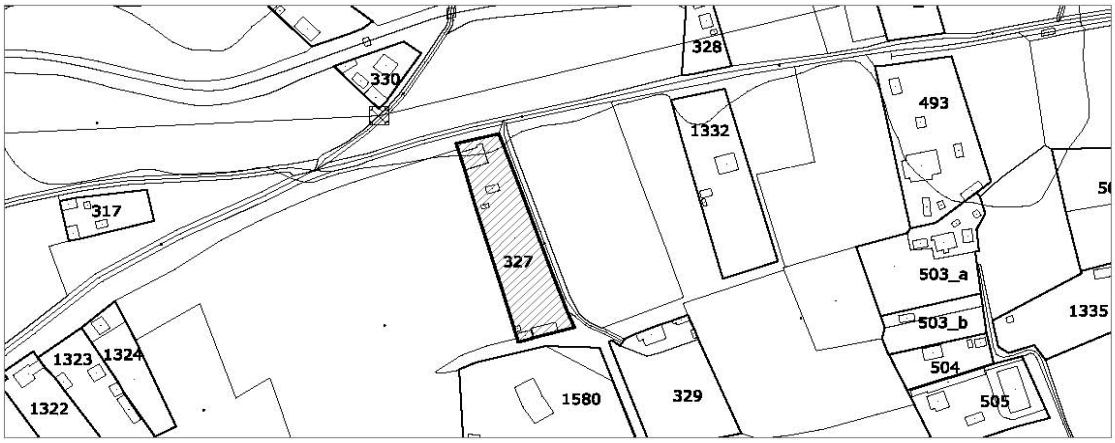
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	43,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	43,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	326_3
Finca, paraje "Las Alagunas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero de dos módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión.	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Procede de segregación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	327
Finca "Jesús y Carmen", paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de los Melonares más camino Viejo.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020000700000TU	**Localización**	CL DISEMINADOS 185
Referencia catastral edificación	000100800VM41D0001OB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		3038,00		**% ocupacion**	7,97	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

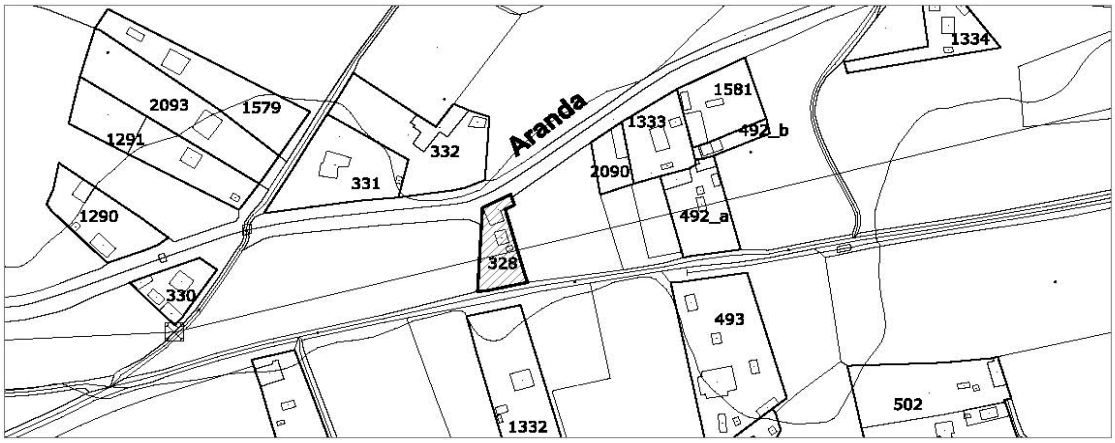
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad	1977				
Superficie ocupación edificación	133,00	8,00	67,00	34,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1	1	
Superficie construída	266,00	8,00	67,00	34,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	madera	bloque	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	metálica	teja	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	327
Finca "Jesús y Carmen", paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es chalet con porche, tras el que se ubica una pequeña caseta. Al fondo de la parcela se sitúan dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Vegetación cuidada. Pozo. Total opacidad en buena parte del cerramiento de la parcela. La finca procede de la union de dos parcelas catastrales: 09018A020000680000TH - 09018A020000700000TU	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	328
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de los Melonares más camino Viejo.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A022000760000TX	**Localización**	Pol 22 Parc 76 El Regalado
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		911,00		**% ocupacion**	16,14	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

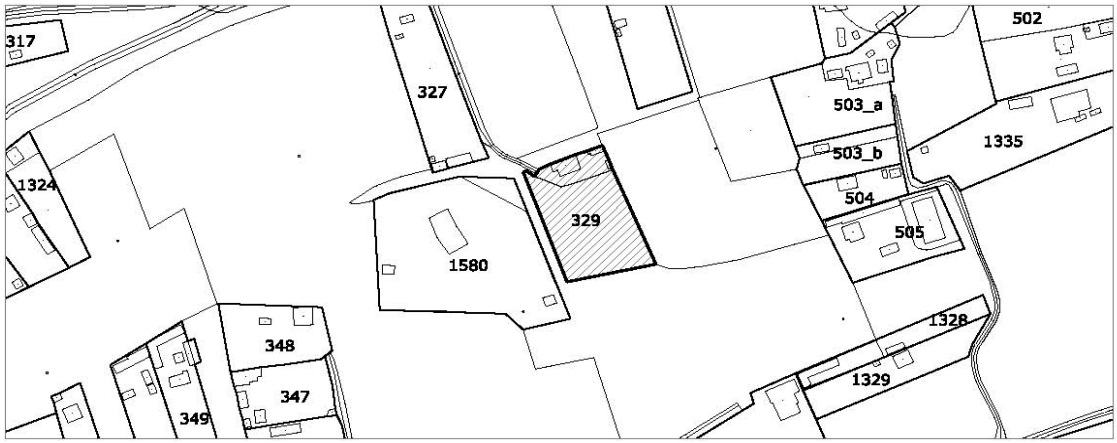
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	139,00	8,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	278,00	8,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	328
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de una casa compuesta por varios módulos y situada al fondo de la parcela, frente a la que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	329
Finca "Jesús y Carmen", paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de los Melonares más camino Viejo.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020000570000TD	**Localización**	CL DISEMINADOS 164
Referencia catastral edificación	000101200VM41D0001KB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3062,00		**% ocupacion**	4,67	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

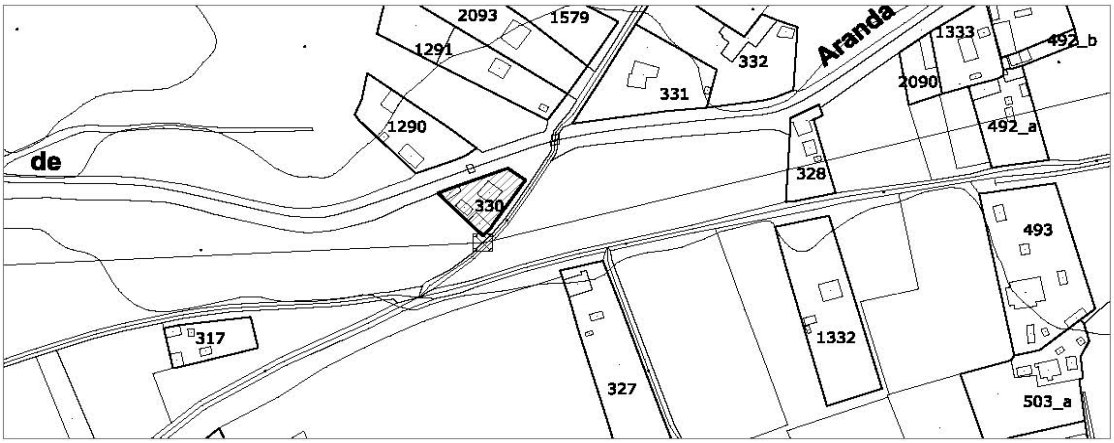
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	106,00	27,00	10,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	212,00	27,00	10,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	uralita	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	329
Finca "Jesús y Carmen", paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado en la alineación principal, junto al que se ubican dos casetas. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeño invernadero. Árboles frutales.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	330
Finca, paraje "El Regalado".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A022000720000TO	**Localización**	CL DISEMINADOS 880
Referencia catastral edificación	000101600VM41D0001IB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		826,00		**% ocupacion**	24,46	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

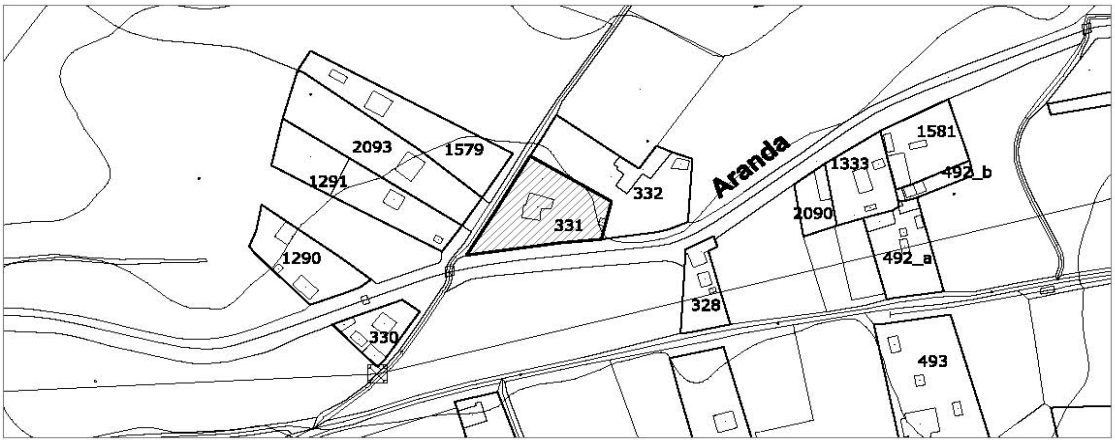
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1991				
Superficie ocupación edificación	73,00	83,00	46,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	73,00	83,00	46,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	330
Finca, paraje "El Regalado".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un merendero con porche. En la alineación principal se ubica una caseta, y al fondo de la parcela otra más. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Árboles longevos. Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	331
Finca, paraje "El Regalado".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y el Monte Resinero.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A022001060000TX	**Localización**	CL DISEMINADOS 178
Referencia catastral edificación	000100900VM41D0001KB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2279,00		**% ocupacion**	6,98	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

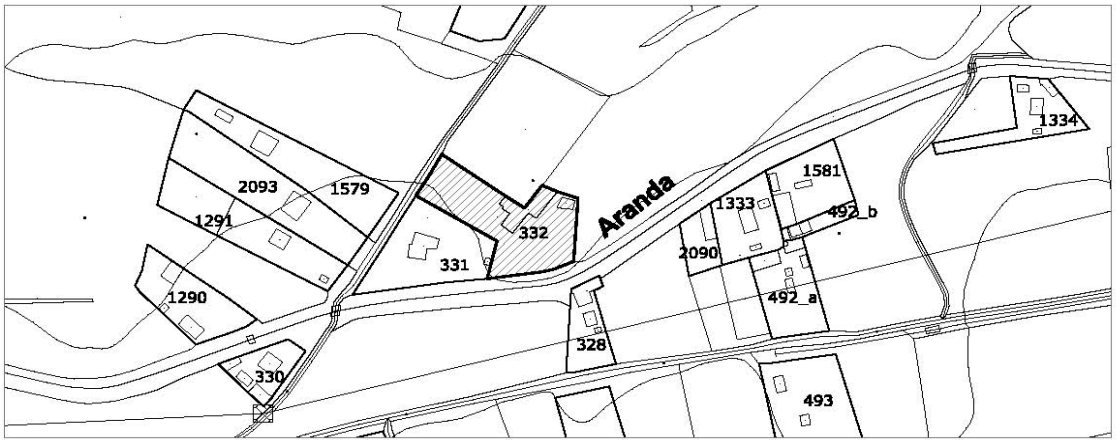
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1981				
Superficie ocupación edificación	149,00	10,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	149,00	10,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque				
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	331
Finca, paraje "El Regalado".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche compuesto de dos módulos, siendo el secundario de cubierta y fachada metálica. Al fondo de la parcela se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	La edificación se encuentra rodeada por una viña.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	332
Finca, paraje "El Regalado".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y el Monte Resinero.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A022000960000TP	**Localización**	CL DISEMINADOS 179
Referencia catastral edificación	000101000VM41D0001MB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2854,00		**% ocupacion**	12,23	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

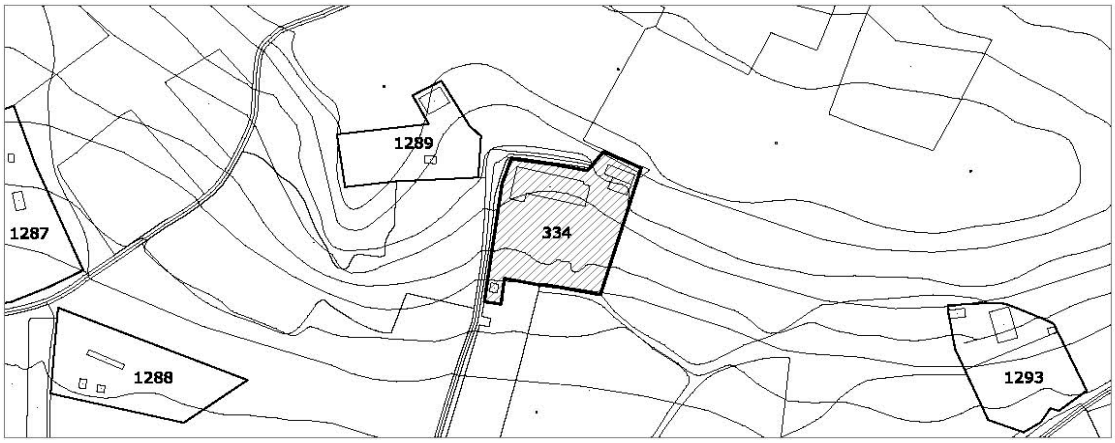
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	307,00	42,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	307,00	42,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	332
Finca, paraje "El Regalado".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero compuesto de varios módulos, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones	Canal de Aranda.	
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. La finca corresponde con la union de dos parcelas catastrales: 09018A022001050000TD - 09018A022000960000TP	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	334
Finca, paraje "El Regalado".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y el Monte Resinero.
Acceso	Carretera BU-925, camino de las Alagunas más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A022001750000TJ	**Localización**	Pol 22 Parc 175 Hondo La Peña
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		4655,00		**% ocupacion**	15,55	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

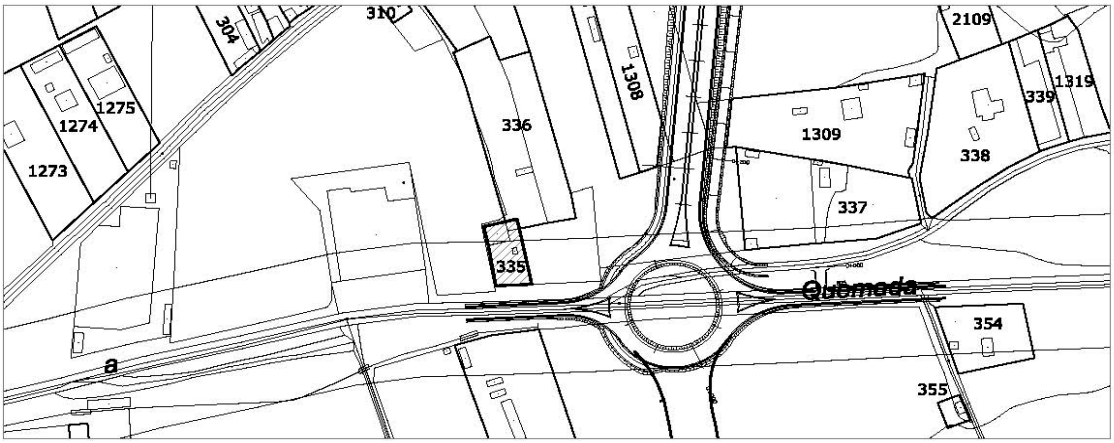
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero	almacén	almacén		
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	553,00	151,00	20,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	553,00	151,00	20,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	metálico	metálico	metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	metálica	metálica	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	334
Finca, paraje "El Regalado".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Secano	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una amplia nave, junto a la que se situa una caseta. Frente a ellas se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña viña. Vegetación cuidada. Silos de almacenamiento de pienso. La nave alberga animales. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	335
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001890000TJ	**Localización**	CL DISEMINADOS 237-236
Referencia catastral edificación	000601100VM41D0001AB	000600900VM41D0001BB	

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		638,00		**% ocupacion**	21,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

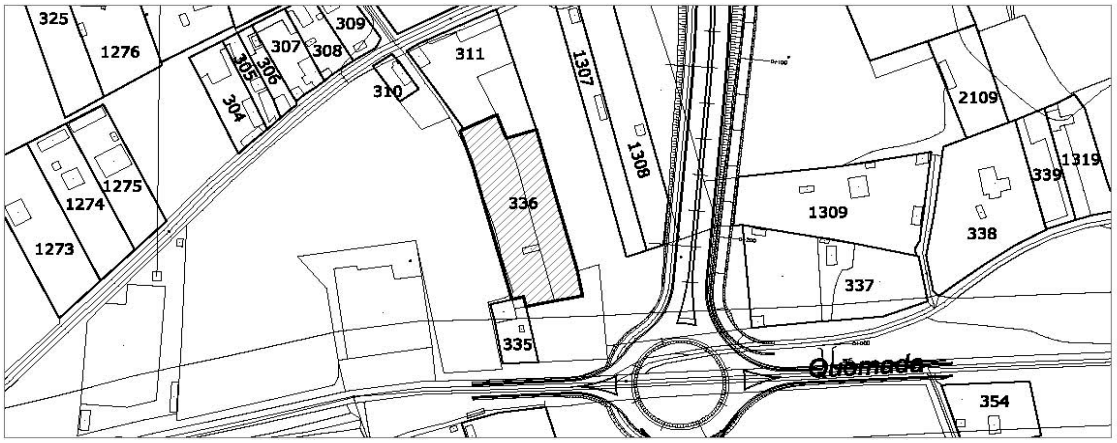
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1967	1977			
Superficie ocupación edificación	126,00	8,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	126,00	8,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	335
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, frente al que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de baldosa.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-925, Cañada Real a Hontoria.	
Observaciones	Pequeña huerta. Pequeña viña. Vegetación cuidada. Dos accesos a la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	336
Finca, paraje "Los Melonares".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de los Melonares.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001880000TI	**Localización**	CL DISEMINADOS 238
Referencia catastral edificación	000601000VM41D0001WB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		3726,00		**% ocupacion**	0,75	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica		no	no	no	

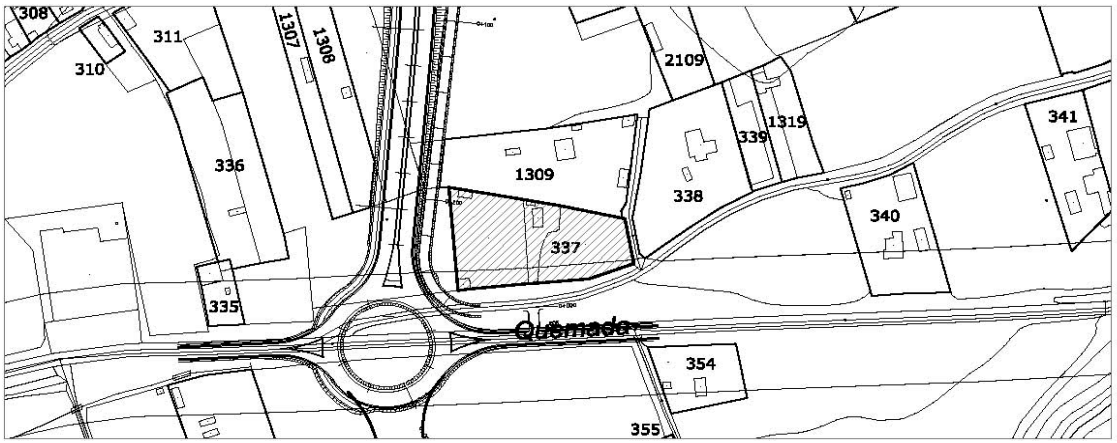
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1974				
Superficie ocupación edificación	28,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	28,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	336
Finca, paraje "Los Melonares".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y sin síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Ronda Este	
Observaciones	Se vende. Procede de segregación de la parcela catastral que ahora corresponde con las fincas 311 y 336.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	337
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de Capazul.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001700000TA	**Localización**	000601400VM41D0001GB
Referencia catastral edificación	000601400VM41D0001GB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		4033,00		**% ocupacion**	3,27	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

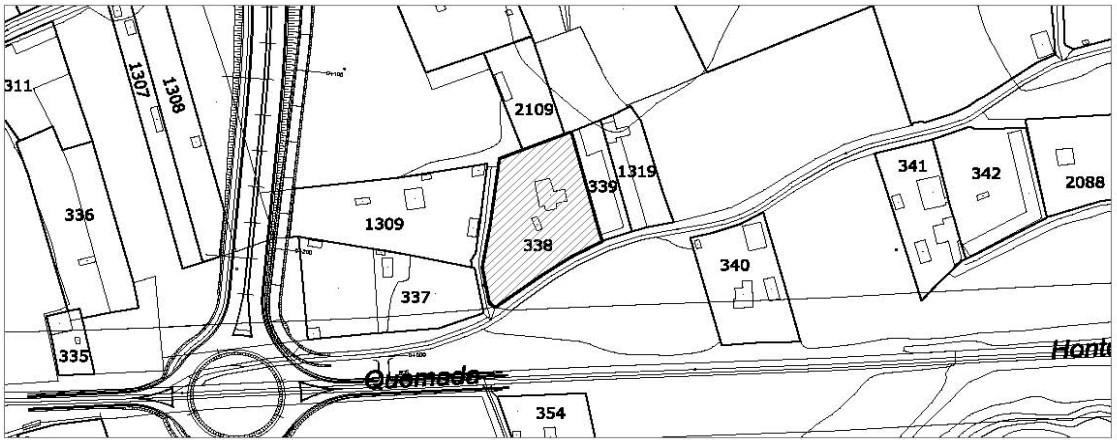
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad			1930		
Superficie ocupación edificación	55,00	12,00	40,00	25,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	55,00	12,00	40,00	25,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	otro	enfoscado	metálico	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	metálica	teja	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	337
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, tras el que se ubica una pequeña caseta. En la alineación principal se sitúa una caseta, y otra más al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Ronda Este.	
Observaciones	Viña. Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	338
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de Capazul.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001690000TY	**Localización**	CL DISEMINADOS 181
Referencia catastral edificación	000601500VM41D0001QB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		3792,00		**% ocupacion**	4,69	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

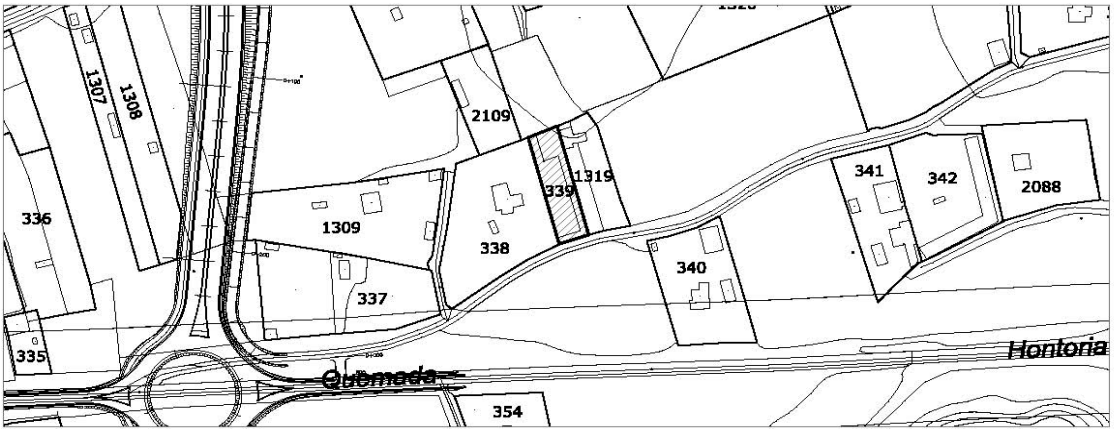
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1983				
Superficie ocupación edificación	178,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	178,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	338
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero compuesto por varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo una zona frente a la edificación, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Vegetación cuidada.Piscina.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	339
Nave ganadera, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de Capazul.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001680000TB	**Localización**	Pol 20 Parc 168 Capa Azul
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		ganadero		**Otros usos**		
Superficie total		1041,00		**% ocupacion**	60,33	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

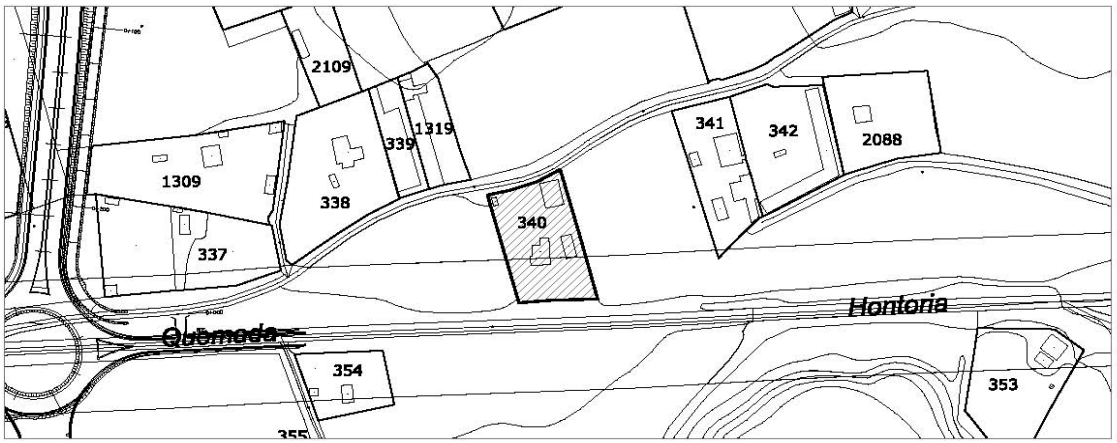
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	ganadero				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	628,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	628,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	339
Nave ganadera, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una amplia nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	La nave alberga un rebaño de ovejas.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	340
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A021003050000TY	**Localización**	CL DISEMINADOS 817
Referencia catastral edificación	000602400VM41D0001OB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		2713,00		**% ocupacion**	4,57	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			no	

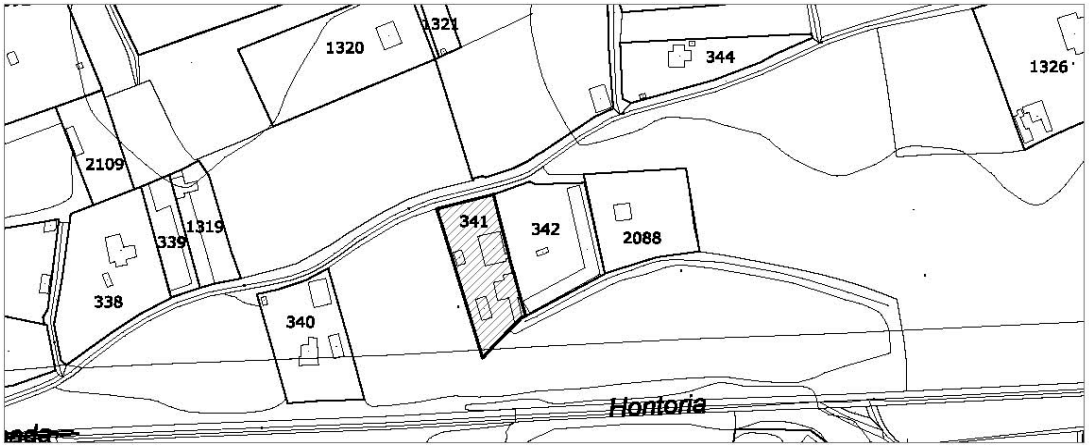
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	124,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	124,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	340
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un amplio merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-925.	
Observaciones	Piscina. Pozo. En venta. La parcela está aprcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	341
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de Capazul.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A021003030000TA	**Localización**	CL DISEMINADOS 815
Referencia catastral edificación	000602200VM41D0001FB		

Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2274,00		**% ocupacion**	17,37	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			no	

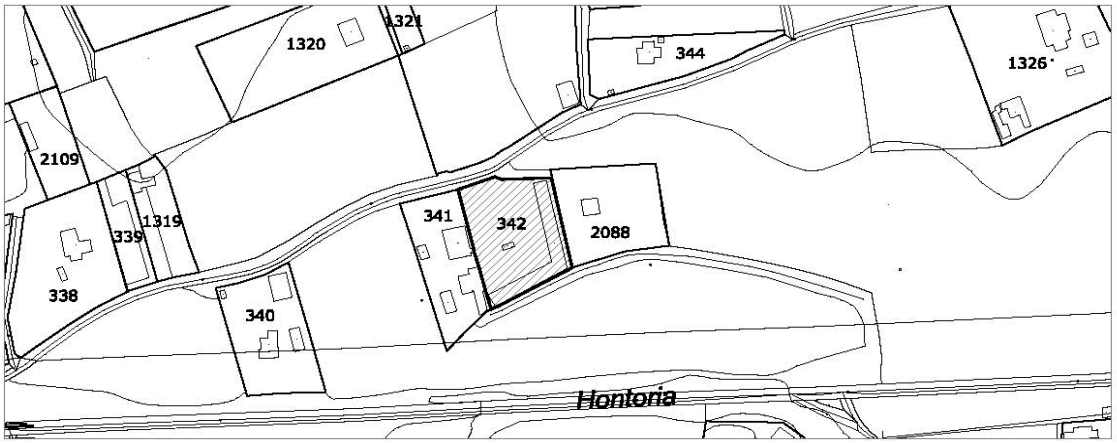
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	merendero			
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	202,00	193,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	404,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	341
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un chalet. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de baldosa.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Bañuelos	
Observaciones	Pequeña huerta. Pequeño invernadero. Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	342
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de Capazul.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A021003020000TW	**Localización**	Pol 21 Parc 302 Capa Azul
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		2981,00		**% ocupacion**	20,56	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

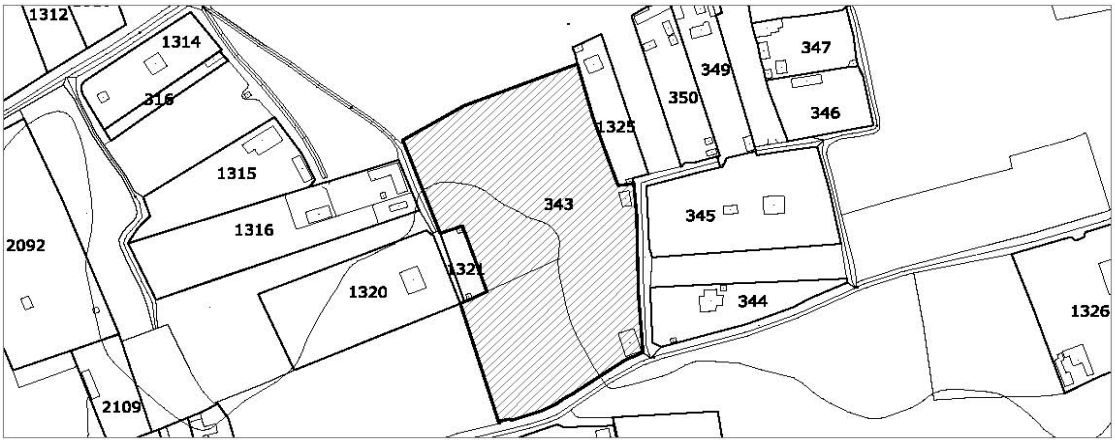
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	613,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	613,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	342
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de dos amplias naves dispuestas perpendicularmente. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Bañuelos	
Observaciones	Instalación fotovoltaica. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	343
Finca "A S J", paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de Capazul.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020151600000TI	**Localización**	CL DISEMINADOS 182
Referencia catastral edificación	000601600VM41D0001PB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		15493,00		**% ocupacion**	1,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica				no	

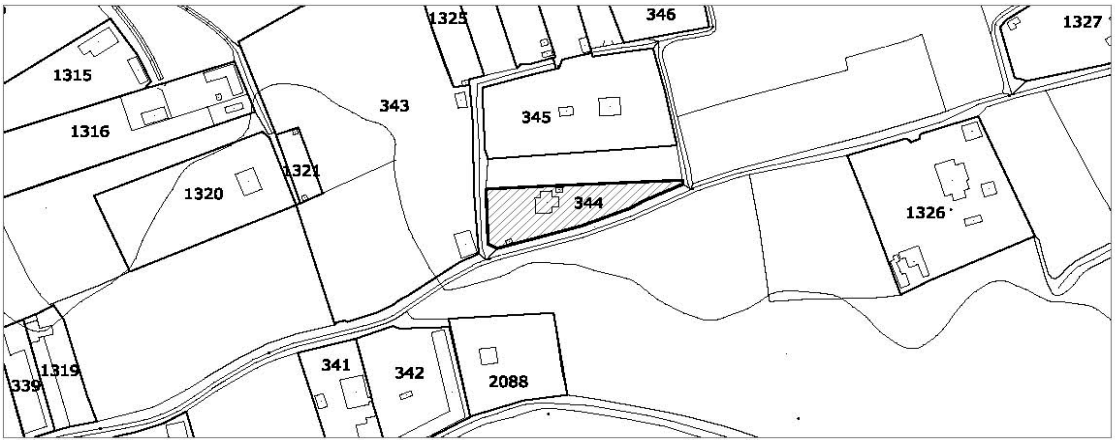
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1966				
Superficie ocupación edificación	114,00	41,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	114,00	41,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	343
Finca "A S J", paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero se trata de merendero, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso a la caseta, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Vegetación cuidada. Varios accesos a la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	344
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino de Capazul.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001560000TI	**Localización**	CL DISEMINADOS 821
Referencia catastral edificación	000602500VM41D0001KB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2109,00		**% ocupacion**	5,88	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

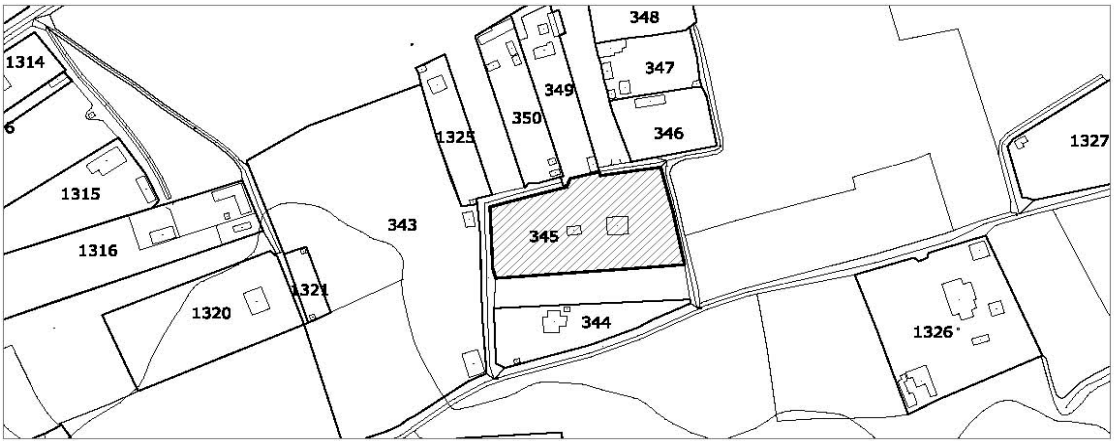
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1989				
Superficie ocupación edificación	116,00	8,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	232,00	8,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	madera			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	344
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet con porche, tras el que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Varios accesos a la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	345
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de Capazul más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001590000TS	**Localización**	CL DISEMINADOS 822
Referencia catastral edificación	000602600VM41D0001RB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		4733,00		**% ocupacion**	2,30	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1992				
Superficie ocupación edificación	109,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	218,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	345
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un amplio merendero. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Piscina.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	346
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de Capazul más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001330000TH	**Localización**	CL DISEMINADOS 186
Referencia catastral edificación	000100700VM41D0001MB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1673,00		**% ocupacion**	4,54	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	76,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	76,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	346
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero situado al fondo de la parcela. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles frutales. Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	347
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de Capazul más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001320000TU	**Localización**	Pol 20 Parc 132 Capa Azul
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1604,00		**% ocupacion**	10,35	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	114,00	37,00	15,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	114,00	37,00	15,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita	uralita	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	347
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado al fondo de la parcela, junto al que se ubican unas casetas. Cerca del acceso se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de baldosa.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles frutales. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	348
Finca, paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de Capazul más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001310000TZ	**Localización**	CL DISEMINADOS 823
Referencia catastral edificación	000101300VM41D0001RB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1790,00		**% ocupacion**	5,53	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1991				
Superficie ocupación edificación	99,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	99,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	348
Finca, paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un merendero con porche. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	349
Finca "Las Rocas", paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de Capazul más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001290000TU	**Localización**	CL DISEMINADOS 184
Referencia catastral edificación	000100500VM41D0001TB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2074,00		**% ocupacion**	12,15	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

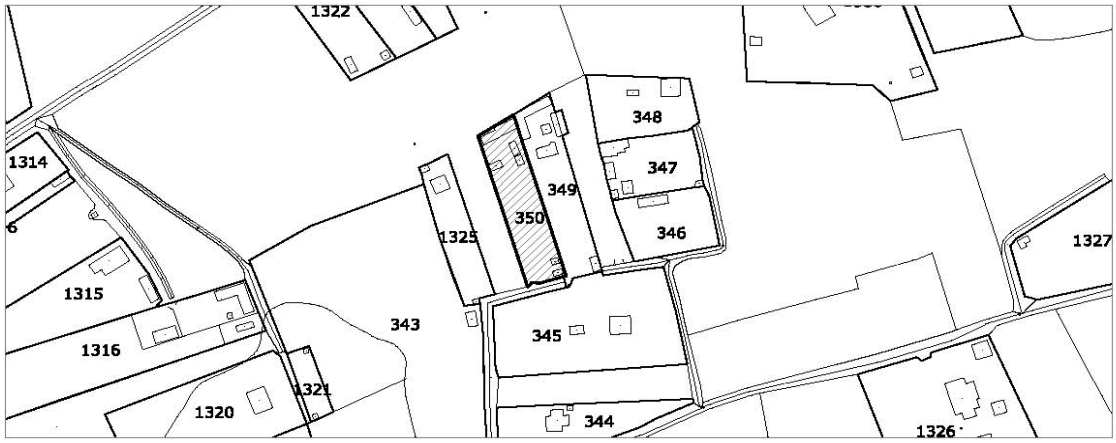
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	merendero	almacén	almacén	
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	82,00	93,00	24,00	53,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	82,00	93,00	24,00	53,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	otro	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	teja	teja	teja	teja	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	349
Finca "Las Rocas", paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un chalet situado al fondo de la parcela, junto al que se ubican varias casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con dos accesos. Techado aislado para aparcamiento junto a los accesos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	350
Finca "Pepe", paraje "Capazul".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Canal de Aranda y carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925, camino de Capazul más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A020001280000TZ	**Localización**	CL DISEMINADOS 183
Referencia catastral edificación	000100400VM41D0001LB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1917,00		**% ocupacion**	7,41	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

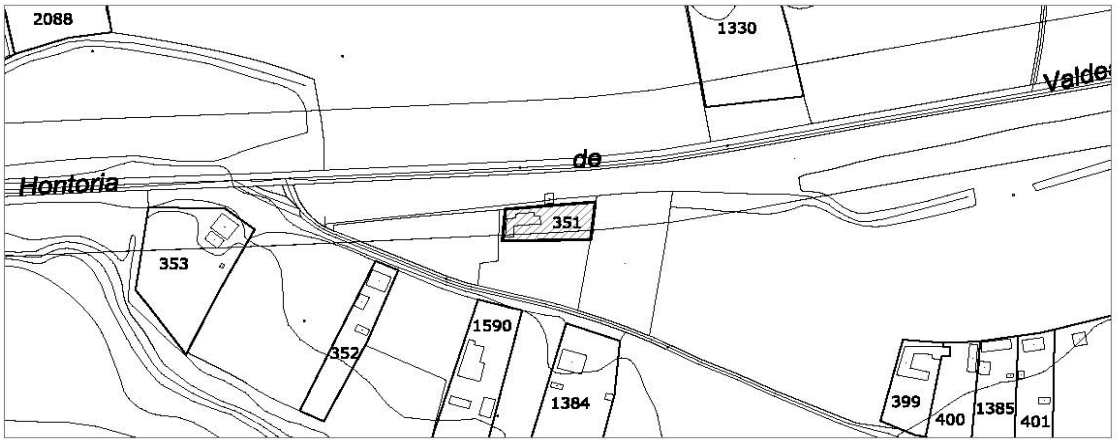
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	100,00	24,00	18,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	100,00	24,00	18,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	otro		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	350
Finca "Pepe", paraje "Capazul".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero situado al fondo de la parcela, frente al que se situa una caseta. Junto al acceso se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	351
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925 más camino de Tapias Blancas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001560000TG	**Localización**	CL DISEMINADOS 244
Referencia catastral edificación	000602100VM41D0001TB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		897,00		**% ocupacion**	13,71	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

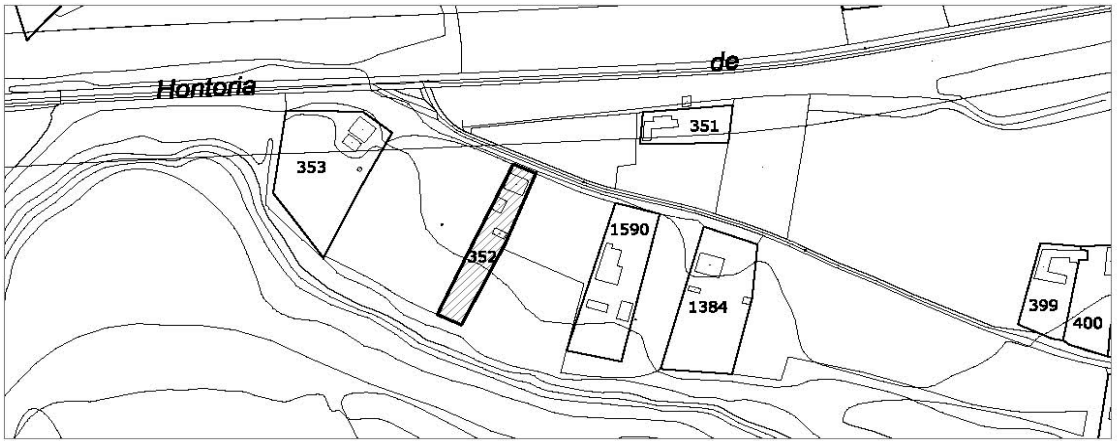
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1978				
Superficie ocupación edificación	123,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	123,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	351
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un amplio merendero de varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Carretera BU-925, Cañada Real a Hontoria.	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. La parcela se encuentra parcialmente en SR-PI La parcela cuenta con dos accesos diferentes, siendo el principal el situado en el camino de Tapias Blancas.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	352
Finca "Villa Antonino", paraje "Tapias Blancas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925 más camino de Tapias Blancas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001470000TU	**Localización**	CL DISEMINADOS 280
Referencia catastral edificación	000602000VM41D0001LB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1334,00		**% ocupacion**	9,82	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

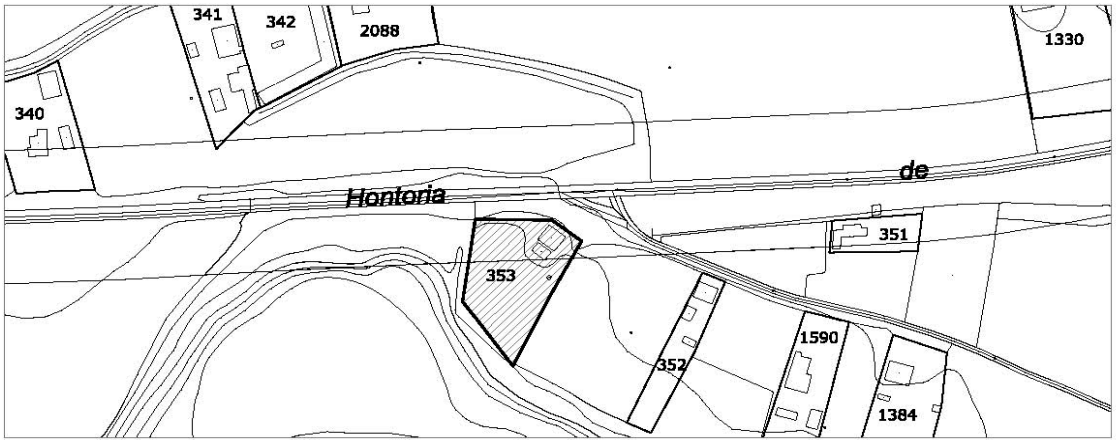
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1974				
Superficie ocupación edificación	93,00	38,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	2			
Superficie construída	93,00	76,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	352
Finca "Villa Antonino", paraje "Tapias Blancas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, tras la que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de baldosa.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Arandilla.	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	353
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001430000TJ	**Localización**	CL DISEMINADOS 279
Referencia catastral edificación	000601900VM41D0001FB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		3077,00		**% ocupacion**	3,38	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica		no	no	no	

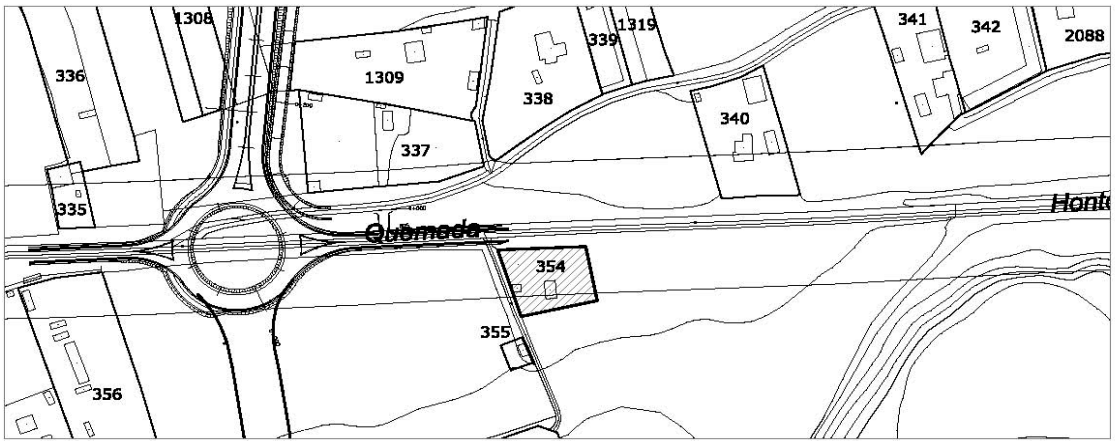
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	104,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	104,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	353
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, tras la que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de baldosa.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Arandilla, Límite de edificación Carretera BU-925, Cañada Real a Hontoria.	
Observaciones	Vegetación cuidada. La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	354
Finca, paraje "Tapias blancas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001410000TX	**Localización**	Pol 19 Parc 141 Tapias Blancas
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1493,00		**% ocupacion**	4,96	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

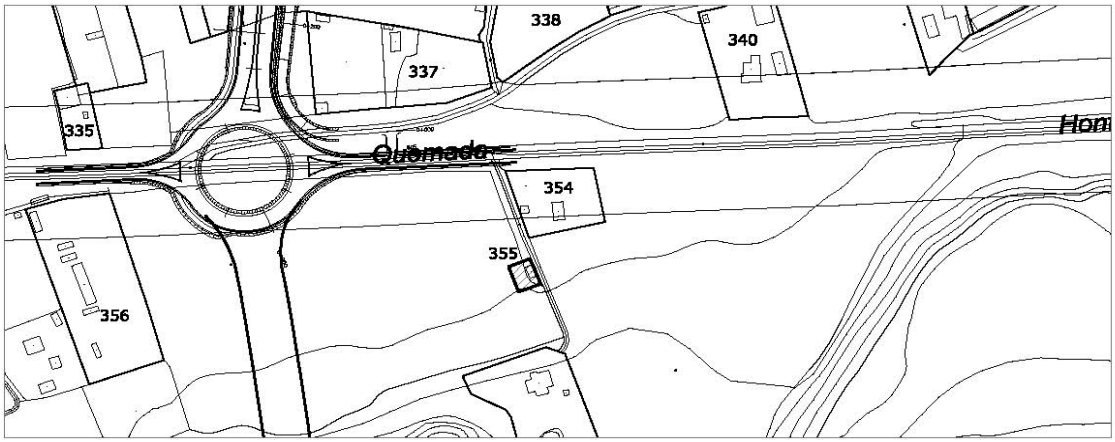
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	57,00	17,00			
Nº plantas(sobre rasante)	1	1			
Nº plantas(bajo rasante)	1				
Superficie construída	114,00	17,00	0,00	0,00	0,00
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	354
Finca, paraje "Tapias blancas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, frente al que se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera BU-925, Cañada Real a Hontoria.	
Observaciones	Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	355
Caseta, paraje "Pizarro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001390000TI	**Localización**	Pol 19 Parc 139 Tapias Blancas
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		183,00		**% ocupacion**	13,66	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	25,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	25,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	tierra				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	hormigón				
Estado	regular				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	355
Caseta, paraje "Pizarro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en un estado regular y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una pequeña caseta situada junto a una superficie agrícola. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Arandilla	
Observaciones	El cerramiento de fachada, de adobe sin revocar, presenta deficiencias en la cara del viento predominante, la oeste.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	356
Finca, paraje "Pizarro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001370000TD	**Localización**	CL DISEMINADOS 241
Referencia catastral edificación	000601200VM41D0001BB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		sin uso		**Otros usos**		
Superficie total		4364,00		**% ocupacion**	2,89	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si	no	no	no	

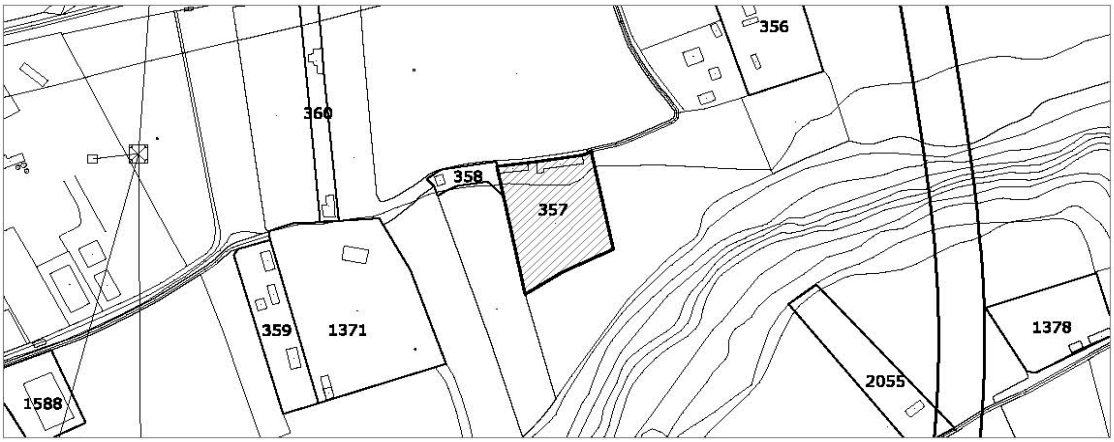
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1979				
Superficie ocupación edificación	126,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	126,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	356
Finca, paraje "Pizarro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y sin síntomas evidentes de actividad. La edificación se trata de una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Límite de edificaicón Carretera BU-925 Línea de Policía del Río Arandilla Cañada Real a Hontoria.	
Observaciones	Vegetación descuidada. Árboles longevos. Daños en el vallado de la alineación principal.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	357
Finca, paraje "Pizarro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001320000TF	**Localización**	Pol 19 parc 132 Pizarro
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		3138,00		**% ocupacion**	5,74	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

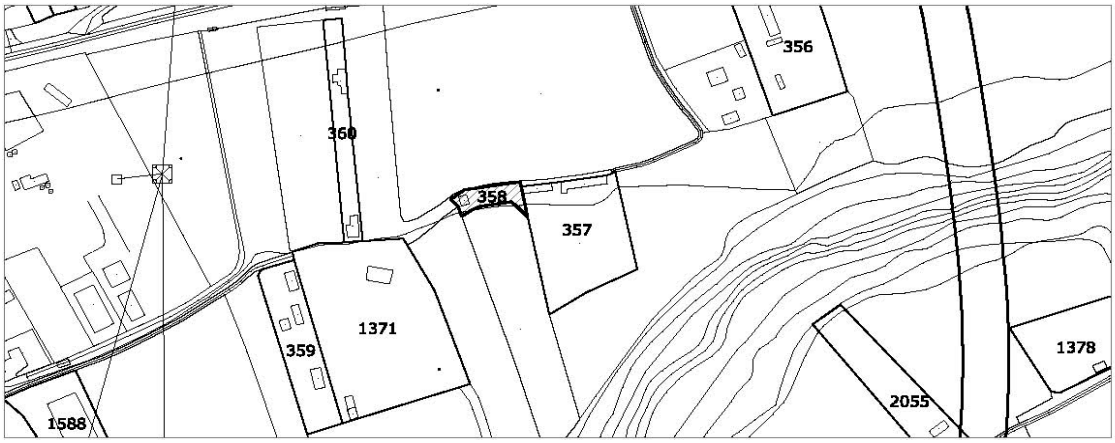
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	117,00	63,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	117,00	63,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	357
Finca, paraje "Pizarro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una caseta longitudinal, junto a la que se sitúa otra caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Arandilla	
Observaciones	Huerta. Vegetación cuidada. Árboles longevos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	358
Finca, paraje "Pizarro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001330000TM	**Localización**	CL DISEMINADOS 239
Referencia catastral edificación	001002900VM41C0001DA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		agrícola		**Otros usos**		
Superficie total		410,00		**% ocupacion**	5,61	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	no	no	no	no	

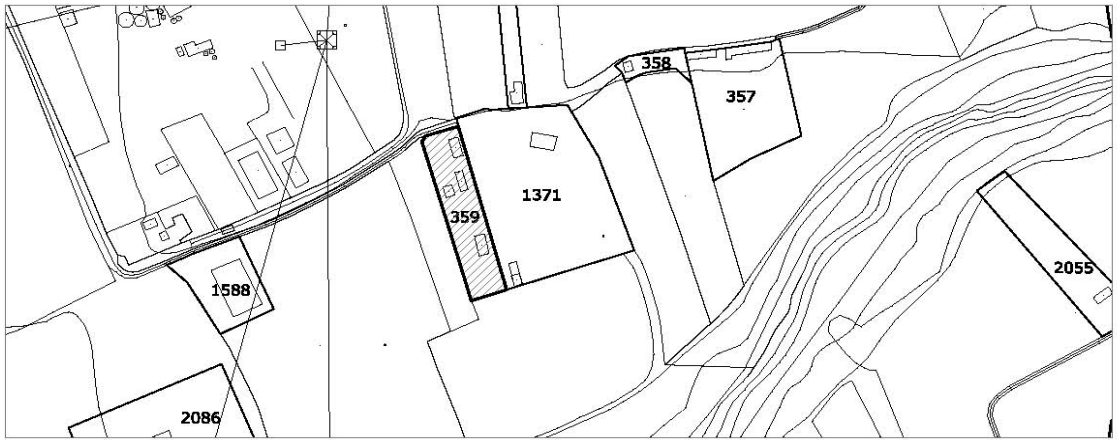
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1970				
Superficie ocupación edificación	23,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	23,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada					
· Tipo de cubierta					
· Material de cubierta					
Estado					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	358
Finca, paraje "Pizarro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en un estado descuidado y sin síntomas evidentes de actividad. La edificación se trata de una caseta escondida entre la vegetación.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Dificultad en el acceso.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	359
Finca, paraje "Pizarro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001080000TJ	**Localización**	CL DISEMINADOS 876
Referencia catastral edificación	001502400VM41C0001HA		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1890,00		**% ocupacion**	4,29	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	no	no	no	

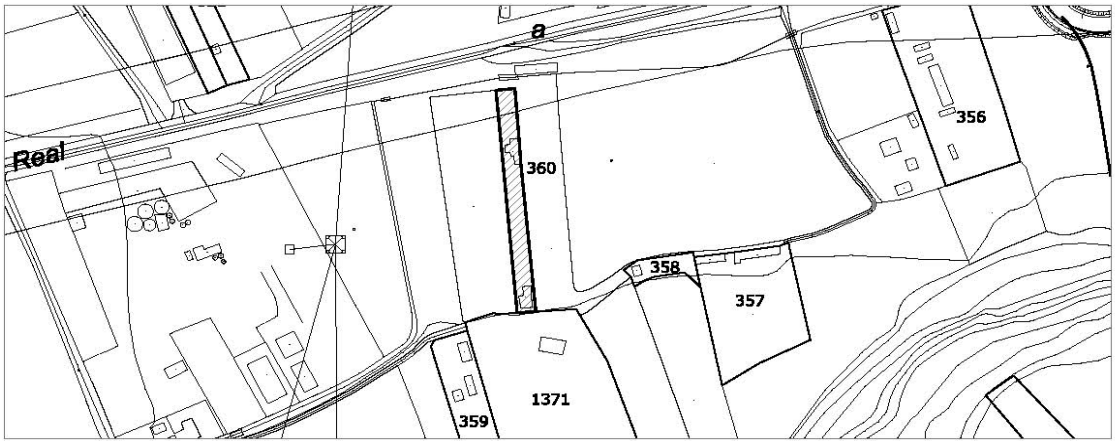
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	53,00	28,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	53,00	28,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	359
Finca, paraje "Pizarro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal se trata de un merendero, tras el cual se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Piscina. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	360
Finca, paraje "Pizarro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4941704VM4144S0001YU	**Localización**	LG PIZARRO
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1181,00		**% ocupacion**	11,35	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

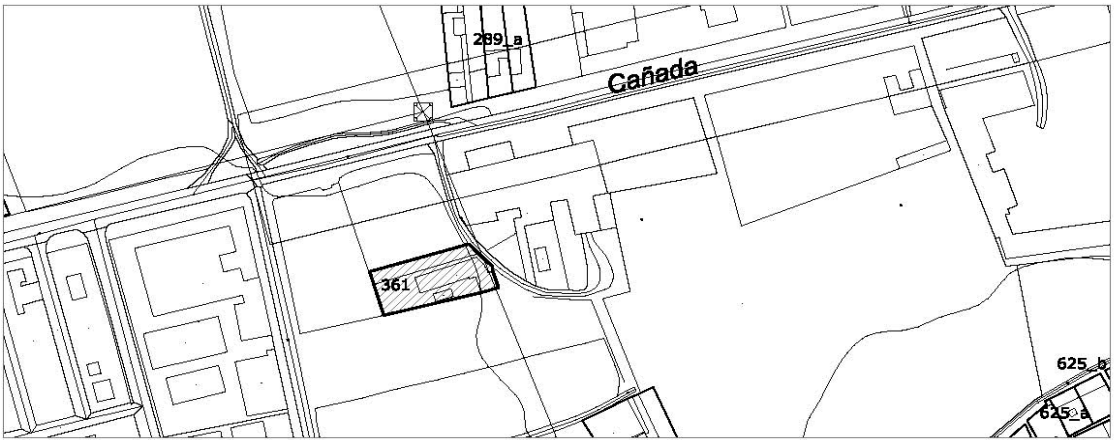
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	70,00	64,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	70,00	64,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja plana	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	360
Finca, paraje "Pizarro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero. Al fondo de la parcela se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Carretera BU-925, Cañada Real a Hontoria.	
Observaciones	Pequeña huerta. Árboles longevos. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente en SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	361
Finca, paraje "Pizarro".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	Carretera BU-925 más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	4439518VM4143N0001RT	**Localización**	CR ARANDA-SALAS INFANTES
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		agrícola		**Otros usos**	industrial-almacén	
Superficie total		1598,00		**% ocupacion**	26,28	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	sin vallar	si			no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1975				
Superficie ocupación edificación	420,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	420,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	361
Finca, paraje "Pizarro".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de un conjunto de tres pequeñas naves adosadas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo el acceso, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Gran parte de la superficie libre se dedica al cultivo agrícola.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	362
Tanatorio, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007750000TI	**Localización**	Pol 32 Parc 775
Referencia catastral edificación	000803700VM41C0001JA		CL DISEMINADOS 620

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		2483,00		**% ocupacion**	42,01	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			no	

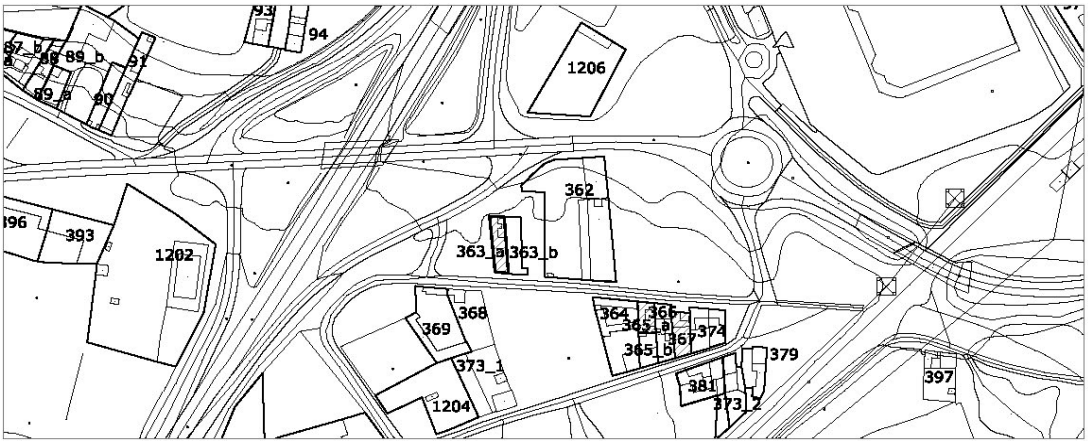
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén	almacén		
Antigüedad	1990				
Superficie ocupación edificación	260,00	776,00	7,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	3	2	1		
Superficie construída	780,00	1552,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	estimiento pie	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	plana	plana		
· Material de cubierta	teja	teja	hormigón		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	362
Tanatorio, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una construcción compacta situada en la alineación principal a la que se adosa una amplia nave más reciente. Junto al acceso posterior se ubica una pequeña subestación. La superficie libre se encuentra asfaltada para aparcamiento.	
Afecciones	Carretera CL-619.	
Observaciones	El acceso rodado se realiza por la parte sur. Conducción de abastecimiento de agua propuesto El edificio pertenece a la empresa "Servicios funerarios arandinos". La parcela esta parcialmente afectada por la línea de edificación de la infraestructura	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	363_a
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007730000TD	**Localización**	Pol 32 Parc 773 El Chopo
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		231,00		**% ocupacion**	17,32	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

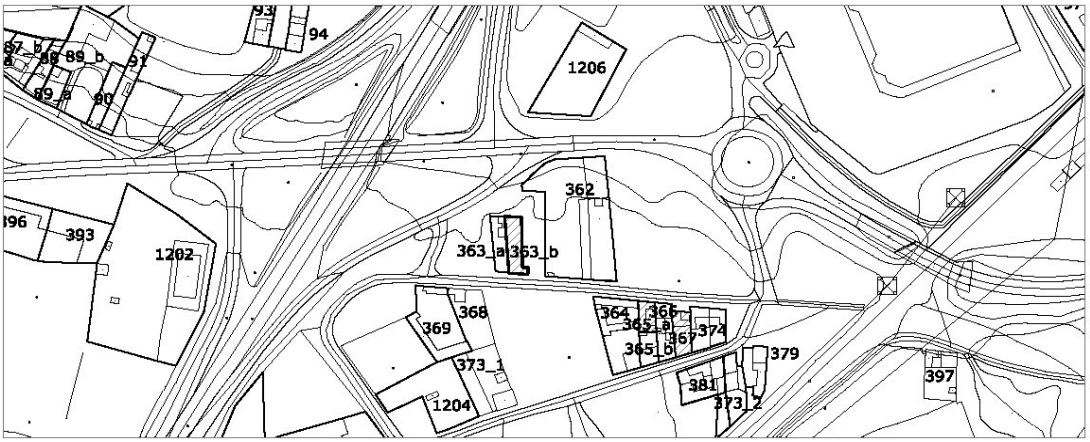
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	40,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	40,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo				
· Tipo de cubierta					
· Material de cubierta					
Estado	en ruina				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	363_a
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. De la edificación sólo quedan los paramentos y algunos pilares.La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Carretera N-1	
Observaciones	Signos de obras. Pequeño techado aislado. Total opacidad en el cerramiento. Procede de segregación. La parcela esta parcialmente afectada por la línea de edificación de la infraestructura	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	363_b
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A032007740000TX	**Localización**	Pol 32 Parc 774 El Chopo
Referencia catastral edificación	000803500VM41C0001XA		CL DISEMINADOS 618

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**	merendero	
Superficie total		270,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si			no	

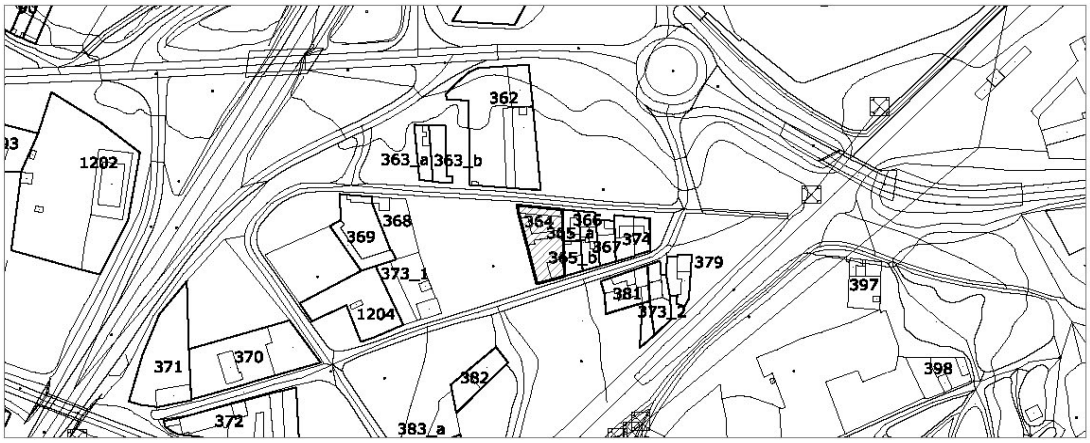
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	merendero	almacén		
Antigüedad	1934				
Superficie ocupación edificación	270,00	0,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	2	1		
Superficie construída	270,00	0,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	ladrillo	ladrillo	ladrillo		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	363_b
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una nave a la que se adosa una casa en su parte trasera. En la alineación principal, adosado a la nave se ubica una pequeña caseta.	
Afecciones	Carretera N-1	
Observaciones	Procede de segregación. La parcela esta parcialmente afectada por la línea de edificación de la infraestructura	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	364
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Rotonda "del Sabeco", en la Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000803900VM41C0001SA	**Localización**	ERAS DE SAN GIL.
Referencia catastral edificación			CL DISEMINADOS 621

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	ganadero	
Superficie total		796,00		**% ocupacion**	36,56	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			no	

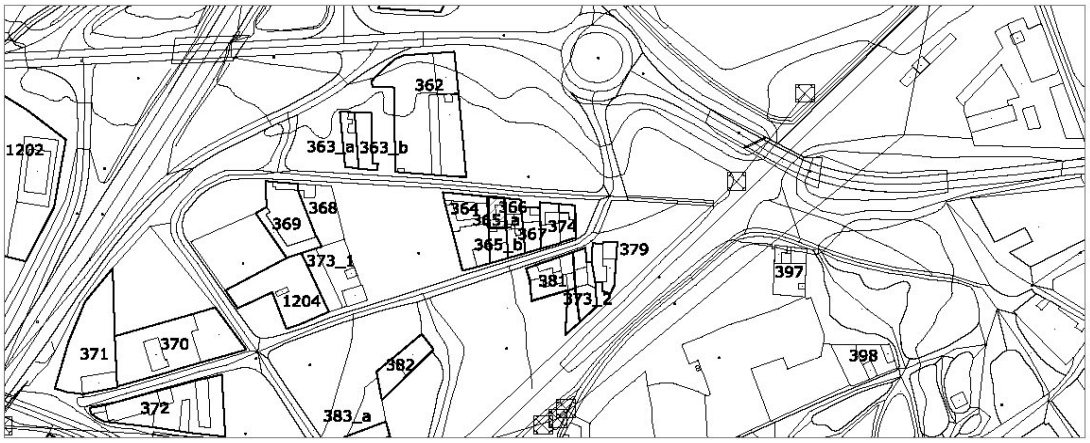
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	ganadero	almacén		
Antigüedad	1944				
Superficie ocupación edificación	78,00	116,00	97,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	156,00	116,00	97,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	tierra		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	plana		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	364
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y sin síntomas aparentes de actividad. La edificación principal es una casa situada en la alineación principal. Tras ella se sitúan dos naves en paralelo. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeño techado adosado a una de las naves.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	365_a
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Rotonda "del Sabeco", en la Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000804000VM41C0001JA	**Localización**	ERAS DE SAN GIL
Referencia catastral edificación			CL DISEMINADOS

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		155,00		**% ocupacion**	70,97	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			no	

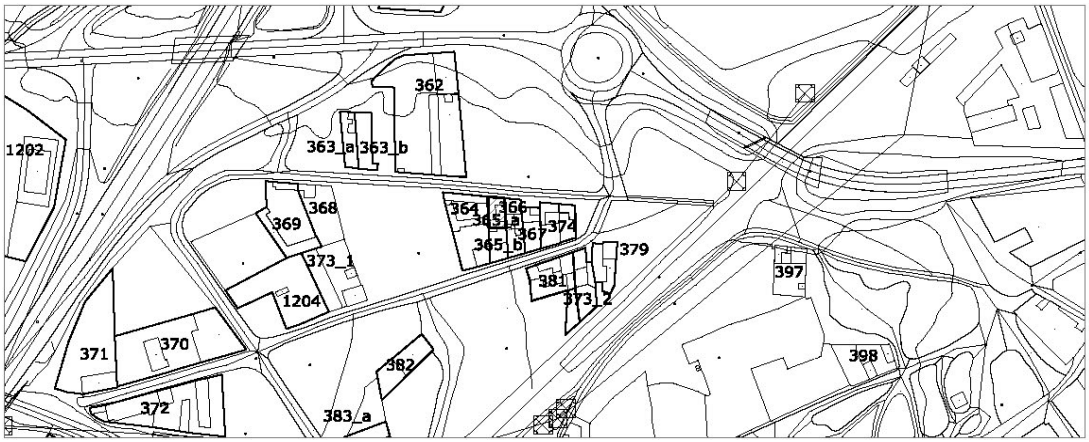
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1954				
Superficie ocupación edificación	110,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	110,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	365_a
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es una pequeña casa situada en la alineación principal.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad del resto de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	365_b
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Rotonda "del Sabeco", en la Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001151320000TP	**Localización**	Pol 1 Parc 15132 Eras San Gil
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		173,00		**% ocupacion**	51,45	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			no	

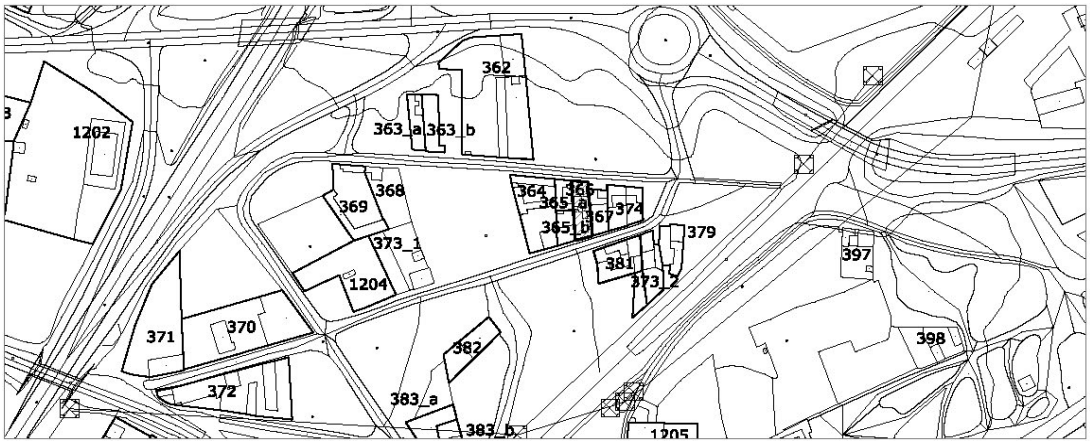
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1960				
Superficie ocupación edificación	89,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	178,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	revestimiento piedra				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	365_b
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es una vivienda situada en la alineación principal, tras la que se ubica un patio.	
Afecciones		
Observaciones	Total opacidad del resto de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	366
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Rotonda "del Sabeco", en la Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000804300VM41C0002XS	**Localización**	ERAS DE SAN GIL.
Referencia catastral edificación			CL DISEMINADOS 622

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		285,00		**% ocupacion**	76,84	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	si	si	si	

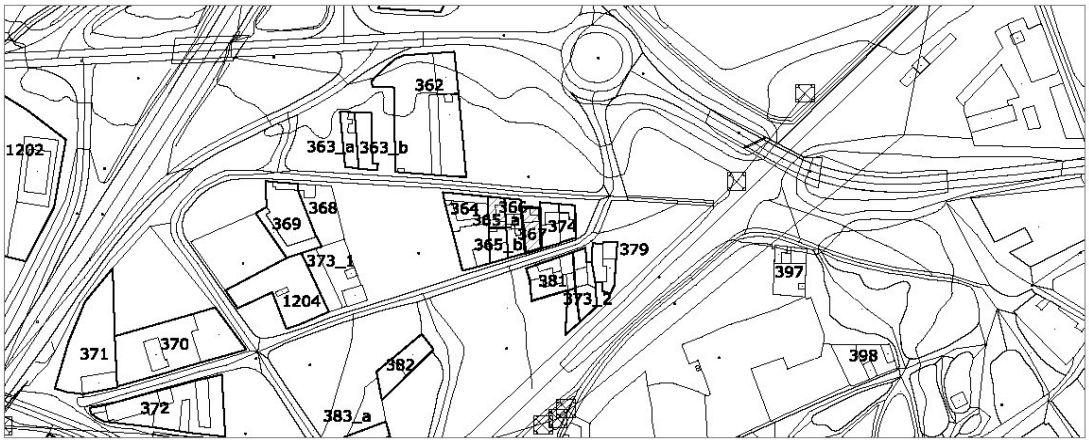
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	2010				
Superficie ocupación edificación	145,00	74,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	290,00	74,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	revestimiento pie	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	366
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada en la alineación principal, tras la que se ubica un patio. Junto a éste se sitúa una caseta que da salida a la parcela por su parte norte.	
Afecciones		
Observaciones		

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	367
Nave, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Rotonda "del Sabeco", en la Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001051320000TZ	**Localización**	Pol 1 Parc 5132
Referencia catastral edificación			Eras de San Gil

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		225,00		**% ocupacion**	74,67	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			si	

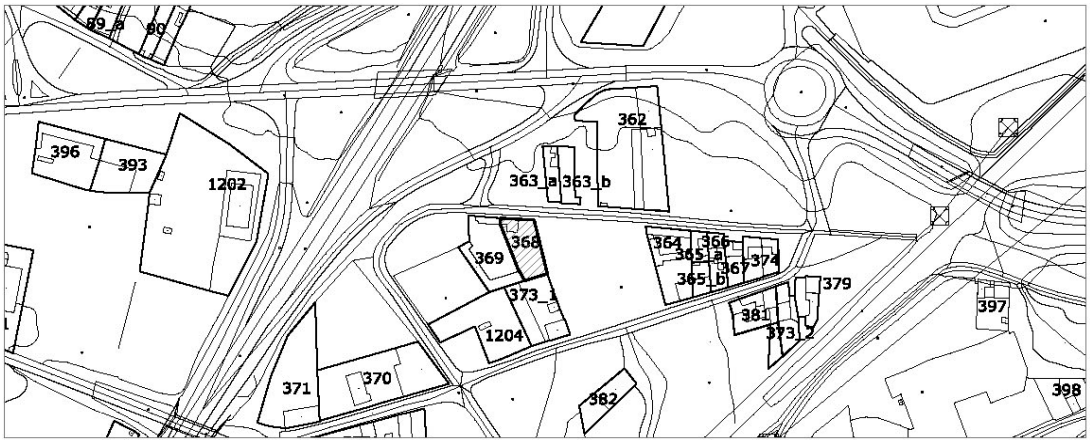
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	168,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	168,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	367
Nave, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es una nave situada en la alineación principal sur.	
Afecciones		
Observaciones	La parcela tiene dos accesos diferentes, uno al sur y otro al norte. Total opacidad en el cerramiento.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	368
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001001450000TJ	**Localización**	Pol 1 Parc 145 Eras San Gil
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		539,00		**% ocupacion**	7,79	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica				no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	42,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	42,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	368
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es un pequeño merendero situado en la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Total opacidad en el cerramiento.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	369
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001001460000TE	**Localización**	Pol 1 Parc 146 Eras San Gil
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		866,00		**% ocupacion**	31,99	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica				no	

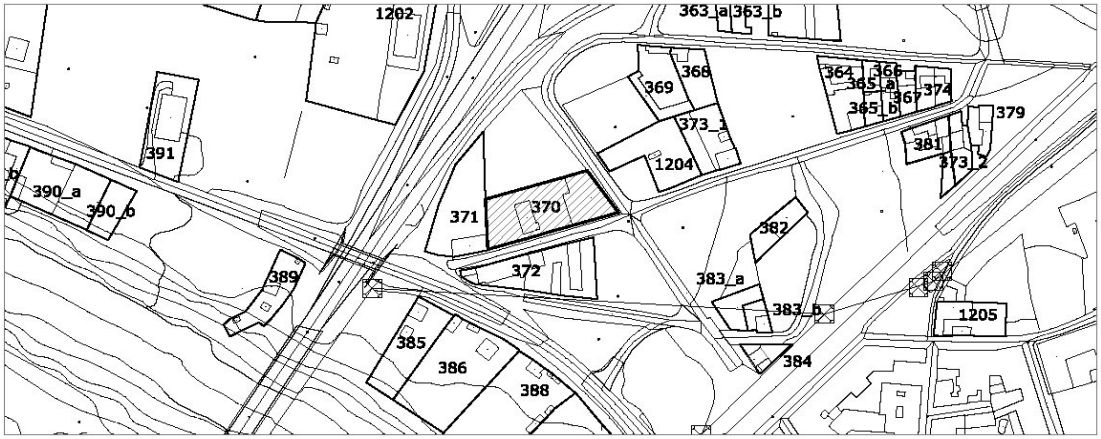
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	49,00	228,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	49,00	228,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	ladrillo			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	369
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una caseta situada en la alineación principal, que junto con una pequeña nave conforma un patio.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	370
Finca Iberdrola, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000802700VM41C0001MA	**Localización**	CL DISEMINADOS 632
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1750,00		**% ocupacion**	38,34	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si				

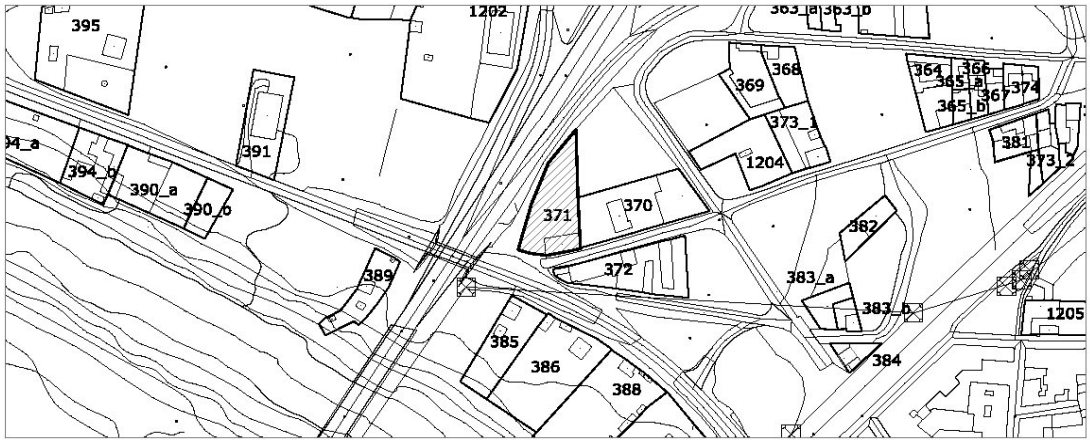
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1955				
Superficie ocupación edificación	142,00	529,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	142,00	529,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	370
Finca Iberdrola, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una construcción compacta con porche. En un extremo de la parcela se ubica un conjunto de naves adosadas . La superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Propiedad de Iberdrola. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Conducción de Abastecimiento de Agua propuesta	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	371
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001001540000TW	**Localización**	Pol 1 Parc 154 Carret Villalba
Referencia catastral edificación	000802600VM41C0001FA		CL DISEMINADOS 633

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1403,00		**% ocupacion**	12,12	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si				

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1950				
Superficie ocupación edificación	170,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	340,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	371
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es una amplia residencia plurifamiliar situada en la alineación principal. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite edificación Carretera N-1.	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	372
Naves, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000802500VM41C0001TA		CL DISEMINADOS 634

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1459,00		**% ocupacion**	67,92	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica					

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES						
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén	almacén		
Antigüedad	1954				
Superficie ocupación edificación	252,00	431,00	308,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	252,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	uralita	teja	teja		
Estado	bueno	regular	malo		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	372
Naves, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en un estado descuidado y sin síntomas evidentes de actividad. La edificación principal es un conjunto de naves situadas en el extremo este. A ellas se adosan otra serie de naves en peor estado de conservación.	
Afecciones		
Observaciones	Antigua fábrica. Una nave tiene colocado el cartel de "se vende". Varios accesos a la parcela a través de las diversas naves. Comparte referencia catastral 000802500VM41C0001TA, 000802800VM41C0001OA.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	373_1
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001001440000TI	**Localización**	Pol 1 Parc 144 Eras San Gil
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		817,00		**% ocupacion**	15,30	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			si	

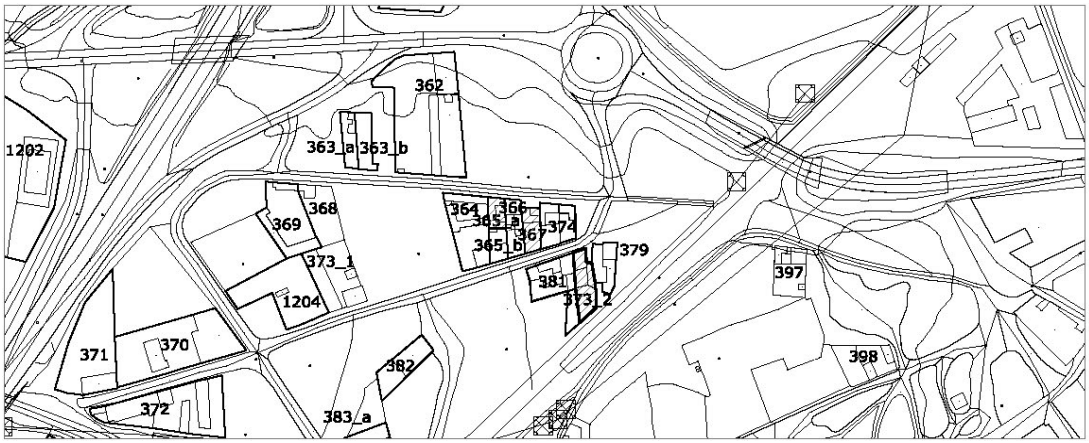
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	100,00	25,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	200,00	25,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	373_1
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una casa situada en la alineación principal. Tras ella se ubica una caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. La parcela está afectada por el límite de edificación de la infraeestructura ferroviaria	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	373_2
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Rotonda "del Sabeco", en la Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	00246270000000001TQ	**Localización**	CL DISEMINADOS 627 N2-1
Referencia catastral edificación			Pl:00 Pt:01

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		346,00		**% ocupacion**	86,71	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	sin vallar	si			si	

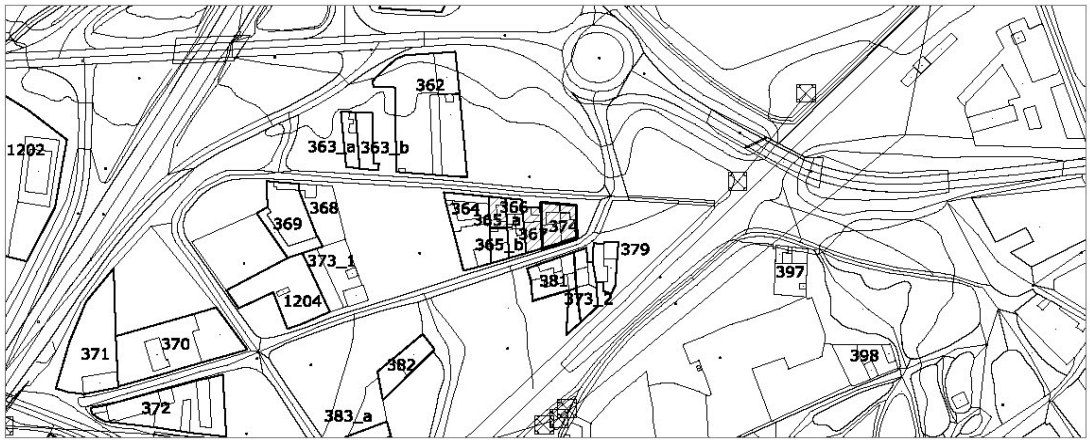
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad	1947				
Superficie ocupación edificación	70,00	68,00	162,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1	1		
Superficie construída	140,00	68,00	162,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	373_2
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada en la alineación principal norte. Adosadas a ella se ubican una serie de casetas que colmatan la parcela.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Varios accesos a la parcela. Pequeño callejón particular entre esta parcela y la colindante. Materiales de construcción apilados al exterior. La parcela está afectada por el límite de edificación de la infraeestructura ferroviaria	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	374
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Rotonda "del Sabeco", en la Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000804100VM41C0001EA	**Localización**	CL DISEMINADOS 624
Referencia catastral edificación			ERAS DE SAN GIL

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		412,00		**% ocupacion**	59,47	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si	si	si	si	

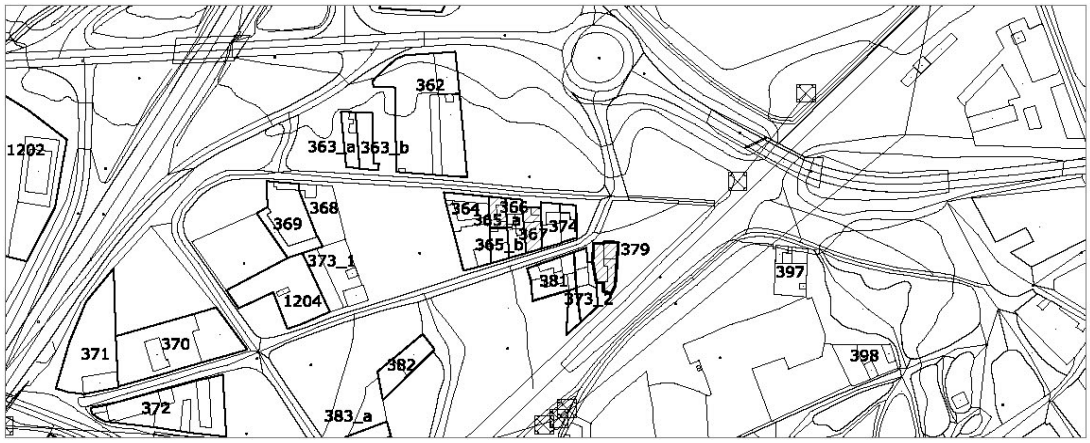
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad	1960				
Superficie ocupación edificación	121,00	72,00	52,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	2	1		
Superficie construída	121,00	144,00	52,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	374
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una vivienda situada en la alineación principal sur. Tras ella se ubica un patio que queda conformado con otro almacén al que se adosa una pequeña caseta.	
Afecciones		
Observaciones	La parcela tiene dos accesos diferentes, uno al sur y otro al norte. Pequeña huerta.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	379
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Rotonda "del Sabeco", en la Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000804200VM41C0001SA		CL DISEMINADOS 625

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		305,00		**% ocupacion**	57,05	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	si			si	

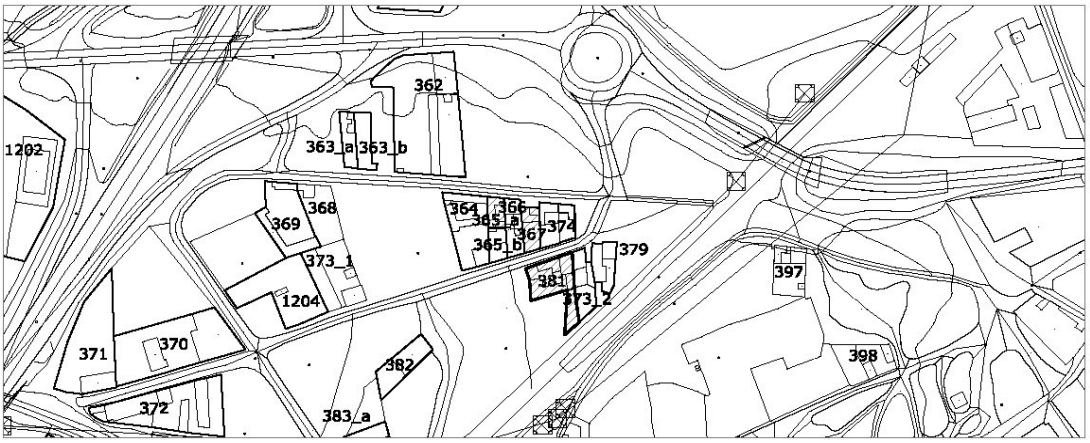
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1960				
Superficie ocupación edificación	71,00	103,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	71,00	103,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	uralita	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	379
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña vivienda situada en la alineación principal norte. Adosadas a ella se ubican una serie de casetas.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Varios accesos a la parcela. Impacto ambiental. Trozos de uralita partidos almacenados Pequeño callejón particular entre esta parcela y la colindante. La parcela está afectada por el límite de edificación de la infraeestructura ferroviaria	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	381
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Rotonda "del Sabeco", en la Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	000804500VM41C0001HA	**Localización**	
Referencia catastral edificación			CL DISEMINADOS 626

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		591,00		**% ocupacion**	42,64	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			si	

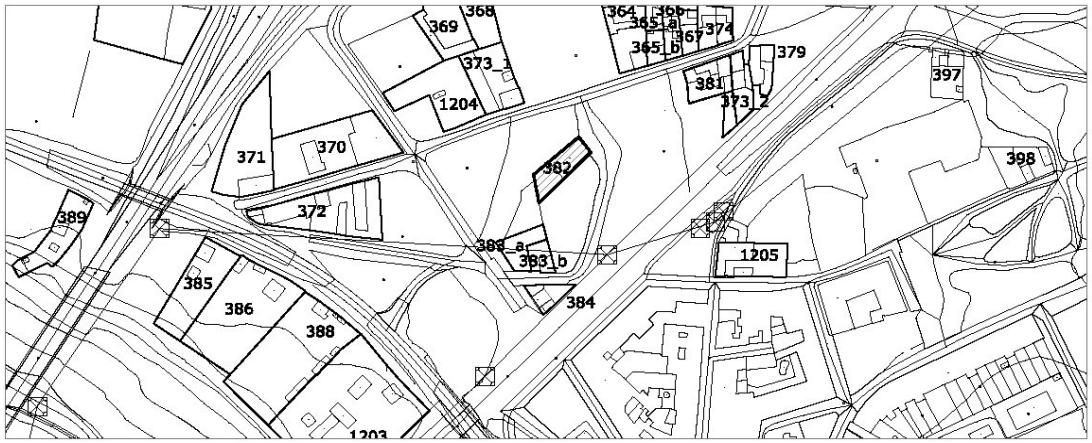
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad	1979				
Superficie ocupación edificación	41,00	65,00	146,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	41,00	65,00	146,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	uralita	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	381
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña vivienda situada en la alineación principal. Junto a ella se ubica una pequeña caseta y al fondo de la parcela una pequeña nave. Existe un área exterior con vallado metálico.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos.	
Observaciones	Varios accesos a la parcela. Pequeña huerta. Depósito de agua. La parcela está afectada por el límite de edificación de la infraeestructura ferroviaria	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	382
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000803200VM41C0001KA		CL DISEMINADOS 629

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**		
Superficie total		431,00		**% ocupacion**	21,81	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si				

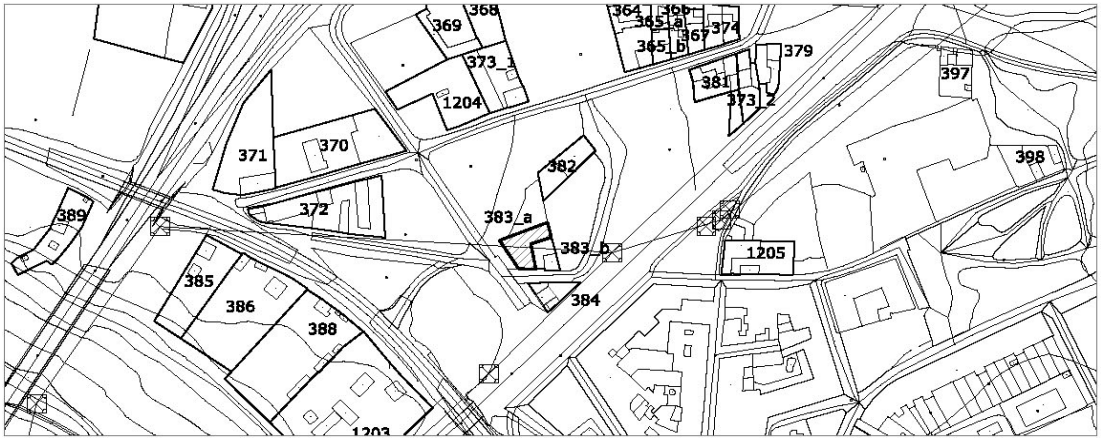
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1959				
Superficie ocupación edificación	94,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	94,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	382
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable Delimitado	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es una vivienda de dos módulos, siendo el trasero de cubierta metálica. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Las eras situadas junto a la edificación son usadas para el juego de los niños.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	383_a
Nave, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000802900VM41C0001KA		CL DISEMINADOS 636

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		341,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			si	

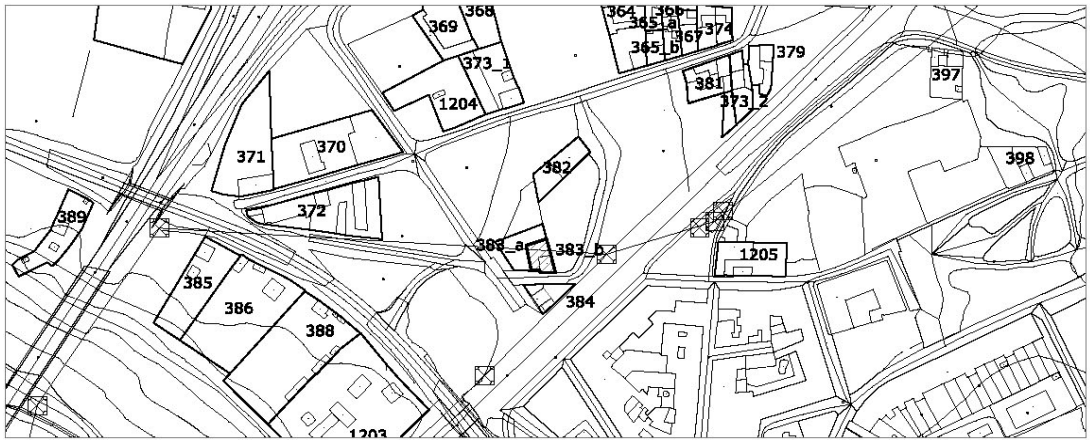
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1960				
Superficie ocupación edificación	341,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	682,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	383_a
Nave, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es una nave compacta con varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión. FFCC Madrid-Burgos	
Observaciones	El cerramiento se encuentra en obras. Conducción de Abastecimiento de Agua Propuesto Procede de segregación. La parcela está afectada por el límite de edificación de la infraeestructura ferroviaria	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	383_b
Villa Isabel, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000803100VM41C0001OA		DISEMINADO

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial próximo suelo urb		**Otros usos**		
Superficie total		202,00		**% ocupacion**	66,83	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si	si		si	

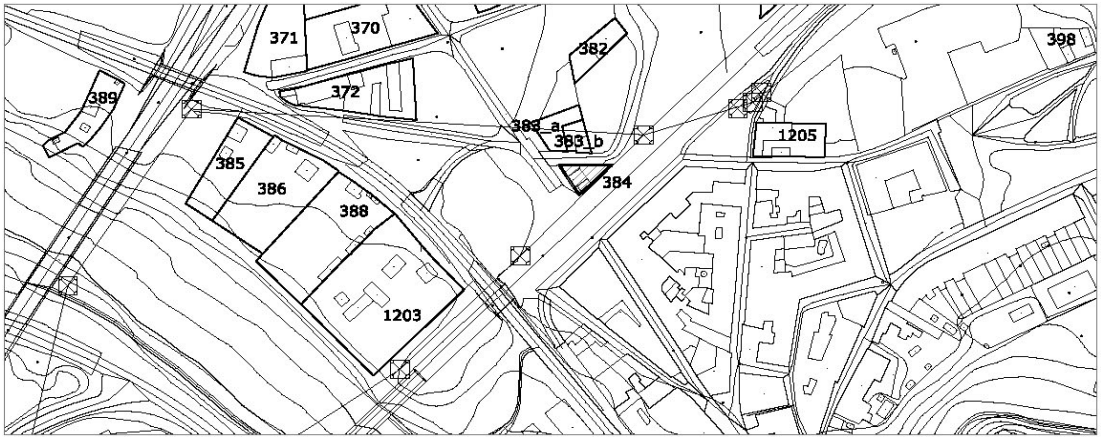
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda				
Antigüedad	1942				
Superficie ocupación edificación	135,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2				
Superficie construída	270,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	383_b
Villa Isabel, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación es una amplia vivienda con un patio detrás, formado con las medianeras del edificio colindante.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión. FFCC Madrid-Burgos	
Observaciones	Procede de segregación. La parcela está afectada por el límite de edificación de la infraeestructura ferroviaria	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	384
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre la N-1 y FFCC Madrid-Burgos.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001001080000TX	**Localización**	Pol 1 Parc 108 Eras San Gil
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**		
Superficie total		232,00		**% ocupacion**	56,90	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si		si	si	

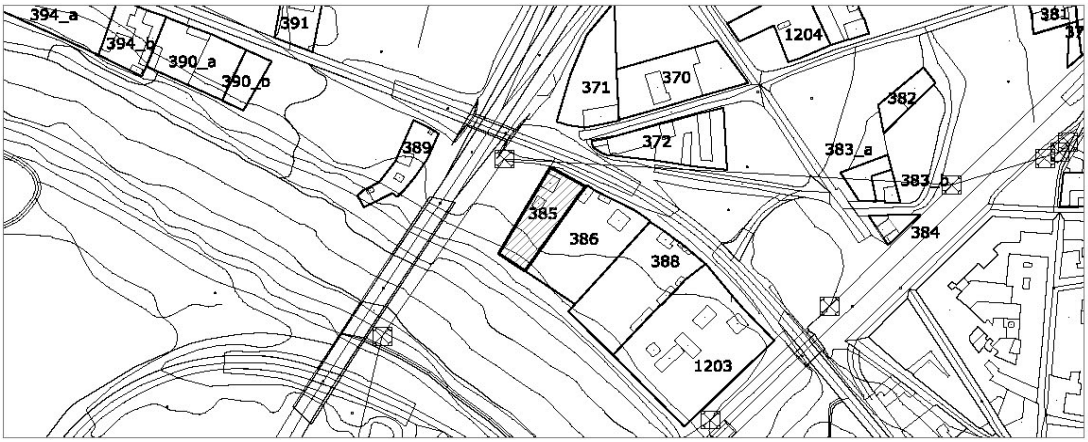
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	57,00	38,00	37,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	57,00	38,00	37,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado	enfoscado		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	uralita	teja		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	384
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña vivienda situada en la alineación principal. A ella se adosa una nave a la izquierda y una caseta a la derecha, y entre todas y el vallado conforman un patio.	
Afecciones	FFCC Madrid-Burgos	
Observaciones	Acceso a la parcela a través de la vivienda y de la nave. Conducción de abastecimiento de agua propuesto. Total opacidad en el cerramiento. La parcela está afectada por el límite de edificación de la infraeestructura ferroviaria	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	385
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Orilla norte del Duero, junto al "puente de los deseperados".
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A002005570000TF	**Localización**	Pol 2 Parc 557 Eras San Gil
Referencia catastral edificación	000802300VM41C0001PA		CL DISEMINADOS 642

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1084,00		**% ocupacion**	8,30	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica				si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén			
Antigüedad	1950				
Superficie ocupación edificación	60,00	30,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	60,00	30,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	malo	malo			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	385
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en un estado descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña vivienda situada en la alineación principal. Tras ella se ubica una pequeña edificación invadida por la vegetación. La superficie libre está sin pavimentar.	
Afecciones	Río Duero.	
Observaciones	Vegetación descuidada.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	386
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Orilla norte del Duero, junto al "puente de los deseperados".
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A002005580000TM	**Localización**	Pol 2 Parc 558 Eras San Gil
Referencia catastral edificación	000802400VM41C0001LA		CL DISEMINADOS 641

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2163,00		**% ocupacion**	5,64	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica				si	

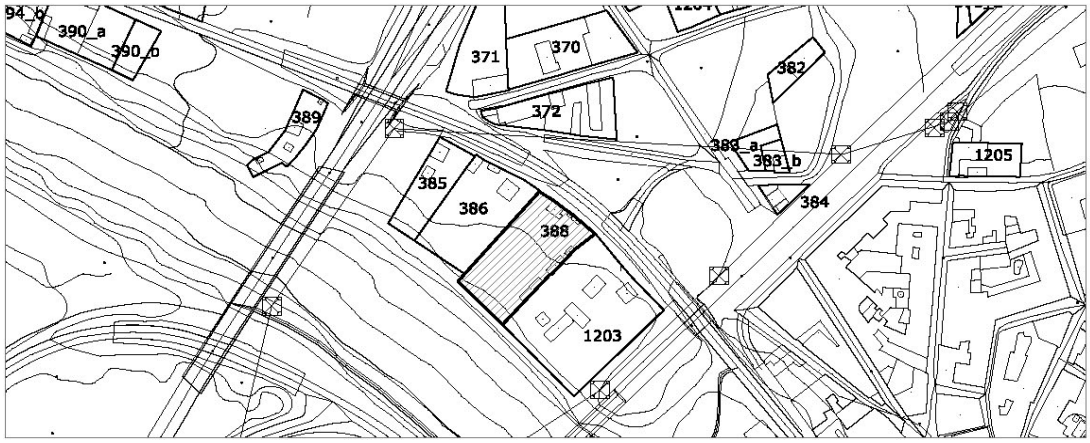
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	merendero			
Antigüedad	1950				
Superficie ocupación edificación	76,00	46,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	2	1			
Superficie construída	152,00	46,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	bloque	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	386
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero-almacén. Junto a la alineación principal se ubica una pequeña caseta merendero. La superficie libre está sin pavimentar.	
Afecciones	Río Duero.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Árboles frutales. Pequeña huerta. Techado aislado situado entre las dos edificaciones. Total opacidad en el cerramiento.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	388
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Orilla norte del Duero, junto al "puente de los deseperados".
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A002005590000TO	**Localización**	Pol 2 Parc 559 Eras San Gil
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		2422,00		**% ocupacion**	4,62	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			si	

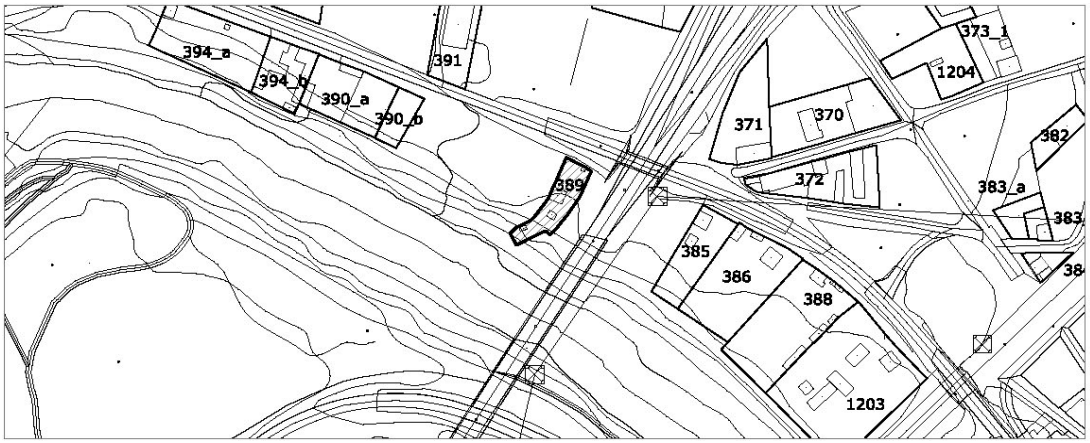
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	47,00	14,00	51,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	47,00	14,00	51,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	bloque		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	uralita	uralita		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	388
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbanizable	SUR-D
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado en la alineación principal. Junto a un borde de la parcela se ubican dos pequeñas naves. La superficie libre está sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones	Río Duero.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Árboles frutales. Techado aislado situado entre las dos naves. Total opacidad en el cerramiento.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	389
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Orilla norte del Duero, junto al "puente de los deseperados".
Acceso	Carretera de Palencia más camino.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A002005530000TQ	**Localización**	Pol 2 Parc 553 Huerta Villalb
Referencia catastral edificación	000802200VM41C0001QA		CL DISEMINADOS 643

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		717,00		**% ocupacion**	8,93	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	si			si	

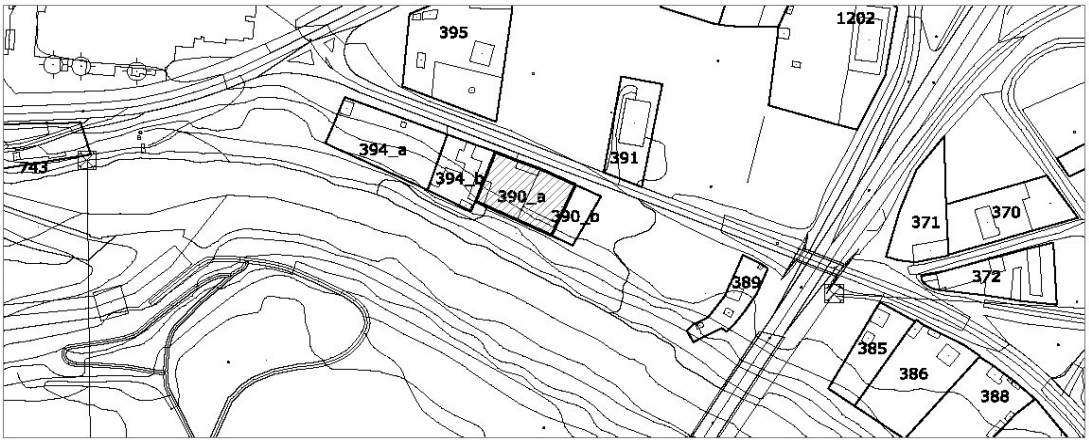
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	51,00	13,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	51,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	389
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una antigua vivienda, tras la que se ubica una caseta. La superficie libre está se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera N-1 Línea de Policía Río Duero	
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. La parcela está enr SR-PI y la edificacación incumple la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	390_a
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A002005480000TY	**Localización**	Pol 2 Parc 548 Huerta Villalba
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1391,00		**% ocupacion**	51,76	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si			si	

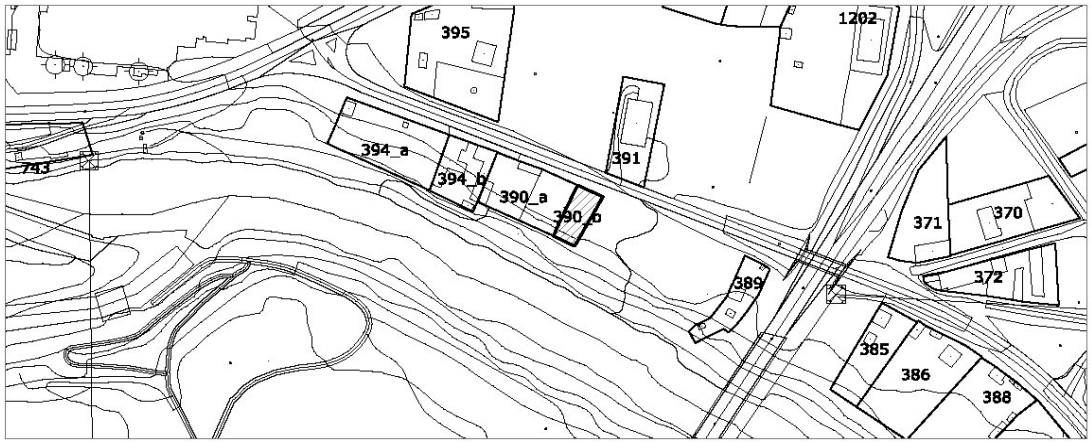
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	625,00	48,00	47,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	625,00	48,00	47,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	metálico	metálico		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	metálica	metálica	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	390_a
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de tres naves adosadas, frente a las que se ubican dos techados parcialmente cerrados. La superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Duero.	
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	390_b
Finca "Dios es amor", zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A002005490000TG	**Localización**	Pol 2 Par 549 Huerta Villalba
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		430,00		**% ocupacion**	100,00	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si			si	

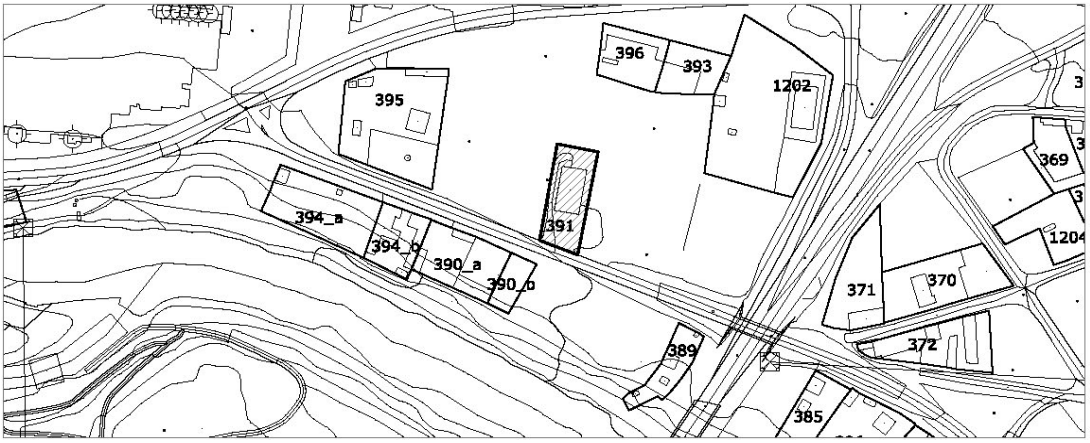
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	430,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	430,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	390_b
Finca "Dios es amor", zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave.	
Afecciones	Línea de policía Río Duero.	
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	391
Nave, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001001630000TP	**Localización**	Pol 1 Parc 163 Lobera
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1234,00		**% ocupacion**	26,82	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	sin vallar	si			si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	331,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	331,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	uralita				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	391
Nave, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico Común	SR-C
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Duero.	
Observaciones	La nave cuenta con dos accesos diferenciados.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	393
Finca "Pinturas Brogeras", zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001001590000TQ	**Localización**	Pol 1 Parc 159 Crtr Villalba
Referencia catastral edificación	000800900VM41C0001UA		CL DISEMINADOS 665

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		860,00		**% ocupacion**	62,33	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si			si	

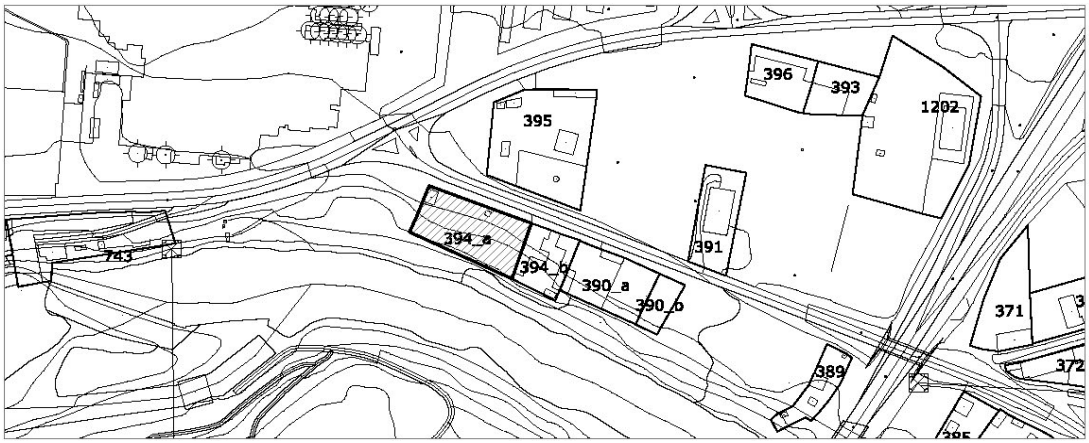
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1930				
Superficie ocupación edificación	536,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	536,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	metálica				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	393
Finca "Pinturas Brogeras", zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico Común	SR-C
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación se trata de una amplia nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	C-619.	
Observaciones	Aparcamiento en la parte delantera. La parcela está parcialmente afectada por SR-PI	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	394_a
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A002005470000TB	**Localización**	Pol 2 Parc 547 Huerta Villalba
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		1795,00		**% ocupacion**	2,62	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica				si	

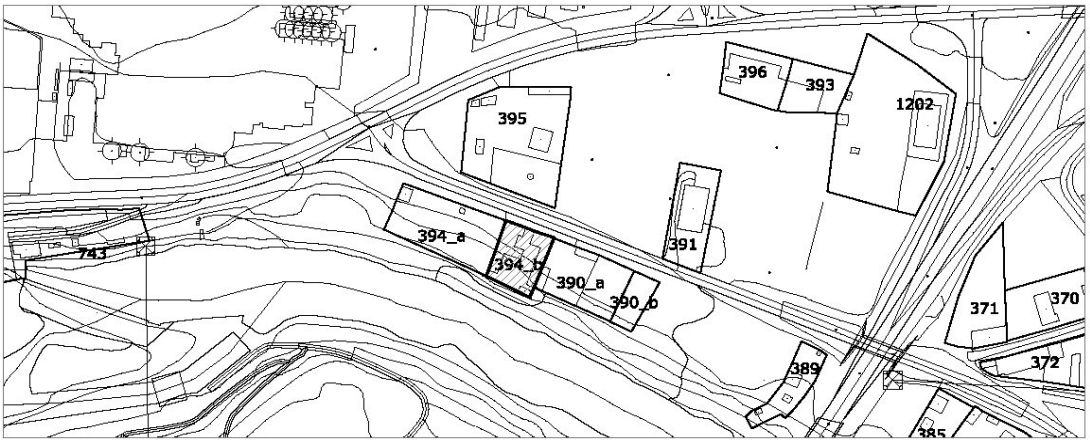
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	41,00	6,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	41,00	6,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	madera			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	uralita			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	394_a
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en un estado un poco descuidado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero, junto al que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se pavimenta de hormigón.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Duero.	
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	394_b
Alfarería, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera de Palencia.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A002005480000TY	**Localización**	Pol 2 Parc 548 Huerta Villalb
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		916,00		**% ocupacion**	46,72	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si			si	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	247,00	181,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	247,00	181,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	ladrillo			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	394_b
Alfarería, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un conjunto de casetas, frente al que se ubica otro conjunto menor. La superficie libre se pavimenta de piedra.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Duero.	
Observaciones	Total opacidad en el cerramiento de la parcela. "Alfarería-Artesanía en barro-Fabricación, exposición y venta". Procede de segregación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	395
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001001700000TM	**Localización**	Pol 1 Parc 170 Lobera
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		3026,00		**% ocupacion**	8,99	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	metálica	si			si	

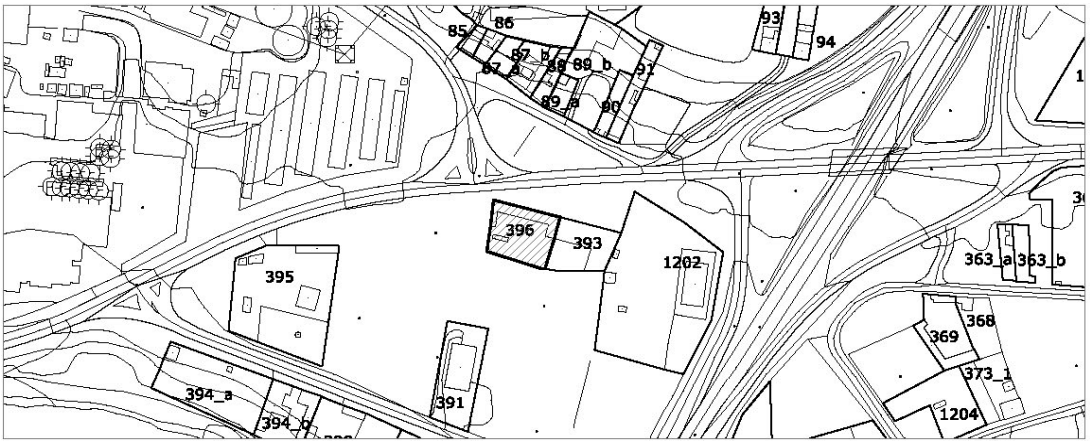
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén	almacén	
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	121,00	102,00	35,00	14,00	
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1	1	
Superficie construída	121,00	102,00	35,00	14,00	
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	metálico	enfoscado	
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada	inclinada	
· Material de cubierta	metálica	teja	metálica	metálica	
Estado	bueno	bueno	bueno	bueno	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	395
Finca, zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero, tras el que se ubica una pequeña nave. Junto al acceso se ubican dos casetas. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de piedra.	
Afecciones	Límite de edificación Carretera CL-619. Línea de Policía Río Duero	
Observaciones	Vegetación cuidada. Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela, que cuenta con un acceso secundario en la parte posterior. La parcela está parcialmente afectada por SR-PI, y las edificaciones auxiliares incumplen el límite de la línea de edificación.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	396
Finca "La cocina económica", zona "Barrio San Ignacio".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el Duero y el desvío de la N-1.
Acceso	Carretera CL-619.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001001590000TQ	**Localización**	Pol 1 Parc 159 Crtr Villalba
Referencia catastral edificación	000800900VM41C0001UA		CL DISEMINADOS 665

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		1020,00		**% ocupacion**	26,67	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
asfaltado	de fábrica	si			si	

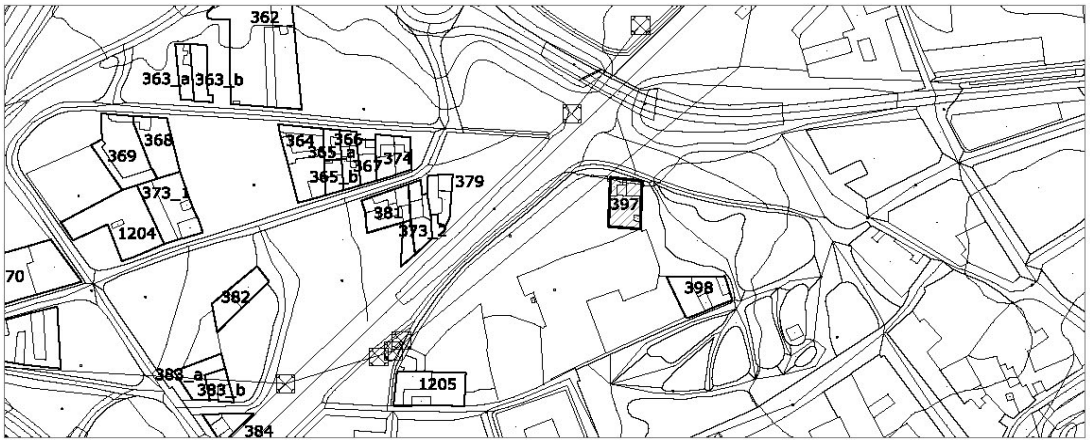
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén	almacén			
Antigüedad	1930				
Superficie ocupación edificación	264,00	8,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	264,00	8,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	madera			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	metálica			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	396
Finca "La cocina económica", zona "Barrio San Ignacio".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras	SR-PI
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña nave situada en la alineación principal, tras la que se ubica un vagón de tren. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	C-619.	
Observaciones	Vegetación cuidada. Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. La parcela está parcialmente afectada por SR-PI. La edificación incumple con el límite de la línea de edificación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	397
Finca, paraje "Eras de San Gil".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el FFCC Madrid-Burgos y el antiguo cementerio.
Acceso	Barrio de las Tenerías.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A001000170000TE	**Localización**	Pol 1 Parc 17 Huerta San Gil
Referencia catastral edificación	000806400VM41C0001KA		CL DISEMINADOS 64(A)

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		residencial		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		460,00		**% ocupacion**	28,26	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica	no	no	no	no	

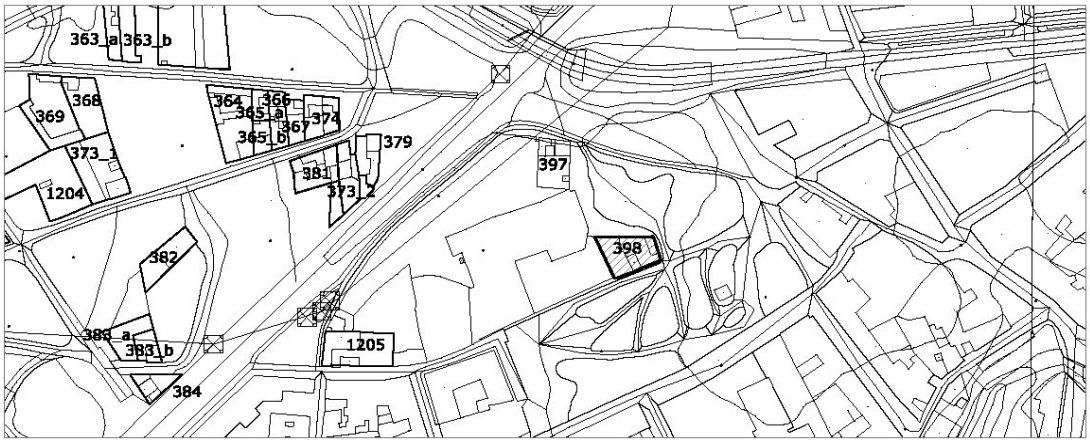
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	vivienda	almacén	almacén		
Antigüedad	1930				
Superficie ocupación edificación	73,00	47,00	10,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	73,00	47,00	10,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	tierra	tierra	tierra		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja	teja	teja		
Estado	regular	malo	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	397
Finca, paraje "Eras de San Gil".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbano No Consolidado	SU-NC
Estado general	Todo en un estado descuidado y sin síntomas de actividad. La edificación principal es una pequeña vivienda, a la que se adosa una caseta. Existe otra pequeña caseta aislada detrás de la vivienda. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea eléctrica de media tensión. FFCC Madrid-Burgos	
Observaciones	Antigua huerta en desuso. La parcela está en SU-NC-R1, Eras de San Gil La parcela está afectada por el límite de la línea de edificación de la red ferroviaria	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	398
Finca, paraje "Eras de San Gil".	

LOCALIZACIÓN



escala 1/4000

1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Entre el FFCC Madrid-Burgos y el antiguo cementerio.
Acceso	Barrio de las Tenerías.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela		**Localización**	
Referencia catastral edificación	000805700VM41C0001TA		CL DISEMINADOS 57(A)

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		industrial-almacén		**Otros usos**		
Superficie total		550,00		**% ocupacion**	7,27	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	de fábrica	no	no	no	no	

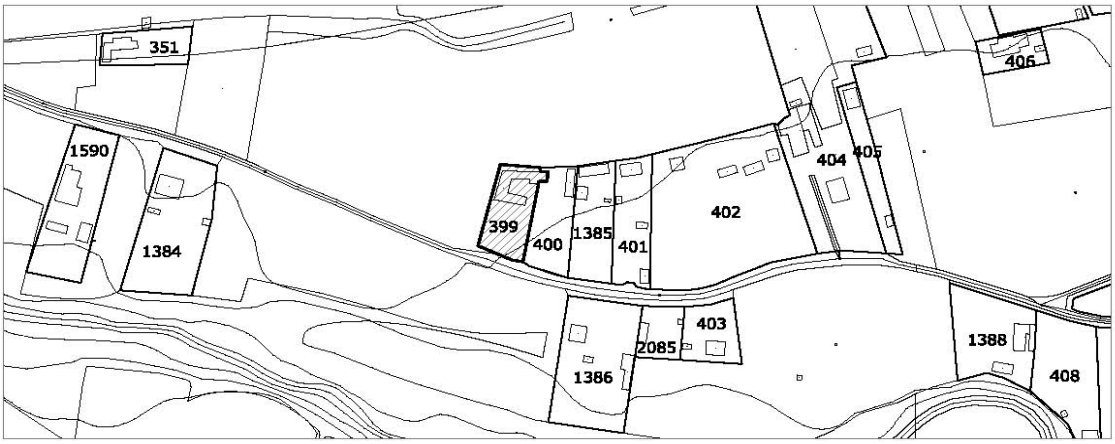
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	almacén				
Antigüedad	1930				
Superficie ocupación edificación	40,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	40,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	malo				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	398
Finca, paraje "Eras de San Gil".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Urbano No Consolidado	SU-NC
Estado general	Todo en un estado descuidado y sin síntomas evidentes de actividad. La edificación es una pequeña caseta adosada al cerramiento de la parcela, que queda dividida en dos.	
Afecciones		
Observaciones	Varios accesos a la parcela. La parcela está en SU-NC-R1, de Eras de San Gil Total opacidad en el cerramiento.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	399
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925, más camino de Tapias Blancas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001640000TF	**Localización**	CL DISEMINADOS 281
Referencia catastral edificación	000701700VM41D0001QB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1194,00		**% ocupacion**	20,35	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

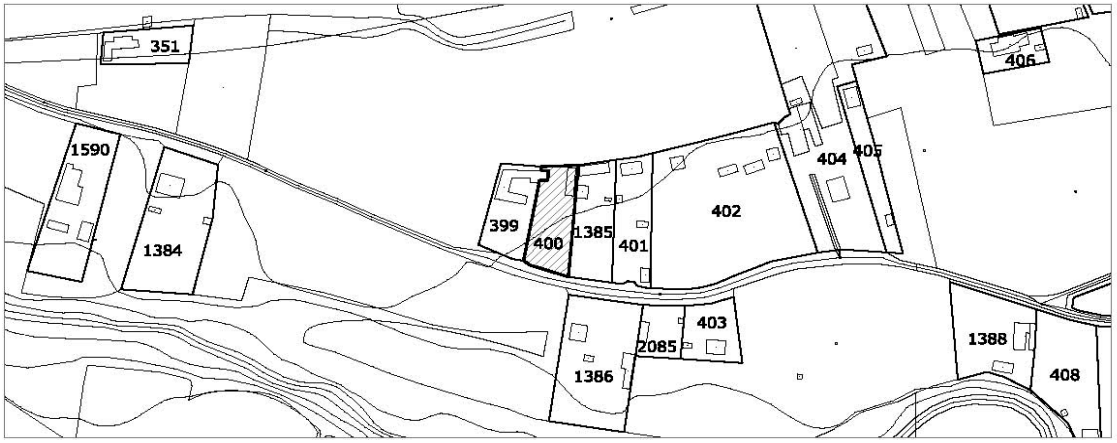
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad	1980				
Superficie ocupación edificación	243,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	243,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	399
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es conjunto de casetas que conforman un patio. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Árboles longevos. Procede de segregación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	400
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925, más camino de Tapias Blancas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001640000TF	**Localización**	Pol 19 Parc 164 Los Tobizos
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1231,00		**% ocupacion**	5,28	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

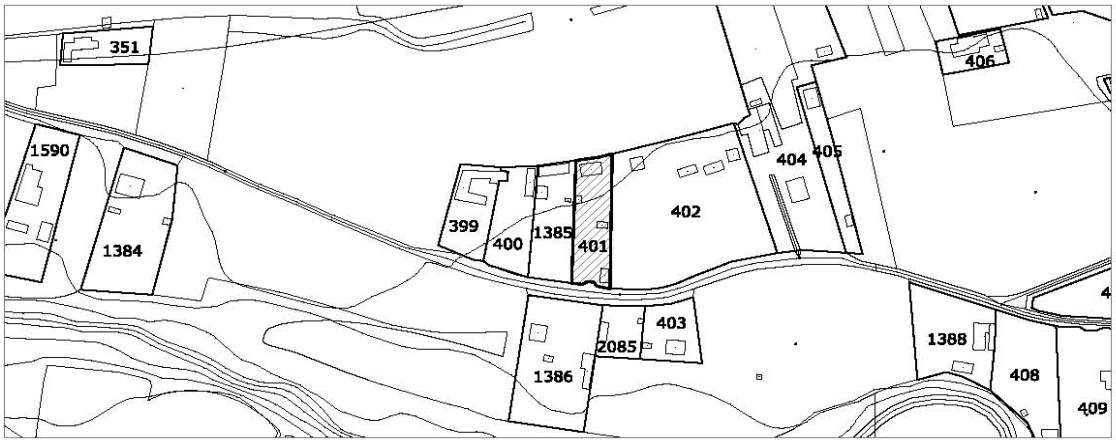
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero				
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	65,00				
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1				
Superficie construída	65,00				
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	400
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un pequeño merendero situado al fondo de la parcela, frente al que se ubica una pequeña nave. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Árboles longevos. Pozo. Total opacidad en el cerramiento de la parcela. Procede de segregación	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	401
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925, más camino de Tapias Blancas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019051650000TW	**Localización**	Pol 19 Parc 5165 Los Tobizos
Referencia catastral edificación			

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**	agrícola	
Superficie total		1383,00		**% ocupacion**	8,68	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

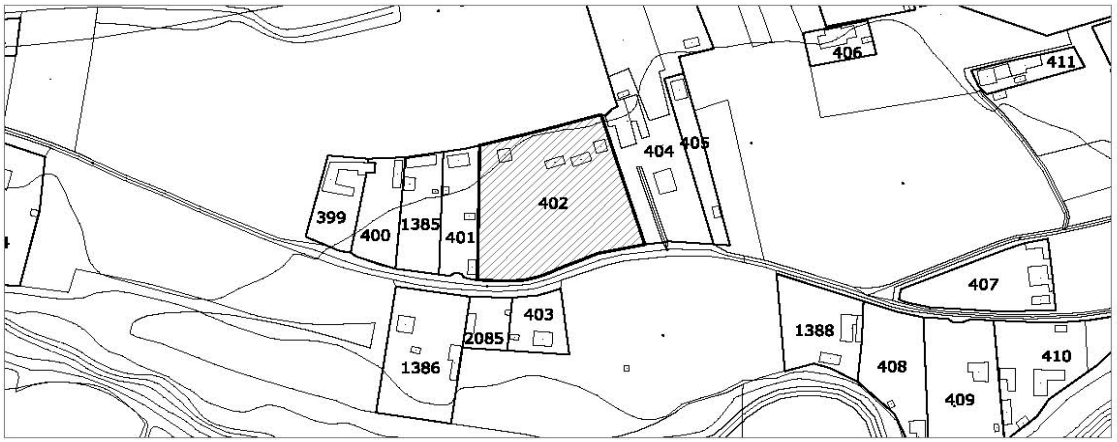
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén	almacén		
Antigüedad					
Superficie ocupación edificación	72,00	13,00	35,00		
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1	1		
Superficie construída	72,00	13,00	35,00		
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	bloque	bloque		
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada	inclinada		
· Material de cubierta	teja plana	teja	metálica		
Estado	bueno	bueno	bueno		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	401
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un amplio merendero con porche situado al fondo de la parcela, frente al que se sitúa una caseta. Junto al acceso se ubica una caseta de varios módulos. La superficie libre se encuentra sin pavimentar, salvo los recorridos, de hormigón.	
Afecciones		
Observaciones	Pequeño invernadero. Pequeña huerta. Vegetación cuidada. Árboles longevos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	402
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925, más camino de Tapias Blancas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001730000TX	**Localización**	CL DISEMINADOS 283-284
Referencia catastral edificación	000701400VM41D0001BB	000701500VM41D0001YB	

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		5937,00		**% ocupacion**	1,50	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

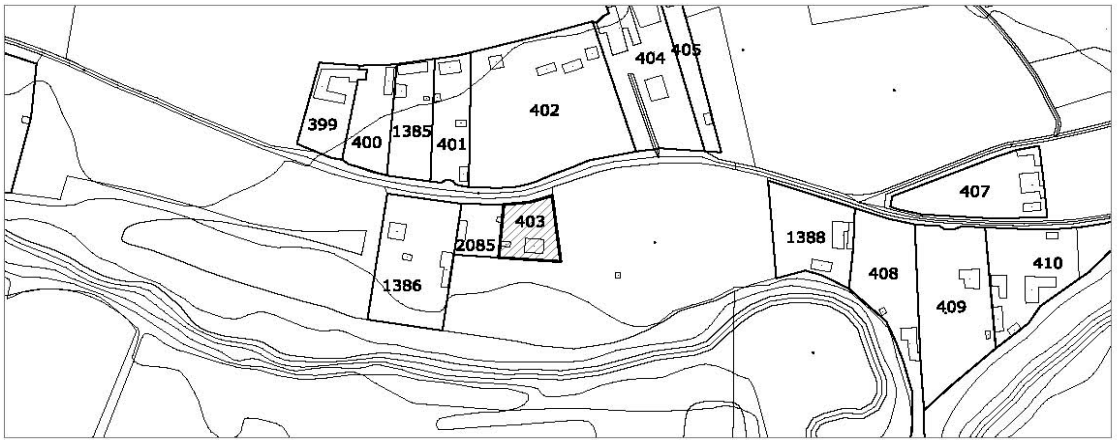
4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1981	1981			
Superficie ocupación edificación	46,00	43,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	46,00	43,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado				
· Tipo de cubierta	inclinada				
· Material de cubierta	teja				
Estado	bueno				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	402
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero situado al fondo de la parcela, junto al que se ubica otra caseta. La superficie libre se encuentra en estado natural.	
Afecciones		
Observaciones	Árboles longevos.	

IDENTIFICACIÓN y LOCALIZACIÓN	403
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

LOCALIZACIÓN



1- INFORMACIÓN GENERAL	
Situación	Al este del término, entre el Arandilla y la carretera de Salas.
Acceso	BU-925, más camino de Tapias Blancas.
Titularidad	privada

2- DATOS CATASTRALES			
Referencia catastral parcela	09018A019001690000TD	**Localización**	CL DISEMINADOS 986
Referencia catastral edificación	000702600VM41D0001OB		

3- CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA						
Uso principal parcela		merendero		**Otros usos**		
Superficie total		939,00		**% ocupacion**	9,48	
Viario acceso	**Cerramiento**	**Electricidad**	**Agua**	**Saneamiento**	**Alumbrado**	**Otros**
tierra	metálica		no	no	no	

4- CARACTERÍSTICAS DE LAS EDIFICACIONES					
	principal	**anejo1**	**anejo2**	**anejo3**	**anejo 4**
Uso	merendero	almacén			
Antigüedad	1987				
Superficie ocupación edificación	76,00	13,00			
Nº plantas(sobre/bajo rasante)	1	1			
Superficie construída	76,00	13,00			
Características constructivas:					
· Cerramiento de fachada	enfoscado	enfoscado			
· Tipo de cubierta	inclinada	inclinada			
· Material de cubierta	teja	teja			
Estado	bueno	bueno			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	403
Finca, paraje "Tapias Blancas".	

5- SITUACION URBANISTICA Y AMBIENTAL		
Clase y categoría de suelo	Suelo Rústico de Protección Agropecuaria de Regadío	SR-PA
Estado general	Todo en buen estado y con síntomas de actividad. La edificación principal es un merendero con porche, frente al que se ubica una pequeña caseta. La superficie libre se encuentra sin pavimentar.	
Afecciones	Línea de Policía del Río Arandilla	
Observaciones	Vegetación cuidada. Árboles longevos. Total opacidad en el cerramiento de la parcela.	